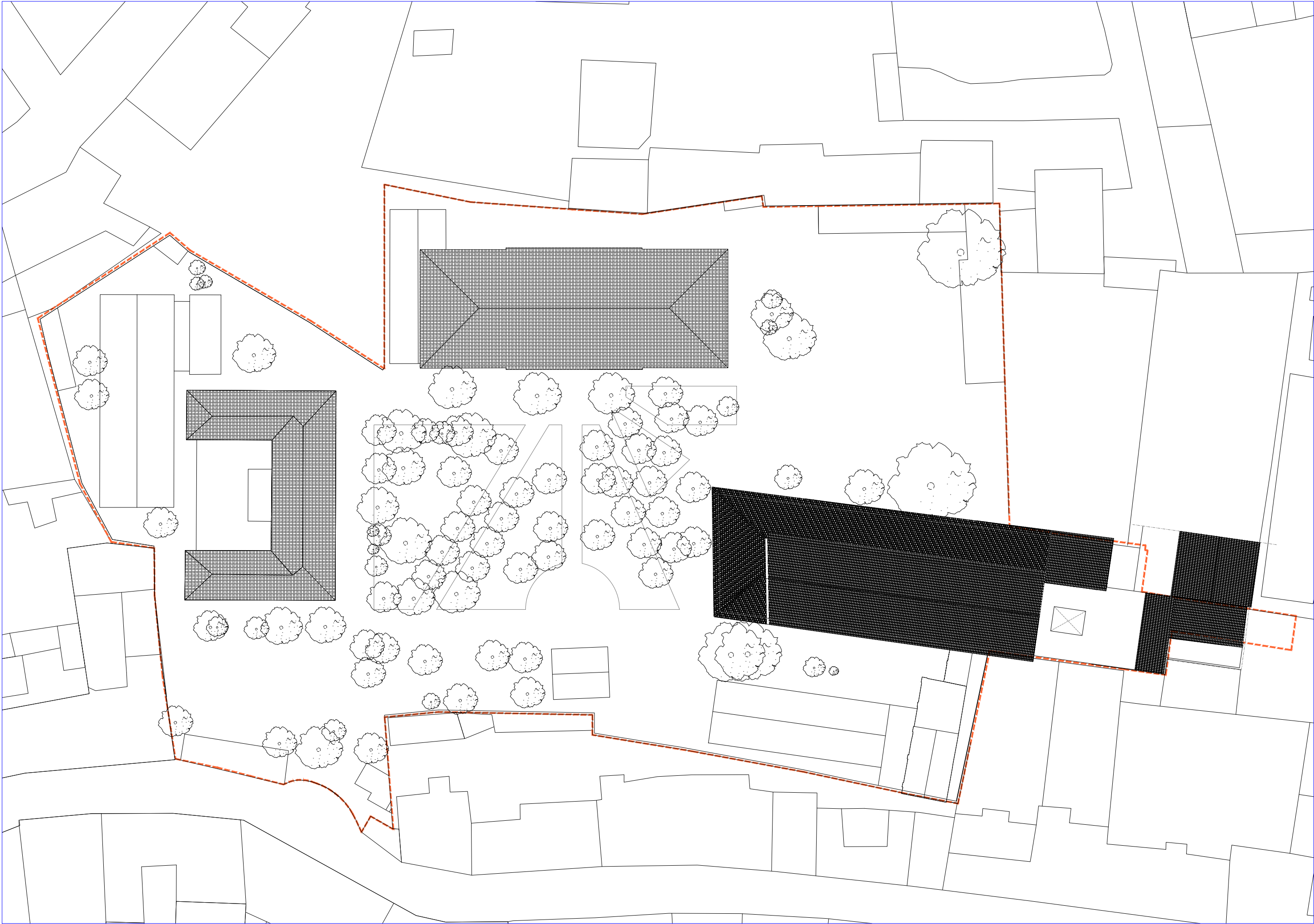
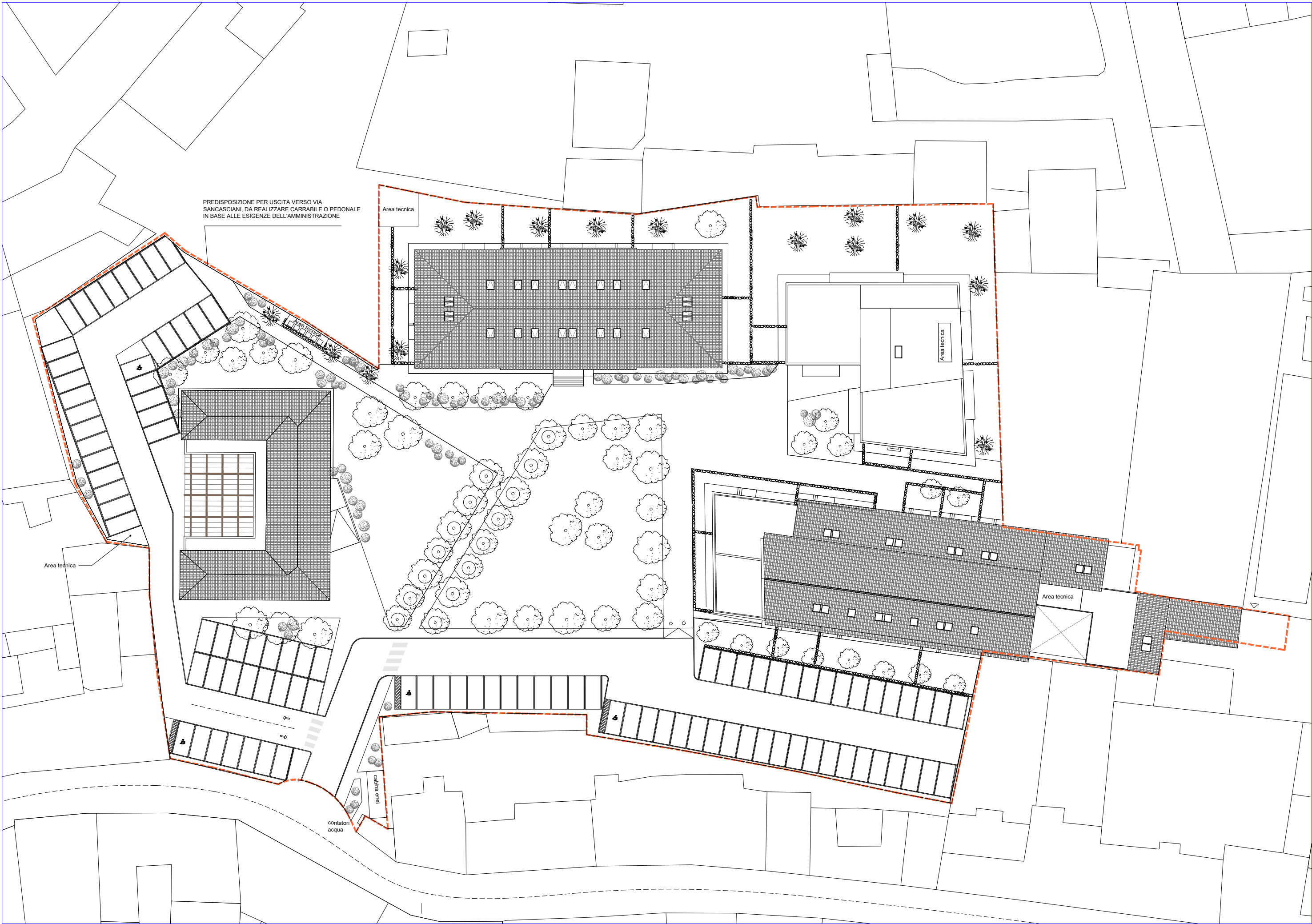


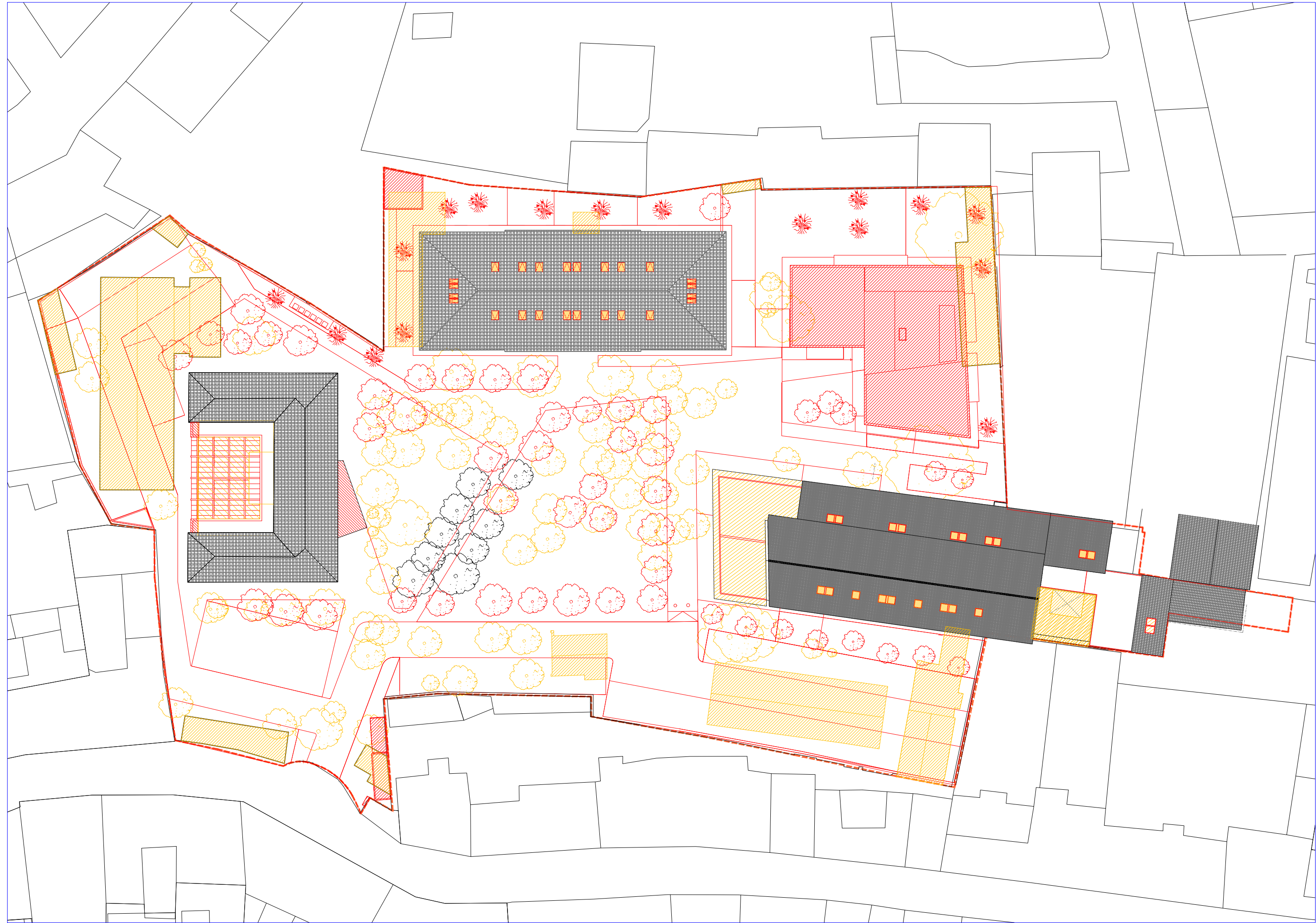


Stato di fatto - Planimetria generale



Progetto - Planimetria generale

SUPERFICIE FONDIARIA			SUL	SUP. COPERTA	VOLUME
STATO ATTUALE	12100,00 mq	(da verificare)	7448,65 mq	4750,00 mq	38960,00 mc
PROGETTO	10856,00 mq	(verificata)	6810,37 mq	2986,82 mq	23827,97 mc
DIFFERENZA		-1244,00 mq	-638,28 mq	-1763,18 mq	-15132,03 mc
ALTEZZA MASSIMA			SUL RESIDENZA	N. UNITA'	SUL. media
altezza nuovo edificio	12,50m	EDIFICIO 1-2	2911,83 mq	35	83,20 mq
N.B: per la verifica delle prescrizioni del DM1444/1968 si veda la tavola "FHT PISA PP 00 000 ARE 73 02 000 AZ"		EDIFICIO 5-12	1694,55 mq	18	94,14 mq
		EDIFICIO 6	408,81 mq	4	102,20 mq
		EDIFICIO N	1795,18 mq	19	94,48 mq
		TOTALI		6810,37 mq	76
		N.B: La sul media risulta maggiore di 65mq (art. 4.5.2 del Regolamento urbanistico vigente)			
SUPERFICIE PERMEABILE		PARCHEGGI	RICHIESTI	MONETIZZATI	DA REALIZZARE
minima consentita	25%: 2714mq	UMI 1	55	4	51
progetto	29,8%: 3242mq	UMI 2	32	4	28
		UMI 3	31	4	27
DIFFERENZA		+4,8%: 528,00 mq	UMI 4	8	4



Sovrapposto - Planimetria generale



TITOLO: Piano di recupero area ex caserma Curtatone

UBICAZIONE: ITALIA - Toscana - Pisa

ELABORATO

SCALA GRAFICA: 1:500

OGGETTO ELAB.: VERIFICHE URBANISTICHE - RIEPILOGO

ID DOCUMENTO: FHT PISA PP 00 000 ARE 59 04 000 AZ

VERSIONE ELABORATO

VERSIONE: 1

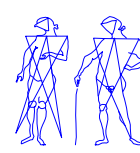
DATA: 15-10-2021

REV: 4

OGGETTO:

PROGETTISTI

Pierattelli Architetture S.r.l.
via pandolfini, 12 - 50121 firenze
tel. 055/2346884 - fax 055/2226034



CAPOGRUPPO: Arch. Massimo Pierattelli

RESP. TECNICO Arch. Massimo Pierattelli

PROGETTAZIONE:

COLLABORATORI: Arch. Andrea Pierattelli
Dott. Arch. Tommaso Greco
Arch. Paola Grieco
Arch. Mirko Lepri
Arch. Antonio Saporito

Timbro e Firma

PROJECT MANAGER:

NOTE DI PROPRIETA' E DATI INVESTIRE: