



COMUNE DI PISA

DD 08 Ambiente – Demanio Marittimo – Golena Fluviale – Attività produttive – Servizi demografici
– Partecipazione

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 24 DEL 16/05/2024

OGGETTO: PIANO COMMERCIO APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 1 DEL 25/01/2022 – REVISIONE E MODIFICA A STRALCIO DEL MERCATO DI VIA PAPARELLI – APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la L.R. 62/2018 “Codice del commercio” e successive modifiche e integrazioni.

Visto il vigente piano del Commercio su area Pubblica, approvato con deliberazione di CC n. 1 del 25 gennaio 2022;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241

Visto il Regolamento comunale sul procedimento amministrativo, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 13/12/2012;

Considerato che relativamente al mercato in oggetto sono sorte specifiche criticità che hanno reso necessario una revisione del piano prima della scadenza triennale;

Dato atto:

- che con Provvedimento DD-08 n.1578 del 22/09/2023 ad oggetto “Revisione stralcio del piano del commercio relativamente ai mercati cittadini di Via Paparelli e di Via San Martino – avvio del procedimento” è stato avviato il procedimento amministrativo di revisione ai sensi della L. 241 del 1990;

-che per quanto riguarda il mercato di San Martino si procederà separatamente a seguito della necessità di ulteriori approfondimenti riguardanti la nuova collocazione;

-che conseguentemente è stata attivata la concertazione locale nel rispetto di quanto previsto dal vigente Codice del Commercio (L.R. 62/2028 e s.m.i.) , in particolare dall’art. 3 comma 2 e dall’art. 43 commi l’art. 3 e 4 nonché del vigente regolamento per il commercio su area pubblica, il quale prevede che alla concertazione partecipino le organizzazioni imprenditoriali del commercio, le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le associazioni dei consumatori, maggiormente rappresentative;

Dato atto, altresì, che

- alla concertazione hanno partecipato le locali Associazioni di categoria maggiormente rappresentative del commercio, Confcommercio e Confesercenti Toscana, mentre non sono intervenute, pure convocate, le associazioni dei consumatori;

- in seguito al percorso concertativo, con le parti sociali sono stati prodotti e condivisi gli elaborati conclusivi della proposta, ovvero il nuovo posizionamento del mercato, la sua consistenza, con le relative cartografie nello stato modificato;

Vista la Relazione esplicativa dei principali aspetti ed obbiettivi delle modifiche alla pianificazione, redatta dal Dirigente della Direzione 08, Dott.ssa Cristina Pollegione, con la quale si evidenziano i contenuti e la procedura seguita dall'Amministrazione per addivenire alla formulazione della presente proposta (in Allegato 1);

Vista la proposta di approvazione composta dagli **allegati** contraddistinti come segue:

- 1) Relazione "Principali aspetti e obiettivi delle modifiche alla pianificazione"
- 2) Scheda Mercato Paparelli del mercoledì
- 3) Scheda Mercato Paparelli del sabato
- 4) Cartografia Mercato Paparelli del mercoledì
- 5) Cartografia Mercato Paparelli del sabato

tutti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente della Direzione 08 –Dott.ssa Cristina Pollegione che si allega al presente atto (**Allegato A**) nel quale si attesta che la presente deliberazione, in questa fase, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rinviando per ogni atto di spesa correlato all'attuazione dello stesso alle successive determinazioni dell'amministrazione;

Ritenuto opportuno concedere al presente atto l'immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs n.267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", al fine di aggiornare il piano del commercio, in modo da renderlo idoneo e conforme alle esigenze del territorio comunale in rapporto ai vari interessi generali ad esso collegati;

Visto l'estratto del verbale della seduta del ***** 2024 della *** Commissione Consiliare Permanente contenente il parere espresso dalla stessa Commissione e che si allega al presente atto, per formarne parte integrale e sostanziale;

A maggioranza dei presenti, con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

PRESENTI	N.
FAVOREVOLI	N.
CONTRARI	N.

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e qui integralmente richiamati:

1. Di approvare le modifiche al Piano del commercio approvato con deliberazione di CC n. 1 del 25/01/2022 relativamente al mercato **Paparelli** come risultanti dagli allegati di seguito indicati:

- 1) Relazione “Principali aspetti e obiettivi della nuova pianificazione”
- 2) Scheda Mercato Paparelli del mercoledì
- 3) Scheda Mercato Paparelli del sabato
- 4) Cartografia Mercato Paparelli del mercoledì
- 5) Cartografia Mercato Paparelli del sabato

2. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” – T.U.E.L approvato con D.Lgs 18.08.2000, n.267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi il Consiglio Comunale

In ragione della necessità di procedere celermente alla pubblicazione delle modifiche mercatali per procedere quanti prima alla realizzazione effettiva delle misure adottate e alla rivitalizzazione dei mercati interessati;

A maggioranza dei presenti, con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

PRESENTI	N.
FAVOREVOLI	N.
CONTRARI	N.

DELIBERA ALTRESI'

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.