



COMUNE DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45 del 17/12/2025

Presiede Il Presidente del Consiglio Bargagna Alessandro

È PRESENTE IL SINDACO CONTI MICHELE

Sono inoltre presenti gli Assessori: BEDINI FILIPPO, BUSCEMI RICCARDO, PORCARO GABRIELLA, PESCIATINI PAOLO, MANCINI VIRGINIA, GAMBINI GIULIA, DRINGOLI MASSIMO, BONANNO GIOVANNA, SCARPA FRIDA

Assiste Il Vice Segretario Balducci Alessandro

Scrutatori: Consiglieri: COMPARE RACHELE, SOFIA LUIGI MARIA

**OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028 –
APPROVAZIONE**

Consiglieri in carica

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
CONTI MICHELE	P	MAGGINI ANDREA	P
AULETTA FRANCESCO	A	MARCHETTI RAFFAELLA	P
BARGAGNA ALESSANDRO	P	MARTINELLI PAOLO	P
BARSANTINI STEFANO	P	NERINI MAURIZIO	P
BELLOMINI MARIA GRAZIA	P	NICCOLAI FRANCESCO	P
BENEDETTI GIORGIO	P	ORLANZA ALESSANDRA	P
BIONDI MARCO	A	PAGNIN SILVIA	P
BONSANGUE RAFFAELLA	P	PASQUALINO GIOVANNI	P
BRUNI ENRICO	P	POLI VERONICA	P
CERRI EDOARDO	P	RAMALLI DALIA	A
CIAVARRELLA ANGELO	P	SCOGNAMIGLIO MARIA ANTONIETTA	A
COMPARE RACHELE	P	SIKERA AMANUEL	P
COSTA CATERINA	P	SOFIA LUIGI MARIA	P
DEL ROSSO ELENA	P	TRAMONTANA CORDELIA	A
FERRANTE ANDREA	A	TRAPANI MATTEO	A
GIONFRIDDO GIANLUCA	AG	VOUK LORENZO	A
LACROCE EMILIA	A		



COMUNE DI PISA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- gli artt. 151, 170 e 174 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL)
- l'allegato 4/1 ("Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio") al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, con particolare riferimento ai paragrafi 4.2 e 8 in materia Documento Unico di Programmazione (DUP) degli enti locali, come modificati con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 10 ottobre 2024;

Visto il contenuto del principio contabile relativo alla programmazione (allegato 4/1 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni) nel quale, con riferimento alla struttura del documento, vengono forniti alcuni elementi minimali riportati all'interno dei paragrafi 8, 8.1 e 8.2.

In particolare:

- il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative; costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione
- la Sezione Strategica sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'ente con un orizzonte temporale di riferimento, pari a quello del mandato amministrativo
- la Sezione Operativa costituisce lo strumento a supporto del processo definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella SeS del DUP in un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del bilancio di previsione di cui ne supporta il processo di previsione;

Considerato che in relazione ai contenuti delle citate SeS e SeO il punto 8 dell'Allegato 4/1 dispone:

- al paragrafo 8.1 del p.c. Allegato 4/1 "La SeS sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46 comma 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'ente. Il quadro strategico di riferimento è definito anche in coerenza con le linee di indirizzo della programmazione regionale e tenendo conto del concorso al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale in coerenza con le procedure e i criteri stabiliti dall'Unione Europea.

In particolare, la SeS individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo e che possono avere un impatto di medio e lungo periodo, le politiche di mandato che l'ente vuole sviluppare nel raggiungimento delle proprie finalità istituzionali e nel governo delle proprie funzioni fondamentali e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato. Nella SeS sono anche indicati gli strumenti attraverso i quali l'ente locale intende rendicontare il proprio operato nel corso del mandato in maniera sistematica e trasparente, per informare i cittadini del livello di realizzazione dei programmi, di raggiungimento degli obiettivi e delle collegate aree di responsabilità politica o amministrativa. Nel primo anno del mandato amministrativo, individuati gli indirizzi strategici, sono definiti, per ogni missione di bilancio, gli obiettivi strategici da perseguire entro la fine del mandato [...]"



COMUNE DI PISA

- al paragrafo 8.2 del p.c. Allegato 4/1 “La SeO ha carattere generale, contenuto programmatico e costituisce lo strumento a supporto del processo di previsione definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella SeS del DUP. In particolare, la SeO contiene la programmazione operativa dell’ente avendo a riferimento un arco temporale sia annuale che pluriennale.

Il contenuto della SeO, predisposto in base alle previsioni ed agli obiettivi fissati nella SeS, costituisce guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell’ente.

La SeO è redatta, per il suo contenuto finanziario, per competenza con riferimento all’intero periodo considerato, e per cassa con riferimento al primo esercizio, si fonda su valutazioni di natura economico-patrimoniale e copre un arco temporale pari a quello del bilancio di previsione.

La SeO supporta il processo di previsione per la predisposizione della manovra di bilancio.

La SeO individua, per ogni singola missione, i programmi che l’ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi strategici definiti nella SeS. Per ogni programma, e per tutto il periodo di riferimento del DUP, sono individuati gli obiettivi operativi annuali da raggiungere. [...]”;

Richiamato l’art. 151 del Testo Unico delle norme sull’ordinamento degli enti locali, approvato con il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) e successive modificazioni e integrazioni, in base al quale *“Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell’interno, d’intesa con il Ministro dell’economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze.”*;

Richiamato altresì l’art. 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) che, fra l’altro, recita:

- *“Entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione per le conseguenti deliberazioni. Entro il 15 novembre di ciascun anno, con lo schema di delibera del bilancio di previsione finanziario, la Giunta presenta al Consiglio la nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione.”*
- *“Il Documento unico di programmazione ha carattere generale e costituisce la guida strategica ed operativa dell’ente.”*
- *“Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l’approvazione del bilancio di previsione.”*;

Considerato che con la deliberazione C.C. n. 55 del 23.10.2023 il Consiglio Comunale ha approvato le Linee programmatiche di mandato 2023-2028, contenenti gli indirizzi strategici dello stesso, documento sul quale definire la programmazione successiva;

Considerato che secondo il paragrafo 8.2 dell’allegato 4/1 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come modificato con DM 10 ottobre 2024, la Parte 2 della SeO comprende, fra l’altro, la programmazione in materia di lavori pubblici, acquisti di beni e servizi, risorse finanziarie da destinare ai fabbisogni di personale entro i limiti di spesa e della capacità assunzionale dell’Ente in base alla normativa vigente e il piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio e che, in particolare il DUP debba contenere:



COMUNE DI PISA

- la programmazione dei lavori pubblici, dato che la realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale ed ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella SeO del DUP
- la programmazione degli acquisti di beni e servizi dato che tali acquisti devono essere svolti in conformità al programma triennale di forniture e servizi
- la programmazione delle risorse finanziarie per tutti gli anni previsti dal DUP, da destinare ai fabbisogni di personale, determinata sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi. La programmazione di tali risorse finanziarie costituisce il presupposto necessario per la formulazione delle previsioni della spesa di personale del bilancio di previsione e per la predisposizione e l'approvazione del Piano triennale dei fabbisogni di personale nell'ambito della sezione Organizzazione e Capitale umano del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) di cui all'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113
- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali parte integrante del DUP, predisposto sulla base delle informazioni contenute nella delibera dell'organo di governo, che individua, redigendo apposito elenco, i singoli immobili di proprietà (tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione) al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare
- l'indicazione degli indirizzi e degli obiettivi degli organismi facenti parte del gruppo amministrazione pubblica;

Precisato inoltre che:

- nel DUP devono essere inseriti tutti quegli ulteriori strumenti di programmazione relativi all'attività istituzionale dell'ente di cui il legislatore statale e regionale prevede la redazione ed approvazione. Tali documenti sono approvati con il DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni. Nel caso in cui i termini di adozione o approvazione dei singoli documenti di programmazione previsti dalla normativa vigente precedano l'adozione o l'approvazione del DUP, tali documenti di programmazione devono essere adottati o approvati autonomamente dal DUP, fermo restando il successivo inserimento degli stessi nel DUP. Nel caso in cui la legge preveda termini di adozione o approvazione dei singoli documenti di programmazione successivi a quelli previsti per l'adozione o l'approvazione del DUP, tali documenti di programmazione possono essere adottati o approvati autonomamente dal DUP, fermo restando il successivo inserimento degli stessi nella nota di aggiornamento al DUP. I documenti di programmazione per i quali la legge non prevede termini di adozione o approvazione devono essere inseriti nel DUP;

Considerato che alla luce delle modifiche introdotte con l'approvazione del nuovo codice degli appalti di cui al D.Lgs. 36/2023 la programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi è disciplinata dall'art. 37 e dall'allegato I.5 al Codice, in particolare con l'introduzione della programmazione triennale anche per i beni ed i servizi;

Dato atto che:

- con Deliberazione della GC n. 253 del 21.10.2025 è stato adottato lo schema del Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e l'Elenco annuale dei lavori 2026
- con Deliberazione della G.C. n. 259 del 21.10.2025 è stata effettuata l'individuazione dei beni suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008;



COMUNE DI PISA

Considerato che nella medesima seduta di approvazione della presente proposta, il Consiglio Comunale ha preso atto della proposta di deliberazione n. 53 del 12.11.2025 contenente il *Rapporto sullo stato di attuazione dei programmi del Documento Unico di Programmazione 2025-2027*, approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 277 del 04.11.2025;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 291 del 13.11.2025 con la quale è stato approvato lo schema del Documento Unico di Programmazione 2026-2028 (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), predisposto recependo le Linee programmatiche di mandato 2023-2028, approvate con deliberazione del C.C. n. 55 del 23.10.2023, declinando e aggiornando gli indirizzi strategici negli obiettivi strategici ed operativi, attraverso il coinvolgimento della Giunta tramite l'Ufficio di Gabinetto;

Constatato che il DUP è strutturato conformemente a quanto previsto dalla legge ed è integrato dai seguenti allegati, predisposti dalle direzioni competenti per materia, parti integranti e sostanziali:

- Obiettivi delle società partecipate ai sensi dell'art. 147-quater del TUEL (**Allegato "A"**)
- Programma triennale dei LL.PP. ed Elenco annuale dei lavori (**Allegato "B"**)
- Programma triennale degli acquisti di beni e servizi (**Allegato "C"**)
- Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (**Allegato "D"**);

Dato atto che tutti i citati allegati contengono i pareri di regolarità tecnica rilasciati dai Dirigenti dei settori di competenza;

Dato atto che l'attuazione dei programmi e degli obiettivi contenuti nel DUP sarà oggetto di verifica e ricognizione con le modalità previste dall'art. 147-ter del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) e dall'art. 7 del Regolamento sull'organizzazione e funzionamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato con Deliberazione del C.C. n. 14 del 04.04.2013;

Considerato altresì che, anche in considerazione delle modifiche introdotte dal DM 10 ottobre 2024 ai principi contabili applicati 4/1 e 4/2 al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 l'approvazione del DUP e del Bilancio di previsione in un momento antecedente all'inizio del primo esercizio di riferimento è presupposto essenziale per un corretto sviluppo del processo di programmazione e controllo, e dunque costituisce interesse prevalente per l'Ente al fine di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa;

Ritenuto dunque di approvare lo schema del DUP 2026-2028 che definisce la programmazione strategica e operativa sulla base dell'indirizzo politico dell'Amministrazione comunale e coerentemente con le previsioni dello schema del bilancio 2026-2028 in corso di approvazione;

Precisato che il DUP è stato predisposto per essere presentato al Consiglio Comunale unitamente allo schema del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2026-2028 e che, pertanto, non necessita di nota di aggiornamento a tal fine;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e gli Allegati Principi Contabili Generali e Allegati, ed in modo particolare il p.c. Allegato 4/1 e Allegato 4/2;

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;



COMUNE DI PISA

Visti i seguenti allegati, quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) e dell'art. 15 del Regolamento di contabilità rilasciati dai Dirigenti competenti
- l'allegato parere dell'Organo di Revisione economico-finanziaria, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

Visto, inoltre, l'estratto del verbale della seduta del 05-12-2025 della 4^a Commissione Consiliare Permanente contenente il parere espresso dalla stessa Commissione e che si allega al presente atto, per formarne parte integrale e sostanziale;

Visti l'emendamento dal n. 1 al n. 1 del Dirigente Luca Leone, prot. n.138780;

Visti gli emendamenti dal n. 2 al n. 27 presentati dalla Consiglieria Lacroce (La città delle Persone), prot. n. 143678;

Visti gli emendamenti dal n. 28 al n. 34 allegato B presentati dal Consigliere Auletta (Diritti in Comune: UCIC-RC), prot. n. 143681;

Visti gli emendamenti dal n. 35 al n. 51 allegato D presentati dal Consigliere Auletta (Diritti in Comune: UCIC-RC), prot. n. 143690;

Visti gli emendamenti dal n. 52 al n. 85 presentati dal Consigliere Auletta (Diritti in Comune: UCIC-RC), prot. n. 143693;

Visti gli emendamenti dal n. 86 al n. 133 presentati dal Consigliere Sofia (Sinistra Unita per Pisa), prot. n. 143726;

Visti gli emendamenti dal n. 134 al n. 143 presentati dal Consigliere Gionfriddo (La città delle Persone), prot. n. 143733;

Visti gli emendamenti dal n. 144 al n. 255 presentati dal Consigliere Auletta (Diritti in Comune: UCIC-RC) prot. n. 143887;

Visti gli emendamenti dal n. 256 al n. 326 presentati dal Consigliere Martinelli (La Città delle Persone), prot. n. 143906;

Visti gli emendamenti dal n. 327 al n. 368 presentati dal Consigliere Bruni (PD), prot. n. 143929;

Visti gli emendamenti dal n. 369 al n. 401 presentati dalla Consiglieria Ramalli (PD), prot.n. 143993;

Visti gli emendamenti dal n. 402 al n. 414 presentati dal Consigliere Biondi (PD), prot. n. 144004;

Visti gli emendamenti dal n. 415 al n. 467 presentati dalla Consiglieria Pagnin (PD), prot. n. 144018;



COMUNE DI PISA

Visti gli emendamenti dal n. 468 al n. 477 presentati dalla Consiglieria Scognamiglio (PD), prot. n. 144025;

Visti gli emendamenti dal n. 478 al n. 508 presentati dal Consigliere Ferrante (PD), prot. n. 144037;

Visti gli emendamenti dal n. 509 al n. 526 presentati dal Consigliere Trapani (PD), prot. n. 144057;

Visto il riepilogo dei pareri tecnici agli emendamenti - protocollo n.146030;

Visti i pareri contabili agli emendamenti - protocollo n. 145339;

Visti i pareri dei Revisori dei Conti agli emendamenti - protocollo n. 146768;

Visti gli emendamenti sopra citati, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, che messi in votazione vengono respinti dal Consiglio comunale ad eccezione dei numeri:

- 94 - 409 - 1 - 378 - 379 - 117 - 115 - 428 - 450 - 455 - 437 - 347 - 441 - 212 - 214 - 445 - 248 - 252 che risultano approvati;

A maggioranza dei presenti, con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

PRESENTI	N. 23
FAVOREVOLI	N. 19
CONTRARI	N. 4 (Bruni, Martinelli, Pagnin e Sofia)

DELIBERA

1. di **approvare il Documento Unico di Programmazione 2026-2028**, accluso alla presente quale parte integrante e sostanziale, comprensivo degli allegati “A”, “B”, “C” e “D”, di seguito riportati, quali parti integranti e sostanziali dell’atto:
 - Obiettivi delle società partecipate ai sensi dell’art. 147-quater del TUEL (**Allegato “A”**)
 - Programma triennale dei LL.PP. ed Elenco annuale dei lavori (**Allegato “B”**)
 - Programma triennale degli acquisti di beni e servizi (**Allegato “C”**)
 - Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (**Allegato “D”**);
2. **Di pubblicare** la presente deliberazione all’Albo Pretorio;
3. **Di demandare** alla competente Direzione la pubblicazione del DUP 2026-2028 nella specifica sezione dell’Amministrazione Trasparente ai sensi del D.lgs. 33/2013;

Indi, IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l’esigenza di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, tenuto conto della necessità di approvare il presente atto preliminarmente al bilancio di previsione e prima dell’inizio del primo anno oggetto della programmazione triennale contenuta nel Documento unico di programmazione;

Con separata votazione, a maggioranza dei presenti, con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:



COMUNE DI PISA

A maggioranza dei presenti, con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

PRESENTI N. 23
FAVOREVOLI N. 19
CONTRARI N. 4 (Bruni, Martinelli, Pagnin e Sofia)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL).

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente

Il Vice Segretario

Bargagna Alessandro

Balducci Alessandro

Uffici Partecipati	
DD 01 Avvocatura Civica	ASSESSORE BEDINI
DD 02 Gare - Organizzazione e personale - Sistemi informativi - Consiglio Comunale - Supporto giuridico	ASSESSORE BONANNO
DD 03 Servizi Finanziari - Ambiente	ASSESSORE BUSCEMI
DD 04 Programmazione e controllo - Provveditorato - Economato - Aziende - Servizi assicurativi - Servizi istituzionali - Contratti	ASSESSORE DRINGOLI
DD 05 URP - Politiche Giovanili - Prevenzione e protezione - Datore di lavoro	ASSESSORE GAMBINI
DD 06 Turismo - Tradizioni Storiche - Cultura	ASSESSORE MANCINI
DD 07 Politiche della Casa - Servizi educativi - Politiche attive del lavoro	ASSESSORE PESCIATINI
DD 08 Patrimonio - Demanio Marittimo - Golena Fluviale - Attività produttive - Servizi demografici - Partecipazione - Pari Opportunità	ASSESSORE PORCARO
DD 09 Urbanistica - Edilizia privata - Espropri - Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica - Archivio di Deposito	ASSESSORE SCARPA
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi	SINDACO
DD 11 Edilizia Pubblica - Servizi cimiteriali - Protezione Civile	VICE SINDACO
DD 12 Infrastrutture stradali e fluviali - Mobilità - TPL - Supporti logistici - Sport e Impianti sportivi	URP
DD 13 Sociale - Disabilità	GRUPPO CONSILIARE MAGGIORANZA
PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	GRUPPO CONSILIARE MINORANZA
SEGRETARIO GENERALE	Programmazione e Controllo
SEGRETERIA SINDACO	



COMUNE DI PISA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028

Introduzione al D.U.P. e logica espositiva

Il Documento unico di programmazione (DUP) svolge la funzione di coniugare la capacità di prefigurare strategie politiche generali con la necessità di dimensionare gli obiettivi amministrativi alle risorse disponibili nell'intervallo di tempo triennale considerato dalla programmazione dell'ente locale. Tuttavia, è complesso pianificare l'attività amministrativa in un orizzonte temporale di medio periodo, caratterizzato dalla presenza di variabili esterne e di elementi di incertezza, anche correlati al quadro di finanza pubblica.

Per tali ragioni il Documento unico di programmazione può essere modificato nel corso del primo esercizio oggetto della programmazione e comunque è aggiornato di anno in anno secondo il principio della c.d. "programmazione scorrevole".

Il **Documento unico di programmazione**, secondo l'impostazione che ne è data dal D.Lgs. 118/2011, si compone di vari argomenti che formano un quadro delle scelte che l'Amministrazione comunale intende intraprendere nel triennio considerato.

Il Documento unico di programmazione si suddivide in due sezioni, denominate Sezione strategica (SeS) e Sezione operativa (SeO). La prima (SeS) sviluppa ed aggiorna con cadenza annuale le linee programmatiche di mandato e individua, in modo coerente con il quadro normativo, gli indirizzi strategici dell'Ente. Si tratta di adattare il programma originario definito al momento dell'insediamento dell'Amministrazione comunale con le esigenze sopravvenute. La seconda sezione (SeO) riprende invece le decisioni strategiche dell'Ente per calibrarle in un'ottica operativa, identificando così gli obiettivi associati a ciascuna missione e programma. Occorre comunque tener presente che anche la programmazione contenuta nella Sezione operativa è di carattere generale e non gestionale: infatti il Consiglio Comunale, cui compete l'approvazione del DUP, è organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e come tale individua gli obiettivi cui deve tendere l'Amministrazione comunale, mentre la programmazione operativa è compito della Giunta e l'attività gestionale è riservata, in via esclusiva, alla competenza dei dirigenti delle unità organizzative in cui si articola l'Ente.

Venendo al contenuto, la prima parte della **Sezione strategica**, denominata "Condizioni esterne", affronta lo scenario in cui si inserisce l'attività dell'Ente. Si tratta di delineare sia il contesto ambientale che gli interlocutori istituzionali e cioè il territorio ed i soggetti pubblici e privati con cui l'Ente interagisce. In questo ambito assumono importanza le società e gli enti a cui il Comune partecipa e gli accordi negoziali raggiunti con altri soggetti pubblici o privati per valorizzare il territorio (strumenti di programmazione negoziata).

L'attenzione si sposta poi sulla struttura amministrativa dell'Ente con le relative dotazioni patrimoniali, finanziarie e organizzative. Questa parte della sezione strategica si sviluppa delineando le caratteristiche delle "Condizioni interne". L'analisi abbraccia le tematiche connesse con l'erogazione dei servizi e le relative scelte di politica tributaria e tariffaria. Si pone inoltre attenzione sul mantenimento degli equilibri di bilancio nel tempo.

La **Sezione operativa** prende in esame la spesa articolata per missioni e programmi, secondo lo schema del bilancio di previsione. Sono qui descritti gli obiettivi operativi.

Ai sensi di legge, sono parte integrante e sostanziale del Documento unico di programmazione e, in quanto tali, sono ad esso acclusi:

- gli obiettivi di gestione delle società partecipate (**allegato "A"**);
- il Programma triennale dei lavori pubblici e l'Elenco annuale dei lavori (**allegato "B"**);
- il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi (**allegato "C"**);
- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (**allegato "D"**).

A large, stylized blue wave graphic that starts from the left edge, dips down, and then rises towards the top right corner, creating a sense of movement and flow.

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028

SEZIONE STRATEGICA

A large, stylized blue wave graphic that starts from the left edge, dips down, and then rises towards the top right corner, creating a sense of movement and flow.

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028

Condizioni esterne e interne

Analisi strategica delle condizioni esterne

Analisi delle condizioni esterne

La sezione strategica del DUP individua la strategia dell'Ente; identifica le decisioni principali che caratterizzano la programmazione di medio e lungo periodo, le politiche da sviluppare per conseguire le finalità istituzionali e gli indirizzi generali.

La scelta degli obiettivi è preceduta da un processo di analisi strategica delle condizioni esterne che tiene conto degli obiettivi di periodo individuati da parte dello Stato e della Regione e valuta la situazione socio-economica locale.

Obiettivi individuati dallo Stato (condizioni esterne)

Il Capo IV della Legge 243/2012 ("Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'art. 81, sesto comma, della Costituzione") disciplina le modalità del concorso degli enti locali al raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica.

L'art. 1, commi 784-794, della Legge 207/2024 (legge di bilancio 2025) ha definito le modalità del concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica e al rispetto dei vincoli derivanti dalle regole europee.

Fermo restando il rispetto delle suddette disposizioni l'attività dell'Ente sarà inoltre condizionata dalle misure che saranno contenute nella legge di bilancio per l'anno 2026.

Valutazione socio-economica del territorio (condizioni esterne)

L'analisi socio-economica affronta tematiche legate al territorio ed alla realtà locale. Sono pertanto affrontati gli aspetti statistici della popolazione e la tendenza demografica in atto, la gestione del territorio e la pianificazione territoriale, la disponibilità di strutture per l'erogazione di servizi al cittadino, gli aspetti strutturali e congiunturali dell'economia insediata nel territorio, le sinergie messe in atto dal Comune mediante l'utilizzo dei diversi strumenti e modalità offerti dalla programmazione negoziata.

Parametri per identificare i flussi finanziari (condizioni esterne)

Il punto di riferimento di questo segmento di analisi delle condizioni esterne si ritrova nella norma che descrive il contenuto del Documento unico di programmazione. Infatti, devono essere individuati parametri per identificare, a legislazione vigente, l'evoluzione dei flussi finanziari ed economici dell'Ente tali da evidenziare le differenze che potrebbero instaurarsi rispetto i parametri di riferimento nazionali.

Gli indicatori che sono adottati sono di prevalente di natura finanziaria, e quindi di più facile ed immediato riscontro. Inoltre l'Ente deve monitorare i parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale definiti dal Ministero dell'Interno.

Obiettivi generali individuati dal Governo

Documenti di finanza pubblica (quadro d'insieme)

Le politiche del Governo sono esposte nei seguenti documenti:

- *Piano strutturale di bilancio (PSB)*. Illustra la strategia e gli obiettivi economici e di bilancio di medio termine; ha una validità di cinque anni e può essere rivisto nel caso di cambio di governo. Ogni anno è prevista la presentazione di una Relazione sui progressi compiuti per raggiungere gli obiettivi previsti dal PSB.

- *Documento programmatico di Finanza pubblica (DPFP)*. Indica le misure da introdurre con la manovra finanziaria ed aggiorna le riforme e gli investimenti previsti dal PSB; rappresenta la cornice (obiettivi di entrata e spesa) che il Governo dovrà rispettare nella stesura della manovra finanziaria per l'anno successivo (Legge di bilancio).

- *Documento programmatico di bilancio (DPB)*. È la sintesi del DPFB trasmessa entro il 15 ottobre alla Commissione Europea; contiene il saldo di bilancio, le entrate e spese previste e la metodologia adottata.

Lo scenario macroeconomico (attuale e tendenziale)

L'economia (scenario attuale) ha segnato un aumento del PIL nel primo trimestre e una lieve flessione in quello successivo, *"portando ad una crescita acquisita per l'anno pari allo 0,5 per cento. Le prospettive per la seconda parte del 2025 restano moderatamente positive; ciononostante, per motivi prudenziali la crescita per l'intero 2025 è stimata pari a quella acquisita. Ciò ha comportato una revisione al ribasso di un decimo di punto"* rispetto al precedente DPFP.

Nel quadro programmatico (scenario tendenziale) *"anche per ciascuno dei due anni successivi la crescita reale è stata rivista al ribasso di un decimo rispetto al DPFP precedente, attestandosi allo 0,7 per cento nel 2026 e nel 2027. Nel 2028, la crescita reale è prevista pari allo 0,8 per cento"*. Tali previsioni sono prudenziali *"come confermato dall'Ufficio parlamentare di bilancio. Esse si collocano in un contesto di ripetute revisioni verso l'alto del livello del PIL da parte dall'Istat"*.

Andamento della finanza pubblica

I dati di consuntivo 2024 (ultimo esercizio chiuso) *"hanno mostrato un miglioramento sia del valore nominale del deficit, sia del livello del PIL nominale, che tuttavia non è visibile nel rapporto Deficit/PIL al primo decimale che resta al 3,4 per cento; più consistente è l'impatto sul rapporto Debito/PIL, migliorato di quattro decimi (134,9 per cento)"*.

Questo avrà effetti positivi sugli anni successivi, *"determinando un miglioramento del quadro di finanza pubblica tendenziale rispetto al DPFP precedente: il deficit è previsto collocarsi intorno alla soglia del 3 per cento del PIL quest'anno, per poi continuare la sua discesa nei prossimi anni, confermando, quindi, l'attesa di uscita dalla Procedura per disavanzi eccessivi. Anche per il debito pubblico in rapporto al PIL resta valida la previsione di ripresa del sentiero di discesa dal 2027 in poi, una volta esaurito l'impatto dei crediti di imposta legati ai bonus edilizi"*. Il quadro programmatico di finanza pubblica di fatto conferma quanto già emerso nello scenario a legislazione vigente.

Conclusioni del Governo

In estrema sintesi il Governo, nel perseguire l'obiettivo della sostenibilità della finanza pubblica, conferma *"gli obiettivi di spesa netta e di riduzione di deficit e debito enunciati nel Piano strutturale di bilancio (PSB) e poi confermati nel Documento di finanza pubblica (DPFP) 2025"*.

Obiettivi individuati dalla programmazione regionale

Nel contesto degli atti di programmazione previsti dal D.Lgs. 118/2011, il Documento di economia e finanza regionale (DEFR) è l'atto di indirizzo programmatico economico e finanziario dell'attività di governo della regione per l'anno successivo, con proiezione triennale, e costituisce strumento di supporto al processo di previsione, nonché alla definizione del bilancio di previsione e della manovra finanziaria con le relative leggi collegate.

Con Deliberazione n. 74 del 31 luglio 2025, il Consiglio Regionale della Toscana ha approvato il Documento di economia e finanza regionale (DEFR) per l'anno 2026.

Il Documento di economia e finanza regionale prevede circa 5,7 miliardi di euro per i 29 progetti regionali nel triennio 2026-2028.

Il Documento definisce il quadro finanziario, la manovra per l'anno e le politiche regionali, con interventi specifici sull'istruzione e sulla valorizzazione del patrimonio culturale.

I 29 Progetti regionali individuati sono:

1. Digitalizzazione, semplificazione e innovazione del sistema toscano.
2. Consolidamento della produttività e competitività delle imprese, transizione al digitale, promozione e internalizzazione del sistema produttivo, collaborazione.
3. Ricerca, sviluppo, innovazione e trasferimento tecnologico nel sistema produttivo.
4. Turismo e commercio.
5. Politiche per l'attrazione degli investimenti e per il radicamento delle aziende multinazionali.
6. Assetto idrogeologico, tutela della costa e della risorsa idrica.
7. Neutralità carbonica e transizione ecologica.
8. Sviluppo sostenibile in ambito rurale e agricoltura di qualità.
9. Governo del territorio e paesaggio.
10. Mobilità sostenibile.
11. Infrastrutture e logistica.
12. Successo scolastico, formazione di qualità ed educazione alla cittadinanza.
13. Città universale e sistema regionale della ricerca.
14. Valorizzazione e promozione della cultura, fra tradizione e sviluppo innovativo.
15. Promozione della cultura della legalità democratica.
16. Lotta alla povertà e inclusione sociale.
17. Integrazione sociosanitaria e tutela dei diritti civili e sociali.
18. Politiche per l'accoglienza e l'integrazione dei cittadini stranieri.
19. Diritto e qualità del lavoro.
20. Giovani.
21. Ati il progetto per le donne in Toscana.
22. Rigenerazione e riqualificazione urbana.
23. Qualità dell'abitare.
24. Edilizia residenziale pubblica - disagio abitativo.
25. Promozione dello sport.
26. Politiche per la salute.
27. Interventi nella "Toscana diffusa".
28. Politiche per il mare, per l'Elba e l'Arcipelago toscano.
29. Relazioni internazionali, cooperazione allo sviluppo e attività a favore dei Toscani nel mondo.

Il testo integrale del DEFR è disponibile all'indirizzo internet:

<https://www.regione.toscana.it/documento-di-economia-e-finanza-regionale>

Popolazione e situazione demografica

Il fattore demografico

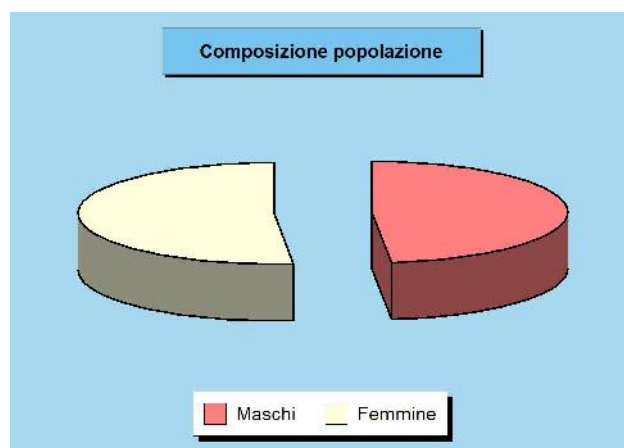
Il comune è l'ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo. Abitanti e territorio, pertanto, sono gli elementi essenziali che caratterizzano il comune.

La composizione demografica locale mostra tendenze, come l'invecchiamento, che un'Amministrazione deve saper interpretare prima di pianificare gli interventi.

L'andamento demografico nel complesso, ma soprattutto il saldo naturale e il riparto per sesso ed età, sono fattori importanti che incidono sulle decisioni del comune. E questo riguarda sia l'erogazione dei servizi che la politica degli investimenti.

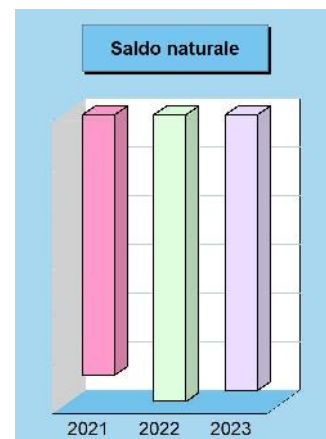
Popolazione residente

Dato numerico		2024
Maschi	(+)	44.236
Femmine	(+)	47.160
Totale		91.396
Distribuzione percentuale		2024
Maschi	(+)	48,40 %
Femmine	(+)	51,60 %
Totale		100,00 %



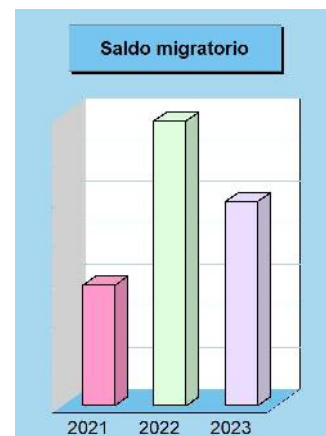
Movimento naturale e relativo tasso demografico (andamento storico)

		2021	2022	2023
Movimento naturale				
Nati nell'anno	(+)	589	552	540
Deceduti nell'anno	(-)	1.125	1.142	1.107
Saldo naturale		-536	-590	-567
Tasso demografico				
Tasso di natalità (per mille abitanti)		6,47	6,08	5,90
Tasso di mortalità (per mille abitanti)		12,22	12,57	12,12



Confronto fra saldo naturale e saldo demografico (andamento storico)

		2021	2022	2023
Movimento naturale				
Nati nell'anno	(+)	589	552	540
Deceduti nell'anno	(-)	1.125	1.142	1.107
Saldo naturale		-536	-590	-567
Movimento migratorio				
Immigrati nell'anno	(+)	3.881	4.322	4.265
Emigrati nell'anno	(-)	3.302	2.953	3.285
Saldo migratorio		579	1.369	980



Territorio e pianificazione territoriale

La centralità del territorio

Secondo l'ordinamento degli enti locali, spettano al comune tutte le funzioni amministrative relative alla popolazione e al territorio, in particolare modo quelle connesse con i servizi alla persona e alla comunità, l'assetto ed uso del territorio e lo sviluppo economico. Il comune, per poter esercitare tali funzioni in ambiti adeguati, può mettere in atto anche delle forme di decentramento e di cooperazione con altri enti territoriali. Il territorio, e in particolare le regole che ne disciplinano lo sviluppo e l'assetto socio economico, rientrano tra le funzioni fondamentali attribuite al comune.

Territorio (ambiente geografico)

Estensione geografica

Superficie	(km ²)	187,00
------------	--------------------	--------

Risorse idriche

Laghi	(n.)	0
-------	------	---

Fiumi e torrenti	(n.)	1
------------------	------	---

Strade

Statali	(km)	20,00
---------	------	-------

Regionali	(km)	0,00
-----------	------	------

Provinciali	(km)	82,00
-------------	------	-------

Comunali	(km)	640,00
----------	------	--------

Vicinali	(km)	126,00
----------	------	--------

Autostrade	(km)	15,00
------------	------	-------

Pianificazione territoriale

Per governare il proprio territorio bisogna valutare, regolare, pianificare, localizzare e attuare tutto quel ventaglio di strumenti e interventi che la legge attribuisce ad ogni ente locale. Accanto a ciò, esistono altre funzioni che interessano la fase operativa e che mirano a vigilare, valorizzare e tutelare il territorio. Si tratta di gestire i mutamenti affinché siano non in contrasto con i più generali obiettivi di sviluppo. Per fare ciò, l'ente si dota di una serie di regolamenti che operano in vari campi: urbanistica, edilizia, commercio, difesa del suolo e tutela dell'ambiente.

Territorio (urbanistica)

Piani e strumenti urbanistici vigenti

Piano regolatore adottato	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 49 del 27/07/2000 (Regolamento Urbanistico)
Piano regolatore approvato	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 43 del 28/07/2001 (Regolamento Urbanistico)
Piano di governo del territorio	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 30 del 28/03/2023 (Piano Strutturale Intercomunale)
Programma di fabbricazione	(S/N)	No	
Piano edilizia economica e popolare	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 60 del 29/05/1996

Piano insediamenti produttivi

Industriali	(S/N)	No
Artigianali	(S/N)	No
Commerciali	(S/N)	No
Altri strumenti	(S/N)	No

Coerenza urbanistica

Coerenza con strumenti urbanistici	(S/N)	Sì
Area interessata P.E.E.P.	(m ²)	270.000
Area disponibile P.E.E.P.	(m ²)	90.000
Area interessata P.I.P.	(m ²)	0
Area disponibile P.I.P.	(m ²)	0

Strutture ed erogazione dei servizi

L'intervento del comune nei servizi

L'ente destina parte delle risorse ai servizi generali, ossia quegli uffici che forniscono un supporto al funzionamento dell'intero apparato comunale. Di diverso peso è il budget dedicato ai servizi per il cittadino, nella forma di servizi a domanda individuale, produttivi o istituzionali. Si tratta di prestazioni di diversa natura e contenuto, perché:

- I servizi produttivi tendono ad autofinanziarsi e quindi operano in pareggio o producono utili di esercizio;
- I servizi a domanda individuale sono in parte finanziati dalle tariffe pagate dagli utenti, beneficiari dell'attività;
- I servizi di carattere istituzionale sono prevalentemente gratuiti, in quanto di stretta competenza pubblica.

Queste attività posseggono una specifica organizzazione e sono inoltre dotate di un livello adeguato di strutture.

Servizi al cittadino (Trend storico e programmazione)

Denominazione		2025	2026	2027	2028
Asili nido	(n.)	13	13	13	13
	(posti)	500	500	500	500
Scuole dell'infanzia (materne)	(n.)	21	21	21	21
	(posti)	1.375	1.375	1.375	1.375
Scuole primarie (elementari)	(n.)	26	26	26	26
	(posti)	3.071	3.071	3.071	3.071
Scuole secondarie di 1° grado (medie)	(n.)	12	12	12	12
	(posti)	2.395	2.395	2.395	2.395
Strutture per anziani	(n.)	5	5	5	5
	(posti)	224	224	224	224

Valutazione e impatto

L'offerta di servizi al cittadino è condizionata da vari fattori; alcuni di origine politica, altri dal contenuto finanziario, altri ancora di natura economica. Per questo l'Amministrazione valuta se il servizio richiesto dal cittadino rientra tra le proprie priorità di intervento. Da un punto di vista tecnico, invece, l'analisi privilegia la ricerca delle fonti di entrata e l'impatto della nuova spesa sugli equilibri di bilancio.

Ciclo ecologico

Rete fognaria - Bianca	(km)	138	138	138	138
- Nera	(km)	199	199	199	199
- Mista	(km)	145	145	145	145
Depuratore	(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Acquedotto	(km)	535	535	535	535
Servizio idrico integrato	(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Aree verdi, parchi, giardini	(n.)	108	108	108	108
	(kmq)	84	84	84	84
Raccolta rifiuti - Civile	(t)	670.000	670.000	670.000	680.000
- Industriale	(t)	0	0	0	0
- Differenziata	(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Discarica	(S/N)	No	No	No	No

Domanda ed offerta

Nel contesto attuale, la scelta di erogare un nuovo servizio parte dalla ricerca di mercato tesa a valutare due aspetti rilevanti: la presenza di una domanda di nuove attività che giustifichi ulteriori oneri per il comune; la disponibilità nel mercato privato di offerte che siano concorrenti con il possibile intervento pubblico. Questo approccio riduce il possibile errore nel giudizio di natura politica o tecnica.

Altre dotazioni

Farmacie comunali	(n.)	6	6	6	6
Punti luce illuminazione pubblica	(n.)	15.360	15.420	15.480	15.540
Rete gas	(km)	393	393	393	393
Mezzi operativi	(n.)	0	0	0	0
Veicoli	(n.)	116	119	119	119
Centro elaborazione dati	(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Personal computer	(n.)	820	820	820	820

Legenda

Le tabelle di questa pagina mostrano, in una prospettiva che si sviluppa nell'arco di un quadriennio, l'offerta di alcuni dei principali tipi di servizio prestati al cittadino dagli enti locali. Le attività ivi indicate riprendono una serie di dati previsti in modelli ufficiali.

Economia e sviluppo economico locale

Un territorio che produce ricchezza

L'economia di un territorio si sviluppa in tre distinti settori.

Il primario è il settore che raggruppa le attività che interessano colture, boschi e pascoli; comprende anche l'allevamento e la trasformazione non industriale di alcuni prodotti, la caccia, la pesca e l'attività estrattiva.

Il settore secondario congloba ogni attività industriale; questa, deve soddisfare dei bisogni considerati come secondari rispetto a quelli cui va incontro il settore primario. Il settore terziario, infine, è quello in cui si producono e forniscono servizi; comprende le attività di ausilio ai settori primario (agricoltura) e secondario (industria).

Il terziario può essere a sua volta suddiviso in attività del terziario tradizionale e del terziario avanzato.

Economia insediata

L'attività in ambito economico si può dispiegare su una pluralità di temi che, nella loro unitarietà, attengono al ruolo dell'ente quale attore dello sviluppo locale, un compito i cui fondamenti trovano riferimento nelle politiche nazionali come in quelle a carattere comunitario.

Il governo territoriale è considerato, infatti, un fattore strategico sia per lo sviluppo sostenibile che per la coesione sociale. Questa attività interessa la gestione dei progetti di sviluppo integrato, la promozione turistica e territoriale, oltre alle funzioni autorizzative e di controllo sulle attività economiche, sul commercio su aree private e pubbliche, i servizi pubblici, l'artigianato locale, fino alle aziende di distribuzione e le strutture ricettive.

Considerazioni e valutazioni

Per il prossimo triennio gli scenari di riferimento sono quelli definiti dai documenti di programmazione nazionale e regionale, ai quali si rinvia.

Sinergie e forme di programmazione negoziata

Gli strumenti negoziali per lo sviluppo

La complessa realtà della società moderna spesso richiede uno sforzo comune di intervento.

Questo si realizza adottando dei procedimenti formali, come gli strumenti della programmazione negoziata, che vincolano soggetti diversi - pubblici e privati - a raggiungere un accordo finalizzato al perseguimento dell'interesse pubblico. A seconda degli ambiti interessati, finalità perseguite, soggetti ammessi e requisiti di accesso, si è in presenza di patti territoriali, di contratti d'area o di contratti di programma. Taluni servizi sono altresì gestiti in forma associata mediante la conclusione di apposite convenzioni.

Tali strumenti implicano l'assunzione di decisioni istituzionali e l'impegno di risorse economiche a carico delle amministrazioni interessate.

Accordo di programma per trasferire l'Ospedale Santa Chiara a Cisanello

Soggetti partecipanti	Regione Toscana; Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana; Università di Pisa; Comune di Pisa; Provincia di Pisa; Comune di San Giuliano Terme; Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana; Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana; la Soprintendenza per i beni architettonici, per il paesaggio e per il patrimonio storico artistico ed etnoantropologico delle Province di Pisa e Livorno; Consorzio di Bonifica "Ufficio Fiumi e Fossi"; Autorità di Bacino del Fiume Arno; Azienda USL 5 di Pisa; Azienda Regionale per il Diritto alla Studio Universitario.
Impegni di mezzi finanziari	Si rinvia all'Accordo di programma .
Durata	Si rinvia all'Accordo di programma .
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	31/03/2005

Convenzione per la Conferenza permanente dei comuni del LODE Pisano

Soggetti partecipanti	Tutti i comuni della Provincia di Pisa
Impegni di mezzi finanziari	Nell'ambito della competente Missione sono previste le spese per lo svolgimento delle funzioni relative all'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al comma 1 dell'art. 5 della L.R. 77/1998
Durata	-
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	19/12/2002

Convenzione gestione associata gara distribuzione gas naturale ATEM Pisa

Soggetti partecipanti	Tutti i comuni della Provincia di Pisa
Impegni di mezzi finanziari	Nell'ambito della competente Missione sono previste le spese occorrenti con riferimento a quanto previsto dalla Delibera del C.C. n. 66 del 12/12/2013
Durata	La Convenzione ha durata di 13 anni a partire dalla data di sottoscrizione dell'ultimo comune associato (ossia fino al 09/05/2028).
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	10/05/2015

Convenzione gestiona associata Canile "Soffio di vento" e servizi correlati

Soggetti partecipanti	Comuni di: Fauglia, Orciano Pisano, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano, Vicopisano
Impegni di mezzi finanziari	Nell'ambito della competente Missione sono previste le spese per la gestione delle attività oggetto della convenzione
Durata	Dieci anni dalla stipula (fino al 30/06/2029)
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	01/07/2019

Parametri interni e monitoraggio dei flussi

Indicatori finanziari e parametri di deficitarietà

Il sistema degli indicatori finanziari, ottenuti come rapporto tra valori finanziari e fisici (ad esempio, spesa corrente per abitante) o tra valori esclusivamente finanziari (ad esempio, grado di autonomia tributaria) analizzano aspetti diversi della vita dell'ente per fornire, mediante la lettura di un dato estremamente sintetico, una base di ulteriori informazioni sulle dinamiche che si instaurano a livello finanziario nel corso dei diversi esercizi. Questi parametri, liberamente scelti a livello locale o previsti da specifici richiami normativi, forniscono interessanti notizie, soprattutto a rendiconto, sulla composizione del bilancio e sulla sua evoluzione nel tempo. Più in generale, questo genere di indicatori rappresenta un utile metro di paragone per confrontare la situazione reale di un ente con quella delle strutture di dimensione anagrafica e socio-economica simile. Altri tipi di indici, come ad esempio i parametri di deficit strutturale, certificano l'assenza di situazioni di pre dissesto.

Grado di autonomia

È un tipo di indicatore che denota la capacità dell'ente di riuscire a reperire le risorse (entrate correnti) necessarie al finanziamento delle spese destinate al funzionamento dell'apparato. Le entrate correnti, infatti, sono risorse per la gestione dei servizi erogati al cittadino. Di questo importo totale, i tributi e le entrate extra tributarie indicano la parte direttamente o indirettamente reperita dall'ente. I trasferimenti in C/gestione dello Stato, regione ed altri enti costituiscono invece le entrate derivate, in quanto risorse fornite da terzi per finanziare parte della gestione corrente. I principali indici di questo gruppo sono l'autonomia finanziaria, l'autonomia tributaria, la dipendenza erariale, l'incidenza delle entrate tributarie sulle proprie e delle entrate extratributarie sulle proprie.

Pressione fiscale e restituzione erariale

Si tratta di un gruppo di indicatori che consentono di conoscere qual è il prezzo pagato dal cittadino per usufruire dei servizi forniti dallo Stato sociale. Allo stesso tempo, questi indici permettono di quantificare con sufficiente attendibilità l'ammontare della restituzione di risorse prelevate direttamente a livello centrale e poi restituite, ma solo in un secondo tempo, alla collettività. Questo tipo di rientro avviene sotto forma di trasferimenti statali in conto gestione (contributi in conto gestione destinati a finanziare, si solito in modo parziale, l'attività istituzionale dell'ente locale. I principali indici di questo gruppo, rapportati al singolo cittadino (pro-capite) sono le entrate proprie pro capite, la pressione tributaria pro capite ed i trasferimenti erariali pro capite.

Grado di rigidità del bilancio

Sono degli indici che denotano la possibilità di manovra dell'ente rispetto agli impegni finanziari di medio o lungo periodo. L'amministrazione può scegliere come utilizzare le risorse nella misura in cui il bilancio non è già stato vincolato da impegni di spesa a lungo termine assunti in precedenza. Conoscere la rigidità del bilancio consente di individuare quale sia il margine operativo a disposizione per assumere nuove scelte di gestione o intraprendere ulteriori iniziative che impegnino quote non residuali di risorse. In questo tipo di contesto, assumono particolare rilevanza il grado di rigidità strutturale, la rigidità per il costo del personale, il grado di rigidità per indebitamento (mutui e prestiti obbligazionari) e l'incidenza del debito totale sul volume complessivo delle entrate correnti.

Parametri di deficit strutturale

I parametri di deficit strutturale, meglio individuati come indicatori di sospetta situazione di deficitarietà strutturale, sono dei particolari tipi di indice previsti dal legislatore e applicati nei confronti di tutti gli enti locali. Lo scopo di questi indici è fornire agli organi centrali un indizio, anche statistico, che riveli il grado di solidità della situazione finanziaria dell'ente, o per meglio dire, che indichi l'assenza di una condizione di pre-dissesto strutturale. Secondo la norma, infatti, sono considerati in condizioni strutturalmente deficitarie gli enti locali che presentano gravi e incontrovertibili condizioni di squilibrio individuate dalla presenza di almeno la metà degli indicatori con un valore non coerente (fuori media) con il corrispondente dato di riferimento nazionale.

Parametri di deficit strutturale	2023		2024	
	Negativo (entro soglia)	Positivo (fuori soglia)	Negativo (entro soglia)	Positivo (fuori soglia)
1. Incidenza spese rigide su entrate correnti	✓		✓	
2. Incidenza incassi entrate proprie	✓		✓	
3. Anticipazioni chiuse solo contabilmente	✓		✓	
4. Sostenibilità debiti finanziari	✓		✓	
5. Sostenibilità disavanzo a carico esercizio	✓		✓	
6. Debiti riconosciuti e finanziati	✓		✓	
7. Debiti in corso riconoscimento o finanziamento	✓		✓	
8. Effettiva capacità di riscossione	✓		✓	

Analisi strategica delle condizioni interne

Indirizzi strategici e condizioni interne

La Sezione strategica sviluppa le linee programmatiche di mandato e individua, in coerenza con il quadro normativo, gli indirizzi strategici dell'Ente.

Le scelte sono definite tenendo conto del concorso degli enti locali al perseguimento degli obiettivi nazionali di finanza pubblica e delle linee di indirizzo della programmazione regionale; la programmazione dovrà essere adeguata, se necessario, alle norme che saranno introdotte dalla legge di bilancio per il 2026.

La stesura degli obiettivi strategici è preceduta da un processo conoscitivo di analisi delle condizioni esterne e interne all'Ente, sia in termini attuali che prospettici.

Gestione dei servizi pubblici locali (condizioni interne)

Con riferimento alle condizioni interne, come previsto dalla normativa, l'analisi strategica richiede l'approfondimento degli aspetti connessi con l'organizzazione e la modalità di gestione dei servizi pubblici locali.

In questa ottica sono presi in considerazione i servizi e le funzioni affidati alle società partecipate o gestiti mediante consorzi.

Indirizzi generali su risorse e impieghi (condizioni interne)

L'analisi strategica richiede uno specifico approfondimento dei seguenti aspetti, relativamente ai quali possono essere aggiornati gli indirizzi di mandato: le entrate correnti e la spesa corrente; l'analisi delle necessità finanziarie e strutturali per l'espletamento dei programmi ricompresi nelle missioni; la gestione del patrimonio; il reperimento e l'impiego di risorse straordinarie e in c/capitale; gli equilibri della situazione corrente, generali di bilancio ed i relativi equilibri di cassa.

Gestione del personale e vincoli di finanza pubblica (condizioni interne)

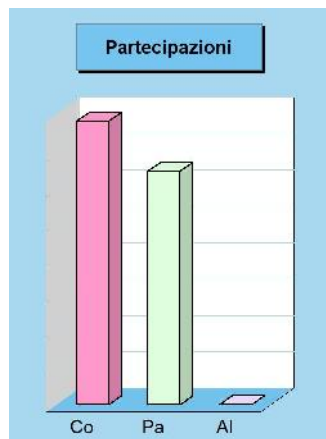
Sempre facendo riferimento alle condizioni interne, l'analisi strategica richiede l'approfondimento di due ulteriori aspetti, e cioè la disponibilità e la gestione delle risorse umane, con riferimento alla struttura organizzativa dell'Ente nelle sue articolazioni e alla sua evoluzione nel tempo anche in termini di spesa, e la coerenza e la compatibilità presente e futura con i vincoli di finanza pubblica.

Partecipazioni

La gestione di pubblici servizi

Il comune può condurre le proprie attività in economia, impiegando personale e mezzi strumentali di proprietà, oppure affidare talune funzioni a specifici organismi a tale scopo costituiti. Tra le competenze attribuite al consiglio comunale, infatti, rientrano l'organizzazione e la concessione di pubblici servizi, la costituzione e l'adesione a istituzioni, aziende speciali o consorzi e la partecipazione a società di capitali.

Le modalità di gestione dei servizi pubblici privi di rilevanza economica e di quelli a rilevanza economica sono oggetto di specifiche discipline di legge. In particolare, per i servizi a rilevanza economica, la normativa impone regole finalizzate ad evitare che una struttura con una forte presenza pubblica possa, in virtù di tale posizione di vantaggio, creare distorsioni alla concorrenza e al libero mercato.



Partecipazioni (riepilogo per tipo legame)

	Partecipate (num.)	Val. nominale (importo)
Controllata (AP_BIIV.1a)	7	15.586.840,84
Partecipata (AP_BIIV.1b)	5	12.838.126,40
Altro (AP_BIIV.1c)	0	0,00
Totale	12	28.424.967,24

Partecipazioni

Denominazione	Tipo di legame	Cap. sociale (importo)	Quota ente (%)	Val. nominale (importo)
Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	870.000,00	38,700000 %	336.690,00
Farmacie Comunali Pisa S.p.A.	Controllata (AP_BIV.1a)	143.450,00	99,500000 %	142.850,00
Gea S.r.l. in liquidazione	Controllata (AP_BIV.1a)	3.715.664,00	87,830000 %	3.263.631,00
Geofor Patrimonio S.p.A.	Controllata (AP_BIV.1a)	7.186.445,00	58,770000 %	4.223.756,00
Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	29.123.179,40	2,150000 %	627.498,90
Patrimonio Pisa S.r.l.	Controllata (AP_BIV.1a)	4.001.400,00	100,000000 %	4.001.400,00
Pisano S.r.l.	Controllata (AP_BIV.1a)	1.300.000,00	98,500000 %	1.280.500,00
Port Authority di Pisa S.r.l.	Controllata (AP_BIV.1a)	157.003,84	100,000000 %	157.003,84
Retiambiente S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	34.006.646,00	12,850000 %	4.368.223,00
Società Entrate Pisa S.p.A.	Controllata (AP_BIV.1a)	2.585.000,00	97,400000 %	2.517.700,00
Toscana Aeroporti S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	30.709.743,90	4,480000 %	1.374.697,50
Toscana Energia S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	146.214.387,00	4,190000 %	6.131.017,00

Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	38,700000 %
Attività e note	Funzioni attinenti al recupero, alla manutenzione e alla gestione amministrativa del patrimonio dei comuni destinato all'edilizia residenziale pubblica (ERP)

Farmacie Comunali Pisa S.p.A.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	99,500000 %
Attività e note	Gestione delle farmacie delle quali è titolare il Comune di Pisa

Gea S.r.l. in liquidazione

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	87,830000 %
Attività e note	Servizi pubblici locali e qualità ambientale sul territorio

Geofor Patrimonio S.p.A.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	58,770000 %
Attività e note	Proprietà e gestione patrimoniale degli impianti strumentali alla gestione dei rifiuti

Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	2,150000 %
Attività e note	Costruzione e gestione dell'Interporto "A. Vespucci" di Guasticce

Patrimonio Pisa S.r.l.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	100,000000 %
Attività e note	Valorizzazione del patrimonio immobiliare detenuto

Pisamo S.r.l.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	98,500000 %
Attività e note	Gestione dei servizi funzionali al sistema della mobilità e viabilità e altre servizi strumentali

Port Authority di Pisa S.r.l.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	100,000000 %
Attività e note	Manutenzione e gestione del Canale navigabile Pisa-Livorno, dell'area portuale e sue pertinenze

Retiambiente S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	12,850000 %
Attività e note	Gestione del ciclo integrato dei rifiuti nell'A.T.O. Toscana Costa

Società Entrate Pisa S.p.A.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	97,400000 %
Attività e note	Gestione e riscossione delle entrate degli enti soci

Toscana Aeroporti S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	4,480000 %
Attività e note	Gestione degli scali aeroportuali di Firenze e Pisa

Toscana Energia S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	4,190000 %
Attività e note	Distribuzione del gas di qualsiasi specie in tutte le applicazioni

Considerazioni e valutazioni

Secondo quanto previsto dall'art. 24 del D.Lgs. 175/2016 ("Testo unico delle società a partecipazione pubblica"), con deliberazione del C.C. n. 40 del 26.10.2017 è stato approvato il "Piano di revisione straordinaria delle partecipazioni

societarie dirette e indirette".

Nel periodo dal 2018 al 2024 sono stati approvati, con cadenza annuale, i primi sette piani ordinari di razionalizzazione delle partecipazioni.

L'ottavo aggiornamento annuale deve essere approvato entro il 31.12.2025 e costituisce lo strumento speciale di programmazione in materia di razionalizzazione delle partecipazioni societarie, previsto dall'art. 20 del D.Lgs. 175/2016, a cui il presente documento fa espresso rinvio.

Gli indirizzi e gli obiettivi di gestione delle società partecipate, definiti ai sensi dell'art. 147-quater del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 19, commi 5-7, del D.Lgs. 175/2016, sono riportati nell'Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente Documento unico di programmazione.

Tributi e politica tributaria

Un sistema in evoluzione

Il sistema di finanziamento del bilancio risente molto sia dell'intervento legislativo in materia di trasferimenti dello Stato a favore degli enti locali che, in misura sempre crescente, dell'imposizione tributaria applicata sui beni immobili presenti nel territorio. Il c.d. "federalismo fiscale" ha ridotto, infatti, il trasferimento di risorse centrali ed ha accentuato gli effetti della politica tributaria decentrata. Il non indifferente impatto sociale e politico del regime di tassazione locale ha fatto sì che il quadro normativo di riferimento abbia subito nel corso degli anni profonde revisioni.

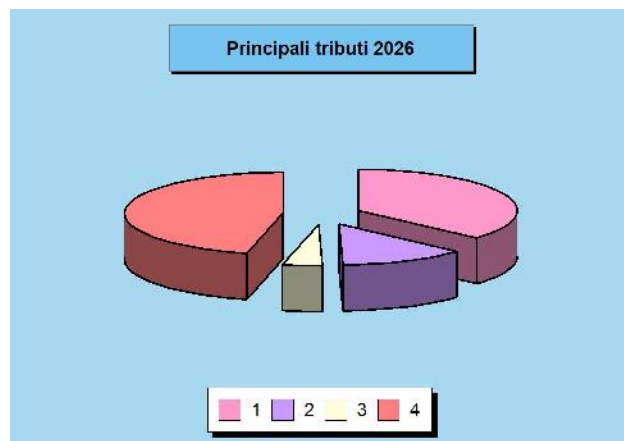
La composizione articolata dell'IMU

L'unificazione IMU-TASI, e cioè l'assorbimento della TASI nella IMU, ha introdotto una semplificazione rilevante.

Il prelievo patrimoniale unificato, risultato di questo accorpamento, ripropone, con lievi modifiche, l'originaria disciplina IMU.

Il presupposto d'imposta dell'IMU resta il possesso di immobili, fermo però restando che il possesso dell'abitazione principale, salvo che non si tratti di immobile di lusso, non costituisce presupposto d'imposta. Continua invece ad essere del tutto autonomo il prelievo della TARI (tassa sui rifiuti), legato alla produzione potenziale di rifiuti ed alla determinazione delle tariffe secondo il metodo ARERA.

Nella tabella sottostante è riportato il gettito ordinario previsto per i principali tributi locali.



Principali tributi gestiti

Tributo	Stima gettito 2026		Stima gettito 2027-28	
	Prev. 2026	Peso %	Prev. 2027	Prev. 2028
1 Imposta municipale propria (IMU)	30.767.000,00	36,6 %	30.767.000,00	30.767.000,00
2 Addizionale comunale all'IRPEF	10.906.045,00	13,0 %	10.906.045,00	10.906.045,00
3 Imposta di soggiorno	3.400.000,00	4,0 %	3.400.000,00	3.400.000,00
4 Tassa sui rifiuti solidi urbani (TARI)	38.916.784,00	46,4 %	38.916.784,00	38.916.784,00
Totale	83.989.829,00	100,0 %	83.989.829,00	83.989.829,00

Denominazione	Imposta municipale propria (IMU)
Indirizzi	
Gettito stimato	2026: € 30.767.000,00 2027: € 30.767.000,00 2028: € 30.767.000,00

Denominazione	Addizionale comunale all'IRPEF
Indirizzi	
Gettito stimato	2026: € 10.906.045,00 2027: € 10.906.045,00 2028: € 10.906.045,00

Denominazione	Imposta di soggiorno
Indirizzi	
Gettito stimato	2026: € 3.400.000,00 2027: € 3.400.000,00 2028: € 3.400.000,00

Denominazione	Tassa sui rifiuti solidi urbani (TARI)
Indirizzi	
Gettito stimato	2026: € 38.916.784,00 2027: € 38.916.784,00 2028: € 38.916.784,00

Spesa corrente per missione

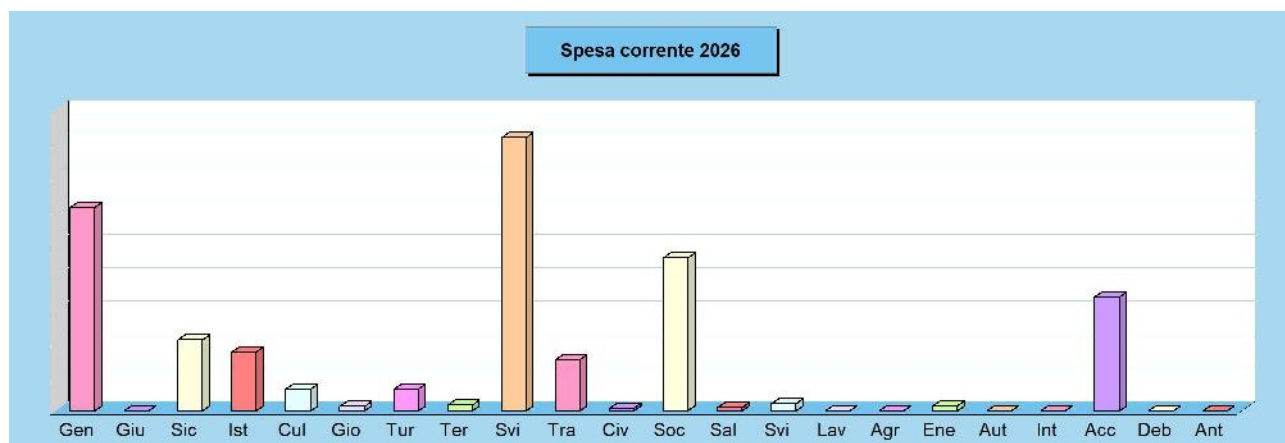
Spesa corrente per missione

Le missioni, per definizione, rappresentano la classificazione delle funzioni e dei relativi obiettivi strategici perseguiti da ciascuna amministrazione locale.

L'importo della singola missione stanziato per fronteggiare il fabbisogno richiesto dal normale funzionamento dell'intera macchina operativa dell'ente è identificato come "spesa corrente". Si tratta di mezzi che saranno impegnati per coprire i costi dei redditi di lavoro dipendente e relativi oneri riflessi (onere del personale), imposte e tasse, acquisto di beni di consumo e prestazioni di servizi, utilizzo dei beni di terzi, interessi passivi, trasferimenti correnti ed oneri straordinari o residuali della gestione di parte corrente.

Spesa corrente per Missione

Missione	Sigla	Programmazione 2026		Programmazione 2027-28	
		Prev. 2026	Peso	Prev. 2027	Prev. 2028
01 Servizi generali e istituzionali	Gen	30.362.673,00	20,5 %	30.303.247,00	30.388.601,00
02 Giustizia	Giu	0,00	0,0 %	0,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	Sic	10.596.816,00	7,1 %	10.596.816,00	10.581.816,00
04 Istruzione e diritto allo studio	Ist	8.728.142,00	5,9 %	8.697.187,00	8.600.087,00
05 Valorizzazione beni e attiv. culturali	Cul	3.197.152,00	2,2 %	3.022.152,00	2.991.952,00
06 Politica giovanile, sport e tempo libero	Gio	626.987,00	0,4 %	624.762,00	603.462,00
07 Turismo	Tur	3.199.441,00	2,2 %	2.850.741,00	2.746.741,00
08 Assetto territorio, edilizia abitativa	Ter	824.051,00	0,6 %	812.301,00	759.301,00
09 Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	Svi	40.797.230,00	27,3 %	40.846.001,00	40.831.242,00
10 Trasporti e diritto alla mobilità	Tra	7.637.873,00	5,1 %	8.041.433,00	8.059.086,00
11 Soccorso civile	Civ	402.227,00	0,3 %	402.769,00	402.769,00
12 Politica sociale e famiglia	Soc	22.795.005,00	15,4 %	22.614.642,00	22.403.318,00
13 Tutela della salute	Sal	491.000,00	0,3 %	491.000,00	491.000,00
14 Sviluppo economico e competitività	Svi	1.076.021,00	0,7 %	1.076.901,00	1.076.901,00
15 Lavoro e formazione professionale	Lav	0,00	0,0 %	0,00	0,00
16 Agricoltura e pesca	Agr	0,00	0,0 %	0,00	0,00
17 Energia e fonti energetiche	Ene	718.000,00	0,5 %	86.929,00	86.929,00
18 Relazioni con autonomie locali	Aut	0,00	0,0 %	0,00	0,00
19 Relazioni internazionali	Int	2.000,00	0,0 %	2.000,00	2.000,00
20 Fondi e accantonamenti	Acc	17.007.683,00	11,5 %	17.010.683,00	17.017.683,00
50 Debito pubblico	Deb	0,00	0,0 %	0,00	0,00
60 Anticipazioni finanziarie	Ant	0,00	0,0 %	0,00	0,00
Totale		148.462.301,00	100,0 %	147.479.564,00	147.042.888,00



Necessità finanziarie per missioni e programmi

Le risorse destinate a missioni e programmi

Il finanziamento delle decisioni di spesa è il presupposto su cui poggia la successiva distribuzione delle risorse. Fermo restando il principio del pareggio, la decisione di impiegare le risorse nei diversi programmi in cui si articola ciascuna missione nasce da valutazioni di carattere politico e da esigenze di tipo tecnico. Ciascuna missione può richiedere interventi di parte corrente, rimborso prestiti o in c/capitale. Una missione può essere finanziata da risorse appartenenti allo stesso ambito (missione che si autofinanzia con risorse proprie) oppure, avendo un fabbisogno superiore alla propria disponibilità, deve essere finanziata dall'eccedenza di risorse reperite da altre missioni (la missione in avanzo finanzia quella in deficit).

Riepilogo Missioni 2026-28 per titoli

Denominazione	Titolo 1	Titolo 2	Titolo 3	Titolo 4	Titolo 5
01 Servizi generali e istituzionali	91.054.521,00	1.627.130,20	4.000.000,00	1.707.600,00	0,00
02 Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	31.775.448,00	488.000,00	0,00	0,00	0,00
04 Istruzione e diritto allo studio	26.025.416,00	8.690.843,00	0,00	96.800,00	0,00
05 Valorizzazione beni e attiv. culturali	9.211.256,00	6.544.946,00	0,00	71.400,00	0,00
06 Politica giovanile, sport e tempo libero	1.855.211,00	1.578.000,00	0,00	307.200,00	0,00
07 Turismo	8.796.923,00	908.000,00	0,00	0,00	0,00
08 Assetto territorio, edilizia abitativa	2.395.653,00	11.280.254,00	0,00	339.000,00	0,00
09 Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	122.474.473,00	12.108.500,00	0,00	59.400,00	0,00
10 Trasporti e diritto alla mobilità	23.738.392,00	27.853.548,23	0,00	4.989.000,00	0,00
11 Soccorso civile	1.207.765,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00
12 Politica sociale e famiglia	67.812.965,00	2.988.107,75	0,00	58.900,00	0,00
13 Tutela della salute	1.473.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
14 Sviluppo economico e competitività	3.229.823,00	168.000,00	0,00	0,00	0,00
15 Lavoro e formazione professionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16 Agricoltura e pesca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17 Energia e fonti energetiche	891.858,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18 Relazioni con autonomie locali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19 Relazioni internazionali	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20 Fondi e accantonamenti	51.036.049,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00
50 Debito pubblico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	442.984.753,00	74.873.329,18	4.000.000,00	7.629.300,00	0,00

Riepilogo Missioni 2026-28 per destinazione

Denominazione	Funzionamento	Investimento	Totale
01 Servizi generali e istituzionali	92.762.121,00	5.627.130,20	98.389.251,20
02 Giustizia	0,00	0,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	31.775.448,00	488.000,00	32.263.448,00
04 Istruzione e diritto allo studio	26.122.216,00	8.690.843,00	34.813.059,00
05 Valorizzazione beni e attiv. culturali	9.282.656,00	6.544.946,00	15.827.602,00
06 Politica giovanile, sport e tempo libero	2.162.411,00	1.578.000,00	3.740.411,00
07 Turismo	8.796.923,00	908.000,00	9.704.923,00
08 Assetto territorio, edilizia abitativa	2.734.653,00	11.280.254,00	14.014.907,00
09 Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	122.533.873,00	12.108.500,00	134.642.373,00
10 Trasporti e diritto alla mobilità	28.727.392,00	27.853.548,23	56.580.940,23
11 Soccorso civile	1.207.765,00	18.000,00	1.225.765,00
12 Politica sociale e famiglia	67.871.865,00	2.988.107,75	70.859.972,75
13 Tutela della salute	1.473.000,00	20.000,00	1.493.000,00
14 Sviluppo economico e competitività	3.229.823,00	168.000,00	3.397.823,00
15 Lavoro e formazione professionale	0,00	0,00	0,00
16 Agricoltura e pesca	0,00	0,00	0,00
17 Energia e fonti energetiche	891.858,00	0,00	891.858,00
18 Relazioni con autonomie locali	0,00	0,00	0,00
19 Relazioni internazionali	6.000,00	0,00	6.000,00
20 Fondi e accantonamenti	51.036.049,00	600.000,00	51.636.049,00
50 Debito pubblico	0,00	0,00	0,00
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00
Totale	450.614.053,00	78.873.329,18	529.487.382,18

Patrimonio e gestione dei beni patrimoniali

Lo Stato patrimoniale che è parte del Rendiconto annuale della gestione mostra il valore delle attività e delle passività che costituiscono la situazione patrimoniale di fine esercizio dell'ente.

Questo quadro riepilogativo della ricchezza comunale non è estraneo al contesto in cui si sviluppa il processo di programmazione. Il maggiore o minore margine di flessibilità in cui si innestano le scelte dell'Amministrazione, infatti, sono influenzate anche dalla condizione patrimoniale.

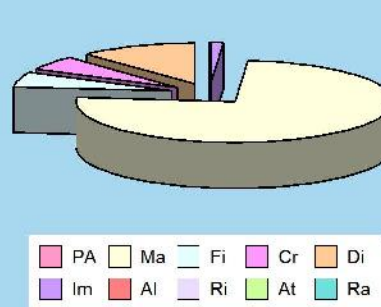
Il Comune di Pisa è un ente dotato di numerosi beni patrimoniali, in particolare immobili, che possono costituire fonte di reddito e, ove alienati e/o valorizzati, possono produrre entrate in conto capitale utili a sostenere la spesa di investimento senza il ricorso a mezzi di finanziamento onerosi.

I prospetti successivi riportano i principali aggregati che compongono lo Stato patrimoniale, suddivisi in attivo e passivo.

Attivo patrimoniale 2024

Denominazione	Importo
Crediti verso P.A. fondo di dotazione	0,00
Immobilizzazioni immateriali	10.563.206,36
Immobilizzazioni materiali	619.691.008,07
Immobilizzazioni finanziarie	47.623.802,24
Rimanenze	0,00
Crediti	47.052.570,74
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00
Disponibilità liquide	98.352.437,90
Ratei e risconti attivi	77.199,27
Totale	823.360.224,58

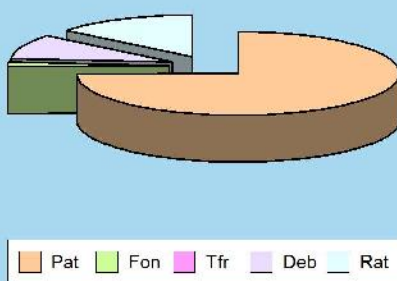
Composizione dell'attivo



Passivo patrimoniale 2024

Denominazione	Importo
Patrimonio netto	614.686.144,48
Fondo per rischi ed oneri	14.254.037,00
Trattamento di fine rapporto	0,00
Debiti	77.930.075,84
Ratei e risconti passivi	116.489.967,26
Totale	823.360.224,58

Composizione del passivo



Disponibilità di risorse straordinarie

Trasferimenti e contributi correnti

L'ente eroga talune prestazioni che sono, per loro stessa natura, di stretta competenza pubblica. Altre attività sono invece svolte in ambito locale perché la Regione ha delegato l'organo periferico a farvi fronte. Nel primo caso è lo Stato che contribuisce in tutto o in parte a finanziare la relativa spesa mentre nel secondo è la Regione che vi fa fronte con proprie risorse. I trasferimenti correnti dello Stato e della Regione, insieme a quelli eventualmente erogati da altri enti, sono i principali mezzi finanziari che affluiscono nel bilancio sotto forma di trasferimenti in conto gestione. In tale ambito, l'attività dell'amministrazione si sviluppa percorrendo ogni strada che possa portare al reperimento di queste forme di finanziamento che sono gratuite e spesso accompagnate da un vincolo di destinazione. Si tratta di mezzi che accrescono la capacità di spesa senza richiedere un incremento della pressione tributaria.

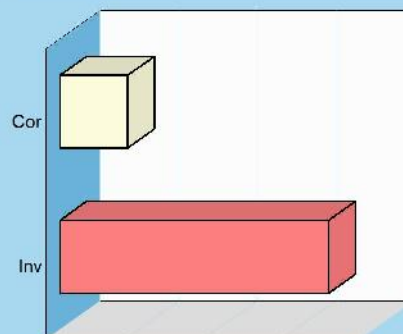
Trasferimenti e contributi in c/capitale

I trasferimenti in c/capitale sono mezzi gratuiti concessi in prevalenza dallo Stato, dalla Regione, dalla Provincia o altri Enti. Queste entrate possono finanziare la costruzione di nuove opere, la manutenzione straordinaria del patrimonio o altre spese di investimento. Mentre nel versante corrente il finanziamento della spesa con mezzi propri è la regola e il contributo in c/gestione l'eccezione, negli investimenti la situazione si ribalta e il ricorso ai mezzi di terzi diventa cruciale. D'altra parte, il ricorso all'indebitamento produce effetti negativi sul bilancio per cui è necessario adoperarsi affinché gli enti a ciò preposti diano la propria disponibilità a finanziare il maggior numero possibile degli interventi previsti.

Disponibilità di mezzi straordinari esercizio 2026

Composizione	Correnti	Investimento
Trasferimenti da amministrazioni pubbliche	8.300.320,00	
Trasferimenti da famiglie	0,00	
Trasferimenti da imprese	320.000,00	
Trasferimenti da istituzioni sociali private	0,00	
Trasferimenti dall'Unione europea e altri	0,00	
Contributi agli investimenti		34.260.538,00
Trasferimenti in conto capitale		0,00
Totale	8.620.320,00	34.260.538,00

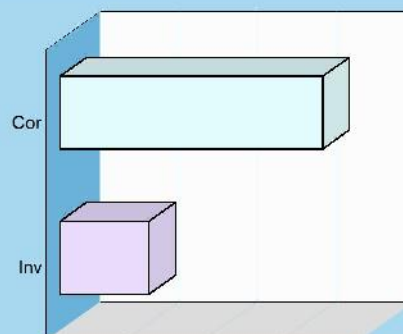
Contributi e trasferimenti 2026



Disponibilità di mezzi straordinari esercizio 2027-28

Composizione	Correnti	Investimento
Trasferimenti da amministrazioni pubbliche	16.084.437,00	
Trasferimenti da famiglie	0,00	
Trasferimenti da imprese	640.000,00	
Trasferimenti da istituzioni sociali private	0,00	
Trasferimenti dall'Unione europea e altri	0,00	
Contributi agli investimenti		5.650.287,22
Trasferimenti in conto capitale		0,00
Totale	16.724.437,00	5.650.287,22

Contributi e trasferimenti 2027-28



Equilibri di competenza e cassa nel triennio

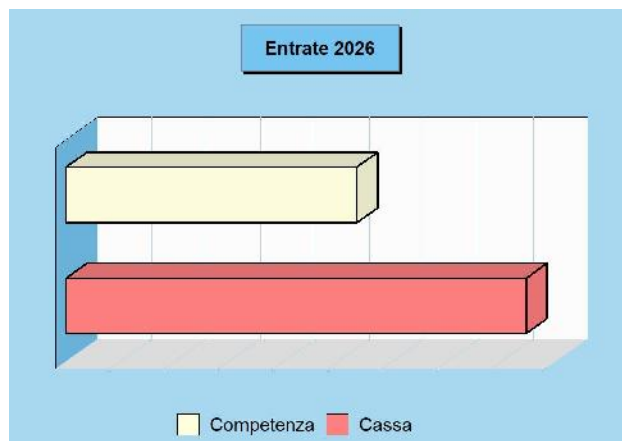
Programmazione ed equilibri di bilancio

Secondo l'ordinamento finanziario e contabile, la Giunta approva entro il 15 novembre di ogni anno lo schema del bilancio finanziario relativo al triennio successivo, da sottoporre all'approvazione del Consiglio. Entro il successivo 31 dicembre il Consiglio approva il bilancio che comprende le previsioni di competenza e cassa del primo esercizio e le previsioni di sola competenza degli esercizi successivi.

Le previsioni delle entrate e delle uscite di competenza del triennio devono essere in equilibrio; quelle di cassa del solo primo anno devono determinare un fondo finale di cassa non negativo.

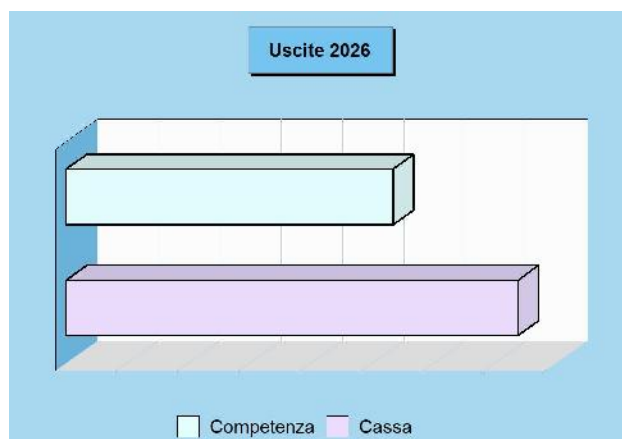
Entrate 2026

Denominazione	Competenza	Cassa
Tributi	97.056.498,00	110.666.669,00
Trasferimenti	8.620.320,00	9.323.730,00
Extratributarie	41.080.991,00	48.550.091,00
Entrate C/capitale	60.318.388,58	139.074.898,00
Rid. att. finanziarie	4.000.000,00	8.000.000,00
Accensione prestiti	4.000.000,00	4.000.000,00
Anticipazioni	0,00	0,00
Entrate C/terzi	50.000.000,00	50.000.000,00
Fondo pluriennale	1.724.287,00	-
Avanzo applicato	0,00	-
Fondo cassa iniziale	-	52.789.322,58
Totale	266.800.484,58	422.404.710,58



Uscite 2026

Denominazione	Competenza	Cassa
Spese correnti	148.462.301,00	155.812.356,34
Spese C/capitale	62.072.383,58	156.688.913,46
Incr. att. finanziarie	4.000.000,00	4.000.000,00
Rimborso prestiti	2.265.800,00	2.265.800,00
Chiusura anticipaz.	0,00	0,00
Spese C/terzi	50.000.000,00	50.000.000,00
Disavanzo applicato	0,00	-
Totale	266.800.484,58	368.767.069,80



Entrate biennio 2027-28

Denominazione	2027	2028
Tributi	97.056.498,00	97.056.498,00
Trasferimenti	8.620.320,00	8.104.117,00
Extratributarie	40.485.754,00	40.622.181,00
Entrate C/capitale	8.683.650,00	8.609.305,60
Rid. att. finanziarie	0,00	0,00
Accensione prestiti	0,00	0,00
Anticipazioni	0,00	0,00
Entrate C/terzi	50.000.000,00	50.000.000,00
Fondo pluriennale	1.724.287,00	1.724.287,00
Avanzo applicato	0,00	0,00
Totale	206.570.509,00	206.116.388,60

Uscite biennio 2027-28

Denominazione	2027	2028
Spese correnti	147.479.564,00	147.042.888,00
Spese C/capitale	6.437.645,00	6.363.300,60
Incr. att. finanziarie	0,00	0,00
Rimborso prestiti	2.653.300,00	2.710.200,00
Chiusura anticipaz.	0,00	0,00
Spese C/terzi	50.000.000,00	50.000.000,00
Disavanzo applicato	0,00	0,00
Totale	206.570.509,00	206.116.388,60

Programmazione ed equilibri finanziari

Il Consiglio Comunale, con l'approvazione del DUP, identifica gli obiettivi generali e destina le conseguenti risorse. Il tutto rispettando il pareggio tra risorse destinate (entrate) e relativi impieghi (uscite).

L'Amministrazione può agire in quattro direzioni definite: la gestione corrente, gli interventi negli investimenti, l'utilizzo dei movimenti di fondi e la registrazione dei servizi per c/terzi; ognuno di questi ambiti può essere inteso come un'entità autonoma.

Di norma, le scelte inerenti i programmi riguardano solo i primi due contesti (corrente e investimenti) perché i servizi c/terzi sono semplici partite di giro, mentre i movimenti di fondi interessano operazioni finanziarie di entrata e uscita che si compensano.

Per quanto riguarda il contenuto della pagina, le prime due tabelle riportano le entrate e le uscite utilizzate nelle scelte di programmazione che interessano la gestione corrente (funzionamento), il secondo gruppo mostra i medesimi fenomeni ma a livello di interventi in c/capitale (investimenti), mentre i due quadri finali espongono tutti i dati di bilancio, comprese le entrate e le uscite non oggetto di programmazione.

Entrate correnti destinate alla programmazione

Tributi	(+)	97.056.498,00
Trasferimenti correnti	(+)	8.620.320,00
Extratributarie	(+)	41.080.991,00
Entr. correnti specifiche per investimenti	(-)	253.995,00
Risorse ordinarie		146.503.814,00
FPV stanziato a bilancio corrente	(+)	1.724.287,00
Avanzo a finanziamento bil. corrente	(+)	0,00
Entrate C/capitale per spese correnti	(+)	2.500.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(+)	0,00
Variazioni att. finanz. con saldo negativo	(-)	0,00
Risorse straordinarie		4.224.287,00
Totale		150.728.101,00

Uscite correnti impiegate nella programmazione

Spese correnti	(+)	148.462.301,00
Rimborso di prestiti	(+)	2.265.800,00
Impieghi ordinari		150.728.101,00
Disavanzo applicato a bilancio corrente	(+)	0,00
Investimenti assimilabili a sp. correnti	(+)	0,00
Impieghi straordinari		0,00
Totale		150.728.101,00

Entrate investimenti destinate alla programmazione

Entrate in C/capitale	(+)	60.318.388,58
Entrate C/capitale per spese correnti	(-)	2.500.000,00
Risorse ordinarie		57.818.388,58
FPV stanziato a bilancio investimenti	(+)	0,00
Avanzo a finanziamento investimenti	(+)	0,00
Entrate correnti che finanziano inv.	(+)	253.995,00
Riduzioni di attività finanziarie	(+)	4.000.000,00
Attività finanz. assimilabili a mov. fondi	(-)	4.000.000,00
Accensione prestiti	(+)	4.000.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(-)	0,00
Variazioni att. finanz. con saldo positivo	(+)	0,00
Risorse straordinarie		4.253.995,00
Totale		62.072.383,58

Uscite investimenti impiegate nella programmazione

Spese in conto capitale	(+)	62.072.383,58
Investimenti assimilabili a sp. correnti	(-)	0,00
Impieghi ordinari		62.072.383,58
Incremento di attività finanziarie	(+)	4.000.000,00
Attività finanz. assimilabili a mov. fondi	(-)	4.000.000,00
Impieghi straordinari		0,00
Totale		62.072.383,58

Riepilogo entrate 2026

Correnti	(+)	150.728.101,00
Investimenti	(+)	62.072.383,58
Movimenti di fondi	(+)	4.000.000,00
Entrate destinate alla programmazione		216.800.484,58
Servizi C/terzi e Partite di giro	(+)	50.000.000,00
Altre entrate		50.000.000,00
Totale bilancio		266.800.484,58

Riepilogo uscite 2026

Correnti	(+)	150.728.101,00
Investimenti	(+)	62.072.383,58
Movimenti di fondi	(+)	4.000.000,00
Uscite impiegate nella programmazione		216.800.484,58
Servizi C/terzi e Partite di giro	(+)	50.000.000,00
Altre uscite		50.000.000,00
Totale bilancio		266.800.484,58

Finanziamento del bilancio corrente

La spesa corrente e gli equilibri di bilancio

L'Ente non può vivere al di sopra delle proprie possibilità per cui il bilancio deve essere approvato in pareggio. Le previsioni di spesa, infatti, sono sempre fronteggiate da altrettante risorse di entrata. Ma utilizzare le disponibilità per fare funzionare la macchina comunale è cosa diversa dal destinare quelle stesse risorse al versante degli investimenti. Sono diverse le finalità ed i vincoli.

La tabella a lato divide il bilancio nelle componenti e separa le risorse destinate alla gestione (bilancio di parte corrente), le spese in conto capitale (investimenti) e le operazioni finanziarie (movimento fondi e servizi c/terzi).

Fabbisogno 2026

Bilancio	Entrate	Uscite
Corrente	150.728.101,00	150.728.101,00
Investimenti	62.072.383,58	62.072.383,58
Movimento fondi	4.000.000,00	4.000.000,00
Servizi conto terzi	50.000.000,00	50.000.000,00
Totale	266.800.484,58	266.800.484,58

Le risorse per garantire il funzionamento

Come ogni altra entità economica destinata ad erogare servizi, anche il comune sostiene dei costi, sia fissi che variabili, per far funzionare la struttura.

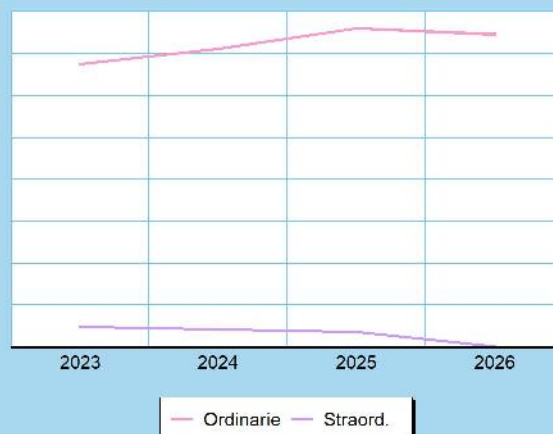
Il fabbisogno richiesto dal funzionamento della struttura amministrativa, come gli oneri per il personale (stipendi e oneri riflessi), l'acquisto di beni di consumo, le prestazioni di servizi, unitamente al rimborso di prestiti, necessitano di adeguati mezzi di finanziamento. I mezzi destinati a tale scopo hanno una natura ordinaria, come i tributi, i contributi in c/gestione, le entrate extra tributarie. Possono essere utilizzate risorse di natura straordinaria nei limiti previsti dalla legge.

Le tabelle sottostanti riportano le previsioni per il 2026 ed il trend relativo al triennio precedente (2023-2025), dove i dati relativi agli esercizi 2023 e 2024 sono quelli consuntivi mentre i dati relativi all'esercizio 2025, in questa pagina così come nelle altre parti del DUP, corrispondono alle previsioni assestate (al 31/10/2025).

Finanziamento bilancio corrente 2026

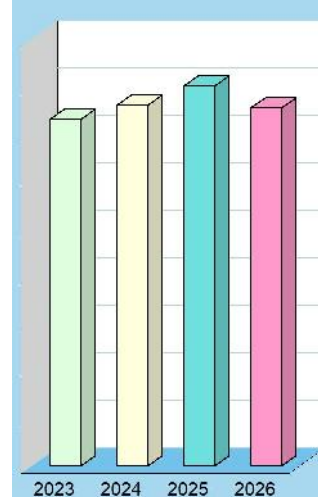
Entrate		2026
Tributi	(+)	97.056.498,00
Trasferimenti correnti	(+)	8.620.320,00
Extratributarie	(+)	41.080.991,00
Entr. correnti specifiche per investimenti	(-)	253.995,00
Risorse ordinarie		146.503.814,00
FPV stanziato a bilancio corrente	(+)	1.724.287,00
Avanzo a finanziamento bil. corrente	(+)	0,00
Entrate C/capitale per spese correnti	(+)	2.500.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(+)	0,00
Variazioni att. finanz. con saldo negativo	(-)	0,00
Risorse straordinarie		4.224.287,00
Totale	(-)	150.728.101,00

Modalità di finanziamento



Finanziamento bilancio corrente (Trend storico)

Entrate		2023	2024	2025
Tributi	(+)	89.258.733,31	94.217.465,72	97.490.297,00
Trasferimenti correnti	(+)	6.541.009,82	6.313.006,10	11.326.865,22
Extratributarie	(+)	37.306.978,31	39.708.222,84	40.836.541,00
Entr. correnti spec. per investimenti	(-)	187.142,64	278.116,69	332.958,00
Risorse ordinarie		132.919.578,80	139.960.577,97	149.320.745,22
FPV stanziato a bilancio corrente	(+)	2.869.425,25	1.743.639,00	1.743.639,00
Avanzo a finanziamento bil. corrente	(+)	8.597.723,47	7.754.103,83	6.554.479,20
Entrate C/capitale per spese correnti	(+)	1.643.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Variazioni att. finanz. con saldo neg.	(-)	0,00	0,00	0,00
Risorse straordinarie		13.110.148,72	11.997.742,83	10.798.118,20
Totale		146.029.727,52	151.958.320,80	160.118.863,42



Finanziamento del bilancio investimenti

L'equilibrio del bilancio investimenti

Come per la parte corrente, anche il budget degli investimenti presuppone il totale finanziamento della spesa. Ma a differenza che per la parte corrente, la componente destinata agli investimenti è influenzata dalla disponibilità di risorse concesse dagli altri enti pubblici nella forma di contributi in c/capitale.

La prima tabella divide il bilancio nelle componenti caratteristiche e consente di separare i mezzi destinati agli interventi in c/capitale (investimenti) da quelli utilizzati per il solo funzionamento (bilancio di parte corrente). Completano il quadro le operazioni di natura solo finanziaria (movimento fondi; servizi c/terzi).

Le risorse destinate agli investimenti

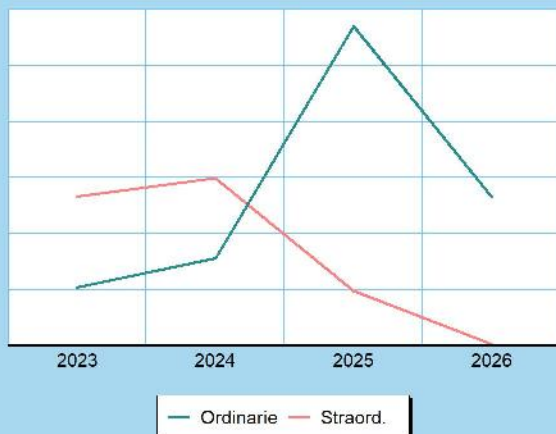
Oltre che a garantire il funzionamento della struttura, il comune può destinare le proprie entrate per acquisire o migliorare le dotazioni infrastrutturali. In questo modo si viene ad assicurare un livello di mezzi strumentali tali da garantire l'erogazione di servizi di buona qualità.

Le risorse di investimento possono essere gratuite, come i contributi in c/capitale, le alienazioni di beni, il risparmio di eccedenze correnti o l'avanzo di esercizi precedenti, o avere natura onerosa, come l'indebitamento. In questo caso, il rimborso del mutuo inciderà sul bilancio corrente per tutto il periodo di ammortamento del prestito.

Fabbisogno 2026

Bilancio	Entrate	Uscite
Corrente	150.728.101,00	150.728.101,00
Investimenti	62.072.383,58	62.072.383,58
Movimento fondi	4.000.000,00	4.000.000,00
Servizi conto terzi	50.000.000,00	50.000.000,00
Totale	266.800.484,58	266.800.484,58

Modalità di finanziamento

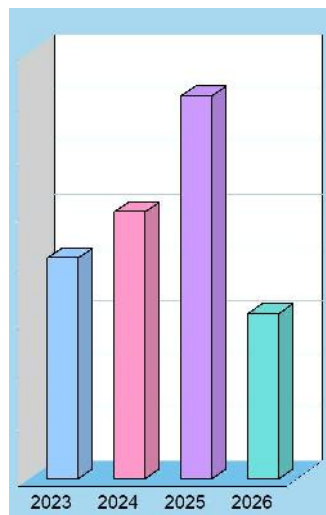


Finanziamento bilancio investimenti 2026

Entrate	2026
Entrate in C/capitale (+)	60.318.388,58
Entrate C/capitale per spese correnti (-)	2.500.000,00
Risorse ordinarie	57.818.388,58
FPV stanziato a bilancio investimenti (+)	0,00
Avanzo a finanziamento investimenti (+)	0,00
Entrate correnti che finanziano inv. (+)	253.995,00
Riduzioni di attività finanziarie (+)	4.000.000,00
Attività finanz. assimilabili a mov. fondi (-)	4.000.000,00
Accensione prestiti (+)	4.000.000,00
Accensione prestiti per spese correnti (-)	0,00
Variazioni att. finanz. con saldo positivo (+)	0,00
Risorse straordinarie	4.253.995,00
Totale	62.072.383,58

Finanziamento bilancio investimenti (Trend storico)

Entrate	2023	2024	2025
Entrate in C/capitale (+)	26.496.342,04	38.061.573,59	122.478.662,14
Entrate C/capitale per spese correnti (-)	1.643.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00
Risorse ordinarie	24.853.342,04	35.561.573,59	119.978.662,14
FPV stanziato a bil. investimenti (+)	44.220.788,10	42.753.234,91	0,00
Avanzo a finanziamento investimenti (+)	12.044.460,72	14.973.523,14	18.089.801,20
Entrate correnti che finanziano inv. (+)	187.142,64	278.116,69	332.958,00
Riduzioni di attività finanziarie (+)	6.473.676,17	7.513.160,84	5.199.488,00
Attività fin. assimilabili a mov. fondi (-)	6.473.676,17	7.513.160,84	4.390.000,00
Accensione prestiti (+)	1.550.000,00	6.584.972,12	4.390.000,00
Accensione prestiti per sp. correnti (-)	0,00	0,00	0,00
Variazioni att. finanz. con saldo pos. (+)	0,00	0,00	0,00
Risorse straordinarie	58.002.391,46	64.589.846,86	23.622.247,20
Totale	82.855.733,50	100.151.420,45	143.600.909,34



Disponibilità e gestione delle risorse umane

L'organizzazione e la forza lavoro

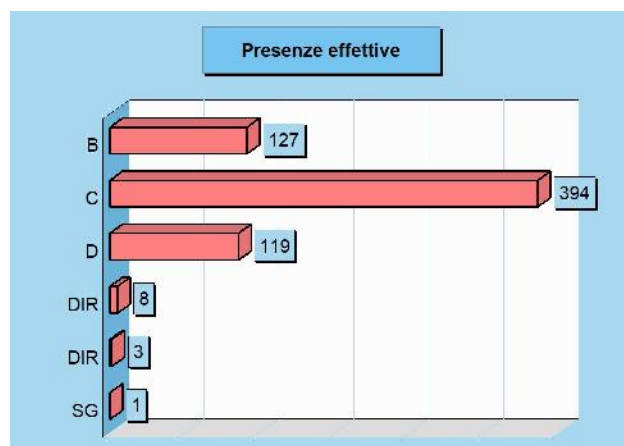
Ogni comune fornisce alla propria collettività un ventaglio di prestazioni che sono, nella quasi totalità, erogazione di servizi. La fornitura di servizi si caratterizza, nel settore pubblico come in quello privato, per l'elevata incidenza dell'onere del personale sui costi totali.

Nell'organizzazione di un ente locale, la definizione degli obiettivi generali è affidata agli organi di derivazione politica mentre ai dirigenti competono gli atti di gestione ed al personale dipendente lo svolgimento dell'attività amministrativa e tecnica nelle sue varie forme. La struttura organizzativa degli uffici è costituita da personale di varia qualifica e profilo professionale.

Nelle tabelle seguenti è riportato, a mero fine conoscitivo, il dato relativo al personale previsto al 31 ottobre 2025. Si precisa che il dato relativo alla "Dotazione organica" è indicato convenzionalmente uguale ai dipendenti effettivi e non costituisce, pertanto, vincolo relativo alla programmazione dei fabbisogni di personale.

Personale complessivo

Cod.		Dotazione organica	Presenze effettive
B	Operatori esperti	127	127
C	Istruttori	394	394
D	Funzionari e E.Q.	119	119
DIR	Dirigente	8	8
DIR	Dirigente ex art. 110 Tuel	3	3
SG	Segretario Generale	1	1
Personale di ruolo		652	652
Personale fuori ruolo			15
Totale			667



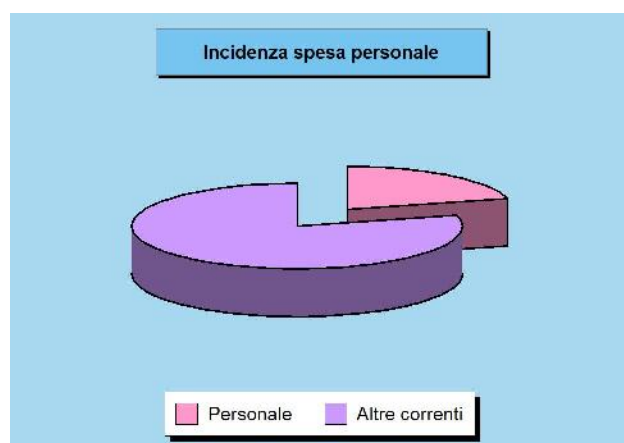
Forza lavoro e spesa corrente

Composizione forza lavoro

	Numero
Personale previsto (dotazione organica)	652
Dipendenti in servizio: di ruolo	652
non di ruolo	15
Totale personale	667

Incidenza spesa personale

	Importo
Spesa per il personale	31.070.099,00
Altre spese correnti	117.392.202,00
Totale spesa corrente	148.462.301,00



Considerazioni e valutazioni

Ai sensi di legge, la programmazione operativa in materia di assunzioni di personale è rimessa alla competenza della Giunta che, sulla base delle risultanze della preventiva rilevazione dei fabbisogni da parte dei dirigenti dei servizi e della dichiarazione di eventuali eccedenze, vi deve provvedere approvando il Piano triennale dei fabbisogni di personale quale parte integrante del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO).

Il Piano triennale dei fabbisogni di personale, così come i suoi eventuali successivi aggiornamenti, deve essere approvato nel rispetto dei vincoli di legge vigenti e, in ogni caso, dei vincoli finanziari posti dal bilancio di previsione.

A decorative graphic consisting of a light blue area above a white area, separated by a thick, wavy blue line that curves from the left side of the page down and then up towards the right.

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE

2026-2028

Obiettivi Strategici

Missione 01

SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE

Amministrazione e funzionamento dei servizi generali, dei servizi statistici e informativi, delle attività per lo sviluppo dell'ente in una ottica di governance e partenariato e per la comunicazione istituzionale.

Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi. Amministrazione e funzionamento dei servizi di pianificazione economica in generale e delle attività per gli affari e i servizi finanziari e fiscali. Sviluppo e gestione delle politiche per il personale.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria di carattere generale e di assistenza tecnica.

Programma 01 - Organi istituzionali

Programma 02 - Segreteria generale

Programma 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato

Programma 04 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali

Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Programma 06 - Ufficio tecnico

Programma 07 - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile

Programma 08 - Statistica e sistemi informativi

Programma 09 - Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali

Programma 10 - Risorse umane

Programma 11 - Altri servizi generali

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Garantire la partecipazione, l'aggregazione e l'iniziativa dei cittadini**

Pisa intende crescere nell'ottica di uno sviluppo sostenibile prestando la massima cura verso le necessità della città e dei quartieri e intende farlo con il contributo fondamentale dei cittadini, delle associazioni, degli enti del terzo settore e delle organizzazioni che compongono una comunità ricettiva e vivace che può prendere parte attiva alle attività amministrative attraverso processi meramente deliberativi quando richiesto dall'Amministrazione. Partecipazione e sussidiarietà rappresentano valori inestimabili perché consentono di ottimizzare le risorse e alimentano il senso civico e la responsabilità collettiva.

Per seguire lo sviluppo di questa visione, l'Amministrazione intende impegnarsi a monitorare l'attuazione degli interventi e dei servizi e sviluppare processi di coinvolgimento e di condivisione.

La partecipazione include l'approvazione di nuovi regolamenti per la nomina di Garanti e per la costituzione di nuove Consulte.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

2 Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico

Riappropriazione degli spazi pubblici e valorizzazione del patrimonio pubblico attraverso una gestione più efficiente. Per garantire una maggiore sicurezza delle nostre aree cittadine è fondamentale che le zone che subiscono un maggiore degrado tornino a essere vissute dai cittadini: è proprio attraverso la riappropriazione degli spazi urbani che si compie la loro riqualificazione, rendendoli luoghi più vivibili, e al contempo più sicuri.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

3 Smart bureaucracy e digitalizzazione

È prevista l'implementazione del progetto "Smart Pisa", attraverso l'utilizzo della tecnologia per migliorare la qualità della vita dei cittadini. Un metodo che può essere applicato a tutti gli ambiti del vivere comune, declinandolo per priorità secondo diverse linee d'azione. Istituzione di un ufficio a disposizione dei cittadini per il supporto, a coloro che per mezzi o carenze conoscitive degli strumenti informatici, nella compilazione di pratiche telematiche.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5. Pisa internazionale

4 Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido

Attenzione ai conti dell'Ente con la salvaguardia degli equilibri di bilancio anche attraverso una gestione efficiente delle società partecipate dell'Ente. Proseguire la ricerca di finanziamenti per sostenere la realizzazione dei progetti strategici dell'Ente.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

5 Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente

Valorizzazione delle risorse umane dell'Ente e delle società partecipate, sviluppo del benessere organizzativo e promozione di una cultura della legalità e delle pari opportunità.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro



Missione 02

GIUSTIZIA

Amministrazione, funzionamento per il supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza locale necessari al funzionamento e mantenimento degli Uffici giudiziari cittadini e delle case circondariali. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di giustizia.

Programma 01 - Uffici giudiziari

Programma 02 - Casa circondariale e altri servizi

OBIETTIVI STRATEGICI

1 Cooperazione con gli uffici giudiziari

Programmazione e realizzazione di iniziative per la promozione di una cultura della legalità, coinvolgendo le associazioni del territorio in sinergia anche con gli uffici giudiziari cittadini.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

2 Cooperazione con la casa circondariale e altri istituti

Instaurare una collaborazione strutturale e sinergica con la casa circondariale, i sindacati del corpo di polizia penitenziaria, il garante dei detenuti e le associazioni locali per il monitoraggio delle condizioni carcerarie e lavorative nonché per la realizzazione di progetti per la valorizzazione del carcere come struttura di recupero e crescita della persona

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro



*Missione 03***ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA**

Amministrazione e funzionamento delle attività collegate all'ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Sono comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre forze di polizia presenti sul territorio. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di ordine pubblico e sicurezza.

Programma 01 - Polizia locale e amministrativa

Programma 02 - Sistema integrato di sicurezza urbana

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica**

Aumentare il senso di sicurezza dei cittadini pisani e di quanti quotidianamente frequentano la nostra città, nelle case, nei quartieri, nei luoghi pubblici e aperti al pubblico. Potenziamento dell'organico e delle strumentazioni del corpo di Polizia Municipale. Implementare progetti socio culturali come strumento per aumentare la qualità della vita cittadina, attraverso l'occupazione degli spazi con iniziative culturali, ricreative, di inclusione, in collaborazione con le associazioni locali del terzo settore e la società della salute.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro



Missione 04

ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di istruzione di qualunque ordine e grado per l'obbligo formativo e dei servizi connessi (quali assistenza scolastica, trasporto e refezione), ivi inclusi gli interventi per l'edilizia scolastica e l'edilizia residenziale per il diritto allo studio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle politiche per l'istruzione. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di istruzione e diritto allo studio.

- Programma 01 - Istruzione prescolastica
- Programma 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
- Programma 04 - Istruzione universitaria
- Programma 05 - Istruzione tecnica superiore
- Programma 06 - Servizi ausiliari all'istruzione
- Programma 07 - Diritto allo studio

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico**

Miglioramento delle condizioni dei vari istituti scolastici comunali, di ogni ordine e grado, attraverso la continua e costante azione di adeguamento sismico, funzionale, gli interventi di ristrutturazioni necessari, l'implementazione degli standard di sicurezza e di efficientamento energetico.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

2 Potenziamento delle azioni educative in coordinamento con le direzioni scolastiche

Miglioramento delle azioni di promozione e sviluppo di politiche educative, finalizzate all'implementazione dei servizi, al contrasto alla dispersione scolastica, attraverso un migliore coordinamento con le direzioni scolastiche e con l'ufficio scolastico provinciale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

3 Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

Miglioramento delle azioni di offerta sia dal punto di vista qualitativo che quantitativo, nell'ambito della refezione scolastica e del trasporto scolastico, rispondendo alle aumentate richieste della cittadinanza.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

4 Comunità Energetiche scolastiche e educazione alla sostenibilità ambientale

L'Amministrazione riconosce il ruolo centrale delle scuole nella transizione ecologica e promuove la creazione di Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) scolastiche come strumenti educativi, ambientali e sociali.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura



Missione 05

TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI

Amministrazione e funzionamento delle attività di tutela e sostegno, di ristrutturazione e manutenzione dei beni di interesse storico, artistico e culturale e del patrimonio archeologico e architettonico

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi culturali e di sostegno alle strutture e alle attività culturali non finalizzate al turismo. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali.

Programma 01 - Valorizzazione dei beni di interesse storico

Programma 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Recupero e valorizzazione del patrimonio storico, artistico, culturale e paesaggistico della città**

Pisa è una città che vanta un immenso patrimonio storico, artistico, culturale e paesaggistico che occorre continuare a gestire, promuovere e valorizzare, con lo scopo di incrementare uno sviluppo sociale e civile per la comunità e i conseguenti riflessi socio-economici. Riappropriazione di spazi urbani, anche di grande prestigio storico e artistico, degradati o in sostanziale abbandono, che possano diventare prestigiosi e frequentati luoghi di aggregazione sociale e culturale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 4. Pisa coltiva

2 Sviluppo dell'offerta culturale della città

Obiettivo è approcciare alla cultura come un autentico volano di crescita e arricchimento, trainante per la comunità in tutti i settori (culturale, artistico, turistico, economico); realizzare una vera diffusione della cultura attraverso la promozione di eventi, anche con il supporto operativo della società in house comunale. Valorizzazione delle attività museali, teatrali, musicali, artistiche, convegnistiche anche in collaborazione con altri enti, istituzioni pubbliche e private, associazioni che operano nel settore, per favorire eventi culturali e di intrattenimento di ampio interesse, che rappresentino occasioni di arricchimento culturale, ma anche di aggregazione sociale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 4. Pisa coltiva

3 La memoria come faro per le future generazioni

Collaborazione con le associazioni dei partigiani e degli ex deportati nei campi nazisti per la realizzazione di progetti scolastici sulla storia recente del nostro Paese e sulla storia e sui valori che hanno portato alla nostra carta costituzionale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 4. Pisa coltiva



Missione 06

POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO

Amministrazione e funzionamento di attività sportive, ricreative e per i giovani, incluse la fornitura di servizi sportivi e ricreativi, le misure di sostegno alle strutture per la pratica dello sport o per eventi sportivi e ricreativi e le misure di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di politiche giovanili, per lo sport e il tempo libero.

Programma 01 - Sport e tempo libero

Programma 02 - Giovani

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita**

Praticare sport è fondamentale per il nostro benessere e per la salute. L'obiettivo è quello di promuovere per tutti, opportunità ed occasioni di pratica sportiva, anche attraverso manifestazioni ed eventi di portata nazionale ed internazionale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

2 Riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali

Interventi di riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali, nonché delle palestre comunali a servizio delle scuole e delle associazioni sportive del territorio.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

3 Una nuova attenzione alle politiche giovanili

Promozione di progetti culturali, sociali e di aggregazione, per le giovani generazioni, anche attraverso la valorizzazione del tessuto associativo, la partecipazione ed il confronto con i giovani e le rappresentanze studentesche, nonché tramite l'attivazione di progetti ed iniziative di formazione

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura



Missione 07

TURISMO

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo e per la promozione e lo sviluppo del turismo sul territorio, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di turismo.

Programma 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio**

Il turismo è una delle principali risorse economiche per il territorio. Le azioni da intraprendere devono essere volte al superamento del turismo mordi e fuggi, circoscritto alla sola Piazza dei Miracoli, incentivando una permanenza prolungata attraverso lo sviluppo di proposte qualitative. Collaborare con i Comuni limitrofi per creare un'offerta più ampia e appetibile inserendo nell'offerta turistica anche le attrazioni vicine, come la Certosa di Calci o le Terme di San Giuliano per il turismo termale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 6. Pisa 2050

2 Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze

Creare iniziative e progetti, anche attraverso il potenziamento degli eventi già esistenti, nell'ambito della valorizzazione del rapporto di Pisa con il suo fiume e il suo mare, il suo importante ippodromo di San Rossore, nonché del valore identitario della città nello sviluppo scientifico e delle conoscenze.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5. Pisa internazionale

3 Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane

Si intende ritornare all'essenzialità delle tradizioni e della memoria storica, perché il patrimonio materiale e immateriale della città di Pisa rappresenta un "bene comune" della comunità cittadina, che chi amministra è chiamato a raccogliere, custodire e preservare, per poi trasmetterlo a propria volta. Occorre valorizzare la bellezza dei momenti fondanti dell'identità pisana e della loro intrinseca capacità attrattiva e, pertanto, attraverso un recupero filologico degli eventi, della loro gestione e delle regole relative.

Le Tradizioni Storiche riportate all'antica semplicità e vissute da tutta la città possono restituire quell'identità tipica e introvabile altrove che può diventare volano per la promozione dell'offerta turistica di Pisa evitando la concentrazione degli eventi nel mese del Giugno Pisano, ma riscoprendo altri momenti importanti del Calendario Alfeo.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5. Pisa internazionale



*Missione 08***ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA**

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività relativi alla pianificazione e alla gestione del territorio e per la casa, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di assetto del territorio e di edilizia abitativa.

Programma 01 - Urbanistica e assetto del territorio

Programma 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Un nuovo assetto urbanistico della città**

Pisa deve tornare ad essere un faro di cultura e di arte, una perla della Toscana e ha bisogno per questo di politiche che sappiano coniugare sviluppo e salvaguardia del proprio paesaggio, in grado di evitare iniziative che contrastino con il decoro ed uno sviluppo armonico della città e del territorio.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 6. Pisa 2050

2 Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano

In forte continuità con le politiche del mandato precedente, si completeranno gli interventi dei progetti PINQUA e si svilupperanno nuove azioni di tutela e decoro urbano, del centro storico, del litorale ma anche delle periferie.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

3 Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica

Oltre al completamento degli interventi finanziati con le risorse PINQUA, l'Amministrazione darà continuità allo sviluppo di piani di edilizia residenziale pubblica, in primo luogo in relazione agli interventi di recupero degli alloggi di risulta che rappresentano una risposta irrinunciabile alla tensione abitativa della città.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro



Missione 09

SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell'ambiente, del territorio, delle risorse naturali e delle biodiversità, di difesa del suolo e dall'inquinamento del suolo, dell'acqua e dell'aria

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi inerenti l'igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti e la gestione del servizio idrico. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente.

Programma 01 - Difesa del suolo

Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

Programma 03 - Rifiuti

Programma 04 - Servizio idrico integrato

Programma 05 - Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione

Programma 06 - Tutela e valorizzazione delle risorse idriche

Programma 07 - Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni

Programma 08 - Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico**

L'Amministrazione sarà costantemente impegnata nelle azioni di tutela e prevenzione dai rischi ambientali e dal dissesto idrogeologico, completando la sicurezza idraulica dei quartieri san Giusto e San Marco, ma anche mettendo in campo azioni ed investimenti relativamente alla protezione del litorale in coordinamento con gli enti sovraordinati.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

2 La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile

Un Comune ecosostenibile, votato alla salvaguardia e alla protezione ambientale, che tuteli la qualità dell'aria e le falde acquifere, limiti ogni possibile impatto negativo sull'ecosistema e promuova uno sviluppo sostenibile, sia attraverso la sensibilizzazione alle tematiche della biodiversità e della sostenibilità ambientale, anche con la valorizzazione delle "oasi apistiche", sia attraverso la prosecuzione del grande piano di implementazione delle aree verdi e delle piantumazioni arboree.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

3 Nuovo modello di sviluppo per una città che produca meno rifiuti

Occorre affermare un nuovo modello di sviluppo che si basi su una forte politica di riduzione del rifiuto, a partire dagli imballaggi e dagli sprechi alimentari e sull'applicazione a ogni livello dei concetti di riuso, riciclo, recupero di materia.

È fondamentale incrementare il più possibile la raccolta differenziata (RD) dei rifiuti, per raggiungere le percentuali previste dalla normativa europea, con efficaci attività di sensibilizzazione e informazione, secondo la nuova ottica del riciclo e del riutilizzo, anche attraverso l'apertura di nuovi centri di raccolta, l'aumento dei controlli, l'introduzione della tariffazione puntuale, nel rispetto del principio europeo "chi inquina paga".

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

4 Valorizzazione delle aree protette e dei parchi

Costante e continua opera finalizzata alla tutela e alla valorizzazione dei parchi e delle aree protette, con particolare attenzione alle politiche di tutela e valorizzazione del parco di Pisa San Rossore, in relazione e coordinamento con l'Ente regionale e con gli enti sovraordinati.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

5 Politiche per gli animali da affezione e di valorizzazione del rapporto uomo-animali

Attivazione di politiche per una città amica degli animali, sensibile e civile, e di valorizzazione del rapporto uomo-animali, con particolare riguardo agli animali da affezione. Contrasto del maltrattamento degli animali, dell'abbandono e del randagismo in collaborazione con associazioni e volontari animalisti, ASL, guardie zoofile e ambientali, forze dell'ordine. Sensibilizzazione, anche attraverso progetti rivolti alle scuole, valorizzazione della pet therapy, istituzione di uno sportello per la tutela degli animali e il supporto all'adozione, aumento delle aree dedicate ed attrezzate nei parchi cittadini. Coinvolgimento, attraverso lo strumento della coprogettazione, delle associazioni animaliste nella gestione del canile comprensoriale. Realizzazione di un cimitero per gli animali da affezione. Nomina di una figura a supporto dei cittadini quale "garante degli animali".

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile



Missione 10

TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ

Amministrazione, funzionamento e regolamentazione delle attività inerenti la pianificazione, la gestione e l'erogazione di servizi relativi alla mobilità sul territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di trasporto e diritto alla mobilità.

- Programma 01 - Trasporto ferroviario
- Programma 02 - Trasporto pubblico locale
- Programma 03 - Trasporto per vie d'acqua
- Programma 04 - Altre modalità di trasporto
- Programma 05 - Viabilità e infrastrutture stradali

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile**

In questi anni il Comune ha approvato il Piano della Mobilità sostenibile, che prevede specifiche azioni nell'ambito della definizione di una nuova mobilità integrata quali, a titolo di esempio, il progetto della Tramvia, con la partecipazione ai vari bandi, la realizzazione di nuove piste ciclabili, il progetto della navigabilità del fiume. L'obiettivo di una mobilità integrata tra parcheggi e mezzi di trasporto alternativi alle auto può contribuire al miglioramento della qualità della vita per i cittadini pisani.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

2 Efficientamento del servizio di trasporto pubblico

Potenziamento della fruibilità del servizio di trasporto pubblico, da quello ferroviario al trasporto locale su gomma, attraverso le interlocuzioni con gli enti affidatari del servizio, l'adeguamento delle linee e l'attivazione di forme di sostegno all'uso del mezzo pubblico

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

3 Miglioramento delle reti infrastrutturali e della sicurezza stradale

Promozione di nuovi ed ulteriori investimenti pubblici nel miglioramento della viabilità e delle infrastrutture collegate e nella sicurezza stradale. Riprendere le interlocuzioni con Ministero delle Infrastrutture per il quadruplicamento ferroviario della linea Pisa – Firenze e l'effettuazione del relativo studio di fattibilità.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 6. Pisa 2050



Missione 11

SOCCORSO CIVILE

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio, per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali. Programmazione, coordinamento e monitoraggio degli interventi di soccorso civile sul territorio, ivi comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre amministrazioni competenti in materia. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di soccorso civile.

Programma 01 - Sistema di protezione civile

Programma 02 - Interventi a seguito di calamità naturali

OBIETTIVI STRATEGICI

1 Una protezione civile vicina al cittadino

Garantire un servizio di protezione civile efficace e rispondente alle necessità della cittadinanza sia nell'ottica di prevenzione che di supporto in caso di problematiche ambientali e calamità che possano interessare il mare, l'Arno o il reticolo minore.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro



Missione 12

DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività in materia di protezione sociale a favore e a tutela dei diritti della famiglia, dei minori, degli anziani, dei disabili, dei soggetti a rischio di esclusione sociale, ivi incluse le misure di sostegno e sviluppo alla cooperazione e al terzo settore che operano in tale ambito. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di diritti sociali e famiglia.

Programma 01 - Interventi per l'infanzia e i minori

Programma 02 - Interventi per la disabilità

Programma 03 - Interventi per gli anziani

Programma 04 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale

Programma 05 - Interventi per le famiglie

Programma 06 - Interventi per il diritto alla casa

Programma 07 - Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali

Programma 08 - Cooperazione e associazionismo

Programma 09 - Servizio necroscopico e cimiteriale

Programma 11 - Interventi per asili nido

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Asili nido moderni, sicuri e funzionali**

Prosecuzione e completamento degli interventi di ristrutturazione, adeguamento funzionale e nuova realizzazione dei nidi comunali, nell'ottica di una maggiore sicurezza ed efficientamento dei plessi.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

2 Standard di qualità nell'erogazione del servizio nido e migliore risposta ai bisogni

L'azione dell'Amministrazione sarà improntata ad una progressiva crescita dell'offerta dei nidi per rispondere ai crescenti bisogni delle famiglie, con adeguati percorsi formativi, garantendo adeguati livelli di costo per le famiglie con la dovuta attenzione a quelle maggiormente in difficoltà dal punto di vista sociale ed economico.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

3 Potenziamento delle azioni di sostegno e supporto alla popolazione con disabilità

Continuazione e potenziamento delle politiche inclusive verso le persone con disabilità con il contributo e supporto del garante e della rete dell'associazionismo con particolare attenzione a realizzare le politiche sulla mobilità in ottica inclusiva.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

4 Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi anche attraverso il superamento dell'attuale modello gestionale

L'Amministrazione è orientata ad una complessiva e crescente attenzione ai bisogni vecchi e nuovi della popolazione, in modo particolare quella più fragile, dagli anziani alle famiglie a basso reddito, con l'attivazione di una progettualità mirata di supporto ad ogni composizione di fragilità sociale e/o psicologica, mettendo in campo adeguate risorse per lo sviluppo dei progetti e per il sostegno al welfare. Potenziamento dell'azione di supporto alla rete associativa in ambito sociale e socio-sanitario nel pieno rispetto del principio di sussidiarietà.

In relazione alle criticità economico finanziarie e all'inefficienze gestionali della Società della Salute, ridefinizione del modello di gestione verso la direzione monocomunale di servizi e delle attività sociali attualmente erogate da SDS. Definizione delle modalità di integrazione con i servizi sociosanitari in un'ottica di programmazione territoriale che salvaguardi la qualità, l'efficacia e l'efficienza nelle risposte ai bisogni vecchi e nuovi della popolazione.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

5 Potenziamento delle politiche a favore del diritto alla casa

Incremento ed efficientamento delle azioni a favore del diritto alla casa e di sostegno agli affitti, attraverso un efficientamento della spesa relativa agli interventi di emergenza abitativa.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

6 Attenzione alla memoria e al culto dei defunti

Potenziamento delle azioni e delle risorse destinate ai servizi cimiteriali, sia attraverso una programmata politica di manutenzione ed adeguamento dei cimiteri, sia attraverso il recupero e la valorizzazione dei monumenti e il culto dei defunti, nonché attraverso una migliore risposta in termini di servizi alla popolazione.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

7 Promozione di politiche volte alla riduzione delle disuguaglianze di genere

Potenziamento delle azioni e delle risorse destinate alla valorizzazione delle pari opportunità e alla promozione di azioni di sensibilizzazione contro la violenza sulle donne con particolare attenzione alla comunicazione istituzionale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

8 Valorizzazione del principio di sussidiarietà attraverso forme di collaborazione con il Terzo Settore

Collaborare e co-progettare con gli enti del Terzo Settore, valorizzandone le specificità e le migliori esperienze nel rispetto del principio di sussidiarietà, realizzando attività di interesse generale per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura



*Missione 13***TUTELA DELLA SALUTE**

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività per la prevenzione, la tutela e la cura della salute. Comprende l'edilizia sanitaria.

Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle politiche a tutela della salute sul territorio.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela della salute.

Programma 07 - Ulteriori spese in materia sanitaria

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Attenzione alla sanità e politiche sanitarie**

Il testo unico degli enti locali assegna al Sindaco il ruolo di autorità sanitaria locale, ma la responsabilità principale rimane in capo alla Regione. Occorre tuttavia continuare a esercitare un ruolo attivo, tramite la partecipazione alla Conferenza dei Sindaci dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest e alle articolazioni di programmazione territoriale. Costante attenzione, quindi, sia ai livelli delle prestazioni, che alle risposte di emergenza, urgenza e pubblica incolumità.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura



Missione 14

SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITÀ

Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione dello sviluppo e della competitività del sistema economico locale, ivi inclusi i servizi e gli interventi per lo sviluppo sul territorio delle attività produttive, del commercio, dell'artigianato, dell'industria e dei servizi di pubblica utilità.

Attività di promozione e valorizzazione dei servizi per l'innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico del territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo economico e competitività.

Programma 01 - Industria, PMI e Artigianato

Programma 02 - Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori

Programma 03 - Ricerca e innovazione

Programma 04 - Reti e altri servizi di pubblica utilità

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Valorizzazione e sviluppo del tessuto economico e produttivo**

Occorre compiere scelte strategiche per avvantaggiare e rigenerare quel tessuto commerciale caratterizzato dalle numerosissime piccole e medie imprese presenti sul territorio, che costituiscono il motore, l'ossatura della nostra economia e favoriscono la vivibilità e la sicurezza della realtà cittadina nonché periferica, valorizzandone la tipicità, accrescendo al tempo stesso l'offerta in termini di servizi, utilizzando la concertazione quale strumento di partecipazione per attuare e realizzare quel confronto effettivo e necessario volto a raggiungere gli obiettivi della riqualificazione e della crescita. Intraprendere interlocuzioni con le Università e le associazioni di categoria per implementare piani e servizi finalizzati a trattenere e attrarre competenze e talenti in tema di aziende innovative sul nostro territorio. Prevedere azioni di supporto alla genitorialità al fine di favorire la scelta della nostra città come sede per la vita lavorativa e familiare. Migliorare la gestione degli impianti e delle installazioni pubblicitarie di proprietà comunale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

2 Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche

Occorre un'attenta e lungimirante programmazione del commercio su aree pubbliche che svolge un ruolo importante per l'ambito produttivo del territorio e nelle dinamiche dell'offerta turistica contribuendo alla valorizzazione del centro storico, delle periferie e del litorale.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro



*Missione 15***POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE**

Amministrazione e funzionamento delle attività di supporto: alle politiche attive di sostegno e promozione dell'occupazione e dell'inserimento nel mercato del lavoro; alle politiche passive del lavoro a tutela dal rischio di disoccupazione; alla promozione, sostegno e programmazione della rete dei servizi per il lavoro e per la formazione e l'orientamento professionale.

Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche, anche per la realizzazione di programmi comunitari. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di lavoro e formazione professionale.

Programma 01 - Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro

Programma 02 - Formazione professionale

Programma 03 - Sostegno all'occupazione

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Attenzione proattiva al mercato del lavoro**

Obiettivo dell'Amministrazione è sia quello di creare le condizioni di sviluppo del tessuto economico sociale del territorio, che quello di supportare nuovi bisogni ed esigenze formative, favorendo sinergie/reti con imprese e istituzioni per agevolare l'ingresso dei giovani, dei disoccupati e dei fragili nel mondo del lavoro, così come l'alternanza scuola-lavoro.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura



Missione 16

AGRICOLTURA, POLITICHE AGROALIMENTARI E PESCA

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi inerenti lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale, zootecnico, della caccia, della pesca e dell’acquacoltura. Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Interventi che rientrano nell’ambito della politica regionale unitaria in materia di agricoltura, sistemi agroalimentari, caccia e pesca.

- Programma 01 - Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare
- Programma 02 - Caccia e pesca

OBIETTIVI STRATEGICI

1	Valorizzazione del sistema agrosilvopastorale comunale Un’attenzione particolare sarà riservata alle politiche di sistema nell’ambito del recupero del territorio dal punto di vista agrosilvopastorale INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile
---	---



*Missione 17***ENERGIA E DIVERSIFICAZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE**

Programmazione del sistema energetico e razionalizzazione delle reti energetiche nel territorio, nell'ambito del quadro normativo e istituzionale comunitario e statale. Attività per incentivare l'uso razionale dell'energia e l'utilizzo delle fonti rinnovabili. Programmazione e coordinamento per la razionalizzazione e lo sviluppo delle infrastrutture e delle reti energetiche sul territorio. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di energia e diversificazione delle fonti energetiche.

Programma 01 - Fonti energetiche

OBIETTIVI STRATEGICI**1 Favorire ogni politica pubblica di efficientamento energetico**

Il tema della sostenibilità e della tutela del pianeta è ormai centrale nell'agenda pubblica. Il Comune dovrà fare la sua parte attraverso politiche attive di sensibilizzazione, ma anche di sviluppo operativo per sostenere, anche economicamente, tutte le iniziative che utilizzeranno fonti rinnovabili di energia e ridurranno i costi per i cittadini. Incentivare gli interventi sugli immobili di risparmio energetico.

INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile



*Missione 18***RELAZIONI CON LE ALTRE AUTONOMIE TERRITORIALI E LOCALI**

Erogazioni ad altre amministrazioni territoriali e locali per finanziamenti non riconducibili a specifiche missioni, per trasferimenti a fini perequativi, per interventi in attuazione del federalismo fiscale di cui alla legge delega n.42/2009.

Comprende le concessioni di crediti a favore delle altre amministrazioni territoriali e locali non riconducibili a specifiche missioni. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria per le relazioni con le altre autonomie territoriali.

Programma 01 - Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali

OBIETTIVI STRATEGICI

Missione 19

RELAZIONI INTERNAZIONALI

Amministrazione e funzionamento delle attività per i rapporti e la partecipazione ad associazioni internazionali di regioni ed enti locali, per i programmi di promozione internazionale e per la cooperazione internazionale allo sviluppo. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale di cooperazione territoriale transfrontaliera.

Programma 01 - Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo

OBIETTIVI STRATEGICI

1	Promuovere Pisa come città europea e a vocazione internazionale Promuovere Pisa a livello europeo ed internazionale, anche valorizzando i rapporti dell'Amministrazione con le città gemellate, attivando relazioni, oltre a progetti in ambito culturale, turistico, economico e formativo. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5. Pisa internazionale
---	---



A large, stylized blue wave graphic that starts from the left edge, dips into a U-shape, and then rises towards the top right corner, creating a dynamic background element.

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028

SEZIONE OPERATIVA

A decorative graphic consisting of a light blue area at the top and a darker blue wave-like shape at the bottom, separated by a white line.

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028

***Valutazione generale dei
mezzi finanziari***

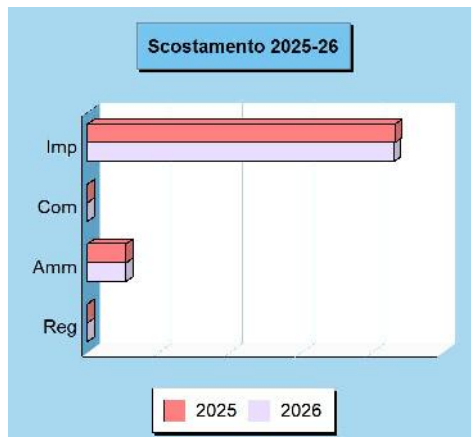
Entrate tributarie (valutazione e andamento)

Entrate tributarie

L'impegno nell'erogare i servizi alla collettività richiede la disponibilità di risorse adeguate ai compiti che la società affida all'ente locale. Questi mezzi possono provenire dallo Stato oppure, in un'ottica tesa al decentramento, direttamente dal territorio servito. Più ricchezza resta nel territorio che la produce, maggiore è l'autonomia tributaria dell'ente locale; più incisiva è la redistribuzione di tale ricchezza verso zone meno prospere del Paese, maggiore è la perequazione fra territori diversi.

Entrate tributarie

Titolo 1	Scostamento	2025	2026
(intero titolo)	-433.799,00	97.490.297,00	97.056.498,00
Composizione			
		2025	2026
Imposte, tasse e proventi assim. (Tip.101)		86.644.363,00	86.210.564,00
Compartecipazione di tributi (Tip.104)		0,00	0,00
Fondi perequativi Amm.Centrali (Tip.301)		10.845.934,00	10.845.934,00
Fondi perequativi Regione/Prov. (Tip.302)		0,00	0,00
Totale		97.490.297,00	97.056.498,00



Modalità di finanziamento



Uno sguardo ai tributi locali

Il comune può intervenire con scelte di politica tributaria nel campo applicativo di taluni tributi, quali l'Imposta municipale propria (IMU), l'Addizionale comunale all'IRPEF, l'Imposta di soggiorno, l'Imposta di scopo, la Tassa sui rifiuti (TARI).

Per quanto riguarda la modalità di accertamento di queste entrate, i criteri che portano a giudicare il lavoro del Comune sono essenzialmente due: la capacità di contrastare l'evasione e quella di riscuotere il credito in tempi sufficientemente brevi. Tali elementi sono un indice di giustizia contributiva e, allo stesso tempo, denotano la tendenza ad aumentare la solidità del bilancio.

Entrate tributarie (Trend storico e programmazione)

Aggregati	2023	2024	2025	2026	2027	2028
(intero Titolo)	(Accertamenti)	(Accertamenti)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)
Imposte, tasse	77.775.599,50	82.591.489,52	86.644.363,00	86.210.564,00	86.210.564,00	86.210.564,00
Compartecip. tributi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pereq. Amm.Centrali	11.483.133,81	11.625.976,20	10.845.934,00	10.845.934,00	10.845.934,00	10.845.934,00
Pereq. Regione/Prov.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	89.258.733,31	94.217.465,72	97.490.297,00	97.056.498,00	97.056.498,00	97.056.498,00

Considerazioni e valutazioni

Valutazione dei principali tributi, modalità di gestione e mezzi di accertamento

Addizionale comunale IRPEF

Si tratta di un'addizionale locale ad un'imposta erariale. Pertanto il Comune non è titolare né delle banche dati relative all'imposta né ha una diretta capacità di contrasto dell'evasione ed elusione, per le quali è possibile esclusivamente un concorso con le amministrazioni dello Stato.

A partire dall'anno 2015 l'Imposta viene applicata con aliquote differenziate per scaglioni di reddito.

Imposta municipale propria (IMU)

L'imposta è stata istituita dall'art. 13 del D.L. 201/2011 a partire dall'anno 2012. A partire dal 2020 è stata ridisciplinata dall'art. 1, comma 738 e ss., della Legge 160/2019.

Le attività di gestione e di riscossione, ordinaria e coattiva, dell'imposta e le attività di controllo e recupero dell'evasione sono svolte da S.E.PI. S.p.A..

Ai fini della valutazione dei cespiti imponibili si fa riferimento alla banca dati già in uso per l'ICI fino a tutto l'anno di imposta 2011 nonché delle dichiarazioni dei contribuenti, dei dati catastali e delle ulteriori banche dati esistenti presso il Comune o dallo stesso acquisibili.

Per l'attività di liquidazione ed accertamento si fa riferimento agli stessi elementi informativi sopra indicati.

Imposta di soggiorno

L'imposta di soggiorno è stata istituita a partire all'anno 2012, in attuazione della previsione dell'art. 4 del D.Lgs. 23/2011.

La gestione e riscossione dell'imposta e le attività di controllo e recupero dell'evasione sono svolte da S.E.PI. S.p.A..

La base imponibile è stimata sulla base del trend del gettito effettivo.

Ai fini dell'attività di accertamento e di liquidazione nonché di sanzionamento delle violazioni agli obblighi regolamentari, S.E.PI. S.p.A. fa ricorso a tutte le banche dati disponibili nonché ad attività di controllo da porre in essere direttamente presso le strutture ricettive.

Tassa sui rifiuti (TARI)

La Tassa è stata istituita a partire dall'anno 2014 (in sostituzione della TARES che aveva sostituito a sua volta la TARSU) ed è destinata alla copertura integrale del costo del servizio di gestione dei rifiuti determinato sulla base dell'apposito Piano economico-finanziario (PEF) che, in base alla legislazione vigente, è predisposto e validato dall'Autorità dell'A.T.O. Toscana Costa sulla base della metodo stabilito, tempo per tempo, dall'ARERA.

Le attività di gestione e di riscossione, ordinaria e coattiva, della tassa e le attività di controllo e recupero dell'evasione sono svolte da S.E.PI. S.p.A..

Costituiscono componenti accessorie alla TARI le quote perequative (UR1, UR2 e UR3) definite dall'ARERA, la cui gestione è curata da S.E.PI. S.p.A. così come quella del tributo principale.

Ai fini della valutazione della base imponibile S.E.PI. S.p.A. fa riferimento alla banca dati già in uso per la TARSU e poi per la TARES nonché delle dichiarazioni dei contribuenti, dei dati catastali e delle ulteriori banche dati esistenti presso il Comune o dallo stesso acquisibili.

Per l'attività di liquidazione ed accertamento si fa riferimento agli stessi elementi informativo sopra indicati.

Trasferimenti correnti (valutazione e andamento)

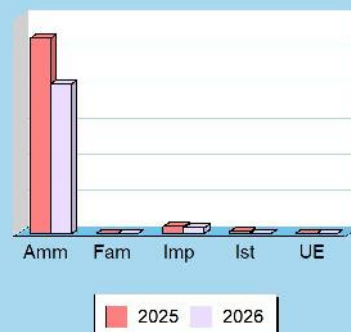
Nella direzione del federalismo fiscale

I trasferimenti correnti dello Stato e della Regione affluiscono nel bilancio sotto forma di trasferimenti in c/gestione, e cioè risorse destinate al finanziamento di funzioni proprie dell'ente. In seguito alla progressiva introduzione delle norme sul c.d. "federalismo fiscale", il percorso delineato dal legislatore ha comportato la riduzione dell'intervento statale sostituito da forme di finanziamento fondate sul reperimento di entrate di stretta pertinenza locale. In questa prospettiva si tende a privilegiare un contesto di piena autonomia finanziaria.

Trasferimenti correnti

Titolo 2 (intero titolo)	Scostamento	2025	2026
	-2.706.545,22	11.326.865,22	8.620.320,00
Composizione			
		2025	2026
Trasferimenti Amm. pubbliche (Tip.101)		10.826.865,22	8.300.320,00
Trasferimenti Famiglie (Tip.102)		0,00	0,00
Trasferimenti Imprese (Tip.103)		400.000,00	320.000,00
Trasferimenti Istituzioni sociali (Tip.104)		100.000,00	0,00
Trasferimenti UE e altri (Tip.105)		0,00	0,00
Totale		11.326.865,22	8.620.320,00

Scostamento 2025-26



Trasferimenti correnti (Trend storico e programmazione)

Aggregati (intero Titolo)	2023 (Accertamenti)	2024 (Accertamenti)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)	2027 (Previsione)	2028 (Previsione)
Trasf. Amm. pubbliche	6.407.059,82	6.140.186,10	10.826.865,22	8.300.320,00	8.300.320,00	7.784.117,00
Trasf. Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasf. Imprese	133.950,00	112.820,00	400.000,00	320.000,00	320.000,00	320.000,00
Trasf. Istituzione	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
Trasf. UE e altri	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	6.541.009,82	6.313.006,10	11.326.865,22	8.620.320,00	8.620.320,00	8.104.117,00

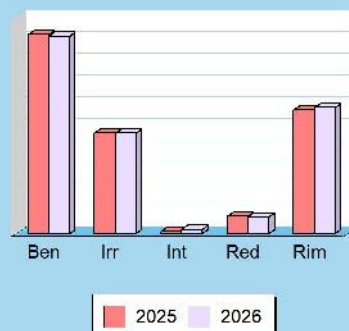
Entrate extratributarie (valutazione e andamento)

Entrate proprie e imposizione tariffaria

Le entrate extratributarie costituiscono una significativa fonte di finanziamento del bilancio, reperita con mezzi propri e anche ottenuta con l'applicazione di tariffe a tutta una serie di prestazioni rese ai cittadini. Si tratta di servizi a domanda individuale, istituzionali e produttivi. Le altre risorse che confluiscono in questo comparto sono i proventi dei beni in affitto, gli utili ed i dividendi delle partecipazioni e altre entrate minori.

Il comune, nel momento in cui pianifica l'attività per l'anno successivo, sceglie la propria politica tariffaria e individua la percentuale di copertura del costo dei servizi a domanda individuale che sarà finanziata con tariffe e altre entrate specifiche.

Scostamento 2025-26



Entrate extratributarie

Titolo 3 (intero titolo)	Scostamento	2025	2026
	244.450,00	40.836.541,00	41.080.991,00
Composizione			
		2025	2026
Vendita beni e servizi (Tip.100)		18.366.960,00	18.226.460,00
Repressione Irregolarità e illeciti (Tip.200)		9.266.000,00	9.266.000,00
Interessi (Tip.300)		200.000,00	380.000,00
Redditi da capitale (Tip.400)		1.591.581,00	1.550.000,00
Rimborsi e altre entrate (Tip.500)		11.412.000,00	11.658.531,00
Totale		40.836.541,00	41.080.991,00

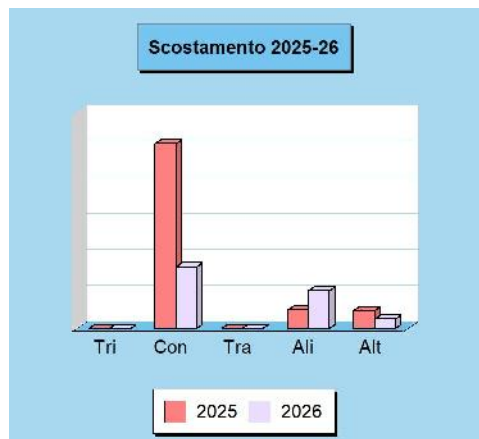
Entrate extratributarie (Trend storico e programmazione)

Aggregati (intero Titolo)	2023 (Accertamenti)	2024 (Accertamenti)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)	2027 (Previsione)	2028 (Previsione)
Beni e servizi	17.018.103,84	18.945.161,47	18.366.960,00	18.226.460,00	18.202.994,00	18.279.791,00
Irregolarità e illeciti	9.392.416,24	9.079.184,61	9.266.000,00	9.266.000,00	9.266.000,00	9.266.000,00
Interessi	1.327.667,12	849.521,59	200.000,00	380.000,00	380.000,00	380.000,00
Redditi da capitale	1.091.934,13	1.115.709,83	1.591.581,00	1.550.000,00	1.550.000,00	1.550.000,00
Rimborsi e altre entrate	8.476.856,98	9.718.645,34	11.412.000,00	11.658.531,00	11.086.760,00	11.146.390,00
Totale	37.306.978,31	39.708.222,84	40.836.541,00	41.080.991,00	40.485.754,00	40.622.181,00

Entrate in conto capitale (valutazione e andamento)

Le entrate destinate al finanziamento degli investimenti

I trasferimenti in c/capitale sono risorse a titolo gratuito concesse al comune da entità pubbliche, come lo Stato, la Regione, la Provincia o altri Enti, oppure erogati da soggetti privati. Queste entrate, spesso rilevanti, possono essere destinate alla costruzione di nuove opere pubbliche, alla manutenzione straordinaria del patrimonio o ad altri investimenti. Rientrano in questa categoria anche le alienazioni dei beni comunali, un'operazione il cui introito dev'essere reinvestito in spese d'investimento, conservando pertanto l'originaria destinazione. Quello che è nato come un investimento, infatti, può essere alienato, ma il corrispondente ricavo di vendita non può diventare un mezzo di finanziamento del bilancio di parte corrente, salvo l'esistenza di eccezioni espressamente previste dalla legge.



Entrate in conto capitale

Titolo 4	Scostamento	2025	2026
(intero titolo)	-62.160.273,56	122.478.662,14	60.318.388,58
Composizione			
		2025	2026
Tributi in conto capitale (Tip.100)		0,00	0,00
Contributi agli investimenti (Tip.200)		102.356.006,68	34.260.538,00
Trasferimenti in conto capitale (Tip.300)		67.000,00	0,00
Alienazione beni materiali e imm. (Tip.400)		10.247.965,06	20.812.952,35
Altre entrate in conto capitale (Tip.500)		9.807.690,40	5.244.898,23
Totale		122.478.662,14	60.318.388,58

Entrate in conto capitale (Trend storico e programmazione)

Aggregati	2023	2024	2025	2026	2027	2028
(intero Titolo)	(Accertamenti)	(Accertamenti)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)
Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contributi investimenti	18.466.347,20	33.362.608,95	102.356.006,68	34.260.538,00	2.825.143,61	2.825.143,61
Trasferimenti in C/cap.	205.245,45	0,00	67.000,00	0,00	0,00	0,00
Alienazione beni	5.517.573,74	825.659,29	10.247.965,06	20.812.952,35	3.258.506,39	3.184.161,99
Altre entrate in C/cap.	2.307.175,65	3.873.305,35	9.807.690,40	5.244.898,23	2.600.000,00	2.600.000,00
Totale	26.496.342,04	38.061.573,59	122.478.662,14	60.318.388,58	8.683.650,00	8.609.305,60

Riduzione di attività finanziarie (valutazione)

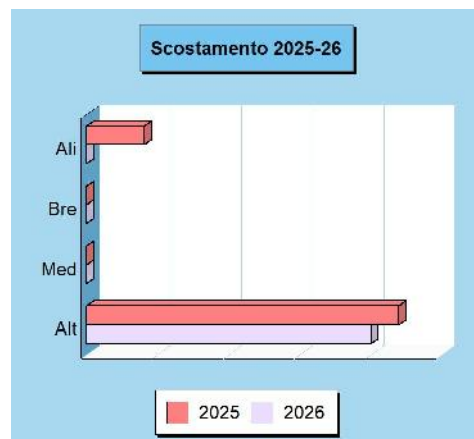
Riduzione di attività finanziarie

Rientrano nell'insieme le alienazioni di attività finanziarie, le riscossioni di crediti a breve, medio e lungo termine, oltre la voce residuale delle altre entrate per riduzioni di attività finanziarie. Si tratta, in prevalenza, di operazioni spesso connesse ai movimenti di fondi e pertanto non legate ad effettive scelte di programmazione politica o amministrativa. I movimenti di fondi, infatti, consistono nella chiusura di una posizione debitoria e creditoria, di solito a saldo zero.

Una voce importante di questo aggregato sono le alienazioni di attività finanziarie, dato che in esso confluiscono le alienazioni di partecipazioni societarie.

Riduzione di attività finanziarie

Titolo 5	Variazione	2025	2026
(intero titolo)	-1.199.488,00	5.199.488,00	4.000.000,00
Composizione			
		2025	2026
Alienazione attività finanziarie (Tip.100)		809.488,00	0,00
Risc. crediti breve termine (Tip.200)		0,00	0,00
Risc. crediti medio-lungo termine (Tip.300)		0,00	0,00
Altre riduzioni di attività finanziarie (Tip.400)		4.390.000,00	4.000.000,00
Totale		5.199.488,00	4.000.000,00



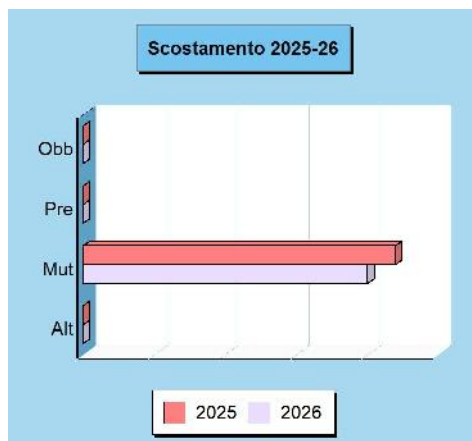
Riduzione di attività finanziarie (Trend storico e programmazione)

Aggregati	2023	2024	2025	2026	2027	2028
(intero Titolo)	(Accertamenti)	(Accertamenti)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)
Alienazione attività	0,00	0,00	809.488,00	0,00	0,00	0,00
Crediti breve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti medio-lungo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre riduzioni	6.473.676,17	7.513.160,84	4.390.000,00	4.000.000,00	0,00	0,00
Totale	6.473.676,17	7.513.160,84	5.199.488,00	4.000.000,00	0,00	0,00

Accensione prestiti - valutazione e andamento

Il ricorso al credito oneroso

Le risorse proprie del comune e quelle ottenute gratuitamente da terzi, come i contributi in c/capitale, possono non essere ritenute sufficienti a coprire il fabbisogno previsto per gli investimenti. In tale circostanza, il ricorso al mercato finanziario è un'alternativa praticabile ma sicuramente onerosa. Infatti, la contrazione dei mutui comporta, a partire dall'inizio dell'ammortamento e fino alla data di estinzione del prestito, il pagamento delle quote annuali per interesse e per il rimborso del capitale. Questi importi costituiscono, per il bilancio del Comune, delle spese di parte corrente la cui entità andrà finanziata con altrettante risorse ordinarie. L'equilibrio del bilancio di parte corrente, infatti, si fonda sull'accostamento tra i primi tre titoli delle entrate (tributi, trasferimenti correnti, extratributarie) ed i titoli primo e terzo delle uscite (spese correnti e rimborso mutui). Il peso del debito, inoltre, influisce sulla rigidità del bilancio comunale nel medio-lungo periodo e va dunque adeguatamente ponderato.



Accensione di prestiti

Titolo 6	Variazione	2025	2026
(intero titolo)	-390.000,00	4.390.000,00	4.000.000,00
Composizione		2025	2026
Emissione titoli obbligazionari (Tip.100)		0,00	0,00
Prestiti a breve termine (Tip.200)		0,00	0,00
Mutui e fin. medio-lungo termine (Tip.300)		4.390.000,00	4.000.000,00
Altre forme di indebitamento (Tip.400)		0,00	0,00
Totale		4.390.000,00	4.000.000,00

Accensione di prestiti (Trend storico e programmazione)

Aggregati	2023	2024	2025	2026	2027	2028
(intero Titolo)	(Accertamenti)	(Accertamenti)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)	(Previsione)
Titoli obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mutui e altri finanziamenti	1.550.000,00	6.584.972,12	4.390.000,00	4.000.000,00	0,00	0,00
Altro indebitamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	1.550.000,00	6.584.972,12	4.390.000,00	4.000.000,00	0,00	0,00

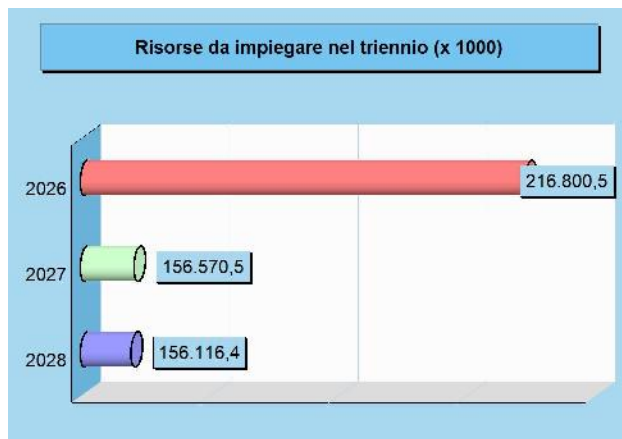
Fabbisogno dei programmi per singola missione

Il budget di spesa dei programmi

L'Ente locale pianifica l'attività e formalizza le scelte nel Documento unico di programmazione approvato dal Consiglio. Con tale delibera sono identificati sia gli obiettivi che le risorse necessarie al loro effettivo conseguimento.

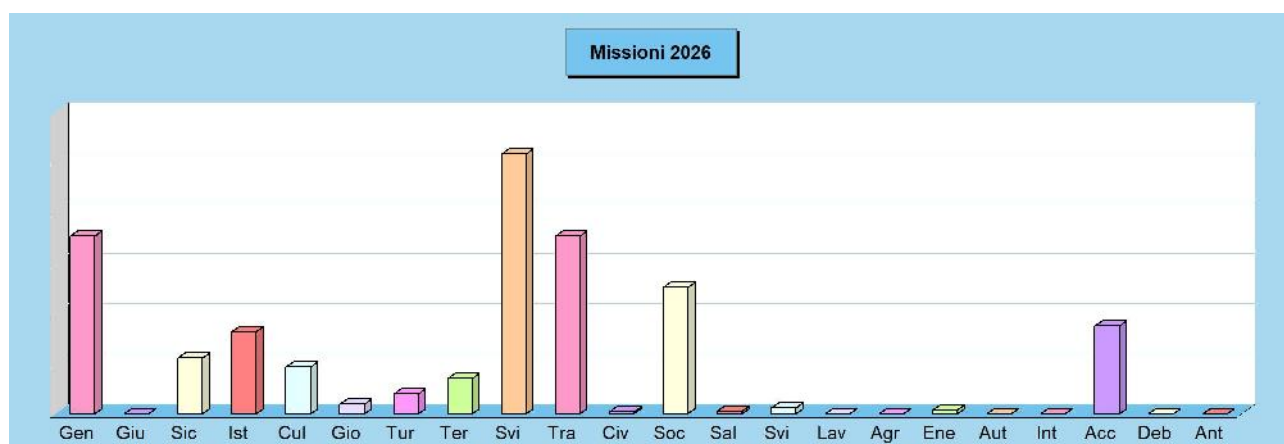
Il bilancio è pertanto suddiviso in vari programmi a cui corrispondono i budget di spesa stanziati per rendere possibile la loro concreta realizzazione. Obiettivi e risorse diventano così i riferimenti ed i vincoli che delineano l'attività di gestione del Comune.

Il successivo prospetto riporta l'elenco completo dei programmi previsti nell'arco di tempo considerato dalla programmazione e ne identifica il fabbisogno, suddiviso in spesa corrente (consolidata e di sviluppo) e interventi d'investimento.



Quadro generale degli impieghi per missione

Denominazione	Programmazione triennale		
	2026	2027	2028
01 Servizi generali e istituzionali	35.302.573,00	31.515.147,00	31.571.531,20
02 Giustizia	0,00	0,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	11.072.816,00	10.602.816,00	10.587.816,00
04 Istruzione e diritto allo studio	16.273.567,35	9.334.787,00	9.204.704,65
05 Valorizzazione beni e attiv. culturali	9.217.298,00	3.321.952,00	3.288.352,00
06 Politica giovanile, sport e tempo libero	1.832.187,00	963.262,00	944.962,00
07 Turismo	3.935.441,00	2.936.741,00	2.832.741,00
08 Assetto territorio, edilizia abitativa	7.002.305,00	3.531.301,00	3.481.301,00
09 Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	51.622.930,00	41.516.801,00	41.502.642,00
10 Trasporti e diritto alla mobilità	35.248.131,23	10.635.578,00	10.697.231,00
11 Soccorso civile	408.227,00	408.769,00	408.769,00
12 Politica sociale e famiglia	25.114.305,00	22.979.842,00	22.765.825,75
13 Tutela della salute	511.000,00	491.000,00	491.000,00
14 Sviluppo economico e competitività	1.132.021,00	1.132.901,00	1.132.901,00
15 Lavoro e formazione professionale	0,00	0,00	0,00
16 Agricoltura e pesca	0,00	0,00	0,00
17 Energia e fonti energetiche	718.000,00	86.929,00	86.929,00
18 Relazioni con autonomie locali	0,00	0,00	0,00
19 Relazioni internazionali	2.000,00	2.000,00	2.000,00
20 Fondi e accantonamenti	17.407.683,00	17.110.683,00	17.117.683,00
50 Debito pubblico	0,00	0,00	0,00
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00
Programmazione effettiva	216.800.484,58	156.570.509,00	156.116.388,60



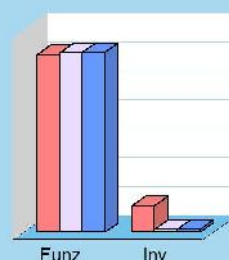
Servizi generali e istituzionali

Missione 01 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	30.362.673,00	30.303.247,00	30.388.601,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	343.900,00	679.900,00	683.800,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		30.706.573,00	30.983.147,00	31.072.401,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	596.000,00	532.000,00	499.130,20
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	4.000.000,00	0,00	0,00
Spese investimento		4.596.000,00	532.000,00	499.130,20
Totale		35.302.573,00	31.515.147,00	31.571.531,20

Destinazione spesa 2026-28

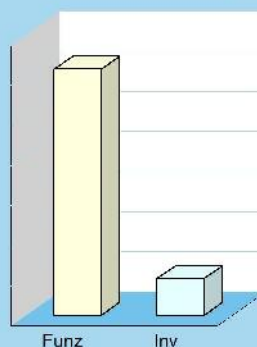


2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
101 Organi istituzionali	4.185.937,00	12.000,00	4.197.937,00
102 Segreteria generale	556.381,00	6.000,00	562.381,00
103 Gestione finanziaria	3.088.532,00	4.030.000,00	7.118.532,00
104 Tributi e servizi fiscali	7.027.622,00	0,00	7.027.622,00
105 Demanio e patrimonio	4.051.272,00	388.000,00	4.439.272,00
106 Ufficio tecnico	3.250.458,00	12.000,00	3.262.458,00
107 Anagrafe e stato civile	2.536.566,00	6.000,00	2.542.566,00
108 Sistemi informativi	2.180.248,00	130.000,00	2.310.248,00
109 Assistenza ad enti locali	0,00	0,00	0,00
110 Risorse umane	2.138.073,00	12.000,00	2.150.073,00
111 Altri servizi generali	1.691.484,00	0,00	1.691.484,00
Totale	30.706.573,00	4.596.000,00	35.302.573,00

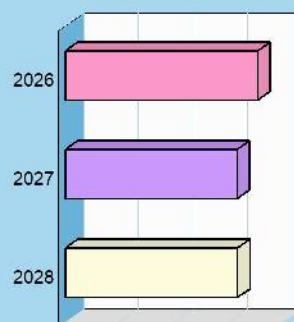
Impieghi 2026



Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
101 Organi istituzionali	4.197.937,00	4.157.944,00	4.115.944,00
102 Segreteria generale	562.381,00	562.856,00	562.856,00
103 Gestione finanziaria	7.118.532,00	3.602.087,00	3.562.087,00
104 Tributi e servizi fiscali	7.027.622,00	7.027.622,00	7.105.422,00
105 Demanio e patrimonio	4.439.272,00	4.351.900,00	4.121.230,20
106 Ufficio tecnico	3.262.458,00	3.233.058,00	3.168.058,00
107 Anagrafe e stato civile	2.542.566,00	2.546.908,00	2.926.908,00
108 Sistemi informativi	2.310.248,00	2.310.708,00	2.292.300,00
109 Assistenza ad enti locali	0,00	0,00	0,00
110 Risorse umane	2.150.073,00	2.093.793,00	2.088.793,00
111 Altri servizi generali	1.691.484,00	1.628.271,00	1.627.933,00
Totale	35.302.573,00	31.515.147,00	31.571.531,20

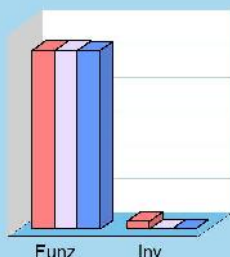
Impieghi 2026-28



Ordine pubblico e sicurezza

Missione 03 e relativi programmi

Destinazione spesa 2026-28



Spese per realizzare la missione e relativi programmi

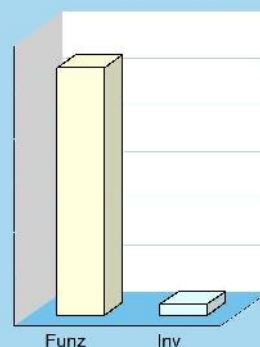
Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	10.596.816,00	10.596.816,00	10.581.816,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		10.596.816,00	10.596.816,00	10.581.816,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	476.000,00	6.000,00	6.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		476.000,00	6.000,00	6.000,00
Totale		11.072.816,00	10.602.816,00	10.587.816,00

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
301 Polizia locale e amministrativa	10.596.816,00	476.000,00	11.072.816,00
302 Sicurezza urbana	0,00	0,00	0,00

Totale	10.596.816,00	476.000,00	11.072.816,00
---------------	----------------------	-------------------	----------------------

Impieghi 2026

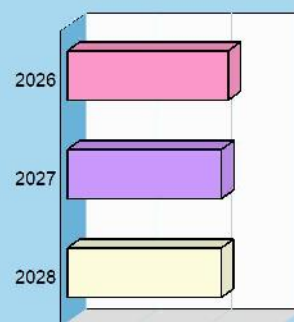


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
301 Polizia locale e amministrativa	11.072.816,00	10.602.816,00	10.587.816,00
302 Sicurezza urbana	0,00	0,00	0,00

Totale	11.072.816,00	10.602.816,00	10.587.816,00
---------------	----------------------	----------------------	----------------------

Impieghi 2026-28



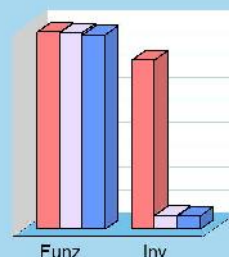
Istruzione e diritto allo studio

Missione 04 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	8.728.142,00	8.697.187,00	8.600.087,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	31.000,00	32.200,00	33.600,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		8.759.142,00	8.729.387,00	8.633.687,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	7.514.425,35	605.400,00	571.017,65
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		7.514.425,35	605.400,00	571.017,65
Totale		16.273.567,35	9.334.787,00	9.204.704,65

Destinazione spesa 2026-28



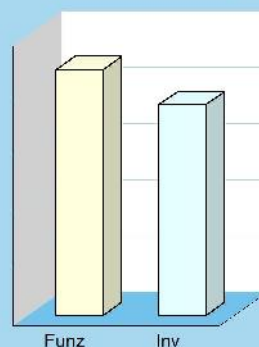
2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
401 Istruzione prescolastica	1.341.859,00	122.925,00	1.464.784,00
402 Altri ordini di istruzione	1.809.100,00	7.370.500,35	9.179.600,35
404 Istruzione universitaria	0,00	0,00	0,00
405 Istruzione tecnica superiore	0,00	0,00	0,00
406 Servizi ausiliari all'istruzione	5.608.183,00	21.000,00	5.629.183,00
407 Diritto allo studio	0,00	0,00	0,00

Totale **8.759.142,00** **7.514.425,35** **16.273.567,35**

Impieghi 2026

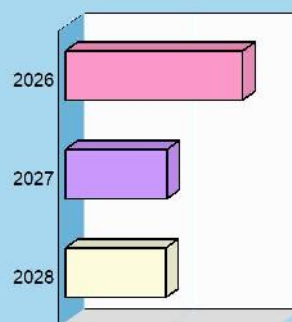


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
401 Istruzione prescolastica	1.464.784,00	1.505.574,00	1.479.881,15
402 Altri ordini di istruzione	9.179.600,35	2.229.700,00	2.130.310,50
404 Istruzione universitaria	0,00	0,00	0,00
405 Istruzione tecnica superiore	0,00	0,00	0,00
406 Servizi ausiliari all'istruzione	5.629.183,00	5.599.513,00	5.594.513,00
407 Diritto allo studio	0,00	0,00	0,00

Totale **16.273.567,35** **9.334.787,00** **9.204.704,65**

Impieghi 2026-28



Valorizzazione beni e attiv. culturali

Missione 05 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	3.197.152,00	3.022.152,00	2.991.952,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	23.500,00	23.800,00	24.100,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		3.220.652,00	3.045.952,00	3.016.052,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	5.996.646,00	276.000,00	272.300,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		5.996.646,00	276.000,00	272.300,00
Totale		9.217.298,00	3.321.952,00	3.288.352,00

Destinazione spesa 2026-28

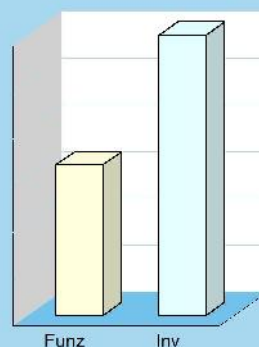


Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
501 Beni di interesse storico	0,00	5.340.646,00	5.340.646,00
502 Cultura e interventi culturali	3.220.652,00	656.000,00	3.876.652,00

Totale	3.220.652,00	5.996.646,00	9.217.298,00
---------------	---------------------	---------------------	---------------------

Impieghi 2026

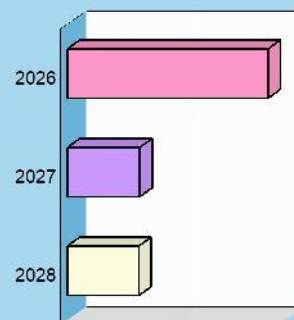


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
501 Beni di interesse storico	5.340.646,00	220.000,00	216.300,00
502 Cultura e interventi culturali	3.876.652,00	3.101.952,00	3.072.052,00

Totale	9.217.298,00	3.321.952,00	3.288.352,00
---------------	---------------------	---------------------	---------------------

Impieghi 2026-28



Politica giovanile, sport e tempo libero

Missione 06 e relativi programmi

Destinazione spesa 2026-28



2026 2027 2028

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

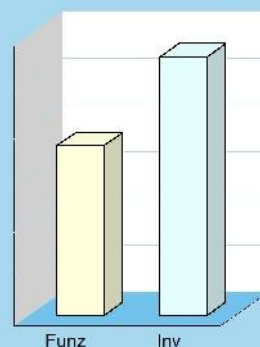
Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	626.987,00	624.762,00	603.462,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	99.200,00	102.500,00	105.500,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		726.187,00	727.262,00	708.962,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	1.106.000,00	236.000,00	236.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		1.106.000,00	236.000,00	236.000,00
Totale		1.832.187,00	963.262,00	944.962,00

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
601 Sport e tempo libero	674.687,00	1.106.000,00	1.780.687,00
602 Giovani	51.500,00	0,00	51.500,00

Totale	726.187,00	1.106.000,00	1.832.187,00
---------------	-------------------	---------------------	---------------------

Impieghi 2026

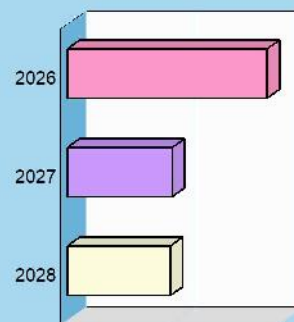


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
601 Sport e tempo libero	1.780.687,00	911.762,00	896.462,00
602 Giovani	51.500,00	51.500,00	48.500,00

Totale	1.832.187,00	963.262,00	944.962,00
---------------	---------------------	-------------------	-------------------

Impieghi 2026-28



Turismo

Missione 07 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	3.199.441,00	2.850.741,00	2.746.741,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		3.199.441,00	2.850.741,00	2.746.741,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	736.000,00	86.000,00	86.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		736.000,00	86.000,00	86.000,00
Totale		3.935.441,00	2.936.741,00	2.832.741,00

Destinazione spesa 2026-28

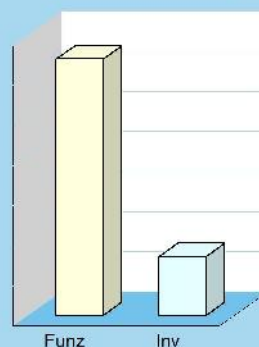


2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
701 Turismo	3.199.441,00	736.000,00	3.935.441,00

Impieghi 2026

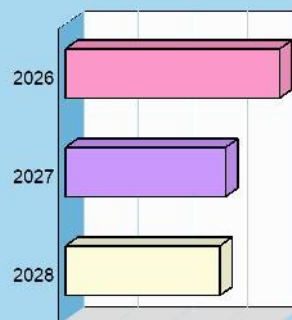


Totale	3.199.441,00	736.000,00	3.935.441,00
---------------	---------------------	-------------------	---------------------

Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
701 Turismo	3.935.441,00	2.936.741,00	2.832.741,00

Impieghi 2026-28



Totale	3.935.441,00	2.936.741,00	2.832.741,00
---------------	---------------------	---------------------	---------------------

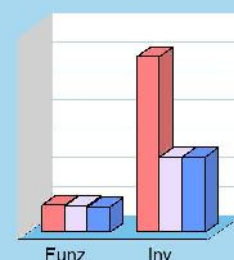
Assetto territorio, edilizia abitativa

Missione 08 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	824.051,00	812.301,00	759.301,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	110.000,00	113.000,00	116.000,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		934.051,00	925.301,00	875.301,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	6.068.254,00	2.606.000,00	2.606.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		6.068.254,00	2.606.000,00	2.606.000,00
Totale		7.002.305,00	3.531.301,00	3.481.301,00

Destinazione spesa 2026-28

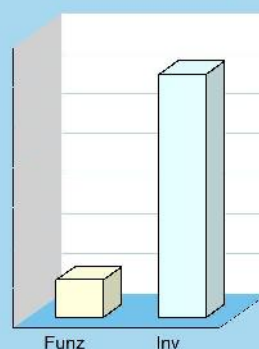


Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
801 Urbanistica e territorio	802.751,00	106.000,00	908.751,00
802 Edilizia pubblica	131.300,00	5.962.254,00	6.093.554,00

Totale	934.051,00	6.068.254,00	7.002.305,00
---------------	-------------------	---------------------	---------------------

Impieghi 2026

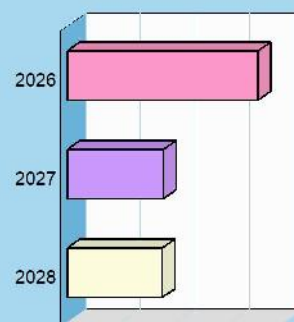


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
801 Urbanistica e territorio	908.751,00	899.801,00	849.801,00
802 Edilizia pubblica	6.093.554,00	2.631.500,00	2.631.500,00

Totale	7.002.305,00	3.531.301,00	3.481.301,00
---------------	---------------------	---------------------	---------------------

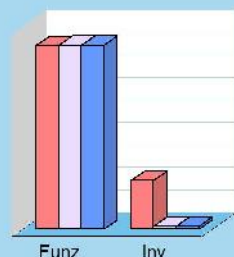
Impieghi 2026-28



Sviluppo sostenibile e tutela ambiente

Missione 09 e relativi programmi

Destinazione spesa 2026-28



2026 2027 2028

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

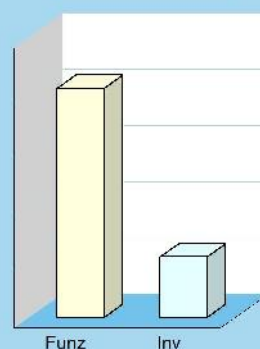
Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	40.797.230,00	40.846.001,00	40.831.242,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	19.200,00	19.800,00	20.400,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		40.816.430,00	40.865.801,00	40.851.642,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	10.806.500,00	651.000,00	651.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		10.806.500,00	651.000,00	651.000,00
Totale		51.622.930,00	41.516.801,00	41.502.642,00

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
901 Difesa suolo	0,00	3.805.000,00	3.805.000,00
902 Tutela e recupero ambiente	4.243.557,00	4.921.500,00	9.165.057,00
903 Rifiuti	36.058.880,00	0,00	36.058.880,00
904 Servizio idrico integrato	94.981,00	2.030.000,00	2.124.981,00
905 Parchi, natura e foreste	419.012,00	50.000,00	469.012,00
906 Risorse idriche	0,00	0,00	0,00
907 Sviluppo territorio montano	0,00	0,00	0,00
908 Qualità dell'aria e inquinamento	0,00	0,00	0,00

Totale **40.816.430,00** **10.806.500,00** **51.622.930,00**

Impieghi 2026

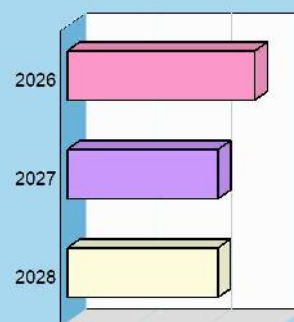


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
901 Difesa suolo	3.805.000,00	65.000,00	65.000,00
902 Tutela e recupero ambiente	9.165.057,00	4.658.903,00	4.649.744,00
903 Rifiuti	36.058.880,00	36.058.880,00	36.058.880,00
904 Servizio idrico integrato	2.124.981,00	325.006,00	325.006,00
905 Parchi, natura e foreste	469.012,00	409.012,00	404.012,00
906 Risorse idriche	0,00	0,00	0,00
907 Sviluppo territorio montano	0,00	0,00	0,00
908 Qualità dell'aria e inquinamento	0,00	0,00	0,00

Totale **51.622.930,00** **41.516.801,00** **41.502.642,00**

Impieghi 2026-28



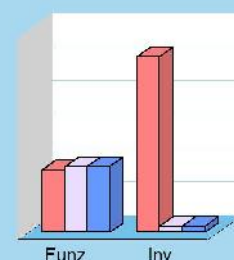
Trasporti e diritto alla mobilità

Missione 10 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	7.637.873,00	8.041.433,00	8.059.086,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	1.620.000,00	1.662.500,00	1.706.500,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		9.257.873,00	9.703.933,00	9.765.586,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	25.990.258,23	931.645,00	931.645,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		25.990.258,23	931.645,00	931.645,00
Totale		35.248.131,23	10.635.578,00	10.697.231,00

Destinazione spesa 2026-28

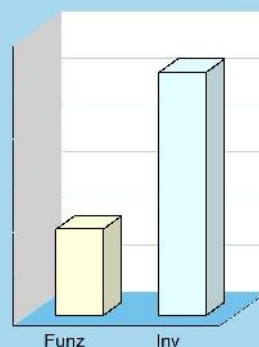


Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
1001 Trasporto ferroviario	0,00	0,00	0,00
1002 Trasporto pubblico locale	4.231.941,00	6.000,00	4.237.941,00
1003 Trasporto via d'acqua	450.000,00	10.400.000,00	10.850.000,00
1004 Altre modalità trasporto	0,00	0,00	0,00
1005 Viabilità e infrastrutture	4.575.932,00	15.584.258,23	20.160.190,23

Totale	9.257.873,00	25.990.258,23	35.248.131,23
---------------	---------------------	----------------------	----------------------

Impieghi 2026

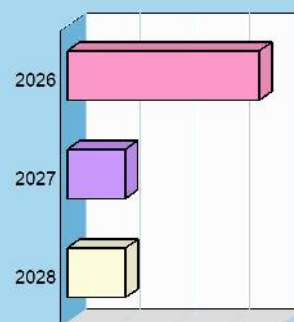


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
1001 Trasporto ferroviario	0,00	4.193.651,00	0,00
1002 Trasporto pubblico locale	4.237.941,00	6.000,00	4.209.164,00
1003 Trasporto via d'acqua	10.850.000,00	650.000,00	650.000,00
1004 Altre modalità trasporto	0,00	0,00	0,00
1005 Viabilità e infrastrutture	20.160.190,23	5.785.927,00	5.838.067,00

Totale	35.248.131,23	10.635.578,00	10.697.231,00
---------------	----------------------	----------------------	----------------------

Impieghi 2026-28



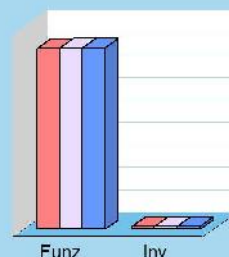
Soccorso civile

Missione 11 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	402.227,00	402.769,00	402.769,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		402.227,00	402.769,00	402.769,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		6.000,00	6.000,00	6.000,00
Totale		408.227,00	408.769,00	408.769,00

Destinazione spesa 2026-28



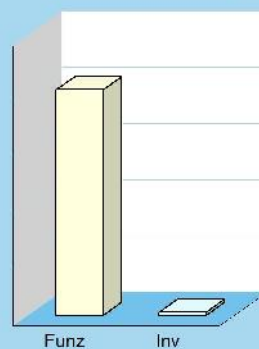
2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
1101 Protezione civile	402.227,00	6.000,00	408.227,00
1102 Calamità naturali	0,00	0,00	0,00

Totale 402.227,00 6.000,00 408.227,00

Impieghi 2026

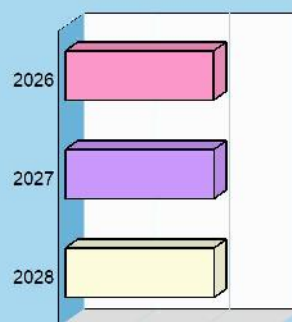


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
1101 Protezione civile	408.227,00	408.769,00	408.769,00
1102 Calamità naturali	0,00	0,00	0,00

Totale 408.227,00 408.769,00 408.769,00

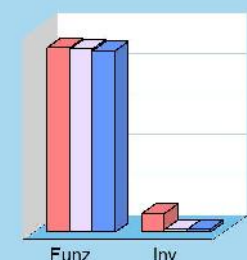
Impieghi 2026-28



Politica sociale e famiglia

Missione 12 e relativi programmi

Destinazione spesa 2026-28



2026 2027 2028

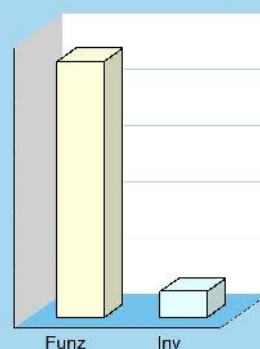
Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	22.795.005,00	22.614.642,00	22.403.318,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	19.000,00	19.600,00	20.300,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		22.814.005,00	22.634.242,00	22.423.618,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	2.300.300,00	345.600,00	342.207,75
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		2.300.300,00	345.600,00	342.207,75
Totale		25.114.305,00	22.979.842,00	22.765.825,75

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
1201 Infanzia e minori	1.194.510,00	0,00	1.194.510,00
1202 Disabilità	1.244.551,00	0,00	1.244.551,00
1203 Anziani	986.590,00	0,00	986.590,00
1204 Esclusione sociale	1.044.162,00	120.000,00	1.164.162,00
1205 Famiglia	3.553.649,00	0,00	3.553.649,00
1206 Diritto alla casa	2.552.194,00	6.000,00	2.558.194,00
1207 Servizi sociosanitari e sociali	1.799.276,00	6.000,00	1.805.276,00
1208 Cooperazione e associazioni	20.000,00	0,00	20.000,00
1209 Cimiteri	2.154.962,00	200.000,00	2.354.962,00
1211 Asili nido	8.264.111,00	1.968.300,00	10.232.411,00
Totale	22.814.005,00	2.300.300,00	25.114.305,00

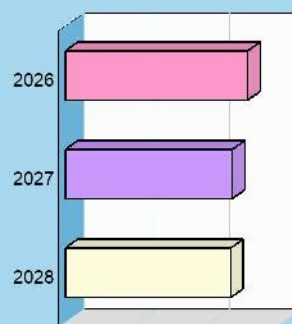
Impieghi 2026



Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
1201 Infanzia e minori	1.194.510,00	932.010,00	812.801,00
1202 Disabilità	1.244.551,00	1.244.551,00	1.244.551,00
1203 Anziani	986.590,00	986.590,00	986.590,00
1204 Esclusione sociale	1.164.162,00	1.044.162,00	1.044.162,00
1205 Famiglia	3.553.649,00	3.553.649,00	3.553.649,00
1206 Diritto alla casa	2.558.194,00	2.376.271,00	2.165.647,00
1207 Servizi sociosanitari e sociali	1.805.276,00	1.807.026,00	1.807.026,00
1208 Cooperazione e associazioni	20.000,00	20.000,00	20.000,00
1209 Cimiteri	2.354.962,00	2.355.187,00	2.355.187,00
1211 Asili nido	10.232.411,00	8.660.396,00	8.776.212,75
Totale	25.114.305,00	22.979.842,00	22.765.825,75

Impieghi 2026-28



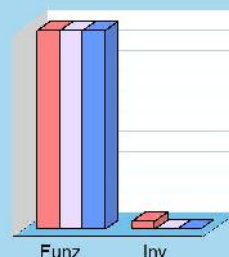
Tutela della salute

Missione 13 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	491.000,00	491.000,00	491.000,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		491.000,00	491.000,00	491.000,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	20.000,00	0,00	0,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		20.000,00	0,00	0,00
Totale		511.000,00	491.000,00	491.000,00

Destinazione spesa 2026-28

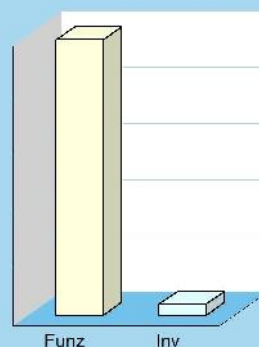


2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
1307 Ulteriori spese sanitarie	491.000,00	20.000,00	511.000,00
Totale	491.000,00	20.000,00	511.000,00

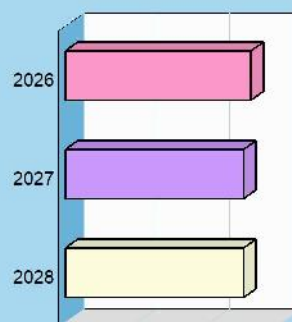
Impieghi 2026



Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
1307 Ulteriori spese sanitarie	511.000,00	491.000,00	491.000,00
Totale	511.000,00	491.000,00	491.000,00

Impieghi 2026-28



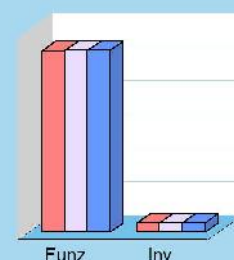
Sviluppo economico e competitività

Missione 14 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	1.076.021,00	1.076.901,00	1.076.901,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		1.076.021,00	1.076.901,00	1.076.901,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	56.000,00	56.000,00	56.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		56.000,00	56.000,00	56.000,00
Totale		1.132.021,00	1.132.901,00	1.132.901,00

Destinazione spesa 2026-28



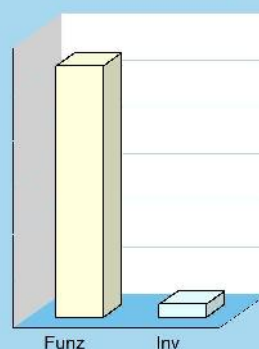
2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
1401 Industria, PMI e artigianato	0,00	0,00	0,00
1402 Commercio e distribuzione	238.812,00	50.000,00	288.812,00
1403 Ricerca e innovazione	0,00	0,00	0,00
1404 Reti e altri servizi pubblici	837.209,00	6.000,00	843.209,00

Totale	1.076.021,00	56.000,00	1.132.021,00
---------------	---------------------	------------------	---------------------

Impieghi 2026

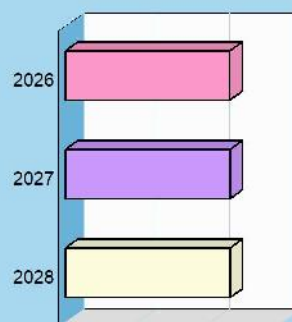


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
1401 Industria, PMI e artigianato	0,00	0,00	0,00
1402 Commercio e distribuzione	288.812,00	289.292,00	289.292,00
1403 Ricerca e innovazione	0,00	0,00	0,00
1404 Reti e altri servizi pubblici	843.209,00	843.609,00	843.609,00

Totale	1.132.021,00	1.132.901,00	1.132.901,00
---------------	---------------------	---------------------	---------------------

Impieghi 2026-28



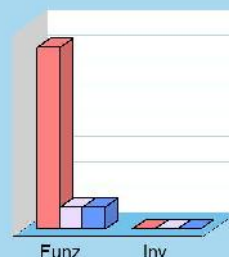
Energia e fonti energetiche

Missione 17 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	718.000,00	86.929,00	86.929,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		718.000,00	86.929,00	86.929,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		0,00	0,00	0,00
Totale		718.000,00	86.929,00	86.929,00

Destinazione spesa 2026-28

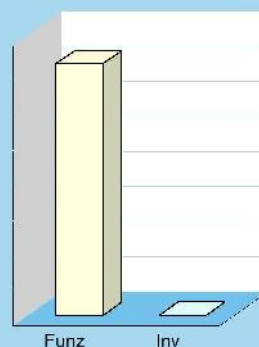


2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
1701 Fonti energetiche	718.000,00	0,00	718.000,00

Impieghi 2026

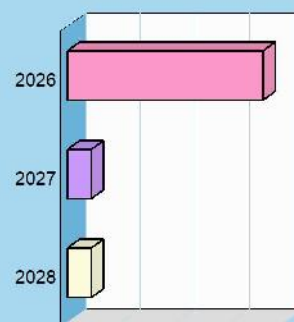


Totale **718.000,00** **0,00** **718.000,00**

Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
1701 Fonti energetiche	718.000,00	86.929,00	86.929,00

Impieghi 2026-28



Totale **718.000,00** **86.929,00** **86.929,00**

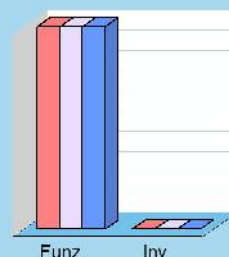
Relazioni internazionali

Missione 19 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa	2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U) (+)	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U) (+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U) (+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento	2.000,00	2.000,00	2.000,00
In conto capitale (Tit.2/U) (+)	0,00	0,00	0,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U) (+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento	0,00	0,00	0,00
Totale	2.000,00	2.000,00	2.000,00

Destinazione spesa 2026-28

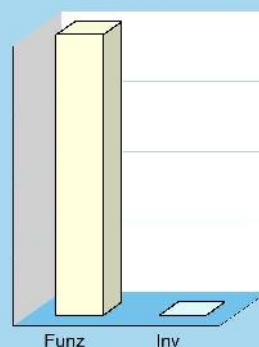


2026 2027 2028

Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
1901 Relazioni internazionali	2.000,00	0,00	2.000,00

Impieghi 2026

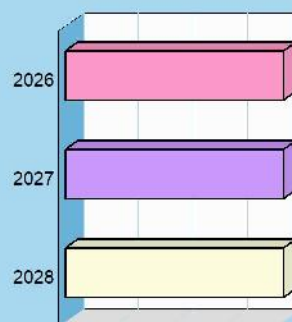


Totale **2.000,00** **0,00** **2.000,00**

Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
1901 Relazioni internazionali	2.000,00	2.000,00	2.000,00

Impieghi 2026-28



Totale **2.000,00** **2.000,00** **2.000,00**

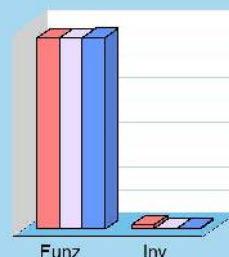
Fondi e accantonamenti

Missione 20 e relativi programmi

Spese per realizzare la missione e relativi programmi

Destinazione spesa		2026	2027	2028
Correnti (Tit.1/U)	(+)	17.007.683,00	17.010.683,00	17.017.683,00
Rimborso prestiti (Tit.4/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Chiusura anticipazioni (Tit.5/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese di funzionamento		17.007.683,00	17.010.683,00	17.017.683,00
In conto capitale (Tit.2/U)	(+)	400.000,00	100.000,00	100.000,00
Incremento attività finanziarie (Tit.3/U)	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese investimento		400.000,00	100.000,00	100.000,00
Totale		17.407.683,00	17.110.683,00	17.117.683,00

Destinazione spesa 2026-28

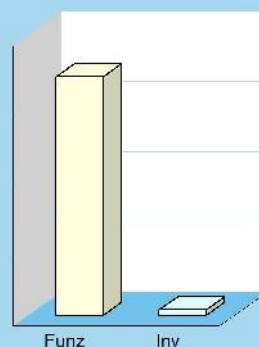


Programmi 2026

Programma	Funzionam.	Investim.	Totale
2001 Fondo di riserva	850.000,00	0,00	850.000,00
2002 Fondo crediti dubbia esigibilità	14.150.000,00	300.000,00	14.450.000,00
2003 Altri fondi	2.007.683,00	100.000,00	2.107.683,00

Totale	17.007.683,00	400.000,00	17.407.683,00
---------------	----------------------	-------------------	----------------------

Impieghi 2026

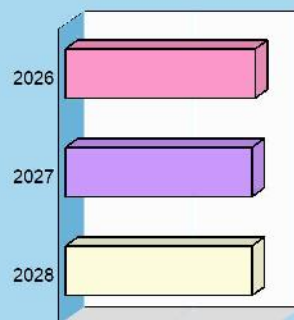


Programmi 2026-28

Programma	2026	2027	2028
2001 Fondo di riserva	850.000,00	850.000,00	850.000,00
2002 Fondo crediti dubbia esigibilità	14.450.000,00	14.153.000,00	14.160.000,00
2003 Altri fondi	2.107.683,00	2.107.683,00	2.107.683,00

Totale	17.407.683,00	17.110.683,00	17.117.683,00
---------------	----------------------	----------------------	----------------------

Impieghi 2026-28



A decorative graphic consisting of a light blue area above a white area, separated by a thick, vibrant blue wavy line that curves from the left side of the page towards the bottom right.

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE

2026-2028

Obiettivi Operativi

*Missione 01***SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE**

Amministrazione e funzionamento dei servizi generali, dei servizi statistici e informativi, delle attività per lo sviluppo dell'ente in una ottica di governance e partenariato e per la comunicazione istituzionale.

Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi. Amministrazione e funzionamento dei servizi di pianificazione economica in generale e delle attività per gli affari e i servizi finanziari e fiscali. Sviluppo e gestione delle politiche per il personale.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria di carattere generale e di assistenza tecnica.

Prg 01 - Organi istituzionali

Prg 02 - Segreteria generale

Prg 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato

Prg 04 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali

Prg 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Prg 06 - Ufficio tecnico

Prg 07 - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile

Prg 08 - Statistica e sistemi informativi

Prg 09 - Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali

Prg 10 - Risorse umane

Prg 11 - Altri servizi generali



Programma 01 - Organi istituzionali

Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi dell'ente. Comprende le spese relative a: 1) l'ufficio del capo dell'esecutivo a tutti i livelli dell'amministrazione: l'ufficio del governatore, del presidente, del sindaco, ecc.; 2) gli organi legislativi e gli organi di governo a tutti i livelli dell'amministrazione: assemblee, consigli, ecc.; 3) il personale consulente, amministrativo e politico assegnato agli uffici del capo dell'esecutivo e del corpo legislativo; 4) le attrezzature materiali per il capo dell'esecutivo, il corpo legislativo e loro uffici di supporto; 5) le commissioni e i comitati permanenti o dedicati creati dal o che agiscono per conto del capo dell'esecutivo o del corpo legislativo. Non comprende le spese relative agli uffici dei capi di dipartimento, delle commissioni, ecc. che svolgono specifiche funzioni e sono attribuibili a specifici programmi di spesa. Comprende le spese per lo sviluppo dell'ente in un'ottica di governance e partenariato; le spese per la comunicazione istituzionale (in particolare in relazione ai rapporti con gli organi di informazione) e le manifestazioni istituzionali (cerimoniale). Comprende le spese per le attività del difensore civico.

1 Attuazione della riforma dei Consigli Territoriali di Partecipazione (CTP) o di modelli alternativi di partecipazione

Dare attuazione alla riforma dei Consigli Territoriali di Partecipazione (CTP) o a modelli alternativi di partecipazione che permettano un ampio coinvolgimento della comunità.

L'istituzione di questi modelli si muove nell'ottica di favorire il decentramento, dal momento che rappresentano il primo contatto del cittadino con le istituzioni locali. Sarà possibile la valorizzazione dei quartieri attraverso la revisione della filiera delle competenze e il coinvolgimento sistematico sulle questioni inerenti i singoli territori attraverso tavoli di co-programmazione su tematiche riguardanti opere e servizi nonché attraverso l'utilizzo di strumenti partecipativi tradizionali e innovativi.

L'Amministrazione intende facilitare la partecipazione dei cittadini sia in forma singola che associata, supportando le attività delle associazioni attraverso forme di coprogettazione e occasioni di collaborazione, dando risalto a progetti di volontariato e cittadinanza attiva attraverso campagne di formazione e informazione in collaborazione con gli enti del terzo settore, con le associazioni Pro Loco nel rispetto del principio della sussidiarietà.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Garantire la partecipazione, l'aggregazione e l'iniziativa dei cittadini

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-68 Supportare l'attività del Sindaco e degli Assessori

S-69 Supportare l'attività della Presidenza, del Consiglio Comunale e dei Consiglieri

S-70 Garantire un servizio di trasporto a favore del Sindaco e degli Assessori

S-73 Sviluppo dell'ente in un'ottica di governance e partecipazione

S-46 Comunicazione istituzionale alla cittadinanza

Programma 02 - Segreteria generale

Amministrazione, funzionamento e supporto, tecnico, operativo e gestionale alle attività deliberative degli organi istituzionali e per il coordinamento generale amministrativo. Comprende le spese relative: allo svolgimento delle attività affidate al Segretario Generale e al Direttore Generale (ove esistente) o che non rientrano nella specifica competenza di altri settori; alla raccolta e diffusione di leggi e documentazioni di carattere generale concernenti l'attività dell'ente; alla rielaborazione di studi su materie non demandate ai singoli settori; a tutte le attività del protocollo generale, incluse la registrazione ed archiviazione degli atti degli uffici dell'ente e della corrispondenza in arrivo ed in partenza.

1 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

- S-71 Fornire assistenza tecnica-operativa alle attività deliberative della Giunta e del Consiglio
- S-74 Fornire supporto e consulenza giuridica-amministrativa alle strutture comunali
- S-56 Controllo di regolarità amministrativa e contabile
- S-75 Protocollo Generale e Archivio di Deposito
- S-76 Stipulare i contratti dell'Ente

Programma 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato

Amministrazione e funzionamento dei servizi per la programmazione economica e finanziaria in generale. Comprende le spese per la formulazione, il coordinamento e il monitoraggio dei piani e dei programmi economici e finanziari in generale, per la gestione dei servizi di tesoreria, del bilancio, di revisione contabile e di contabilità ai fini degli adempimenti fiscali obbligatori per le attività svolte dall'ente. Amministrazione e funzionamento delle attività del provveditorato per l'approvvigionamento dei beni mobili e di consumo nonché dei servizi di uso generale necessari al funzionamento dell'ente. Comprende le spese per incremento di attività finanziarie (titolo 3 della spesa) non direttamente attribuibili a specifiche missioni di spesa. Sono incluse altresì le spese per le attività di coordinamento svolte dall'ente per la gestione delle società partecipate, sia in relazione ai criteri di gestione e valutazione delle attività svolte mediante le suddette società, sia in relazione all'analisi dei relativi documenti di bilancio per le attività di programmazione e controllo dell'ente, qualora la spesa per tali società partecipate non sia direttamente attribuibile a specifiche missioni di intervento. Non comprende le spese per gli oneri per la sottoscrizione o l'emissione e il pagamento per interessi sui mutui e sulle obbligazioni assunte dall'ente.

1 Azioni volte alla salvaguardia dell'equilibrio di bilancio dell'Ente

Attenzione alla conservazione degli equilibri di bilancio dell'Ente, con un'attenzione particolare all'indebitamento complessivo, alla gestione efficiente della spesa, anche attraverso la produttiva gestione delle società partecipate in termine di efficienza e di risposta ai bisogni dei portatori di interesse.

Promozione degli interventi finalizzati alla ricerca di finanziamenti pubblici per il sostenimento degli obiettivi strategici dell'Ente, apertura al coinvolgimento dei soggetti privati in termini di una maggiore attenzione alle formule di collaborazione pubblico-privato.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Efficiente gestione delle società partecipate e miglioramento del livello di servizi erogati

Attenzione costante all'equilibrio di gestione e all'andamento dei bilanci delle società partecipate, sia alle società in house strumentali dell'Ente, sia alle società che erogano servizi pubblici locali, anche a rete. Miglioramento nella gestione delle società in termine di efficienza della gestione e di risposta ai bisogni dei portatori di interesse.

Garantire i livelli di qualità dei servizi pubblici locali, anche attraverso la revisione dei contratti di servizio.

Attuazione delle operazioni di razionalizzazione societarie previste nei Piani di razionalizzazione dell'Ente ex Art. 20 D.lgs. 175/2016.

Coordinamento delle iniziative del Gruppo amministrazione pubblica (GAP), attraverso iniziative comuni nell'ottica di un crescente efficientamento e l'adozione di un nuovo regolamento per il controllo analogo.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-51 Programmazione e controllo

S-55 Coordinamento e controllo delle società partecipate

S-66 Reperire le risorse finanziarie

S-67 Gestire le risorse finanziarie

S-59 Gestire i beni mobili comunali

Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Amministrazione e funzionamento del servizio di gestione del patrimonio dell'ente. Comprende le spese per la gestione amministrativa dei beni immobili patrimoniali e demaniali, le procedure di alienazione, le valutazioni di convenienza e le procedure tecnico-amministrative, le stime e i computi relativi ad affittanze attive e passive. Comprende le spese per la tenuta degli inventari, la predisposizione e l'aggiornamento di un sistema informativo per la rilevazione delle unità immobiliari e dei principali dati tecnici ed economici relativi all'utilizzazione del patrimonio e del demanio di competenza dell'ente. Non comprende le spese per la razionalizzazione e la valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

1	Riappropriazione degli spazi pubblici e valorizzazione del patrimonio pubblico					
	Recupero e valorizzazione di spazi e beni pubblici dai beni patrimoniali funzionali alle esigenze istituzionali dell'Amministrazione, anche attraverso il diretto contributo della Patrimonio Pisa Srl.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	PATRIMONIO PISA SRL				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
2	Riorganizzazione degli spazi comunali anche in un'ottica di miglioramento dei servizi al cittadino					
	Procedere con la riorganizzazione degli spazi comunali e degli uffici in un'ottica di efficientamento e miglioramento dei servizi al cittadino, valorizzando la Sesta Porta come front office di servizi al cittadino.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	PATRIMONIO PISA SRL				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
3	Aumento della redditività del patrimonio comunale disponibile					
	Migliorare la redditività del patrimonio comunale, soprattutto la gestione e valorizzazione dei beni non più rispondenti ad esigenze istituzionali dirette, anche attraverso procedure di alienazione o permuta.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	PATRIMONIO PISA SRL				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
4	Promuovere l'adozione di beni e spazi pubblici					
	Promuovere politiche finalizzate alla definizione di accordi e patti di collaborazione con associazioni e cittadini per la cura e l'adozione di spazi e beni comuni e per la rigenerazione urbana dando attuazione di uno specifico regolamento comunale.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
5	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:					

S-57 Gestire i beni immobili comunali e demaniali
S-5 Rilasciare permessi per l'occupazione di suolo pubblico



Programma 06 - Ufficio tecnico

Amministrazione e funzionamento dei servizi per l'edilizia relativi a: gli atti e le istruttorie autorizzative (permessi di costruire, dichiarazioni e segnalazioni per inizio attività edilizia, certificati di destinazione urbanistica, condoni ecc.); le connesse attività di vigilanza e controllo; le certificazioni di agibilità. Amministrazione e funzionamento delle attività per la programmazione e il coordinamento degli interventi nel campo delle opere pubbliche inserite nel programma triennale ed annuale dei lavori previsto dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, e successive modifiche e integrazioni, con riferimento ad edifici pubblici di nuova edificazione o in ristrutturazione/adeguamento funzionale, destinati a varie tipologie di servizi (sociale, scolastico, sportivo, cimiteriale, sedi istituzionali). Non comprende le spese per la realizzazione e la gestione delle suddette opere pubbliche, classificate negli specifici programmi in base alla finalità della spesa. Comprende le spese per gli interventi, di programmazione, progettazione, realizzazione e di manutenzione ordinaria e straordinaria, programmati dall'ente nel campo delle opere pubbliche relative agli immobili che sono sedi istituzionali e degli uffici dell'ente, ai monumenti e agli edifici monumentali (che non sono beni artistici e culturali) di competenza dell'ente.

1 Riqualficazione e efficientamento energetico edifici comunali e istituzionali

Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento energetico degli edifici comunali e istituzionali:
 - efficientamento energetico con lavori di adeguamento delle coperture dei fabbricati funzionali ad uso istituzionale;
 - efficientamento energetico con la sostituzione dei corpi illuminanti negli uffici pubblici dell'Ente.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Riqualficazione e valorizzazione del patrimonio pubblico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-53 Programmazione e monitoraggio delle opere pubbliche
 S-3 Regolare gli interventi di edilizia privata
 S-4 Controllare e garantire il corretto uso del territorio

Programma 07 - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile

Amministrazione e funzionamento dell'anagrafe e dei registri di stato civile. Comprende le spese per la tenuta e l'aggiornamento dei registri della popolazione residente e dell'A.I.R.E. (Anagrafe Italiani Residenti all'Estero), il rilascio di certificati anagrafici e carte d'identità, l'effettuazione di tutti gli atti previsti dall'ordinamento anagrafico, quali l'archivio delle schede anagrafiche individuali, di famiglia, di convivenza, certificati storici; le spese per la registrazione degli eventi di nascita, matrimonio, morte e cittadinanza e varie modifiche dei registri di stato civile. Comprende le spese per notifiche e accertamenti domiciliari effettuati in relazione ai servizi demografici. Amministrazione e funzionamento dei servizi per l'aggiornamento delle liste elettorali, il rilascio dei certificati di iscrizione alle liste elettorali, l'aggiornamento degli albi dei presidenti di seggio e degli scrutatori. Comprende le spese per consultazioni elettorali e popolari.

1 Miglioramento dei servizi e degli sportelli al cittadino

Miglioramento dell'offerta di servizi al cittadino, anche nell'ottica del decentramento amministrativo, attraverso l'utilizzo di strumenti e piattaforme informatiche, l'implementazione dei servizi on line, l'utilizzo dei sistemi di pagamento elettronici, il miglioramento degli adempimenti burocratici per i cittadini, i professionisti, le imprese anche attraverso un efficace interscambio dei dati tra l'Ente e le società controllate.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL
SEPI SPA
PATRIMONIO PISA SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Potenziamento dei controlli e delle verifiche di residenza e anagrafiche

Potenziamento dei controlli e delle verifiche di residenza e anagrafiche, in particolare concentrando l'attenzione sulle richieste in nuclei familiari numerosi e nelle zone in cui si chiede di fissare residenze di comodo.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : SEPI SPA

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

- S-29 Tenere i registri comunali di anagrafe e stato civile
- S-30 Rilasciare documenti di identità
- S-31 Rilasciare certificazioni anagrafiche e/o di stato civile
- S-32 Celebrazione di matrimonio civile
- S-36 Tenuta e aggiornamento delle liste elettorali
- S-37 Gestire le consultazioni elettorali e popolari
- S-38 Formazione e aggiornamento delle liste di leva

Programma 08 - Statistica e sistemi informativi

Amministrazione e funzionamento delle attività per la realizzazione di quanto previsto nella programmazione statistica locale e nazionale, per la diffusione dell'informazione statistica, per la realizzazione del coordinamento statistico interno all'ente, per il controllo di coerenza, valutazione ed analisi statistica dei dati in possesso dell'ente, per la promozione di studi e ricerche in campo statistico, per le attività di consulenza e formazione statistica per gli uffici dell'ente. Amministrazione e funzionamento delle attività a supporto, per la manutenzione e l'assistenza informatica generale, per la gestione dei documenti informatici (firma digitale, posta elettronica certificata ecc.) e per l'applicazione del codice dell'amministrazione digitale (D. Lgs. 7 marzo 2005 n° 82). Comprende le spese per il coordinamento e il supporto generale ai servizi informatici dell'ente, per lo sviluppo, l'assistenza e la manutenzione dell'ambiente applicativo (sistema operativo e applicazioni) e dell'infrastruttura tecnologica (hardware ecc.) in uso presso l'ente e dei servizi complementari (analisi dei fabbisogni informatici, monitoraggio, formazione ecc.). Comprende le spese per la definizione, la gestione e lo sviluppo del sistema informativo dell'ente e del piano di e-government, per la realizzazione e la manutenzione dei servizi da erogare sul sito web istituzionale dell'ente e sulla intranet dell'ente. Comprende le spese per la programmazione e la gestione degli acquisti di beni e servizi informatici e telematici con l'utilizzo di strumenti convenzionali e di e-procurement. Comprende le spese per i censimenti (censimento della popolazione, censimento dell'agricoltura, censimento dell'industria e dei servizi).

1 Digitalizzazione dei servizi al pubblico - smart bureaucracy

Miglioramento negli interventi per la digitalizzazione dei servizi al pubblico:

- adeguamento del sito web PNRR misura 1.4.1. "Esperienza del cittadino" nel rispetto dei requisiti imposti da AGID per consentire al cittadino un'esperienza di navigazione semplificata e più razionale e omogenea;
- attivazione di alcuni servizi digitali fruibili online attivabili dall'utenza esterna (cittadini, imprese, professionisti associazioni enti) esclusivamente per via telematica assicurando l'integrazione con i servizi infrastrutturali per i pagamenti (PagoPa) e l'autenticazione (CNSSPIDCIEe in prospettiva eIDAS) con riduzione del flusso degli accessi agli sportelli comunali;
- implementazione nell'utilizzo dello SPID;
- digitalizzazione dei rapporti tra cittadino e PA.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Sviluppo del progetto Pisa Smart City

Sviluppo del progetto di Smart City, in particolare con l'attivazione di un sistema di accesso intelligente tramite app alla zona intorno allo stadio nei giorni degli eventi, per eliminare il fenomeno di traffico e del parcheggio selvaggio, con la diffusione della banda larga e del sistema Wi-Fi garantendo il suo accesso da parte delle famiglie, dei cittadini e dei turisti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco (Ass. Porcaro)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Prosecuzione del processo di dematerializzazione

Prosecuzione del processo di dematerializzazione, attraverso la revisione della gestione delle attività amministrative, finalizzata ad una gestione totalmente digitale della documentazione amministrativa, dei relativi iter e delle istanze dell'utenza. Attivazione di sportelli digitali in convenzione con caf e patronati per l'accompagnamento delle fasce più deboli ai servizi digitali della pubblica amministrazione.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

4 Realizzazione dei progetti finanziati dal PNRR inerenti l'innovazione digitale

Realizzazione dei progetti finanziati nell'ambito dei bandi PNRR per l'innovazione digitale a cui il Comune di Pisa è stato ammesso e ricerca di ulteriori eventuali linee a cui poter accedere predisponendo i relativi atti

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027
------	------	------	------

5 Potenziamento della rete civica

Sottoscrizione di un accordo quadro con l'Università di Pisa di consolidamento, potenziamento e manutenzione della rete civica della provincia di Pisa con maggiore diffusione della banda larga per favorire l'interscambio tra Amministrazioni di procedure, metodologie evitando duplicazioni di archivi, atti e certificazioni, assicurando una migliore conoscenza dei fenomeni sociali e produttivi in atto nel territorio anche a fini statistici e di programmazione. La rete civica permette di migliorare la connettività e la partecipazione digitale della collettività alle attività della PA.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

6 Rinnovo parco tecnologico apparecchiature informatiche e nuove tecnologie

Rinnovo degli apparati, adozione di soluzioni per la sicurezza e prevenzione dagli attacchi informatici. Previsione di un sistema integrato con un software di utilizzo e di programmazione che consenta l'illuminazione dei monumenti per le ricorrenze nazionali e in occasione delle iniziative patrocinate dal Comune.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

7 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-62 Gestire il sistema informatico comunale

S-34 Effettuare rilevazioni di dati e censimenti ISTAT

Programma 09 - Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali ricompresi nel territorio dell'ente. Non comprende le spese per l'erogazione a qualunque titolo di risorse finanziarie agli enti locali, già ricomprese nei diversi programmi di spesa in base alle finalità della stessa o nella missione 18 "Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali".



Programma 10 - Risorse umane

Amministrazione e funzionamento delle attività a supporto delle politiche generali del personale dell'ente. Comprende le spese: per la programmazione dell'attività di formazione, qualificazione e aggiornamento del personale; per il reclutamento del personale; per la programmazione della dotazione organica, dell'organizzazione del personale e dell'analisi dei fabbisogni di personale; per la gestione della contrattazione collettiva decentrata integrativa e delle relazioni con le organizzazioni sindacali; per il coordinamento delle attività in materia di sicurezza sul lavoro. Non comprende le spese relative al personale direttamente imputabili agli specifici programmi di spesa delle diverse missioni.

1 Personale sempre più motivato e formato

Proseguimento del piano di assunzioni del personale, con un personale sempre più motivato e coinvolto, con una tendenziale riduzione dell'età media dei dipendenti, puntando ad un potenziamento della spesa e della qualità della formazione, della conoscenza digitale e delle lingue, sia nell'Ente che nelle società in house controllate.

Creare una struttura di coordinamento degli uffici per analizzare le opportunità offerte dai bandi comunitari al fine di intercettare ulteriori fondi per il territorio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI: Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE SCPA (APES)
	PISAMO SRL
	PORT AUTHORITY DI PISA SRL
	SEPI SPA
	2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)
	FARMACIE COMUNALI DI PISA SPA
	FONDAZIONE TEATRO DI PISA
	GRUPPO RETIAMBIENTE SPA
	PATRIMONIO PISA SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2	Sviluppo del benessere organizzativo e valorizzazione delle pari opportunità
---	--

Valorizzazione del personale in servizio attraverso gli strumenti messi a disposizione dal nuovo CCNL in un processo di interlocuzione con il CUG, il consigliere di parità e le organizzazioni sindacali.

Politiche di conciliazione (orario flessibile - permessi 104 - lavoro agile smart working).

Sviluppo delle professionalità (corsi di formazione e di aggiornamento professionale, eventi e meeting).

Benessere organizzativo e azioni a contrasto di ogni forma di discriminazione e mobbing (formazione e indagine sul benessere organizzativo l'adozione del bilancio certificato di genere).

Motivazione e coinvolgimento delle risorse umane, carriera (valutazione delle performance e progressioni economiche e di carriera-benefit).

OGGETTO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI: Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE SCPA (APES)
	PISAMO SRL
	PORT AUTHORITY DI PISA SRL
	SEPI SPA
	2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)
	FARMACIE COMUNALI DI PISA SPA
	FONDAZIONE TEATRO DI PISA
	GRUPPO RETIAMBIENTE SPA
	PATRIMONIO PISA SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3	Promozione di una cultura della legalità
----------	---

Promozione di una cultura della legalità, dell'etica, della trasparenza con azioni volte alla prevenzione della corruzione che coinvolgano tutto il contesto organizzativo dell'Ente e delle società partecipate, in un'ottica di miglioramento continuo.

Attenzione alla diffusione della cultura della legalità anche tra i più giovani, sviluppando ed implementando il Progetto dell'Edicola della Legalità di Piazza Santa Caterina, insieme ai firmatari istituzionali del Protocollo di Intesa.

	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno (Ass. Porcaro)				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE SCPA (APES) PISAMO SRL PORT AUTHORITY DI PISA SRL SEPI SPA 2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE) FARMACIE COMUNALI DI PISA SPA FONDAZIONE TEATRO DI PISA GRUPPO RETIAMBIENTE SPA PATRIMONIO PISA SRL				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
	S-54 Programmazione del fabbisogno di personale e controllo organizzativo
	S-63 Reperire le risorse umane
	S-64 Garantire la sicurezza, l'igiene e la salute sui luoghi di lavoro
	S-65 Gestire il personale

Programma 11 - Altri servizi generali

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi aventi carattere generale di coordinamento amministrativo, di gestione e di controllo per l'ente non riconducibili agli altri programmi di spesa della missione 01 e non attribuibili ad altre specifiche missioni di spesa. Comprende le spese per l'Avvocatura, per le attività di patrocinio e di consulenza legale a favore dell'ente. Comprende le spese per lo sportello polifunzionale al cittadino.

1

Avvocatura

Bando per selezionare praticanti avvocati.

Bando per selezionare giovani per tirocini curriculari ed extra curriculari.

Sottoscrizione del Protocollo di Mediazione con la Camera di Commercio che prevede l'attivazione della conciliazione nei contratti della Pubblica Amministrazione iure privatorum.

Applicazione delle linee guida ANCI per l'omogeneità dei criteri di nomina e dei metodi di lavoro dei e delle garanti delle persone private delle libertà nominati dai singoli Comuni.

Elaborazione di un regolamento disciplinare per il rimborso delle spese legali sostenute dai dipendenti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :

Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :

Sindaco (Ass. Porcaro)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :

--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2

Nuovo servizio di contact center

Ridefinire in un’ottica di sviluppo e miglioramento nei servizi e nelle informazioni al cittadino e al turista, un nuovo servizio di contact center (centralino coordinato – URP di primo livello) attraverso la società SEPI e con il coinvolgimento delle altre società del gruppo comunale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Smart bureaucracy e digitalizzazione

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco (Ass. Porcaro)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :

PISAMO SRL

PORT AUTHORITY DI PISA SRL

SEPI SPA

FONDAZIONE TEATRO DI PISA

PATRIMONIO PISA SRL

FARMACIE COMUNALI DI PISA SPA

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL’ATTUALE DUP)

2025

2026

2027

3	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:	
	S-35 Gestire le procedure per l'acquisizione di beni e servizi e per l'affidamento di lavori pubblici	
	S-78 Gestire il contenzioso dell'Ente	
	S-79 Gestire le polizze e i sinistri dell'Ente	
	S-61 Fornire servizi diversi a supporto degli uffici comunali	
	S-47 Accesso alle informazioni sull'attività comunale	
	S-77 Attività di segreteria e di supporto amministrativo	

Missione 02 **GIUSTIZIA**

Amministrazione, funzionamento per il supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza locale necessari al funzionamento e mantenimento degli Uffici giudiziari cittadini e delle case circondariali. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di giustizia.

Prg 01 - Uffici giudiziari

Prg 02 - Casa circondariale e altri servizi



Programma 01 - Uffici giudiziari

Amministrazione e funzionamento dei servizi di supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza del Comune necessari al funzionamento e mantenimento di tutti gli Uffici Giudiziari cittadini ai sensi della normativa vigente.

1 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-50 Servizi a supporto degli Uffici Giudiziari



Programma 02 - Casa circondariale e altri servizi

Amministrazione e funzionamento dei servizi di supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza del Comune necessari al funzionamento e mantenimento delle case circondariali ai sensi della normativa vigente.



Missione 03

ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA

Amministrazione e funzionamento delle attività collegate all'ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Sono comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre forze di polizia presenti sul territorio. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di ordine pubblico e sicurezza.

Prg 01 - Polizia locale e amministrativa

Prg 02 - Sistema integrato di sicurezza urbana



Programma 01 - Polizia locale e amministrativa

Amministrazione e funzionamento dei servizi di polizia municipale e locale per garantire la sicurezza urbana, anche in collaborazione con altre forze dell'ordine presenti sul territorio. Comprende le spese per le attività di polizia stradale, per la prevenzione e la repressione di comportamenti illeciti tenuti nel territorio di competenza dell'ente. Amministrazione e funzionamento dei servizi di polizia commerciale, in particolare di vigilanza sulle attività commerciali, in relazione alle funzioni autorizzatorie dei settori comunali e dei diversi soggetti competenti. Comprende le spese per il contrasto all'abusivismo su aree pubbliche, per le ispezioni presso attività commerciali anche in collaborazione con altri soggetti istituzionalmente preposti, per il controllo delle attività artigiane, commerciali, degli esercizi pubblici, dei mercati al minuto e all'ingrosso, per la vigilanza sulla regolarità delle forme particolari di vendita. Comprende le spese per i procedimenti in materia di violazioni della relativa normativa e dei regolamenti, multe e sanzioni amministrative e gestione del relativo contenzioso. Amministrazione e funzionamento delle attività di accertamento di violazioni al codice della strada cui corrispondano comportamenti illeciti di rilievo, che comportano sanzioni amministrative pecuniarie e sanzioni accessorie quali il fermo amministrativo (temporaneo) di autoveicoli e ciclomotori o la misura cautelare del sequestro, propedeutico al definitivo provvedimento di confisca, adottato dal Prefetto. Comprende le spese per l'attività materiale ed istruttoria per la gestione del procedimento di individuazione, verifica, prelievo conferimento, radiazione e smaltimento dei veicoli in stato di abbandono. Non comprende le spese per il funzionamento della polizia provinciale.

1 Potenziamento del sistema di videosorveglianza

Aumento del numero di dispositivi per la videosorveglianza cittadina attraverso l'aumento delle telecamere presenti sul territorio con particolare riferimento alle zone periferiche e implementazione del controllo delle aree anche con telecamere a lettura targhe a tutela della prevenzione e pubblica sicurezza, in particolare per il nostro Litorale, l'area di Coltano e in tutti i quartieri cittadini a partire da San Marco e San Giusto. Aumento del numero di dispositivi per la lettura delle targhe per le auto che escono dalla ZTL, varchi in uscita.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Funzionalità ed efficientamento dell'attività del corpo di Polizia Municipale

Mantenimento degli organici della PM, migliorandone sempre più l'azione operativa e di controllo e presidio, implementando le dotazioni strumentali e le sedi operative.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-11 Prevenzione e accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale

S-14 Vigilare sull'esercizio delle attività economiche

S-103 Gestire le infrastrutture di videosorveglianza

Programma 02 - Sistema integrato di sicurezza urbana

Amministrazione e funzionamento delle attività di supporto collegate all'ordine pubblico e sicurezza: attività quali la formulazione, l'amministrazione, il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani, dei programmi connessi all'ordine pubblico e alla sicurezza in ambito locale e territoriale; predisposizione ed attuazione della legislazione e della normativa relative all'ordine pubblico e sicurezza. Comprende le spese per la promozione della legalità e del diritto alla sicurezza. Comprende le spese per la programmazione e il coordinamento per il ricorso a soggetti privati che concorrono ad aumentare gli standard di sicurezza percepita nel territorio, al controllo del territorio e alla realizzazione di investimenti strumentali in materia di sicurezza.

1	Collaborazione interistituzionale per la promozione della sicurezza integrata e della sicurezza urbana					
	Potenziamento dell'azione integrata di presidio e controllo del territorio attraverso il consolidamento delle forme di collaborazione interistituzionale per la promozione della sicurezza integrata e della sicurezza urbana, in particolare attraverso il Comitato per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica (COSP con gli Enti e le altre forze di polizia, Prefettura, Questura, Polizia, Carabinieri, Guardia di Finanza), la promozione di accordi con associazioni e cittadini, il controllo di vicinato. Il coordinamento delle iniziative, anche considerando le segnalazioni di commercianti e comitati di quartiere.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2	Sicurezza integrata, coordinamento interistituzionale e protocolli operativi sicurezza e giustizia fra Comune, Questura, Prefettura e UDEPE					
	Protocollo con la prefettura per lo sviluppo delle iniziative di sensibilizzazione contro le truffe agli anziani coinvolgendo le forze dell'ordine, la Polizia Municipale e organizzando presidi decentrati dell'amministrazione. Protocollo per lo sportello vittime di violenza. Protocollo con Ufficio distrettuale esecuzione pena esterna di Pisa. Partecipazione alla Conferenza locale, presso ciascun distretto di Corte di appello per la giustizia riparativa a cui siedono i rappresentanti dei Comuni, del Ministero della Giustizia, appena la conferenza verrà istituita dalla Regione Toscana ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 150/2022. Protocollo con GDF per contrastare vendita delle merci contraffatte ed abusive. Protocollo con la Prefettura per l'eliminazione della violenza contro le donne, per prevenire tutte le possibili forme di violenza di genere, per combattere gli stereotipi e le discriminazioni di genere.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro (Sindaco) CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	

3	Tutela del decoro cittadino					
	Salvaguardia e tutela del decoro cittadino, attraverso politiche attive di prevenzione e sensibilizzazione, anche contro il fenomeno della "Malamovida".					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:					
	S-45 Sicurezza locale					

*Missione 04***ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO**

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di istruzione di qualunque ordine e grado per l'obbligo formativo e dei servizi connessi (quali assistenza scolastica, trasporto e refezione), ivi inclusi gli interventi per l'edilizia scolastica e l'edilizia residenziale per il diritto allo studio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle politiche per l'istruzione. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di istruzione e diritto allo studio.

- Prg 01 - Istruzione prescolastica
- Prg 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
- Prg 04 - Istruzione universitaria
- Prg 05 - Istruzione tecnica superiore
- Prg 06 - Servizi ausiliari all'istruzione
- Prg 07 - Diritto allo studio



Programma 01 - Istruzione prescolastica

Amministrazione, gestione e funzionamento delle scuole dell'infanzia (livello ISCED-97 "0") situate sul territorio dell'ente. Comprende la gestione del personale, delle iscrizioni, delle rette, del rapporto con gli utenti, della pulizia e sanificazione degli ambienti, della rilevazione delle presenze degli alunni. Comprende le spese per il sostegno alla formazione e all'aggiornamento del personale insegnante e ausiliario. Comprende le spese per l'edilizia scolastica, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle scuole dell'infanzia. Comprende le spese a sostegno delle scuole e altre istituzioni pubbliche e private che erogano istruzione prescolastica (scuola dell'infanzia). Comprende le spese per il diritto allo studio e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni. Non comprende le spese per la gestione, l'organizzazione e il funzionamento dei servizi di asili nido, ricompresi nel programma "Interventi per l'infanzia e per i minori" della missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia". Non comprende le spese per i servizi ausiliari all'istruzione prescolastica (trasporto, refezione, alloggio, assistenza ...).

1 Valorizzazione e crescita del personale educativo

Costante attenzione alla formazione del personale delle scuole dell'infanzia, implementando le politiche e i progetti formativi proposti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Potenziamento delle azioni educative in coordinamento con le direzioni scolastiche

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Riqualificazione e efficientamento energetico scuole dell'infanzia comunali

Potenziamento degli interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento sismico e adeguamento energetico delle scuole dell'infanzia comunali.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-17 Scuole dell'infanzia

Programma 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria

Amministrazione, gestione e funzionamento delle attività a sostegno delle scuole che erogano istruzione primaria (livello ISCED-97 "1"), istruzione secondaria inferiore (livello ISCED-97 "2"), istruzione secondaria superiore (livello ISCED-97 "3") situate sul territorio dell'ente. Comprende la gestione del personale, delle iscrizioni, delle rette, del rapporto con gli utenti, della pulizia e sanificazione degli ambienti, della rilevazione delle presenze degli alunni. Comprende le spese per il sostegno alla formazione e all'aggiornamento del personale insegnante e ausiliario. Comprende le spese per l'edilizia scolastica, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle scuole che erogano istruzione primaria, secondaria inferiore e secondaria superiore. Comprende le spese a sostegno delle scuole e altre istituzioni pubbliche e private che erogano istruzione primaria. Comprende le spese per il diritto allo studio e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni.

Comprende le spese per il finanziamento degli Istituti comprensivi. Non comprende le spese per i servizi ausiliari all'istruzione primaria, secondaria inferiore e secondaria superiore (trasporto, refezione, alloggio, assistenza ...).

1 Potenziare le attività volte al sostegno psicologico ed emotivo degli studenti

Attivare, in collaborazione con altri partner istituzionali, progetti in ambito scolastico ed extrascolastico volti allo sviluppo e alla crescita personale ed emotiva dei minori, attraverso la comprensione e gestione delle proprie emozioni e della propria intelligenza emotiva.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Attivazione di politiche di contrasto alla dispersione scolastica e di valorizzazione del merito e delle eccellenze

Definizione con le Direzioni scolastiche di progetti e politiche educative di inclusione, di contrasto alla povertà educativa, di cittadinanza attiva, cultura della legalità, che salvaguardino le azioni di contrasto alla dispersione scolastica e puntino alla valorizzazione del merito e delle eccellenze, eventualmente anche attraverso la creazione di borse di studio ad hoc.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Potenziamento delle azioni educative in coordinamento con le direzioni scolastiche

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Riqualificazione e efficientamento energetico scuole primarie e secondarie

Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento energetico delle scuole primarie e secondarie:

- ammodernamento dei corpi illuminanti nelle palestre e nelle pertinenze;
- interventi di efficientamento energetico degli impianti elettrici delle scuole primarie comunali;
- interventi per la ventilazione forzata delle aule.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

4 Completamento degli interventi finanziati con il PNRR (scuole primarie e secondarie)

Completamento degli interventi di manutenzione straordinaria e efficientamento energetico finanziati con i fondi del PNRR.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	

5	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi: S-22 Servizi a supporto delle scuole primarie e secondarie
----------	---



Programma 04 - Istruzione universitaria

Amministrazione, gestione e funzionamento delle attività a sostegno delle università e degli istituti e delle accademie di formazione di livello universitario situate sul territorio dell'ente. Comprende le spese per l'edilizia universitaria, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle università e agli istituti e alle accademie di formazione di livello universitario. Comprende le spese a sostegno delle università e degli istituti e delle accademie di formazione di livello universitario pubblici e privati. Comprende le spese per il diritto allo studio universitario e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli studenti. Non comprende le spese per iniziative di promozione e sviluppo della ricerca tecnologica, per la dotazione infrastrutturale di ricerca del territorio e la sua implementazione per il mondo accademico, e per i poli di eccellenza, ricomprese nel programma "Ricerca e innovazione" della missione 14 "Sviluppo economico e competitività".



Programma 05 - Istruzione tecnica superiore

Amministrazione, gestione e funzionamento dei corsi di istruzione tecnica superiore finalizzati alla realizzazione di percorsi post-diploma superiore e per la formazione professionale post-diploma. Comprende le spese per i corsi di formazione tecnica superiore (IFTS) destinati alla formazione dei giovani in aree strategiche sul mercato del lavoro. Tali corsi costituiscono un percorso alternativo alla formazione universitaria, e sono orientati all'inserimento nel mondo del lavoro, in risposta al bisogno di figure di alta professionalità.



Programma 06 - Servizi ausiliari all'istruzione

Amministrazione e funzionamento e sostegno ai servizi di trasporto, trasporto per gli alunni portatori di handicap, fornitura di vitto e alloggio, assistenza sanitaria e dentistica, doposcuola e altri servizi ausiliari destinati principalmente a studenti per qualunque livello di istruzione. Comprende le spese per il sostegno alla frequenza scolastica degli alunni disabili e per l'integrazione scolastica degli alunni stranieri. Comprende le spese per attività di studi, ricerche e sperimentazione e per attività di consulenza e informativa in ambito educativo e didattico. Comprende le spese per assistenza scolastica, trasporto e refezione.

1 Attivazione di progetti afferenti l'educazione alimentare

Promozione del mangiar sano, nel completo benessere fisico, mentale e sociale, nell'ambito del servizio di refezione scolastica attraverso l'introduzione di menù con prodotti locali e della lotta allo spreco alimentare nelle scuole primarie dove è presente il servizio di refezione scolastica comunale.

Attivazione del progetto "Buon appetito piatto pulito" nelle scuole dell'infanzia, con la finalità di misurare lo spreco anche tra i bambini più piccoli, e sensibilizzare questi ultimi sulle relative buone pratiche.

Perseguimento della volontà di attuazione del progetto Acqua Buona, del quale l'Amministrazione riconosce la rilevanza ambientale ed educativa; in collaborazione con il gestore del servizio idrico, ci si impegna pertanto a individuare le modalità operative più adeguate e i plessi idonei nei quali poter attivare il progetto e sottoscrivere la relativa convenzione, superando gli elementi tecnici critici emersi nelle precedenti analisi.

Perseguimento del progetto "Colazione a scuola" nelle scuole dove è stato attivato e perseguimento delle campagne di sensibilizzazione per famiglie e personale scolastico sull'importanza della corretta alimentazione e del consumo di frutta.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Efficientamento del servizio di trasporto scolastico

Implementazione dei percorsi e delle linee in risposta alla crescente esigenza delle famiglie, anche attraverso mezzi più efficienti e dotati di sistemi di accessibilità della persona con disabilità

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Sviluppo dei servizi di doposcuola e pre-scuola

Implementazione del servizio doposcuola e pre-scuola pubblico attraverso bonus e nuovi progetti di coinvolgimento dell'associazionismo e delle cooperative sociali, garantendo alle famiglie di poter beneficiare di un allungamento degli orari.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

4 Potenziare le attività volte all'educazione allo sport e all'attività fisica

Attivare, in collaborazione con altri partner istituzionali e non, progetti in ambito scolastico ed extrascolastico volti alla pratica e alla conoscenza dell'importanza dell'attività fisica e dello sport per tutti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa (Ass. Buscemi)				
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	SEPI SPA				
TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5 Percorsi di educazione ambientale all'interno delle scuole

Realizzazione di percorsi di educazione ambientale in collaborazione con associazioni ed enti qualificati, rivolti alle classi degli istituti comprensivi del territorio. Le attività riguarderanno clima, energia, rifiuti, biodiversità e mobilità sostenibile, con almeno cinque laboratori per Istituto Comprensivo e restituzione pubblica dei progetti realizzati dagli studenti

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini (Ass. Buscemi)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2026	2027	2028
------	------	------

6 Percorsi di educazione alimentare

Promuovere percorsi di educazione alimentare in rete con le scuole comunali attraverso attività didattiche, laboratori e strumenti informativi mirati a diffondere abitudini sane e consapevoli tra studenti e famiglie.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2026	2027	2028
------	------	------

7 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

- S-20 Servizio di refezione scolastica
- S-21 Servizio di trasporto scolastico
- S-23 Servizio di assistenza scolastica agli alunni con disabilità e stranieri
- S-18 Servizi educativi estivi
- S-19 Servizi educativi pre-post scuola
- S-24 Organizzare/gestire progetti ed eventi a carattere educativo

Programma 07 - Diritto allo studio

Amministrazione e sostegno alle attività per garantire il diritto allo studio, anche mediante l'erogazione di fondi alle scuole e agli studenti, non direttamente attribuibili agli specifici livelli di istruzione. Comprende le spese per sistema dote, borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni non ripartibili secondo gli specifici livelli di istruzione.



Missione 05

TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI

Amministrazione e funzionamento delle attività di tutela e sostegno, di ristrutturazione e manutenzione dei beni di interesse storico, artistico e culturale e del patrimonio archeologico e architettonico

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi culturali e di sostegno alle strutture e alle attività culturali non finalizzate al turismo. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali.

Prg 01 - Valorizzazione dei beni di interesse storico

Prg 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale



Programma 01 - Valorizzazione dei beni di interesse storico

Amministrazione e funzionamento delle attività per il sostegno, la ristrutturazione e la manutenzione di strutture di interesse storico e artistico (monumenti, edifici e luoghi di interesse storico, patrimonio archeologico e architettonico, luoghi di culto). Comprende le spese per la conservazione, la tutela e il restauro del patrimonio archeologico, storico ed artistico, anche in cooperazione con gli altri organi, statali, regionali e territoriali, competenti. Comprende le spese per la ricerca storica e artistica correlata ai beni archeologici, storici ed artistici dell'ente, e per le attività di realizzazione di iniziative volte alla promozione, all'educazione e alla divulgazione in materia di patrimonio storico e artistico dell'ente. Comprende le spese per la valorizzazione, la manutenzione straordinaria, la ristrutturazione e il restauro di biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie d'arte, teatri e luoghi di culto se di valore e interesse storico.

1 Riqualficazione del patrimonio storico, artistico, culturale e paesaggistico

Completamento della riqualficazione del patrimonio storico, artistico e paesaggistico cittadino attraverso i fondi del PNRR e prosecuzione negli interventi di recupero del patrimonio artistico e monumentale, dalle chiese agli spazi e luoghi della cultura, dal recupero degli spazi di aggregazione, delle mura antiche e dei bastioni agli spazi esterni a vocazione artistico-culturale. Salvaguardare le piazze di rilievo storico-artistico monumentale dall'uso improprio di parcheggio.

Prevedere una riqualficazione in particolare del reticolo delle vie minori del centro storico, valorizzandone gli aspetti e le evidenze storico artistiche, per renderle più vive e condivise dalla comunità nonché al fine di una valorizzazione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Recupero e valorizzazione del patrimonio storico, artistico, culturale e paesaggistico della città

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini (Ass. Mancini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Azioni di valorizzazione del patrimonio storico, artistico, culturale e paesaggistico come luoghi della cultura

Promozione di interventi finalizzati alla valorizzazione e alla maggiore fruizione del patrimonio storico, artistico, paesaggistico cittadino attraverso azioni condivise e concertate con i vari partner istituzionali.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-102 Valorizzazione dei beni di interesse storico e artistico

Programma 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

Amministrazione e funzionamento delle attività culturali, per la vigilanza e la regolamentazione delle strutture culturali, per il funzionamento o il sostegno alle strutture con finalità culturali (biblioteche, musei, gallerie d'arte, teatri, sale per esposizioni, giardini zoologici e orti botanici, acquari, arboreti, ecc.). Qualora tali strutture siano connotate da un prevalente interesse storico, le relative spese afferiscono al programma Valorizzazione dei beni di interesse storico. Comprende le spese per la promozione, lo sviluppo e il coordinamento delle biblioteche comunali. Comprende le spese per la valorizzazione, l'implementazione e la trasformazione degli spazi museali, della progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori inerenti gli edifici a vocazione museale e relativi uffici (messa a norma, manutenzione straordinaria, ristrutturazione, restauro). Comprende le spese per la realizzazione, il funzionamento o il sostegno a manifestazioni culturali (concerti, produzioni teatrali e cinematografiche, mostre d'arte, ecc.), inclusi sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno degli operatori diversi che operano nel settore artistico o culturale, o delle organizzazioni impegnate nella promozione delle attività culturali e artistiche. Comprende le spese per sovvenzioni per i giardini e i musei zoologici. Comprende le spese per gli interventi per il sostegno alle attività e alle strutture dedicate al culto, se non di valore e interesse storico. Comprende le spese per la programmazione, l'attivazione e il coordinamento sul territorio di programmi strategici in ambito culturale finanziati anche con il concorso delle risorse comunitarie. Comprende le spese per la tutela delle minoranze linguistiche se non attribuibili a specifici settori d'intervento. Comprende le spese per il finanziamento degli istituti di culto.

Non comprende le spese per le attività culturali e artistiche aventi prioritariamente finalità turistiche. Non comprende le spese per le attività ricreative e sportive.

1 Iniziative della "Memoria" e del "Ricordo"

Prosecuzione in collaborazione con le associazioni dei partigiani, con le associazioni culturali e storiche, degli ex deportati nei campi nazisti, dei profughi istriani, delle varie iniziative di celebrazione dell'Anniversario di Liberazione, delle stragi naziste, delle vicende del confine orientale e di altri episodi della vita cittadina con il coinvolgimento degli istituti scolastici.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : La memoria come faro per le future generazioni

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2025

2026

2027

2028

2 Promozione di un calendario di eventi culturali maggiormente integrato e coordinato

Sviluppare un ricco calendario di eventi culturali cittadini, valorizzando gli eventi che già arricchiscono l'offerta culturale pisana, sia in città che nel litorale, attraverso un miglioramento delle azioni in termini di valorizzazione e coordinamento. Con il riordino e l'adeguamento operativo della società PISAMO srl, l'Amministrazione potrà avvalersi del supporto della società in house in ordine alla gestione per conto del Comune degli eventi, delle iniziative, dei servizi in ambito culturale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Valorizzazione del percorso museale della città

Potenziare l'offerta museale della città, attraverso la realizzazione di nuovi musei civici.

Coordinare e sviluppare un'azione con gli altri partner istituzionali, finalizzata allo sviluppo dei percorsi museali e del sistema museale cittadino anche attraverso collaborazioni/convenzioni. Coinvolgere le scuole nella conoscenza del patrimonio culturale pisano attraverso la promozione di percorsi didattici che dai musei portino alla conoscenza del territorio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

4	Valorizzazione e promozione delle feste tradizionali e popolari Valorizzazione e promozione delle feste e fiere popolari nei quartieri. OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
5	Sostenere e valorizzare l'associazionismo in ambito culturale Nel rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale l'Amministrazione sosterrà l'azione del ricco tessuto associativo della città, promuovendone gli eventi anche attraverso una maggiore fruibilità degli spazi comunali, compresi gli spazi dedicati a mostre ed eventi espositivi. OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL PATRIMONIO PISA SRL TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
6	Valorizzare Pisa come città del libro Promuovere la Biblioteca Comunale SMS come polo per la diffusione della lettura, con incontri con autori, con docenti e ricercatori universitari ed editori, valorizzando l'esperienza ultra ventennale del Pisa Book Festival che ha ormai assunto un ruolo importante a livello nazionale. Esplicitare le linee di indirizzo generale attraverso un Patto per la lettura, strumento di governance previsto dalla legge 'Disposizioni per la promozione e il sostegno della lettura' (L. 13 febbraio 2020, n. 15, GU n. 63 del 10 marzo 2020). Implementare la biblioteca comunale, anche con un distaccamento nel caso se fosse necessario, in convenzione con altri enti pubblici/privati per creare spazio per i libri accessibili, libri multimediali. OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : -- TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
7	Percorso Taviani – valorizzazione culturale Istituzione del "Percorso Taviani" con rassegne, proiezioni, attività laboratoriali, iniziative con scuole e associazioni culturali e avvio dell'iter per l'intitolazione di una strada/piazza ai fratelli Taviani, al fine di valorizzarne la memoria e il legame con la città. OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : -- TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2026	2027	2028		
8	Iniziative su Tolaini e mostra Iniziative di promozione della figura di Emilio Tolaini. Predisposizione, in accordo con altri soggetti, tra i quali anche quelli istituzionali e fondazioni, di una mostra che ricordi quella avvenuta a Pisa nel 1946.					

	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città		
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini		
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --		
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2026	2027
		2028	

9	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
	S-25 Promuovere le attività culturali
	S-26 Servizi bibliotecari



Missione 06

POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO

Amministrazione e funzionamento di attività sportive, ricreative e per i giovani, incluse la fornitura di servizi sportivi e ricreativi, le misure di sostegno alle strutture per la pratica dello sport o per eventi sportivi e ricreativi e le misure di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di politiche giovanili, per lo sport e il tempo libero.

Prg 01 - Sport e tempo libero

Prg 02 - Giovani



Programma 01 - Sport e tempo libero

Amministrazione e funzionamento delle attività ricreative, per il tempo libero e lo sport.

Comprende le spese per l'erogazione di sovvenzioni e di contributi ad enti e società sportive.

Comprende le spese per il funzionamento, la realizzazione e la manutenzione delle strutture per le attività ricreative (parchi, giochi, spiagge, aree di campeggio ...).

Comprende le spese per iniziative e manifestazioni sportive amatoriali e dilettantistiche e per le attività di promozione e diffusione della pratica sportiva in collaborazione con: associazioni sportive dilettantistiche locali, enti di promozione sportiva, società e circoli senza scopo di lucro, centri di aggregazione giovanile, oratori, CONI e altre istituzioni.

Comprende le spese per la promozione e tutela delle discipline sportive della montagna e per lo sviluppo delle attività sportive in ambito montano.

Comprende le spese per la realizzazione di progetti e interventi specifici per la promozione e diffusione delle attività e iniziative sportive e motorie rivolte a tutte le categorie di utenti.

Comprende le spese per l'incentivazione, in collaborazione con le istituzioni scolastiche, della diffusione delle attività sportive anche attraverso l'utilizzo dei locali e delle attrezzature in orario extrascolastico.

Comprende le spese per la formazione, la specializzazione e l'aggiornamento professionale degli operatori dello sport anche montano per una maggior tutela della sicurezza e della salute dei praticanti.

Comprende le spese per gli impianti natatori e gli impianti e le infrastrutture destinati alle attività sportive (stadi, palazzo dello sport...). Comprende le spese per iniziative e manifestazioni sportive e per le attività di promozione sportiva in collaborazione con le associazioni sportive locali, con il CONI e con altre istituzioni, anche al fine di promuovere la pratica sportiva.

Non comprende le spese destinate alle iniziative a favore dei giovani, ricompresi nel programma "Giovani" della medesima missione.

1 Valorizzazione della pratica sportiva

Promozione e sviluppo della pratica sportiva per tutti, anche attraverso contributi ordinari e/o straordinari alle società sportive, agli enti di promozione sportiva, alle famiglie a basso reddito, nonché attraverso la promozione di iniziative per la fruibilità di spazi ed attrezzature per lo sport all'aperto.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Realizzazione degli interventi in ambito sportivo finanziati con i fondi del PNRR

Realizzazione dei nuovi interventi di impiantistica sportiva e completamento degli interventi di riqualificazione funzionale ed adeguamento normativo finanziati con le risorse del PNRR.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

3 Promozione di eventi sportivi

Consolidamento degli eventi sportivi della città e promozione di nuove iniziative di portata nazionale ed internazionale, anche attraverso il coinvolgimento delle eccellenze sportive pisane e la collaborazione delle associazioni sportive del territorio. Con il riordino e l'adeguamento operativo della società PISAMO srl, l'Amministrazione potrà avvalersi del supporto della società in house in ordine alla gestione per conto del Comune degli eventi, delle iniziative in ambito sportivo (a cominciare dalla notte bianca dello sport e altri grandi eventi in programma)

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

4

Interventi di manutenzione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali

Attivazione di nuovi interventi di manutenzione, riqualificazione, adeguamento funzionale degli impianti sportivi comunali a gestione diretta nonché attraverso il coinvolgimento di partner privati e associazioni sportive nella valorizzazione e gestione dell'impiantistica sportiva; realizzazione di nuovi spazi attrezzati per lo sport all'aria aperta. In relazione allo Stadio Comunale, successivamente all'aggiornamento della valutazione e stima dell'impianto, l'Amministrazione potrà valutare eventuali proposte da parte di terzi di acquisizione in proprietà e/o diritto di superficie, secondo le indicazioni del recente D.lgs. 38/2021.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

5

Sportello informativo per la pratica sportiva per le persone con fragilità

Creare uno sportello informativo insieme all'Usid, Cus, Associazioni sportive, per tenere aggiornata l'offerta delle attività sportive anche per le persone con disabilità, sport Paraolimpici, sport misti, o semplicemente sport in cui si possono indirizzare giovani con obesità, o malattie croniche o persone con alcune fragilità.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa (Ass. Gambini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

6	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
	S-27 Promuovere lo sport e le attività ricreative

Programma 02 - Giovani

Amministrazione e funzionamento delle attività destinate ai giovani e per la promozione delle politiche giovanili. Comprende le spese destinate alle politiche per l'autonomia e i diritti dei giovani, ivi inclusa la produzione di informazione di sportello, di seminari e di iniziative divulgative a sostegno dei giovani. Comprende le spese per iniziative rivolte ai giovani per lo sviluppo e la conoscenza dell'associazionismo e del volontariato. Comprende le spese per i centri polivalenti per i giovani. Non comprende le spese per la formazione professionale tecnica superiore, ricomprese nel programma "Istruzione tecnica superiore" della missione 04 "Istruzione e diritto allo studio".

1 Promozione di progetti rivolti alle giovani generazioni

Sviluppare una nuova progettazione rivolta ai giovani, favorendo maggiori opportunità di frequentazione ed aggregazione, scambi culturali e rapporti con le città gemellate, la formazione e l'orientamento al lavoro, anche attraverso la creazione di uno sportello dedicato, la promozione della cultura della legalità, l'educazione civica e la doppia transizione, ecologica e digitale.

Favorire la partecipazione degli organismi giovanili, come la Consulta comunale dei Giovani, ai processi di definizione delle politiche comunali, contribuendo a progetti e servizi più attenti alle esigenze delle nuove generazioni. Si valuterà inoltre l'adozione di pratiche di analisi dell'impatto generazionale dei bilanci e degli atti programmatici, per considerare con maggiore attenzione gli effetti delle scelte pubbliche sui giovani.

Promuovere, a partire dalle giovani generazioni e dalle famiglie, il valore della vita sana e del movimento, valorizzando i percorsi pedonali e la mobilità sostenibile.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Dare una nuova voce ai giovani della città

Sviluppare maggiori opportunità di confronto e condivisione con le giovani generazioni anche attraverso la costituzione di nuovi organismi di rappresentanza.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Valorizzazione spazi e promozione dei progetti rivolti alle giovani generazioni

Valorizzare spazi/immobili già esistenti del patrimonio comunale, con adeguamenti necessari per la promozione di progetti rivolte alle giovani generazioni o individuare di nuovi con convenzioni con Ufficio Provinciale Scolastico, Università, Terzo settore, Cooperative ed altri enti Pubblici e Privati.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

4 Promozione di progetti contro l'abbandono scolastico dei giovani

Sviluppare maggiori opportunità per i giovani che lasciano la scuola, alla scuola secondaria di primo e secondo grado, e che necessitano di interventi di politiche giovanili più accurate, in piccoli gruppi, tenendo presente che i momenti aggregativi possano servire anche in processi di inserimenti socio/educativi/lavorativi.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi (Ass. Scarpa)				
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5	Servizio sperimentale di doposcuola				
	(Vedasi in collegamento l'obiettivo operativo "Sviluppo dei servizi di doposcuola e pre-scuola" alla missione 04 programma 06)				
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi (Ass. Scarpa)				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --				
	2024	2025	2026	2027	2028
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)				

6	Coordinamento dei progetti delle politiche educative e sociali				
	Prevedere progetti, anche, ma non solo attraverso i Piani educativi di zona in cui le scuole siano aperte il pomeriggio per contrastare la dispersione scolastica e unire le politiche educative a quelle educative e sociali.				
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi (Ass. Bonanno - Ass. Scarpa)				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --				
	2024	2025	2026	2027	2028
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)				

7	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:				
	S-42 Promuovere le politiche giovanili				

Missione 07 **TURISMO**

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo e per la promozione e lo sviluppo del turismo sul territorio, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di turismo.

Prg 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo



Programma 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo, per la promozione e lo sviluppo del turismo e per la programmazione e il coordinamento delle iniziative turistiche sul territorio. Comprende le spese per sussidi, prestiti e contributi a favore degli enti e delle imprese che operano nel settore turistico. Comprende le spese per le attività di coordinamento con i settori del trasporto, alberghiero e della ristorazione e con gli altri settori connessi a quello turistico. Comprende le spese per la programmazione e la partecipazione a manifestazioni turistiche. Comprende le spese per il funzionamento degli uffici turistici di competenza dell'ente, per l'organizzazione di campagne pubblicitarie, per la produzione e la diffusione di materiale promozionale per l'immagine del territorio a scopo di attrazione turistica. Comprende le spese per il coordinamento degli albi e delle professioni turistiche. Comprende i contributi per la costruzione, la ricostruzione, l'ammodernamento e l'ampliamento delle strutture dedicate alla ricezione turistica (alberghi, pensioni, villaggi turistici, ostelli per la gioventù). Comprende le spese per l'agriturismo e per lo sviluppo e la promozione del turismo sostenibile. Comprende le spese per le manifestazioni culturali, artistiche e religiose che abbiano come finalità prevalente l'attrazione turistica. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali.

1 Attuazione degli obiettivi contenuti nel piano di gestione Unesco

Attuazione e sviluppo degli obiettivi indicati nel piano di gestione del sito Unesco, approvato dal Comune di Pisa nel 2021 dopo 34 anni dalla dichiarazione di Piazza Duomo quale patrimonio mondiale dell'umanità. Nel 2022, per la prima volta il Comune di Pisa è entrato nel consiglio di amministrazione della Associazione dei beni italiani patrimonio mondiale. È necessario incrementare le relazioni e fare rete con le altre città italiane patrimonio dell'umanità e condividere programmi di conservazione e promozione integrati, nonché allargare l'azione operativa in ambito territoriale in un'ottica di sistema con il patrimonio storico, artistico, culturale, ambientale diffuso.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Valorizzare le potenzialità degli eventi legati al turismo fluviale e naturalistico-ambientale

Valorizzare la caratteristica di Pisa città d'acqua, puntando al progetto di sviluppo della navigabilità dell'Arno, con il potenziamento del turismo fluviale e naturalistico, attraverso eventi da realizzare lungo il fiume.

Valorizzare la fruibilità del Parco di S. Rossore, promuovendo il turismo paesaggistico e ambientale, anche collegato agli itinerari del ciclo turismo.

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Azioni per la promozione delle tradizioni della storia e dell'identità di Pisa

Proseguimento dell'opera di radicamento dell'identità pisana nella comunità cittadina e in particolare tra le giovani generazioni, allo scopo di fornire nuovo valore e pregio alle tradizioni e alla storia di Pisa. L'amministrazione opererà attraverso:

- progetti di carattere culturale (come le conferenze storiche), con particolare attenzione per la promozione nelle scuole, anche attraverso l'involgimento delle Magistrature, dei volontari Barche del Palio e delle associazioni di rievocazione storica del territorio;
- promozione dell'esposizione permanente delle Tradizioni e dell'identità di Pisa, organizzando visite guidate anche con il supporto delle Magistrature del Gioco del Ponte e delle associazioni di rievocazione storica della città;
- creazione e diffusione di materiale didattico e informativo, sia cartaceo che multimediale, per la diffusione delle tradizioni storiche in particolare nelle scuole;
- realizzazione di apposita segnaletica in corrispondenza dei principali accessi stradali alla città, per la promozione delle Tradizioni della storia e dell'identità di Pisa;
- organizzazione di eventi culturali e di rievocazione, anche con finalità turistiche, legati alla storia cittadina;
- sviluppo del portale <https://tradizionistoriche.comune.pisa.it/> incrementando i documenti contenuti, anche grazie alla convenzione ad hoc con la biblioteca universitaria.

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

4 Sviluppare gli organismi operativi della nuova governance turistica

Dare pieno compimento alla costituzione della DMO (Destination Management Organization), per una nuova governance turistica così come è stata prevista nel Piano di Sviluppo Turistico della Destinazione Pisa e già condivisa con tutti gli attori del Turismo pisano. Individuazione e sviluppo della DMC (Destination Management Commercialization) per la promo-commercializzazione dei prodotti e servizi turistici e del marchio territoriale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

5 Promozione dell'ippica e delle attività legate al mondo del cavallo

Valorizzare il Parco di S. Rossore quale centro di riferimento a livello nazionale ed europeo per l'ippica promuovendo iniziative ed eventi di richiamo.

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

6 Valorizzazione e promozione degli eventi del Giugno Pisano

Prosecuzione e ulteriore valorizzazione e sviluppo degli eventi del giugno pisano, in particolar modo la "Luminara", il "Palio di San Ranieri" e il "Gioco del Ponte" attraverso crescenti investimenti alle biancherie, nelle altre dotazioni strumentali e nei costumi storici anche nell'ottica dello sviluppo turistico della città puntando ad un crescente coinvolgimento di partner privati e pubblici.

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

7 Programmazione di eventi attrattivi, promossi attraverso un calendario tempestivo e di qualità

Dare vita ad un calendario di eventi, sviluppando anche quelli già esistenti, che interessi la città come il resto del territorio, con una nuova particolare attenzione al litorale, utilizzando in modo efficace spazi, anche recentemente recuperati, tenendo conto inoltre anche dei mesi

di bassa stagione, costruendo così un'offerta turistica di qualità da presentare in tempi utili nelle principali vetrine nazionali e internazionali degli operatori turistici.

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

8 Valorizzare la città di Pisa come città dei saperi e delle scienze

Potenziare e promuovere gli eventi e le iniziative dedicate alla caratterizzazione di Pisa come città delle scienze, delle tecniche e dei saperi attraverso le sue figure più illustri (ad esempio Fibonacci, Galilei, Pacinotti etc.).

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

9 Crescente attenzione alla Regata delle Antiche Repubbliche Marinare Italiane (ARMI)

L'Amministrazione sarà impegnata in uno sforzo di qualificazione e miglioramento della propria partecipazione alle regate delle Repubbliche Marinare, attraverso investimenti infrastrutturali che migliorino le dotazioni strumentali e gli spazi per allenamenti degli equipaggi.

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

10 Riprogettazione ed implementazione dell'offerta nei servizi di informazione ed accoglienza turistica

Potenziare l'offerta di informazione ed accoglienza turistica attraverso la riprogettazione dei servizi e delle infrastrutture dedicate. L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica. Apertura di punti di informazione turistica in luoghi strategici (stazione ferroviaria, parcheggio di via Pietrasantina, aeroporto) come veicolo di diffusione della conoscenza di monumenti, musei e opportunità che la città offre.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

11 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-48 Promuovere il turismo e le iniziative turistiche

S-80 Tradizioni Storiche



Missione 08

ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività relativi alla pianificazione e alla gestione del territorio e per la casa, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di assetto del territorio e di edilizia abitativa.

Prg 01 - Urbanistica e assetto del territorio

Prg 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare



Programma 01 - Urbanistica e assetto del territorio

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi all'urbanistica e alla programmazione dell'assetto territoriale. Comprende le spese per l'amministrazione dei piani regolatori, piani urbanistici, piani di zona e dell'utilizzo dei terreni e dei regolamenti edilizi. Comprende le spese per la pianificazione di zone di insediamento nuove o ripristinate, per la pianificazione del miglioramento e dello sviluppo di strutture quali alloggi, industrie, servizi pubblici, sanità, istruzione, cultura, strutture ricreative, ecc. a beneficio della collettività, per la predisposizione di progetti di finanziamento per gli sviluppi pianificati e di riqualificazione urbana, per la pianificazione delle opere di urbanizzazione. Comprende le spese per l'arredo urbano e per la manutenzione e il miglioramento qualitativo degli spazi pubblici esistenti (piazze, aree pedonali). Comprende anche le spese per l'erogazione di contributi a cittadini, imprese e a altri soggetti destinati al consolidamento di edifici e manufatti per la protezione da calamità. Non comprende le spese per la gestione del servizio dello sportello unico per l'edilizia incluse nel programma "Edilizia residenziale pubblica" della medesima missione.

1 La città che cambia: i nuovi strumenti urbanistici ed il recupero di aree e contenitori importanti

Prosecuzione del percorso di ridefinizione ed attuazione dei nuovi strumenti urbanistici in particolare verso l'adozione e approvazione del Piano Operativo.

L'Amministrazione sarà inoltre impegnata nel recupero dei grandi contenitori urbani, attraverso la prosecuzione vari piani di recupero già avviati dall'Amministrazione in questi anni (ad esempio i piani per l'ex cinema Ariston, ex caserma Curtatone-Montanara, ex caserma Artale, ex rudere Pampana su Lungarno Galilei e Palazzo Trovatelli), oltre che nello sviluppo di altri importanti programmi quali il nuovo ospedale Stella Maris, Pisa training centre, porto di Marina. Di fondamentale importanza, poi, sarà l'aggiornamento del piano Chipperfield per l'ospedale Santa Chiara adeguandolo alle nuove esigenze della città anche attraverso l'inserimento della previsione di un nuovo centro congressi.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Un nuovo assetto urbanistico della città

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Dringoli

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Realizzazione di tutti gli interventi di miglioramento della qualità dell'abitare (PINQUA)

Completamento di tutti gli interventi di rigenerazione urbana e qualità dell'abitare, da Pisanova alle zone di via Rindi e Piave, finanziati nell'ambito dei progetti Pinqua e funzionali ad un miglioramento dei quartieri attraverso gli spazi ed aree comuni e i fabbricati funzionali alla vita e relazioni dei quartieri.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

3 Costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'implementazioni di azioni di salvaguardia e tutela dell'arredo e del decoro urbano

L'Amministrazione continuerà ad investire nella riqualificazione e decoro cittadino, riqualificando il centro storico e le periferie, attraverso nuovi elementi di arredo urbano, quali ad esempio panchine, fioriere, fontane o anche nuove pensiline, oltre che nuove rastrelliere per biciclette in collaborazione con l'azienda di trasporto pubblico, migliorando la qualità e la vivibilità dei quartieri. Riconsiderazione delle occupazioni di suolo pubblico restituendo spazi ai residenti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

4 Istituzione del Patto per il Decoro e altre misure in funzione anti-degrado

Attivazione di misure in funzione anti-degrado: istituzione del Patto per il decoro con le associazioni di categoria e i comitati cittadini, valutando anche la possibilità, previo reperimento delle risorse, di possibili riduzioni del canone per l'occupazione del suolo pubblico (COSAP) per gli esercenti che collaboreranno ad uniformare insegne e arredi e adornare con piante e fioriere; introduzione di apposite ordinanze che perseguano e sanzionino chi danneggia il bene comune, facciate dei palazzi pubblici e privati con scritte e graffiti e con affissioni abusive.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini (Ass. Mancini - Sindaco)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

5 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-1 Disciplinare l'uso e l'assetto del territorio

Programma 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi allo sviluppo delle abitazioni. Comprende le spese: per la promozione, il monitoraggio e la valutazione delle attività di sviluppo abitativo, per lo sviluppo e la regolamentazione degli standard edilizi; gli interventi di edilizia pubblica abitativa e di edilizia economico-popolare, sovvenzionata, agevolata e convenzionata; per l'acquisizione di terreni per la costruzione di abitazioni; per la costruzione o l'acquisto e la ristrutturazione di unità abitative, destinate anche all'incremento dell'offerta di edilizia sociale abitativa. Comprende le spese per le sovvenzioni, i prestiti o i sussidi a sostegno dell'espansione, del miglioramento o della manutenzione delle abitazioni. Comprende le spese per la razionalizzazione e la valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica. Comprende le spese per la gestione del servizio dello sportello unico per l'edilizia residenziale. Non comprende le spese per le indennità in denaro o in natura dirette alle famiglie per sostenere le spese di alloggio che rientrano nel programma "Interventi per le famiglie" della missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia".

1 Completa realizzazione dei Programmi per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)

Realizzazione degli interventi di recupero, ricostruzione e riqualificazione degli interventi di Rigenerazione degli edifici ERP finanziati nell'ambito dei progetti Pinqua (Pisanova/Via Rindi -Via Piave), puntando al reperimento delle risorse necessarie anche il progetto relativo al quartiere di Gagno.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027
------	------	------	------

2 Potenziamento degli interventi sul patrimonio ERP

Conclusione degli importanti cantieri in corso, legati ai progetti binario 14, gli interventi di recupero e nuova edificazione ERP in sant'Ermite, i piani ed i programmi finanziati in via Pietrasantina, nel quartiere san Giusto. Programmazione con l'ente gestore e con gli enti sovraordinati di nuovi interventi di edificazione ERP, prestando la massima attenzione ad ogni possibile opportunità di finanziamento pubblico.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Un nuovo piano straordinario per il recupero degli alloggi di risulta

Incremento del numero di alloggi recuperati ai fini dell'assegnazione agli aventi diritto tra quelli cosiddetti "di risulta", attraverso il miglioramento dell'attuale sistema di mappatura ed il reperimento di risorse finanziarie esterne per l'esecuzione dei lavori.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno (Ass. Mancini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

4 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-88 Interventi di edilizia residenziale pubblica e di edilizia economico-popolare

*Missione 09***SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell'ambiente, del territorio, delle risorse naturali e delle biodiversità, di difesa del suolo e dall'inquinamento del suolo, dell'acqua e dell'aria

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi inerenti l'igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti e la gestione del servizio idrico. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente.

Prg 01 - Difesa del suolo

Prg 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

Prg 03 - Rifiuti

Prg 04 - Servizio idrico integrato

Prg 05 - Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione

Prg 06 - Tutela e valorizzazione delle risorse idriche

Prg 07 - Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni

Prg 08 - Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento



Programma 01 - Difesa del suolo

Amministrazione e funzionamento delle attività per la tutela e la salvaguardia del territorio, dei fiumi, dei canali e dei collettori idrici, degli specchi lacuali, delle lagune, della fascia costiera, delle acque sotterranee, finalizzate alla riduzione del rischio idraulico, alla stabilizzazione dei fenomeni di dissesto idrogeologico, alla difesa dei litorali, alla gestione e sicurezza degli invasi, alla difesa dei versanti e delle aree a rischio frana (ad esclusione degli interventi in aree forestali). Comprende le spese per i piani di bacino, i piani per l'assetto idrogeologico, i piani straordinari per le aree a rischio idrogeologico. Comprende le spese per contrastare l'erosione del suolo e ogni altra forma di degrado fisico di origine sia naturale sia antropica, nonché per pratiche agricole meno dannose per il suolo. Comprende le spese per la predisposizione dei sistemi di cartografia (geologica, geo-tematica e dei suoli) e del sistema informativo territoriale (banche dati geologica e dei suoli, sistema informativo geografico della costa). Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per: i servizi di protezione civile (ricompresi nella Missione 11 Soccorso civile programma 01 Sistema di protezione civile), la gestione e ottimizzazione dell'uso del demanio idrico (compresi nella Missione 09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente programma 04 Servizio idrico integrato), gli interventi di difesa del suolo in aree forestali (compresi nella Missione 09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente programma 05 Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione), la costruzione o il funzionamento dei dispositivi di controllo per le inondazioni (compresi nella Missione 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca programma 01 Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare), interventi per fronteggiare calamità naturali già avvenute, ricomprese nella Missione 11 Soccorso civile programma 02 Interventi a seguito di calamità naturali o nei programmi relativi agli specifici interventi effettuati per ripristinare le condizioni precedenti agli eventi calamitosi.

1 Completamento della sicurezza idraulica dei quartieri

Completamento dei lavori per la messa in sicurezza idraulica di Pisa Sud, dei quartieri San Marco e San Giusto, monitoraggio e verifica delle condizioni di sicurezza del reticolato idrico minore.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Definizione e attuazione di interventi di difesa e protezione del litorale

Definizione e attuazione in stretto coordinamento con gli enti sovraordinati, di un piano urgente di messa in sicurezza del litorale dal fenomeno erosivo e dalla mareggiate.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Darsena Europa

Il Comune di Pisa dovrà continuare a monitorare, anche attraverso la realizzazione di studi dedicati, l'impatto ambientale che la grande infrastruttura potrà avere sul litorale pisano, vigilando affinché vengano garantite la tutela dell'ambiente, dell'ecosistema e la salvaguardia della costa dall'erosione. In ogni caso, il Comune dovrà definire un accordo di programma con le istituzioni coinvolte che determini opere di compensazione a favore del Litorale Pisano per evitare il rischio di essere danneggiato dalla costruzione del nuovo porto labronico.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini (Ass. Mancini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

4 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-33 Conoscere e tutelare il territorio



Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

Amministrazione e funzionamento delle attività collegate alla tutela, alla valorizzazione e al recupero dell'ambiente naturale. Comprende le spese per il recupero di miniere e cave abbandonate. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle attività degli enti e delle associazioni che operano per la tutela dell'ambiente. Comprende le spese per la formulazione, l'amministrazione, il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani e dei programmi destinati alla promozione della tutela dell'ambiente, inclusi gli interventi per l'educazione ambientale. Comprende le spese per la valutazione di impatto ambientale di piani e progetti e per la predisposizione di standard ambientali per la fornitura di servizi. Comprende le spese a favore dello sviluppo sostenibile in materia ambientale, da cui sono esclusi gli interventi per la promozione del turismo sostenibile e per lo sviluppo delle energie rinnovabili. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle attività, degli enti e delle associazioni che operano a favore dello sviluppo sostenibile (ad esclusione del turismo ambientale e delle energie rinnovabili). Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la manutenzione e la tutela del verde urbano. Non comprende le spese per la gestione di parchi e riserve naturali e per la protezione della biodiversità e dei beni paesaggistici, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della medesima missione.

1 Prosecuzione della politica del verde pubblico

Continuazione e rafforzamento delle politiche legate alla realizzazione di nuove aree a verde pubblico, anche attraverso la piantumazione di nuove alberature, la riqualificazione dei parchi urbani, anche attraverso le risorse Pinqua, che tenga in considerazione la biodiversità come obiettivo primario.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 La sostenibilità ambientale come "mission"

Attivazione di azioni volte all'educazione e sensibilizzazione dei cittadini e in particolare dei più giovani, per una maggiore conoscenza e consapevolezza del territorio e la sua tutela, in collaborazione anche con le scuole, le associazioni ambientaliste, altre istituzioni ed enti, anche attraverso la creazione di zone dedicate all'interno dei parchi urbani, degli orti sociali e di comunità dove allestire le cosiddette "oasi apistiche".

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : GRUPPO RETIAMBIENTE SPA

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Valorizzazione e sviluppo del patrimonio ambientale del Litorale

Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione degli arenili liberi e di progetti sul modello delle ecospiagge nel litorale pisano. Realizzazione di percorsi dedicati ed eventi di valorizzazione e conoscenza del litorale nei suoi aspetti ambientali con attenzione alla biodiversità.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

4 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-8 Tutelare l'ambiente e il verde urbano

Programma 03 - Rifiuti

Amministrazione, vigilanza, ispezione, funzionamento o supporto alla raccolta, al trattamento e ai sistemi di smaltimento dei rifiuti. Comprende le spese per la pulizia delle strade, delle piazze, viali, mercati, per la raccolta di tutti i tipi di rifiuti, differenziata e indifferenziata, per il trasporto in discarica o al luogo di trattamento. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento dei sistemi di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, ivi compresi i contratti di servizio e di programma con le aziende per i servizi di igiene ambientale. Comprende le spese per i canoni del servizio di igiene ambientale.

1 Promuovere azioni di controllo del territorio e di contrasto al degrado urbano e ambientale

Potenziamento delle azioni e degli strumenti operativi per il controllo del territorio, puntare all'istituzione di una Unità Operativa Decoro del Comune di Pisa, esclusivamente dedicata all'individuazione delle situazioni di degrado diffuso dell'ambiente urbano, nonché attraverso un nuovo coinvolgimento dell'associazionismo ambientale, dei dipendenti comunali e di personale volontario.

Prosecuzione del programma di rimozione delle scritte vandaliche e pulizia dei muri cittadini e facciate dei palazzi e delle aree, con estensione degli interventi anche in aree esterne al centro storico e attività di sensibilizzazione ed educazione al rispetto del decoro urbano anche in collaborazione con gli istituti scolastici presenti sul territorio.

Creazione di una mappa digitale con lo storico dei luoghi di abbandono e discarica di rifiuti, in modo da consentire un'analisi più accurata ed aggiornata delle maggiori criticità, una definizione oggettiva delle priorità di intervento, vigilanza e repressione, una conoscenza dei costi di intervento, quali elementi da ricondurre in sede di Comitato provinciale per l'Ordine e la Sicurezza pubblica; al fine di una gestione coordinata e collaborativa da parte delle varie Forze dell'Ordine per il contrasto a questi fenomeni criminali.

Avvio di un nuovo piano finalizzato all'acquisizione di nuovi cestini stradali, adeguati al contesto cittadino, e che contribuiscano al miglioramento del decoro urbano.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Nuovo modello di sviluppo per una città che produca meno rifiuti

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini (Sindaco)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : GRUPPO RETIAMBENTE SPA

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Potenziamento delle azioni finalizzate alla riduzione del rifiuto indifferenziato e la valorizzazione del riciclo e riuso

Proseguimento dell'azione sinergica che ha portato negli ultimi cinque anni la raccolta differenziata sopra la soglia del 65% incrementando la raccolta differenziata in termini di quantità della stessa e di qualità, favorendo il riciclo e riutilizzo dei rifiuti, attraverso iniziative di comunicazione, sensibilizzazione ed educazione alla differenziazione rivolta sia alle utenze domestiche che non domestiche.

Introduzione della tariffazione puntuale nell'arco dei 3 anni, con l'obiettivo di attuare il principio europeo "chi inquina paga".

Incrementare i progetti didattici nelle scuole di ogni ordine e grado, valorizzando il centro didattico e il centro del riuso al CDR di Putignano.

Efficientamento dei sistemi di raccolta, per un superamento del modello della raccolta dei rifiuti porta a porta anche attraverso l'installazione di nuove postazioni di cassonetti funzionali al decoro urbano.

Incremento delle azioni per favorire la prevenzione della produzione dei rifiuti organici tramite incremento del sistema di autocompostaggio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Nuovo modello di sviluppo per una città che produca meno rifiuti

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : GRUPPO RETIAMBENTE SPA

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-7 Raccolta e smaltimento dei rifiuti, igiene urbana

Programma 04 - Servizio idrico integrato

Amministrazione e funzionamento delle attività relative all'approvvigionamento idrico, delle attività di vigilanza e regolamentazione per la fornitura di acqua potabile inclusi i controlli sulla purezza, sulle tariffe e sulla quantità dell'acqua. Comprende le spese per la costruzione o il funzionamento dei sistemi di fornitura dell'acqua diversi da quelli utilizzati per l'industria. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, del mantenimento o del miglioramento dei sistemi di approvvigionamento idrico. Comprende le spese per le prestazioni per la fornitura di acqua ad uso pubblico e la manutenzione degli impianti idrici. Comprende anche le spese per la gestione e ottimizzazione dell'uso del demanio idrico. Amministrazione e funzionamento dei sistemi delle acque reflue e per il loro trattamento. Comprende le spese per la gestione e la costruzione dei sistemi di collettori, condutture, tubazioni e pompe per smaltire tutti i tipi di acque reflue (acqua piovana, domestica e qualsiasi altro tipo di acque reflue). Comprende le spese per i processi meccanici, biologici o avanzati per soddisfare gli standard ambientali o le altre norme qualitative per le acque reflue. Amministrazione, vigilanza, ispezione, funzionamento, supporto ai sistemi delle acque reflue ed al loro smaltimento. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti, sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento dei sistemi delle acque reflue.

1 Monitoraggio della qualità e dell'efficienza del servizio idrico integrato

Azioni di controllo e monitoraggio degli scarichi fognari e del controllo e qualità delle acque in stretto collegamento con gli enti preposti per i controlli al fine di ridurre gli scarichi diretti in ambiente.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Potenziamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema fognario e realizzazione di nuovi interventi

L'obiettivo è quello di mantenere il sistema fognario attivando con il soggetto gestore del servizio idrico integrato un nuovo piano di sviluppo della rete al fine di ottenere un significativo miglioramento delle performance ambientali e della sostenibilità del servizio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-82 Gestire i sistemi di approvvigionamento idrico

S-89 Gestire i sistemi per il trattamento delle acque reflue

Programma 05 - Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione

Amministrazione e funzionamento delle attività destinate alla protezione delle biodiversità e dei beni paesaggistici. Comprende le spese per la protezione naturalistica e faunistica e per la gestione di parchi e aree naturali protette. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti, sussidi a sostegno delle attività degli enti, delle associazioni e di altri soggetti che operano per la protezione della biodiversità e dei beni paesaggistici. Comprende le spese per le attività e gli interventi a sostegno delle attività forestali, per la lotta e la prevenzione degli incendi boschivi nonché gli interventi di difesa del suolo in aree forestali. Non comprende le spese per le aree archeologiche, ricomprese nel programma "Valorizzazione dei beni di interesse storico" della missione 05 "Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali".

1	Valorizzazione del parco di San Rossore	Implementazione delle azioni di valorizzazione e salvaguardia delle aree protette del parco di San Rossore, attraverso azioni di protezione delle specie arboree, della biodiversità e della fauna, in coordinamento con l'Ente Regionale e gli Enti sovraordinati, nonché accrescendo le opportunità di fruizione e riscoperta da parte della cittadinanza.				
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione delle aree protette e dei parchi				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2	Un nuovo rapporto uomo animali	Favorire una nuova convivenza uomo animale da affezione, con la previsione di un maggior numero di aree dedicate ad esempio allo sgambatoio, nonché attraverso campagne a favore dell'adozione di animali, coinvolgendo sia le giovani generazioni che le persone anziane attraverso la "pet therapy". Altro obiettivo sarà la definizione di un nuovo regolamento comunale per la tutela degli animali e la realizzazione di un nuovo cimitero per gli animali da affezione.				
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Politiche per gli animali da affezione e di valorizzazione del rapporto uomo-animali				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:					
	S-83 Tutelare le biodiversità e i beni paesaggistici					
	S-92 Tutelare gli animali					

Programma 06 - Tutela e valorizzazione delle risorse idriche

Amministrazione e funzionamento delle attività per la tutela e la valorizzazione delle risorse idriche, per la protezione e il miglioramento dello stato degli ecosistemi acquatici, nonché di quelli terrestri e delle zone umide che da questi dipendono; per la protezione dell'ambiente acquatico e per la gestione sostenibile delle risorse idriche. Comprende le spese per gli interventi di risanamento delle acque e di tutela dall'inquinamento. Comprende le spese per il piano di tutela delle acque e la valutazione ambientale strategica in materia di risorse idriche. Non comprende le spese per i sistemi di irrigazione e per la raccolta e il trattamento delle acque reflue.

1 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-90 Tutelare le risorse idriche

Programma 07 - Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni

Amministrazione e funzionamento delle attività a sostegno dei piccoli comuni in territori montani e dello sviluppo sostenibile nei territori montani in generale.



Programma 08 - Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento

Amministrazione e funzionamento delle attività relative alla tutela dell'aria e del clima, alla riduzione dell'inquinamento atmosferico, acustico e delle vibrazioni, alla protezione dalle radiazioni. Comprende la costruzione, la manutenzione e il funzionamento dei sistemi e delle stazioni di monitoraggio; la costruzione di barriere ed altre strutture anti-rumore (incluso il rifacimento di tratti di autostrade urbane o di ferrovie con materiali che riducono l'inquinamento acustico); gli interventi per controllare o prevenire le emissioni di gas e delle sostanze inquinanti dell'aria; la costruzione, la manutenzione e il funzionamento di impianti per la decontaminazione di terreni inquinati e per il deposito di prodotti inquinanti. Comprende le spese per il trasporto di prodotti inquinanti. Comprende le spese per l'amministrazione, la vigilanza, l'ispezione, il funzionamento o il supporto delle attività per la riduzione e il controllo dell'inquinamento. Comprende le sovvenzioni, i prestiti o i sussidi a sostegno delle attività collegate alla riduzione e al controllo dell'inquinamento. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per le misure di risanamento e di tutela dall'inquinamento delle acque (comprese nel programma "Tutela e valorizzazione delle risorse idriche") e del suolo (comprese nel programma "Difesa del suolo").

1 Azioni di monitoraggio della qualità dell'aria e dell'inquinamento

Implementare le azioni di controllo e monitoraggio della qualità dell'aria, attraverso gli stanziamenti necessari già nel 2026 per l'installazione di nuove centraline di controllo, in accordo con ARPAT.

Attivazione di interventi che favoriscano l'utilizzo di mezzi non inquinanti, quali i mezzi elettrici e/o ibridi sia attraverso facilitazioni e sgravi legati all'accessibilità, sia attraverso l'acquisto di mezzi non inquinanti in dotazione all'Ente.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini (Ass. Dringoli)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-84 Tutelare l'aria

Missione 10

TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ

Amministrazione, funzionamento e regolamentazione delle attività inerenti la pianificazione, la gestione e l'erogazione di servizi relativi alla mobilità sul territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di trasporto e diritto alla mobilità.

- Prg 01 - Trasporto ferroviario
- Prg 02 - Trasporto pubblico locale
- Prg 03 - Trasporto per vie d'acqua
- Prg 04 - Altre modalità di trasporto
- Prg 05 - Viabilità e infrastrutture stradali



Programma 01 - Trasporto ferroviario

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, utilizzo, costruzione e manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per il trasporto ferroviario. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni del sistema di trasporto (concessione di licenze, approvazione delle tariffe per il trasporto merci e passeggeri e delle frequenze del servizio, ecc.) e della costruzione e manutenzione della rete ferroviaria. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, dell'acquisto, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e del sistema di trasporto, incluso il materiale rotabile ferroviario. Comprende le spese per i corrispettivi relativi ai contratti di servizio ferroviario, per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie del servizio, e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei servizi di trasporto su ferrovia.

1	Potenziamento linea Pisa Firenze e linea tirrenica					
	Attivazione di nuove interlocuzioni istituzionali con Regione Toscana e tutti gli enti competenti finalizzate al potenziamento della linea ferroviaria Pisa Firenze e della linea ferroviaria Tirrenica, oltre al collegamento veloce Lucca-Pisa-Livorno (sul modello di una metropolitana di superficie) con un grande parcheggio scambiatore da realizzare nella zona della stazione Pisa San Rossore, da integrare in un sistema di trasporto intermodale comprensivo del PISAMOVER.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Efficientamento del servizio di trasporto pubblico					
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Dringoli					
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL					
TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)		2024	2025	2026	2027	2028

Programma 02 - Trasporto pubblico locale

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, all'utilizzo, alla costruzione ed alla manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per il trasporto pubblico urbano e extraurbano, ivi compreso il trasporto su gomma, autofiloviario, metropolitano, tranviario e funiviario.

Comprende i contributi e i corrispettivi per lo svolgimento dei servizi di trasporto urbano ed extraurbano e i contributi per il rinnovo del CCNL autoferrotranvieri. Comprende, inoltre, i contributi per le integrazioni e le agevolazioni tariffarie. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni relative al sistema di trasporto urbano e extraurbano (concessione di licenze, approvazione delle tariffe di trasporto per merci e passeggeri, e delle frequenze del servizio, ecc.). Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e dei sistemi di trasporto urbano e extraurbano. Comprende le spese per l'acquisto, la manutenzione e il finanziamento ai soggetti che esercitano il trasporto pubblico urbano e extraurbano di materiale rotabile automobilistico e su rotaia (es. autobus, metropolitane). Comprende le spese per la programmazione, l'indirizzo, il coordinamento e il finanziamento del trasporto pubblico urbano e extraurbano per la promozione della realizzazione di interventi per riorganizzare la mobilità e l'accesso ai servizi di interesse pubblico. Comprende le spese per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie del servizio, e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei servizi di trasporto erogati.

1 Progetto Tramvia

Prosecuzione delle attività ed interlocuzioni istituzionali finalizzate al progetto. Compatibilmente con le risorse pubbliche assegnate da parte degli Enti sovraordinati, progettazione e nuova realizzazione, della nuova tramvia di collegamento tra la Stazione Centrale e l'Ospedale di Cisanello.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Dringoli

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Implementazione dell'offerta del servizio pubblico locale

Definizione del nuovo assetto del trasporto pubblico locale con la Provincia, la Regione e Autolinee Toscane, attraverso nuove linee strategiche ed un miglioramento delle linee attuali, anche attraverso politiche di sostegno all'utilizzo del mezzo pubblico.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Efficientamento del servizio di trasporto pubblico

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Dringoli

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-12 Servizi di trasporto pubblico locale

Programma 03 - Trasporto per vie d'acqua

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, utilizzo, costruzione e manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per il trasporto marittimo, lacuale e fluviale. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni del sistema di trasporto (concessione di licenze, approvazione delle tariffe per il trasporto merci e passeggeri e delle frequenze del servizio, ecc.) e della costruzione e manutenzione delle infrastrutture, inclusi porti e interporti. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, dell'acquisto, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e del sistema di trasporto marittimo, lacuale e fluviale. Comprende le spese per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie del servizio, e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei servizi di trasporto marittimo, lacuale e fluviale.

1	Sviluppo delle linee di collegamento fluviali	Compatibilmente con le risorse pubbliche assegnate da parte degli Enti sovraordinati, progettazione e nuova realizzazione del progetto di navigabilità dell'Arno, in collegamento sinergico con il canale dei Navicelli, principale cuore produttivo della cantieristica navale della città di Pisa, per il quale occorrerà la costituzione di un comando di porto. Lo scopo è quello di coniugare l'interesse collettivo di mobilità sostenibile, sport, navigabilità, attività produttive e sviluppo. OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PORT AUTHORITY DI PISA SRL				
TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)		2024	2025	2026	2027	2028

2	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
S-91 Servizi connessi al trasporto marittimo e fluviale	

Programma 04 - Altre modalità di trasporto

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, utilizzo, costruzione e manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per le altre modalità di trasporto, diverse dal trasporto ferroviario, trasporto pubblico locale e trasporto per vie d'acqua. Comprende le spese per sistemi di trasporto aereo. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni dei relativi sistemi di trasporto (concessione di licenze, approvazione delle tariffe per il trasporto merci e passeggeri e delle frequenze del servizio, ecc.) e della costruzione e manutenzione delle relative infrastrutture, inclusi aeroporti.

Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e dei sistemi di trasporto. Comprende le spese per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie dei servizi di trasporto e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei relativi servizi.

1	Incremento dell'offerta di mobilità sostenibile cittadina					
	Prosecuzione e sviluppo dei progetti e delle convenzioni relativamente alla mobilità alternativa all'auto, quali ad esempio il bike sharing, i monopattini elettrici, i birò ed il car sharing					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile					
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Dringoli					
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL					
TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)		2024	2025	2026	2027	2028

Programma 05 - Viabilità e infrastrutture stradali

Amministrazione e funzionamento delle attività per la viabilità e lo sviluppo e il miglioramento della circolazione stradale. Comprende le spese per il funzionamento, la gestione, l'utilizzo, la costruzione e la manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle strade e delle vie urbane, di percorsi ciclabili e pedonali, delle zone a traffico limitato, delle strutture di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento. Comprende le spese per la riqualificazione delle strade, incluso l'abbattimento delle barriere architettoniche. Comprende le spese per la sorveglianza e la presa in carico delle opere previste dai piani attuativi di iniziativa privata o convenzioni urbanistiche. Comprende le spese per il rilascio delle autorizzazioni per la circolazione nelle zone a traffico limitato, per i passi carrai.

Comprende le spese per gli impianti semaforici.

Comprende altresì le spese per le infrastrutture stradali, tra cui per strade extraurbane e autostrade.

Amministrazione e funzionamento delle attività relative all'illuminazione stradale. Comprende le spese per lo sviluppo e la regolamentazione degli standard di illuminazione stradale, per l'installazione, il funzionamento, la manutenzione, il miglioramento, ecc. dell'illuminazione stradale.

1 Miglioramento della viabilità urbana e della sicurezza stradale

Proseguimento del piano delle manutenzioni ordinarie e straordinarie, investendo risorse del bilancio comunale per la riqualificazione e messa in sicurezza di strade e ponti, nella realizzazione di nuovi parcheggi, nella sistemazione dei marciapiedi in tutti i quartieri.

Attivazione di un nuovo piano di potenziamento e sviluppo dell'illuminazione pubblica e degli attraversamenti pedonali in sicurezza.

Analisi delle criticità e delle segnalazioni anche attraverso nuove modalità di coinvolgimento della cittadinanza quale ad esempio la creazione di un osservatorio sulla sicurezza.

Monitoraggio costante della sicurezza stradale, in stretto contatto con la Polizia Municipale, valutando possibili interventi operativi, dalla riduzione della velocità, all'installazione di strumenti di prevenzione e deterrenza con particolare attenzione alle zone vicine alle scuole e comunque interessate dal transito di studenti di ogni età.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Miglioramento delle reti infrastrutturali e della sicurezza stradale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Mancini (Ass. Dringoli)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Completamento degli interventi finanziati e ulteriore sviluppo della rete ciclabile e pedonale

Anche grazie alle risorse le risorse del PNRR si completeranno i tratti ciclo pedonali (Parcheggio scambiatore - via Leonardo da Vinci e nel tratto Largo Cocco Griffi - piazza Manin pista ciclabile viale delle Cascine, ponte ciclopedonale da San Rossore a San Piero a Grado completamento della Ciclopista del Trammino collegamento tra Porta a Mare e l'IKEA) e il nuovo piano di interventi (dalla ciclopista da via Cisanello al CNR, la pista tra la via Ippica ed il CEP, la pista lungo vie Contessa Matilde e del Brennero, il collegamento tra piazza delle Gondole e via delle Trincere).

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Miglioramento delle reti infrastrutturali e della sicurezza stradale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Dringoli

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-9 Disciplinare la mobilità urbana

S-10 Gestire le infrastrutture stradali e la mobilità urbana

Missione 11

SOCCORSO CIVILE

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio, per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali. Programmazione, coordinamento e monitoraggio degli interventi di soccorso civile sul territorio, ivi comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre amministrazioni competenti in materia. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di soccorso civile.

Prg 01 - Sistema di protezione civile

Prg 02 - Interventi a seguito di calamità naturali



Programma 01 - Sistema di protezione civile

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio (monitoraggio del rischio di eventi calamitosi, sistemi di allertamento, gestione degli eventi calamitosi, soccorsi alpini, sorveglianza delle spiagge, evacuazione delle zone inondate, lotta agli incendi, etc.), per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze. Comprende le spese a sostegno del volontariato che opera nell'ambito della protezione civile. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio degli interventi di protezione civile sul territorio, nonché per le attività in forma di collaborazione con le altre amministrazioni competenti in materia. Non comprende le spese per interventi per fronteggiare calamità naturali già avvenute, ricomprese nel programma "Interventi a seguito di calamità naturali" della medesima missione o nei programmi relativi agli specifici interventi effettuati per ripristinare le condizioni precedenti agli eventi calamitosi.

1 Rafforzamento del servizio di Protezione Civile comunale

Diffusione della conoscenza e della cultura della protezione civile per promuovere la resilienza delle comunità, l'adozione di comportamenti consapevoli e implementare di progetti di educazione all'autoprotezione.

Il sistema di protezione civile prevede una costante attività di manutenzione del territorio comunale e d'informazione per la popolazione. Fondamentale è il ruolo in fase di monitoraggio delle condizioni meteo e nella gestione degli eventi, per evitare disagi ai cittadini.

Implementazione di informazioni, comunicazioni ed iniziative da parte del Comune per ottenere aggiornamenti costanti sulle attività in materia di protezione civile.

Si prevedono azioni di potenziamento ed efficientamento del servizio di protezione civile comunali, sia attraverso lo sviluppo di piano di prevenzione e sicurezza pubblica, sia attraverso una nuova sede operativa, sia con un potenziamento delle dotazioni umane e strumentali.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una protezione civile vicina al cittadino

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : PISAMO SRL

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-44 Servizi di Protezione Civile

Programma 02 - Interventi a seguito di calamità naturali

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi per fronteggiare calamità naturali già avvenute. Comprende le spese per sovvenzioni, aiuti, e contributi per il ripristino delle infrastrutture per calamità naturali già avvenute qualora tali interventi non siano attribuibili a specifici programmi di missioni chiaramente individuate, come è il caso del ripristino della viabilità, dell'assetto del territorio, del patrimonio artistico, culturale, ecc.. Comprende anche gli oneri derivanti dalle gestioni commissariali relative a emergenze pregresse. Non comprende le spese per gli indennizzi per le calamità naturali destinate al settore agricolo.



*Missione 12***DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA**

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività in materia di protezione sociale a favore e a tutela dei diritti della famiglia, dei minori, degli anziani, dei disabili, dei soggetti a rischio di esclusione sociale, ivi incluse le misure di sostegno e sviluppo alla cooperazione e al terzo settore che operano in tale ambito. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di diritti sociali e famiglia.

- Prg 01 - Interventi per l'infanzia e i minori
- Prg 02 - Interventi per la disabilità
- Prg 03 - Interventi per gli anziani
- Prg 04 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale
- Prg 05 - Interventi per le famiglie
- Prg 06 - Interventi per il diritto alla casa
- Prg 07 - Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
- Prg 08 - Cooperazione e associazionismo
- Prg 09 - Servizio necroscopico e cimiteriale
- Prg 11 - Interventi per asili nido



Programma 01 - Interventi per l'infanzia e i minori

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore dell'infanzia, dei minori. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in denaro o in natura a favore di famiglie con figli a carico, per indennità per maternità, per contributi per la nascita di figli, per indennità per congedi per motivi di famiglia, per assegni familiari, per interventi a sostegno delle famiglie monogenitore o con figli disabili. Comprende le spese per i finanziamenti alle famiglie per la cura dei bambini, per i finanziamenti a orfanotrofi e famiglie adottive, per beni e servizi forniti a domicilio a bambini o a coloro che se ne prendono cura, per servizi e beni di vario genere forniti a famiglie, giovani o bambini (centri ricreativi e di villeggiatura). Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate all'infanzia e ai minori. Comprende le spese per interventi e servizi di supporto alla crescita dei figli e alla tutela dei minori e per far fronte al disagio minorile, per i centri di pronto intervento per minori e per le comunità educative per minori. Non comprende le spese per l'infanzia ricomprese nel programma "Interventi per asili nido" della medesima missione.

1	Valorizzazione e riutilizzo degli spazi all'aperto					
	Spazi all'aperto nella prossimità delle strutture scolastiche per la presenza extra orario scolastico di genitori e bimbi. Così come già avvenuto in passato prevedere, attraverso anche convenzioni, spazi limitrofi alle strutture scolastiche, o di pertinenza delle stesse, che possano essere fruiti dai bimbi sotto sorveglianza dei genitori.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Standard di qualità nell'erogazione del servizio nido e migliore risposta ai bisogni					
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi					
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)					
	2024	2025	2026	2027	2028	

2	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
	S-39 Interventi per l'infanzia e i minori

Programma 02 - Interventi per la disabilità

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi per le persone inabili, in tutto o in parte, a svolgere attività economiche o a condurre una vita normale a causa di danni fisici o mentali, a carattere permanente o che si protraggono oltre un periodo di tempo minimo stabilito. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in danaro a favore di persone disabili, quali indennità di cura. Comprende le spese per alloggio ed eventuale vitto a favore di invalidi presso istituti idonei, per assistenza per invalidi nelle incombenze quotidiane (aiuto domestico, mezzi di trasporto, ecc.), per indennità erogate a favore di persone che si prendono cura di invalidi, per beni e servizi di vario genere erogati a favore di invalidi per consentire loro la partecipazione ad attività culturali, di svago, di viaggio o di vita collettiva. Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate alle persone disabili. Comprende le spese per la formazione professionale o per favorire il reinserimento occupazionale e sociale dei disabili.

1 Incremento delle azioni e delle politiche per la disabilità

Con il supporto del garante per la disabilità e degli organismi di confronto e rappresentanza al laboratorio per l'inclusione, si punterà al potenziamento delle azioni, attraverso:

- implementazione dei percorsi di inclusione della persona con disabilità in ambito lavorativo;
- creazione della fondazione "Dopo di noi", in piena collaborazione con privati e mondo dell'associazionismo, per favorire l'autonomia, il benessere e la piena inclusione sociale delle persone con disabilità grave, mediante interventi di accompagnamento per l'uscita dal nucleo familiare e di supporto alla domiciliarità;
- miglioramento dell'accessibilità in spazi pubblici e privati aperti al pubblico anche attraverso il proseguimento degli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche attraverso il laboratorio dell'accessibilità in cui potrà dar un contributo fattivo nella programmazione per l'aggiornamento del piano dell'eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA);
- potenziamento, con una particolare attenzione alle periferie, del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA);
- attivazione di nuovi progetti in ambito sportivo, attraverso la valorizzazione delle discipline paralimpiche e lo sport per tutti, e una serie di nuove politiche che tengano sempre in debito conto il punto di vista e le esigenze della persona con disabilità.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Potenziamento delle azioni di sostegno e supporto alla popolazione con disabilità

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : 2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Iniziative sul territorio che coinvolgano le persone con disabilità dei centri diurni e residenziali

Iniziative sul territorio che coinvolgano le persone con disabilità dei centri diurni e residenziali

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Potenziamento delle azioni di sostegno e supporto alla popolazione con disabilità

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Gambini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : 2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-97 Erogare servizi a sostegno delle persone con disabilità

Programma 03 - Interventi per gli anziani

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore degli anziani. Comprende le spese per interventi contro i rischi collegati alla vecchiaia (perdita di reddito, reddito insufficiente, perdita dell'autonomia nello svolgere le incombenze quotidiane, ridotta partecipazione alla vita sociale e collettiva, ecc.). Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in danaro, quali indennità di cura, e finanziamenti erogati in seguito a pensionamento o vecchiaia, per l'assistenza nelle incombenze quotidiane (aiuto domestico, mezzi di trasporto, ecc.), per indennità a favore di persone che si prendono cura di persone anziane, per beni e servizi di vario genere erogati a favore di persone anziane per consentire la partecipare ad attività culturali, di svago, di viaggio, o di vita collettiva. Comprende le spese per interventi, servizi e strutture mirati a migliorare la qualità della vita delle persone anziane, nonché a favorire la loro mobilità, l'integrazione sociale e lo svolgimento delle funzioni primarie. Comprende le spese per le strutture residenziali e di ricovero per gli anziani.

1 Attivazione di politiche di sostegno alla popolazione più anziana

Sviluppo delle azioni esistenti a favore della popolazione anziana, dai centri finalizzati al miglioramento della qualità della vita delle persone anziane che pur autosufficienti si trovino in situazioni di fragilità, al sostegno alle iniziative di co-housing per la terza età autosufficiente e del sostegno agli anziani presso le proprie abitazioni; agli interventi di bonus nei confronti degli anziani a basso reddito.

OBBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi anche attraverso il superamento dell'attuale modello gestionale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : 2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-98 Erogare servizi a sostegno degli anziani

Programma 04 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore di persone socialmente svantaggiate o a rischio di esclusione sociale. Comprende le spese a favore di persone indigenti, persone a basso reddito, emigrati ed immigrati, profughi, alcolisti, tossicodipendenti, vittime di violenza criminale, detenuti. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in denaro a favore di soggetti indigenti e socialmente deboli, quali sostegno al reddito e altri pagamenti destinati ad alleviare lo stato di povertà degli stessi o per assisterli in situazioni di difficoltà. Comprende le spese per sistemazioni e vitto a breve o a lungo termine forniti a favore di soggetti indigenti e socialmente deboli, per la riabilitazione di alcolisti e tossicodipendenti, per beni e servizi a favore di persone socialmente deboli quali servizi di consultorio, ricovero diurno, assistenza nell'adempimento di incombenze quotidiane, cibo, indumenti, carburante, ecc.. Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate alle persone a rischio di esclusione sociale.

1 Potenziamento delle forme per il sostegno a soggetti in stato di indigenza e alta marginalità

Potenziamento delle forme per il sostegno a soggetti in stato di indigenza e alta marginalità, attraverso l'incremento delle risorse destinate alle attività sociali, e politiche a favore dei soggetti a rischio di esclusione sociale, anche attraverso l'attivazione di progetti utili alla collettività, formule di co-housing.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi anche attraverso il superamento dell'attuale modello gestionale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : 2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Azioni di riqualificazione sociale delle periferie e delle aree degradate

Attivazione di azioni di riqualificazione delle periferie e delle aree degradate anche attraverso l'organizzazione di eventi e iniziative a carattere sociale e culturale nelle periferie per il coinvolgimento di anziani, famiglie e giovani a rischio di emarginazione dalla vita sociale e collettiva.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi anche attraverso il superamento dell'attuale modello gestionale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : 2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-99 Erogare servizi a sostegno delle persone a rischio di esclusione sociale

Programma 05 - Interventi per le famiglie

Amministrazione e funzionamento delle attività per l'erogazione di servizi e il sostegno a interventi per le famiglie non ricompresi negli altri programmi della missione. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito.

Comprende le spese per la promozione dell'associazionismo familiare e per iniziative di conciliazione dei tempi di vita e di lavoro non ricompresi negli altri programmi della missione.

Comprende le spese per interventi di finanza etica e di microcredito alle famiglie.

Non comprende le spese per l'infanzia e l'adolescenza ricomprese nel programma "Interventi per l'infanzia e per i minori e gli asili nido" della medesima missione.

1 Potenziamento delle politiche a sostegno della natalità e della famiglia

Compatibilmente con le risorse disponibili, attivazione degli strumenti a sostegno delle nascite e della famiglia (quali Bonus Bebè, Premio Mamma) nonché il sostegno alle famiglie maggiormente in difficoltà economica attraverso la prosecuzione della politica di aiuti e sostegni concreti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi anche attraverso il superamento dell'attuale modello gestionale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : 2026 - CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA (IN LIQUIDAZIONE)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-100 Erogare servizi a sostegno delle famiglie

Programma 07 - Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali

Amministrazione e funzionamento delle attività per la formulazione, l'amministrazione, il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani, dei programmi socio-assistenziali sul territorio, anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la predisposizione e attuazione della legislazione e della normativa in materia sociale.

Comprende le spese a sostegno del le politiche sociali che non sono direttamente riferibili agli altri programmi della medesima missione.

1	Politiche Pari Opportunità					
	L'Amministrazione intende promuovere la cultura di genere in linea con l'obiettivo 5 dell'Agenda 2030. La promozione dell'uguaglianza di genere si realizza:					
	- attraverso forme di sostegno e di partecipazione alla rete di associazioni locali di donne; - attraverso il Consiglio Cittadino delle pari opportunità; - promuovendo, in collaborazione con le associazioni, azioni di tutela delle donne in difficoltà; - dando attuazione al Protocollo promosso dalla Prefettura che mira alla prevenzione e al contrasto della violenza di genere; - introducendo, in collaborazione con le associazioni, azioni volte a ridurre il gap nell'alfabetizzazione finanziaria e digitale di genere valorizzando le competenze femminili in vari campi della vita sociale; - favorendo lavoro di rete; - migliorando la città con attenzione ai tempi di vita e agli spazi delle donne (traffico, circolazione e mobilità..); - diffondendo una cultura di genere nelle scuole, volta a contrastare forme di discriminazione e di violenza nei luoghi di lavoro.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promozione di politiche volte alla riduzione delle disuguaglianze di genere ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2	Superamento dell'attuale modello gestionale nell'ambito dei servizi sociali					
	Ridefinizione del modello di gestione nella direzione di una gestione mono-comunale di servizi e delle attività sociali attualmente erogate da SDS.					
	Analisi e proposta di un nuovo assetto regolamentare, organizzativo, gestionale, in grado di rispondere alle esigenze e ai bisogni dei cittadini in un'ottica di maggiore efficienza ed efficacia.					
	Definizione delle tempistiche e delle modalità operative legate all'uscita dal Consorzio SDS, nei tempi fissati dallo statuto, concordando con l'azienda sanitaria e la Regione le modalità di integrazione e coordinamento dell'offerta dei servizi socio sanitari integrati, in un'ottica di coordinamento territoriale.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi anche attraverso il superamento dell'attuale modello gestionale ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno (Sindaco) CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2025	2026	2027		

3	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:					
	S-43 Servizi sociali					
	S-87 Promuovere le pari opportunità					

Programma 08 - Cooperazione e associazionismo

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi a sostegno e per lo sviluppo della cooperazione e dell'associazionismo nel sociale. Comprende le spese per la valorizzazione del terzo settore (non profit) e del servizio civile. Non comprende le spese a sostegno dell'associazionismo che opera a supporto dei programmi precedenti e che, come tali, figurano già come trasferimenti "a sostegno" in quei programmi. Non comprende le spese per la cooperazione allo sviluppo, ricomprese nella missione relativa alle relazioni internazionali.

1	Attivazione di forme di collaborazione con il Terzo Settore					
	Collaborare con enti del Terzo Settore, attraverso forme di co-progettazione, partenariato etc., per promuovere attività di utilità sociale nell'interesse della comunità e valorizzando il principio di sussidiarietà in attuazione delle previsioni del codice del Terzo Settore (D.Lgs 117/2017). Disciplinare e valorizzare lo strumento dell'amministrazione condivisa.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione del principio di sussidiarietà attraverso forme di collaborazione con il Terzo Settore				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2025	2026	2027	2028	
2	Sostegno all'associazionismo sociale e socio-sanitario					
	Potenziamento delle azioni a supporto del ricco tessuto associativo locale in ambito sociale e socio-sanitario, attraverso maggiori risorse, l'attivazione di nuovi progetti di co-progettazione, valorizzando le azioni attivate nel rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi anche attraverso il superamento dell'attuale modello gestionale				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
3	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:					
	S-101 Promuovere lo sviluppo della cooperazione e dell'associazionismo nel sociale					

Programma 09 - Servizio necroscopico e cimiteriale

Amministrazione, funzionamento e gestione dei servizi e degli immobili cimiteriali. Comprende le spese per la gestione amministrativa delle concessioni di loculi, delle inumazioni, dei sepolcreti in genere, delle aree cimiteriali, delle tombe di famiglia. Comprende le spese per pulizia, la sorveglianza, la custodia e la manutenzione, ordinaria e straordinaria, dei complessi cimiteriali e delle pertinenti aree verdi. Comprende le spese per il rilascio delle autorizzazioni, la regolamentazione, vigilanza e controllo delle attività cimiteriali e dei servizi funebri. Comprende le spese per il rispetto delle relative norme in materia di igiene ambientale, in coordinamento con le altre istituzioni preposte.

1

Attenzione alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei cimiteri

Garantire un piano di investimenti nell'ambito dell'edilizia cimiteriale, con particolare attenzione ai cimiteri che presentano carenze di posti e a quelli periferici, e al restauro e recupero dei monumenti ai caduti. Garantire il restauro e la reimmissione tra le concessioni delle cappelle gentilizie nel cimitero storico di via Pietrasantina.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :

Attenzione alla memoria e al culto dei defunti

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :

Ass. Mancini (Ass. Porcaro)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :

--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028	
------	------	------	------	------	--

2

Miglioramento delle risposte alle famiglie in termini di risposte ai bisogni

Attivare un programma di recupero e adeguamento delle luci votive.

Prevedere risposte tempestive relativamente ai servizi cimiteriali, anche in relazione al rilascio dell'autorizzazione alle onoranze funebri incaricate al trasporto salme.

Convenzione con AOUP per la messa a disposizione di camere ardenti e ulteriori sale per il commiato nel rispetto del DPR 285/1990 e attraverso l'adeguamento del regolamento di polizia mortuaria.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Attenzione alla memoria e al culto dei defunti

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028	
------	------	------	------	------	--

3	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
S-40 Servizi cimiteriali	

Programma 11 - Interventi per asili nido

Comprende le spese per l'erogazione del servizio di asilo nido e per le convenzioni con asili nido privati. Comprende le spese per indennità in denaro o in natura a favore di famiglie con figli che frequentano asili nido. Il servizio di asili nido ricomprende modalità eterogenee di realizzazione del servizio, fra queste si ricordano: gli asili nido o micronidi comunali, in gestione diretta oppure esternalizzata; le convenzioni con comuni vicini, con l'ambito territoriale di riferimento o altra forma associata; le convenzioni con asili nido o micronidi privati; voucher/contributi alle famiglie; altre modalità autonomamente determinate riconducibili ai servizi educativi per l'infanzia (sezioni primavera, baby-parking, spazi gioco, nidi domiciliari, tagesmutter), strutturati su almeno 5 giorni a settimana e con almeno 4 ore di frequenza giornaliera, con affidamento dei bambini in età 3-36 mesi a uno o più educatori in modo continuativo.

1 Completamento e realizzazione degli interventi di riqualificazione e efficientamento energetico nidi d'infanzia finanziati con i fondi del PNRR

Completamento degli interventi di nuova realizzazione, manutenzione straordinaria e efficientamento energetico dei nidi d'infanzia:

- quartiere I Passi, demolizione e ricostruzione del nido I Passi, in via Cuoco (PNRR);
- quartiere Cisanello, demolizione e ricostruzione del nido S. Biagio (PNRR);
- quartiere Pisanova, intervento di riqualificazione del nido Betti, via Baldacci (PNRR);
- quartiere CEP, intervento di riqualificazione funzionale del nido CEP, via Bellini (PNRR);
- quartiere Porta a Lucca, realizzazione nuovo nido in via Rindi (PNRR).

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Asili nido moderni, sicuri e funzionali

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027
------	------	------	------

2 Potenziamento dell'offerta dei nidi comunali, con attenzione ai crescenti bisogni delle famiglie

Attenzione alle necessità di servizi richiesti dalle famiglie attraverso un'azione progressiva e costante riguardo agli standard qualitativi dei servizi, investendo nella formazione del personale, aumentando l'offerta in termini di posti disponibili e di orario di servizio, senza incrementare i costi per le famiglie, utilizzando al meglio le risorse dal bilancio comunale e opportunità dagli enti sovraordinati, con un'attenzione particolare alle famiglie maggiormente bisognose.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Standard di qualità nell'erogazione del servizio nido e migliore risposta ai bisogni

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Potenziamento degli interventi di manutenzione e adeguamento funzionale dei nidi comunali

Costante attenzione alle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dei nidi comunali, adeguamento energetico e sismico, garantendo ai bambini e agli operatori adeguati standard di sicurezza.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Asili nido moderni, sicuri e funzionali

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

4 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-16 Servizi educativi per la prima infanzia 0-3

Missione 13

TUTELA DELLA SALUTE

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività per la prevenzione, la tutela e la cura della salute. Comprende l'edilizia sanitaria.

Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle politiche a tutela della salute sul territorio.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela della salute.

Prg 07 - Ulteriori spese in materia sanitaria



Spese per il finanziamento di altre spese sanitarie non ricomprese negli altri programmi della missione. Non comprende le spese per chiusura - anticipazioni a titolo di finanziamento della sanità dalla tesoreria statale, classificate come partite di giro nel programma "Anticipazioni per il finanziamento del sistema sanitario nazionale" della missione 99 "Servizi per conto terzi". Comprende le spese per interventi igienico-sanitari quali canili pubblici, servizi igienici pubblici e strutture analoghe. Comprende, inoltre, le spese per interventi di igiene ambientale, quali derattizzazioni e disinfestazioni.

1	Tutela del livello dei servizi e delle prestazioni					
	L'obiettivo è favorire una sanità di prossimità, che vada incontro al cittadino e non lo costringa a "salti mortali" per accedere alle cure. Insieme al Ministero e al mondo dell'università e della ricerca dobbiamo lavorare per costruire una sanità che funzioni e che non abbandoni i pazienti al loro destino.					
	Il Comune deve concorrere alla tutela la salute dei propri cittadini, esercitando azione di controllo e collaborazione con AOUP e USL Toscana Nord-Ovest al fine di ottenere un pieno efficientamento delle prestazioni erogate (abbattimento delle liste di attesa, maggior fruibilità di tutte le prestazioni socio-sanitarie) e di stimolo verso il Governo.					
	Prestare attenzione e rafforzare il rapporto ospedale-territorio, attraverso la partecipazione attiva e attenta alla Conferenza aziendale dei Sindaci dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest.					
	Fornire sostegno per una sanità di prossimità.					
	Valorizzare le Case della Salute/di Comunità come anello fondamentale fra l'ospedale e il territorio e come accesso di prossimità per la cittadinanza, attraverso l'implementazione dell'attività di quella di via Garibaldi e l'inaugurazione di una nuova struttura già prevista a Marina di Pisa, affrontando la questione delle cure intermedie.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione alla sanità e politiche sanitarie				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno (Sindaco)				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
2	Emergenza urgenza e tutela della pubblica incolumità					
	Garantire a tutti i cittadini in tutto il territorio comunale adeguati servizi di emergenza e urgenza, e attivare ogni iniziativa preventiva e/o straordinaria ai fini della tutela della pubblica incolumità, in coordinamento con le associazioni di volontariato.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :					
	Ass. Bonanno (Sindaco)					
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :					
	--					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
3	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:					
	S-85 Interventi in ambito igienico-sanitario					

Missione 14

SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITÀ

Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione dello sviluppo e della competitività del sistema economico locale, ivi inclusi i servizi e gli interventi per lo sviluppo sul territorio delle attività produttive, del commercio, dell'artigianato, dell'industria e dei servizi di pubblica utilità.

Attività di promozione e valorizzazione dei servizi per l'innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico del territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo economico e competitività.

Prg 01 - Industria, PMI e Artigianato

Prg 02 - Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori

Prg 03 - Ricerca e innovazione

Prg 04 - Reti e altri servizi di pubblica utilità



Programma 01 - Industria, PMI e Artigianato

Amministrazione e funzionamento delle attività per la programmazione e lo sviluppo dei servizi e delle imprese manifatturiere, estrattive e edilizie sul territorio. Comprende le spese per lo sviluppo, l'espansione o il miglioramento delle stesse e delle piccole e medie imprese; le spese per la vigilanza e la regolamentazione degli stabilimenti e del funzionamento degli impianti; le spese per i rapporti con le associazioni di categoria e le altre organizzazioni interessate nelle attività e servizi manifatturieri, estrattivi e edilizi; le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle imprese manifatturiere, estrattive e edilizie. Comprende le spese per gli interventi a favore dell'internazionalizzazione delle imprese, in particolare per l'assistenza per le modalità di accesso e di utilizzo degli strumenti promozionali, finanziari e assicurativi disponibili, per l'assistenza legale, fiscale e amministrativa in materia di commercio estero, per il supporto e la guida nella selezione dei mercati esteri, nella scelta di partner in progetti di investimento. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la competitività dei territori (attrattività).

Amministrazione e funzionamento delle attività relative alla programmazione di interventi e progetti di sostegno e sviluppo dell'artigianato sul territorio. Comprende le spese per l'associazionismo artigianale e per le aree per insediamenti artigiani. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle imprese artigiane. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la gestione dei rapporti con le associazioni di categoria e gli altri enti e organizzazioni interessati.

1 Riqualficazione dell'area produttiva di Ospedaletto e dei Navicelli

Promuovere la riqualficazione delle aree produttive di Ospedaletto e dei Navicelli, anche attraverso la richiesta di ulteriori fondi pubblici, migliorandone la logistica, i servizi, e l'informatizzazione complessiva.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzazione e sviluppo del tessuto economico e produttivo

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini (Ass. Mancini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-15 Promuovere lo sviluppo e la competitività del sistema produttivo locale

Programma 02 - Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al settore della distribuzione, conservazione e magazzinaggio, e per la programmazione di interventi e progetti di sostegno e di sviluppo del commercio locale. Comprende le spese per l'organizzazione, la costruzione e la gestione dei mercati rionali e delle fiere cittadine. Comprende le spese per la produzione e diffusione di informazioni agli operatori commerciali e ai consumatori sui prezzi, sulla disponibilità delle merci e su altri aspetti della distribuzione commerciale, della conservazione e del magazzinaggio. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del settore della distribuzione commerciale e per la promozione delle politiche e dei programmi commerciali. Comprende le spese per la tutela, l'informazione, la formazione, la garanzia e la sicurezza del consumatore; le spese per l'informazione, la regolamentazione e il supporto alle attività commerciali in generale e allo sviluppo del commercio.

1	Valorizzazione e sostegno all'identità e tipicità del tessuto commerciale					
	Valorizzazione della rete commerciale esistente legata all'identità e alla tipicità delle produzioni locali, storiche, anche attraverso forme di sostegno, nonché le azioni di tutela e salvaguardia per il centro storico, le periferie ed il litorale.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
2	Prosecuzione delle azioni di sviluppo e valorizzazione nell'ambito del piano del Commercio su aree pubbliche					
	Valorizzazione delle azioni di miglioramento qualitativo del commercio su aree pubbliche, a partire dai mercati cittadini, ed in particolar modo attraverso la prosecuzione del percorso di rilancio e qualificazione dell'area mercatale del Duomo.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
3	Riqualificazione del mercato ortofrutticolo					
	Individuazione degli interventi necessari alla riqualificazione dell'area del mercato ortofrutticolo, anche attraverso una nuova definizione degli spazi e dei servizi.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini (Ass. Bedini)				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028
4	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:					
	S-13 Promuovere lo sviluppo del commercio locale					

Programma 03 - Ricerca e innovazione

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi per il potenziamento e la valorizzazione delle strutture dedicate al trasferimento tecnologico, dei servizi per la domanda di innovazione, per la ricerca e lo sviluppo tecnologico delle imprese regionali e locali. Comprende le spese per incentivare la dotazione infrastrutturale di ricerca del territorio e la sua implementazione per il mondo accademico, inclusi i poli di eccellenza. Comprende le spese per la promozione e il coordinamento della ricerca scientifica, dello sviluppo dell'innovazione nel sistema produttivo territoriale, per la diffusione dell'innovazione, del trasferimento tecnologico e degli start-up d'impresa. Comprende le spese per il sostegno ai progetti nei settori delle nanotecnologie e delle biotecnologie. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali.

1 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-96 Promuovere la ricerca e l'innovazione



Programma 04 - Reti e altri servizi di pubblica utilità

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi a sostegno dei servizi di pubblica utilità e degli altri settori economici non ricompresi negli altri programmi della missione. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione della centrale del latte, dei mattatoi e dei servizi connessi. Comprende le spese per la vigilanza, la regolamentazione e il monitoraggio delle attività relative alle farmacie comunali. Comprende le spese relative allo sportello unico per le attività produttive (SUAP).

Comprende le spese per lo sviluppo della società dell'informazione (es. banda larga).

Comprende le spese relative ad affissioni e pubblicità.

1	Miglioramento degli impianti e delle installazioni pubblicitarie di proprietà comunale				
	Miglioramento strutturale, implementazione e efficientamento gestionale degli impianti e delle installazioni pubblicitarie di proprietà comunale, con attenzione al decoro cittadino, attraverso il coinvolgimento operativo della società SEPI				
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzazione e sviluppo del tessuto economico e produttivo				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco (Ass. Dringoli)				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : SEPI SPA				
TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2025	2026	2027	2028	

2

Potenziamento dell'offerta dei servizi pubblici non di linea

Potenziamento dell'offerta dei servizi pubblici non di linea, anche attraverso modifiche al regolamento comunale, al fine di incrementare l'offerta pubblica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :

Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :

Ass. Pesciatini (Ass. Dringoli - Ass. Gambini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :

--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL' ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	
------	------	------	------	--

3	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
S-94 Regolare l'esercizio delle attività economiche sul territorio	
S-6 Rilasciare autorizzazioni per installazione e gestione degli impianti pubblicitari	

*Missione 15***POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE**

Amministrazione e funzionamento delle attività di supporto: alle politiche attive di sostegno e promozione dell'occupazione e dell'inserimento nel mercato del lavoro; alle politiche passive del lavoro a tutela dal rischio di disoccupazione; alla promozione, sostegno e programmazione della rete dei servizi per il lavoro e per la formazione e l'orientamento professionale.

Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche, anche per la realizzazione di programmi comunitari. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di lavoro e formazione professionale.

Prg 01 - Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro

Prg 02 - Formazione professionale

Prg 03 - Sostegno all'occupazione



Programma 01 - Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro

Amministrazione e funzionamento dei servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro. Comprende le spese per l'organizzazione e la gestione, la vigilanza e la regolamentazione dei centri per l'impiego e dei relativi servizi offerti. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione delle condizioni lavorative, per le attività per l'emersione del lavoro irregolare e per i servizi per la diffusione della cultura della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro. Comprende le spese per l'analisi e il monitoraggio del mercato del lavoro. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali.

1 Attenzione allo sviluppo del mercato del lavoro in ambito locale

L'Amministrazione si prefigge di attivare una sorta di Osservatorio del Mercato del Lavoro, in collaborazione con altri enti, per individuare e studiare le tendenze e le nuove sfide del mercato del lavoro, mettendo in relazione offerta e domanda di lavoro attraverso un canale istituzionale (sportello lavoro) affidabile e costantemente aggiornato perché in comunicazione con la Camera di Commercio e A.R.T.I., nonché con le associazioni imprenditoriali e le associazioni sindacali.

Si coinvolgeranno i soggetti pubblici e privati del territorio che possono contribuire allo sviluppo di opportunità occupazionali sul nostro territorio anche valorizzando il SUAP; si prevede di implementare, in collaborazione con la Regione, la Camera di Commercio, l'Unione Industriali e tutte le associazioni di categoria del territorio, forme di affiancamento all'imprenditorialità e alle start up innovative, organizzando momenti di incontro con le imprese, consolidando ed estendendo il tessuto commerciale e imprenditoriale del territorio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Attenzione proattiva al mercato del lavoro

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028



Programma 02 - Formazione professionale

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi per la formazione e l'orientamento professionale, per il miglioramento qualitativo e quantitativo dell'offerta di formazione per l'adattabilità dei lavoratori e delle imprese nel territorio. Comprende le spese per l'attuazione dei tirocini formativi e di orientamento professionale. Comprende le spese per stages e per l'apprendistato, per l'abilitazione e la formazione in settori specifici, per corsi di qualificazione professionale destinati ad adulti, occupati e inoccupati, per favorire l'inserimento nel mercato del lavoro. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la realizzazione di programmi comunitari in materia di formazione. Non comprende le spese per gli istituti tecnici superiori e per i percorsi di istruzione e formazione tecnica superiore incluse nel programma 05 della missione 04 su Istruzione.

1 Percorsi di formazione

Per la realizzazione di servizi formativi si prevede lo sviluppo e la gestione di partenariati che consentano la progettazione e coprogettazione nonché attuazione di percorsi formativi drop-out, il tutto preceduto da un'attenta analisi di fattibilità per la realizzazione di un polo per le azioni integrate di formazione, il contrasto alla dispersione scolastica e formativa e la promozione delle competenze di base e trasversali.

Verrà predisposta una manifestazione di interesse per il coinvolgimento di soggetti accreditati nel settore della formazione.

Si prevede l'erogazione di corsi gratuiti di base e laboratori per consentire l'acquisizione di skills utili per il mercato del lavoro.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Attenzione proattiva al mercato del lavoro

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Attuazione di stage e tirocini per avviare i giovani al lavoro

Sviluppare nuove convenzioni con il Centro dell'impiego con la previsione di nuovi tirocini formativi, curriculari e non curriculari per i giovani, sia presso l'Ente che presso le società partecipate.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Attenzione proattiva al mercato del lavoro

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

Programma 03 - Sostegno all'occupazione

Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione e il sostegno alle politiche per il lavoro. Comprende le spese per il sostegno economico agli adulti, occupati e inoccupati, per l'aggiornamento e la riqualificazione e il ricollocamento dei lavoratori in casi di crisi economiche e aziendali. Comprende le spese a sostegno dei disoccupati, per l'erogazione di indennità di disoccupazione e di altre misure di sostegno al reddito a favore dei disoccupati. Comprende le spese per il funzionamento o il supporto ai programmi o ai progetti generali per facilitare la mobilità del lavoro, le Pari Opportunità, per combattere le discriminazioni di sesso, razza, età o di altro genere, per ridurre il tasso di disoccupazione nelle regioni depresse o sottosviluppate, per promuovere l'occupazione di gruppi della popolazione caratterizzati da alti tassi di disoccupazione, per favorire il reinserimento di lavoratori espulsi dal mercato del lavoro o il mantenimento del posto di lavoro, per favorire l'autoimprenditorialità e il lavoro autonomo. Comprende le spese a favore dei lavoratori socialmente utili. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio, dei piani per le politiche attive, anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per misure destinate a fronteggiare crisi economiche di particolari settori produttivi, ricomprese nelle missioni e corrispondenti programmi attinenti agli specifici settori di intervento.

1 Sperimentazione di un nuovo sportello per il lavoro

Favorire sinergie con imprese e istituzioni per agevolare l'ingresso dei giovani, dei fragili e degli inoccupati nel mondo del lavoro, oltre a promuovere il dialogo tra domanda ed offerta in un'ottica di sviluppo delle politiche attive del lavoro. Ci proponiamo di sviluppare nuove sinergie con il centro dell'Impiego, le agenzie formative, le associazioni di categoria e gli ordinari professionali.

Il programma propone di attivare e sviluppare la progettualità di aiuto e sostegno alle persone giovani e adulte in situazione disagio lavorativo attraverso dei piani di intervento.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Attenzione proattiva al mercato del lavoro

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Porcaro

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-104 Sostegno all'occupazione

*Missione 16***AGRICOLTURA, POLITICHE AGROALIMENTARI E PESCA**

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi inerenti lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale, zootecnico, della caccia, della pesca e dell'acquacoltura. Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di agricoltura, sistemi agroalimentari, caccia e pesca.

Prg 01 - Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare

Prg 02 - Caccia e pesca



Programma 01 - Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare

Amministrazione e funzionamento delle attività connesse all'agricoltura, per lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale e zootecnico. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Comprende le spese per la vigilanza e regolamentazione del settore agricolo. Comprende le spese per la costruzione o il funzionamento dei dispositivi di controllo per le inondazioni, dei sistemi di irrigazione e drenaggio, inclusa l'erogazione di sovvenzioni, prestiti o sussidi per tali opere. Comprende le spese per indennizzi, sovvenzioni, prestiti o sussidi per le aziende agricole e per gli agricoltori in relazione alle attività agricole, inclusi gli incentivi per la limitazione o l'aumento della produzione di particolari colture o per lasciare periodicamente i terreni incolti, inclusi gli indennizzi per le calamità naturali, nonché i contributi alle associazioni dei produttori. Non comprende le spese per l'amministrazione, il funzionamento o il supporto a parchi e riserve naturali, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della missione 09 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente".

1 Valorizzazione del sistema agricolo del territorio

Valorizzazione del tessuto produttivo agricolo e zootecnico valorizzando le produzioni biologiche e del Parco di San Rossore con particolare riferimento a Coltano e alle sue aziende

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzazione del sistema agrosilvopastorale comunale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Pesciatini (Ass. Gambini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

2 Valorizzazione degli orti sociali

Valorizzare gli orti sociali, nei quartieri della città, implementandone la diffusione in particolar modo a favore delle persone anziane, delle persone con disabilità e anche attraverso il coinvolgimento delle scuole. Sviluppare progetti con le scuole superiori attraverso convenzioni con l'istituto agrario per essere loro stessi tutor anche nei PCTO in ambito di agricoltura sociale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Valorizzazione del sistema agrosilvopastorale comunale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno (Ass. Buscemi - Ass. Gambini)

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024	2025	2026	2027	2028
------	------	------	------	------

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-95 Promuovere lo sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare

Programma 02 - Caccia e pesca

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi di caccia e pesca sul territorio. Comprende le spese per la pesca e la caccia sia a fini commerciali che a fini sportivi. Comprende le spese per le attività di vigilanza e regolamentazione e di rilascio delle licenze in materia di caccia e pesca. Comprende le spese per la protezione, l'incremento e lo sfruttamento razionale della fauna selvatica e della fauna ittica. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a supporto delle attività commerciali di pesca e caccia, inclusa la costruzione e il funzionamento dei vivai. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per l'amministrazione, il funzionamento o il supporto a parchi e riserve naturali, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della missione 09 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente".



Missione 17

ENERGIA E DIVERSIFICAZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE

Programmazione del sistema energetico e razionalizzazione delle reti energetiche nel territorio, nell'ambito del quadro normativo e istituzionale comunitario e statale. Attività per incentivare l'uso razionale dell'energia e l'utilizzo delle fonti rinnovabili.

Programmazione e coordinamento per la razionalizzazione e lo sviluppo delle infrastrutture e delle reti energetiche sul territorio.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria in materia di energia e diversificazione delle fonti energetiche.

Prg 01 - Fonti energetiche



Programma 01 - Fonti energetiche

Amministrazione e funzionamento delle attività e servizi relativi all'impiego delle fonti energetiche, incluse l'energia elettrica e il gas naturale. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi per promuovere l'utilizzo delle fonti energetiche e delle fonti rinnovabili di energia. Comprende le spese per lo sviluppo, la produzione e la distribuzione dell'energia elettrica, del gas naturale e delle risorse energetiche geotermiche, eolica e solare, nonché le spese per la razionalizzazione e lo sviluppo delle relative infrastrutture e reti energetiche. Comprende le spese per la redazione di piani energetici e per i contributi alla realizzazione di interventi in materia di risparmio energetico. Comprende le spese derivanti dall'affidamento della gestione di pubblici servizi inerenti l'impiego del gas naturale e dell'energia elettrica. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali.

1	Una crescente sostenibilità energetica					
	Lavorare in termini di sensibilizzazione al tema delle fonti rinnovabili contribuendo a diffondere una cultura della sostenibilità anche attraverso azioni concrete: - promozione per la creazione di Comunità energetiche rinnovabili sugli edifici pubblici del comune, università, azienda ospedaliera, CNR; - incentivare la formazione delle Comunità energetiche tra tu" i cittadini che si organizzano per crearle prevendo forme di finanziamento agevolato iniziale e forme di rimborso ad impianti avviati; - avviare studi per la possibilità, rispettosa dell'ambiente, di utilizzo di metodologie geotermiche per lo scambio e la conservazione del calore (riscaldamento-condizionamento); - efficientamento energetico generale del "sistema città", che permetta di ridurre i consumi energetici globali e unitari; - promozione di un uso efficiente dell'energia, in particolare l'uso di fonti alternative rinnovabili e dell'innovazione tecnologica; - regolamento redatto dagli uffici tecnici comunali e la SABAP per snellire le tempistiche e rendere univoci i materiali da utilizzare per quanto riguarda l'installazione dei pannelli fotovoltaici sul territorio Comunale.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Favorire ogni politica pubblica di efficientamento energetico ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Sindaco CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --					
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2	Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:
	S-81 Servizi connessi all'impiego delle fonti energetiche

Missione 18

RELAZIONI CON LE ALTRE AUTONOMIE TERRITORIALI E LOCALI

Erogazioni ad altre amministrazioni territoriali e locali per finanziamenti non riconducibili a specifiche missioni, per trasferimenti a fini perequativi, per interventi in attuazione del federalismo fiscale di cui alla legge delega n.42/2009. Comprende le concessioni di crediti a favore delle altre amministrazioni territoriali e locali non riconducibili a specifiche missioni.

Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale unitaria per le relazioni con le altre autonomie territoriali.

Prg 01 - Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali



Programma 01 - Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali

Trasferimenti a carattere generale tra diversi livelli di amministrazione non destinati ad una missione e ad un programma specifico. Comprende i trasferimenti ai livelli inferiori di governo per l'esercizio di funzioni delegate per cui non è possibile indicare la destinazione finale della spesa. Comprende le spese per accordi di programma e altri strumenti di programmazione negoziata non riconducibili a specifiche missioni di spesa. Comprende le spese per interventi di sviluppo dell'economia di rete nell'ambito della PA e per la gestione associata delle funzioni degli enti locali non riconducibili a specifiche missioni di spesa. Comprende le concessioni di crediti a favore delle altre amministrazioni territoriali e locali non riconducibili a specifiche missioni. Non comprende i trasferimenti ad altri livelli di amministrazione territoriale e locale che hanno una destinazione vincolata, per funzioni delegate con specifica destinazione di spesa, per accordi di programma e altri strumenti di programmazione negoziata e per concessioni di crediti riconducibili a specifici programmi e missioni di spesa.



Missione 19

RELAZIONI INTERNAZIONALI

Amministrazione e funzionamento delle attività per i rapporti e la partecipazione ad associazioni internazionali di regioni ed enti locali, per i programmi di promozione internazionale e per la cooperazione internazionale allo sviluppo. Interventi che rientrano nell'ambito della politica regionale di cooperazione territoriale transfrontaliera.

Prg 01 - Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo



Programma 01 - Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo

Amministrazione e funzionamento delle attività per la cura dei rapporti internazionali istituzionali. Comprende le spese per incontri, eventi e missioni internazionali ivi compresi i contributi a eventi di rilevanza internazionale di interesse regionale. Comprende le spese per i rapporti di cooperazione allo sviluppo, per i rapporti con organizzazioni non governative per attività di cooperazione allo sviluppo, per l'erogazione di aiuti economici attraverso organismi internazionali e per contributi (in denaro o in natura) a fondi di sviluppo economico gestiti da organismi internazionali. Comprende le spese per la partecipazione delle regioni e degli enti locali ad associazioni ed organizzazioni internazionali. Comprende le spese per iniziative multisettoriali relative a programmi di promozione all'estero che non abbiano finalità turistiche o di promozione e valorizzazione del territorio e del relativo patrimonio artistico, storico, culturale e ambientale, o di supporto dell'internazionalizzazione delle imprese del territorio. Tutte le spese di supporto alle iniziative di internazionalizzazione riconducibili a specifici settori vanno classificate nelle rispettive missioni.

1 Valorizzazione dei gemellaggi, patti di amicizia, promuovendo le relazioni internazionali

Continuare a sviluppare e rafforzare questi legami con occasioni di confronto, oltre favorire lo scambio di conoscenza e buone pratiche tra le città. In particolare dovranno essere valorizzate le attività di scambio con il Comune di Saint Tropez, città accomunata a Pisa dal culto di San Torpè, e altre città già gemellate, confermare e rafforzare le attività di promozione avviate già negli anni scorsi e avviare nuovi canali e nuove relazioni con città e comunità legate alla città di Pisa.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere Pisa come città europea e a vocazione internazionale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2024

2025

2026

2027

2028

2 Consolidamento del patto di amicizia con la municipalità siriana di Derik/Al-Malikiyah

Consolidamento del patto di amicizia con la municipalità siriana di Derik/Al-Malikiyah

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Promuovere Pisa come città europea e a vocazione internazionale

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)

2026

2027

2028

3 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-86 Gestire le relazioni internazionali e la cooperazione allo sviluppo



DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026-2028

Programmazione settoriale

Programmazione settoriale

Particolari ambiti della programmazione

La seconda parte della sezione operativa (SeO) riprende taluni aspetti della programmazione soggetti a particolari modalità di approvazione, che si caratterizzano anche nell'utilizzo di specifici modelli ministeriali. In questi casi, i modelli allegati al DUP quali parti integranti e sostanziali sono approvati con l'approvazione dello stesso DUP, ferma restando la possibilità di apportarvi, in corso di esercizio, eventuali e distinti aggiornamenti che risultassero necessari.

Programmazione del fabbisogno di personale

La legge prevede vincoli che delimitano la possibilità di manovra nella pianificazione delle assunzioni di personale o nella spesa per le risorse umane.

Per quanto riguarda le assunzioni, gli enti locali sono tenuti alla programmazione triennale del fabbisogno di personale, comprese le categorie protette, da approvarsi ed aggiornarsi mediante deliberazione della Giunta Comunale.

La Giunta, entro il 31 gennaio 2026, dovrà quindi provvedere all'approvazione della programmazione triennale dei fabbisogni di personale per il triennio 2026-2028 nell'ambito del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), in coerenza con la rilevazione tecnica dei fabbisogni e con l'eventuale dichiarazione di eccedenze, entrambe effettuate dai Dirigenti delle unità organizzative.

Resta fermo, in materia di programmazione e di gestione del personale, il puntuale rispetto dei vincoli di legge vigenti, ivi inclusi quelli che saranno eventualmente stabiliti dalla legge di bilancio per l'anno 2026, e dei vincoli di spesa stabiliti con il bilancio di previsione e le sue eventuali variazioni.

Programmazione dei lavori pubblici ed acquisti

La realizzazione dei lavori pubblici deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali. Per l'individuazione puntuale dei lavori previsti, si rinvia al Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, allegato al presente DUP quale parte integrante e sostanziale.

Ove la realizzazione di lavori pubblici, inclusi nel Programma triennale o nelle sue variazioni approvate in corso d'anno, implichi l'acquisizione di porzioni immobiliari di soggetti terzi, detta acquisizione viene prevista e finanziata nei rispettivi quadri economici di progetto e, in quanto tale, è da intendersi autorizzata in esecuzione del Programma triennale, quale atto fondamentale del Consiglio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 2, lettera I), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Anche le forniture di beni e di servizi di importo superiore alla soglia minima stabilita dalla legge deve essere preventivamente pianificata. Per l'individuazione puntuale degli acquisti autorizzati, si rinvia al Programma triennale degli acquisti di beni e servizi, allegato al presente DUP quale parte integrante e sostanziale.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

L'Ente, con delibera di competenza della Giunta, prima della manovra annuale di bilancio, ha approvato l'elenco dei beni immobili che non sono strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e che diventano, in virtù dell'inclusione nell'elenco, suscettibili di essere valorizzati oppure, in alternativa, di essere oggetto di dismissione. E' stato così redatto il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, allegato al presente DUP quale parte integrante e sostanziale.

L'inclusione di un immobile nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni produce gli effetti previsti dall'art. 58 del decreto-legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito dalla legge 6 agosto 2008 n. 113, e ne autorizza l'eventuale dismissione, fermi restando gli eventuali vincoli previsti dalla legge.

E' comunque autorizzata la trasformazione dei diritti di superficie in proprietà, ai sensi della normativa in materia.

E' altresì autorizzata l'affrancazione dei livelli di cui è titolare il Comune su beni di terzi, in attuazione delle norme previste dal Regolamento comunale in materia.



COMUNE DI PISA

D.U.P. 2026-2028

ALLEGATO “A”

**OBIETTIVI DI GESTIONE
DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE ED ENTI**

***(ART. 147-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E
ART. 19, COMMI 5-7, DEL D.LGS. 175/2016)***

Direzione Programmazione e Controllo - Provveditorato - Economato - Aziende - Servizi Assicurativi - Servizi Istituzionali - Contratti

Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all'approvazione del presente allegato al DUP.

Pisa, data della firma digitale

IL DIRIGENTE
Dott. Luca Leone

1. Premessa

L'art. 147-*quater* del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), aggiunto dal D.L. 174/2012 e successivamente modificato, disciplina le modalità dei controlli sulle società partecipate non quotate. In particolare, il comma 2 prevede che “[...] *l'amministrazione definisce preventivamente, in riferimento all'articolo 170, comma 6, gli obiettivi gestionali a cui deve tendere la società partecipata, secondo parametri qualitativi e quantitativi, e organizza un idoneo sistema informativo finalizzato a rilevare i rapporti finanziari tra l'ente proprietario e la società, la situazione contabile, gestionale e organizzativa della società, i contratti di servizio, la qualità dei servizi, il rispetto delle norme di legge sui vincoli di finanza pubblica.*”

Gli artt. 9 e 10 del “Regolamento in materia di organizzazione e funzionamento del sistema integrato dei controlli interni”, approvato con deliberazione del C.C. n. 14 del 04.04.2013, recano la disciplina attuative del citato art. 147-*quater* del TUEL.

A sua volta, l'art. 19, commi 5-7, del D.Lgs. 175/2016 (“Testo unico delle società a partecipazione pubblica”) ha stabilito che

“5. Le amministrazioni pubbliche socie fissano, con propri provvedimenti, obiettivi specifici, annuali e pluriennali, sul complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese quelle per il personale, delle società controllate, anche attraverso il contenimento degli oneri contrattuali e delle assunzioni di personale, e tenuto conto di quanto stabilito dall'art. 25, ovvero delle eventuali disposizioni che stabiliscono, a loro carico, divieti o limitazioni alle assunzioni di personale, tenendo conto del settore in cui ciascun soggetto opera.

6. Le società a controllo pubblico garantiscono il completo perseguimento degli obiettivi di cui al comma 5 tramite propri provvedimenti da recepire, ove possibile, nel caso del contenimento degli oneri contrattuali, in sede di contrattazione di secondo livello.

7. I provvedimenti e i contratti di cui ai commi 5 e 6 sono pubblicati sul sito istituzionale della società e delle pubbliche amministrazioni socie [...]”.

Inoltre gli artt. 28, del D.Lgs. 201/2022 (“Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali a rilevanza economica”), limitatamente alle società a partecipazione pubblica che svolgono servizi di interesse generale prestati a livello locale, ha stabilito che:

“Art. 28. Vigilanza e controlli sulla gestione

1. Fatte salve le competenze delle autorità di regolazione e le discipline di settore, gli enti locali e gli altri enti competenti esercitano la vigilanza sulla gestione.

2. La vigilanza sulla gestione è effettuata sulla base di un programma di controlli finalizzato alla verifica del corretto svolgimento delle prestazioni affidate, tenendo conto della tipologia di attività, dell'estensione territoriale di riferimento e dell'utenza a cui i servizi sono destinati.

3. Ai fini del presente articolo, il gestore ha l'obbligo di fornire all'ente affidante i dati e le informazioni concernenti l'assolvimento degli obblighi contenuti nel contratto di servizio. L'inadempimento agli obblighi informativi posti in capo al gestore costituisce oggetto di specifiche penalità contrattuali.

4. L'ente affidante, nel rispetto della disciplina sui segreti commerciali e sulle informazioni confidenziali delle imprese, può rendere pubblici i dati e le informazioni di cui al comma 3.”

L'articolazione del sistema informativo attinente ai rapporti con le singole società partecipate e gli standard quantitativi e qualitativi di gestione dei servizi sono distintamente disciplinati dagli statuti sociali, dai contratti di servizio e, ove presenti, dai relativi disciplinari o capitolati di servizio, comunque denominati, ai quali si fa riferimento.

Rispetto a quanto previsto dall'art. 147-*quater*, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 19, commi 5-7, del D.Lgs. 175/2016, nel presente Documento Unico di Programmazione (DUP) sono indicati obiettivi generali e specifici di gestione, da intendersi come ulteriori ed integrativi rispetto a quanto eventualmente disciplinato dai contratti di servizio. Gli obiettivi generali di gestione sono riportati al successivo punto 3, gli obiettivi specifici sono riportati nelle tabelle allegate. Tutti gli obiettivi potranno essere oggetto di revisione ed aggiornamento.

Per quanto riguarda “*i provvedimenti e i contratti*” di cui al comma 6 del citato art. 19 del D.Lgs. 175/2016, gli stessi sono trasmessi dalle società al Comune al fine di consentire a quest'ultimo la pubblicazione ai sensi del comma 7.

2. Tipologie dei destinatari e diversa modalità di applicazione degli obiettivi stabiliti

Gli indirizzi e gli obiettivi stabiliti dal Comune di Pisa per le società si applicano direttamente alle stesse ove il Comune ne detenga una partecipazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, fatto salvo quanto previsto per le società *in house* al fine di consentire l'esercizio del controllo analogo congiunto dei soci.

Nelle società non controllate ai sensi della sopra richiamata disposizione ed in quelle *in house* ove e per quanto occorra assicurare l'esercizio del controllo analogo congiunto dei soci, gli indirizzi e gli obiettivi approvati dal Comune di Pisa, ove non siano direttamente conseguenti a norme di legge e non siano parte di contratti di

servizio, si applicano nella misura in cui sono recepiti ed eventualmente declinati da parte delle rispettive assemblee di coordinamento dei soci, previste dalle convenzioni ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000, dai diversi organi di coordinamento previsti da patti parasociali e/o dalle assemblee dei soci.

Per gli enti diversi dalle società, rispetto ai quali il Comune di Pisa esercita funzioni di indirizzo e/o di controllo, gli indirizzi e gli obiettivi approvati costituiscono direttive per l'attività dei rappresentanti del Comune in seno agli organi.

3. Obiettivi generali per le società e gli enti

Le società e gli enti improntano la propria attività a criteri di legalità, buon andamento, economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza nonché al rispetto dei principi dell'ordinamento dell'Unione Europea.

È obiettivo comune a tutte le società ed enti realizzare bilanci non in perdita; allo scopo, detti soggetti sono tenuti a programmare la propria gestione e ad assumere ogni misura correttiva, nel corso dell'esercizio, utile a perseguire e realizzare il pareggio o l'utile/avanzo di bilancio.

Le società e gli enti assumono come principio di gestione il contenimento dell'indebitamento. In analogia agli enti locali da cui sono partecipate, salvo l'utilizzo di anticipazioni di cassa finalizzate a superare momentanee carenze di liquidità, ricorrono all'indebitamento solo per finanziare spese di investimento finalizzate all'accrescimento del proprio patrimonio, con contestuale adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento nei quali è evidenziata l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi futuri nonché le modalità con cui è assicurata la sostenibilità nel tempo del servizio del debito.

Le società e gli enti, secondo la rispettiva natura, sono tenuti al rispetto puntuale delle disposizioni normative in materia di contenimento della spesa, di procedure di appalto e di contratti, di personale e di incarichi, di composizione e costo degli organi amministrativi e di controllo, di vincoli di finanza pubblica.

Le società sono tenute al puntuale rispetto della disciplina introdotta dal D.Lgs. 175/2016 ed all'attuazione delle misure specificamente previste per ciascuna di esse nel Piano di razionalizzazione delle partecipazioni societarie dirette e indirette.

4. Trasparenza e prevenzione della corruzione

Nel presente documento si fa menzione, a titolo riepilogativo, anche delle norme in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione al cui rispetto sono tenuti le società e gli enti soggetti, ai sensi della Legge 190/2012 (prevenzione della corruzione), del D.Lgs. 33/2013 (pubblicità e trasparenza) e del D.Lgs. 39/2013 (cause di incompatibilità e inconfiribilità).

Alla luce delle modifiche normative intervenute e con particolare riferimento al D.Lgs. 97/2016 (*"Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 dicembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche"*), l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), con Delibera n. 1134 del 08.11.2017, ha approvato le *"Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazione e degli enti pubblici economici"*, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 284 del 05.12.2017.

Le Nuove linee guida disciplinano l'applicazione delle disposizioni in tema di trasparenza e prevenzione della corruzione che la legge pone direttamente in capo alle società e agli enti controllati o partecipati nonché agli enti privati a cui è affidato lo svolgimento di attività di pubblico interesse.

Pertanto, tali società ed enti sono tenuti a dare attuazione alle norme di legge vigenti in materia secondo le modalità indicate dalle citate Nuove linee guida dell'ANAC.

In tale contesto, le presenti indicazioni sono finalizzate a dare impulso ed a promuovere l'adozione delle misure prescritte in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione.

4.1. Ambito soggettivo di applicazione

In tema di trasparenza, l'art. 2-bis del D.Lgs. 33/2013, introdotto dal D.Lgs. 97/2016, disciplina l'ambito soggettivo di applicazione delle disposizioni sia per quanto riguarda l'accesso civico generalizzato che gli obblighi di pubblicazione.

Per quanto riguarda invece le misure di prevenzione della corruzione diverse dalla trasparenza, l'art. 1, comma 2-bis, della Legge 190/2012, introdotto dal D.Lgs. 97/2016, stabilisce che tanto le pubbliche amministrazioni che i soggetti di cui al comma 2 dell'art. 2-bis del D.Lgs. 33/2013 sono destinatari delle indicazioni contenute nel Piano nazionale anticorruzione (PNA) ma, mentre le prime sono tenute ad adottare un Piano della trasparenza e della prevenzione della corruzione (PTPC), i soggetti di cui al citato art. 2-bis, comma 2, del D.Lgs. 33/2013 devono

adottare *“misure integrative di quelle adottate ai sensi del decreto legislativo 8 giugno 2011, n. 231”* con riferimento alle funzioni svolte e in relazione alla propria specificità organizzativa. Sono invece esclusi dall'ambito di applicazione delle misure di prevenzione della corruzione, diverse dalla trasparenza, i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 2-bis del D.Lgs. 33/2013.

Occorre sottolineare come, con riferimento alle società *in house*, l'ANAC, al paragrafo 2.1 delle Nuove linee guida, ha precisato che: *“Ai fini delle presenti linee guida, per amministrazione controllante deve intendersi non solo quella titolare delle partecipazioni ma anche, quando non coincidente, l'amministrazione che esercita un effettivo potere di controllo e indirizzo dell'attività sociale [...]. Pertanto, nel caso di società in house, deve ritenersi “controllante” anche l'amministrazione che esercita il potere di controllo analogo sulla società partecipata, potendone determinare gli obiettivi strategici e le decisioni significative, così come previsto dalla definizione contenuta nell'art. 5 del d.lgs. 50/2016”*.

Ricordando che sul sito istituzionale del Comune è stata effettuata la pubblicazione dei dati di cui all'art. 22 del D.Lgs. 33/2013, si rinvia al sito delle società e degli enti per le ulteriori informazioni che queste sono direttamente tenuti a pubblicare¹.

Il paragrafo 3.1.5 delle Nuove linee guida dell'ANAC precisa che, in caso di società indirettamente controllate da pubbliche amministrazioni, spetta alla capogruppo il compito di assicurare che le stesse adottino le misure di prevenzione della corruzione. A tal fine, con specifico riferimento alle controllate indirette, è dato indirizzo alle controllanti di adottare ogni misura utile ad assicurare il rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione in relazione alla controllata.

Nello stesso paragrafo l'ANAC ha rilevato che lo scioglimento di una società non comporta l'immediata estinzione della stessa ma l'inizio di una nuova fase, detta liquidatoria, volta al pagamento dei creditori ed alla ripartizione ai soci dell'eventuale residuo attivo. In tale contesto, considerando i tempi lunghi con i quali la liquidazione può giungere a conclusione e che l'attività sociale viene spesso proseguita, l'avvio della liquidazione non esime tale società dall'attenersi alle disposizioni in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione.

4.2. Vigilanza sull'adozione di misure di prevenzione della corruzione e di trasparenza e promozione dell'adozione delle misure

Le società e gli enti di cui al paragrafo precedente sono tenuti, per quanto di rispettiva competenza, all'attuazione della disciplina in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione che la legge pone loro direttamente in capo, con le modalità definite dalle Nuove linee guida approvate dall'ANAC con la citata Delibera n. 1134 del 08.11.2017.

Nel quadro definito da tali disposizioni, le presenti Direttive danno impulso e promuovono l'adozione delle misure prescritte, come previsto dal paragrafo 4 delle Nuove linee guida.

In particolare, di seguito, sono specificate indicazioni integrative di quelle contenute nella disciplina di riferimento.

4.3. Adozione del “modello 231” e delle relative misure integrative da parte delle società e degli enti

Con la revisione degli statuti delle società, sia controllate che partecipate, e degli enti, sono state introdotte clausole statutarie che prevedono come obbligatoria l'adozione del “modello 231”. Per tutte quelle società ed enti di diritto privato i cui statuti non recano una tale disposizione, con le presenti direttive si conferma l'indirizzo di provvedere all'adozione del “modello 231”.

In ogni caso, si ricorda che i soggetti di cui al citato art. 2-bis, comma 2, del D.Lgs. 33/2013 devono adottare *“misure integrative di quelle adottate ai sensi del decreto legislativo 8 giugno 2011, n. 231”* con riferimento alle funzioni svolte e in relazione alla propria specificità organizzativa, finalizzate alla prevenzione della corruzione. In tale modello devono essere riunite, in una sezione apposita e chiaramente identificabili, le misure integrative, adottate dall'organo amministrativo, elaborate dal Responsabile della prevenzione della corruzione in stretto coordinamento con l'organo che svolge le funzioni di l'Organismo di vigilanza (OdV).

Per le società a partecipazione pubblica non di controllo e le associazioni, le fondazioni e gli altri enti privati di cui al comma 3 dell'art. 2-bis del D.Lgs. 33/2013, le misure da adottare sono riportate, rispettivamente, ai paragrafi 3.3 e 3.4 delle Nuove linee guida dell'ANAC.

4.4. Contenuti del “modello 231” per le società in controllo pubblico e le società *in house*

Le Nuove linee guida dell'ANAC, al paragrafo 3.1.1, individuano e descrivono i *contenuti minimi delle misure* da adottare da parte delle società in controllo pubblico (ivi incluse le società *in house*). Rinviano integralmente alle Nuove linee guida per quanto riguarda la descrizione dei contenuti minimi, se ne riporta qui il solo elenco sintetico:

¹ Come rilevato dall'ANAC al paragrafo 4.1 delle Nuove linee guida, i soggetti di cui all'art. 22, comma 1, del D.Lgs. 33/2013 non coincidono, anzi rappresentano una gamma più estesa, di quelli che, ai sensi dell'art. 2-bis, sono tenuti agli obblighi di trasparenza.

- a) Individuazione e gestione dei rischi di corruzione;
- b) Sistema dei controlli;
- c) Codice di comportamento;
- d) Inconferibilità specifiche per gli incarichi di amministratore e per gli incarichi dirigenziali;
- e) Incompatibilità specifiche per gli incarichi di amministratore e per gli incarichi dirigenziali;
- f) Attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro dei dipendenti pubblici;
- g) Formazione;
- h) Tutela del dipendente che segnala illeciti;
- i) Rotazione o misure alternative;
- j) Monitoraggio.

Fermi restando i contenuti minimi delle misure di prevenzione della corruzione sopra richiamati, come specificati dalle Nuove linee guida dell'ANAC, alle società e agli enti controllati dal Comune di Pisa, nonché alle società *in house*, è data indicazione di adottare, con proprie modalità organizzative, ulteriori misure di prevenzione della corruzione, individuando le connesse azioni di monitoraggio e controllo, relative almeno ai seguenti ambiti e contenuti:

- k) Compensi attribuiti all'organo amministrativo ed a quello di controllo, con riferimento a quanto previsto dall'art. 11, commi 6-7-8, del D.Lgs. 175/2016 o da altre disposizioni di legge applicabili, ivi incluso l'art. 5, comma 9, del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 17, comma 3, della Legge 124/2015;
- l) Rimborsi delle spese di missione spettanti ai membri dell'organo amministrativo;
- m) Reclutamento di personale dipendente, ivi comprese le progressioni di carriera, nonché reclutamento di personale con contratti di lavoro flessibile, nel rispetto dell'art. 19, commi 2-3, del D.Lgs. 175/2016 e delle altre norme applicabili; trattamento economico del personale;
- n) Conferimento di incarichi di lavoro autonomo di qualunque tipo e svolgimento di tirocini, nel rispetto dei criteri di cui allo schema di Regolamento approvato con Deliberazione della G.C. n. 81 del 30.05.2019 ed alle precisazioni di cui alla successiva circolare prot. n. 79885 del 31.07.2019;
- o) Svolgimento dei procedimenti relativi alle funzioni amministrative attribuite dai soci;
- p) Svolgimento delle procedure di gestione e di riscossione dei crediti;
- q) Applicazione del codice dei contratti pubblici per l'acquisto di beni, servizi e lavori e ricorso agli strumenti di acquisizione messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- r) Divieto di effettuazione di sponsorizzazioni (assumendo la veste di *sponsor*) da parte delle società *in house*;
- s) Divieto di erogazione di contributi liberali comunque denominati;
- t) Rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, ivi inclusa la registrazione del codice CIG (codice identificativo gara).

4.5. Nomina del Responsabile della trasparenza e della prevenzione della corruzione

L'art. 1, comma 7, della L. 190/2012, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, riunisce nella stessa figura i compiti di Responsabile della prevenzione della corruzione (RPC) e di Responsabile della trasparenza (RT), salvo in caso di obiettive difficoltà organizzative.

Le società e gli enti soggetti sono tenuti alla nomina del Responsabile della trasparenza e della prevenzione della corruzione (RTPC) attenendosi a quanto previsto dalle Nuove linee guida dell'ANAC.

4.6. Individuazione dell'organo che svolge le funzioni di Organismo di vigilanza

L'art. 1, comma 8-bis, della Legge 190/2012, nelle pubbliche amministrazioni, attribuisce all'OIV compiti specifici in ordine alla vigilanza sul sistema di trasparenza e prevenzione della corruzione. L'ANAC ritiene che, anche nelle società, occorra individuare il soggetto più idoneo allo svolgimento delle medesime funzioni. A tal fine ogni società, sulla base di proprie valutazioni di carattere organizzativo e funzionale e privilegiando in ogni caso le soluzioni che non comportano aggravio di costi, attribuisce con provvedimento motivato tali compiti all'organo interno di controllo reputato più idoneo ovvero ad un organismo di vigilanza (OdV). Si rinvia, in particolare, al paragrafo 3.1.2 delle Nuove linee guida ANAC.

4.7. Misure di trasparenza e accesso generalizzato

Per quanto riguarda le misure di trasparenza e il diritto di accesso generalizzato, si fa rinvio rispettivamente alle Nuove linee guida dell'ANAC cui le società ed enti sono tenuti ad uniformarsi, per quanto di competenza.

In materia di trasparenza, i dati da pubblicare sono quelli specificati dall'allegato 1 della Delibera dell'ANAC n. 1134/2017 ("Allegato 1. Sezione "società trasparente / amministrazione trasparente" - Elenco degli obblighi di pubblicazione").

5. Disposizioni per l'affidamento di incarichi di lavoro autonomo

Per disciplinare le modalità e le procedure di affidamento degli incarichi di lavoro autonomo gli organi amministrativi delle società controllate adottano apposita disciplina regolamentare facendo riferimento allo schema di regolamento approvato con Deliberazione della G.C. n. 81 del 30.05.2019 ed alle precisazioni di cui alla circolare prot. n. 79885 del 31.07.2019.

6. Programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale

Secondo quanto previsto dall'art. 6, commi 2 e 4, del D.Lgs. 175/2016, le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione sul governo societario che dette società predispongono contestualmente al bilancio d'esercizio.

Per la redazione del programma di valutazione del rischio di crisi aziendale le società controllate si attengono alle *“Linee Guida per la redazione della Relazione sul Governo societario, contenente il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, ex art. 6, comma 2 e comma 4 del D.Lgs. 175/2016”*, trasmesse dal Comune con circolare prot. n. 20107 del 15.02.2023.

Nel caso in cui le analisi effettuate attraverso il sistema di valutazione del rischio adottato evidenzino la presenza di una situazione di crisi d'impresa, occorre che l'organo amministrativo adotti senza indugio i provvedimenti necessari ed evitare l'aggravamento della crisi, a correggerne gli effetti ed a eliminarne le cause, attraverso un adeguato Piano di risanamento.

7. Flussi informativi

Le società e gli enti provvedono tempestivamente alla trasmissione al Comune, e per esso ai suoi organi ed uffici, di ogni informazione e/o documento utile o necessario all'esercizio delle funzioni di controllo, all'assolvimento di adempimenti o all'acquisizione di elementi conoscitivi.

In particolare:

- Le società e gli enti ottemperano alla puntuale trasmissione ai servizi comunali delle informazioni e documenti di cui questi ultimi hanno necessità per l'espletamento dell'attività amministrativa, nonché in relazione ad obblighi di comunicazione, controllo e pubblicità previsti dalle norme in vigore. Per la raccolta e la trasmissione dei dati le società ed enti si attengono agli standard eventualmente indicati dal Comune.
- In particolare, ciascuna società ed ente trasmette al Comune le informazioni necessarie alla redazione del bilancio di previsione, del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato del Gruppo Comune di Pisa, del certificato al bilancio di previsione, del certificato al conto di bilancio, dei questionari al bilancio ed al rendiconto richiesti dalla Corte dei Conti al Collegio dei Revisori, nonché necessari per ad ogni altro adempimento od attività di controllo.
- Ciascuna società ed ente trasmette puntualmente al Comune le informazioni necessarie al controllo concomitante e successivo dell'attuazione dei contratti di servizio, comunque denominati, e degli affidamenti in corso di esecuzione.
- Le società a controllo pubblico provvedono a garantire il concreto perseguimento degli obiettivi specifici annuali e pluriennali che il Comune di Pisa fissa.

APES S.c.p.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI				INDICATORI		Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Miglioramento della Gestione Caratteristica	Saldo Gestione Caratteristica	Differenza Voci A e B Conto Economico (Media 2020-2024)	Ind.1	48.569	Ind.1 ≥ 0	Ind.1 ≥ 0	Ind.1 ≥ 0	
	Mantenimento del Risultato Esercizio Positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2024)	Ind.2	9.032	Ind.2 ≥ 0	Ind.2 ≥ 0	Ind.2 ≥ 0	
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	Ind.3	30.04.n	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027	Entro il 30.04.2028	
	Miglioramento dell'equilibrio finanziario	Miglioramento della Posizione Finanziaria Netta	Liquidità Immediate al netto delle Passività correnti (Da Bilancio Riclassificato anno 2024)(*)	Ind.4	-12.347.402	Ind.4 > -12.347.402	Ind.4 > -12.223.928	Ind.4 > -12.100.454	
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Incidenza Spese personale su spese correnti inferiori al 30%	Spese del Personale Spese Correnti (Anno 2024)	Ind.5	25,22%	Ind.5 ≤ 30%	Ind.5 ≤ 30%	Ind.5 ≤ 30%	
	Riduzione costo medio del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% in più di quello del Comune di Pisa	Costo Personale N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.6	57.594	Ind.6 < 46.859	Ind.6 < 46.859	Ind.6 < 46.859	
	Aumento della produttività del personale	Valore della Produzione per dipendente in crescita e comunque maggiore alla media nazionale delle società a controllo pubblico (**)	Valore della Produzione per dipendente (Anno 2024)	Ind.7	284.079	Ind.7 > 247.266	Ind.7 > 247.266	Ind.7 > 247.266	
Obiettivi di Servizio	Aumento produttività: n. alloggi per dipendennte	N. alloggi gestiti per dipendente come da prospetto APES	N. Alloggi gestiti per dipendente (***) (media 2015-2024)	Ind.8	195	Ind.8 > 200	Ind.8 > 205	Ind.8 > 208	
	Contenimento dei crediti da locazione e gestione alloggi: il valore contabile dell'anno di riferimento deve essere minore o uguale a quello presente nel bilancio al 31.12.2023	Crediti verso acquirenti alloggi ERP - Voce B-III-2-d dello Stato Patrimoniale	Voce B-III-2-d dello Stato Patrimoniale (Anno 2023)	Ind.9	0	Ind.9 < 23.003.850	Ind.9 < 21.908.429	Ind.9 < 20.813.008	
		Crediti per Canoni di locazione di immobili abitativi e rimborso quote condominiali Fondo Svalutazione Crediti Totale	Voce C-II-1-a dello Stato Patrimoniale (Anno 2023)		7.838.410 14.070.019 21.908.429				

NOTE

(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Consolidato dell'Ente.

(**) Parametro tratto dalla Relazione 2024 della Corte dei Conti - Delibera n.10 10/SEZAUT/2024/FRG

(***) Il dato del n. alloggi gestiti è fornito da APES in sede di approvazione del Bilancio di esercizio.

FARMACIE COMUNALI PISA S.P.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI				INDICATORI	Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Gestione Caratteristica come da PEF (2023-2028)	Differenza tra ricavi e costi deve essere superiore a quello previsto nel PEF	Gestione Caratteristica relativa alla gestione delle Farmacie	Ind.1	485.409	Ind.1 ≥ 588.000	Ind.1 ≥ 655.000	Ind.1 ≥ 663.000
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	Ind.2	30.04.n	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027	Entro il 30.04.2028
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 6	Obiettivo n. 6 contenuto nel Piano Indicatori (*)	EBIT maggiore al parametro fissato nel PEF 2023-2028	Ind.3	427.715	Ind.3 ≥ 588.355	Ind.3 ≥ 654.522	Ind.3 ≥ 663.167
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Costo medio del personale deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	<u>Costo Personale</u> N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.4	45.419	Ind.4 ≤ 46.859	Ind.4 ≤ 46.859	Ind.4 ≤ 46.859
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 4	Obiettivo n. 4 contenuto nel Piano Indicatori (*)	<u>Costo Personale</u> Valore Produzione (PEF 2023-2028)	Ind.5	22,92%	Ind.5 ≤ 21,00%	Ind.5 ≤ 20,00%	Ind.5 ≤ 19,00%
Obiettivi di Servizio	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 1	Obiettivo n. 1 contenuto nel Piano Indicatori (*)	<u>Costo del Venduto</u> Fatturato (PEF 2023-2028)	Ind.6	58,32%	Ind.6 ≤ 61,30%	Ind.6 ≤ 61,30%	Ind.6 ≤ 61,30%
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 2	Obiettivo n. 2 contenuto nel Piano Indicatori (*)	<u>Margine di Contribuzione</u> Fatturato (PEF 2023-2028)	Ind.7	42,26%	Ind.7 ≥ 38,70%	Ind.7 ≥ 38,70%	Ind.7 ≥ 38,70%
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 3	Obiettivo n. 3 contenuto nel Piano Indicatori (*)	<u>Costo per Servizi</u> Valore della Produzione (PEF 2023-2028)	Ind.8	7,67%	Ind.8 ≤ 7,30%	Ind.8 ≤ 7,40%	Ind.8 ≤ 7,50%
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 5	Obiettivo n. 5 contenuto nel Piano Indicatori (*)	<u>EBITDA</u> Fatturato (PEF 2023-2028)	Ind.9	6,13%	Ind.9 ≥ 5,60%	Ind.9 ≥ 6,40%	Ind.9 ≥ 7,30%
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 7	Obiettivo n. 7 contenuto nel Piano Indicatori (*)	<u>EBIT</u> Fatturato (PEF 2023-2028)	Ind.10	3,78%	Ind.10 ≥ 3,40%	Ind.10 ≥ 4,40%	Ind.10 ≥ 5,40%

NOTE

(*) Piano degli Indicatori Obiettivo allegato al Contratto di Servizio stipulato in data 30.06.2023. Gli obiettivi presenti su detto contratto di servizio si riferiscono alla gestione delle Farmacie Comunali, e non alle altre attività svolte dalla Società: pertanto i valori di riferimento in colonna A, sono stati determinati sulla base dell'Analisi per centri di ricavo e costo come da Bilancio Consolidato.

PATRIMONIO PISA S.R.L.

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI		Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica positivo	Differenza tra Valore e Costi della Produzione (Media 2015-2024)	Ind.1	291.030	Ind.1 ≥ 0	Ind.1 ≥ 0
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	Ind.2	30.04.n	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027
	Mantenimento del Risultato di Esercizio Complessivo Positivo	Risultato di Esercizio positivo	Voce 23 del Conto Economico (Media 2015-2024)	Ind.3	-7.229	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Costo medio del personale deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	<u>Costo Personale</u> N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.4	49.508	Ind.4 ≤ 46.859	Ind.4 ≤ 46.859
		Incidenza Spese personale su spese correnti inferiore al 25%	<u>Spese del Personale</u> Spese Correnti (Anno 2024)	Ind.5	27,19%	Ind.5 ≤ 25%	Ind.5 ≤ 25%
Obiettivi di Servizio	Valorizzazione degli immobili: Fatturato superiore a quello del PEF 2023-2032	Fatturato come da PEF 2023-2032	Voce A1 del Conto Economico (Anno 2023)	Ind.6	2.363.321	Ind.6 ≥ 1.597.849	Ind.6 ≥ 1.597.849

NOTE

(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Consolidato dell'Ente.

PISAMO S.R.L. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI				INDICATORI		Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Miglioramento della Gestione Caratteristica	Saldo Gestione Caratteristica come da Piano Economico Finanziario 2025-2035	Differenza Voci A e B Conto Economico (Anno 2024)	Ind.1	297.142	Ind.1 ≥ 53.132	Ind.1 ≥ 55.620	Ind.1 ≥ 49.586	
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	Ind.2	30.04.n	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027	Entro il 30.04.2028	
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2024)	Ind.3	234.900	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0	
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBIT su Fatturato	% EBIT come da PEF 2025-2035	% EBIT come da Bilancio Riclassificato anno 2024 (*)	Ind.4	1,42%	Ind.4 ≥ 0,25%	Ind.4 ≥ 0,26%	Ind.4 ≥ 0,23%	
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBITDA su Fatturato	% EBITDA come da PEF 2025-2035	% EBITDA come da Bilancio riclassificato anno 2024 (*)	Ind.5	2,22%	Ind.5 ≥ 1,24%	Ind.5 ≥ 1,25%	Ind.5 ≥ 1,22%	
Obiettivi Personale Dipendente	Riduzione costo medio del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% in più di quello del Comune di Pisa	<u>Costo Personale</u> N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.6	64.532	Ind.6 ≤ 46.859	Ind.6 ≤ 46.859	Ind.6 ≤ 46.859	
	Contenimento costi del personale	Incidenza Spese personale su spese correnti inferiori al 15%	Costo del personale (Anno 2024)	Ind.7	5,70%	Ind.7 ≤ 15%	Ind.7 ≤ 15%	Ind.7 ≤ 15%	
Obiettivi di Servizio	Gestione delle attività accessorie in positivo ed in miglioramento	Il risultato della gestione delle attività di cui all'art. 4 del Contratto di Servizio devono essere positive ed in miglioramento.	Analitica per centri di ricavo-costo: Sosta pagamento in struttura (Anno 2024)	Ind.8	1.868.709	Ind.8 > 1.800.000	Ind.8 > 1.800.000	Ind.8 > 1.800.000	
			Analitica per centri di ricavo-costo: Aree Camper (Anno 2024)	Ind.9	109.953	Ind.9 > 100.000	Ind.9 > 100.000	Ind.9 > 100.000	
	Gestione delle attività afferenti i bagni pubblici in positivo e in miglioramento	Il risultato della gestione delle attività di cui alla lett. n), art. 2 del Contratto di Servizio devono essere migliori di quelle previste nel PEF 2025-2035	Analitica per centri di ricavo-costo: Gestione Bagni Pubblici (Anno 2024)	Ind.10	15.904	Ind.10 > 0	Ind.10 > 0	Ind.10 > 0	
	Riduzione del debito residuo per canone di affitto d'azienda vs. Comune di Pisa	Debito vs. Comune di Pisa per canone affitto azienda	Debiti residui al 31.12 (Anno 2024)	Ind.11	9.500.000	Ind.11 ≤ 8.300.000	Ind.11 ≤ 8.600.000	Ind.11 ≤ 6.000.000	

NOTE
(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Consolidato dell'Ente.

PORT AUTHORITY DI PISA S.R.L. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI		Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)	
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica da Piano Economico Finanziario 2021-2025	Differenza Voci A e B Conto Economico (Anno 2024)	Ind.1	68.109	Ind.1 ≥ 7.156	Ind.1 ≥ 7.156	Ind.1 ≥ 7.156
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	Ind.2	30.04.n	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027	Entro il 30.04.2028
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2024)	Ind.3	9.198	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBITDA come da PEF 2021-2025	% EBITDA come da PEF 2021-2025	% EBITDA come da Bilancio Riclassificato anno 2024 (*)	Ind.4	24,48%	Ind.4 ≥ 5,72%	Ind.4 ≥ 5,72%	Ind.4 ≥ 5,72%
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBIT come da PEF 2021-2025	% EBIT come da PEF 2021-2025	% EBIT come da Bilancio Riclassificato anno 2024 (*)	Ind.5	8,48%	Ind.5 ≥ 0,97%	Ind.5 ≥ 0,97%	Ind.5 ≥ 0,97%
	Miglioramento dell'equilibrio finanziario	Miglioramento della Posizione Finanziaria Netta	Liquidità Immediata al netto delle Passività correnti (Da Bilancio Riclassificato anno 2024*)	Ind.6	332.612	Ind.6 ≥ 0	Ind.6 ≥ 0	Ind.6 ≥ 0
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento costi del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% in più di quello del Comune di Pisa	Costo Personale N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.7	34.043	Ind.7 ≤ 46.859	Ind.7 ≤ 46.859	Ind.7 ≤ 46.859
	Contenimento costi del personale	Incidenza Spese personale su spese correnti inferiori al 25%, ma superiori al 15% per assunzione personale.	Spese del Personale Spese Correnti (Anno 2024)	Ind.8	10,50%	Ind.8 ≤ 20%	Ind.8 ≤ 20%	Ind.8 ≤ 20%
Obiettivi di Servizio	Riscossione dei canoni per concessioni demaniali	Crediti verso operatori della cantierisitca per concessioni demaniali	Voce C.II.1 Stato Patrimoniale + F.do Sval. (Anno 2024)	Ind.9	805.228	Ind.9 < 748.862	Ind.9 < 732.757	Ind.9 < 724.705
	Cessione Partecipazioni	Immobilizzazioni Finanziarie - Partecipazioni	Voce B.III.1 Stato Patrimoniale (Anno 2024)	Ind.10	10.329	Ind.10 = 0	Ind.10 = 0	Ind.10 = 0

NOTE
(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Consolidato dell'Ente.

RETIAMBIENTE S.P.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI				INDICATORI		Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica	Differenza Voci A e B Conto Economico (Anno 2024)	Ind.1	3.681.539	Ind.1 ≥ 0	Ind.1 ≥ 0	Ind.1 ≥ 0	
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio di esercizio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	Ind.2	30.04.n	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027	Entro il 30.04.2028	
	Approvazione del Bilancio Consolidato dell'anno precedente	Il Bilancio Consolidato deve essere approvato prima del 30.06 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio Consolidato n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	Ind.3	30.06.n	Entro il 30.06.2026	Entro il 30.06.2027	Entro il 30.06.2028	
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2024)	Ind.4	937.996	Ind.4 ≥ 0	Ind.4 ≥ 0	Ind.4 ≥ 0	
		Risultato di Esercizio Bilancio Consolidato	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2024)	Ind.5	4.178.478	Ind.5 ≥ 0	Ind.5 ≥ 0	Ind.5 ≥ 0	
	Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento spese del personale sul Bilancio Consolidato (Gruppo RetiAmbiente)	Costo medio del personale del Gruppo deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	<u>Costo Personale Consolidato</u> N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.6	46.326	Ind.6 ≤ 46.859	Ind.6 ≤ 46.859	Ind.6 ≤ 46.859
Contenimento spese del personale sul Bilancio di RetiAmbiente		Costo medio del personale della Capogruppo deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	<u>Costo Personale RetiAmbiente</u> N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.7	76.344	Ind.7 ≤ 46.859	Ind.7 ≤ 46.859	Ind.7 ≤ 46.859	
Obiettivi di Servizio	Contratto di Servizio: Piano Industriale 2023-2035	% EBITDA come da Piano Industriale 2023-2035	% EBITDA come da Bilancio Consolidato Riclassificato anno 2024 (*)	Ind.8	5,64%	Ind.8 ≥ 16,41%	Ind.8 ≥ 15,89%	Ind.8 ≥ 15,10%	
		% EBIT come da Piano Industriale 2023-2035	% EBIT come da Bilancio Consolidato Riclassificato anno 2024 (*)	Ind.9	2,64%	Ind.9 ≥ 8,92%	Ind.9 ≥ 9,03%	Ind.9 ≥ 8,63%	
	Razionalizzazione del numero delle SOL con operazioni di fusione per incorporazione	Fusione per incorporazione di società partecipate al 100%, afferenti i rifiuti urbani	Atto di fusione per incorporazione entro il 31.12.2026	Ind.10	Non attuato	Atto di Fusione entro il 31.12.2026	—	—	

NOTE
 (*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Consolidato dell'Ente.

S.E.PI. S.P.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI				INDICATORI	Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica	Differenza Voci A e B Conto Economico (Anno 2024)	Ind.1	809.751	Ind.1 ≥ 290.931	Ind.1 ≥ 290.931	Ind.1 ≥ 290.931
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	Ind.2	30.04.n	Entro il 30.04.2025	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2024)	Ind.3	455.159	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0
Obiettivi Personale Dipendente	Riduzione costo medio del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% in più di quello del Comune di Pisa	<u>Costo Personale complessivo</u> N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.4	51.912	Ind.4 ≤ 46.859	Ind.4 ≤ 46.859	Ind.4 ≤ 46.859
	Contenimento spese personale	Incidenza Spse Personale su spese correnti deve essere ridotta.	<u>Costo Personale complessivo</u> Spese correnti (Anno 2024)	Ind.5	49,93%	Ind.5 < 50%	Ind.5 < 49%	Ind.5 < 48%
Obiettivi di Servizio (per il Comune di Pisa)	Accertamento Entrate Comunali Gestite (Competenza)	Obiettivo Accertamento Entrate ex art. 10.1 Capitolato di Servizio	Percentuale Obiettivi Accertamenti Totali (Anno 2024)	Ind.6	104,59%	Ind.6 ≥ 100%	Ind.6 ≥ 100%	Ind.6 ≥ 100%
	Riscossione Entrate Comunali (Competenza)	Obiettivo Riscossione Entrate ex art. 10.2 Capitolato di Servizio	Percentuale Riscossioni c/competenza (Anno 2024)	Ind.7	77,94%	Ind.7 ≥ 80%	Ind.7 ≥ 80%	Ind.7 ≥ 80%
		Riscossione c/competenza atti di accertamento, liquidazioni e sanzioni (*)	<u>Riscossioni c/competenza</u> Accertamenti c/comp. (Anno 2024)	Ind.8	20,71%	Ind.8 ≥ 21%	Ind.8 ≥ 22%	Ind.8 ≥ 23%
	Entrate da recupero	Recupero TARI	Attuazione interventi di controllo e recupero TARI (accertamento)	Ind.9	–	Ind.9 ≥ 1.000.000	Ind.9 ≥ 1.000.000	Ind.9 ≥ 1.000.000
		Riscossione c/residui atti di accertamento, liquidazioni e sanzioni (*)	<u>Riscossioni c/residui</u> Residui (Anno 2024)	Ind.10	11,02%	Ind.10 ≥ 12%	Ind.10 ≥ 13%	Ind.10 ≥ 15%
	Gestione unitaria del servizio di Contact Center in ottica di Gruppo	Gestione del Servizio di Contact Center per conto del Comune di Pisa e delle Società da esso controllate	Internalizzazione del Servizio di Contact Center di Gruppo	Ind.11	–	Il Servizio deve essere internalizzato	–	–

NOTE
(**) Per esempio: ICI, IMU, TARSU/TARES/TARI, TASI, Imposta di Soggiorno, CIMP, COSAP.

FONDAZIONE TEATRO DI PISA – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI		Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2026 (B)	Obiettivo Anno 2027 (C)	Obiettivo Anno 2028 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica positivo	Differenza tra Valore e Costi della Produzione (Anno 202\$)	Ind.1	96.932	Ind.1 ≥ 0	Ind.1 ≥ 0
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	Ind.2	30.04.n	Entro il 30.04.2026	Entro il 30.04.2027
	Mantenimento del Risultato di Esercizio Complessivo Positivo	Risultato di Esercizio positivo	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2024)	Ind.3	27.527	Ind.3 ≥ 0	Ind.3 ≥ 0
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Costo medio del personale deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	Costo Personale N° Medio Personale (Anno 2024)	Ind.4	45.117	Ind.4 ≤ 46.859	Ind.4 ≤ 46.859
		Riduzione incidenza Spese personale su spese correnti inferiori al 45%	Spese del Personale Spese Correnti (Anno 2024)	Ind.5	41,15%	Ind.5 ≤ 45,00%	Ind.5 ≤ 45,00%
Obiettivi di Servizio	Fund Raising	Acquisizione contributi e sponsorizzazioni di soggetti diversi dal Comune di Pisa e contributi F.U.S.	Contributi in conto esercizio escluso Comune di Pisa e F.U.S. (Anno 2024)	Ind.6	1.006.600	Ind.6 ≥ 1.300.000	Ind.6 ≥ 1.300.000



COMUNE DI PISA

D.U.P. 2026-2028

ALLEGATO “B”

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
2026-2028**

(ART. 37 D.LGS. 36/2023)

Direzione 10

“Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”

Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all'approvazione del presente Programma.

Pisa, [data della firma digitale]

IL DIRIGENTE
arch. Fabio Daole

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	33,035,538.00	2,825,143.61	2,825,143.61	38,685,825.22
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	4,000,000.00	0.00	0.00	4,000,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3,869,898.23	0.00	0.00	3,869,898.23
stanziamenti di bilancio	253,995.00	253,995.00	253,995.00	761,985.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	20,269,948.63	3,552,984.07	3,353,643.39	27,176,576.09
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	61,429,379.86	6,632,122.68	6,432,782.00	74,494,284.54

Il referente del programma

Daole Fabio

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
J56G13002440004	Fabbricati retro San Michele in Borgo	a	b	2015	4,687,375.00	4,687,375.00	1,704,320.00	2,983,055.00	46.67	e	No	b	No	a	No	Si	0.00	No
					4,687,375.00	4,687,375.00	1,704,320.00	2,983,055.00	Il referente del programma Dacile Fabio									

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00341620508202300001		J56G13002440004	Fabbricati retro San Michele in Borgo	009	050	026	IT117	1	1	3	3	2,190,000.00	0.00	0.00	0.00	2,190,000.00
												2,190,000.0	0.00	0.00	0.00	2,190,000.

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Daole Fabio

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00341620508201900109	PTLLPP2026/P123	J52119000420004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ponte Sofferino - manutenzione straordinaria - recupero corticale intradossi e pile (PTLLPP2026/P123)	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00341620508201900115	PTLLPP2026/P124	J55C200000000004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Piazza Sardegna a Marina di Pisa - riqualificazione e rifacimento (PTLLPP2026/P124)	2	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202100077	PTLLPP2026/P245	J57G20000070004	2026	Redini Marco	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Bonifica area di proprietà comunale in via Maggiore di Oratoio (PTLLPP2026/P245)	1	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202100078	PTLLPP2026/P236	J51F20000250004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Realizzazione nuovo scalo sull'Arno (PTLLPP2026/P236)	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202200091	PTLLPP2026/P307	J51B22001080004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA MACCATELLAVIALE DELLE PIAGGE A SERVIZIO DI CAMPO DI BASKET (PTLLPP2026/P307)	2	430.000,00	0,00	0,00	0,00	430.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202300013	PTLLPP2026/P324	J59G24000860004	2026	Dadeo Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Intervento di riqualificazione e sistemazione aree limitrofe impianto sportivo polivalente CEP (PTLLPP2026/P324)	2	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202300015	PTLLPP2026/P326	J52F23000420004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione edifici assegnati alle attività delle manifestazioni storiche - Ex Magazzini via A. Pisano (PTLLPP2026/P326)	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202300019	PTLLPP2026/P329	J56F22000400004	2026	Cerri Gabriele	Si	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento sismico scuola secondaria di primo grado Mazzini - Primo lotto (PTLLPP2026/P329)	1	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202300056	PTLLPP2026/P333	J52B25004100001	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico - Zona San Marco (PTLLPP2026/P333)	1	3.400.000,00	0,00	0,00	0,00	3.400.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202300080	PTLLPP2026/P346	J55B25000870004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione nuovo edificio ad uso palestra per manifestazioni storiche area a verde sportivo località Oratoio (PTLLPP2026/P346)	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400001	PTLLPP2026/P16	J59G25000190004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Edificio comunale e istituzionali: opere edili, impianti, messa in sicurezza e demolizioni (PTLLPP2026/P16)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400002	PTLLPP2026/P17	J52D25000130004	2026	Pollegione Cristina	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili condominio - quote a carico (PTLLPP2026/P17)	2	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400003	PTLLPP2026/P36	J51J25004970004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Sistemi di videosorveglianza - ampliamento e manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P36)	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400004	PTLLPP2026/P39	J52B25005420004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole dell'infanzia: manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P39)	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400005	PTLLPP2026/P42	J52B25005430004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole primarie - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P42)	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400006	PTLLPP2026/P43	J52B25005440004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole secondarie di primo grado - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P43)	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400007	PTLLPP2026/P47	J59G25000200004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Monumenti cittadini interventi di restauro (PTLLPP2026/P47)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400008	PTLLPP2026/P49	J59G25000210004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Acquedotto Mediceo e mura urbane - Consolidamento e restauro (PTLLPP2026/P49)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400009	PTLLPP2026/P54	J52F25000380004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici storici comunali: manutenzione e adeguamento (PTLLPP2026/P54)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400010	PTLLPP2026/P56	J59F25000280004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Teatro Verdi - Interventi di adeguamento e restauro (PTLLPP2026/P56)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400011	PTLLPP2026/P60	J52H25000770004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Palazzetto dello Sport - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/P60)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00341620508202400012	PTLLPP2026/P61	J52H25000790004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Piscina comunale - Interventi di manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P61)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400013	PTLLPP2026/P62	J52H25000750004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Area Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/P62)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400014	PTLLPP2026/P64	J52H25000780004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/P64)	2	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400015	PTLLPP2026/P162	J52D25000120004	2026	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTI ERP finanziamenti erogati direttamente ad APES (PTLLPP2026/P162)	1	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400016	PTLLPP2026/P75	J52F25000420004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Edifici comunali alloggi non ERP: interventi di opere edili e impianti (PTLLPP2026/P75)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400017	PTLLPP2026/P78	J58B25000680004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P78)	2	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400018	PTLLPP2026/P79	J52F25000490004	2026	Dadole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - Potenziamento parco giochi attuale (PTLLPP2026/P79)	2	385.000,00	0,00	0,00	0,00	385.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400019	PTLLPP2026/P81	J52F25000470004	2026	Dadole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PTLLPP2026/P81)	2	410.000,00	0,00	0,00	0,00	410.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400021	PTLLPP2026/P202	J52F25000430004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione edifici assegnati alle attività delle tradizioni storiche (PTLLPP2026/P202)	2	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400022	PTLLPP2026/P83	J58B25000690004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PTLLPP2026/P83)	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400023	PTLLPP2026/P85	J59H25000330004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura nera cittadina - estensione tratti (PTLLPP2026/P85)	2	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400024	PTLLPP2026/P223	J56F25000060004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Spianamento spiagge ghiaia (PTLLPP2026/P223)	1	65.000,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400025	PTLLPP2026/P99	J53D25000210004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PTLLPP2026/P99)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400026	PTLLPP2026/P100	J54E25000110004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piani viabili - interventi di manutenzione straordinaria ed ampliamento (PTLLPP2026/P100)	2	2.300.000,00	0,00	0,00	0,00	2.300.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400027	PTLLPP2026/P107	J57H25001110004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ponti cittadini - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P107)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400028	PTLLPP2026/P126	J57H25001120001	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Segnaletica (CDS Art. 208) (PTLLPP2026/P126)	2	253.995,00	0,00	0,00	0,00	253.995,00	0,00		0,00			
L00341620508202400029	PTLLPP2026/P129	J58C25000220004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Illuminazione pubblica - Nuovi interventi (PTLLPP2026/P129)	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400030	PTLLPP2026/P134	J52B25005380004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P134)	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400031	PTLLPP2026/P137	J52F25000390004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Suburbano e Periferici Manutenzione opere edili (PTLLPP2026/P137)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400032	PTLLPP2026/P139	J52F25000440004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e impianti (PTLLPP2026/P139)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400033	PTLLPP2026/P152	J51E25000060004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agrosilvicoltura	Mercato ortofrutti/ciole - Interventi di opere edili, combinate ed impianti (PTLLPP2026/P152)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400034	PTLLPP2026/P215	J57H25001130005	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L. 145/2018 (PTLLPP2026/P215)	2	115.650,00	0,00	0,00	0,00	115.650,00	0,00		0,00			
L00341620508202400040	PTLLPP2026/P372	J52F25000370004	2026	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili in condomini ERP - Quote a carico (PTLLPP2026/P372)	1	380.000,00	0,00	0,00	0,00	380.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400044	PTLLPP2026/P385	J52F23000440004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria immobile ex litoraleo vieto D'Annunzio (PTLLPP2026/P385)	2	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500002	PTLLPP2026/P408	J54H24000190004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Realizzazione opere di urbanizzazione zone adiacenti Piazza Viviani a Marina di Pisa (PTLLPP2026/P408)	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500040	PTLLPP2026/P410	J54D24001580006	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione impianto fotovoltaico Scuola Primaria G. Pannini (PTLLPP2026/P410)	2	169.249,82	0,00	0,00	0,00	169.249,82	0,00		0,00			
L00341620508202500041	PTLLPP2026/P409	J54D24001570006	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione impianto fotovoltaico Scuola Primaria R. M. Genovesi (PTLLPP2026/P409)	2	127.523,53	0,00	0,00	0,00	127.523,53	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CU (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																					Importo	Tipologia (Tabella D.4)			
L00341620508202500048	PTLLPP2026/P418	J57F2400060001	2026	Iannotta Maurizio	Si	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Consolidamento delle sponde e recupero funzionale dell'idrovia Pisa-Livorno, nota come Canale dei Navicelli (PTLLPP2026/P418)	1	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500050	PTLLPP2026/P420	J52F24000420004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione Largo Petrarca (PTLLPP2026/P420)	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400054	PTLLPP2026/P392	J54D24000740004	2026	Pecori Serena	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di efficientamento energetico e messa in sicurezza sola sottobetto nella scuola secondaria di primo grado G. Mazzini (PTLLPP2026/P392)	1	1.272.500,00	0,00	0,00	0,00	1.272.500,00	0,00		0,00			
L00341620508202400065	PTLLPP2026/P403	J54D24001380004	2026	Pecori Serena	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di efficientamento energetico con sostituzione completa degli infissi e installazione pompa di calore scuola secondaria di primo grado Fibonacchi (PTLLPP2026/P403)	1	716.714,00	0,00	0,00	0,00	716.714,00	0,00		0,00			
L00341620508202400066	PTLLPP2026/P404	J54D24001510004	2026	Pecori Serena	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di efficientamento energetico con sostituzione completa degli infissi e installazione pompa di calore scuola secondaria di primo grado Fucini (PTLLPP2026/P404)	1	980.833,00	0,00	0,00	0,00	980.833,00	0,00		0,00			
L00341620508202500055	PTLLPP2026/P425	J57B25000010002	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Riconversione Museo del Calcio nel centro "La Toscana nel Mediterraneo" (PTLLPP2026/P425)	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500063	PTLLPP2026/P430	J58C25000110004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Cattedrale Galileiana - Messa a norma anticond (PTLLPP2026/P430)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500081	PTLLPP2026/P444	J59F25000180001	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Palazzo Gambacorti - Interventi di restauro della facciata (PTLLPP2026/P444)	2	609.301,00	0,00	0,00	0,00	609.301,00	0,00		0,00			
L00341620508202500001	PTLLPP2026/P407	J52D24000800002	2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria di un manufatto e sistemazione di aree per servizi al quartiere ERP di Sant'Ermene (PTLLPP2026/P407)	1	353.800,00	0,00	0,00	0,00	353.800,00	0,00		0,00			
L00341620508202500076	PTLLPP2026/P443	H59J21010030001	2026	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Alloggi ERP Casone via di Nudo (PTLLPP2026/P443)	1	628.454,00	0,00	0,00	0,00	628.454,00	0,00		0,00			
L00341620508202300069	PTLLPP2026/P347	J51B23000390004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nodi viabilità, sicurezza stradale - rotonda Monticchiello (PTLLPP2026/P347)	2	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400046	PTLLPP2026/P342	J57F23000020004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Dragaggio di alcuni tratti del fiume Arno (PTLLPP2026/P342)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400047	PTLLPP2026/P95	J57F23000010004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Navicelli - Dragaggio alcuni tratti del canale (PTLLPP2026/P95)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500054	PTLLPP2026/P423	J55I25000080004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Parcheggio via Rindi (PTLLPP2026/P423)	2	434.990,00	0,00	0,00	0,00	434.990,00	0,00		0,00			
L00341620508202500069	PTLLPP2026/P438	J59J250000230005	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Progetto Bici in Comune (PTLLPP2026/P438)	2	122.000,00	0,00	0,00	0,00	122.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400037	PTLLPP2026/P383	J57H23001820004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sant'Ermene - Sistemazione cavalcavia esistente scervia (PTLLPP2026/P383)	1	360.000,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202400053	PTLLPP2026/P391	J52F24000100004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione aree limitrofe a viale Gramsci (PTLLPP2026/P391)	2	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500042	PTLLPP2026/P412	J52B24003000001	2026	Pecori Serena	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di adeguamento normativo con miglioramento sismico dell'edificio adibito ad asilo nido situato in via Derna 15 (PTLLPP2026/P412)	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500051	PTLLPP2026/P421	J51B24000420001	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione parcheggio via Andrea Pisano - via Caduti del Lavoro (PTLLPP2026/P421)	2	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202500075	PTLLPP2026/P442	J51B250000320004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione pista ciclabile People mover Navicelli (PTLLPP2026/P442)	2	135.000,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600001	PTLLPP2026/P485	J57J250000020004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Chiesa della Spina - Intervento di restauro conservativo (PTLLPP2026/P485)	2	175.500,00	0,00	0,00	0,00	175.500,00	0,00		115.000,00	9		
L00341620508202600003	PTLLPP2026/P484	J52H25000500006	2026	Bernugi Davide	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Realizzazione area a verde pubblico Loc. Putignano tramite interventi di rinaturalizzazione ambito fluviale (PTLLPP2026/P484)	2	2.550.500,00	0,00	0,00	0,00	2.550.500,00	0,00		0,00			
L00341620508202600004	PTLLPP2026/P487	J52F25000460004	2026	Dadele Fabio	Si	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Manutenzione straordinaria aree ludiche il lotto (PTLLPP2026/P487)	2	520.000,00	0,00	0,00	0,00	520.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600005	PTLLP2026/P452	J55E25000170004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione giardino nuovo asilo nido via U. Rindi (PTLLP2026/P452)	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00341620508202600006	PTLLPP2026/P453	J55E25000180004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione giardino nuovo asilo nido i Paesi via Cucco (PTLLPP2026/P453)	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600007	PTLLPP2026/P454	J55E25000190004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione giardino nuovo asilo nido S. Biagio (PTLLPP2026/P454)	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600008	PTLLPP2026/P451	J54H25000570004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	58 - Ampliamento o potenziamento	05.11 - Beni culturali	Percorsi accessibili al bastione Sangallo (PTLLPP2026/P451)	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600010	PTLLPP2026/P455	J59J25000420004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Opere stradali esterne area Chiesella (PTLLPP2026/P455)	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00341620508201900085	PTLLPP2025/P121	J55I24000140005	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Piano periferie: Costruzione di parcheggi perimetrali e creazione di zona 30 all'interno del villaggio popolare di san Giusto e realizzazione nuova Piazza in Via Quarantoli (PTLLPP2025/P121)	2	3.261.725,00	0,00	0,00	0,00	3.261.725,00	0,00		0,00			
L00341620508202600011	PTLLPP2026/P398	J51G25000150004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi fitosanitari per contenere la diffusione della cocciniglia tartaruga nelle pinete di proprietà comunale (PTLLPP2026/P398)	1	70.000,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600050	PTLLPP2026/P285	J53F25000450004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimitero Suburbano - Area crematorio forno crematorio - Manutenzione straordinaria e nuove opere edili impiantistiche e tecnologiche (PTLLPP2026/P285)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600054	PTLLPP2026/P388	J56F25000070006	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Manutenzione scegliere emerse a protezione di tratti di costa località Marina di Pisa (PTLLPP2026/P388)	1	215.000,00	0,00	0,00	0,00	215.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600055	PTLLPP2026/P449		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Accordo quadro per i lavori e servizi di conduzione e manutenzione impianti elevatori - Periodo ottobre 2026 - settembre 2028 (PTLLPP2026/P449)	2	18.750,00	75.000,00	56.250,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600056	PTLLPP2026/P456		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria impianti elettrici, telefonici, speciali e idraulici (PTLLPP2026/P456)	2	106.246,28	637.477,68	531.231,40	0,00	1.274.955,36	0,00		0,00			
L00341620508202600057	PTLLPP2026/P460	J59F25000250004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Lavori di restauro conservativo del Teatro Verdi mediante sponsorizzazione (PTLLPP2026/P460)	2	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		600.000,00	3		
L00341620508202600058	PTLLPP2026/P461	J59I25001780004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Ex chiesa della Qualgionis: riqualificazione degli spazi esterni (PTLLPP2026/P461)	1	260.000,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600060	PTLLPP2026/P463	J52F25000410004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Accordo quadro per lavori e manutenzione straordinaria impianti elettrici, telefonici, speciali e idraulici - Contratto attuativo (PTLLPP2026/P463)	2	58.000,00	325.000,00	269.405,60	0,00	652.405,60	0,00		0,00			
L00341620508202600061	PTLLPP2026/P464	J51E25000050004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Accordo quadro per i lavori e servizi di conduzione e manutenzione impianti elevatori - Periodo ottobre 2026 - settembre 2028 - Contratto attuativo (PTLLPP2026/P464)	2	18.750,00	75.000,00	56.250,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600063	PTLLPP2026/P466	J51B25000840004	2026	Dadele Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione plessoagglia via Milazzo e via dell'Ordine di Santo Stefano a Marina di Pisa (PTLLPP2026/P466)	2	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202100017	PTLLPP2026/P238	J56F21003950004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di rinforzo strutturale porte dell'impero (PTLLPP2026/P238)	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202100074	PTLLPP2026/P244	J52C22000220001	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Consolidamento strutturale su porzione di edificio vincolato sede della scuola secondaria di primo grado L. Fibonacci Succ. II stralcio progettuale all'adeguamento sismico complessivo (PTLLPP2026/P244)	1	1.170.000,00	0,00	0,00	0,00	1.170.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202100075	PTLLPP2026/P243	J52C21002240004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento sismico scuola primaria Battisti (PTLLPP2026/P243)	1	760.000,00	0,00	0,00	0,00	760.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202100101	PTLLPP2026/P271	J52C21002250004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento sismico scuola primaria Genovesi (PTLLPP2026/P271)	1	670.000,00	0,00	0,00	0,00	670.000,00	0,00		0,00			
L00341620508202600064	PTLLPP2026/P445	J57D25000150004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	03 - Recupero	06.02 - Opere, impianti ed attrezzature per il settore silvo forestale	Lavori selvicolturali e sulle infrastrutture forestali nella tenuta di Tombolo (PTLLPP2026/P445)	2	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00		0,00			
L00341620508201900075	PTLLPP2026/P116	J51B13000530004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Via Pietrasantina scheda norma 13.2-13.3 - comparto 1. Opere di urbanizzazione primaria a scomparsa degli oneri (PTLLPP2026/P116)	2	1.226.642,76	0,00	0,00	0,00	1.226.642,76	0,00		1.226.642,76	9		
L00341620508202600081	PTLLPP2026/P292	J51B22000180004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OS - Opere di urbanizzazione primaria ex Vacis (PTLLPP2026/P292)	2	1.411.452,84	0,00	0,00	0,00	1.411.452,84	0,00		1.411.452,84	9		
L00341620508202300096	PTLLPP2026/P377	J59I22004550007	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OS- Aree centro sportivo "Paoli Hero" (PTLLPP2026/P377)	2	6.802,63	0,00	0,00	0,00	6.802,63	0,00		6.802,63	9		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da coterazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00341620508202600065	PTLLPP2026/P305	J52D25000140004	2026	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Manutenzione e ristrutturazione edificio ERP (PTLLPP2026/P305)	1	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600066	PTLLPP2026/P467		2026	Dadte Fabio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Accordo quadro per interventi manutentivi di verde e arredo urbano (PTLLPP2026/P467)	2	100,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600067	PTLLPP2026/P468	J52F25000480004	2026	Dadte Fabio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Accordo quadro per interventi manutentivi di verde e arredo urbano - i contratti attuativi (PTLLPP2026/P468)	2	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600068	PTLLPP2026/P466	J51B25000850004	2026	Dadte Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione paesaggistica Piazza Mazzini a Pisa (PTLLPP2026/P466)	2	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600069	PTLLPP2026/P470	J55H25000340002	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Estensione fognatura nera a Marina di Pisa (PTLLPP2026/P470)	2	1,700,000.00	0.00	0.00	0.00	1,700,000.00	0.00		510,000.00	9		
L00341620508202600070	PTLLPP2026/P472	J52B25005450004	2026	Dadte Fabio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria attrezzature ludiche asili nido (PTLLPP2026/P472)	2	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600071	PTLLP2026/P471	J51B25000660004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Restauro e riqualificazione del vallo del Sangallo (PTLLP2026/P471)	2	1,500,000.00	0.00	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600072	PTLLPP2026/P313	J53F25000510009	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi di manutenzione straordinaria canile (PTLLPP2026/P313)	2	20,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600073	PTLLPP2026/P473	J55B25000990004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione Campo Basket Cap - Porta a Mare (PTLLPP2026/P473)	2	85,000.00	0.00	0.00	0.00	85,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600074	PTLLPP2026/P474	J55B25000990004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione Campo Basket Pulignano (PTLLPP2026/P474)	2	85,000.00	0.00	0.00	0.00	85,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600075	PTLLPP2026/P475	J53F25000400004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Sostituzione infissi ex circolazione 3 (PTLLPP2026/P475)	2	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600076	PTLLPP2026/P476	J52H25000800004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Intervento manutentivo locali via Raffaello Sanzio (PTLLPP2026/P476)	2	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600077	PTLLPP2026/P477	J55B25000800004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.33 - Direzionali e amministrative	Restauro Stazione Tirrenia (PTLLPP2026/P477)	2	1,300,000.00	0.00	0.00	0.00	1,300,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600078	PTLLPP2026/P486	J51J25004990004	2026	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Ampliamento e manutenzione straordinaria impianti videosorveglianza - il contratto attuativo (PTLLPP2026/P486)	1	170,000.00	0.00	0.00	0.00	170,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600080	PTLLPP2026/P488	J52H25000760004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manifestazioni storiche - Adeguamento spazi per la realizzazione locali allenamento magistrature (PTLLPP2026/P488)	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600023	PTLLPP2026/P275	J59F19000860001	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro e manutenzione chiesa S. Zeno (PTLLPP2026/P275)	2	1,880,000.00	0.00	0.00	0.00	1,880,000.00	0.00		0.00	9		
L00341620508202600081	PTLLPP2026/P491	J59D25000230004	2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro del manufatto ex telefono pubblico di Marina di Pisa (PTLLPP2026/P491)	2	60,000.00	0.00	0.00	0.00	60,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600003	PTLLPP2026/27/P16		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici comunali e istituzionali: opere edili, impianti, messa in sicurezza e demolizioni (PTLLPP2026/27/P16)	2	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600004	PTLLPP2026/27/P17		2027	Pollegione Cristina	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili condominio - Quote a carico (PTLLPP2026/27/P17)	2	0.00	45,000.00	0.00	0.00	45,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600006	PTLLPP2026/27/P39		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole dell'infanzia: manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/P39)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600007	PTLLPP2026/27/P42		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole primarie: manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/P42)	1	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600008	PTLLPP2026/27/P43		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole secondarie di primo grado - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/P43)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600009	PTLLPP2026/27/P47		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Monumenti cittadini: interventi di restauro (PTLLPP2026/27/P47)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600010	PTLLPP2026/27/P49		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Acquedotto Mediceo e mura urbane - Consolidamento e restauro (PTLLPP2026/27/P49)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600011	PTLLPP2026/27/P54		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici storici comunali: manutenzione e adeguamento (PTLLPP2026/27/P54)	2	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600012	PTLLPP2026/27/P56		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Teatro Verdi - Interventi di adeguamento e restauro (PTLLPP2026/27/P56)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600013	PTLLPP2026/27/P60		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Palazzetto dello sport - Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo (PTLLPP2026/27/P60)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00341620508202500014	PTLLPP2026/27/P61		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Piscina comunale - Intervento di manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/27/P61)	2	0.00	50.000,00	0.00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500015	PTLLPP2026/27/P62		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/27/P62)	2	0.00	50.000,00	0.00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500016	PTLLPP2026/27/P64		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/27/P64)	2	0.00	80.000,00	0.00	0.00	80.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500017	PTLLPP2026/27/P62		2027	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTI ERP - finanziamenti erogati direttamente ad APES (PTLLPP2026/27/P62)	1	0.00	2.500.000,00	0.00	0.00	2.500.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500019	PTLLPP2026/27/P78		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/27/P78)	2	0.00	30.000,00	0.00	0.00	30.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500020	PTLLPP2026/27/P79		2027	Dadde Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - potenziamento parco giochi attuali (PTLLPP2026/27/P79)	2	0.00	100.000,00	0.00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500021	PTLLPP2026/27/P81		2027	Dadde Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PTLLPP2026/27/P81)	2	0.00	150.000,00	0.00	0.00	150.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500023	PTLLPP2026/27/P202		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione straordinaria per gli edifici assegnati alle attività per manifestazioni storiche (PTLLPP2026/27/P202)	2	0.00	80.000,00	0.00	0.00	80.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500024	PTLLPP2026/27/P83		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PTLLPP2026/27/P83)	2	0.00	200.000,00	0.00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500025	PTLLPP2026/27/P85		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura Nera cittadina - estensione tratti (PTLLPP2026/27/P85)	2	0.00	30.000,00	0.00	0.00	30.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500026	PTLLPP2026/27/P223		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Spiaggiamento spiagge ghiaia (PTLLPP2026/27/P223)	1	0.00	65.000,00	0.00	0.00	65.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500027	PTLLPP2026/27/P99		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PTLLPP2026/27/P99)	2	0.00	50.000,00	0.00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500028	PTLLPP2026/27/P100		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piani viabili - interventi di manutenzione straordinaria ed ampliamento (PTLLPP2026/27/P100)	2	0.00	250.000,00	0.00	0.00	250.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500029	PTLLPP2026/27/P107		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Porti cittadini - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/27/P107)	2	0.00	50.000,00	0.00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500030	PTLLPP2026/27/P126		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Segnaletica (CDS Art. 208) (PTLLPP2026/27/P126)	2	0.00	253.995,00	0.00	0.00	253.995,00	0.00		0.00		
L00341620508202500032	PTLLPP2026/27/P134		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/P134)	1	0.00	100.000,00	0.00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500033	PTLLPP2026/27/P137		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Suburbano e Periferici - Manutenzione opere edili e correlative (PTLLPP2026/27/P137)	2	0.00	100.000,00	0.00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500034	PTLLPP2026/27/P139		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e Impianti (PTLLPP2026/27/P139)	2	0.00	50.000,00	0.00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500035	PTLLPP2026/27/P152		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agroalimentare	Mercato ortofrutticolo - Interventi di opere edili, correlative ed impianti (PTLLPP2026/27/P152)	2	0.00	50.000,00	0.00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202500036	PTLLPP2026/27/P215		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L. 145/2008 (PTLLPP2026/27/P215)	2	0.00	115.650,00	0.00	0.00	115.650,00	0.00		0.00		
L00341620508202600033	PTLLPP2026/27/P388		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi fitosanitari per contenere la diffusione della cocciniglia tartaruga nelle pinete di proprietà comunale (PTLLPP2026/27/P388)	1	0.00	70.000,00	0.00	0.00	70.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600039	PTLLPP2026/27/P342		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Dragaggio di alcuni tratti del fiume Arno (PTLLPP2026/27/P342)	2	0.00	100.000,00	0.00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600041	PTLLPP2026/27/P95		2027	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Navicelli - Dragaggio alcuni tratti del canale (PTLLPP2026/27/P95)	2	0.00	100.000,00	0.00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600051	PTLLPP2026/27/P285		2027	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimitero Suburbano - Area crematorio Iorio crematorio - Manutenzione straordinaria e nuove opere edili impiantistiche e tecnologiche (PTLLPP2026/27/P285)	2	0.00	50.000,00	0.00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600032	PTLLPP2026/27/P28/P39		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi fitosanitari per contenere la diffusione della cocciniglia tartaruga nelle pinete di proprietà comunale (PTLLPP2026/27/P28/P39)	1	0.00	0.00	70.000,00	0.00	70.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600012	PTLLPP2026/27/P28/P16		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Edificio comunale e istituzioni: opere edili, impianti, messa in sicurezza e demolizioni (PTLLPP2026/27/P28/P16)	2	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00341620508202600013	PTLLPP2026/27/28/P17		2028	Pollegione Cristina	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili condominiali - Quote a carico (PTLLPP2026/27/28/P17)	2	0.00	0.00	45.000,00	0.00	45.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600015	PTLLPP2026/27/28/P39		2028	Cerri Gabriele	Si	Si	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole dell'infanzia: manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/28/P39)	1	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600016	PTLLPP2026/27/28/P42		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole primarie - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/28/P42)	1	0.00	0.00	150.000,00	0.00	150.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600017	PTLLPP2026/27/28/P43		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole secondarie di primo grado - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/28/P43)	1	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600018	PTLLPP2026/27/28/P47		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Monumenti cittadini interventi di restauro (PTLLPP2026/27/28/P47)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600019	PTLLPP2026/27/28/P49		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Acquedotto Mediceo e mura urbane - Consolidamento e restauro (PTLLPP2026/27/28/P49)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600020	PTLLPP2026/27/28/P54		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Edificio storico comunali: manutenzione e adeguamento (PTLLPP2026/27/28/P54)	2	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600021	PTLLPP2026/27/28/P56		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Teatro Verdi - interventi di adeguamento e restauro (PTLLPP2026/27/28/P56)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600023	PTLLPP2026/27/28/P60		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Palazzetto dello sport - Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo (PTLLPP2026/27/28/P60)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600024	PTLLPP2026/27/28/P61		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Piscina comunale - Intervento di manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/27/28/P61)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600025	PTLLPP2026/27/28/P62		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/27/28/P62)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600026	PTLLPP2026/27/28/P64		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/27/28/P64)	2	0.00	0.00	80.000,00	0.00	80.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600027	PTLLPP2026/27/28/P162		2028	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTI ERP - finanziamenti erogati direttamente ad APES (PTLLPP2026/27/28/P162)	1	0.00	0.00	2.500.000,00	0.00	2.500.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600029	PTLLPP2026/27/28/P76		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/27/28/P76)	2	0.00	0.00	30.000,00	0.00	30.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600030	PTLLPP2026/27/28/P79		2028	Dadile Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - potenziamento parco giochi attuale (PTLLPP2026/27/28/P79)	2	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600031	PTLLPP2026/27/28/P81		2028	Dadile Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PTLLPP2026/27/28/P81)	2	0.00	0.00	150.000,00	0.00	150.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600034	PTLLPP2026/27/28/P202		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione straordinaria per gli edifici assegnati alle attività per manifestazioni storiche (PTLLPP2026/27/28/P202)	2	0.00	0.00	80.000,00	0.00	80.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600035	PTLLPP2026/27/28/P83		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PTLLPP2026/27/28/P83)	2	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600036	PTLLPP2026/27/28/P85		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura Nera cittadina - estensione tratti (PTLLPP2026/27/28/P85)	2	0.00	0.00	30.000,00	0.00	30.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600037	PTLLPP2026/27/28/P223		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Spiaggiamento spiagge ghiaia (PTLLPP2026/27/28/P223)	1	0.00	0.00	65.000,00	0.00	65.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600038	PTLLPP2026/27/28/P342		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Maritimee lacuali e fluviali	Dragaggio di alcuni tratti del fiume Arno (PTLLPP2026/27/28/P342)	2	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600040	PTLLPP2026/27/28/P95		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Maritimee lacuali e fluviali	Navicelli - Dragaggio alcuni tratti del canale (PTLLPP2026/27/28/P95)	2	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600042	PTLLPP2026/27/28/P99		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PTLLPP2026/27/28/P99)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600043	PTLLPP2026/27/28/P100		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piani viabili - interventi di manutenzione straordinaria ed ampliamento (PTLLPP2026/27/28/P100)	2	0.00	0.00	250.000,00	0.00	250.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600044	PTLLPP2026/27/28/P107		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ponti cittadini - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/27/28/P107)	2	0.00	0.00	50.000,00	0.00	50.000,00	0.00		0.00		
L00341620508202600045	PTLLPP2026/27/28/P126		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Segnaletica (CDS Art. 208) (PTLLPP2026/27/28/P126)	2	0.00	0.00	253.995,00	0.00	253.995,00	0.00		0.00		
L00341620508202600047	PTLLPP2026/27/28/P134		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/27/28/P134)	1	0.00	0.00	100.000,00	0.00	100.000,00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00341620508202600048	PTLLPP2026/27/28/137		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Suburbano e Periferici Manutenzione opere edili e correlative (PTLLPP2026/27/28/P137)	2	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600049	PTLLPP2026/27/28/139		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e Impianti (PTLLPP2026/27/28/P139)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600052	PTLLPP2026/27/28/285		2028	Cerri Gabriele	Si	Si	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiterio Suburbano - Area crematorio fono crematorio - Manutenzione straordinaria e nuove opere edili impiantistiche e tecnologiche (PTLLPP2026/27/28/P285)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600053	PTLLPP2026/27/28/152		2028	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agroalimentare	Mercato ortofrutticolo - Interventi di opere edili, correlative ed impianti (PTLLPP2026/27/28/P152)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00			
L00341620508202600079	PTLLPP2026/27/28/215		2028	Iannotta Maurizio	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L. 145/2018 (PTLLPP2026/27/28/215)	2	0.00	0.00	115,650.00	0.00	115,650.00	0.00		0.00			
Note:															61,429,379.86	6,632,122.68	6,432,782.00	0.00	74,494,284.54	0.00		3,869,898.22			

Note:
(1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Daole Fabio

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00341620508201900109	J52I19000420004	Ponte Solferino - manutenzione straordinaria - recupero corticale intradossi e pile (PTLLPP2026/P123)	Iannotta Maurizio	150.000,00	150.000,00	ADN	2	Si	Si				
L00341620508201900115	J55C20000000004	Piazza Sardegna a Marina di Pisa - riqualificazione e rifacimento (PTLLPP2026/P124)	Cerri Gabriele	550.000,00	550.000,00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202100077	J57G20000070004	Bonifica area di proprietà comunale in via Maggiore di Oratoio (PTLLPP2026/P245)	Redini Marco	125.000,00	125.000,00	AMB	1	Si	Si				
L00341620508202100078	J51F20000250004	Realizzazione nuovo scalo sull'Anno (PTLLPP2026/P236)	Iannotta Maurizio	200.000,00	200.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202200091	J51B22001080004	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA MACCATELLA/VIALE DELLE PIAGGE A SERVIZIO DI CAMPO DI BASKET (PTLLPP2026/P307)	Iannotta Maurizio	430.000,00	430.000,00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202300013	J55I24000080004	Intervento di riqualificazione e sistemazione aree limitrofe impianto sportivo polivalente CEP (PTLLPP2026/P324)	Daole Fabio	700.000,00	700.000,00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202300015	J52F23000420004	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione edifici assegnati alle attività delle manifestazioni storiche - Ex Magazzini via A. Pisano (PTLLPP2026/P326)	Cerri Gabriele	200.000,00	200.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202300019	J56F22000400004	Miglioramento sismico scuola secondaria di primo grado Mazzini - Primo lotto (PTLLPP2026/P329)	Cerri Gabriele	900.000,00	900.000,00	ADN	1	Si	Si				
L00341620508202300056	J52B25004100001	Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico - Zona San Marco (PTLLPP2026/P333)	Iannotta Maurizio	3.400.000,00	3.400.000,00	AMB	1	Si	Si				
L00341620508202300080	J55B25000870004	Realizzazione nuovo edificio ad uso palestra per manifestazioni storiche area a verde sportivo località Oratoio (PTLLPP2026/P346)	Cerri Gabriele	250.000,00	250.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202400001	J59D25000190004	Edifici comunali e istituzionali: opere edili, impianti, messa in sicurezza e demolizioni (PTLLPP2026/P16)	Cerri Gabriele	100.000,00	100.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400002	J52D25000130004	Investimenti in immobili condominio - quote a carico (PTLLPP2026/P17)	Pollegione Cristina	45.000,00	45.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400003	J51J25004970004	Sistemi di videosorveglianza - ampliamento e manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P36)	Iannotta Maurizio	300.000,00	300.000,00	URB	1	Si	Si				
L00341620508202400004	J52B25005420004	Scuole dell'infanzia: manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P39)	Cerri Gabriele	100.000,00	100.000,00	ADN	1	Si	Si				
L00341620508202400005	J52B25005430004	Scuole primarie - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P42)	Cerri Gabriele	300.000,00	300.000,00	ADN	1	Si	Si				
L00341620508202400006	J52B25005440004	Scuole secondarie di primo grado - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P43)	Cerri Gabriele	250.000,00	250.000,00	ADN	1	Si	Si				
L00341620508202400007	J59D25000200004	Monumenti cittadini interventi di restauro (PTLLPP2026/P47)	Cerri Gabriele	50.000,00	50.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400008	J59D25000210004	Acquedotto Mediceo e mura urbane - Consolidamento e restauro (PTLLPP2026/P49)	Cerri Gabriele	50.000,00	50.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400009	J52F25000380004	Edifici storici comunali: manutenzione e adeguamento (PTLLPP2026/P54)	Cerri Gabriele	100.000,00	100.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400010	J59F25000280004	Teatro Verdi - Interventi di adeguamento e restauro (PTLLPP2026/P56)	Cerri Gabriele	50.000,00	50.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400011	J52H25000770004	Palazzetto dello Sport - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi	Iannotta Maurizio	50.000,00	50.000,00	MIS	2	Si	Si				

Codice Unico intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
		(PTLLPP2026/P60)											
L00341620508202400012	J52H25000790004	Sport - Piscina comunale - Interventi di manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P61)	Iannotta Maurizio	50,000.00	50,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400013	J52H25000750004	Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/P62)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400014	J52H25000780004	Sport - Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PTLLPP2026/P64)	Iannotta Maurizio	80,000.00	80,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202400015	J52D25000120004	INTERVENTI ERP finanziamenti erogati direttamente ad APES (PTLLPP2026/P162)	Sardo Francesco	2,500,000.00	2,500,000.00	MIS	1	Si	Si				
L00341620508202400016	J52F25000420004	Edifici comunali alloggi non ERP: interventi di opere edili e impianti (PTLLPP2026/P75)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400017	J58B25000680004	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P78)	Iannotta Maurizio	30,000.00	30,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202400018	J52F25000490004	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - Potenziamento parco giochi attuale (PTLLPP2026/P79)	Daole Fabio	385,000.00	385,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202400019	J52F25000470004	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PTLLPP2026/P81)	Daole Fabio	410,000.00	410,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202400021	J52F25000430004	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione edifici assegnati alle attività delle tradizioni storiche (PTLLPP2026/P202)	Cerri Gabriele	80,000.00	80,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400022	J58B25000690004	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PTLLPP2026/P83)	Iannotta Maurizio	300,000.00	300,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202400023	J55H25000330004	Fognatura nera cittadina - estensione tratti (PTLLPP2026/P85)	Iannotta Maurizio	30,000.00	30,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202400024	J56F25000060004	Spianamento spiagge ghiaia (PTLLPP2026/P223)	Iannotta Maurizio	65,000.00	65,000.00	AMB	1	Si	Si				
L00341620508202400025	J53D25000210004	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PTLLPP2026/P99)	Iannotta Maurizio	50,000.00	50,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202400026	J54E25000110004	Piani viabili - Interventi di manutenzione straordinaria ed ampliamento (PTLLPP2026/P100)	Iannotta Maurizio	2,300,000.00	2,300,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202400027	J57H25001110004	Ponti cittadini - manutenzione straordinaria (PTLLPP2026/P107)	Iannotta Maurizio	50,000.00	50,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202400028	J57H25001120001	Segnaletica (CDS Art. 208) (PTLLPP2026/P126)	Iannotta Maurizio	253,995.00	253,995.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202400029	J58C25000220004	Illuminazione pubblica - Nuovi interventi (PTLLPP2026/P129)	Iannotta Maurizio	300,000.00	300,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202400030	J52B25005380004	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PTLLPP2026/P134)	Cerri Gabriele	200,000.00	200,000.00	ADN	1	Si	Si				
L00341620508202400031	J52F25000390004	Cimiteri Suburbano e Periferici Manutenzione opere edili (PTLLPP2026/P137)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202400032	J52F25000440004	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e Impianti (PTLLPP2026/P139)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	ADN	2	Si	Si				
L00341620508202400033	J51E25000060004	Mercato ortofrutticolo - Interventi di opere edili, correlative ed impianti (PTLLPP2026/P152)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202400034	J57H25001130005	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L. 145/2018 (PTLLPP2026/P215)	Iannotta Maurizio	115,650.00	115,650.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202400040	J52F25000370004	Investimenti in immobili in condomini ERP - Quote a carico (PTLLPP2026/P372)	Sardo Francesco	380,000.00	380,000.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202400044	J52F23000440004	Manutenzione straordinaria immobile ex Istituzionale viale D'Annunzio (PTLLPP2026/P385)	Cerri Gabriele	120,000.00	120,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202500002	J54H24000190004	Realizzazione opere di urbanizzazione zone adiacenti Piazza Viviani a Marina di Pisa (PTLLPP2026/P408)	Cerri Gabriele	500,000.00	500,000.00	URB	2	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00341620508202500040	J54D24001580006	Realizzazione impianto fotovoltaico Scuola Primaria G. Pardini (PTLLPP2026/P410)	Cerri Gabriele	169,249.82	169,249.82	ADN	2	Si	Si				
L00341620508202500041	J54D24001570006	Realizzazione impianto fotovoltaico Scuola Primaria R. M. Genovesi (PTLLPP2026/P409)	Cerri Gabriele	127,523.53	127,523.53	ADN	2	Si	Si				
L00341620508202500048	J57F24000060001	Consolidamento delle sponde e recupero funzionale dell'idrovia Pisa-Livorno, nota come Canale dei Navicelli (PTLLPP2026/P418)	Iannotta Maurizio	10,000,000.00	10,000,000.00	AMB	1	Si	Si	2			
L00341620508202500050	J52F24000420004	Riqualificazione Largo Petrarca (PTLLPP2026/P420)	Daole Fabio	300,000.00	300,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202400054	J54D24000740004	Interventi di efficientamento energetico e messa in sicurezza solai sottotetto nella scuola secondaria di primo grado G. Mazzini (PTLLPP2026/P392)	Pecori Serena	1,272,500.00	1,272,500.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202400065	J54D24001380004	Intervento di efficientamento energetico con sostituzione completa degli infissi e installazione pompa di calore scuola secondaria di primo grado Fibonacci (PTLLPP2026/P405)	Pecori Serena	716,714.00	716,714.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202400066	J54D24001510004	Intervento di efficientamento energetico con sostituzione completa degli infissi e installazione pompa di calore scuola secondaria di primo grado Fucini (PTLLPP2026/P404)	Pecori Serena	980,833.00	980,833.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202500055	J57B25000010002	Riconversione Museo del Calcio nel centro "La Toscana nel Mediterraneo" (PTLLPP2026/P425)	Cerri Gabriele	250,000.00	250,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202500063	J58C25000110004	Cittadella Galileiana - Messa a norma antincendio (PTLLPP2026/P430)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	ADN	2	Si	Si				
L00341620508202500081	J59F25000180001	Palazzo Gambacorti - Interventi di restauro della facciata (PTLLPP2026/P444)	Cerri Gabriele	609,301.00	609,301.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202500001	J52D24000080002	Lavori di manutenzione straordinaria di un manufatto e sistemazione di aree per servizi al quartiere ERP di Sant'Ermite (PTLLPP2026/P407)	RICCI DAISY	353,800.00	353,800.00	MIS	1	Si	Si				
L00341620508202500076	H59J21010030001	Alloggi ERP Casone via di Nudo (PTLLPP2026/P443)	Sardo Francesco	628,454.00	628,454.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202300069	J51B23000390004	Nodi viabilità, sicurezza stradale - rotonda Montacchiello (PTLLPP2026/P347)	Iannotta Maurizio	900,000.00	900,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202400046	J57F23000020004	Dragaggio di alcuni tratti del fiume Arno (PTLLPP2026/P342)	Iannotta Maurizio	100,000.00	100,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202400047	J57F23000010004	Navicelli - Dragaggio alcuni tratti del canale (PTLLPP2026/P95)	Iannotta Maurizio	100,000.00	100,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202500054	J55I25000080004	Parcheggio via Rindi (PTLLPP2026/P423)	Cerri Gabriele	434,990.00	434,990.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202500069	J59J25000230005	Progetto Bici in Comune (PTLLPP2026/P438)	Iannotta Maurizio	122,000.00	122,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202400037	J57H23001820004	Sant'Ermite - Sistemazione cavalcavia esistente securvia (PTLLPP2026/P383)	Iannotta Maurizio	360,000.00	360,000.00	ADN	1	Si	Si				
L00341620508202400053	J52F24000100004	Riqualificazione aree limitrofe a viale Gramsci (PTLLPP2026/P391)	Cerri Gabriele	140,000.00	140,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202500042	J52B24003000001	Intervento di adeguamento normativo con miglioramento sismico dell'edificio adibito ad asilo nido situato in via Derna 15 (PTLLPP2026/P412)	Pecori Serena	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202500051	J51B24000420001	Realizzazione parcheggio via Andrea Pisano - via Caduti del Lavoro (PTLLPP2026/P421)	Iannotta Maurizio	180,000.00	180,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202500075	J51B25000320004	Realizzazione pista ciclabile People mover Navicelli (PTLLPP2026/P442)	Iannotta Maurizio	135,000.00	135,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202600001	J57J25000020004	Chiesa della Spina - Intervento di restauro conservativo (PTLLPP2026/P485)	Cerri Gabriele	175,500.00	175,500.00	VAB	2	Si	Si				
L00341620508202600003	J52H25000550006	Realizzazione area a verde pubblico Loc. Putignano tramite interventi di rinaturalizzazione ambito	Berrugi Davide	2,550,500.00	2,550,500.00	AMB	2	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
		fluviale (PTLLPP2026/P484)											
L00341620508202600004	J52F25000460004	Manutenzione straordinaria aree ludiche II lotto (PTLLPP2026/P487)	Daole Fabio	520,000.00	520,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202600005	J55E25000170004	Realizzazione giardino nuovo asilo nido via U. Rindi (PTLLP2026/P452)	Daole Fabio	150,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si				
L00341620508202600006	J55E25000180004	Realizzazione giardino nuovo asilo nido i Passi via Cuoco (PTLLPP2026/P453)	Daole Fabio	200,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si				
L00341620508202600007	J55E25000190004	Realizzazione giardino nuovo asilo nido S. Biagio (PTLLPP2026/P454)	Daole Fabio	150,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si				
L00341620508202600008	J54H25000570004	Percorsi accessibili al bastione Sangallo (PTLLPP2026/P451)	Daole Fabio	500,000.00	500,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202600010	J59J25000420004	Opere stradali esterne area Cittadella (PTLLPP2026/P455)	Daole Fabio	100,000.00	100,000.00	URB	1	Si	Si				
L00341620508201900085	J55I24000140005	Piano periferie: Costruzione di parcheggi pertinenziali e creazione di zona 30 all'interno del villaggio popolare di san Giusto e realizzazione nuova Piazza in Via Quarantola (PTLLPP2025/P121)	Cerri Gabriele	3,261,725.00	3,261,725.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202600011	J51G25000150004	Interventi fitosanitari per contenere la diffusione della cocciniglia tartaruga nelle pinete di proprietà comunale (PTLLPP2026/P398)	Cerri Gabriele	70,000.00	70,000.00	AMB	1	Si	Si				
L00341620508202600050	J52F25000450004	Cimitero Suburbano - Area crematorio forno crematorio - Manutenzione straordinaria e nuove opere edili impiantistiche e tecnologiche (PTLLPP2026/P285)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600054	J56F25000070006	Manutenzione scogliere emerse a protezione di tratti di costa località Marina di Pisa (PTLLPP2026/P388)	Iannotta Maurizio	215,000.00	215,000.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202600055		Accordo quadro per i lavori e servizi di conduzione e manutenzione impianti elevatori - Periodo ottobre 2026 - settembre 2028 (PTLLPP2026/P449)	Cerri Gabriele	18,750.00	150,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600056		Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria impianti elettrici, telefonici, speciali e idraulici (PTLLPP2026/P456)	Cerri Gabriele	106,246.28	1,274,955.36	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600057	J59F25000250004	Lavori di restauro conservativo del Teatro Verdi mediante sponsorizzazione (PTLLPP2026/P460)	Cerri Gabriele	600,000.00	600,000.00	VAB	2	Si	Si				
L00341620508202600058	J59I25001780004	Ex chiesa della Qualquonia: riqualificazione degli spazi esterni (PTLLPP2026/P461)	Daole Fabio	260,000.00	260,000.00	VAB	1	Si	Si				
L00341620508202600060	J52F25000410004	Accordo quadro per lavori e manutenzione straordinaria impianti elettrici, telefonici, speciali e idraulici - Contratto attuativo (PTLLPP2026/P463)	Cerri Gabriele	58,000.00	652,405.60	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600061	J51E25000050004	Accordo quadro per i lavori e servizi di conduzione e manutenzione impianti elevatori - Periodo ottobre 2026 - settembre 2028 - Contratto attuativo (PTLLPP2026/P464)	Cerri Gabriele	18,750.00	150,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600063	J51B25000840004	Riqualificazione paesaggistica via Milazzo e via dell'Ordine di Santo Stefano a Marina di Pisa (PTLLPP2026/P466)	Daole Fabio	650,000.00	650,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202100017	J55F21003950004	Intervento di rinforzo strutturale ponte dell'impero (PTLLPP2026/P238)	Iannotta Maurizio	800,000.00	800,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202100074	J52C22000220001	Consolidamento strutturale su porzione di edificio vincolato sede della scuola secondaria di primo grado L. Fibonacci Succ. III stralcio propedeutico all'adeguamento sismico complessivo (PTLLPP2026/P244)	Cerri Gabriele	1,170,000.00	1,170,000.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202100075	J52C21002240004	Miglioramento sismico scuola primaria Battisti (PTLLPP2026/P243)	Cerri Gabriele	760,000.00	760,000.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202100101	J52C21002250004	Miglioramento sismico scuola primaria Genovesi (PTLLPP2026/P271)	Cerri Gabriele	670,000.00	670,000.00	CPA	1	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00341620508202600064	J57D25000150004	Lavori selvicolturali e sulle infrastrutture forestali nella tenuta di Tombolo (PTLLPP2026/P445)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508201900075	J51B13000530004	OS - Via Pietrasantina scheda norma 13.2-13.3 - comparto 1 Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PTLLPP2026/P116)	Iannotta Maurizio	1,226,642.76	1,226,642.76	URB	2	Si	Si				
L00341620508202200081	J51B22000180004	OS - Opere di urbanizzazione primaria ex Vacis (PTLLPP2026/P292)	Iannotta Maurizio	1,411,452.84	1,411,452.84	URB	2	Si	Si				
L00341620508202300096	J55I22004550007	OS- Aree centro sportivo "Padel Hero" (PTLLPP2026/P377)	Iannotta Maurizio	6,802.63	6,802.63	URB	2	Si	Si				
L00341620508202600065	J52D25000140004	Manutenzione e ristrutturazione edifici ERP (PTLLPP2026/P305)	Sardo Francesco	2,000,000.00	2,000,000.00	CPA	1	Si	Si				
L00341620508202600066		Accordo quadro per interventi manutentivi di verde e arredo urbano (PTLLPP2026/P467)	Daole Fabio	100,000.00	200,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202600067	J52F25000480004	Accordo quadro per interventi manutentivi di verde e arredo urbano - I contratto attuativo (PTLLPP2026/P468)	Daole Fabio	50,000.00	50,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202600068	J51B25000850004	Riqualficazione paesaggistica Piazza Mazzini a Pisa (PTLLPP2026/P469)	Daole Fabio	250,000.00	250,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202600069	J55H25000340002	Estensione fognatura nera a Marina di Pisa (PTLLPP2026/P470)	Iannotta Maurizio	1,700,000.00	1,700,000.00	AMB	2	Si	Si				
L00341620508202600070	J52B25005450004	Manutenzione straordinaria attrezzature ludiche asili nido (PTLLPP2026/P472)	Daole Fabio	250,000.00	250,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600071	J51B25000860004	Restauro e riqualficazione del vallo del Sangallo (PTLLP2026/P471)	Iannotta Maurizio	1,500,000.00	1,500,000.00	URB	2	Si	Si				
L00341620508202600072	J52F25000510009	Interventi di manutenzione straordinaria, canile (PTLLPP2026/P313)	Cerri Gabriele	20,000.00	20,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600073	J55B25000890004	Realizzazione Campo Basket Cep - Porta a Mare (PTLLPP2026/P473)	Iannotta Maurizio	85,000.00	85,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600074	J55B25000900004	Realizzazione Campo Basket Putignano (PTLLPP2026/P474)	Iannotta Maurizio	85,000.00	85,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600075	J52F25000400004	Sostituzione infissi ex circonscrizione 3 (PTLLPP2026/P475)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202600076	J52H25000800004	Intervento manutentivo locali via Raffaello Sanzio (PTLLPP2026/P476)	Iannotta Maurizio	100,000.00	100,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00341620508202600077	J55B25000880004	Restauro Stazione Tirrenia (PTLLPP2026/P477)	Cerri Gabriele	1,300,000.00	1,300,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202600078	J51J25004990004	Ampliamento e manutenzione straordinaria impianti videosorveglianza - Il contratto attuativo (PTLLPP2026/P486)	Iannotta Maurizio	170,000.00	170,000.00	URB	1	Si	Si				
L00341620508202600080	J52H25000760004	Manifestazioni storiche - Adeguamento spazi per la realizzazione locali allenamento magistrature (PTLLPP2026/P488)	Cerri Gabriele	200,000.00	200,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202200023	J59F19000860001	Restauro e manutenzione chiesa S. Zeno (PTLLPP2026/P275)	Cerri Gabriele	1,880,000.00	1,880,000.00	CPA	2	Si	Si				
L00341620508202600081	J59D25000230004	Restauro del manufatto ex telefono pubblico di Marina di Pisa (PTLLPP2026/P491)	Cerri Gabriele	60,000.00	60,000.00	URB	2	Si	Si				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Daole Fabio

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00341620508202200027	J55I23000550004	Nuovo ampliamento cimitero di Putignano - Nuovi colombari/ossari (PTLLPP2025/P143)	200,000.00	1	L'intervento è stato eliminato dalla programmazione in quanto le richieste di tumulazioni negli ultimi anni sono diminuite sensibilmente a favore delle cremazioni e pertanto si son destinate le risorse verso la manutenzione del patrimonio immobiliare esistente il quale necessita di continui interventi.
L00341620508202500043	J52B24003010001	Intervento di riconversione funzionale ad asilo nido con adeguamento normativo e miglioramento sismico dell'edificio sede dell'ex asilo Coccapani situato in via Coccapani 11 (PTLLPP2025/P413)	2,000,000.00	2	L'intervento è stato eliminato dalla programmazione in quanto l'edificio sede dell'ex asilo Coccapani è stato alienato.

Il referente del programma
Daole Fabio

Note
(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI PISA

D.U.P. 2026-2028

ALLEGATO “C”

PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026-2028
(ART. 37 D.LGS. 36/2023)

Direzione 10

“Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”

Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell’art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all’approvazione del presente Programma.

Pisa, [data della firma digitale]

IL DIRIGENTE
arch. Fabio Daole

SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI PISA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	32,112,720.60	32,112,720.60
stanziamenti di bilancio	5,788,884.15	6,397,909.81	7,662,666.44	19,849,460.40
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	5,788,884.15	6,397,909.81	39,775,387.04	51,962,181.00

Il referente del programma

Daole Fabio

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda H.

SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	RUP	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO							CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiv a	Totale (9)	Apporto di capitale privato				
																			Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)			
																					codice AUSA	denominazione	
F00341620508202600001	2026	J54H24000040004	1		No	ITI17	Forniture	39154000-6	POSTAZIONI FISSE OPERATORI PIAZZA DUOMO - III CONTRATTO ATTUATIVO (PTA2026/9)	1	Cerri Gabriele	36	No	500,000.0 0	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00				
S00341620508202600001	2026		1		No	ITI17	Servizi	79952000-2	Organizzazione eventi culturali e turistici (PTA2026/2)	1	BACCIARDI GIUSEPPE	12	No	1,500,000. 00	0.00	0.00	0.00	1,500,000.0 0	0.00				
S00341620508202600002	2026		1		No	ITI17	Servizi	79952000-2	Montaggio, smontaggio biancheria Luminaria San Raineri e accensione lumini (PTA2026/1)	1	BACCIARDI GIUSEPPE	24	No	270,000.0 0	270,000.0 0	0.00	0.00	540,000.00	0.00				
F00341620508202600002	2026		1		No	ITI17	Forniture	30199770-8	Adesione a convenzione Consep per fornitura buoni pasto elettronici (PTA2026/10)	1	BOTTAI ELEONORA	24	Si	190,000.0 0	190,000.0 0	0.00	0.00	380,000.00	0.00				
S00341620508202600003	2026		1		No	ITI17	Servizi	79952000-2	Accordo quadro - Organizzazione di mercatini ed eventi in occasione delle festività natalizie (PTA2026/15)	1	Pollegione Cristina	24	No	130,000.0 0	130,000.0 0	0.00	0.00	260,000.00	0.00				
S00341620508202600004	2026		1		No	ITI17	Servizi	79952000-2	Organizzazione di mercatini ed eventi in occasione delle festività natalizie - I Contratto Attuativo (PTA2026/14)	1	Pollegione Cristina	6	No	130,000.0 0	0.00	0.00	0.00	130,000.00	0.00				
S00341620508202600005	2026		1		No	ITI17	Servizi	51110000-6	Progettazione e installazione addoppi luminosi festività natalizie - III Contratto Attuativo (PTA2026/13)	1	Pollegione Cristina	6	No	250,000.0 0	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00				
S00341620508202600007	2026		1		Si	ITI17	Servizi	90690000-0	Accordo quadro rimozione scritte murarie (PTA2026/17)	1	Redini Marco	48	Si	50,000.00	150,000.0 0	150,000.0 0	250,000.0 0	600,000.00	0.00				
S00341620508202600008	2026		1		No	ITI17	Servizi	80110000-8	Servizio di sostegno presso i nidi d'infanzia comunali e le scuole d'infanzia paritarie comunali ai bambini con disabilità con certificazione ai sensi della L. 104/92, due anni educativi 2025/2026 - 2026/2027 e anno scolastico 2025/2026 + 2 anni (opzioni nidi) + 3 anni (opzione infanzia) (PTA2026/19)	1	BERTI MARISTELLA	54	Si	394,133.1 8	482,011.1 4	482,011.1 4	1,349,900. 79	2,708,056.2 5	0.00				
S00341620508202600009	2026		1		No	ITI17	Servizi	80110000-8	Servizio per la gestione dei nidi d'infanzia presso asili nido Snoopy - San Rossore - Albero	1	BERTI MARISTELLA	54	Si	1,619,158. 25	2,518,459. 27	2,828,956. 80	6,723,628. 69	13,690,203. 01	0.00				

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	RUP	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO								CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																			Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																					codice AUSA	denominazione																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
									verde - San Biagio - Isola delle farfalle, due anni educativi 2025/2026 - 2026/2027 + opzione di ulteriori due anni + via Derna (opzione due anni dall'anno 2027 - 2028) (PTA2026/20)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	RUP	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di conto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO							CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA	denominazione	
																			Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)			
														5,788,884.16	6,397,909.83	39,775,387	380,235.87	432,198.051	385,352,647.60				
														5 (13)	1 (13)	04 (13)	0.13 (13)	13 (13)	(13)				

Note:
(1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
(3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
(6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
(7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
(11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
(12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
(13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

Daole Fabio

Tabella B.1
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella B.1bis
1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella B.2
1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

Tabella B.2bis
1. no
2. si
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi

SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
Daole Fabio

Note
(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI PISA

D.U.P. 2026-2028

ALLEGATO “D”

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
(ART. 58 DEL D.L. 112/2008, CONVERTITO DALLA L. 133/2008)

Direzione 08

“Patrimonio – Demanio marittimo – Golena fluviale – Attività produttive – Servizi demografici – Partecipazione – Pari opportunità”

Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all'approvazione del presente Piano.

Pisa, [data della firma digitale]

LA DIRIGENTE
dott.ssa Cristina Pollegione

BENI IMMOBILI DEL COMUNE NON STRUMENTALI AI FINI ISTITUZIONALI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DISMISSIONE				
ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
37249 37254	Appartamento Via Rainaldo 19 piano rialzato - Pisa + garage	F_fg_30_part_83_sub_24_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_30_part_83_sub_31_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	194.659,61 €	
37276	Appartamento Via Curtatone e Montanara 16 - Pisa - ultimo piano	F_fg_124_part_76_sub_10_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	204.000,00 €	
37231	Edificio via Coccapani 11	F_fg_122_part_250_sub_1_cat_B/1 - Collegi e convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari,caserme _part_445_sub_2	599.038,73 €	
37260	Complesso Retro san Michele in Borgo	F_fg_125_part_37_sub_37_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_125_part_37_sub_39_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_40_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_41_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_42_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_43_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_44_cat_BCNC F_fg_125_part_37_sub_45_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_46_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_47_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_48_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_50_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_51_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_52_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_53_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_54_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_55_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_56_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_57_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_58_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_63_cat_Area urbana F_fg_125_part_37_sub_64_cat_Area urbana F_fg_125_part_37_sub_65_cat_Area urbana F_fg_125_part_37_sub_66_cat_Area urbana	2.190.000,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
37245	Ex Ipa Barsotti - Calci	F_fg_27_part_83_sub_1 cat_D/1 - Opifici - cespiti correlati T_fg_27_partt_35_sub_1, 46_sub_1, 82_sub_1, 83_sub_1	368.833,60 €	
36910 36911 36912 36913 36914 36915 36916 36943 36944 36946	TERRENO ZONA OSPEDALETTO - LUNGO FERROVIA VOLTERRA-PISA _ terreno incolto, a confine SS 206	T_fg_93_part_299 T_fg_93_part_301 T_fg_93_part_303 T_fg_93_part_305 T_fg_93_part_307 T_fg_93_part_309 T_fg_93_part_311 T_fg_93_part_187 T_fg_93_part_188 T_fg_93_part_194	180.000,00 €	
36120	Terreno via Luigi Russo - Residenziale	T_fg_32_part_1250	72.000,00 €	
37237 36030	Centro ippico vione dei Porcari Area boscata a Calambrone tra il vione Vannini e il vione Porcari	F_fg_104_part_457_cat_D/6 - Fabbricati e locali per esercizi sportivi T_fg_104_part_453	765.000,00 €	
36463	Porzione comunale scheda 7.4 R.U. Cisanello, Via Bargagna, Via Frascani e Via Pistolesi	T_fg_33_part_601	101.311,00 €	
72861	Area cabina SNAM via Pierin del Vaga	T_fg_25_part_337	100.000,00 €	
36136	Aree utilizzate da Ferrovie dello Stato (presso area adiacente Via de Pretis, passerella Via Pilla 2 porz di sedime ex stradale, in Via Campaldino porzione di sedime stradale)	T_fg_47_part_1628	21.330,00 €	
36383	Aree comunali retrostanti i fabbricati posti in Pisa, via Danimarca numeri pari	T_fg_32_part_763/p	47.600,00 €	
36918 36920 36921 36945 36948	Area in loc. Ospedaletto ampliamento ZAO, Via Emilia, a sud dell'insediamento ex Fonderie Pisane	T_fg_93_part_15 T_fg_93_part_31 T_fg_93_part_32 T_fg_93_part_189 T_fg_93_part_200	648.437,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
36883 36884 36784	Aree scheda 34.4 ospedaletto tra la Via Meucci ad ovest, la via maggiore di oratoio ad est e dei lotti privati a nord per una superf compl mq 107.600	T_fg_83_part_131 T_fg_83_part_330 T_fg_59_part_580	30.000,00 €	
37280	Terreno con fabbricato sito in loc. Marina di Pisa, via Guidi n. 8 - abitazione sul retro della colonia Arnino	F_fg_84_part_3307_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_84_part_3307_sub_2_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_84_part_3307_sub_3_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_4 - BCNC F_fg_84_part_3307_sub_5_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_6_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_7_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_8_cat_C/6 - Rimesse, autorimesse F_fg_84_part_3307_sub_9_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_10 - BCNC	333.949,50 €	
63721	Aree costituenti l'ex sedime di via della Mezzanina lato nord	T_fg_44_part_535	22.000,00 €	
63681	Aree costituenti l'ex sedime di via della Mezzanina lato nord	T_fg_44_part_533 T_fg_44_part_501	72.000,00 €	
51624	Area avente una superficie di circa 710 mq posta in Pisa, via Valgimigli	F_fg_29_part_1086_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale	50.000,00 €	
37247	Ex scuola Diaz in loc. Coltano avente superficie di mq 470 circa oltre terreno circostante di circa mq 1850	F_fg_110_part_29_cat_B/5 - Scuole, laboratori scientifici	800.000,00 €	
36716 e porz strade	Aree in loc. San Giusto comprese nel perimetro delle infrastrutture aeroportuali (complessivamente mq 22.000 circa) residui di strade dismesse ed aree comunali	T_fg_55_part_268 e 269 oltre porzioni di vecchie strade	N.D.	
72862	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_1286	2.680,00 €	
72683	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_1287	1.943,00 €	
36501	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_472	4.690,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
36483	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_12	10.720,00 €	
51505	Terreno via del Poggiolo, loc. Riglione	T_fg_49_porzione da frazionare	10.210,20 €	Sdemanializzare
37192	Area via della Qualquonia angolo via san Paolo	F_fg_124_part_896_sub_2_cat_F/1 - Aree urbane	700.000,00 €	
37282	Area via Minore destinata a campeggio compreso fabbricato detto Casa della Bestia	F_fg_43_part_687	460.000,00 €	
37273	Fabbricato ad uso abitativo con torretta - via Arnino	F_fg_84_part_6_sub_1_A/4_Abitazioni di tipo popolare	81.678,60 €	
37256	Chalet e area circostante via Andò n.7	F_fg_65_part_108_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare T_fg_65_part_387	111.755,38 €	
37257	Chalet e area circostante via Andò n.9	F_fg_65_part_113_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare_ T_fg_65_part_388	103.778,78 €	
36812	Area via Milazzo sud - Marina di Pisa	T_fg_63_part_591 T_fg_63_part_652	247.578,00 €	
37259	Fabbricato ad uso abitativo ad Ospedaletto Via Emilia n. 358	T_fg_83_part_578	N.D.	
36970 36974 36971 36972 36973 36975 36976	Chalet con laghetto loc. Punta dei Pini terreni incolti + terreno adibito a maneggio	F_fg_97_part_26_cat_C/1 - Negozi e botteghe T_fg_97_part_5 T_fg_97_part_19 T_fg_97_part_6 T_fg_97_part_9 T_fg_97_part_10 T_fg_98_part_17 T_fg_98_part_32	180.000,00 €	
36311	Area ex serbatoio acquedotto via Tesio	T_fg_26_part_529	76.885,47 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
37186	Fabbricato via Vecchia Fiorentina n. 398 - piano 1°	F_fg_49_part_406_sub_4_A/4 - Abitazioni tipo popolare F_fg_49_part_410_sub_4_A/4 - Abitazioni tipo popolare	94.435,50 €	
42473	Fabbricato via Vecchia Fiorentina n.398 - piano T	F_fg_49_part_410_sub_3_cat_A/10 - Uffici e studi privati	111.500,24 €	
60824	Fondo in Riglione, via Fonda	F_fg_49_part_410_sub_5_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	30.220,32 €	
36157	Area via di Campaldo - via Pietrasantina	T_fg_6_part_669	N.D.	
60660	Terreno su cui sorge edicola via litoranea loc. Marina di Pisa (in adiacenza Bagno Croce Rossa Italiana)	F_fg_84_part_3049	91.599,00 €	
37196	Fabbricato via Fiorentina 448 a Riglione piano 1°	F_fg_49_part_433_sub_6_cat_A/5	39.045,00 €	
37286	Appartamento Scala B p. 3 int. 5 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 14	F_fg_25_part_338_sub_14_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	114.321,33 €	
37187	Appartamento via Luigi Bianchi, PT (via Ozeretto)	F_fg_19_part_111_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	105.692,82 €	
37193	Ex alloggio guardiaboschi - loc.Lido Marina di Pisa con annessa area boscata circostante	all'interno di T_fg_84_part_3507	67.000,00 €	
36728	Aree scheda 34.2 - Ospedaletto - tratto dismesso della Via Fagiana	T_fg_58_part_368	156.000,00 €	
44317	Area presso depuratore Pisa Sud	T_fg_76_part_398	63.000,00 €	
43013	Area Via Le Rene, Ospedaletto	T_fg_82_part_692	240.000,00 €	
45448	Immobile ad uso uffici via Fermi 4	F_fg_123_part_367_cat_B/4 - Uffici pubblici	2.090.961,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
60361	Nuda proprietà fabbricato via Lori - Marina di Pisa	T_fg_62_part_539	151.693,69 €	
42471	Ufficio presso ex Lavaggi	F_fg_85_part_7_sub_118_cat_B/4 - Uffici pubblici	102.000,00 €	
45337	Area via di Parigi (ex sedime della detta via)	T_fg_32_part_1303	1.300,00 €	
43796	Area via di Campaldo	T_fg_6_part_990	49.000,00 €	
72864	Area via Pardi Fg.46 part.2411 ex sedime stradale di mq 333	T_fg_46_part_2411	N.D.	
51499	Area posta fra Via Aurelia e Via Sestini	T_fg_16_part_1782	N.D.	
---	Area posta in via delle Margherite di mq 9	---	N.D.	
60775	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 19	F_fg_25_part_438_sub_7_cat_C/1 - Negozi e botteghe	51.000,00 €	
60731	Fondo in Via F. Brunelleschi 8	F_fg_25_part_125_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	55.000,00 €	
60786	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 20	F_fg_25_part_438_sub_8_cat_C/1 - Negozi e botteghe	51.000,00 €	
60773	Fondo in Piazzale Donatello 7	F_fg_25_part_158_sub_6_cat_C/1 - Negozi e botteghe	57.000,00 €	
60836	Fondo in Via Michelangelo Buonarroti 60-72	F_fg_25_part_130_sub_26_cat_C/1 - Negozi e botteghe	73.500,00 €	
60720	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 7	F_fg_25_part_121_sub_45_cat_C/1 - Negozi e botteghe	108.000,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
60726	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 13	F_fg_25_part_124_sub_39_cat_C/1 - Negozi e botteghe	108.000,00 €	
60581 60704	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 9	F_fg_25_part_121_sub_3_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_25_part_121_sub_48_cat_C/1 - Negozi e botteghe	80.000,00 €	
60729 60730	2 fondi (sub. 1 e sub. 2) in Via A. Pisano 24 e 25	F_fg_8_part_362_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_8_part_362_sub_2_cat_C/1 - Negozi e botteghe	135.000,00 €	
60774 60622	2 fondi (sub. 25 e sub. 29) in Via C.Di Pietro/ T. da Camaino 8	F_fg_8_part_361_sub_25_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_8_part_361_sub_29_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	33.000,00 €	
60709	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 10a	F_fg_25_part_121_sub_49_cat_C/1 - Negozi e botteghe	54.000,00 €	
37393 37190	Stadio Arena Garibaldi Alloggio ex custode stadio Arena Garibaldi via Bianchi Luigi	F_fg_19_part_200_sub_1_cat_D/6 - Fabbricati e locali per esercizi sportivi F_fg_19_part_82_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	4.290.000,00 €	
62362	Immobile ex mensa CPT in Via Bellatalla	F_fg_93_part_96_sub_25_cat_D/7 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale F_fg_93_part_96_sub_26_cat_F/1 - Aree urbane	1.130.000,00 €	
50416	Immobile c.d. "Pirellino" in Via Bellatalla	F_fg_93_part_96_sub_19_cat_D/7 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale	3.100.000,00 €	
47397	Centrale telefonica in container metallico	T_fg_83_part_489	N.D.	
44277	Porzione ex Riformatorio giudiziario e dell'arenile antistante	F_fg_84_part_2990_sub_1_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale	122.000,00 €	
44276	Porzione ex Riformatorio giudiziario	F_fg_84_part_590 F_fg_84_part_1318 F_fg_84_part_546 F_fg_84_part_1319	N.D.	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
36758 36790 36789 36781 36787	Terreno a sud della nuova viabilità Ospedaletto	T_fg_59_part_363 T_fg_59_part_593 T_fg_59_part_590 T_fg_59_part_568 T_fg_59_part_586	2.300,00 €	
37175	Abitazione indipendente in Via C. Matilde n. 78	F_fg_18_part_40_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	140.000,00 €	
37268	Ex magazzino comunale in Via della Bigattiera	F_fg_84_part_3931_cat_C/2 - Magazzini locali deposito	35.000,00 €	
37380	Ex Chiesa San Bernardo a Pisa	F_fg_125_part_156_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale	83.000,00 €	
37387	Locali in via Bonaccorso da Padule	F_fg_37_part_68_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	23.000,00 €	
37390	Locali situati presso il complesso scolastico ISA	F_fg_121_part_252_sub_8_cat_B/5 - Scuole e laboratori scientifici	N.D.	
37392	Locali nel complesso scolastico ISA	F_fg_121_part_252_sub_7_cat_B/5 - Scuole e laboratori scientifici	N.D.	
42572 71725	Ex stazioncina - appartamento P. T. Via Deodato Orlandi n. 1 - S. Piero a Grado	F_fg_50_part_28_sub_4_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	89.832,00 €	
42573 71726	Ex stazioncina - appartamento P. 1° Via Deodato Orlandi n. 1 - S. Piero a Grado	F_fg_50_part_28_sub_5_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	127.181,25 €	
42580	Ex stazioncina - resede comune appartamenti F922 e F924 ex Stazione San Piero	F_fg_50_part_28_sub_3 - BCNC agli immobili sub_4 e sub_5	compreso nella stima dei fabbricati	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
42575 71728	Ex stazioncina - appartamento P.1° in Via Cagliaritana n. 32 - Marina di Pisa	F_fg_64_part_146_sub_6_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	712.215,00 €	
42574 71727	Ex stazioncina - appartamento P.T in Via Cagliaritana n. 32 - Marina di Pisa	F_fg_64_part_146_sub_5_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	585.225,00 €	
42581 42582	Ex stazioncina - resede comune app.ti F925 e F926 ex Stazione Marina di Pisa - resede comune app.ti F929 e F930 ex Stazione Tirrenia	F_fg_64_part_146_sub_4 - BCNC agli immobili sub_5 e sub_6	compreso nella stima dei fabbricati	
71736	Unità immobiliare ex autofficina Piazza dei Fiori - ex Stazione Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_5_cat_C/3 - Laboratori per arti e mestieri	314.242,50 €	
71737	Unità immobiliare uso commerciale bar - Piazza dei Fiori - ex Stazione Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_7_cat_C/1 - Negozi e botteghe	648.772,50 €	
71730	Appartamento al piano 1 lato sud ex Stazione Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_3_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	87.850,00 €	
71729	Appartamento al piano 1 lato nord ex Stazione Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_2_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	94.920,00 €	
71729	Ex stazioncina - resede e vano scale comune agli appartamenti del primo piano ex stazione Tirrenia piazza dei Fiori	F_fg_94_part_14_sub_6 - BCNC ai subalterni 2 - 3	compreso nella stima dei fabbricati	
44064	Mercato ortofrutticolo	F_fg_83_part_546_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale	N.D.	
44138	Manufatto presso campo sportivo Marina di Pisa	F_fg_62_part_601_cat_E/9 - Edifici a destinazione particolare	N.D.	
51511	Terreno in Valle delle Fonti ad Asciano	T_fg_72_part_38	N.D.	
42593 42594 42595	Terreno in Valle delle Fonti ad Asciano	T_fg_73_part_193 T_fg_73_part_211 T_fg_73_part_212	N.D.	
47736	Terreno in zona industriale a Marina di Pisa - cabina elettrica	F_fg_61_part_300_cat_D/1 - Opifici	10.000,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
60814 60716	Terreno presso il ristorante La Pineta ex stazione Baleari a Marina di Pisa	F_fg_62_part_565_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_62_part_248_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_62_part_562_cat_C/1 - Negozi e botteghe	477.652,50 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
52080	Porzioni immobiliari "Sesta Porta"	F_fg_38_part_541_sub_27_cat_B/4 - Uffici pubblici	3.081.540,00 €	
55322	Cantoniera ex stazione degli asili elioterapici a Calambrone	F_fg_113_part_25_sub_1_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	177.800,00 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
60440	Fondo in Via S. Martino 102 della superficie di mq 49	F_fg_125_part_195_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	106.936,75 €	
60460	Fondo commerciale in Via S. Martino n.104	F_fg_125_part_195_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	155.605,25 €	
60713	Fondo in Piazza Giovanni XXIII	F_fg_25_part_124_sub_40_cat_C/1 - Negozi e botteghe	55.000,00 €	
60807	Immobile in Via Tommaso Rook	F_fg_26_part_50_sub_1_cat_B/5 - Scuole, laboratori scientifici	650.000,00 €	
60827	Fondo in via Garibaldi 68	F_fg_126_part_141_sub_15_cat_C/3 - Laboratori per arti e mestieri	234.098,00 €	
60160	Via Lucchese n. 11 (ex Casa del fascio) - 1° piano	F_fg_9_part_134_sub_2_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	367.976,07 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
60835	Ex magazzini comunali via Andrea Pisano	F_fg_16_part_424_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	770.000,00 €	
55302	Abitazione ex casello in loc. Pratacci via Capri 20	F_fg_43_part_160_sub_3_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	70.764,50 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
55303 55318	Abitazione presso ex sottostazione merci il loc. Pratacci Via Capri n. 26 Sottostazione merci il loc. Pratacci con resede Via Capri	F_fg_43_part_159_sub_3_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_43_part_159_sub_1_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	130.811,39 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
37274	Appartamento a San Piero a Grado in loc. Tre Pini via Vecchia di Marina	F_fg_71_part_71_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	70.000,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
69102	Ex casa cantoniera Fornacina	F_fg_68_part_423_cat_A/3	154.000,00 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
55039	Terreno via Ozeretto	T_fg_19_part_592	27.101,25 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
36148	Terreno zona Cisanallo - Via di Padule _ parcheggio antistante la Pubblica assistenza in via Bargagna con porzione di area a verde	T_fg_33_part_829/p	N.D.	
50801	Locale centrale terminca Teatro Verdi Via Palestro	F_fg_122_part_286_sub_1_cat_C/2	N.D.	
47101	Terreno in San Biagio	T_fg_33_part_841	261.000,00 €	
36883 49949	Terreno in via Meucci, loc. Ospedaletto	T_fg_83_part_131/p T_fg_83_part_485/p	N.D.	
51672	Magazzino via Gramsci	F_fg_38_part_132_sub_24_cat_C/2	N.D.	
36317	Terreni in loc. Cisanello	T_fg_29_part_971_982_976_972	N.D.	
54989	Immobile via Bandi n. 24	F_FG_47_PART_1682_SUB_48	119.654,95 €	
37011 37012 37007 42760	Terreni Tombolo - Lotto A	fg_107_part_57 + fg_107_part_66 + fg_107_part_45/p + fg_107_part_128	97.625,00 €	
37007 37005 42759 42762 37013	Terreni Tombolo - Lotto B	fg_106_part_57 fg_107_part_36 fg_107_part_130 fg_107_part_142 fg_108_part_72	199.919,00 €	
36968	Terreno adiacente Ex Mississippi Pub	fg_97_part_8	2.118,88 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
36352 36316 36353 36319 36320 36354 36322 36323 51861 51862 51863 36321 36341	Terreni area del complesso Concetto Marchesi	T_fg_29_part_51 T_fg_29_part_53 T_fg_29_part_74 T_fg_29_part_648 T_fg_29_part_649 T_fg_29_part_650 T_fg_29_part_656 T_fg_29_part_657 T_fg_29_part_658 T_fg_29_part_1051 T_fg_29_part_1052 T_fg_29_part_1055 T_fg_29_part_654 T_fg_29_part_949	3.088.534,25 €	
72865	Area palestra complesso scolastico Matteotti	fg_29_part_1163	253.320,00 €	
41184	Terreno cimitero via Pietrasantina	---	N.D.	
48636	Depuratore San Jacopo	fg_7_part_286	N.D.	
71703	Terreno loc. Sant'Ermite (relitto stradale)	T_Fg_47_part_1681	5.700,00 €	
60725	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 1	F_fg_25_part_124_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	40.000,00 €	
72866	Terreno in via Montanelli oggetto di permuta con la part. 596 della parrocchia SS. Cosimo e Damiano	T_fg_41_part_597	1.989,21 €	
72122	Fabbricato in via del Martello n. 1	F_fg_45_part_165_sub_1_sub_3_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	65.500,00 €	Proviene da eredità F.E.
72123 72124 72125	Terreni in via Andrea Pisano e via Marco Biagi	T_fg_16_part_54 T_fg_16_part_55 T_fg_16_part_191	47.500,00 €	Proviene da eredità F.E.
71525	Area a verde sita in via Mario Canavari lato carcere	F_fg_28_part_925_cat_F/1 - Area urbana	N.D.	Proviene da "Federalismo demaniale"

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
36639	Terreno utilizzato come orto e giardino in Via B. Gozzoli loc. le Bocchette	T_fg_48_part_148	N.D.	
44337	Area in via di Pratale angolo via P.B. Shelley - porzione di circa 65 mq	F_fg_20_part_1046_cat_F/1 - Aree urbane	4.500,00 €	
36027	Aree in loc. Calambrone scheda 40.6 RU	T_fg_104_part_442	281.700,00 €	
36958	Aree in loc.Tirrenia scheda 39.2 RU comparto 1 (area tra via degli Ontani e via S. Guido)	T_fg_94_part_99	214.994,09 €	
40850	Largo Ciro Menotti (proprietà comunali - terrazzi)	---	N.D.	
36150 50800	Aree in Scheda 7.5 Cisanello (area compresa tra la Via Bargagna, via di padule, via cisanello e via m. a. manghi)	T_fg_33_part_833 T_fg_33_part_959	N.D.	
50747	Terreno su cui sorge manufatto viale del Tirreno loc.Marina di Pisa (di fronte Bagno Marco Polo)	T_fg_84_part_3306/p	100.000,00 €	
36205 36206 36209 36210	Aree Porta a Lucca zona Via Consani	T_fg_9_part_1341 T_fg_9_part_1343 T_fg_9_part_1348 T_fg_9_part_1349 T_fg_9_part_1359/p	1.600.000,00 €	
45438	Terreno viale del Tirreno, loc. Calambrone	T_fg_113_part_280	N.D.	
60915	Locali ad uso magazzino posti al CEP di circa 400 mq (piano terra dell'edificio adibito a supermercato) piazza Papa Giovanni XXIII	F_fg_25_part_143_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_25_part_143_sub_3_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	257.077,71 €	
48696	Terreno e fabbricato posti in via Litoranea angolo via Arnino a Marina di Pisa	F_fg_84_part_897_cat_C/1 - Negozi e botteghe	210.000,00 €	
60424	Locali presso il Convento S. Antonio Abate in Piazza V. Emanuele II	F_fg_124_part_548_cat_F/4 - Unità in corso di definizione	N.D.	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
36533 66022	Terreno e fabbricato impianto carburante posto in Cisanello in fregio alla Via A. Manghi	T_fg_35_part_290 F_fg_35_part_291_cat_E/3 - Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche	148.000,00 €	
60711 52761 52760	Porzione immobiliare in Via Aurelia Nord 34, ad uso commerciale e parcheggio	F_fg_16_part_1587_sub_2_cat_C/1 - Negozi e botteghe T_fg_16_part_1587 T_fg_16_part_1952 T_fg_16_part_1590	621.000,00 €	Proviene da "Federalismo demaniale"
47282	Oratorio chiesa Santa Croce in Fossabanda	F_fg_30_part_19_sub_7_cat_C/4 - Fabbricati e locali per esercizi sportivi	30.000,00 €	
37212 - 37213 74144 37206 - 37207 37209 - 37210 - 37211 37214 - 37215 74142 74143 74141	Ex Stallette - palazzina Fabbricato A Ex Stallette - area urbana di pertinenza Ex Stallette - terratetto su due piani Fabbricato B Ex Stallette - ex stalla con soppalco centrale Fabbricato C Ex Stallette - ex stalla con soppalco centrale Fabbricato D Ex Stallette - locale tecnico Fabbricato E Ex Stallette - area urbana di pertinenza Ex Stallette - tettoia fotovoltaica	F_fg_123_part_213_sub_1_cat_B/4 - Uffici pubblici F_fg_123_part_213_sub_3 - BCNC F_fg_123_part_145_sub_8_cat_B/4 - Uffici pubblici F_fg_123_part_145_sub_3_cat_B/4 - Uffici pubblici F_fg_123_part_145_sub_4_cat_B/4 - Uffici pubblici F_fg_123_part_145_sub_6_cat_C/2 - part_213_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_123_part_145_sub_7 - BCNC F_fg_123_part_145_sub_5_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse F_fg_123_part_1022_cat_F/1 - Aree urbane	2.660.000,00 €	
63662	Area adiacente ex Colonia Vittorio Emanuele II	F_fg_104_part_422_sub_5_cat_F/1 - Aree urbane	17.000,00 €	
47003 36363 36365	Striscia di terreno sita in via San Michele degli Scalzi n. 172 adibita a strada di accesso piccole porzioni di terreno adiacente ex fabbricato macchia nera	T_fg_31_part_313 ente urbano (porzione da frazionare) T_fg_31_part_95 (porzione da frazionare) T_fg_31_part_126 (porzione da frazionare)	stima richiesta	
71738 60381 60402 76825 71706 76826	EX Stazione Leopolda - locali adibiti prodotti km 0 Ex Stazione Leopolda Ex Stazione Leopolda - Fondo adibito a bar tavola calda Area urbana nel complesso ex Stazione Leopolda Fondo presso ex Stazione Leopolda - magazzino ex custode Area urbana nel complesso ex Stazione Leopolda	F_fg_39_part_291_sub_2_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_39_part_291_sub_3_cat_B/6 - Biblioteche, musei, gallerie F_fg_39_part_291_sub_4_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_39_part_291_sub_5_cat_BCNC F_fg_39_part_551_cat_C/1 - Negozi e botteghe T_fg_39_part_1089 - relitto ente urbano	7.360.000,00 €	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
37112 37113	Area a bosco in Chianni	T_fg_41_part_3 T_fg_41_part_4	N.D.	
60745	N° 2 locali di sgombero in Pontedera, frazione Gello	F_fg_31_part_173_sub_8_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.	
75542	fondo commerciale via Matteucci area PEEP - solo terreno gravato da diritto di superficie	F_fg_32_part_1096_sub_62_cat_A/10 - Uffici e studi privati	40.693,35 €	
76827	capannone commerciale via Cernelutti - solo terreno gravato da diritto di superficie	F_fg_29_part_95_sub_3_cat_D/8 - Fabbricati speciali esigenze attività commerciale	stima richiesta	
55445	AREA IN LOCALITA' PIAGGIA D'ARNO terreno incolto in golena d'Arno lungo la Via Fiorentina	T_fg_47_part_1607	N.D.	
36814	TERRENO ZONA LITORALE MARINA DI PISA _ area a verde su cui insiste chalet in via Lori	T_fg_63_part_603	stima richiesta	
74125	UNITA' IMMOBILIARI VIA LUIGI BIANCHI BASTIONE DEL PARLASCIO	F_fg_19_part_107_sub_1_3_6	295.000,00 €	
76586	terreno ad uso giardino e resede in via Inghirami retro di via Milazzo a Marina di Pisa	T_fg_64_part_513	N.D.	
75842	relitto stradale di via Paradisa	T_fg_33_part_1101	17.100,00 €	
75871	comproprietà della strada di accesso ad immobile ad uso uffici sito in via Fermi n. 4	T_fg_123_part_366	7.750,00 €	
37182	abitazione presso lo stabile della scuola media Gamerra	F_fg_49_part_2000_sub_2	184.725,00 €	
75827	terreno in via Isola di Procida	T_fg_75_part_464	N.D.	
75826	terreno in via Livornese	T_fg_74_part_270	N.D.	

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO O IPOTIZZATO	NOTE
60718	terreno in via della Mezzanina	T_fg_44_part_14 F_fg_44_part_14_sub_1_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.	
37176	abitazione presso scuola elementare Cambini	F_fg_124_part_344_sub_5_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	194.010,00 €	

**BENI IMMOBILI DEL COMUNE GESTITI DA APES S.C.P.A. SUSCETTIBILI DI
VALORIZZAZIONE OVVERO DISMISSIONE**

N. PROG.	INDIRIZZO	FG	PART	SUB	VALORE STIMATO LRT 5/2014
1	VIA C. MATTEUCCI nc. 23	30	45	14	€ 98.297,00
2	VIA C. MATTEUCCI nc. 4	30	48	5	€ 66.078,00
3	VIA C. MATTEUCCI nc. 17	30	44	6	€ 106.260,00
4	VIA C. MATTEUCCI nc. 13	30	43	4	€ 95.220,00
5	VIA C. MATTEUCCI nc. 14	30	50	11	€ 98.325,00
6	VIA C. MATTEUCCI nc. 14	30	50	30	€ 85.840,00
7	VIA C. MATTEUCCI nc. 9	30	42	1	€ 113.328,00
8	VIA C. MATTEUCCI nc. 9	30	42	16	€ 96.588,00
9	VIA C. MATTEUCCI nc. 17	30	44	16	€ 100.183,00
10	VIA C. MATTEUCCI nc. 17	30	44	5	€ 115.920,00
11	VIA C. MATTEUCCI nc. 23	30	45	16	€ 129.773,00
12	VIA C. MATTEUCCI nc. 9	30	42	28	€ 85.531,00
13	VIA C. MATTEUCCI nc. 15	30	43	10	€ 73.748,00
14	VIA C. MATTEUCCI nc. 23	30	45	7	€ 100.455,00
15	VIA C. MATTEUCCI nc. 15	30	43	11	€ 105.462,00
16	VIA C. MATTEUCCI nc. 4	30	48	1	€ 66.078,00
17	VIA C. MATTEUCCI nc. 11	30	42	27	€ 114.376,00
18	VIA C. MATTEUCCI nc. 11	30	42	19	€ 125.942,00
19	VIA C. MATTEUCCI nc. 15	30	43	7	€ 68.000,00
20	VIA C. MATTEUCCI nc. 19	30	44	8	€ 106.483,00
21	VIA C. MATTEUCCI nc. 19	30	44	7	€ 79.582,00
22	VIA C. MATTEUCCI nc. 15	30	43	12	€ 79.866,00
23	VIA TICINO nc. 14	18	155	3	€ 53.644,00
24	VIA TICINO nc. 19	18	155	7	€ 93.225,00
25	VIA TICINO nc. 18	18	155	16	€ 119.448,00
26	VIA TICINO nc. 13	18	155	9	€ 119.448,00
27	VIA TICINO nc. 20	18	155	8	€ 104.594,00
28	VIA TICINO nc. 13	18	155	11	€ 61.727,00
29	VIA TICINO nc. 7	18	3	6	€ 62.973,00
30	VIA TICINO nc. 3	18	3	11	€ 60.386,00
31	VIA TICINO nc. 4	18	3	3	€ 53.644,00
32	VIA NICOLA PISANO nc. 13	123	211	11	€ 134.398,00
33	VIA NICOLA PISANO nc. 13	123	211	2	€ 113.884,00
34	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	12	€ 97.829,00
35	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	18	€ 107.993,00
36	VIA NICOLA PISANO nc. 11	123	349	5	€ 158.235,00
37	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	9	€ 101.995,00
38	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	6	€ 55.009,00
39	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	1	€ 86.934,00
40	VIA NICOLA PISANO nc. 11	123	349	1	€ 140.755,00
41	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	11	€ 114.345,00
42	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	18	€ 68.818,00
43	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	17	€ 106.722,00
44	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	2	€ 56.957,00
45	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	1	€ 70.928,00
46	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	24	€ 60.060,00
47	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	14	€ 63.010,00
48	VIA NICOLA PISANO nc. 11	123	349	3	€ 151.051,00
49	VIA NICOLA PISANO nc. 11	123	349	2	€ 127.521,00
50	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	5	€ 53.009,00
51	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	13	€ 74.627,00
52	VIA MARZABOTTO nc. 4	8	159	17	€ 60.412,00
53	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	14	€ 116.379,00
54	VIA NICOLA PISANO nc. 3	123	382	8	€ 96.558,00
55	VIA FIORENTINA nc. 219A/B	47	1536	33	€ 45.315,00
56	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 1/A	43	242	1	€ 85.748,00
57	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 5	43	243	1	€ 103.188,00
58	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 12	43	244	1	€ 67.310,00
59	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 10	43	244	10	€ 84.547,00

60	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 8	43	241	2	€ 78.255,00
61	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 4	43	263	12	€ 102.636,00
62	VIA DELLE TRINCERE nc. 3	28	609	14	€ 105.369,00
63	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 5	43	243	4	€ 92.108,00
64	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 4	43	263	11	€ 101.555,00
65	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 6	43	241	8	€ 76.229,00
66	VIA CAMPANIA nc. 2	34	660	52	€ 61.556,00
67	VIA DELLE TRINCERE nc. 1	28	609	4	€ 101.606,00
68	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 12	43	244	5	€ 66.305,00
69	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 12	43	244	6	€ 92.082,00
70	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 4	43	263	9	€ 90.149,00
71	VIA DELLE TRINCERE nc. 1	28	609	5	€ 109.236,00
72	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 7	43	243	9	€ 105.827,00
73	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 4	43	263	10	€ 92.108,00
74	VIA GUARDISTALLO nc. 1	8	247	10	€ 78.874,00
75	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 7	43	243	11	€ 111.279,00
76	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 1/A	43	242	5	€ 86.130,00
77	VIA GUARDISTALLO nc. 1	8	247	9	€ 94.905,00
78	VIA PADRE PRIMETTI nc. 25	31	203	2	€ 134.449,00
79	VIA E. ZERBOGLIO nc. 19	123	291	8	€ 105.075,00
80	VIA FIORENTINA nc. 127	47	48	18	€ 91.260,00
81	VIA S. CARLINI nc. 73	20	142	4	€ 84.608,00
82	VIA LIVORNESE nc. 40 - PISA	36	63	25	€ 98.547,00
83	VIA FIORENTINA nc. 127	47	48	16	€ 72.150,00
84	VIA U. FOSCOLO nc. 2/F	20	266	34	€ 41.175,00
85	VIA PAOLO VI nc. 4	33	658	32	€ 51.248,00
86	VIA ITALO BARGAGNA nc. 38	33	512	140	SFITTO
87	VIA SIMON nc. 21	33	480	66	SFITTO
88	VIA S. CARLINI nc. 60	20	147	21	€ 104.742,00
89	VIA S. CARLINI nc. 60	20	147	38	€ 134.343,00
90	VIA P. SCHELLEY nc. 1	20	140	6	€ 77.213,00
91	VIA G. PARINI nc. 9/A	20	162	11	€ 86.522,00
92	VIA NICOLA PISANO nc. 7	123	216	18	€ 116.655,00
93	VIA NICOLA PISANO nc. 1	123	217	12	€ 168.919,00
94	L.GO F. PETRARCA nc. 5	20	154	8	€ 91.582,00
95	VIA NICOLA PISANO nc. 5	123	216	6	€ 118.125,00
96	VIA NICOLA PISANO nc. 5	123	216	9	€ 123.585,00
97	VIA NICOLA PISANO nc. 5	123	216	7	€ 125.895,00
98	VIA MILAZZO nc. 55 - MARINA DI PISA	62	364	8	€ 80.119,00
99	VIA NICOLA PISANO nc. 7	123	216	17	€ 118.965,00
100	VIA NICOLA PISANO nc. 1	123	217	11	€ 150.728,00
101	VIA NICOLA PISANO nc. 7	123	216	12	€ 112.751,00
102	VIA NICOLA PISANO nc. 1	123	217	8	€ 166.320,00
103	VIA I. DI GIANNUTRI nc. 20	43	246	3	€ 98.982,00
104	VIA MILAZZO nc. 57 - MARINA DI PISA	62	364	12	€ 74.624,00
105	VIA MILAZZO nc. 57 - MARINA DI PISA	62	364	11	€ 48.583,00
106	VIA SEMPIONE nc. 4	47	526	8	€ 56.430,00
107	VIA SEMPIONE nc. 1	47	523	6	€ 69.323,00
108	VIA SEMPIONE nc. 1	47	523	5	€ 52.583,00
109	VIA SEMPIONE nc. 1	47	523	3	€ 60.773,00
110	VIA SEMPIONE nc. 3	47	525	4	€ 86.075,00
111	VIA SEMPIONE nc. 3	47	525	8	€ 70.067,00
112	VIA SEMPIONE nc. 1	47	523	4	€ 71.955,00
113	VIA SEMPIONE nc. 3	47	525	9	€ 94.904,00
114	VIA SEMPIONE nc. 3	47	525	2	€ 60.513,00
115	VIA PASQUALE GALLUPPI nc. 9	18	251	8	€ 67.349,00
116	VIA SEMPIONE nc. 4	47	526	7	€ 76.433,00
117	VIA SEMPIONE nc. 4	47	526	9	€ 76.433,00
118	VIA CALATAFIMI nc. 59	49	1106	4	€ 79.695,00
119	VIA A. PISANO nc. 22	8	362	7	€ 141.978,00
120	VIA A. PISANO nc. 22	8	362	4	€ 147.575,00
121	VIA A. PISANO nc. 22	8	362	14	€ 154.425,00
122	VIA F. DE SANCTIS nc. 16	8	407	18	€ 73.530,00
123	VIA F. DE SANCTIS nc. 18	8	407	11	€ 73.892,00
124	VIA PIAVOLA A BUTI nc. 13	8	333	4	€ 65.921,00

125	VIA F. DE SANCTIS nc. 14	8	407	17	€ 75.850,00
126	VIA PIAVOLA A BUTI nc. 13	8	333	2	€ 67.860,00
127	VIA PIAVOLA A BUTI nc. 13	8	333	3	€ 67.860,00
128	VIA C. PORTA nc. 7	8	402	18	€ 92.925,00
129	VIA VINCENZO BELLINI nc. 3	25	128	14	€ 103.395,00
130	VIA L. BOCCHERINI nc. 1	25	285	7	€ 117.083,00
131	P.ZA G. VERGA nc. 3	8	408	18	€ 95.904,00
132	VIA F. DE SANCTIS nc. 24	8	406	11	€ 100.382,00
133	VIA CUOCO nc. 4	8	405	17	€ 85.491,00
134	VIA F. DE SANCTIS nc. 20	8	406	20	€ 92.096,00
135	VIA C. PORTA nc. 10	8	401	16	€ 97.278,00
136	VIA CUOCO nc. 4	8	405	15	€ 77.805,00
137	VIA C. PORTA nc. 12	8	401	4	€ 76.591,00
138	P.ZA G. VERGA nc. 4	8	408	23	€ 69.312,00
139	VIA CECCO DI PIETRO nc. 8	8	361	28	€ 144.437,00
140	VIA SANTA MARTA nc. 17	126	238	1	€ 120.254,00
141	VIA F. DE SANCTIS nc. 28	8	405	29	€ 83.391,00
142	VIA C. PORTA nc. 11	8	401	7	€ 76.591,00
143	P.ZA G. VERGA nc. 3	8	408	14	€ 91.608,00
144	VIA F. DE SANCTIS nc. 20	8	406	24	€ 113.074,00
145	VIA C. PORTA nc. 10	8	401	17	€ 86.676,00
146	VIA SANTA MARTA nc. 17	126	238	9	€ 137.455,00
147	VIA TINO DI CAMAINO nc. 19	8	361	1	€ 122.949,00
148	VIA TINO DI CAMAINO nc. 13	8	361	22	€ 117.660,00
149	VIA F. DE SANCTIS nc. 22	8	406	18	€ 107.305,00
150	VIA F. DE SANCTIS nc. 28	8	405	30	€ 77.705,00
151	VIA F. DE SANCTIS nc. 24	8	406	9	€ 96.608,00
152	VIA F. DE SANCTIS nc. 28	8	405	32	€ 85.483,00
153	VIA SEMPIONE nc. 10	47	531	2	€ 65.286,00
154	VIA SEMPIONE nc. 9	47	634	1	€ 66.600,00
155	VIA SEMPIONE nc. 9	47	634	4	€ 71.078,00
156	VIA SEMPIONE nc. 11	47	636	6	€ 76.433,00
157	VIA PIETRO GIORDANI nc. 14	8	1024	31	€ 88.129,00
158	LARGO I. NIEVO nc. 18	8	1014	10	€ 81.281,00
159	LARGO I. NIEVO nc. 19	8	1014	19	SFITTO
160	LARGO I. NIEVO nc. 9	8	458	5	€ 107.886,00
161	VIA D. BRAMANTE nc. 2	25	125	10	€ 167.799,00
162	VIA DON BOSCO nc. 51	28	613	4	€ 130.203,00
163	VIA DON BOSCO 51	28	614	4	€ 124.800,00
164	VIA G. B. PERGOLESÌ nc. 1	25	157	3	€ 80.520,00
165	VIA DELLE TRINCERE nc. 2	28	616	15	€ 108.984,00
166	VIA D. BRAMANTE nc. 2	25	125	8	€ 154.991,00
167	P.LE DONATELLO nc. 4	25	158	16	€ 115.742,00
168	P.LE DONATELLO nc. 4	25	158	8	€ 110.391,00
169	VIA A. VENEZIANO nc. 12	25	144	14	€ 111.593,00
170	VIA A. VENEZIANO nc. 12	25	144	17	€ 103.525,00
171	VIA A. VENEZIANO nc. 10	25	144	12	€ 136.517,00
172	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 13	25	152	29	€ 76.508,00
173	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 15	25	152	26	€ 83.097,00
174	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 15	25	152	27	€ 90.022,00
175	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 15	25	152	25	€ 77.775,00
176	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 9/A	25	152	8	€ 113.514,00
177	VIA A. VENEZIANO nc. 10	25	144	9	€ 125.218,00
178	VIA G. B. PERGOLESÌ nc. 3	25	157	12	€ 92.990,00
179	VIA DELLE TRINCERE nc. 2	28	616	9	€ 101.689,00
180	VIA DELLE TRINCERE nc. 2	28	616	8	€ 99.257,00
181	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 9/A	25	152	7	€ 118.819,00
182	VIA A. VENEZIANO nc. 10	25	144	7	€ 120.807,00
183	VIA A. VENEZIANO nc. 10	25	144	10	€ 125.926,00
184	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 13	25	152	33	€ 98.925,00
185	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 15	25	152	23	€ 91.696,00
186	VIA DON BOSCO 51	28	614	2	€ 117.596,00
187	P.LE DONATELLO nc. 4	25	158	13	€ 107.970,00
188	VIA G. B. PERGOLESÌ nc. 3	25	157	10	€ 85.095,00
189	VIA G. B. PERGOLESÌ nc. 1	25	157	6	€ 92.000,00

190	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 13	25	152	28	€ 73.986,00
191	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 15	25	152	24	€ 75.945,00
192	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 9/A	25	152	13	€ 132.032,00
193	VIA D. BRAMANTE nc. 2	25	125	4	€ 153.958,00
194	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 13	25	152	30	€ 75.945,00
195	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 9/A	25	152	10	€ 121.032,00
196	VIA T. GADDI nc. 3	25	152	3	€ 114.268,00
197	VIA F. BRUNELLESCHI nc. 13	25	152	32	€ 86.065,00
198	P.LE DONATELLO nc. 4	25	158	11	€ 107.970,00
199	VIA G.B. PERGOLESÌ nc. 1	25	157	5	€ 84.086,00
200	VIA ANTONIO VENEZIANO nc. 8	25	144	2	€ 79.232,00
201	VIA BRUNELLESCHI nc. 25	25	152	22	€ 74.781,00
202	VIA D. BRAMANTE nc. 2	25	125	7	€ 153.958,00
203	VIA G. ROSSINI nc. 9	25	132	33	€ 110.391,00
204	VIA G. ROSSINI nc. 9	25	132	36	€ 108.885,00
205	VIA G. ROSSINI nc. 1/A	25	132	5	€ 86.010,00
206	VIA G. ROSSINI nc. 9	25	132	38	€ 138.131,00
207	VIA G. ROSSINI nc. 9	25	132	32	€ 125.820,00
208	VIA G. ROSSINI nc. 5/7	25	132	47	€ 120.621,00
209	VIA G. ROSSINI nc. 5/7	25	132	30	€ 123.656,00
210	VIA G. ROSSINI nc. 11/13	25	132	45	€ 91.234,00
211	VIA DONIZZETTI nc. 1	25	132	18	€ 109.219,00
212	VIA G. VERRAZZANO nc. 2 - MARINA DI PISA	66	129	8	€ 94.310,00
213	VIA P. DEL VAGA nc. 6	25	279	13	€ 90.093,00
214	VIA G. BELLÌ nc. 6	8	577	15	€ 134.034,00
215	VIA P. DEL VAGA nc. 2	25	279	2	€ 92.052,00
216	VIA G. BELLÌ nc. 6	8	577	12	€ 130.149,00
217	VIA G. BELLÌ nc. 6	8	577	3	€ 131.101,00
218	VIA P. DEL VAGA nc. 4	25	279	7	€ 89.114,00
219	VIA P. DEL VAGA nc. 2	25	279	3	€ 97.631,00
220	VIA G. BELLÌ nc. 6	8	577	4	€ 135.005,00
221	VIA G. BELLÌ nc. 6	8	577	9	€ 130.149,00
222	VIA P. DEL VAGA nc. 4	25	279	11	€ 100.112,00
223	VIA G. BELLÌ nc. 6	8	577	7	€ 134.034,00
224	VIA F. DE SANCTIS nc. 9	8	797	5	€ 95.760,00
225	VIA P. DEL VAGA nc. 10	25	330	10	€ 122.768,00
226	VIA P. DEL VAGA nc. 8	25	330	4	€ 118.971,00
227	VIA P. DEL VAGA nc. 8	25	330	8	€ 135.271,00
228	VIA ORDINE S. STEFANO nc. 102/E - MARINA DI PISA	64	357	4	€ 186.912,00
229	VIA ORDINE S. STEFANO nc. 102/E - MARINA DI PISA	64	357	6	€ SFITTO
230	VIA G. VASARI nc. 8	25	371	7	€ 147.758,00
231	VIA G. VASARI nc. 6	25	371	21	€ 113.643,00
232	VIA G. VASARI nc. 4	25	371	37	€ 124.902,00
233	VIA G. VASARI nc. 4	25	371	49	€ 140.951,00
234	VIA G. VASARI nc. 6	25	371	25	€ 108.382,00
235	VIA G. VASARI nc. 8	25	371	42	€ 117.177,00
236	VIA G. VASARI nc. 8	25	371	11	€ 149.825,00
237	VIA G. VASARI nc. 6	25	371	22	€ 107.330,00
238	VIA G. VASARI nc. 8	25	371	5	€ 142.683,00
239	VIA G. VASARI nc. 4	25	371	48	€ 107.330,00
240	VIA G. VASARI nc. 4	25	371	46	€ 115.748,00
241	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	43	€ 161.279,00
242	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	62	€ 152.695,00
243	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	66	€ 147.886,00
244	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	59	€ 113.902,00
245	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	53	€ 116.351,00
246	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	67	€ 158.995,00
247	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	54	€ 122.475,00
248	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	64	€ 107.778,00
249	VIA PUNGILUPO nc. 37	33	800	58	€ 110.228,00
250	VIA C. MATTEUCCI nc. 10	30	49	20	€ 90.794,00
251	VIA FIORENTINA nc. 143	47	48	17	€ 58.995,00
252	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	280	€ 61.463,00
253	VIA FIORENTINA nc. 54	47	1664	157	€ 72.270,00
254	VIA EMILIA nc. 49	47	1664	79	€ 41.981,00

255	VIA EMILIA nc. 51	47	1664	115	€ 56.430,00
256	VIA EMILIA nc. 49	47	1664	75	€ 41.005,00
257	VIA EMILIA nc. 51	47	1664	109	€ 39.345,00
258	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	275	€ 56.126,00
259	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	271	€ 54.758,00
260	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	283	SFITTO
261	VIA EMILIA nc. 47	47	1664	20	€ 38.700,00
262	VIA EMILIA nc. 49	47	1664	82	€ 42.664,00
263	VIA FIORENTINA nc. 50	47	1664	144	€ 70.200,00
264	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	276	€ 54.981,00
265	VIA EMILIA nc. 51	47	1664	114	€ 39.345,00
266	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	281	€ 57.775,00
267	VIA EMILIA nc. 47	47	1664	21	€ 39.600,00
268	VIA EMILIA nc. 47	47	1664	19	€ 37.800,00
269	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	285	€ 54.907,00
270	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	286	€ 57.775,00
271	VIA EMILIA nc. 47	47	1664	24	€ 56.700,00
272	VIA EMILIA nc. 49	47	1664	58	€ 43.275,00
273	VIA FIORENTINA nc. 54	47	1664	153	€ 53.100,00
274	VIA EMILIA nc. 47	47	1664	34	€ 37.823,00
275	VIA EMILIA nc. 47	47	1664	33	€ 41.580,00
276	VIA EMILIA nc. 47	47	1664	32	€ 38.745,00
277	VIA EMILIA nc. 49	47	1664	78	€ 41.005,00
278	VIA EMILIA nc. 49	47	1664	72	€ 41.910,00
279	VIA EMILIA nc. 49	47	1664	71	€ 40.958,00
280	VIA EMILIA nc. 51	47	1664	107	€ 58.500,00
281	VIA EMILIA nc. 51	47	1664	110	€ 38.745,00
282	VIA FIORENTINA nc. 46	47	1664	267	€ 51.126,00
283	VIA DUODO DUODI nc. 15	62	157	-	€ 153.005,00
284	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	74	€ 86.747,00
285	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	81	€ 83.122,00
286	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	90	€ 87.137,00
287	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	98	€ 91.364,00
288	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	97	€ 95.517,00
289	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	82	€ 80.677,00
290	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	89	€ 85.874,00
291	VIA MANTEGNA nc. 8	25	476	73	€ 88.113,00
292	VIA SANTA MARTA nc. 16	126	120	4	€ 152.250,00
293	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	12	€ 78.560,25
294	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	18	€ 53.081,25
295	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	6	€ 59.451,00
296	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	26	€ 54.617,81
297	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	9	€ 54.288,15
298	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	31	€ 51.544,69
299	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	30	€ 52.575,58
300	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	13	€ 74.313,75
301	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	17	€ 65.767,67
302	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	22	€ 55.710,17
303	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	33	€ 87.625,97
304	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	8	€ 63.010,24
305	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	10	€ 61.574,25
306	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	25	€ 60.079,59
307	VIA MARZABOTTO nc. 2	8	120	32	€ 63.010,24
308	VIA DELLE TRINCERE nc. 7	28	421	8	€ 117.471,60
309	VIA DELLE TRINCERE nc. 7	28	421	9	133764,75
310	VIA DELLE TRINCERE nc. 7	28	421	10	€ 132.356,70
311	VIA DELLE TRINCERE nc. 7	28	421	12	€ 113.800,61
312	VIA DELLE TRINCERE nc. 5	28	421	5	€ 113.328,47
313	VIA DELLE TRINCERE nc. 5	28	421	2	€ 123.589,91
314	VIA DI CAMPALDO nc. 8	6	347	3	€ 78.781,50
315	VIA DI CAMPALDO nc. 8	6	347	1	€ 96.360,00
316	VIA ISOLA DI GIANNUTRI nc. 22	43	245	6	€ 83.160,00
317	VIA MILAZZO nc. 47	62	362	7	€ 57.540,00
318	VIA MILAZZO nc. 49	62	362	11	€ 42.892,50
319	VIA MILAZZO nc. 47	62	362	1	€ 54.656,25

320	VIA MILAZZO nc. 49	62	362	14	€ 56.643,75
321	VIA MILAZZO nc. 49	62	362	13	€ 41.610,00
322	VIA MILAZZO nc. 49	62	362	12	€ 65.467,50
323	VIA ISOLA DI GIANNUTRI nc. 22	43	245	4	€ 75.600,00
324	VIA MILAZZO nc. 49	62	362	15	€ 39.045,00
325	VIA MILAZZO nc. 47	62	362	5	€ 60.060,00
326	VIA ISOLA DI GIANNUTRI nc. 22	43	245	2	€ 77.490,00
327	VIA DELL ARGINONE nc. 78	57	694	4	€ 59.892,86
328	VIA DELL ARGINONE nc. 76	57	694	3	€ 69.097,50
329	VIA PISACANE nc. 10	47	1552	1	€ 53.100,00
330	VIA PISACANE nc. 6	47	1552	3	€ 57.082,50
331	VIA SANTA MARTA nc. 17	126	234	9	€ 106.885,71
332	VIA SANTA MARTA nc. 17	126	234	1	€ 123.288,75
333	VIA SANTA MARTA nc. 17	126	234	4	€ 129.611,25
334	VIA SANTA MARTA nc. 17	126	234	5	€ 126.150,00
335	VIA SEMPIONE nc. 12	47	533	9	€ 62.302,50
336	VIA SEMPIONE nc. 12	47	533	6	€ 64.935,00
337	VIA SEMPIONE nc. 14	47	534	6	€ 89.133,00
338	VIA SEMPIONE nc. 14	47	534	4	€ 77.936,63
339	VIA SEMPIONE nc. 15	47	639	1	€ 98.769,00
340	VIA SEMPIONE nc. 15	47	639	5	€ 96.360,00
341	VIA SEMPIONE nc. 15	47	639	6	€ 81.030,00
342	VIA SEMPIONE nc. 14	47	534	3	€ 82.125,00
343	VIA SEMPIONE nc. 12	47	533	5	€ 63.270,00
344	VIA DON BOSCO nc. 49	28	612	5	€ 100.521,00
345	VIA DON BOSCO nc. 49	28	612	9	€ 114.495,00
346	VIA DON BOSCO nc. 49	28	612	6	€ 126.972,15
347	VIA DON BOSCO nc. 49	28	612	7	€ 93.029,10
348	VIA DON BOSCO nc. 49	28	612	8	€ 106.743,00
349	VIA DON BOSCO nc. 49	28	612	3	€ 111.060,15
350	VIA CARLO PORTA nc. 13	8	564	1	€ 87.832,50
351	VIA CARLO PORTA nc. 13	8	564	2	€ 90.630,00
352	VIA CARLO PORTA nc. 13	8	564	6	€ 82.080,00
353	VIA FILIPPO BRUNELLESCHI nc. 6/B	25	274	2	€ 101.404,88
354	VIA FILIPPO BRUNELLESCHI nc. 6/B	25	274	5	€ 96.181,80
355	VIA CARLO PORTA nc. 13	8	564	5	€ 79.636,50
356	VIA FILIPPO BRUNELLESCHI nc. 6/B	25	274	3	€ 100.783,72
357	VIA FILIPPO BRUNELLESCHI nc. 6/A	25	274	7	€ 98.661,96
358	VIA FILIPPO BRUNELLESCHI nc. 6/A	25	274	11	€ 114.349,06
359	VIA FILIPPO BRUNELLESCHI nc. 6/A	25	274	12	€ 111.991,34
360	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	4	€ 88.755,00
361	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 3	25	231	16	€ 80.712,00
362	VIA LEON BATTISTA ALBERTI nc. 2	25	231	22	€ 108.885,00
363	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	7	€ 113.460,00
364	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 3	25	231	18	€ 88.755,00
365	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 3	25	231	11	€ 96.946,50
366	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	5	€ 108.885,00
367	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	9	€ 112.545,00
368	VIA LEON BATTISTA ALBERTI nc. 2	25	231	23	€ 86.597,25
369	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	3	€ 108.885,00
370	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 3	25	231	12	€ 96.147,00
371	VIA LEON BATTISTA ALBERTI nc. 2	25	231	24	€ 113.460,00
372	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	2	€ 91.287,00
373	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	8	€ 87.840,00
374	VIA RAFFAELLO SANZIO nc. 1	25	231	10	€ 81.118,50
375	VIA MACCATELLA nc. 28	34	572	3	€ 115.596,00
376	VIA MACCATELLA nc. 28	34	572	7	€ 100.598,25
377	VIA MACCATELLA nc. 28	34	572	11	€ 112.774,50
378	VIA MACCATELLA nc. 28	34	572	8	€ 85.684,50
379	VIA MACCATELLA nc. 28	34	572	6	€ 89.670,00
380	VIA CARLO MATTEUCCI nc. 12	30	50	29	€ 73.017,00
381	VIA CARLO MATTEUCCI nc. 12	30	50	16	€ 82.624,50
382	VIA CARLO MATTEUCCI nc. 12	30	50	18	€ 110.745,00

BENI IMMOBILI DELLE SOCIETA' A TOTALE PARTECIPAZIONE PUBBLICA SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DISMISSIONE		
SOCIETA'	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
Gea S.r.l. in liquidazione	Centrale idrica del Comune di Pisa - Via A. Volta Loc. Filettole Comune di Vecchiano Fg. 9 part. 221 sub. 1 - 2 - 3	529.386,00 €
Gea S.r.l. in liquidazione	Cantiere di Via delle Eliche n. 41 in Tirrenia Comune di Pisa Fg. 94 part. 476 sub. 1 - 2	350.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio A piano 3 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 45 - 46	1.414.400,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio A piano 4 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 47 - 48	1.446.500,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio A piano 5 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 49	754.100,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio A piano 6 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 50	807.700,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio A piano 7 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 51	645.600,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio B piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 73 - 89 - 90	1.330.700,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio B piano 1 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 90 - 91 - 92	1.139.800,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Tettoie - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 90	210.700,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio C piano T piano 1 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 32	1.144.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio D piano T locale 1 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 33	883.700,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio D piano T locale 2 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 33	222.200,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio E piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 67	194.400,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio E piano 1 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 67	141.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio E piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 66	26.900,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio E piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 65	286.900,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio E piano 1 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 68	278.900,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio F piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 83	477.100,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio F piano 1 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 84	411.500,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio F piano 2 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 85	411.500,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio F piano 3 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 86	411.500,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio I piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 6 - 7	478.800,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio I piano 1 - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 6 - 7	474.300,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio L piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 35	119.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio N piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 61 - 62	84.800,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio P piano T - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 15	36.400,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Tettoie mezzi pesanti - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 5	445.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Tettoie mezzi piccoli - via A. Bellatalla n. 1 Fg. 93 part. 96 sub. 5	285.400,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Palazzina Bracci piano T - piazza della Stazione Fg. 38 part. 123 sub. 5	47.500,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Palazzina Bracci piano T - piazza della Stazione Fg. 38 part. 123 sub. 6	142.250,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Palazzina Bracci piano T - piazza della Stazione Fg. 38 part. 123 sub. 39	328.500,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Palazzina Bracci piano T - piazza della Stazione Fg. 38 part. 123 sub. 41	117.500,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano T - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 10	221.100,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano T - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 11	217.800,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano T - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 12	184.800,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano T - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 9	704.000,00 €

SOCIETA'	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano T - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 51	485.100,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano 1 - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 72 - 38	1.475.100,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano 1 - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 56	55.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano 1 - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 21	1.727.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano 2 - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 78 - 79	1.166.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Sesta Porta piano 4 - via Cesare Battisti n. 53 Fg. 38 part. 541 sub. 70	830.500,00 €
Geofor Patrimonio S.r.l.	Terreno identificato al Fg. 93 part. 354	582.000,00 €

Note:

- 1) "N.D." significa "non disponibile" e si riferisce al valore di stima.
- 2) I valori di stima sono riportati a mero titolo indicativo e non costitutivo delle stime stesse.
- 3) L'elenco rappresenta la situazione aggiornata alla data delle comunicazioni pervenute dalle società sopra indicate.