



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA**

<b>N. Atto 690</b>	<b>del 12/05/2023</b>
--------------------	-----------------------

**Proponente :** DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Impianti sportivi - Servizi Cimiteriali - Protezione Civile

<b>OGGETTO</b>	<b>PNRR M5C2-I2.3 “RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO” DI CUI AL BANDO PINQUA, CUP J53D21001440001 PPI 2023-2025 INT. N. 281- IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEI VIGILI DEL FUOCO PER PAGAMENTO DIRITTI ISTRUTTORI PER LA DEL VALUTAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE L'INTERVENTO.</b>
----------------	--

Uffici Partecipati	
SEGRETARIO GENERALE	PNRR



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Ministero delle  
Infrastrutture e dei  
Trasporti



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**OGGETTO: PNRR M5C2-I2.3 “RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO” di cui al BANDO PINQUA, CUP J53D21001440001 PPI 2023-2025 INT. n. 281- IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEI VIGILI DEL FUOCO PER PAGAMENTO DIRITTI ISTRUTTORI PER LA DEL VALUTAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE L’INTERVENTO.**

### **LA DIRIGENTE**

#### **PREMESSO CHE:**

- l’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, l’Elenco annuale dei lavori e il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con atto del Sindaco n. 34 del 30.03.2023 è stato attribuito alla sottoscritta l’incarico Dirigenziale della Direzione 14 “Programmazione LL.PP – Edilizia Pubblica – Impianti sportivi – Servizi Cimiteriali- Protezione civile”;

#### **VISTO:**

- i c. 437 e seguenti della L. 160/2019 che, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, istituisce il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;
- la partecipazione del Comune di Pisa con la proposta id 450, in cui è ricompreso l’intervento “Riqualificazione fabbricato G. Garibaldi e valorizzazione di relitti di verde urbano inutilizzato” avente CUP J53D21001440001, al “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” di cui al c. 437 e seguenti della L. 160/2019, secondo le procedure stabilite dal decreto interministeriale n. 395 del 16/9/2020 e le modalità e i tempi di presentazione stabiliti dal decreto direttoriale n. 15870 del 17/11/2020;
- il decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021 che indica che la proposta id 450, in cui è ricompreso l’intervento in oggetto avente CUP J53D21001440001, è risultata ammessa al finanziamento per l’importo totale di €14.997.999,00, di cui €939.331,00 da destinare all’intervento in oggetto;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3, del PNRR- “Programma innovativo nazionale della qualità dell’abitare”;
- che il citato decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021:
  - dà atto che il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” è confluito nel PNRR nella Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3
  - considerato che l’utilizzo dei fondi PNRR è condizionato al rispetto di limiti temporali e di gestione diversi da quelli inizialmente previsti e, segnatamente, molto più stringenti, richiede cronoprogrammi per i progetti ammessi compatibili con la conclusione prevista dal PNRR (31/3/2026) e richiede una conferma esplicita di accedere al finanziamento entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo decreto;
- che il Comune di Pisa ha confermato l’accettazione del finanziamento con pec prot. 124655 del 2/12/2021;
- che con decreto del MIMS n. 804 del 20/1/2022 la proposta id 450, in cui è ricompreso l’intervento in oggetto avente CUP J53D21001440001, è risultata definitivamente ammessa al finanziamento;

**VISTO altresì** l’atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal MIMS - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, ora MIT - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per il progetto “Riqualificazione fabbricato G. Garibaldi e valorizzazione di relitti di verde urbano inutilizzato” di cui al bando PINQUA, sottoscritto dal Sindaco del Comune di Pisa in data 03.03.2022 che prevede, all’art. 5, che il Soggetto beneficiario PINQuA trasmetta, entro 365 giorni dall’erogazione dell’acconto, all’Amministrazione responsabile la documentazione indicata dal medesimo art. 5, tra cui la determina a contrarre, o atto equivalente e che, all’art. 6, l’ultimazione degli stessi avvenga entro il 31 marzo 2026;

**DATO ATTO** che l’intervento “Riqualificazione fabbricato G. Garibaldi e valorizzazione di relitti di verde urbano inutilizzato” era previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022- 2024 e riportato nel PPI 2023-2025 al n. 281, finanziato con fondi PNRR assegnati dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile nell’ambito del bando PINQUA della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3;

**PRESO ATTO CHE :**

- con determinazione Direzione 14-n.1943 del 30.12.2022, per l’intervento “Riqualificazione fabbricato G. Garibaldi e valorizzazione di relitti di verde urbano inutilizzato”:
- è stato dato atto che l’intervento è finanziato per **€ 939 331,00** con fondi PNRR assegnati dal MIMS - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, ora MIT - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nell’ambito del bando PINQUA della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3, accertando la suddetta somma con imputazione al Capitolo 42065 (Acc. n.406/2023 (ex 969/2022) e prenotando l’impegno di spesa al Capitolo 205370 (impegni nn.1603/2023 e 1604/2023 ex n.3937/2022);
- con determinazione Direzione 14-n. 581 del 19.04.2023 alla luce di nuove esigenze di affidamento di incarichi, le cui gare sono state già espletate, è stato rimodulato il quadro economico come segue

A) Opere edili di restauro	€ 300.000,00
Opere strutturali	€ 250.000,00
Opere impiantistiche	<u>€ 150.000,00</u>

Somma A)	<b>€ 700.000,00</b>
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 70.000,00
Incarichi professionali	€ 99.250,74
Incentivo 80% del 2%	€ 10.880,00
Contributo ANAC	€ 470,00
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
Imprevisti inferiori al 10% lavori IVA compresa	€ 32.730,26
Indagini archeologiche	€ 12.000,00
Bonifiche immobile	€ 9.000,00
Somma B)	<b>€ 239.331,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>€ 939.331,00</b>

- con determinazione Direzione 14-n. 615 del 27.04.2023 è stato affidato l'incarico di “Redazione di un progetto esecutivo architettonico e di restauro sulla base dello stato di fatto dell'immobile, comprensivo di indagini su murature e strutture relativo all'intervento” allo Studio associato Franceschi Stefania Germani Leonardo Architetti associati suddetto, per l'importo complessivo di € 54.305,35, di cui € 42.800,56 per prestazione professionale, € 1.712,02 per contributo previdenziale (4% Inarcassa) ed € 9.792,77 per IVA al 22% ;

**CONSIDERATO** che nell'ambito del procedimento di formazione ed approvazione del progetto esecutivo dell'intervento è necessario acquisire il parere di:

- Comando dei Vigili del Fuoco di Pisa per la Valutazione del progetto secondo la modulistica ministeriale PIN\_1\_2023 ed i relativi allegati in relazione all' attività codificata 72.1.C: Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs.. 22 gennaio 2004, n. 42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre, per la quale è prevista la spesa di € 400,00 per i diritti istruttori;

**VISTO** il Decreto del Presidente Della Repubblica 1° agosto 2011, n. 151, recante la semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del Decreto-Legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122;

**RITENUTO** quindi necessario:

- impegnare la spesa di € 400,00, non assoggettata ad IVA a favore del Comando VVF di Pisa, Via Matteotti, 1;

#### **DATO ATTO CHE:**

- il suddetto affidamento attiene al CUP J53D21001440001 e che questa non ricade nell'obbligo di acquisizione del Codice Identificativo di Gara;
- trattandosi di attività svolte e corrispettivi emessi in favore di Enti Pubblici, l'impegno si riferisce ad una tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii.;
- il pagamento verrà eseguito tramite mav o bonifico bancario a seguito di atto di liquidazione;

**ACQUISITE** le dichiarazioni da parte del Responsabile unico del procedimento e del procedente Dirigente di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in

condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa.

#### **ATTESTATO:**

- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

#### **DETERMINA**

1. **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. **di dare** atto della necessità di acquisire in fase di redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento, il parere di competenza del Comando dei Vigili del Fuoco di Pisa, richiesto dalla normativa vigente;
3. **di dare atto che** trattasi dell'attività codificata 72.1.C.: Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs.. 22 gennaio 2004, n. 42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre, per cui l'importo dei diritti istruttori per la richiesta della valutazione del progetto esecutivo al Comando dei Vigili del Fuoco di Pisa è di € 400,00;
4. **di sub-impegnare** la spesa complessiva di € 400,00 con imputazione al Cap. 205370 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M5, C2, I2.3 (CUP J53D21001440001) nell'ambito dell'**impegno n. 1604/2023** come segue:  
- € 400,00 a favore del Corpo Nazionale Vigili del Fuoco – Comando VVF di Pisa, Via Matteotti, 1(Tesoreria Comando Provinciale dei VVF di Pisa per servizi resi dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco C.F. n. 80005810504 c/o IBAN IT16V0760114000000013693569);
5. **di dare atto che**, trattandosi di attività svolte e corrispettivi emessi in favore di Enti Pubblici, il presente impegno si riferisce ad una tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii.;
6. **di assumere** espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalle disposizioni normative vigenti;
7. **di dare atto che** il responsabile del procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è l'Arch. Roberto Pasqualetti;
8. **di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR;**

**9.di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

**LA DIRIGENTE**  
(Ing. Eleonora Colonnata)

*Documento firmato digitalmente da*

ELEONORA COLONNATA / ArubaPEC S.p.A.