



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA**

<b>N. Atto 1104</b>	<b>del 03/09/2021</b>
---------------------	-----------------------

**Proponente :** DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Sport - Attività Produttive

<b>OGGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO LAVORI PER “PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI – LAV – PPI 2021 - INTERVENTO N. 16 - CUP J58H20000410004 - CIG 8879283820</b>
----------------	---

Uffici Partecipati	
--------------------	--

**OGGETTO:** Affidamento lavori per “PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI – LAV – PPI 2021 - Intervento n. 16 - CUP J58H20000410004 - CIG 8879283820

## **IL DIRIGENTE**

### **PREMESSO CHE:**

- con atto del Sindaco n.108 del 20.11.2020 al sottoscritto è stato attribuito l’incarico Dirigenziale della Direzione -14 “Programmazione LL.PP – Edilizia Pubblica – Sport- Attività Produttive”, con decorrenza dal 20.11.2020;
- con Deliberazione del C.C. n. 54 del 23.12.2020 è stato approvato il D.U.P. 2021-2023 e l’Elenco annuale dei lavori;
- con Deliberazione del C.C. n. 58 del 23.12.2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati ai sensi di legge;
- con Deliberazione della G.C. n. 270 del 29.12.2020 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2021-2023.
- con Deliberazione di G.C. n. 70 del 15.04.2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2021 e che con il medesimo atto i Dirigenti sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che procedere all’esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento di contratti e della normativa vigente in materia di appalti;
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero degli Interni del 14.01.2020, è stato assegnato al Comune di Pisa un contributo pari ad € 170.000,00 per l’anno 2020, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi, tra gli altri, interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica;
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero degli Interni del 30.01.2020, con riferimento al proprio suddetto Decreto del 14.01.2020, sono stati attribuiti ai Comuni beneficiari anche i contributi per gli anni dal 2021 al 2024, in base alla quota già stabilita.
- con Decreto del Ministro dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze del 11.11.2020, è stato attribuito al Comune di Pisa l’ulteriore importo di €170.000,00 oltre quanto previsto dal DM già citato del 30.1.2020;
- con Delibera di C.C. n. 9 del 30.03.2021 è stata approvata la 1° variazione del Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023, in particolare dell’Elenco Annuale dei lavori 2021, inserendo un aumento di importo di € 170.000,00 alla voce n° 16 “Edifici comunali e istituzionali- Manutenzione straordinaria e adeguamento - Opere edili ed impianti”, con il codice CUP J58H20000410004, in quanto è stato fatto confluire in questo intervento il finanziamento di cui al DM suddetto del 11.11.2020;
- per l’intervento in oggetto è stato assunto il CIG 8879283820;

**PRESO ATTO CHE** il Decreto suddetto prevede:

-all'art. 1 comma 3, che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre di ogni annualità, in questo caso entro il 15 settembre 2021;

-all'art.4 comma 1, che in caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ogni annualità, in questo caso entro il 15 settembre 2021, o di parziale utilizzo dello stesso contributo, l'assegnazione viene revocata, in tutto o in parte.

**DATO ATTO:**

-che in base al citato Decreto, nel PPI 2021 è stata prevista la quota complessiva di finanziamento di € 170.000 da parte dello Stato per l'intervento n.16;

-della necessità di sostituire alcuni infissi ormai vetusti sulle facciate del piano 2° di palazzo Pretorio e sulle facciate dei palazzi storici comunali: Cevoli, Gambacorti e Mosca, in sostituzione di quelli esistenti, al fine di contenere i consumi energetici, realizzando nuovi infissi in legno e vetro analoghi a quelli esistenti, che siano certificati con un coefficiente di trasmittanza adeguato;

-dell'urgenza di affidare i lavori entro il 15 settembre 2021, così come imposto dal citato Decreto, al fine di non perdere l'erogazione del finanziamento assegnato.

**VISTI:**

-il progetto dei lavori di “Palazzi storici istituzionali - manutenzione straordinaria con efficientamento energetico: realizzazione di nuovi infissi esterni, redatto dalla Direzione 14-Ufficio Edilizia Pubblica e composto da:

All. A) Elaborati grafici

All. B) Computo metrico estimativo lavori

All. C) Foglio patti e condizioni

All. D) Quadro economico progetto

da cui una risulta una spesa complessiva pari a **€ 238.223,53** di cui:

**Opere a base di gara**

Lavori	€ 187.805,03
Oneri della sicurezza	€ 5.000,00
Totale lavori	<b>€ 192.805,03</b>

**Somme a disposizione:**

IVA al 22%	€ 42.417,11
Contributo ANAC	€ 225,00
Fondo funzioni tecniche	
(80% del 1,8%)	€ 2.776,39
art. 113 del D.lgs. 50/2016	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 45.418,50</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 238.223,53</b>

-la verifica del progetto del 11.08.2021 del sottoscritto verificatore Arch. Marco Guerrazzi (All.E);

-la validazione del progetto del 11.08.2021 del RUP Arch. Marco Guerrazzi ( All.F);

**VISTI altresì:**

- l'art.107, 3° comma, del Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- il D.Lgs 19 aprile 2016 n.50 “Codice degli appalti” e il D.Lgs 19 aprile 2017 n.56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- in particolare gli artt.31 e 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 19 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii, relativo all'affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto soglia;
- la legge n.120 del 11.09.2020 – conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16.07.2020 n.76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (cd. Decreto semplificazioni);
- il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con delibera di C.C n.44 del 05.11.2019 e quanto disposto dal Segretario Generale con prot. 43361 del 08.05.2018 per quanto ancora applicabile in base alla normativa vigente;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il citato D.Lgs. n. 267/2000;
- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii.
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva;
- il D.Lgs. 118/2011;
- la Deliberazione della G.C. n. 61 del 23.04.2020 con la quale è stato approvato il” Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche del Comune di Pisa”.

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con la Deliberazione sopra citata), il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 7, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento, risulta quantificato in € 3.470,49 (1,8%), di cui:

Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap (art. 113, comma 3)	€ 2.776,39
Quota del 20% per le finalità di cui all'art. 113, comma 4	€ <u>0,00</u>
Totale Fondo funzioni tecniche	€ 2.776,39

- il Gruppo di lavoro previsto dall'art. 4 del citato Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche sarà approvato con successivo apposito Provvedimento Dirigenziale.

- il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii è il sottoscritto Arch. Marco Guerrazzi;

-le opere in oggetto riguardano beni appartenenti al patrimonio comunale con i seguenti numeri inventario:

Pretorio 60837 - Cevoli 60427 – Gambacorti 60423- Mosca - 66381

**VISTA** la nota del Segretario Generale del 24/06/2020 Prot. n° 58415 contenete disposizioni volte a garantire il rispetto del principio di rotazione negli affidamenti diretti e nelle procedure concorrenziali semplificate, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche.

**TENUTO CONTO** che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame deve riguardare operatori economici non beneficiari di altra analoga commessa nel triennio precedente, fatto salvo i casi in cui sussistano circostanze oggettive e ragioni soggettive tali da non escludere la possibilità del riaffido.

**DATO ATTO CHE** per l'intervento in oggetto è stata espletata una procedura ad affidamento diretto sulla piattaforma telematica regionale START in data 26.08.2021 n. 017801 corredata dei documenti tecnici/amministrativi, mediante la quale è stata invitata a partecipare la Ditta BERNESCHI SRL, con sede legale in Arezzo, loc Campoluci 41/f P.I. 01633400518, specializzata nel ramo e con provata professionalità ed esperienza e non affidataria di altra analoga commessa nel triennio precedente alla presente procedura, a presentare la propria migliore offerta a ribasso sul prezzo a base di gara di € 187.805,03 oltre oneri della sicurezza per € 5.000,00 non soggetti a ribasso, sulla base del computo metrico estimativo fornito da questa Direzione.

**VISTO:**

- l'offerta economica finale inviata sulla piattaforma telematica START dalla suddetta Ditta BERNESCHI SRL, ammontante a € 149.500,00 comprensiva di € 5.000,00 per oneri della sicurezza, con un ribasso del 23,058503811 % sull'importo a base di gara, al netto d'IVA;
- l'esito della procedura suddetta conclusasi in data 03.09.2021 con l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento alla Ditta BERNESCHI SRL, con sede legale in Arezzo, loc Campoluci 41/f P.I. 01633400518 avendo ritenuto congruo e conveniente l'importo offerto suddetto.

**STABILITO CHE** in caso di motivi di pubblico interesse, sia prevista la consegna in via d'urgenza dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 (termine prorogato ex art. 51 D.L. 77/2021), che recita che **"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"**;

**PRESO ATTO:**

- dell'esito positivo di alcune verifiche effettuate mediante la piattaforma AVCPass circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in capo alla Ditta BERNESCHI SRL a conferma di quanto dalla stessa dichiarato in sede di gara e che altre sono in corso in attesa di risposta;

-che sono in corso le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali in capo alla Ditta BERNESCHI SRL.

**ACQUISITO** tramite lo sportello previdenziale, il DURC on-line INPS\_26402654 per la Ditta BERNESCHI SRL (scadenza validità 29.09.2021), dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti contributivi presso INPS, INAIL;

**DATO ATTO** di rimodulare ed approvare conseguentemente il nuovo quadro economico dell'intervento in questione determinatosi a seguito della gara suddetta, da cui una risulta una spesa complessiva pari a **€ 185.391,39** di cui:

**Opere a seguito di gara**

Lavori	€ 144.500,00
Oneri della sicurezza	€ 5.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 149.500,00</b>

**Somme a disposizione:**

IVA al 22%	€ 32.890,00
Contributo ANAC	€ 225,00
Fondo funzioni tecniche (80% del 1,8%)	€ 2.776,39
art. 113 del D.lgs. 50/2016	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 35.891,39</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 185.391,39</b>

**RITENUTO** di accertare l'entrata del contributo statale da parte del Ministero degli Interni, per una somma complessiva di € 170.000,00 al Titolo 4, Tipologia 40200, Cap. 42000 "Contributi agli investimenti dallo Stato" del Bilancio 2021.

**DATO ATTO CHE:**

- la suddetta ditta si è dichiarata immediatamente disponibile a realizzare quanto richiesto nei modi e nei tempi indicati dalla D.L.;

-la suddetta Ditta ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare le seguenti prestazioni nei limiti del 40% dell'appalto: posa in opera 20%;

- la spesa complessiva di **€ 185.391,39** può essere impegnata al Tit.2 Missione 05 Programma 01 Cap.205202 "Investimenti in immobili di riconosciuto interesse storico, culturale e artistico" del Bilancio 2021;

-la spesa come sopra riportata, sarà finanziata per:

- € 170.000,00 con contributo statale da parte del Ministero degli Interni;
- € 15.391,39 con oneri di urbanizzazione, in quanto, essendo l'intervento un risanamento di complesso edilizio compreso nel centro storico, rientra tra le casistiche di lavori di cui alla nota prot. 0005749 del 17.01.2018 del Dirigente della Direzione Finanze;

- l'affidamento del presente lavoro è effettuato nel rispetto della legge e del principio di rotazione degli inviti ed affidamenti;

- il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art.28 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti,

la forma contrattuale del presente affidamento è quella della Scrittura Privata non autenticata, in modalità elettronica con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs. 82/2005;

**VISTO** quindi lo schema di contratto di appalto (All.G), ai patti e condizioni tutte contenute nell'offerta economica e nel Foglio Patti e Condizioni, espressamente accettato dall'Impresa, con spese dirette e consequenziali a carico dell'Impresa stessa, dando atto che i prezzi unitari contrattuali sono quelli indicati negli elaborati di progetto andati in gara con l'applicazione del ribasso offerto.

**RITENUTO OPPORTUNO pertanto di:**

-approvare il progetto dei lavori di “PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI” come sopra composto e da cui una risulta una spesa complessiva pari a € **238.223,53** come sopra riportato;

-approvare l'esito della procedura ad affidamento diretto per la richiesta di offerta dell'intervento suddetto, avvenuta sulla piattaforma telematica regionale START in data 26.08.2021 n. 017801 e conclusasi in data 02.09.2021 con l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta BERNESCHI SRL, con sede legale in Arezzo, loc Campoluci 41/f P.I. 01633400518 per l'importo di € 149.500,00 compresi € 5.000,00 per oneri della sicurezza, al netto d' IVA;

-rimodulare ed approvare conseguentemente il nuovo quadro economico dell'intervento in questione determinatosi a seguito della gara avvenuta sulla piattaforma regionale START, per un importo complessivo di € **185.391,39** come sopra riportato;

-aggiudicare definitivamente l'intervento suddetto alla Ditta BERNESCHI SRL già citata, per un importo totale di € **182.390,00** di cui € 149.500,00 per lavori ed € 32.890,00 per IVA al 22% e provvedere conseguentemente all'affidamento dei lavori suddetti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.lg. 19 aprile 2016 n.50, quale lavori, servizi e forniture per i contratti di lavori pubblici sotto soglia e ss.mm.ii;

-nominare il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, nella persona dell'Arch. Roberto Pasqualetti;

**ATTESTATO:**

- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione;

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 96 del 15.7.2014, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

## DETERMINA

- **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

- **di approvare:**

- il progetto dei lavori di "Palazzi storici istituzionali - manutenzione straordinaria con efficientamento energetico: realizzazione di nuovi infissi esterni, redatto dalla Direzione 14-Ufficio Edilizia Pubblica e composto da:

All. A) Elaborati grafici

All. B) Computo metrico estimativo lavori

All. C) Foglio patti e condizioni

All. D) Quadro economico progetto

da cui una risulta una spesa complessiva pari a € **€ 238.223,53** di cui:

**Opere a base di gara**

Lavori	€ 187.805,03
Oneri della sicurezza	€ 5.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 192.805,03</b>

**Somme a disposizione:**

IVA al 22%	€ 42.417,11
Contributo ANAC	€ 225,00
Fondo funzioni tecniche (80% del 1,8%)	€ 2.776,39
art. 113 del D.lgs. 50/2016	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 45.418,50</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 238.223,53</b>

- la verifica del progetto del 11.08.2021 del sottoscritto verificatore Arch. Roberto Pasqualetti (All. E);
- la validazione del progetto del 11.08.2021 del RUP Arch. Marco Guerrazzi ( All.F);
- l'esito della procedura della procedura ad affidamento diretto per la richiesta di offerta dell'intervento suddetto, avvenuta sulla piattaforma telematica regionale START in data 26.08.2021 n. 017801 e conclusasi in data 02.09.2021 con l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta BERNESCHI SRL, con sede legale in Arezzo, loc Campoluci 41/f P.I. 01633400518 per l'importo di € 149.500 compresi € 5.000,00 per oneri della sicurezza, al netto d' IVA;
- il nuovo quadro economico dell'intervento in questione rimodulato a seguito della gara avvenuta sulla piattaforma regionale START, per un importo complessivo pari a € **185.391,39** di cui:

**Opere a seguito di gara**

Lavori	€ 144.500,00
Oneri della sicurezza	€ 5.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 149.500,00</b>

**Somme a disposizione:**

IVA al 22%	€ 32.890,00
Contributo ANAC	€ 225,00
Fondo funzioni tecniche (80% del 1,8%)	€ 2.776,39
art. 113 del D.lgs. 50/2016	

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 35.891,39</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 185.391,39</b>

- lo schema di contratto d'appalto (All. G), dando atto che allo stesso potranno essere apportate in fase di stipula eventuali le modifiche ritenute necessarie, ma che non ne alterino il contenuto sostanziale

**-aggiudicare** definitivamente l'intervento suddetto alla Ditta BERNESCHI SRL già citata per un importo totale di **€ 182.390,00** di cui € 149.500,00 per lavori ed € 32.890,00 per IVA al 22% e **provvedere conseguentemente** all'affidamento dei lavori suddetti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.lg. 19 aprile 2016 n.50, quale lavori, servizi e forniture per i contratti di lavori pubblici sotto soglia e ss.mm.ii;

**-di accertare** l'entrata del contributo statale da parte del Ministero degli Interni, per una somma complessiva di **€ 170.000,00** al Titolo 4, Tipologia 40200, Cap. 42000 "Contributi agli investimenti dallo Stato" del Bilancio 2021;

**- di impegnare** la spesa complessiva di **€ 185.391,39** al Tit.2 Missione 05 Programma 01 Cap.205202 "Investimenti in immobili di riconosciuto interesse storico, culturale e artistico" del Bilancio 2021,

**sub-impegnando** nell'ambito dell'impegno le seguenti somme come segue:

- € 182.390,00 a favore della Ditta BERNESCHI SRL P.I. 01633400518;
- € 225,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici
- € 2.776,39 per il Fondo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016

**- di richiedere** all'Economista Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;

**-di assumere l'accertamento** di entrata e gli impegni di spesa sulla parte corrente del bilancio di previsione necessari alla gestione contabile del Fondo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'allegato 4/2, paragrafo 5.2, del D.Lgs. 118/2011;

**-di rimandare** ad un successivo apposito Provvedimento Dirigenziale l'approvazione della costituzione del Gruppo di lavoro previsto dall'art. 4 del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche.

**-di dare atto che:**

- la spesa come sopra riportata, sarà finanziata per:
  - € 170.000,00 con contributo statale da parte del Ministero degli Interni;
  - € 15.391,39 con oneri di urbanizzazione, in quanto, essendo l'intervento un risanamento di complesso edilizio compreso nel centro storico, rientra tra le casistiche di lavori di cui alla nota prot. 0005749 del 17.01.2018 del Dirigente della Direzione Finanze;
- le spese correnti eventualmente derivanti dall'opera in oggetto sono state previste nel Bilancio di previsione triennale;
- il Responsabile del Procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii è il sottoscritto Arch. Marco Guerrazzi;

- sarà proceduto all'ordinazione alla ditta aggiudicataria secondo le modalità di cui all'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Ditta BERNESCHI SRL ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare le seguenti prestazioni nei limiti del 40% dell'appalto: poa in opera 20%;
- le opere in oggetto riguardano un bene appartenente al patrimonio comunale con i seguenti numeri inventario:  
Pretorio 60837 - Cevoli 60427 – Gambacorti 60423- Mosca - 66381

**-di nominare** il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, nella persona dell'Arch. Roberto Pasqualetti;

**- di stipulare** con la Ditta BERNESCHI SRL, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art.28 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti, regolare contratto d'appalto nella forma della Scrittura Privata non autenticata, in modalità elettronica con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs. 82/2005, secondo lo schema approvato con il presente atto, ai patti e condizioni tutte contenute nell'offerta economica e nel Foglio Patti e Condizioni, espressamente accettato dall'Impresa, con spese dirette e consequenziali a carico dell'Impresa stessa, dando atto che i prezzi unitari contrattuali sono quelli indicati negli elaborati di progetto andati in gara con l'applicazione del ribasso;

**-di stabilire**, in caso di motivi di pubblico interesse, la consegna in via d'urgenza dei lavori, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 (termine prorogato ex art. 51 D.L. 77/2021), anche nelle more della stipulazione formale del contratto e nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;

**- di pubblicare** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparenza, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013.

**IL DIRIGENTE**  
(Arch. Marco Guerrazzi)

*Documento firmato digitalmente da*

MARCO GUERRAZZI / ArubaPEC S.p.A.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo  
documento firmato digitalmente da MARCO GUERRAZZI.  
Pisa, 10/03/2022

F.to

**OGGETTO: PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON  
REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI**

Responsabile	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Movimento	Vincolo	Importo	Descrizione e Soggetto
ZIONI GS. 50/2016 50, 101278)	738 / 2021		Accertamento		2.776,39	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI PAL.COM.LI COMUNE DI PISA
STIMENTI	739 / 2021		Accertamento	304	170.000,00	CONTRIBUTO STATALE INVESTIMENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - D.M. 11/11/2020 (IMP.2851/21) MINISTERO DELL'INTERNO
BILI DI ESSE E	2853 / 2021	484 / 2021	Sub-Impegno	302	12.390,00	PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: NUOVI INFISSI ESTERNI BERNESCHI S.R.L.
BILI DI ESSE E	2853 / 2021		Impegno	302	15.391,39	PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: NUOVI INFISSI ESTERNI
BILI DI ESSE E	2851 / 2021		Impegno	304	170.000,00	PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: NUOVI INFISSI ESTERNI (ACC.739/21) BERNESCHI S.R.L.
BILI DI ESSE E	2853 / 2021	485 / 2021	Sub-Impegno	302	225,00	CONTRIBUTO ANAC - PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: NUOVI INFISSI ESTERNI ECONOMO COMUNALE
BILI DI ESSE E	2853 / 2021	486 / 2021	Sub-Impegno	302	2.776,39	INCENTIVO ART. 113 C. 3 D.L.50/16 - PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: NUOVI INFISSI ESTERNI COMUNE DI PISA
UNZIONI GS. 50/2016	2857 / 2021		Impegno		499,46	ONERI INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI I.N.P.S.
ZIONI GS. 50/2016	2854 / 2021		Impegno		2.098,56	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI

**OGGETTO: PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON  
REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI**

Responsabile	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Movimento	Vincolo	Importo	Descrizione e Soggetto
						PERSONALE COMUNE DI PISA
NZIONI GS. 50/2016	2856 / 2021		Impegno		178,37	IRAP INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI REGIONE TOSCANA

in contabilità;  
art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo  
documento firmato digitalmente da CLAUDIO SASSETTI.  
Pisa, 10/03/2022

F.to



## **COMUNE DI PISA**

*Allegato alla Determinazione N° 1104 del 03/09/2021*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI PER “PALAZZI STORICI ISTITUZIONALI -  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO:  
REALIZZAZIONE DI NUOVI INFISSI ESTERNI – LAV – PPI 2021 - INTERVENTO N. 16 - CUP  
J58H20000410004 - CIG 8879283820**

*Esecutiva dal 09/09/2021*

### **CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

La Determinazione è stata pubblicata all’Albo Pretorio del Comune dal 09/09/2021 fino al 24/09/2021.

Data, 09/09/2021

L’Incaricato alla Pubblicazione  
GIANNA FOGLI / ArubaPEC S.p.A.  
*Firmato Digitalmente*

Copia conforme all’originale, in carta libera per uso amministrativo  
documento firmato digitalmente da GIANNA FOGLI.  
Pisa, 10/03/2022

F.to