



COMUNE DI PISA

PIANO di RECUPERO DELL' AREA " EX PIAGGIO " VOLTA ALLA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE RICETTIVE E CONTESTUALE VARIANTE ALLA SCHEDA 26.3 DEL VIGENTE R.U. AI SENSI DEL'ART.32 DELLA LEGGE REGIONE TOSCANA 65/2014
VIA DEL CHIASSATELLO, PISA

PROPRIETA': DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.
FONDO ATLANTIC 12

PROGETTISTI: Arch. Alberto Pacciardi, Arch Luca Tosi
URBANIZZAZIONI: Ing. Claudio Pedalino, Ing. Massimiliano Lugetti
COLLABORATORI: Rita Landi, Matteo Tosi

OGGETTO:
PERMEABILITA' - LEGGE 13/89 - ZONIZZAZIONE ACUSTICA

| | | |
|----------------|----------------------|---------------|
| TAVOLA: | SCALA: | DATA: |
| 2.4 | 1:500 | DICEMBRE 2017 |
| DATA CONSEGNA: | AGGIORNAMENTI C.d.S. | ANNOTAZIONI: |
| DICEMBRE 2017 | MARZO 2018 | |

Disegno progettato a termini di Legge. TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI

LIMITE DELLE PREVISIONI DI PIANO

LIMITE DEI COMPARTI EDIFICATORI PRIVATI

SUPERFICIE TERRITORIALE MQ 41.890 x 25% = MQ 10.473

SUPERFICIE PERMEABILE DI PROGETTO MQ 10.930

DI CUI IN AREE PUBBLICHE MQ 7.955

IN AREE PRIVATE MQ 2.975

AREE ACCESSIBILI - LEGGE 13/89 e s.m.i PENDENZA MASSIMA 5%

CLASSIFICAZIONE ZONA ACUSTICA

