



**COMUNE DI PISA**  
**DIREZIONE 10 - ATTUAZIONE E**  
**RENDICONTAZIONE PROGETTI PNRR -**  
**PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI -**  
**INFRASTRUTTURE VERDI**

Tel: 050 910410

e-mail: a.meini@comune.pisa.it

PEC

comune.pisa@postacert.toscana.it

~

Palazzo Gambacorti - Via degli Uffizi, 1  
56125 Pisa

**Oggetto: D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2024-2026 - Modifiche del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024 - Quarta variazione - Modifiche del Programma Triennale degli Acquisti 2024-2026 - Quinta variazione**

*Modifiche del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026*

La variazione che si propone è maturata in attuazione dell'indirizzo della Giunta Comunale in seguito alle esigenze emerse nel corso della gestione ed è frutto di un confronto tra la rilevazione dei fabbisogni operata dalle direzioni tecniche, rappresentata al Vicesindaco con delega ai Lavori Pubblici, e gli indirizzi politici da questo comunicati.

Di seguito si evidenziano le variazioni di spesa apportate ai singoli interventi, successivamente si indicano i nuovi interventi proposti. Tutte le modifiche effettuate si riferiscono all'annualità 2024, se non espressamente indicato diversamente.

*Intervento 36 - Sistemi Videosorveglianza - Ampliamento e manutenzione straordinaria*

L'importo dell'intervento viene aumentato di €800.000,00 e dall'importo di €240.000,00 viene portato all'importo di €1.040.000,00 al fine di realizzare ulteriori postazioni per il controllo degli accessi a nord e a sud della città. L'intervento sarà finanziato con proventi sanzioni ai sensi del Codice della Strada (art. 208 c. 4 lett. b)

*Intervento 62 - Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi*

L'importo dell'intervento viene aumentato di €210.000,00 e dall'importo di €458.000,00 viene portato all'importo di €668.000,00 al fine di poter realizzare un maggior numero di interventi relativi all'Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani, in particolare quelli relativi all'impermeabilizzazione e al recupero corticale delle ulteriori porzioni di gradinata.

*Intervento 75 - Edifici Comunali alloggi non ERP: Interventi di opere edili e impianti*

L'importo dell'intervento viene diminuito di €250.000,00 e dall'importo di €350.000,00 viene ridotto all'importo di €100.000,00 in quanto, da qui a fine anno gli uffici hanno comunicato che non possano essere realizzati interventi per un importo maggiore.

*Intervento 121 - Piano periferie - Costruzione parcheggi e creazione zona 30 villaggio S. Giusto e nuova piazza via Quarantola*

L'intervento, dell'importo di €3.865.125,00, di cui €1.939.260,00 con finanziamento statale, viene avviato nell'annualità 2024 limitatamente al primo lotto (riguardante il parcheggio e la zona a verde a Sud-Est), rimandando la realizzazione dei lotti successivi all'annualità 2025. Il primo lotto ammonta a complessivi €685.000,00, finanziati per intero con risorse comunali. L'importo dell'intervento (nell'annualità 2024) viene pertanto ridotto di €3.180.125,00 e dall'importo di €3.865.125,00 viene portato all'importo di €685.000,00.

*Intervento 397 - Interventi per la sicurezza stradale (CDS art. 208 c. 4 lett. C)*

L'importo dell'intervento viene diminuito di €65.000,00 e dall'importo di €1.620.000,00 viene portato a €1.555.000,00, al fine di destinare le risorse di €65.000,00 all'acquisto di un pickup attrezzato per la protezione civile, da finanziarsi con i proventi delle sanzioni (come previsto dal Codice della Strada).

Vengono poi ridotti gli importi degli interventi manutentivi nell'annualità 2025, poiché saranno oggetto a breve di una più puntuale quantificazione nella nuova programmazione 2025-2027.

**NUOVI INTERVENTI**

*Nuovo intervento 414 - Manutenzione Straordinaria locali ANAS in concessione al Comune di Pisa*

Viene introdotto il nuovo intervento dell'importo di €270.000,00 al fine di poter apportare le modifiche necessarie al fabbricato per destinarlo ad attività sportive.

*Nuovo intervento 415 - Demolizione e messa in sicurezza luoghi fabbricato comunale ex dott. Jazz*

Viene introdotto il nuovo intervento dell'importo di €80.000,00 al fine di provvedere alla demolizione del fabbricato comunale ex dott. Jazz e alla successiva messa in sicurezza dei luoghi

*Modifiche del Programma Triennale degli Acquisti 2024-2026*

Su richiesta della Direzione 04 viene modificato l'acquisto relativo a "Adesione a convenzione Consip per fornitura buoni pasto elettronici" (CUI F00341620508202400002) e dall'importo di €380.000,00 viene portato all'importo di €480.000,00 (€240.000,00 in ciascuna delle due annualità 2024 e 2025) con un incremento di €100.000,00 (€50.000,00 per ciascuna delle due annualità).

Su richiesta della Direzione 12 viene modificato l'acquisto relativo a "Servizio illuminazione pubblica" (CUI S00341620508202400008) trasformandolo in un partenariato pubblico privato "PPP - Servizio illuminazione pubblica" della durata di 192 mesi (piuttosto che 72 mesi), dell'importo complessivo di €46.848.000,00, corrispondenti a €2.928.000,00 annui piuttosto dell'attuale previsione di €3.726.860,00 annui e perciò con un risparmio annuo di €798.860,00.

Resta invariato il resto, fatta eccezione per la sostituzione di qualche RUP e/o l'introduzione di nuovi CUP.

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del DLgs 267/2000, nell'esprimere parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che essa, essendo preordinata alla realizzazione di opere pubbliche, comporti riflessi sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente per quanto attiene alla programmazione di bilancio.

**IL DIRIGENTE**  
**(Arch. Fabio Daole)**