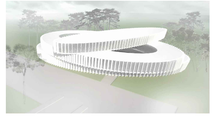
COMUNE DI PISA

PIANO ATTUATIVO PER LA RIORGANIZZAZIONE DELL'AREA CEMES s.p.a.

AREA PQ1 art. 1.2.2.6 R.U. VIA MONTELUNGO 15 - 56122 PISA



Proprietà:
CEMES S.P.A.
Via delle Trincere 11, 56127 Pisa
tel. 050 542845 - fax 050 543521
amministrazionecemes@cemes-spa.com

Progetto architettonico:
Arch. Beniamino CRISTOFANI
Via Antonio Meucci 1E Pisa 56121 tel 050/ 9914050 348/3341250
e-mail: beniamino@cristofaniarchitettura.it

collaboratori:
Arch. Alessandro Moreno Lupetti

Oggetto :
PLANIMETRIA GENERALE
Fognatura bianca stato di progetto

Data : Settembre 2021

Scala: 1:1000 TAV. 6D

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

area Cemes/Pisa

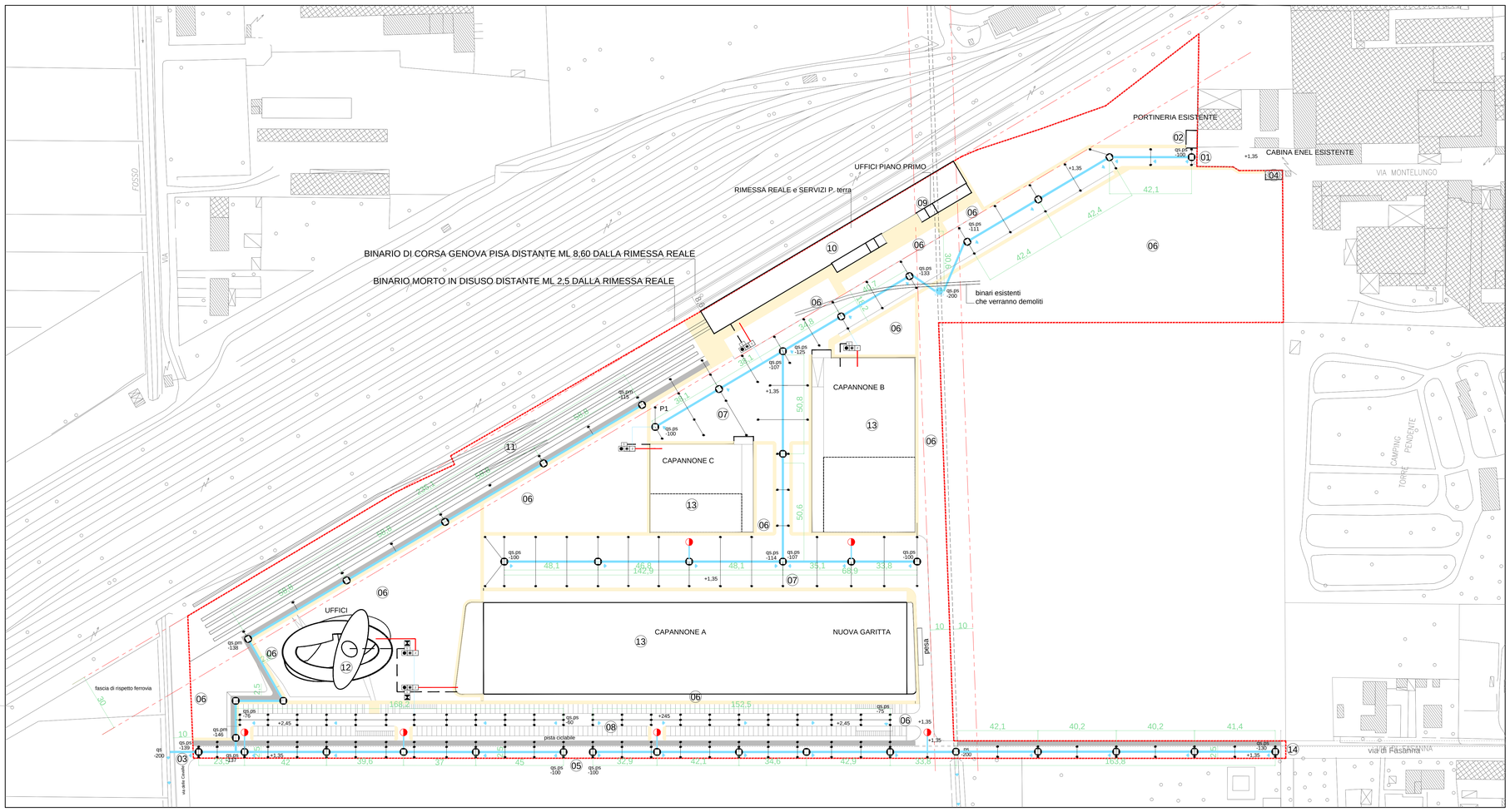
stato di progetto - PLANIMETRIA GENERALE FOGNATURA BIANCA scala 1:1000

00 10 20 30 40 50 100ml

AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO mq 92.992,94

DATI DI PROGETTO: sul 31.085,00 mq - sup coperta 23.672,00 mq - aree verdi 31.908,12 - aree permeabili 31.908,12 - aree non permeabili parcheggi mq 12.830,58 - marciapiedi e pista ciclabile in betonelle mq 5.632,21 - h max 15 ml

01 INGRESSO MEZZI (da Via Montelungo)		06 VERDE PRIVATO	31.908,12 mq	11 NUOVO RACCORDO FERROVIARIO	
02 PORTINERIA CONTROLLO ACCESSI (esistente)	82 mq	07 PIAZZALI MOVIMENTO MERCI	5.865,73 mq	12 NUOVI UFFICI	3.280 mq
03 INGRESSO DA VIA DELLE CAVALLE		08 PARCHEGGI	12.905,33 mq	13 NUOVI CAPANNONI	24.758 mq
04 CABINA ELETTRICA (esistente)	37 mq	09 UFFICI (esistente ristrutturato)	427,00 mq	14 INGRESSO DA VIA DI FASANNA	
05 PROLUNGAMENTO DI VIA DI FASANNA		10 EX RIMESSA REALE OFFICINA (esistente)	2.501 mq		



LEGENDA

POZZZETTO DI ISPEZIONE CON CHIUSINO CARRABILE DIAMETRO 600

VASCA DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE PROVENIENTI DALLE COPERTURE DA UTILIZZARE PER GLI SCARICHI DEI SANITARI

CAMERA DI INGRESSO DIM. mm.15000X3000X250 IN C.A. VIBRATO

VANO DI DECANTAZIONE DIM. mm. 20000X4000X2000 IN C.A. VIBRATO

VANO ALLOGGIO CON FILTRO CARBONI ATTIVI DIM mm. 20000X4000X2000 IN C.A. VIBRATO

VANO MACCHINARIO DI SPINTA ACQUA METEORICA DA RIUTILIZZARE DIM. mm. 20000X3000X2500 IN C.A. VIBRATO CON TROPPO PIENO - CAPACITÀ DI ACCUMULO MC. 47,00

VALVOLA DI INTERCETTAZIONE PER DEVIAZIONE ACQUA METEORICA PROVENIENTE DALLA COPERTURA

CANALIZZAZIONE PRINCIPALE SU AREA PRIVATA DIAMETRO 300/400/600/800 IN PEAD PENDENZA 3X1000

CANALIZZAZIONE PREMENTE DIAMETRO 90 PER RIUTILIZZO ACQUA METEORICA

CANALIZZAZIONE IN PVC AR DIAMETRO 120 PER IL TROPPO PIENO

CANALIZZAZIONE IN PVC AR DIAMETRO 160 E CADITOIA CON GRIGLIA 200X400

qs.ps= quota scorrimento dal piano stradale

qs.pm= quota scorrimento dal piano calpestabile marciapiede

DIM. 1300X1700X300 POZZETTO INDICATO NELL'AUTORIZZAZIONE PER IL TOMBAMENTO DEL FOSSO ANNO 1987 ATTUALMENTE NON VISIBILE - POSIZIONE DA VERIFICARE

CANALIZZAZIONE A SERVIZIO DEI DRENING POSTI SOTTO IL PARCHEGGIO E I NUOVI EDIFICI