COMUNE DI PISA

DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

N. 64 del 05/12/2023

Presiede Il Presidente del Consiglio Bargagna Alessandro

È PRESENTE IL SINDACO CONTI MICHELE

Sono inoltre presenti gli Assessori: GAMBINI GIULIA, BONANNO GIOVANNA, PESCIATINI PAOLO, BEDINI FILIPPO, BUSCEMI RICCARDO, LATROFA RAFFAELE, SCARPA FRIDA, PORCARO GABRIELLA

Assiste Il Vice Segretario Cristina Pollegione

Scrutatori: Consiglieri: COSTA CATERINA, MANCINI VIRGINIA, SOFIA LUIGI MARIA

OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 – APPROVAZIONE

Consiglieri in carica

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
CONTI MICHELE	P	MAGGINI ANDREA	P
AULETTA FRANCESCO	P	MANCINI VIRGINIA	P
BARGAGNA ALESSANDRO	P	MARTINELLI PAOLO	P
BARSANTINI STEFANO	A	NERINI MAURIZIO	P
BENEDETTI GIORGIO	P	NICCOLAI FRANCESCO	P
BIONDI MARCO	P	ORLANZA ALESSANDRA	P
BONSANGUE RAFFAELLA	P	PAGNIN SILVIA	P
BRUNI ENRICO	P	POLI VERONICA	A
CERRI EDOARDO	P	RAMALLI DALIA	A
CIAVARRELLA ANGELO	P	SCOGNAMIGLIO MARIA ANTONIETTA	P
COMPARE RACHELE	P	SIKERA AMANUEL	P
COSTA CATERINA	P	SOFIA LUIGI MARIA	P
DEL ROSSO ELENA	P	TRAMONTANA CORDELIA	P
FERRANTE ANDREA	P	TRAPANI MATTEO	P
GENNAI ALESSANDRO	A	VOUK LORENZO	A
GIONFRIDDO GIANLUCA	A	ZIELLO EDOARDO	P
LACROCE EMILIA	A		

COMUNE DI PISA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- gli artt. 151,170 e 174 del D.Lgs. 267/2000
- l'allegato 4/1 ("Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio") del D.Lgs. 118/2011, con particolare riferimento ai paragrafi 4.2 ed 8 in materia Documento Unico di Programmazione (DUP) degli enti locali, come modificati recentemente con DM 25 luglio 2023;

Visto il contenuto del principio contabile relativo alla programmazione (allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni) nel quale, con riferimento alla struttura del documento, vengono forniti alcuni elementi minimali riportati all'interno dei paragrafi 8, 8.1 e 8.2. In particolare:

- il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative; costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione
- la Sezione Strategica sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'ente con un orizzonte temporale di riferimento, pari a quello del mandato amministrativo
- la Sezione Operativa costituisce lo strumento a supporto del processo definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella SeS del DUP in un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del bilancio di previsione di cui ne supporta il processo di previsione;

Considerato che in relazione ai contenuti delle citate SeS e Seo il punto 8 dell'Allegato 4/1 dispone:

- Al paragrafo 8.1 del p.c. Allegato 4/1 "La SeS sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46 comma 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento, gli indirizzi strategici dell'ente. Il quadro strategico di riferimento è definito anche in coerenza con le linee di indirizzo della programmazione regionale e tenendo conto del concorso al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale in coerenza con le procedure e i criteri stabiliti dall'Unione Europea.
  In particolare, la SeS individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma dell'amministrazione da realizzare nel corso del mandato amministrativo e che possono avere un impatto di medio e lungo periodo, le politiche di mandato che l'ente vuole sviluppare nel raggiungimento delle proprie finalità istituzionali e nel governo delle proprie funzioni fondamentali e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato. Nella SeS sono anche indicati gli strumenti attraverso i quali l'ente locale intende rendicontare il proprio operato nel corso del mandato in maniera sistematica e trasparente, per informare i cittadini del livello di realizzazione dei programmi, di raggiungimento degli obiettivi e delle collegate aree di responsabilità politica o amministrativa. Nel primo anno del mandato amministrativo, individuati gli indirizzi strategici, sono definiti, per ogni missione di bilancio, gli obiettivi strategici da perseguire entro la fine del mandato […]"

- Al paragrafo 8.2 del p.c. Allegato 4/1 "La SeO ha carattere generale, contenuto programmatico e costituisce lo strumento a supporto del processo di previsione definito sulla base degli indirizzi generali e degli obiettivi strategici fissati nella SeS del DUP. In particolare, la SeO contiene la programmazione operativa dell'ente avendo a riferimento un arco temporale sia annuale che pluriennale. Il contenuto della SeO, predisposto in base alle previsioni ed agli obiettivi fissati nella SeS, costituisce guida e vincolo ai processi di redazione dei documenti contabili di previsione dell'ente.
  La SeO è redatta, per il suo contenuto finanziario, per competenza con riferimento all'intero periodo considerato, e per cassa con riferimento al primo esercizio, si fonda su valutazioni di natura economico-patrimoniale e copre un arco temporale pari a quello del bilancio di previsione. La SeO supporta il processo di previsione per la predisposizione della manovra di bilancio. La SeO individua, per ogni singola missione, i programmi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi strategici definiti nella SeS. Per ogni programma, e per tutto il periodo di riferimento del DUP, sono individuati gli obiettivi operativi annuali da raggiungere. […]"

Richiamato l'art. 151 del Testo Unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni, in base al quale *"Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i princìpi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze.";*

Richiamato altresì l'art. 170 del D.Lgs. 267/2000 che, fra l'altro, recita:
- *"Entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione per le conseguenti deliberazioni. Entro il 15 novembre di ciascun anno, con lo schema di delibera del bilancio di previsione finanziario, la Giunta presenta al Consiglio la nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione."*
- *"Il Documento unico di programmazione ha carattere generale e costituisce la guida strategica ed operativa dell'ente."*
- *"Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione.";*

Considerato che in relazione all'insediamento di una nuova amministrazione:
- *il paragrafo 8 dell'allegato 4/1 del D.Lgs. 118/2011 prevede "Se alla data del 31 luglio risulta insediata una nuova amministrazione, e i termini fissati dallo Statuto comportano la presentazione delle linee programmatiche di mandato oltre il termine previsto per la presentazione del DUP, il DUP e le linee programmatiche di mandato sono presentate al Consiglio contestualmente, in ogni caso non successivamente al bilancio di previsione riguardante gli esercizi cui il DUP si riferisce.";*
- *l'art. 11 dello Statuto prevede che: "Entro il termine di 120 giorni, decorrenti dalla data del suo avvenuto insediamento, al Consiglio Comunale sono presentate, da parte del/della Sindaco/a, sentita la Giunta, le linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare durante il mandato politico - amministrativo";*

Ricordato che nel mese di maggio del 2023 si sono svolte le consultazioni amministrative per l'elezione del Sindaco e per il rinnovo del Consiglio Comunale e in data 31 maggio 2023 la Commissione elettorale ha proclamato l'elezione del Sindaco;

Dato atto che:

- in ossequio a quanto disposto dalle citate fonti normative e nel rispetto dei prescritti termini il Sindaco in data 25 settembre 2023 ha presentato al Consiglio Comunale le linee del proprio programma di mandato amministrativo 2023-2028;
- decorsi i termini previsti non sono state formulate osservazioni da parte di nessuno dei gruppi consiliari;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 19.10.2023 con la quale sono state confermate le linee di mandato amministrativo 2023-2028 condivise nella seduta della Giunta Comunale del 25.09.2023 e presentate al Consiglio nella seduta del 25 settembre 2023;

Considerato che con la deliberazione C.C. n. 55 del 23.10.2023 il Consiglio Comunale ha approvato le Linee programmatiche di mandato 2023-2028, contenenti gli indirizzi strategici dello stesso, documento sul quale definire la programmazione successiva

Considerato che secondo il paragrafo 8.2 dell'allegato 4/1 del D.Lgs. 118/2011, come modificato dal DM 25 luglio 2023, la Parte 2 della SeO comprende, fra l'altro, la programmazione in materia di lavori pubblici, patrimonio e delle risorse finanziarie da destinare ai fabbisogni di personale entro i limiti spesa e della capacità assunzionale dell'Ente in base alla normativa vigente, e delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio e che, in particolare il DUP debba contenere:

- la programmazione dei lavori pubblici, dato che la realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale ed ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella SeO del DUP
- la programmazione degli acquisti di beni e servizi
- la programmazione delle risorse finanziarie per tutti gli anni previsti dal DUP, da destinare ai fabbisogni di personale è determinata sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi. La programmazione di tali risorse finanziarie costituisce il presupposto necessario per la formulazione delle previsioni della spesa di personale del bilancio di previsione e per la predisposizione e l'approvazione del Piano triennale dei fabbisogni di personale nell'ambito della sezione Organizzazione e Capitale umano del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) di cui all'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113.
- il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali" quale parte integrante del DUP al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare, l'Ente, successivamente alla delibera dell'organo di governo, che individua, redigendo apposito elenco, i singoli immobili di proprietà; tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- l'indicazione degli indirizzi e degli obiettivi degli organismi facenti parte del gruppo amministrazione pubblica

Precisato inoltre che:

- nel DUP devono essere inseriti tutti quegli ulteriori strumenti di programmazione relativi all'attività istituzionale dell'ente di cui il legislatore statale e regionale prevede la redazione ed approvazione. Tali documenti sono approvati con il DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni. Fra il piano triennale di contenimento della spesa di cui all'art. 2, commi 594 e 599, della legge n. 244/2007; Nel caso in cui i termini di adozione o approvazione dei singoli documenti di programmazione previsti dalla normativa vigente precedano l'adozione o l'approvazione del DUP, tali documenti di programmazione devono essere adottati o approvati autonomamente dal DUP, fermo restando il successivo inserimento degli stessi nel DUP. Nel caso in cui la legge preveda termini di adozione o approvazione dei singoli documenti di programmazione successivi a quelli previsti per l'adozione o l'approvazione del DUP, tali documenti di programmazione possono essere adottati o approvati autonomamente dal DUP, fermo restando il successivo inserimento degli stessi nella nota di aggiornamento al DUP. I documenti di programmazione per i quali la legge non prevede termini di adozione o approvazione devono essere inseriti nel DUP.

Considerato che alla luce delle modifiche introdotte con l'approvazione del nuovo codice degli appalti di cui al D.Lgs. 36/2023 la programmazione dei lavori e delli acquisti di beni e servizi è disciplinata dall'art. 37 e dall'allegato I.5 al Codice, in particolare con l'introduzione della programmazione triennale anche per i beni ed i servizi;

Dato atto che:

- con Deliberazione della GC Delibera n. 259 del 19.10.2023 è stato adottato lo schema del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'Elenco annuale dei lavori 2024
- con Deliberazione della G.C. n 281 del 02.11.2023 è stata effettuata l'individuazione dei beni suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 289 del 16.11.2023 con la quale è stato approvato lo schema del Documento Unico di Programmazione 2024-2026 (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), predisposto recependo le Linee programmatiche di mandato 2023-2028, approvate con deliberazione del C.C. n. 55 del 23.10.2023, declinandole gli indirizzi strategici negli obiettivi strategici ed operativi, attraverso il coinvolgimento della Giunta tramite l'Ufficio di Gabinetto;

Constatato che il DUP è strutturato conformemente a quanto previsto dalla legge ed è integrato dai seguenti allegati, predisposti dalle direzioni competenti per materia, parti integranti e sostanziali:

- Obiettivi delle società partecipate ai sensi dell'art. 147-quater del TUEL **(Allegato "A")**
- Programma triennale dei LL.PP. ed Elenco annuale dei lavori **(Allegato "B")**
- Programma triennale degli acquisti di beni e servizi **(Allegato "C")**
- Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari **(Allegato "D")**;

Dato atto che tutti i citati allegati contengono i pareri di regolarità tecnica rilasciati dai Dirigenti dei settori di competenza;

Dato atto che l'attuazione dei programmi e degli obiettivi contenuti nel DUP sarà oggetto di verifica e ricognizione con le modalità previste dall'art. 147-ter del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 7 del Regolamento sull'organizzazione e funzionamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato con Deliberazione del C.C. n. 14 del 04.04.2013;

Considerato altresì che, anche in considerazione delle modifiche introdotte dal DM 25 luglio 2023 ai principi contabili applicati 4/1 e 4/2 al D.Lgs 118/2011 l'approvazione del DUP e del Bilancio di previsione in un momento antecedente all'inizio del primo esercizio di riferimento è presupposto essenziale per un corretto sviluppo del processo di programmazione e controllo, e dunque costituisce interesse prevalente per l'Ente al fine di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa;

Ritenuto dunque di approvare lo schema del DUP 2024-2026 che definisce la programmazione strategica e operativa sulla base dell'indirizzo politico dell'Amministrazione comunale e coerentemente con le previsioni dello schema del bilancio 2024-2026 in corso di approvazione;

Precisato che il DUP è stato predisposto per essere presentato al Consiglio Comunale unitamente allo schema del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025 e che, pertanto, non necessita di nota di aggiornamento a tal fine;

Visto il TUEL, D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs.118/2011 e gli Allegati Principi Contabili Generali e Allegati, ed in modo particolare il p.c. Allegato 4/1 e Allegato 4/2;

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente

Visti i seguenti allegati, quali parti integranti e sostanziali del presente atto:
- gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 15 del Regolamento di contabilità rilasciati dai Dirigenti competenti;
- l'allegato parere dell'Organo di Revisione economico-finanziaria, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000;

Visto, inoltre, l'estratto del verbale della seduta del 24/11/2023 della 4^ Commissione Consiliare Permanente contenente il parere espresso dalla stessa Commissione e che si allega al presente atto, per formarne parte integrale e sostanziale;

Visti gli emendamenti presentati da alcuni Consiglieri, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, ed in particolare:
a. da emendamento n. 1 a n. 142 (Allegato N. 1), da emendamento n. 143 a n. 144 (Allegato N. 2), e da emendamento n. 145 a n. 165 (Allegato N. 3) presentati dal Consigliere Auletta (Diritti in Comune: UCIC-UP);
b. da emendamento n. 166 a n. 190 (Allegato N. 4) presentati dal Consigliere Sofia (Sinistra Unita);
c. da emendamento n. 191 a n. 243 (Allegato N. 5) e da emendamento n. 244 a n. 248 (Allegato N. 6) presentati dal Consigliere Ferrante (PD);
d. da emendamento n. 249 a n. 259 (Allegato N. 7) presentati dalla Consigliera Scognamiglio (PD);
e. da emendamento n. 260 a n. 277 (Allegato N. 8) presentati dal Consigliere Biondi (PD);
f. da emendamento n. 278 a n. 286 (Allegato N. 9) presentati dalla Consigliera Pagnin (PD);
g. da emendamento n. 287 a n. 322 (Allegato N. 10) presentati dal Consigliere Trapani (PD);
h. da emendamento n. 323 a n. 334 (Allegato N. 11) presentati dal Consigliere Gionfriddo (La Città delle Persone);

i. da emendamento n. 335 a n. 342 (Allegato N. 12) presentati dalla Consigliera Lacroce (La Città delle Persone);
j. da emendamento n. 343 a n. 361 (Allegato N. 13) presentati dal Consigliere Martinelli (La Città delle Persone);

Preso atto dei pareri, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato N. 14), espressi dai Dirigenti competenti e dai Revisori dei Conti in merito agli emendamenti presentati;

Considerato che del totale degli emendamenti messi in votazione sono stati approvati esclusivamente gli emendamenti contrassegnati ai seguenti numeri:
- emendamenti nn. 24, 28, 59, 65, 69, 84, 110, 112 e 144 presentati dal Consigliere Auletta (Allegati N. 1, N. 2 e N. 3);
- emendamenti nn. 170, 184 e 190 presentati dal Consigliere Sofia (Allegato N. 4);
- emendamenti nn. 193, 196, 197, 199, 201, 204, 210, 218, 220, 225, 228, 232, 233 e 237 presentati dal Consigliere Ferrante (Allegati N. 5 e N. 6);
- emendamenti nn. 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256 e 257 presentati dalla Consigliera Scognamiglio (Allegato N. 7);
- emendamenti nn. 269, 272, 273, 274, 275 e 277 presentati dal Consigliere Biondi (Allegato N. 8);
- emendamenti nn. 281 e 285bis presentati dalla Consigliera Pagnin (Allegato N. 9);
- emendamenti nn. 295, 298ter e 298quater presentati dal Consigliere Trapani (Allegato N. 10);
- emendamento n. 334 presentato dal Consigliere Gionfriddo (Allegato N. 11);
- emendamento n. 335 presentato dalla Consigliera Lacroce (Allegato N. 12);
- emendamenti nn. 358, 359 e 360 presentati dal Consigliere Martinelli (Allegato N. 13);

Dato atto che i testi dei sopracitati emendamenti sono stati riportati nei testi emendati del **Documento Unico di Programmazione 2024-2026** e del Programma triennale dei LL.PP. ed Elenco annuale dei lavori **(Allegato "B")**, acclusi al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

PRESENTI	N. 26
FAVOREVOLI	N. 17
CONTRARI	N. 9 (Auletta, Biondi, Bruni, Ferrante, Martinelli, Pagnin, Scognamiglio, Sofia e Trapani)

DELIBERA

1. di **approvare il Documento Unico di Programmazione 2024-2026**, accluso alla presente quale parte integrante e sostanziale, comprensivo degli allegati "A", "B", "C" e "D", di seguito riportati, quali parti integranti e sostanziali dell'atto:
   - Obiettivi delle società partecipate ai sensi dell'art. 147-quater del TUEL **(Allegato "A")**
   - Programma triennale dei LL.PP. ed Elenco annuale dei lavori **(Allegato "B")**
   - Programma triennale degli acquisti di beni e servizi **(Allegato "C")**

- Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari **(Allegato "D")**;

Indi, IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'esigenza di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, tenuto conto della necessità di approvare il presente atto in una seduta precedente al bilancio di previsione e prima dell'inizio del primo anno oggetto della programmazione triennale contenuta nel Documento unico di programmazione;

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

PRESENTI	N. 26
FAVOREVOLI	N. 17
CONTRARI	N. 9 (Auletta, Biondi, Bruni, Ferrante, Martinelli, Pagnin, Scognamiglio, Sofia e Trapani)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente	Il Vice Segretario
Bargagna Alessandro	Cristina Pollegione

Uffici Partecipati	
SEGRETERIA GIUNTA	DD 04 Programmazione e controllo – Provveditorato – Economato – Aziende – Servizi assicurativi – Servizi istituzionali – Contratti
DD 12 Infrastrutture stradali e fluviali – Mobilità – TPL – Supporti logistici	DD 03 Patrimonio – Servizi Finanziari
DD 11 Edilizia Pubblica – Servizi cimiteriali – Sport – Protezione Civile	DD 02 Gare – Organizzazione e personale – Sistemi informativi – Consiglio Comunale – Supporto giuridico
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	DD 01 Avvocatura Civica
DD 09 Urbanistica – Edilizia privata – Espropri – Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica – Archivio di Deposito	URP
DD 08 Ambiente – Demanio Marittimo – Golena Fluviale – Attività produttive – Servizi demografici – Partecipazione	SEGRETARIO GENERALE
DD 07 Sociale – Disabilità – Politiche della Casa – Servizi educativi	GRUPPO CONSILIARE MINORANZA
DD 06 Turismo – Tradizioni Storiche – Cultura	GRUPPO CONSILIARE MAGGIORANZA
DD 05 URP – Politiche Giovanili – Pari Opportunità – Prevenzione e protezione – Datore di lavoro	AMMINISTRATORI

COMUNE DI PISA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

Introduzione al D.U.P. e logica espositiva

Il Documento unico di programmazione (DUP) tende a coniugare la capacità politica di prefigurare strategie generali con la necessità di dimensionare gli obiettivi amministrativi alle risorse disponibili nell'intervallo di tempo triennale considerato dalla programmazione dell'ente locale. Tuttavia, non è facile pianificare l'attività amministrativa in un orizzonte temporale di medio periodo, caratterizzato dalla presenza di variabili esogene e di elementi di incertezza, anche correlati al quadro di finanza pubblica.
Per tali ragioni il Documento unico di programmazione può essere modificato nel corso del primo esercizio oggetto della programmazione e comunque è aggiornato di anno in anno secondo il principio della c.d. "programmazione scorrevole".

Il **Documento unico di programmazione**, secondo l'impostazione che ne è data dal D.Lgs. 118/2011, si compone di vari argomenti che formano un quadro delle scelte che l'Amministrazione comunale intende intraprendere nel triennio considerato.

Il Documento unico di programmazione si suddivide in due sezioni, denominate Sezione strategica (SeS) e Sezione operativa (SeO). La prima (SeS) sviluppa ed aggiorna con cadenza annuale le linee programmatiche di mandato e individua, in modo coerente con il quadro normativo, gli indirizzi strategici dell'Ente. Si tratta di adattare il programma originario definito al momento dell'insediamento dell'Amministrazione comunale con le esigenze sopravvenute. La seconda sezione (SeO) riprende invece le decisioni strategiche dell'Ente per calibrarle in un'ottica operativa, identificando così gli obiettivi associati a ciascuna missione e programma. Occorre comunque tener presente che anche la programmazione contenuta nella Sezione operativa è di carattere generale e non gestionale: infatti il Consiglio Comunale, cui compete l'approvazione del DUP, è organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e come tale individua gli obiettivi cui deve tendere l'Amministrazione comunale, mentre l'attività gestionale è riservata, in via esclusiva, alla competenza dei dirigenti delle unità organizzative in cui si articola l'Ente.

Venendo al contenuto, la prima parte della **Sezione strategica**, denominata "Condizioni esterne", affronta lo scenario in cui si inserisce l'attività dell'Ente. Si tratta di delineare sia il contesto ambientale che gli interlocutori istituzionali e cioè il territorio ed i soggetti pubblici e privati con cui l'Ente interagisce. In questo ambito assumono importanza le società e gli enti a cui il Comune partecipa e gli accordi negoziali raggiunti con altri soggetti pubblici o privati per valorizzare il territorio (strumenti di programmazione negoziata).
L'attenzione si sposta poi sulla struttura amministrativa dell'Ente con le relative dotazioni patrimoniali, finanziarie e organizzative. Questa parte della sezione strategica si sviluppa delineando le caratteristiche delle "Condizioni interne". L'analisi abbraccia le tematiche connesse con l'erogazione dei servizi e le relative scelte di politica tributaria e tariffaria. Si pone inoltre attenzione sul mantenimento degli equilibri di bilancio nel tempo.

La **Sezione operativa** prende in esame la spesa articolata per missioni e programmi, secondo lo schema del bilancio di previsione. Sono qui descritti gli obiettivi operativi.

Ai sensi di legge, sono parte integrante e sostanziale del Documento unico di programmazione e, in quanto tali, sono ad esso acclusi:
- gli obiettivi di gestione delle società partecipate (**allegato "A"**);
- il Programma triennale dei lavori pubblici e l'Elenco annuale dei lavori (**allegato "B"**);
- il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi (**allegato "C"**);
- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari (**allegato "D"**).

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

SEZIONE STRATEGICA

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

Condizioni esterne e interne

Analisi strategica delle condizioni esterne

Analisi delle condizioni esterne
La sezione strategica del DUP individua la strategia dell'Ente; identifica le decisioni principali che caratterizzano la programmazione di medio e lungo periodo, le politiche da sviluppare per conseguire le finalità istituzionali e gli indirizzi generali.
La scelta degli obiettivi è preceduta da un processo di analisi strategica delle condizioni esterne, descritto in questa parte del documento, che riprende gli obiettivi di periodo individuati da parte dello Stato e della Regione, valuta la situazione socio-economica ed individua i parametri di controllo sull'evoluzione dei flussi finanziari.

Obiettivi individuati dallo Stato (condizioni esterne)
Il Capo IV della Legge 243/2012 ("Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'art. 81, sesto comma, della Costituzione"), come modificato dalla Legge 164/2016, disciplina le modalità del concorso degli enti locali al raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica.
A seguito delle sentenze della Corte Costituzionale n. 247/2017 e n. 101/2018, con l'art. 1, commi 819-826, della Legge 145/2018 (legge di bilancio 2019), sono state ridefinite le modalità del concorso degli enti locali al raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica.
La Circolare n. 8 del 15 marzo 2021 della Ragioneria Generale dello Stato ha recato chiarimenti sulle regole di finanza pubblica per gli enti territoriali in merito alle verifiche del rispetto degli equilibri di bilancio *ex ante* ed *ex post* ai sensi degli artt. 9 e 10 della Legge 243/2012.
La successiva Circolare n. 5 del 27 gennaio 2023 della Ragioneria Generale dello Stato si è espressa in merito alle verifiche del rispetto degli equilibri di bilancio *ex ante* ed *ex post* per la contrazione di operazioni di indebitamento nel biennio 2023-2024.
L'attività dell'Ente sarà inoltre condizionata dalle misure che saranno contenute nella legge di bilancio per il 2024 le cui linee di sviluppo sono state delineate nella "Nota di aggiornamento del Documento di economia e finanza" (NADEF) approvate dal Consiglio dei Ministri il 27 settembre 2023.

Valutazione socio-economica del territorio (condizioni esterne)
L'analisi socio-economica affronta tematiche legate al territorio ed alla realtà locale. Sono pertanto affrontati gli aspetti statistici della popolazione e la tendenza demografica in atto, la gestione del territorio e la pianificazione territoriale, la disponibilità di strutture per l'erogazione di servizi al cittadino, gli aspetti strutturali e congiunturali dell'economia insediata nel territorio, le sinergie messe in atto dal Comune mediante l'utilizzo dei diversi strumenti e modalità offerti dalla programmazione negoziata.

Parametri per identificare i flussi finanziari (condizioni esterne)
Il punto di riferimento di questo segmento di analisi delle condizioni esterne si ritrova nella norma che descrive il contenuto del Documento unico di programmazione. Infatti, devono essere individuati parametri per identificare, a legislazione vigente, l'evoluzione dei flussi finanziari ed economici dell'Ente tali da evidenziare le differenze che potrebbero instaurarsi rispetto i parametri di riferimento nazionali.
Gli indicatori che sono adottati sono di prevalente di natura finanziaria, e quindi di più facile ed immediato riscontro. Inoltre l'Ente deve monitorare i parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale definiti dal Ministero dell'Interno.

Popolazione e situazione demografica

Il fattore demografico
Il comune è l'ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo. Abitanti e territorio, pertanto, sono gli elementi essenziali che caratterizzano il comune come ente locale.

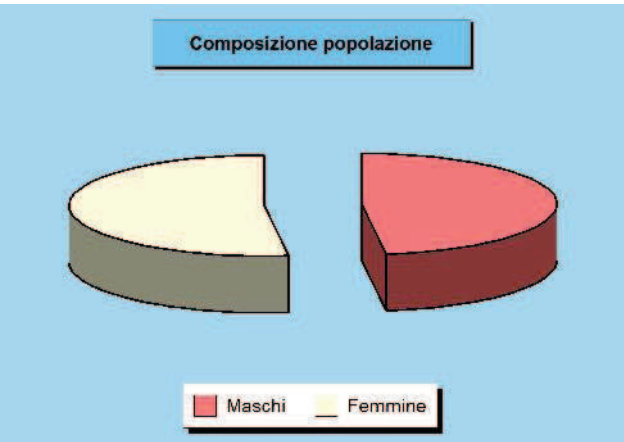
La composizione demografica locale mostra tendenze che l'ente deve considerare ai fini della programmazione degli interventi.

L'andamento demografico nel complesso, ma soprattutto il saldo naturale e il riparto per sesso ed età, sono fattori importanti che incidono sulle decisioni del comune. Ciò riguarda sia l'erogazione dei servizi che la politica degli investimenti.

Popolazione residente

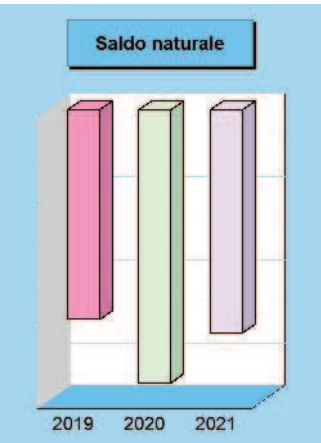
Dato numerico		**2022**
Maschi	(+)	43.595
Femmine	(+)	47.226
	Totale	90.821

Distribuzione percentuale		**2022**
Maschi	(+)	48,00 %
Femmine	(+)	52,00 %
	Totale	100,00 %



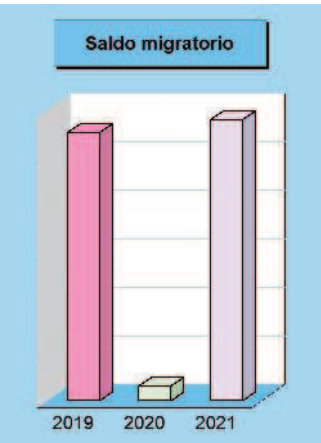
Movimento naturale e relativo tasso demografico (andamento storico)

		2019	2020	2021
Movimento naturale				
Nati nell'anno	(+)	598	554	589
Deceduti nell'anno	(-)	1.102	1.209	1.125
	Saldo naturale	-504	-655	-536
Tasso demografico				
Tasso di natalità (per mille abitanti)		6,52	6,08	6,47
Tasso di mortalità (per mille abitanti)		12,01	13,11	12,22



Confronto fra saldo naturale e saldo demografico (andamento storico)

		2019	2020	2021
Movimento naturale				
Nati nell'anno	(+)	598	554	589
Deceduti nell'anno	(-)	1.102	1.209	1.125
	Saldo naturale	-504	-655	-536
Movimento migratorio				
Immigrati nell'anno	(+)	4.147	3.566	3.881
Emigrati nell'anno	(-)	3.595	3.536	3.302
	Saldo migratorio	552	30	579



Territorio e pianificazione territoriale

La centralità del territorio
Secondo l'ordinamento degli enti locali, spettano al comune tutte le funzioni amministrative relative alla popolazione e al territorio, in particolare modo quelle connesse con i servizi alla persona e alla comunità, l'assetto ed uso del territorio e lo sviluppo economico. Il comune, per poter esercitare tali funzioni in ambiti adeguati, può mettere in atto anche delle forme di decentramento e di cooperazione con altri enti territoriali. Il territorio, e in particolare le regole che ne disciplinano lo sviluppo e l'assetto socio economico, rientrano tra le funzioni fondamentali attribuite al comune.

Territorio (ambiente geografico)

Estensione geografica		
Superficie	(km^2)	187
Risorse idriche		
Laghi	(n.)	0
Fiumi e torrenti	(n.)	1
Strade		
Statali	(km)	20
Regionali	(km)	0
Provinciali	(km)	82
Comunali	(km)	640
Vicinali	(km)	126
Autostrade	(km)	15

Pianificazione territoriale
Per governare il territorio bisogna valutare, regolare, pianificare, localizzare e attuare tutto quel ventaglio di strumenti e interventi che la legge attribuisce ad ogni ente locale. Accanto a ciò, esistono altre funzioni che interessano la fase operativa e che mirano a vigilare, valorizzare e tutelare il territorio. Si tratta di gestire i mutamenti affinché siano, entro certi limiti, non in contrasto con i più generali obiettivi di sviluppo. Per fare ciò, l'ente si dota di una serie di regolamenti che operano in vari campi: urbanistica, edilizia, commercio, difesa del suolo e tutela dell'ambiente.

Territorio (urbanistica)

Piani e strumenti urbanistici vigenti			
Piano regolatore adottato	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 49 del 27/07/2000 (Regolamento Urbanistico)
Piano regolatore approvato	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 43 del 28/07/2001 (Regolamento Urbanistico)
Piano di governo del territorio	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 30 del 28/03/2023 (Piano Strutturale Intercomunale)
Programma di fabbricazione	(S/N)	No	
Piano edilizia economica e popolare	(S/N)	Sì	Delibera C.C. 60 del 29/05/1996
Piano insediamenti produttivi			
Industriali	(S/N)	No	
Artigianali	(S/N)	No	
Commerciali	(S/N)	No	
Altri strumenti	(S/N)	No	
Coerenza urbanistica			
Coerenza con strumenti urbanistici	(S/N)	Sì	
Area interessata P.E.E.P.	(m^2)	270.000	
Area disponibile P.E.E.P.	(m^2)	90.000	
Area interessata P.I.P.	(m^2)	0	
Area disponibile P.I.P.	(m^2)	0	

Strutture ed erogazione dei servizi

L'intervento del comune nei servizi
L'ente destina parte delle risorse ai servizi generali, ossia quegli uffici che forniscono un supporto al funzionamento dell'intero apparato comunale. Di diverso peso è il budget dedicato ai servizi per il cittadino, nella forma di servizi a domanda individuale, produttivi o istituzionali. Si tratta di prestazioni di diversa natura e contenuto, perchè:
- I servizi produttivi tendono ad autofinanziarsi e quindi operano in pareggio o producono utili di esercizio;
- I servizi a domanda individuale sono in parte finanziati dalle tariffe pagate dagli utenti, beneficiari dell'attività;
- I servizi di carattere istituzionale sono prevalentemente gratuiti, in quanto di stretta competenza pubblica.

Queste attività posseggono una specifica organizzazione e sono inoltre dotate di un livello adeguato di strutture.

Servizi al cittadino (Trend storico e programmazione)

Denominazione		2023	2024	2025	2026
Asili nido	(n.)	12	12	12	13
	(posti)	500	500	500	500
Scuole materne	(n.)	22	22	22	22
	(posti)	1.400	1.400	1.400	1.400
Scuole elementari	(n.)	25	25	25	25
	(posti)	3.343	3.343	3.343	3.343
Scuole medie	(n.)	12	12	12	12
	(posti)	2.209	2.209	2.209	2.209
Strutture per anziani	(n.)	5	5	5	5
	(posti)	224	224	224	224

Ciclo ecologico

Rete fognaria	- Bianca	(km)	138	138	138	138
	- Nera	(km)	191	191	191	191
	- Mista	(km)	145	145	145	145
Depuratore		(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Acquedotto		(km)	535	535	535	535
Servizio idrico integrato		(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Aree verdi, parchi, giardini		(n.)	104	104	104	104
		(ha)	84	84	84	84
Raccolta rifiuti	- Civile	(q)	649.600	640.000	640.000	640.000
	- Industriale	(q)	0	0	0	0
	- Differenziata	(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Discarica		(S/N)	No	No	No	No

Altre dotazioni

Farmacie comunali	(n.)	6	6	6	6
Punti luce illuminazione pubblica	(n.)	15.020	15.050	15.080	15.080
Rete gas	(km)	393	393	393	393
Mezzi operativi	(n.)	0	0	0	0
Veicoli	(n.)	116	116	116	116
Centro elaborazione dati	(S/N)	Sì	Sì	Sì	Sì
Personal computer	(n.)	775	775	775	775

Valutazione e impatto
L'offerta di servizi al cittadino è condizionata da vari fattori; alcuni di origine politica, altri dal contenuto finanziario, altri ancora di natura economica. Per questo l'Amministrazione valuta se il servizio richiesto dal cittadino rientra tra le proprie priorità di intervento. Da un punto di vista tecnico, invece, l'analisi privilegia la ricerca delle fonti di entrata e l'impatto della nuova spesa sugli equilibri di bilancio.

Domanda ed offerta
Nel contesto attuale, le scelta di erogare un nuovo servizio parte dalla ricerca di mercato tesa a valutare due aspetti rilevanti: la presenza di una domanda di nuove attività che giustifichi ulteriori oneri per il comune; la disponibilità nel mercato privato di offerte che siano concorrenti con il possibile intervento pubblico. Questo approccio riduce il possibile errore nel giudizio di natura politica o tecnica.

Legenda
Le tabelle di questa pagina mostrano, in una prospettiva che si sviluppa nell'arco di un quadriennio, l'offerta di alcuni dei principali tipi di servizio prestati al cittadino dagli enti locali. Le attività ivi indicate riprendono una serie di dati previsti in modelli ufficiali.

Economia e sviluppo economico locale

Un territorio che produce ricchezza
L'economia di un territorio si sviluppa in tre distinti settori. Il primario è il settore che raggruppa le attività che interessano colture, boschi e pascoli; comprende anche l'allevamento e la trasformazione non industriale di alcuni prodotti, la caccia, la pesca e l'attività estrattiva. Il settore secondario congloba ogni attività industriale; questa, deve soddisfare dei bisogni considerati come secondari rispetto a quelli cui va incontro il settore primario. Il settore terziario, infine, è quello in cui si producono e forniscono servizi; comprende le attività di ausilio ai settori primario (agricoltura) e secondario (industria). Il terziario può essere a sua volta suddiviso in attività del terziario tradizionale e del terziario avanzato.

Economia insediata
L'attività in ambito economico si può dispiegare su una pluralità di temi che, nella loro unitarietà, attengono al ruolo dell'ente quale attore dello sviluppo locale, un compito i cui fondamenti trovano riferimento nelle politiche nazionali come in quelle a carattere comunitario. Il governo territoriale è considerato, infatti, un fattore strategico sia per lo sviluppo sostenibile che per la coesione sociale. Questa attività interessa la gestione dei progetti di sviluppo integrato, la promozione turistica e territoriale, oltre alle funzioni autorizzative e di controllo sulle attività economiche, sul commercio su aree private e pubbliche, i servizi pubblici, l'artigianato locale, fino alle aziende di distribuzione e le strutture ricettive.

Considerazioni e valutazioni

Superata la fase di crisi socio-economica direttamente prodotta dalla crisi pandemia da COVID-19, che ha impattato soprattutto i settori produttivi maggiormente incisi dalle misure di contenimento del contagio, l'andamento dell'economia ed i flussi turistici sono tornati su livelli pre crisi.
Grava sul sistema economico l'aumento dei prezzi prodotto dall'inflazione con particolare riferimento ai costi dell'energia e dei combustibili fossili.
Per il prossimo triennio gli scenari di riferimento sono quelli definiti dai documenti di programmazione nazionale.

Sinergie e forme di programmazione negoziata

Gli strumenti negoziali per lo sviluppo
La complessa realtà economica della società moderna spesso richiede uno sforzo comune di intervento. Obiettivi come lo sviluppo, il rilancio o la riqualificazione di una zona, la semplificazione nelle procedure della burocrazia, reclamano spesso l'adozione di strumenti di ampio respiro. La promozione di attività produttive locali, messe in atto dai soggetti a ciò interessati, deve però essere pianificata e coordinata. Questo si realizza adottando dei procedimenti formali, come gli strumenti della programmazione negoziata, che vincolano soggetti diversi - pubblici e privati - a raggiungere un accordo finalizzato alla creazione di ricchezza nel territorio. A seconda degli ambiti interessati, finalità perseguite, soggetti ammessi e requisiti di accesso, si è in presenza di patti territoriali, di contratti d'area o di contratti di programma. Tali strumenti implicano l'assunzione di decisioni istituzionali e l'impegno di risorse economiche a carico delle amministrazioni statali, regionali e locali.

Accordo di programma per trasferire l'Ospedale Santa Chiara a Cisanello

Soggetti partecipanti	Regione Toscana; Azienda Ospedaliero Universitaria Pisana; Università di Pisa; Comune di Pisa; Provincia di Pisa; Comune di San Giuliano Terme; Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana; Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana;la Soprintendenza per i beni architettonici, per il paesaggio e per il patrimonio storico artistico ed etnoantropologico delle Province di Pisa e Livorno; Consorzio di Bonifica "Ufficio Fiumi e Fossi"; Autorità di Bacino del Fiume Arno; Azienda USL 5 di Pisa; Azienda Regionale per il Diritto alla Studio Universitario.
Impegni di mezzi finanziari	Si rinvia all'Accordo di programma .
Durata	Si rinvia all'Accordo di programma .
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	31/03/2005

Accordo di programma adeguamento idraulico e navigabilità Canale Scolmatore

Soggetti partecipanti	Regione Toscana, Autorità di Bacino del Fiume Arno, Provincia di Livorno, Provincia di Pisa, Comune di Collesalvetti, Comune di Livorno, Comune di Pisa, Ente Parco Migliarino-San Rossore-Massaciuccoli, Camera di Commercio di Livorno, Camera di Commercio di Pisa, Autorità Portuale di Livorno. - Interporto Amerigo Vespucci.
Impegni di mezzi finanziari	Si rinvia all'Accordo di programma.
Durata	Si rinvia all'Accordo di programma.
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	17/12/2009

Accordo di programma ripristino palancole e tiranti sul Fiume Morto Nuovo

Soggetti partecipanti	Comune di Pisa, Comune di San Giuliano Terme, Consorzio di Bonifica "Ufficio dei Fiumi e Fossi", Parco Naturale Regionale Migliarino-San Rossore-Massaciuccoli.
Impegni di mezzi finanziari	Si rinvia all'Accordo di programma.
Durata	Si rinvia all'Accordo di programma.
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	24/10/2010

Convenzione per la Conferenza permanente dei comuni del LODE Pisano

Soggetti partecipanti	Tutti i comuni della Provincia di Pisa
Impegni di mezzi finanziari	Nell'ambito della relativa Missione sono previste le spese per il funzionamento dell'Ufficio associato per lo svolgimento delle funzioni relative all'Edilizia Residenziale Pubblica di cui al comma 1 dell'art. 5 della L.R. 77/1998.
Durata	-
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	19/12/2002

Convenzione gestione associata gara distribuzione gas naturale ATEM Pisa

Soggetti partecipanti	Tutti i comuni della procincia di Pisa
Impegni di mezzi finanziari	Nell'ambito della relativa missione sono previste le spese occorrenti con riferimento a quanto previsto dalla Delibera del C.C. n. 66 del 12/12/2013.
Durata	La Convenzione ha durata di 13 anni a partire dalla data di sottoscrizione dell'ultimo comune associato
Operatività	Operativo
Data di sottoscrizione	12/12/2013

Parametri interni e monitoraggio dei flussi

Indicatori finanziari e parametri di deficitarietà
Il sistema degli indicatori finanziari, ottenuti come rapporto tra valori finanziari e fisici (ad esempio, spesa corrente per abitante) o tra valori esclusivamente finanziari (ad esempio, grado di autonomia tributaria) analizzano aspetti diversi della vita dell'ente per fornire, mediante la lettura di un dato estremamente sintetico, una base di ulteriori informazioni sulle dinamiche che si instaurano a livello finanziario nel corso dei diversi esercizi. Questi parametri, liberamente scelti a livello locale o previsti da specifici richiami normativi, forniscono interessanti notizie, soprattutto a rendiconto, sulla composizione del bilancio e sulla sua evoluzione nel tempo. Più in generale, questo genere di indicatori rappresenta un utile metro di paragone per confrontare la situazione reale di un ente con quella delle strutture di dimensione anagrafica e socio-economica simile. Altri tipi di indici, come ad esempio i parametri di deficit strutturale, certificano l'assenza di situazioni di pre dissesto.

Grado di autonomia
È un tipo di indicatore che denota la capacità dell'ente di riuscire a reperire le risorse (entrate correnti) necessarie al finanziamento delle spese destinate al funzionamento dell'apparato. Le entrate correnti, infatti, sono risorse per la gestione dei servizi erogati al cittadino. Di questo importo totale, i tributi e le entrate extra tributarie indicano la parte direttamente o indirettamente reperita dall'ente. I trasferimenti in C/gestione dello Stato, regione ed altri enti costituiscono invece le entrate derivate, in quanto risorse fornite da terzi per finanziare parte della gestione corrente. I principali indici di questo gruppo sono l'autonomia finanziaria, l'autonomia tributaria, la dipendenza erariale, l'incidenza delle entrate tributarie sulle proprie e delle entrate extratributarie sulle proprie.

Pressione fiscale e restituzione erariale
Si tratta di un gruppo di indicatori che consentono di conoscere qual è il prezzo pagato dal cittadino per usufruire dei servizi forniti dallo Stato sociale. Allo stesso tempo, questi indici permettono di quantificare con sufficiente attendibilità l'ammontare della restituzione di risorse prelevate direttamente a livello centrale e poi restituite, ma solo in un secondo tempo, alla collettività. Questo tipo di rientro avviene sotto forma di trasferimenti statali in conto gestione (contributi in conto gestione destinati a finanziare, si solito in modo parziale, l'attività istituzionale dell'ente locale. I principali indici di questo gruppo, rapportati al singolo cittadino (pro-capite) sono le entrate proprie pro capite, la pressione tributaria pro capite ed i trasferimenti erariali pro capite.

Grado di rigidità del bilancio
Sono degli indici che denotano la possibilità di manovra dell'ente rispetto agli impegni finanziari di medio o lungo periodo. L'amministrazione può scegliere come utilizzare le risorse nella misura in cui il bilancio non è già stato vincolato da impegni di spesa a lungo termine assunti in precedenza. Conoscere la rigidità del bilancio consente di individuare quale sia il margine operativo a disposizione per assumere nuove scelte di gestione o intraprendere ulteriori iniziative che impegnino quote non residuali di risorse. In questo tipo di contesto, assumono particolare rilevanza il grado di rigidità strutturale, la rigidità per il costo del personale, il grado di rigidità per indebitamento (mutui e prestiti obbligazionari) e l'incidenza del debito totale sul volume complessivo delle entrate correnti.

Parametri di deficit strutturale
I parametri di deficit strutturale, meglio individuati come indicatori di sospetta situazione di deficitarietà strutturale, sono dei particolari tipi di indice previsti dal legislatore e applicati nei confronti di tutti gli enti locali. Lo scopo di questi indici è fornire agli organi centrali un indizio, anche statistico, che riveli il grado di solidità della situazione finanziaria dell'ente, o per meglio dire, che indichi l'assenza di una condizione di pre-dissesto strutturale. Secondo la norma, infatti, sono considerati in condizioni strutturalmente deficitarie gli enti locali che presentano gravi e incontrovertibili condizioni di squilibrio individuate dalla presenza di almeno la metà degli indicatori con un valore non coerente (fuori media) con il corrispondente dato di riferimento nazionale.

Parametri di deficit strutturale	2021		2022	
	Negativo (entro soglia)	Positivo (fuori soglia)	Negativo (entro soglia)	Positivo (fuori soglia)
1. Incidenza spese rigide su entrate correnti	✓		✓	
2. Incidenza incassi entrate proprie	✓		✓	
3. Anticipazioni chiuse solo contabilmente	✓		✓	
4. Sostenibilità debiti finanziari	✓		✓	
5. Sostenibilità disavanzo a carico esercizio	✓		✓	
6. Debiti riconosciuti e finanziati	✓		✓	
7. Debiti in corso riconoscimento o finanziamento	✓		✓	
8. Effettiva capacità di riscossione	✓		✓	

Next Generation EU (PNRR)

Transizione ecologica e sostegno economico
La pandemia di COVID-19 è sopraggiunta in un momento storico in cui era già evidente e condivisa la necessità di adattare il modello economico verso una maggiore sostenibilità ambientale e sociale.
Nel dicembre 2019, la Presidente della Commissione Europea ha presentato lo European Green Deal che intende rendere l'Europa il primo continente a impatto climatico zero entro il 2050.
La pandemia, e la conseguente crisi economica, hanno spinto l'UE a formulare una risposta coordinata a livello sia congiunturale, con la sospensione del Patto di stabilità e ingenti pacchetti di sostegno all'economia adottati dai singoli stati membri, sia strutturale, con il lancio nel 2020 del programma Next Generation EU (NGEU).

L'iniziativa NGEU canalizza notevoli risorse verso paesi quali l'Italia che, pur caratterizzati da livelli di reddito pro capite in linea con la media UE, hanno recentemente sofferto di bassa crescita economica ed elevata disoccupazione. Il meccanismo di allocazione tra stati membri riflette infatti non solo variabili strutturali come la popolazione, ma anche variabili contingenti come la perdita di prodotto interno lordo legato alla pandemia. I fondi del NGEU possono permettere al nostro Paese di rilanciare gli investimenti e far crescere l'occupazione, anche per riprendere il processo di convergenza verso i paesi più ricchi dell'UE.

Il programma NGEU comprende due strumenti di sostegno agli stati membri. Il primo (REACT-EU) è stato concepito in un'ottica di più breve termine (2021-2022) per aiutarli nella fase iniziale di rilancio delle loro economie. Il dispositivo per la *Ripresa e resilienza* (RRF) ha invece una durata di sei anni, dal 2021 al 2026. Il NGEU intende promuovere una robusta ripresa dell'economia europea all'insegna della transizione ecologica, della digitalizzazione, della competitività, della formazione e dell'inclusione sociale, territoriale e di genere. Il regolamento RRF enuncia le sei grandi aree di intervento (pilastri) sui quali i PNRR si dovranno focalizzare, e cioè:
- transizione verde;
- trasformazione digitale;
- crescita intelligente, sostenibile e inclusiva;
- coesione sociale e territoriale;
- salute e resilienza economica, sociale e istituzionale;
- politiche per le nuove generazioni, l'infanzia e i giovani-

Il pilastro della *Transizione verde* discende direttamente dallo European Green Deal e dal doppio obiettivo dell'UE di raggiungere la neutralità climatica entro il 2050 e ridurre le emissioni di gas a effetto serra del 55% rispetto allo scenario del 1990 entro il 2030. Il regolamento del NGEU prevede che un minimo del 37% della spesa per investimenti e riforme programmata nei PNRR debba sostenere gli obiettivi climatici. Inoltre, tutti gli investimenti e le riforme previste da tali piani devono rispettare il principio del "non arrecare danni significativi" all'ambiente. Gli stati membri devono illustrare come i loro piani contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi climatici, ambientali ed energetici adottati dall'Unione. Devono anche specificare l'impatto delle riforme e degli investimenti sulla riduzione delle emissioni di gas a effetto serra, la quota di energia ottenuta da fonti rinnovabili, l'efficienza energetica, l'integrazione del sistema energetico, le nuove tecnologie energetiche pulite e l'interconnessione elettrica.
Il *piano* deve contribuire al raggiungimento degli obiettivi ambientali fissati a livello UE anche attraverso l'uso delle tecnologie digitali più avanzate, la protezione delle risorse idriche e marine, la transizione verso un'economia circolare, la riduzione e il riciclaggio dei rifiuti, la prevenzione dell'inquinamento e la protezione e il ripristino di ecosistemi sani. Questi ultimi comprendono le foreste, le zone umide, le torbiere e le aree costiere, e la piantumazione di alberi e il rinverdimento delle aree urbane.

La *Trasformazione digitale* deve comprendere la razionalizzazione e digitalizzazione della pubblica amministrazione e lo sviluppo dei servizi pubblici digitali. Si deve inoltre migliorare la connettività, anche tramite un'ampia diffusione di reti di telecomunicazione (TLC) ad altissima capacità. I costi per gli utenti devono essere sostenibili e la velocità di realizzazione della rete deve essere aumentata. I *piani* devono inoltre sostenere la ricerca e sviluppo nelle TLC e l'adozione delle tecnologie digitali da parte delle imprese, in particolare delle piccole e medie. Le competenze digitali di cittadini e lavoratori devono aumentare, così come la loro capacità di accesso a strumenti e servizi digitali, particolarmente per i gruppi sociali vulnerabili. Gli investimenti digitali devono essere allineati alle comunicazioni della commissione in materia. Devono essere evidenziate e valorizzate le sinergie tra investimenti verdi e digitali.

Venendo alla *Crescita intelligente, sostenibile e inclusiva*, i *piani* devono rispondere alle conseguenze economiche e sociali della crisi pandemica attraverso strategie economiche che portino ad una ripresa rapida, solida e inclusiva e che migliorino la crescita potenziale. Devono pertanto contribuire a migliorare la produttività, la competitività e la stabilità macroeconomica, in linea con le priorità delineate nella strategia annuale per la crescita sostenibile. I *piani* devono contribuire all'attuazione del pilastro europeo dei diritti sociali in relazione alle sue dimensioni di pari opportunità e accesso al mercato del lavoro; condizioni di lavoro eque; accesso all'assistenza sanitaria; protezione e inclusione sociale. I *piani* devono promuovere un cambiamento nelle politiche del lavoro, anche al fine di facilitare e accelerare cambiamenti strutturali quali le transizioni verdi e digitali.

Il quarto pilastro è la *Coesione sociale e territoriale*. I *piani* rafforzano la coesione e riducono le disparità locali, regionali e fra centri urbani e aree rurali. Devono anche affrontare sfide generali come quelle legate alle disuguaglianze di genere e di reddito e alle tendenze demografiche. Gli stati membri devono descrivere le tendenze e i cambiamenti intervenuti negli ultimi anni, anche in conseguenza dell'epidemia da COVID- 19, e spiegare come i rispettivi *piani* allevino la crisi e

promuovano la coesione e la risoluzione degli squilibri territoriali in linea con i principi del pilastro europeo dei diritti sociali.

Per quanto riguarda *Salute e resilienza economica, sociale e istituzionale*, gli Stati membri devono rafforzare la propria capacità di risposta a shock economici, sociali e ambientali e a cambiamenti strutturali in modo equo, sostenibile e inclusivo. La pandemia ha evidenziato la vulnerabilità dei sistemi sanitari di fronte a tassi di contagio elevati e altre debolezze strutturali. La crisi economica ha ridotto la capacità degli stati membri di crescere, e ha esacerbato gli squilibri e le disparità territoriali. Si deve pertanto puntare a rafforzare le catene di approvvigionamento e le infrastrutture industriali e sanitarie. È infine necessario salvaguardare le catene del valore e le infrastrutture critiche, nonché garantire l'accesso alle materie prime di importanza strategica e proteggere i sistemi di comunicazione.

Venendo, infine, alle *Politiche per le nuove generazioni*, l'infanzia e i giovani, i *piani* nazionali devono migliorare i sistemi educativi e di cura della prima infanzia, nonché le competenze di tutta la popolazione, comprese quelle digitali. Le nuove generazioni di europei non devono subire danni permanenti dalla crisi COVID-19. In linea con i principi del *pilastro* europeo dei diritti sociali, gli stati membri devono puntare a colmare i divari generazionali e rafforzare le politiche attive del lavoro e l'integrazione dei disoccupati. Risorse aggiuntive devono essere investite nel miglioramento dell'accesso e delle opportunità per bambini e giovani e all'istruzione, alla salute, all'alimentazione e agli alloggi.

Analisi strategica delle condizioni interne

Indirizzi strategici e condizioni interne
La Sezione strategica sviluppa le linee programmatiche di mandato e individua, in coerenza con il quadro normativo, gli indirizzi strategici dell'Ente.
Le scelte sono definite tenendo conto del concorso degli enti locali al perseguimento degli obiettivi nazionali di finanza pubblica e delle linee di indirizzo della programmazione regionale.
La stesura degli obiettivi strategici è preceduta da un processo conoscitivo di analisi delle condizioni esterne e interne all'Ente, sia in termini attuali che prospettici.

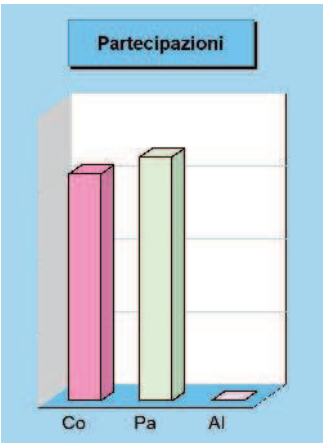
Gestione dei servizi pubblici locali (condizioni interne)
Con riferimento alle condizioni interne, come previsto dalla normativa, l'analisi strategica richiede l'approfondimento degli aspetti connessi con l'organizzazione e la modalità di gestione dei servizi pubblici locali.
In questa ottica sono presi in considerazione i servizi e le funzioni affidati alle società partecipate o gestiti mediante consorzi.

Indirizzi generali su risorse e impieghi (condizioni interne)
L'analisi strategica richiede uno specifico approfondimento dei seguenti aspetti, relativamente ai quali possono essere aggiornati gli indirizzi di mandato: le entrate correnti, la spesa corrente, anche con riferimento alla gestione delle funzioni fondamentali; l'analisi delle necessità finanziarie e strutturali per l'espletamento dei programmi ricompresi nelle missioni; la gestione del patrimonio; il reperimento e l'impiego di risorse straordinarie e in c/capitale; gli equilibri della situazione corrente, generali di bilancio ed i relativi equilibri di cassa.

Gestione del personale e vincoli di finanza pubblica (condizioni interne)
Sempre facendo riferimento alle condizioni interne, l'analisi strategica richiede l'approfondimento di due ulteriori aspetti, e cioè la disponibilità e la gestione delle risorse umane, con riferimento alla struttura organizzativa dell'Ente nelle sue articolazioni e alla sua evoluzione nel tempo anche in termini di spesa, e la coerenza e la compatibilità presente e futura con i vincoli di finanza pubblica.

Partecipazioni

La gestione di pubblici servizi
Il comune può condurre le proprie attività in economia, impiegando personale e mezzi strumentali di proprietà, oppure affidare talune funzioni a specifici organismi a tale scopo costituiti. Tra le competenze attribuite al consiglio comunale, infatti, rientrano l'organizzazione e la concessione di pubblici servizi, la costituzione e l'adesione a istituzioni, aziende speciali o consorzi, la partecipazione a società di capitali e l'affidamento di attività in convenzione.
Le modalità di gestione dei servizi pubblici privi di rilevanza economica e di quelli a rilevanza economica sono oggetto di specifiche discipline di legge. In particolare, per i servizi a rilevanza economica, la normativa impone regole finalizzate ad evitare che una struttura con una forte presenza pubblica possa, in virtù di tale posizione di vantaggio, creare distorsioni alla concorrenza e al libero mercato.



Partecipazioni (riepilogo per tipo legame)

	Partecipate (num.)	Val. nominale (importo)
Controllata (AP_BIIV.1a)	7	15.563.390,84
Partecipata (AP_BIIV.1b)	6	16.731.041,90
Altro (AP_BIIV.1c)	0	0,00
Totale	**13**	**32.294.432,74**

Partecipazioni

Denominazione	Tipo di legame	Cap. sociale (importo)	Quota ente (%)	Val. nominale (importo)
Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	870.000,00	38,700000 %	336.690,00
Compagnia Trasporti Toscana Nord S.r.l.	Partecipata (AP_BIV.1b)	41.507.349,00	9,378858 %	3.892.915,50
Farmacie Comunali Pisa S.p.A.	Controllata (AP_BIV.1a)	120.000,00	99,500000 %	119.400,00
Gea S.r.l. (in liquidazione)	Controllata (AP_BIV.1a)	3.715.664,00	87,834395 %	3.263.631,00
Geofor Patrimonio S.p.A.	Controllata (AP_BIV.1a)	7.186.445,00	58,773928 %	4.223.756,00
Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	29.123.179,40	2,154637 %	627.498,90
Patrimonio Pisa S.r.l.	Controllata (AP_BIV.1a)	4.001.400,00	100,000000 %	4.001.400,00
Port Authority di Pisa S.r.l.	Controllata (AP_BIV.1a)	157.003,84	100,000000 %	157.003,84
Pisamo S.r.l.	Controllata (AP_BIV.1a)	1.300.000,00	98,500000 %	1.280.500,00
Retiambiente S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	32.777.474,00	13,326906 %	4.368.223,00
Società Entrate Pisa S.p.A.	Controllata (AP_BIV.1a)	2.585.000,00	97,396518 %	2.517.700,00
Toscana Aeroporti S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	30.709.743,90	4,476421 %	1.374.697,50
Toscana Energia S.p.A.	Partecipata (AP_BIV.1b)	146.214.387,00	4,193169 %	6.131.017,00

Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	38,700000 %
Attività e note	Funzioni attinenti al recupero, alla manutenzione e alla gestione amministrativa del patrimonio dei comuni destinato all'edilizia residenziale pubblica (ERP)

Compagnia Trasporti Toscana Nord S.r.l.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	9,378858 %
Attività e note	Gestione del trasporto pubblico locale su gomma nell'ambito territoriale regionale

Farmacie Comunali Pisa S.p.A.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	99,500000 %
Attività e note	Gestione delle farmacie delle quali è titolare il Comune di Pisa

Gea S.r.l. (in liquidazione)

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	87,834395 %
Attività e note	Servizi pubblici locali e qualità ambientale sul territorio

Geofor Patrimonio S.p.A.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	58,773928 %
Attività e note	Proprietà e gestione patrimoniale degl impianti strumentali alla gestione dei rifiuti

Interporto Toscano "A. Vespucci" S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	2,154637 %
Attività e note	Costruzione e gestione dell' interporto "A. Vespucci" di Guasticce (partecipazione in dismissione)

Patrimonio Pisa S.r.l.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	100,000000 %
Attività e note	Valorizzazione del patrimonio immobiliare ai sensi dell'art.4, c. 3, del d.lgs. 175/2016

Port Authority di Pisa S.r.l.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	100,000000 %
Attività e note	Manutenzione e gestione del Canale navigabile Pisa-Livorno, dell'area portuale e sue pertinenze

Pisamo S.r.l.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	98,500000 %
Attività e note	Gestione dei servizi funzionali al sistema della mobilità e viabilità

Retiambiente S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	13,326906 %
Attività e note	Gestione del ciclo integrato dei rifiuti nell'A.T.O. Toscana Costa

Società Entrate Pisa S.p.A.

Tipo di legame	Controllata (AP_BIV.1a)
Quota di partecipazione	97,396518 %
Attività e note	Gestione e riscossione delle entrate degli enti soci

Toscana Aeroporti S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	4,476421 %
Attività e note	Gestione degli scali aeroportuali di Firenze e Pisa

Toscana Energia S.p.A.

Tipo di legame	Partecipata (AP_BIV.1b)
Quota di partecipazione	4,193169 %
Attività e note	Distribuzione del gas

Considerazioni e valutazioni

Secondo quanto previsto dall'art. 24 del D.Lgs. 175/2016 ("Testo unico delle società a partecipazione pubblica"), con deliberazione del C.C. n. 40 del 26.10.2017 è stato approvato il "Piano di revisione straordinaria delle partecipazioni societarie dirette e indirette".
Nel periodo dal 2018 al 2022 sono stati approvati, con cadenza annuale, i primi cinque piani ordinari di razionalizzazione delle partecipazioni.
Il sesto aggiornamento annuale deve essere approvato entro il 31.12.2023 e costituisce lo strumento speciale di programmazione in materia di razionalizzazione delle partecipazioni societarie, previsto dall'art. 20 del D.Lgs. 175/2016, a cui il presente documento fa espresso rinvio.
Gli indirizzi e gli obiettivi di gestione delle società partecipate, definiti ai sensi dell'art. 147-quater del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 19, commi 5-7, del D.Lgs. 175/2016, sono riportati nell'Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente Documento unico di programmazione.

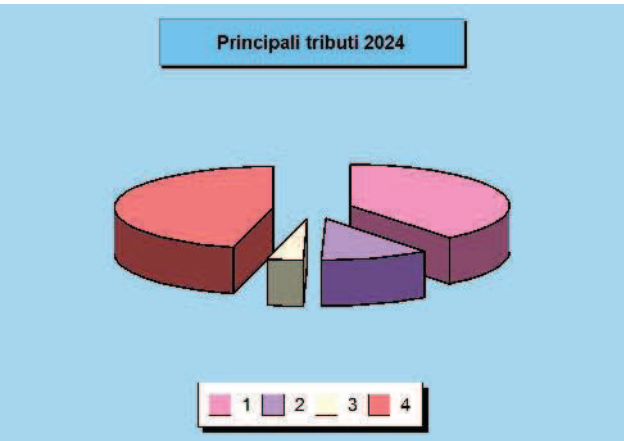
DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

Valutazione generale dei mezzi finanziari

Tributi e politica tributaria

Il sistema fiscale locale
Il sistema di finanziamento del bilancio risente sia dell'intervento legislativo in materia di trasferimenti dello Stato a favore degli enti locali che, in misura assai più rilevante, della pressione fiscale applicata a livello locale. In particolare, l'imposizione fiscale sugli immobili ha ridotto i trasferimenti erariali ed ha accentuato gli effetti della politica tributaria locale. Il non indifferente impatto sociale e politico del regime di tassazione della proprietà immobiliare ha fatto sì che il quadro normativo di rifermento abbia subito nel corso degli anni profonde revisioni.
Nella tabella seguente è riportato il gettito ordinario previsto per i principali tributi locali, al netto delle previsioni del gettito da recupero dell'evasione.

I principati tributi locali
I principali tributi locali sono:
- l'Imposta municipale propria (IMU);
- l'Addizione comunale sull'IRPEF;
- l'Imposta di soggiorno;
- la Tassa sui rifiuti (TARI).



Principali tributi gestiti

	Tributo	Stima gettito 2024		Stima gettito 2025-26	
		Prev. 2024	Peso %	Prev. 2025	Prev. 2026
1	Imposta municipale propria (IMU)	30.680.000,00	39,3 %	30.680.000,00	30.680.000,00
2	Addizionale comunale all'IRPEF	8.661.086,00	11,1 %	8.661.086,00	8.661.086,00
3	Imposta di soggiorno	2.850.000,00	3,7 %	2.850.000,00	2.850.000,00
4	Tassa sui rifiuti solidi urbani (TARI)	35.841.469,00	45,9 %	38.969.412,00	38.969.412,00
	Totale	**78.032.555,00**	**100,0 %**	**81.160.498,00**	**81.160.498,00**

Denominazione	Imposta municipale propria (IMU)
Indirizzi	
Gettito stimato	2024: € 30.680.000,00 2025: € 30.680.000,00 2026: € 30.680.000,00

Denominazione	Addizionale comunale all'IRPEF
Indirizzi	
Gettito stimato	2024: € 8.661.086,00 2025: € 8.661.086,00 2026: € 8.661.086,00

Denominazione	Imposta di soggiorno
Indirizzi	
Gettito stimato	2024: € 2.850.000,00 2025: € 2.850.000,00 2026: € 2.850.000,00

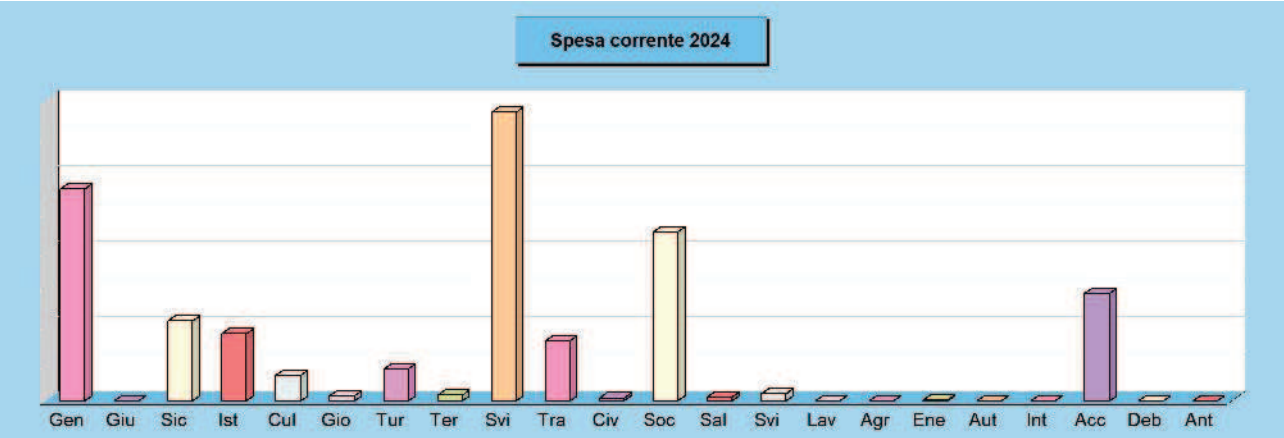
Denominazione	Tassa sui rifiuti solidi urbani (TARI)
Indirizzi	
Gettito stimato	2024: € 35.841.469,00 2025: € 38.969.412,00 2026: € 38.969.412,00

Spesa corrente per missione

Spesa corrente per missione
Le missioni, per definizione, rappresentano le funzioni principali in cui si articolano gli obiettivi strategici perseguiti dalla singola amministrazione. Le attività necessaria a raggiungere gli obiettivi sono intraprese utilizzando risorse finanziarie, umane e strumentali ad esse destinate. L'importo della singola missione stanziato per fronteggiare il fabbisogno richiesto dal normale funzionamento dell'intera macchina operativa dell'ente è identificato come "spesa corrente".
Si tratta di mezzi che saranno impegnati per coprire i costi dei redditi di lavoro dipendente e relativi oneri riflessi (onere del personale), imposte e tasse, acquisto di beni di consumo e prestazioni di servizi, utilizzo dei beni di terzi, interessi passivi, trasferimenti correnti, oneri straordinari o residuali della gestione di parte corrente.

Spesa corrente per Missione

Missione		Sigla	Programmazione 2024		Programmazione 2025-26	
			Prev. 2024	Peso	Prev. 2025	Prev. 2026
01	Servizi generali e istituzionali	Gen	28.099.383,50	19,9 %	27.951.163,50	27.813.507,50
02	Giustizia	Giu	900,00	0,0 %	600,00	300,00
03	Ordine pubblico e sicurezza	Sic	10.558.920,00	7,5 %	10.543.197,00	10.543.697,00
04	Istruzione e diritto allo studio	Ist	8.879.347,00	6,3 %	8.368.742,00	8.503.142,00
05	Valorizzazione beni e attiv. culturali	Cul	3.381.073,00	2,4 %	3.080.873,00	3.076.773,00
06	Politica giovanile, sport e tempo libero	Gio	683.474,00	0,5 %	670.699,00	665.599,00
07	Turismo	Tur	4.213.647,00	3,0 %	3.827.985,00	3.827.985,00
08	Assetto territorio, edilizia abitativa	Ter	731.298,00	0,5 %	687.948,00	670.048,00
09	Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	Svi	38.259.781,00	27,1 %	41.729.582,00	41.780.284,00
10	Trasporti e diritto alla mobilità	Tra	7.945.575,00	5,6 %	8.593.696,00	8.631.014,00
11	Soccorso civile	Civ	362.538,00	0,3 %	367.938,00	373.363,00
12	Politica sociale e famiglia	Soc	22.378.487,00	15,8 %	20.971.855,00	21.008.714,00
13	Tutela della salute	Sal	493.896,00	0,3 %	493.896,00	493.896,00
14	Sviluppo economico e competitività	Svi	896.261,00	0,6 %	890.311,00	885.911,00
15	Lavoro e formazione professionale	Lav	0,00	0,0 %	0,00	0,00
16	Agricoltura e pesca	Agr	0,00	0,0 %	0,00	0,00
17	Energia e fonti energetiche	Ene	101.290,00	0,1 %	101.290,00	101.290,00
18	Relazioni con autonomie locali	Aut	0,00	0,0 %	0,00	0,00
19	Relazioni internazionali	Int	5.000,00	0,0 %	5.000,00	5.000,00
20	Fondi e accantonamenti	Acc	14.230.223,00	10,1 %	14.461.424,00	14.641.424,00
50	Debito pubblico	Deb	0,00	0,0 %	0,00	0,00
60	Anticipazioni finanziarie	Ant	0,00	0,0 %	0,00	0,00
	Totale		**141.221.093,50**	**100,0 %**	**142.746.199,50**	**143.021.947,50**



Necessità finanziarie per missioni e programmi

Le risorse destinate a missioni e programmi
Il finanziamento delle decisioni di spesa è il presupposto su cui poggia la successiva distribuzione delle risorse. Si può dare seguito ad un intervento che comporta un esborso solo in presenza della contropartita finanziaria. Questo significa che l'ente è autorizzato ad operare con specifici interventi di spesa solo se l'attività ha ottenuto la richiesta copertura.
Fermo restando il principio del pareggio, la decisione di impiegare le risorse nei diversi programmi in cui si articola la missione nasce da valutazioni di carattere politico o da esigenze di tipo tecnico. Ciascuna missione può richiedere interventi di parte corrente, rimborso prestiti o in c/capitale. Una missione può essere finanziata da risorse appartenenti allo stesso ambito (missione che si autofinanzia con risorse proprie) oppure, avendo un fabbisogno superiore alla propria disponibilità, deve essere finanziata dall'eccedenza di risorse reperite da altre missioni (la missione in avanzo finanzia quella in deficit).

Riepilogo Missioni 2024-26 per titoli

Denominazione	Titolo 1	Titolo 2	Titolo 3	Titolo 4	Titolo 5
01 Servizi generali e istituzionali	83.864.054,50	1.850.000,00	7.000.000,00	2.352.700,00	0,00
02 Giustizia	1.800,00	0,00	0,00	27.600,00	0,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	31.645.814,00	503.000,00	0,00	0,00	0,00
04 Istruzione e diritto allo studio	25.751.231,00	7.013.000,00	0,00	186.900,00	0,00
05 Valorizzazione beni e attiv. culturali	9.538.719,00	2.448.000,00	0,00	477.300,00	0,00
06 Politica giovanile, sport e tempo libero	2.019.772,00	1.758.000,00	0,00	214.300,00	0,00
07 Turismo	11.869.617,00	708.000,00	0,00	0,00	0,00
08 Assetto territorio, edilizia abitativa	2.089.294,00	6.032.577,61	0,00	389.000,00	0,00
09 Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	121.769.647,00	9.985.643,58	0,00	56.800,00	0,00
10 Trasporti e diritto alla mobilità	25.170.285,00	19.506.011,50	0,00	3.856.600,00	0,00
11 Soccorso civile	1.103.839,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12 Politica sociale e famiglia	64.359.056,00	1.600.000,00	0,00	52.300,00	0,00
13 Tutela della salute	1.481.688,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 Sviluppo economico e competitività	2.672.483,00	668.000,00	0,00	0,00	0,00
15 Lavoro e formazione professionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16 Agricoltura e pesca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17 Energia e fonti energetiche	303.870,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18 Relazioni con autonomie locali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19 Relazioni internazionali	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20 Fondi e accantonamenti	43.333.071,00	826.921,00	0,00	0,00	0,00
50 Debito pubblico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	**426.989.240,50**	**52.899.153,69**	**7.000.000,00**	**7.613.500,00**	**0,00**

Riepilogo Missioni 2024-26 per destinazione

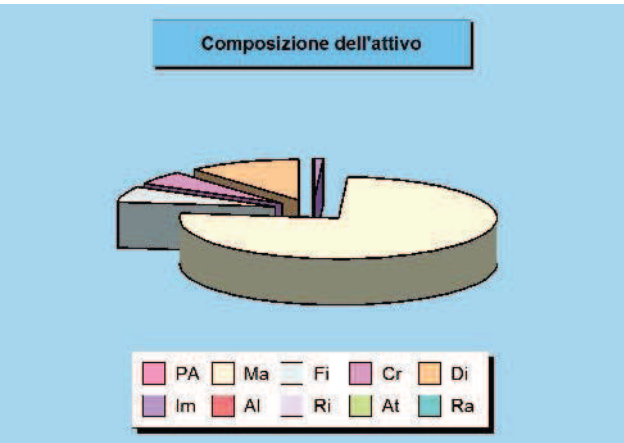
Denominazione	Funzionamento	Investimento	Totale
01 Servizi generali e istituzionali	86.216.754,50	8.850.000,00	95.066.754,50
02 Giustizia	29.400,00	0,00	29.400,00
03 Ordine pubblico e sicurezza	31.645.814,00	503.000,00	32.148.814,00
04 Istruzione e diritto allo studio	25.938.131,00	7.013.000,00	32.951.131,00
05 Valorizzazione beni e attiv. culturali	10.016.019,00	2.448.000,00	12.464.019,00
06 Politica giovanile, sport e tempo libero	2.234.072,00	1.758.000,00	3.992.072,00
07 Turismo	11.869.617,00	708.000,00	12.577.617,00
08 Assetto territorio, edilizia abitativa	2.478.294,00	6.032.577,61	8.510.871,61
09 Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	121.826.447,00	9.985.643,58	131.812.090,58
10 Trasporti e diritto alla mobilità	29.026.885,00	19.506.011,50	48.532.896,50
11 Soccorso civile	1.103.839,00	0,00	1.103.839,00
12 Politica sociale e famiglia	64.411.356,00	1.600.000,00	66.011.356,00
13 Tutela della salute	1.481.688,00	0,00	1.481.688,00
14 Sviluppo economico e competitività	2.672.483,00	668.000,00	3.340.483,00
15 Lavoro e formazione professionale	0,00	0,00	0,00
16 Agricoltura e pesca	0,00	0,00	0,00
17 Energia e fonti energetiche	303.870,00	0,00	303.870,00
18 Relazioni con autonomie locali	0,00	0,00	0,00
19 Relazioni internazionali	15.000,00	0,00	15.000,00
20 Fondi e accantonamenti	43.333.071,00	826.921,00	44.159.992,00
50 Debito pubblico	0,00	0,00	0,00
60 Anticipazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00
Totale	**434.602.740,50**	**59.899.153,69**	**494.501.894,19**

Patrimonio e gestione dei beni patrimoniali

Lo Stato patrimoniale che è parte del Rendiconto annuale della gestione mostra il valore delle attività e delle passività che costituiscono la situazione patrimoniale di fine esercizio dell'ente.
Questo quadro riepilogativo della ricchezza comunale non è estraneo al contesto in cui si sviluppa il processo di programmazione. Il maggiore o minore margine di flessibilità in cui si innestano le scelte dell'Amministrazione, infatti, sono influenzate anche dalla condizione patrimoniale.
Il Comune di Pisa è un ente dotato di numerosi beni patrimoniali, in particolare immobili, che possono costituire fonte di reddito e, ove alienati e/o valorizzati, possono produrre entrate in conto capitale utili a sostenere la spesa di investimento senza il ricorso a mezzi di finanziamento onerosi.
I prospetti successivi riportano i principali aggregati che compongono lo Stato patrimoniale, suddivisi in attivo e passivo.

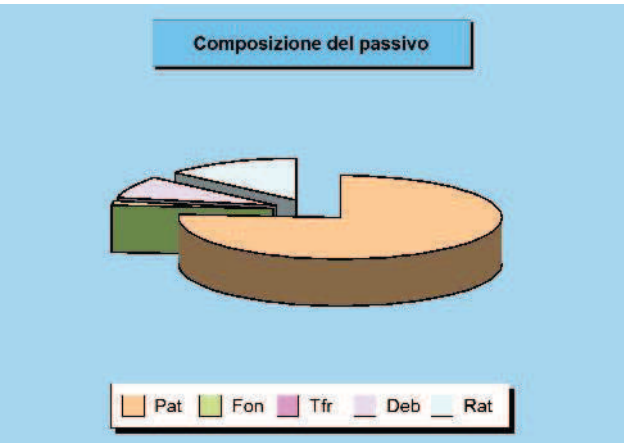
Attivo patrimoniale 2022

Denominazione	Importo
Crediti verso P.A. fondo di dotazione	0,00
Immobilizzazioni immateriali	7.436.978,40
Immobilizzazioni materiali	604.730.880,15
Immobilizzazioni finanziarie	50.609.604,85
Rimanenze	0,00
Crediti	42.482.482,83
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00
Disponibilità liquide	90.928.775,16
Ratei e risconti attivi	94.845,34
Totale	**796.283.566,73**



Passivo patrimoniale 2022

Denominazione	Importo
Patrimonio netto	605.877.792,02
Fondo per rischi ed oneri	14.437.444,00
Trattamento di fine rapporto	0,00
Debiti	68.209.673,25
Ratei e risconti passivi	107.758.657,46
Totale	**796.283.566,73**



Considerazioni e valutazioni

I dati sopra riportati rappresentano la consistenza complessiva del patrimonio come risultante dallo Stato patrimoniale dell'esercizio 2022, parte integrante del Rendiconto dell Gestione del relativo esercizio finanziario.

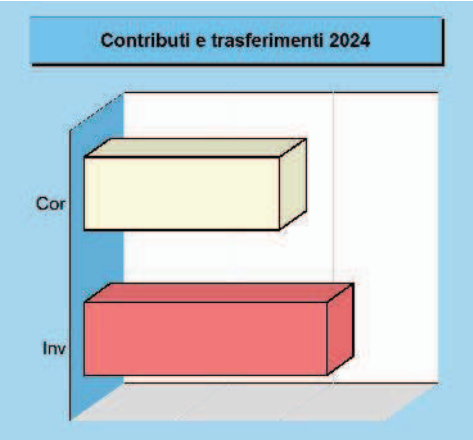
Disponibilità di risorse straordinarie

Trasferimenti e contributi correnti
L'ente eroga talune prestazioni che sono, per loro stessa natura, di stretta competenza pubblica. Altre attività sono invece svolte in ambito locale solo perché la Regione, con una norma specifica, ha delegato l'ente locale a farvi fronte. Nel primo caso è lo Stato che contribuisce parzialmente a finanziare la relativa spesa mentre nel secondo è la Regione che vi fa fronte con proprie risorse. I trasferimenti correnti dello Stato e della Regione, insieme a quelli eventualmente erogati da altri enti, sono i principali mezzi finanziari che affluiscono nel bilancio sotto forma di trasferimenti in conto gestione. In tale ambito, l'attività dell'amministrazione si sviluppa percorrendo ogni strada che possa portare al reperimento di queste forme di finanziamento che sono gratuite e spesso accompagnate da un vincolo di destinazione. Si tratta di mezzi che accrescono la capacità di spesa senza richiedere un incremento della pressione tributaria sul cittadino.

Trasferimenti e contributi in c/capitale
I trasferimenti in c/capitale sono mezzi gratuiti concessi in prevalenza dallo Stato e dalla Regione. Queste entrate possono finanziare investimenti, come la costruzione di nuove opere o la manutenzione straordinaria del patrimonio. Mentre nel versante corrente il finanziamento della spesa con mezzi propri è la regola e il contributo in c/gestione l'eccezione, negli investimenti la situazione si ribalta e il ricorso ai mezzi di terzi diventa cruciale. D'altra parte, il ricorso al debito produce effetti negativi sul bilancio per cui è compito di ogni amministrazione adoperarsi affinché gli enti preposti finanzino, in tutto o in parte, il maggior numero possibile degli interventi previsti.

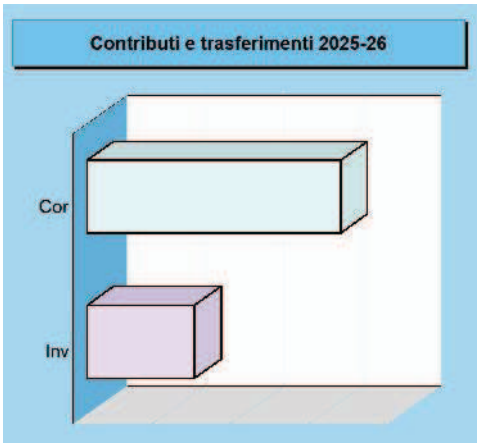
Disponibilità di mezzi straordinari esercizio 2024

Composizione	Correnti	Investimento
Trasferimenti da amministrazioni pubbliche	9.083.651,00	
Trasferimenti da famiglie	0,00	
Trasferimenti da imprese	260.000,00	
Trasferimenti da istituzioni sociali private	0,00	
Trasferimenti dall'Unione europea e altri	0,00	
Contributi agli investimenti		11.593.425,13
Trasferimenti in conto capitale		0,00
Totale	**9.343.651,00**	**11.593.425,13**



Disponibilità di mezzi straordinari esercizio 2025-26

Composizione	Correnti	Investimento
Trasferimenti da amministrazioni pubbliche	15.636.628,00	
Trasferimenti da famiglie	0,00	
Trasferimenti da imprese	520.000,00	
Trasferimenti da istituzioni sociali private	0,00	
Trasferimenti dall'Unione europea e altri	0,00	
Contributi agli investimenti		6.850.287,22
Trasferimenti in conto capitale		0,00
Totale	**16.156.628,00**	**6.850.287,22**

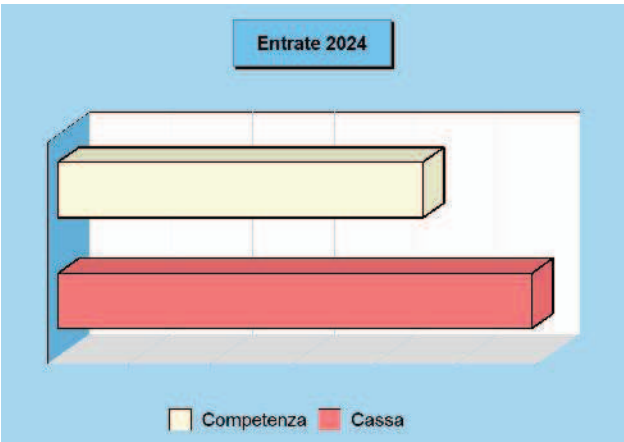


Equilibri di competenza e cassa nel triennio

Programmazione ed equilibri di bilancio
Secondo l'attuale disciplina di bilancio, la giunta approva entro il 15 novembre di ogni anno lo schema di approvazione del bilancio finanziario relativo al triennio successivo, da sottoporre all'approvazione del consiglio. Entro il successivo 31 dicembre il consiglio approva il bilancio che comprende le previsioni di competenza e cassa del primo esercizio e le previsioni di sola competenza degli esercizi successivi.
Le previsioni delle entrate e uscite di competenza del triennio devono essere in equilibrio; quelle di cassa del solo primo anno devo determinare un fondo finale di cassa non negativo.

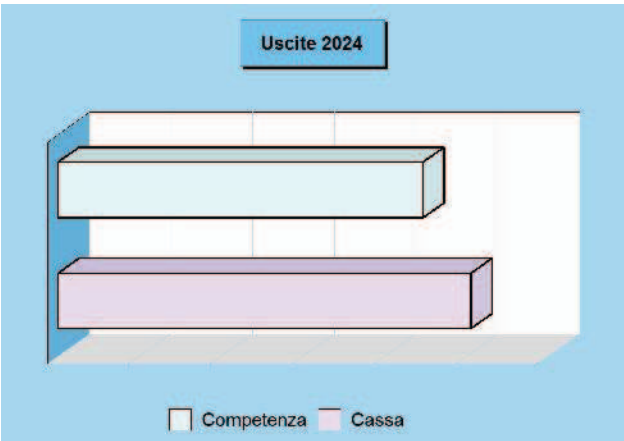
Entrate 2024

Denominazione	Competenza	Cassa
Tributi	91.227.496,00	92.194.941,00
Trasferimenti	9.343.651,00	9.761.510,00
Extratributarie	39.162.560,00	40.127.560,00
Entrate C/capitale	27.252.564,61	50.576.039,00
Rid. att. finanziarie	7.809.488,00	7.809.488,00
Accensione prestiti	7.000.000,00	7.000.000,00
Anticipazioni	0,00	0,00
Entrate C/terzi	40.000.000,00	40.000.000,00
Fondo pluriennale	1.743.639,00	-
Avanzo applicato	0,00	-
Fondo cassa iniziale	-	42.659.144,87
Totale	**223.539.398,61**	**290.128.682,87**



Uscite 2024

Denominazione	Competenza	Cassa
Spese correnti	141.221.093,50	138.197.000,83
Spese C/capitale	32.907.105,11	65.103.247,00
Incr. att. finanziarie	7.000.000,00	7.000.000,00
Rimborso prestiti	2.411.200,00	2.411.200,00
Chiusura anticipaz.	0,00	0,00
Spese C/terzi	40.000.000,00	40.000.000,00
Disavanzo applicato	0,00	-
Totale	**223.539.398,61**	**252.711.447,83**



Entrate biennio 2025-26

Denominazione	2025	2026
Tributi	94.355.439,00	94.355.439,00
Trasferimenti	8.078.314,00	8.078.314,00
Extratributarie	39.162.560,00	39.162.560,00
Entrate C/capitale	12.112.293,58	12.189.650,00
Rid. att. finanziarie	0,00	0,00
Accensione prestiti	0,00	0,00
Anticipazioni	0,00	0,00
Entrate C/terzi	40.000.000,00	40.000.000,00
Fondo pluriennale	1.743.639,00	1.724.287,00
Avanzo applicato	0,00	0,00
Totale	**195.452.245,58**	**195.510.250,00**

Uscite biennio 2025-26

Denominazione	2025	2026
Spese correnti	142.746.199,50	143.021.947,50
Spese C/capitale	9.957.346,08	10.034.702,50
Incr. att. finanziarie	0,00	0,00
Rimborso prestiti	2.748.700,00	2.453.600,00
Chiusura anticipaz.	0,00	0,00
Spese C/terzi	40.000.000,00	40.000.000,00
Disavanzo applicato	0,00	0,00
Totale	**195.452.245,58**	**195.510.250,00**

Programmazione ed equilibri finanziari

Con il DUP sono identificati gli obiettivi generali e destinate le conseguenti risorse di bilancio. Il tutto rispettando nell'intervallo di tempo della programmazione il pareggio tra risorse destinate (entrate) e relativi impieghi (uscite).
L'Amministrazione comunale può agire in quattro direzioni ben definite: la gestione corrente, gli interventi negli investimenti, l'utilizzo dei c.d. "movimenti di fondi" (riduzione e incremento di talune attività finanziarie) e la registrazione dei servizi per c/terzi; ognuno di questi ambiti può essere inteso come un'entità autonoma.
I c.d. "movimenti di fondi" interessano operazioni finanziarie di entrata e uscita che, nella maggior parte dei casi, si compensano, ma che possono anche produrre un saldo positivo o negativo. Nel primo caso, il saldo positivo concorre al finanziamento della spesa in c/capitale; nel secondo, il saldo negativo è finanziato da entrate correnti. Infatti, l'art. 162, comma 6, del D.Lgs. 267/2000 prevede che *"Il bilancio di previsione è deliberato in pareggio finanziario complessivo per la competenza [...]. Inoltre, le previsioni di competenza relative alle spese correnti, sommate alle previsioni di competenza relative ai trasferimenti in c/capitale, al saldo negativo delle partite finanziarie e alle quote di capitale delle rate di ammortamento dei mutui e degli altri prestiti [...] non possono essere complessivamente superiori alle previsioni di competenza dei primi tre titoli dell'entrata [...] , salvo le eccezioni tassativamente indicate nel principio applicato alla contabilità finanziaria [...]."*
I servizi c/terzi sono semplici partite contabili a pareggio di competenza.
Per quanto riguarda il contenuto della pagina, le prime due tabelle riportano le entrate e le uscite utilizzate nelle scelte di programmazione che interessano la gestione corrente (funzionamento), il secondo gruppo mostra i medesimi fenomeni ma a livello di interventi in c/capitale (investimenti), mentre i due quadri finali espongono tutti i dati di bilancio.

Entrate correnti destinate alla programmazione

Tributi	(+)	91.227.496,00
Trasferimenti correnti	(+)	9.343.651,00
Extratributarie	(+)	39.162.560,00
Entr. correnti specifiche per investimenti	(-)	345.052,50
Entr. correnti generiche per investimenti	(-)	0,00
Risorse ordinarie		**139.388.654,50**
FPV stanziato a bilancio corrente	(+)	1.743.639,00
Avanzo a finanziamento bil. corrente	(+)	0,00
Entrate C/capitale per spese correnti	(+)	2.500.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(+)	0,00
Risorse straordinarie		**4.243.639,00**
Totale		**143.632.293,50**

Uscite correnti impiegate nella programmazione

Spese correnti	(+)	141.221.093,50
Sp. correnti assimilabili a investimenti	(-)	0,00
Rimborso di prestiti	(+)	2.411.200,00
Impieghi ordinari		**143.632.293,50**
Disavanzo applicato a bilancio corrente	(+)	0,00
Investimenti assimilabili a sp. correnti	(+)	0,00
Impieghi straordinari		**0,00**
Totale		**143.632.293,50**

Entrate investimenti destinate alla programmazione

Entrate in C/capitale	(+)	27.252.564,61
Entrate C/capitale per spese correnti	(-)	2.500.000,00
Risorse ordinarie		**24.752.564,61**
FPV stanziato a bilancio investimenti	(+)	0,00
Avanzo a finanziamento investimenti	(+)	0,00
Entrate correnti che finanziano inv.	(+)	345.052,50
Riduzioni di attività finanziarie	(+)	7.809.488,00
Attività finanz. assimilabili a mov. fondi	(-)	7.000.000,00
Accensione prestiti	(+)	7.000.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(-)	0,00
Risorse straordinarie		**8.154.540,50**
Totale		**32.907.105,11**

Uscite investimenti impiegate nella programmazione

Spese in conto capitale	(+)	32.907.105,11
Investimenti assimilabili a sp. correnti	(-)	0,00
Impieghi ordinari		**32.907.105,11**
Sp. correnti assimilabili a investimenti	(+)	0,00
Incremento di attività finanziarie	(+)	7.000.000,00
Attività finanz. assimilabili a mov. fondi	(-)	0,00
Impieghi straordinari		**0,00**
Totale		**32.907.105,11**

Riepilogo entrate 2024

Correnti	(+)	143.632.293,50
Investimenti	(+)	32.907.105,11
Movimenti di fondi	(+)	7.000.000,00
Entrate destinate alla programmazione		**183.539.398,61**
Servizi C/terzi e Partite di giro	(+)	40.000.000,00
Altre entrate		**40.000.000,00**
Totale bilancio		**223.539.398,61**

Riepilogo uscite 2024

Correnti	(+)	143.632.293,50
Investimenti	(+)	32.907.105,11
Movimenti di fondi	(+)	7.000.000,00
Uscite impiegate nella programmazione		**183.539.398,61**
Servizi C/terzi e Partite di giro	(+)	40.000.000,00
Altre uscite		**40.000.000,00**
Totale bilancio		**223.539.398,61**

Finanziamento del bilancio corrente

La spesa corrente e gli equilibri di bilancio
L'ente non può vivere al di sopra delle proprie possibilità per cui il bilancio deve essere approvato in pareggio. Le previsioni di spesa, infatti, sono sempre fronteggiate da altrettante risorse di entrata. Ma utilizzare le disponibilità per fare funzionare la macchina comunale è cosa ben diversa dal destinare quelle stesse risorse al versante delle opere pubbliche. Sono diverse le finalità ed i vincoli. La tabella a lato divide il bilancio nelle componenti e separa le risorse destinate alla gestione (bilancio di parte corrente), le spese in conto capitale (investimenti) e le operazioni finanziarie (movimento fondi e servizi c/terzi).

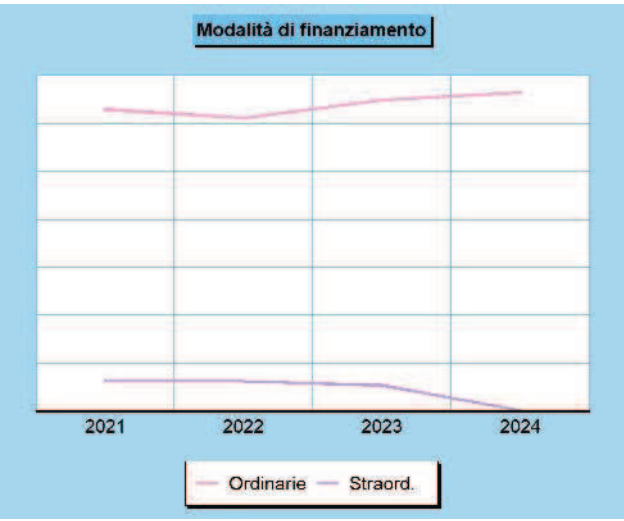
Fabbisogno 2024

Bilancio	Entrate	Uscite
Corrente	143.632.293,50	143.632.293,50
Investimenti	32.907.105,11	32.907.105,11
Movimento fondi	7.000.000,00	7.000.000,00
Servizi conto terzi	40.000.000,00	40.000.000,00
Totale	**223.539.398,61**	**223.539.398,61**

Le risorse per garantire il funzionamento
Come ogni altra entità economica destinata ad erogare servizi, anche il comune sostiene dei costi, sia fissi che variabili, per far funzionare la struttura. Il fabbisogno richiesto dal funzionamento dell'apparato, come gli oneri per il personale (es.: stipendi, contributi, etc.), l'acquisto di beni di consumo (es.: cancelleria, ricambi, etc.), le prestazioni di servizi (es.: utenze di luce, gas, telefono, etc.), unitamente al rimborso di prestiti, necessitano di adeguati finanziamenti. I mezzi destinati a tale scopo hanno una natura ordinaria, come i tributi, i contributi in c/gestione, le entrate extra tributarie. Il ricorso a risorse di natura straordinaria è limitato alle sole deroghe previste dalla legge.

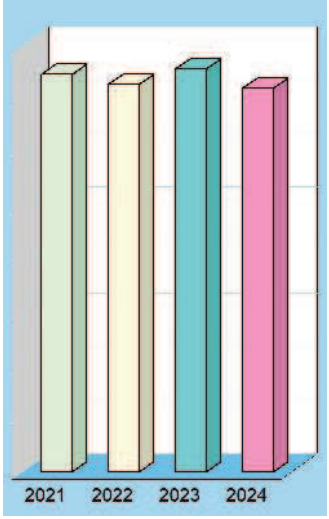
Finanziamento bilancio corrente 2024

Entrate		2024
Tributi	(+)	91.227.496,00
Trasferimenti correnti	(+)	9.343.651,00
Extratributarie	(+)	39.162.560,00
Entr. correnti specifiche per investimenti	(-)	345.052,50
Entr. correnti generiche per investimenti	(-)	0,00
Risorse ordinarie		**139.388.654,50**
FPV stanziato a bilancio corrente	(+)	1.743.639,00
Avanzo a finanziamento bil. corrente	(+)	0,00
Entrate C/capitale per spese correnti	(+)	2.500.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(+)	0,00
Risorse straordinarie		**4.243.639,00**
Totale		**143.632.293,50**



Finanziamento bilancio corrente (Trend storico)

Entrate		2021	2022	2023
Tributi	(+)	86.980.984,78	90.291.907,10	86.844.151,00
Trasferimenti correnti	(+)	18.790.522,00	7.415.037,75	11.436.854,38
Extratributarie	(+)	26.646.465,12	30.992.054,95	38.005.490,00
Entr. correnti spec. per investimenti	(-)	317.514,21	260.370,35	251.740,00
Entr. correnti gen. per investimenti	(-)	0,00	0,00	0,00
Risorse ordinarie		**132.100.457,69**	**128.438.629,45**	**136.034.755,38**
FPV stanziato a bilancio corrente	(+)	3.440.680,31	1.747.496,00	2.869.425,25
Avanzo a finanziamento bil. corrente	(+)	13.257.831,47	13.308.575,89	10.251.117,11
Entrate C/capitale per spese correnti	(+)	0,00	1.593.483,00	1.700.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Risorse straordinarie		**16.698.511,78**	**16.649.554,89**	**14.820.542,36**
Totale		**148.798.969,47**	**145.088.184,34**	**150.855.297,74**



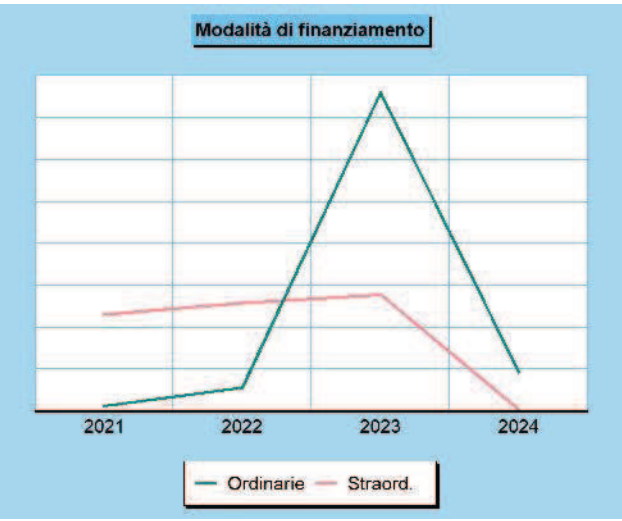
Finanziamento del bilancio investimenti

L'equilibrio del bilancio investimenti
Come per la parte corrente, anche il budget richiesto dalle opere pubbliche presuppone il totale finanziamento della spesa. Ma a differenza della prima, la componente destinata agli investimenti è influenzata dalla disponibilità di risorse concesse dagli altri enti pubblici nella forma di contributi in c/capitale.
La prima tabella divide il bilancio nelle componenti caratteristiche e consente di separare i mezzi destinati agli interventi in c/capitale (investimenti) da quelli utilizzati per il solo funzionamento (bilancio di parte corrente). Completano il quadro le operazioni ascrivibili al c.d. movimento di fondi e ai servizi c/terzi).

Le risorse destinate agli investimenti
Oltre che a garantire il funzionamento della struttura, il comune può destinare le proprie entrate per acquisire o migliorare le dotazioni infrastrutturali. In questo modo si viene ad assicurare un livello di mezzi strumentali tali da garantire l'erogazione di servizi di buona qualità. Le risorse di investimento possono essere gratuite, come i contributi in c/capitale, le alienazioni di beni, il risparmio di eccedenze correnti o l'avanzo di esercizi precedenti, o avere natura onerosa, come l'indebitamento. In questo caso, il rimborso del mutuo inciderà sul bilancio corrente per tutto il periodo di ammortamento del prestito.

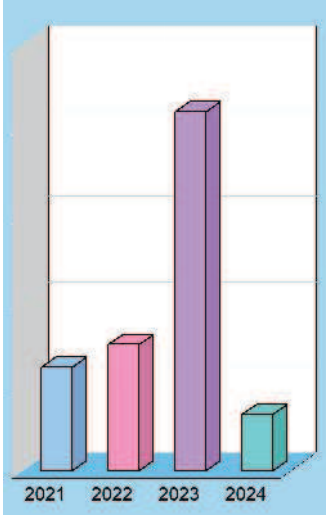
Fabbisogno 2024

Bilancio	Entrate	Uscite
Corrente	143.632.293,50	143.632.293,50
Investimenti	32.907.105,11	32.907.105,11
Movimento fondi	7.000.000,00	7.000.000,00
Servizi conto terzi	40.000.000,00	40.000.000,00
Totale	**223.539.398,61**	**223.539.398,61**



Finanziamento bilancio investimenti 2024

Entrate		2024
Entrate in C/capitale	(+)	27.252.564,61
Entrate C/capitale per spese correnti	(-)	2.500.000,00
Risorse ordinarie		**24.752.564,61**
FPV stanziato a bilancio investimenti	(+)	0,00
Avanzo a finanziamento investimenti	(+)	0,00
Entrate correnti che finanziano inv.	(+)	345.052,50
Riduzioni di attività finanziarie	(+)	7.809.488,00
Attività finanz. assimilabili a mov. fondi	(-)	7.000.000,00
Accensione prestiti	(+)	7.000.000,00
Accensione prestiti per spese correnti	(-)	0,00
Risorse straordinarie		**8.154.540,50**
Totale		**32.907.105,11**



Finanziamento bilancio investimenti (Trend storico)

Entrate		2021	2022	2023
Entrate in C/capitale	(+)	9.713.771,34	19.496.547,89	151.888.508,51
Entrate C/capitale per spese correnti	(-)	0,00	1.593.483,00	1.700.000,00
Risorse ordinarie		**9.713.771,34**	**17.903.064,89**	**150.188.508,51**
FPV stanziato a bil. investimenti	(+)	29.560.103,71	37.400.290,25	44.220.788,10
Avanzo a finanziamento investimenti	(+)	13.034.101,60	8.812.878,11	10.391.067,08
Entrate correnti che finanziano inv.	(+)	317.514,21	260.370,35	251.740,00
Riduzioni di attività finanziarie	(+)	8.654.782,47	9.715.019,07	7.667.357,00
Attività fin. assimilabili a mov. fondi	(-)	8.654.782,47	9.715.019,07	6.857.869,00
Accensione prestiti	(+)	7.865.161,95	9.367.365,58	4.000.000,00
Accensione prestiti per sp. correnti	(-)	0,00	0,00	0,00
Risorse straordinarie		**50.776.881,47**	**55.840.904,29**	**59.673.083,18**
Totale		**60.490.652,81**	**73.743.969,18**	**209.861.591,69**

Disponibilità e gestione delle risorse umane

L'organizzazione e la forza lavoro

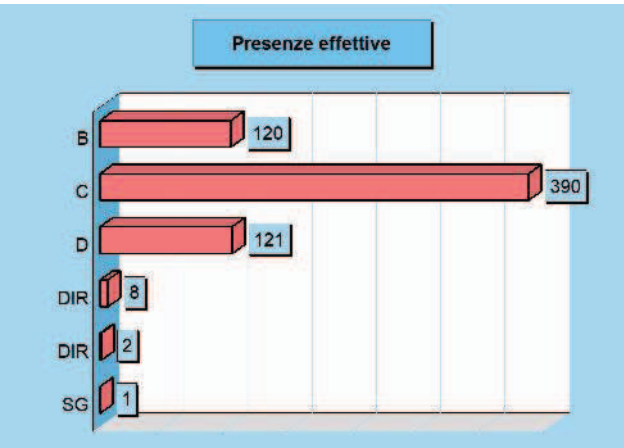
Ogni comune fornisce alla propria collettività un ventaglio di prestazioni che sono, nella quasi totalità, erogazione di servizi. La fornitura di servizi si caratterizza, nel pubblico come nel privato, per l'elevata incidenza dell'onere del personale sui costi totali.

Nell'organizzazione di un ente locale, la definizione degli obiettivi generali è affidata agli organi di derivazione politica mentre ai dirigenti competono gli atti di gestione ed al personale dipendente l'esecuzione dell'attività amministrativa e tecnica nelle sue varie forme. La struttura organizzativa degli uffici è costituita da personale di varia qualifica e profilo professionale.

Nelle tabelle seguenti è riportato, a mero fine conoscitivo, il dato relativo al personale previsto al 31.10.2023. Si precisa che il dato relativo alla "Dotazione organica" è indicato convenzionalmente uguale ai dipendenti effettivi e non costituisce, pertanto, vincolo relativo alla programmazione dei fabbisogni di personale.

Personale complessivo

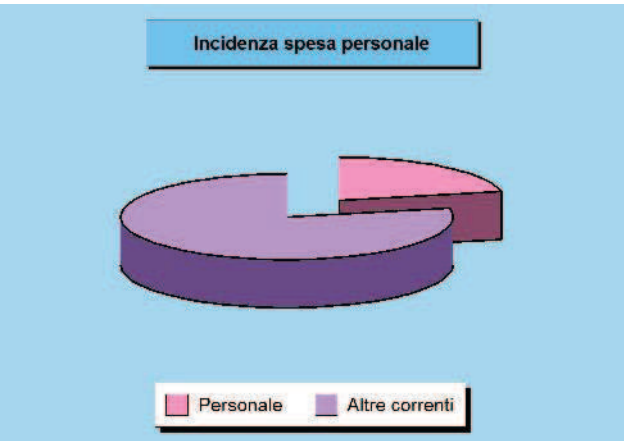
Cod.		Dotazione organica	Presenze effettive
B	Operatori esperti	120	120
C	Istruttori	390	390
D	Funzionari e E.Q.	121	121
DIR	Dirigente	8	8
DIR	Dirigente ex art. 110 Tuel	2	2
SG	Segretario Generale	1	1
	Personale di ruolo	**642**	**642**
	Personale fuori ruolo		26
		Totale	**668**



Forza lavoro e spesa corrente

Composizione forza lavoro	Numero
Personale previsto (dotazione organica)	642
Dipendenti in servizio: di ruolo	642
non di ruolo	26
Totale personale	668

Incidenza spesa personale	Importo
Spesa per il personale	30.642.040,00
Altre spese correnti	110.579.053,50
Totale spesa corrente	141.221.093,50



Considerazioni e valutazioni

Ai sensi di legge, la programmazione operativa in materia di assunzione di personale è rimessa alla competenza della Giunta che vi deve provvedere approvando il Piano triennale dei fabbisogni di personale, previa rilevazione dei fabbisogni da parte dei dirigenti dei servizi e dichiarazione delle eventuali eccedenze.

Il Piano triennale dei fabbisogni di personale, così come i suoi eventuali successivi aggiornamenti, deve essere approvato nel rispetto dei vincoli di legge e, comunque, dei vincoli finanziari posti dal bilancio di previsione.

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

Obiettivi strategici

Missione 01

SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE

Amministrazione e funzionamento dei servizi generali, dei servizi statistici e informativi, delle attività per lo sviluppo dell`ente in una ottica di governance e partenariato e per la comunicazione istituzionale.
Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi. Amministrazione e funzionamento dei servizi di pianificazione economica in generale e delle attività per gli affari e i servizi finanziari e fiscali. Sviluppo e gestione delle politiche per il personale.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria di carattere generale e di assistenza tecnica.

Programma 01 - Organi istituzionali
Programma 02 - Segreteria generale
Programma 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato
Programma 04 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Programma 06 - Ufficio tecnico
Programma 07 - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile
Programma 08 - Statistica e sistemi informativi
Programma 09 - Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali
Programma 10 - Risorse umane
Programma 11 - Altri servizi generali

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Garantire la partecipazione, l'aggregazione e l'iniziativa dei cittadini** Pisa intende crescere nell'ottica di uno sviluppo sostenibile prestando la massima cura verso le necessità della città e dei quartieri e intende farlo con il contributo fondamentale dei cittadini, delle associazioni, degli enti del terzo settore e delle organizzazioni che compongono una comunità ricettiva e vivace che può prendere parte attiva alle attività amministrative attraverso processi meramente deliberativi quando richiesto dall'Amministrazione. Partecipazione e sussidiarietà rappresentano valori inestimabili perché consentono di ottimizzare le risorse e alimentano il senso civico e la responsabilità collettiva. Per seguire lo sviluppo di questa visione, l'Amministrazione intende impegnarsi a monitorare l'attuazione degli interventi e dei servizi e sviluppare processi di coinvolgimento e di condivisione. La partecipazione include l'approvazione di nuovi regolamenti per la nomina di Garanti e per la costituzione di nuove Consulte. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

2	**Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico** Riappropriazione degli spazi pubblici e valorizzazione del patrimonio pubblico attraverso una gestione più efficiente. Per garantire una maggiore sicurezza delle nostre aree cittadine è fondamentale che le zone che subiscono un maggiore degrado tornino a essere vissute dai cittadini: è proprio attraverso la riappropriazione degli spazi urbani che si compie la loro riqualificazione, rendendoli luoghi più vivibili, e al contempo più sicuri. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

3	**Smart burocracy e digitalizzazione** È prevista l'implementazione del progetto "Smart Pisa", attraverso l'utilizzo della tecnologia per migliorare la qualità della vita dei cittadini. Un metodo che può essere applicato a tutti gli ambiti del vivere comune, declinandolo per priorità secondo diverse linee d'azione. Istituzione di un ufficio a disposizione dei cittadini per il supporto, a coloro che per mezzi o carenze conoscitive degli strumenti informatici, nella compilazione di pratiche telematiche. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5. Pisa internazionale

4	**Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido** Attenzione ai conti dell'Ente con la salvaguardia degli equilibri di bilancio anche attraverso una gestione efficiente delle società partecipate dell'Ente. Proseguire la ricerca di finanziamenti per sostenere la realizzazione dei progetti strategici dell'Ente. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

5	**Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente** Valorizzazione delle risorse umane dell'Ente e delle società partecipate, sviluppo del benessere organizzativo e promozione di una cultura della legalità e delle pari opportunità. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro 5. Pisa internazionale

Missione 02

GIUSTIZIA

Amministrazione, funzionamento per il supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza locale necessari al funzionamento e mantenimento degli Uffici giudiziari cittadini e delle case circondariali. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di giustizia.

Programma 01 - Uffici giudiziari
Programma 02 - Casa circondariale e altri servizi

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Cooperazione con gli uffici giudiziari** Programmazione e realizzazione di iniziative per la promozione di una cultura della legalità, coinvolgendo le associazioni del territorio in sinergia anche con gli uffici giudiziari cittadini. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

2	**Cooperazione con la casa circondariale e altri istituti** Instaurare una collaborazione strutturale e sinergica con la casa circondariale, il garante dei detenuti e le associazioni locali per il monitoraggio delle condizioni carcerarie e per la realizzazione di progetti per la valorizzazione del carcere come struttura di recupero e crescita della persona INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

Missione 03

ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA

Amministrazione e funzionamento delle attività collegate all'ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Sono comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre forze di polizia presenti sul territorio. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di ordine pubblico e sicurezza.

Programma 01 - Polizia locale e amministrativa
Programma 02 - Sistema integrato di sicurezza urbana

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica** Aumentare il senso di sicurezza dei cittadini pisani e di quanti quotidianamente frequentano la nostra città, nelle case, nei quartieri, nei luoghi pubblici e aperti al pubblico. Potenziamento dell'organico e delle strumentazioni del corpo di Polizia Municipale. Implementare progetti socio culturali come strumento per aumentare la qualità della vita cittadina, attraverso l'occupazione degli spazi con iniziative culturali, ricreative, di inclusione, in collaborazione con le associazioni locali del terzo settore e la società della salute. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

Missione 04

ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di istruzione di qualunque ordine e grado per l`obbligo formativo e dei servizi connessi (quali assistenza scolastica, trasporto e refezione), ivi inclusi gli interventi per l`edilizia scolastica e l`edilizia residenziale per il diritto allo studio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle politiche per l`istruzione. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di istruzione e diritto allo studio.

Programma 01 - Istruzione prescolastica
Programma 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
Programma 04 - Istruzione universitaria
Programma 05 - Istruzione tecnica superiore
Programma 06 - Servizi ausiliari all'istruzione
Programma 07 - Diritto allo studio

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico** Miglioramento delle condizioni dei vari istituti scolastici comunali, di ogni ordine e grado, attraverso la continua e costante azione di adeguamento sismico, funzionale, gli interventi di ristrutturazioni necessari, l'implementazione degli standard di sicurezza e di efficientamento energetico. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

2	**Potenziamento delle azioni educative in coordinamento con le direzioni scolastiche** Miglioramento delle azioni di promozione e sviluppo di politiche educative, finalizzate all'implementazione dei servizi, al contrasto alla dispersione scolastica, attraverso un migliore coordinamento con le direzioni scolastiche e con l'ufficio scolastico provinciale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2 Pisa si cura

3	**Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari** Miglioramento delle azioni di offerta sia dal punto di vista qualitativo che quantitativo, nell'ambito della refezione scolastica e del trasporto scolastico, rispondendo alle aumentate richieste della cittadinanza. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2 Pisa si cura

Missione 05

TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI

Amministrazione e funzionamento delle attività di tutela e sostegno, di ristrutturazione e manutenzione dei beni di interesse storico, artistico e culturale e del patrimonio archeologico e architettonico
Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi culturali e di sostegno alle strutture e alle attività culturali non finalizzate al turismo. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali.

Programma 01 - Valorizzazione dei beni di interesse storico
Programma 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Recupero e valorizzazione del patrimonio artistico, culturale e paesaggistico della città** Pisa è una città che vanta un immenso patrimonio storico, artistico, culturale e paesaggistico che occorre continuare a gestire, promuovere e valorizzare, con lo scopo di incrementare uno sviluppo sociale e civile per la comunità e i conseguenti riflessi socio-economici. Riappropriazione di spazi urbani, anche di grande prestigio storico e artistico, degradati o in sostanziale abbandono, che possano diventare prestigiosi e frequentati luoghi di aggregazione sociale e culturale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 4 Pisa coltiva

2	**Sviluppo dell'offerta culturale della città** Obiettivo è approcciare alla cultura come un autentico volano di crescita e arricchimento, trainante per la comunità in tutti i settori (culturale, artistico, turistico, economico); realizzare una vera diffusione della cultura attraverso la promozione di eventi, anche con il supporto operativo della società in house comunale. Valorizzazione delle attività museali, teatrali, musicali, artistiche, convegnistiche anche in collaborazione con altri enti, istituzioni pubbliche e private, associazioni che operano nel settore, per favorire eventi culturali e di intrattenimento di ampio interesse, che rappresentino occasioni di arricchimento culturale, ma anche di aggregazione sociale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 4 Pisa coltiva

3	**La memoria come faro per le future generazioni** Collaborazione con le associazioni dei partigiani e degli ex deportati nei campi nazisti per la realizzazione di progetti scolastici sulla storia recente del nostro Paese e sulla storia e sui valori che hanno portato alla nostra carta costituzionale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 4 Pisa coltiva

Missione 06

POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO

Amministrazione e funzionamento di attività sportive, ricreative e per i giovani, incluse la fornitura di servizi sportivi e ricreativi, le misure di sostegno alle strutture per la pratica dello sport o per eventi sportivi e ricreativi e le misure di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di politiche giovanili, per lo sport e il tempo libero.

Programma 01 - Sport e tempo libero
Programma 02 - Giovani

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita** Praticare sport è fondamentale per il nostro benessere e per la salute. L'obiettivo è quello di promuovere per tutti, opportunità ed occasioni di pratica sportiva, anche attraverso manifestazioni ed eventi di portata nazionale ed internazionale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura 3. Pisa sostenibile

2	**Riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali** Interventi di riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali, nonché delle palestre comunali a servizio delle scuole e delle associazioni sportive del territorio. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3. Pisa sostenibile

3	**Una nuova attenzione alle politiche giovanili** Promozione di progetti culturali, sociali e di aggregazione, per le giovani generazioni, anche attraverso la valorizzazione del tessuto associativo, la partecipazione ed il confronto con i giovani e le rappresentanze studentesche, nonché tramite l'attivazione di progetti ed iniziative di formazione INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

Missione 07

TURISMO

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo e per la promozione e lo sviluppo del turismo sul territorio, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di turismo.

Programma 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio** Il turismo è una delle principali risorse economiche per il territorio. Le azioni da intraprendere devono essere volte al superamento del turismo mordi e fuggi, circoscritto alla sola Piazza dei Miracoli, incentivando una permanenza prolungata attraverso lo sviluppo di proposte qualitative. Collaborare con i Comuni limitrofi per creare un'offerta più ampia e appetibile inserendo nell'offerta turistica anche le attrazioni vicine, come la Certosa di Calci o le Terme di San Giuliano per il turismo termale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 6 Pisa 2050

2	**Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze** Creare iniziative e progetti, anche attraverso il potenziamento degli eventi già esistenti, nell'ambito della valorizzazione del rapporto di Pisa con il suo fiume e il suo mare, il suo importante ippodromo di San Rossore, nonché del valore identitario della città nello sviluppo scientifico e delle conoscenze. CONTRIBUTO GAP : società in house INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5 Pisa digitale e internazionale 6 Pisa 2050

3	**Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane** Si intende ritornare all'essenzialità delle tradizioni e della memoria storica, perché il patrimonio materiale e immateriale della città di Pisa rappresenta un "bene comune" della comunità cittadina, che chi amministra è chiamato a raccogliere, custodire e preservare, per poi trasmetterlo a propria volta. Occorre valorizzare la bellezza dei momenti fondanti dell'identità pisana e della loro intrinseca capacità attrattiva e, pertanto, attraverso un recupero filologico degli eventi, della loro gestione e delle regole relative. Le Tradizioni Storiche riportate all'antica semplicità e vissute da tutta la città possono restituire quell'identità tipica e introvabile altrove che può diventare volano per la promozione dell'offerta turistica di Pisa evitando la concentrazione degli eventi nel mese del Giugno Pisano, ma riscoprendo altri momenti importanti del Calendario Alfeo. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5 Pisa digitale e internazionale 6 Pisa 2050

Missione 08

ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività relativi alla pianificazione e alla gestione del territorio e per la casa, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di assetto del territorio e di edilizia abitativa.

Programma 01 - Urbanistica e assetto del territorio
Programma 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Un nuovo assetto urbanistico della città** Pisa deve tornare ad essere un faro di cultura e di arte, una perla della Toscana e ha bisogno per questo di politiche che sappiano coniugare sviluppo e salvaguardia del proprio paesaggio, in grado di evitare iniziative che contrastino con il decoro ed uno sviluppo armonico della città e del territorio. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 6 Pisa 2050

2	**Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano** In forte continuità con le politiche del mandato precedente, si completeranno gli interventi dei progetti PINQUA e si svilupperanno nuove azioni di tutela e decoro urbano, del centro storico, del litorale ma anche delle periferie. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1 Pisani al centro

3	**Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica** Oltre al completamento degli interventi finanziati con le risorse PINQUA, l'Amministrazione darà continuità allo sviluppo di piani di edilizia residenziale pubblica, in primo luogo in relazione agli interventi di recupero degli alloggi di risulta che rappresentano una risposta irrinunciabile alla tensione abitativa della città. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1 Pisani al centro 2 Pisa si cura

Missione 09

SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL`AMBIENTE

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell`ambiente, del territorio, delle risorse naturali e delle biodiversità, di difesa del suolo e dall`inquinamento del suolo, dell`acqua e dell`aria
Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi inerenti l`igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti e la gestione del servizio idrico. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell`ambiente.

Programma 01 - Difesa del suolo
Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
Programma 03 - Rifiuti
Programma 04 - Servizio idrico integrato
Programma 05 - Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione
Programma 06 - Tutela e valorizzazione delle risorse idriche
Programma 07 - Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni
Programma 08 - Qualità dell`aria e riduzione dell`inquinamento

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico** L'Amministrazione sarà costantemente impegnata nelle azioni di tutela e prevenzione dai rischi ambientali e dal dissesto idrogeologico, completando la sicurezza idraulica dei quartieri san Giusto e San Marco, ma anche mettendo in campo azioni ed investimenti relativamente alla protezione del litorale in coordinamento con gli enti sovraordinati. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile

2	**La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile** Un Comune ecosostenibile, votato alla salvaguardia e alla protezione ambientale, che tuteli la qualità dell'aria e le falde acquifere, limiti ogni possibile impatto negativo sull'ecosistema e promuova uno sviluppo sostenibile, sia attraverso la sensibilizzazione alle tematiche della biodiversità e della sostenibilità ambientale, anche con la valorizzazione delle "oasi apistiche", sia attraverso la prosecuzione del grande piano di implementazione delle aree verdi e delle piantumazioni arboree. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile

3	**Nuovo modello di sviluppo per una città che produca meno rifiuti** Occorre affermare un nuovo modello di sviluppo che si basi su una forte politica di riduzione del rifiuto, a partire dagli imballaggi e dagli sprechi alimentari e sull'applicazione a ogni livello dei concetti di riuso, riciclo, recupero di materia. È fondamentale incrementare il più possibile la raccolta differenziata (RD) dei rifiuti, per raggiungere le percentuali previste dalla normativa europea, con efficaci attività di sensibilizzazione e informazione, secondo la nuova ottica del riciclo e del riutilizzo, anche attraverso l'apertura di nuovi centri di raccolta, l'aumento dei controlli, l'introduzione della tariffazione puntuale, nel rispetto del principio europeo "chi inquina paga". INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile

4	**Valorizzazione delle aree protette e dei parchi** Costante e continua opera finalizzata alla tutela e alla valorizzazione dei parchi e delle aree protette, con particolare attenzione alle politiche di tutela e valorizzazione del parco di Pisa San Rossore, in relazione e coordinamento con l'Ente regionale e con gli enti sovraordinati. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile

5	**Politiche per gli animali da affezione e di valorizzazione del rapporto uomo-animali** Attivazione di politiche per una città amica degli animali, sensibile e civile, e di valorizzazione del rapporto uomo-animali, con particolare riguardo agli animali da affezione. Contrasto del maltrattamento degli animali, dell'abbandono e del randagismo in collaborazione con associazioni e volontari animalisti, ASL, guardie zoofile e ambientali, forze dell'ordine. Sensibilizzazione, anche attraverso progetti rivolti alle scuole, valorizzazione della pet therapy, istituzione di uno sportello per la tutela degli animali e il supporto all'adozione, aumento delle aree dedicate ed attrezzate nei parchi cittadini. Coinvolgimento, attraverso lo strumento della coprogettazione, delle associazioni animaliste nella gestione del canile comprensoriale. Realizzazione di un cimitero per gli animali da affezione. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile 2 Pisa si cura

Missione 10

TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ

Amministrazione, funzionamento e regolamentazione delle attività inerenti la pianificazione, la gestione e l`erogazione di servizi relativi alla mobilità sul territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di trasporto e diritto alla mobilità.

Programma 01 - Trasporto ferroviario
Programma 02 - Trasporto pubblico locale
Programma 03 - Trasporto per vie d`acqua
Programma 04 - Altre modalità di trasporto
Programma 05 - Viabilità e infrastrutture stradali

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile** In questi anni il Comune ha approvato il Piano della Mobilità sostenibile, che prevede specifiche azioni nell'ambito della definizione di una nuova mobilità integrata quali, a titolo di esempio, il progetto della Tramvia, con la partecipazione ai vari bandi, la realizzazione di nuove piste ciclabili, il progetto della navigabilità del fiume. L'obiettivo di una mobilità integrata tra parcheggi e mezzi di trasporto alternativi alle auto può contribuire al miglioramento della qualità della vita per i cittadini pisani. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile

2	**Efficientamento del servizio di trasporto pubblico** Potenziamento della fruibilità del servizio di trasporto pubblico, da quello ferroviario al trasporto locale su gomma, attraverso le interlocuzioni con gli enti affidatari del servizio, l'adeguamento delle linee e l'attivazione di forme di sostegno all'uso del mezzo pubblico. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile

3	**Miglioramento delle reti infrastrutturali e della sicurezza stradale** Promozione di nuovi ed ulteriori investimenti pubblici nel miglioramento della viabilità e delle infrastrutture collegate e nella sicurezza stradale. Riprendere le interlocuzioni con Ministero delle Infrastrutture per il quadruplicamento ferroviario della linea Pisa – Firenze e l'effettuazione del relativo studio di fattibilità. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 6. Pisa 2050

Missione 11

SOCCORSO CIVILE

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio, per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali. Programmazione, coordinamento e monitoraggio degli interventi di soccorso civile sul territorio, ivi comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre amministrazioni competenti in materia. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di soccorso civile.

Programma 01 - Sistema di protezione civile
Programma 02 - Interventi a seguito di calamità naturali

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Una protezione civile vicina al cittadino** Garantire un servizio di protezione civile efficace e rispondente alle necessità della cittadinanza sia nell'ottica di prevenzione che di supporto in caso di problematiche ambientali e calamità che possano interessare il mare, l'Arno o il reticolo minore. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1. Pisa al centro

Missione 12

DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività in materia di protezione sociale a favore e a tutela dei diritti della famiglia, dei minori, degli anziani, dei disabili, dei soggetti a rischio di esclusione sociale, ivi incluse le misure di sostegno e sviluppo alla cooperazione e al terzo settore che operano in tale ambito. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di diritti sociali e famiglia.

Programma 01 - Interventi per l`infanzia e i minori e per asili nido
Programma 02 - Interventi per la disabilità
Programma 03 - Interventi per gli anziani
Programma 04 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale
Programma 05 - Interventi per le famiglie
Programma 06 - Interventi per il diritto alla casa
Programma 07 - Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
Programma 08 - Cooperazione e associazionismo
Programma 09 - Servizio necroscopico e cimiteriale

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Asili nido moderni, sicuri e funzionali** Prosecuzione e completamento degli interventi di ristrutturazione, adeguamento funzionale e nuova realizzazione dei nidi comunali, nell'ottica di una maggiore sicurezza ed efficientamento dei plessi. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

2	**Standard di qualità nell'erogazione del servizio nido e migliore risposta ai bisogni** L'azione dell'Amministrazione sarà improntata ad una progressiva crescita dell'offerta dei nidi per rispondere ai crescenti bisogni delle famiglie, con adeguati percorsi formativi, garantendo adeguati livelli di costo per le famiglie con la dovuta attenzione a quelle maggiormente in difficoltà dal punto di vista sociale ed economico. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

3	**Potenziamento delle azioni di sostegno e supporto alla popolazione con disabilità** Continuazione e potenziamento delle politiche inclusive verso le persone con disabilità con il contributo e supporto del garante e della rete dell'associazionismo con particolare attenzione a realizzare le politiche sulla mobilità in ottica inclusiva. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

4	**Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi** È opportuno approfondire in termini qualitativi e di efficienza, efficacia ed economicità l'erogazione dei servizi forniti attraverso la Società della Salute. L'Amministrazione è orientata ad una complessiva e crescente attenzione ai bisogni vecchi e nuovi della popolazione, in modo particolare quella più fragile, dagli anziani alle famiglie a basso reddito, con l'attivazione di una progettualità mirata di supporto ad ogni composizione di fragilità sociale e/o psicologica, mettendo in campo adeguate risorse per lo sviluppo dei progetti e per il sostegno al welfare. Potenziamento dell'azione di supporto alla rete associativa in ambito sociale e socio-sanitario nel pieno rispetto del principio di sussidiarietà. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

5	**Potenziamento delle politiche a favore del diritto alla casa** Incremento ed efficientamento delle azioni a favore del diritto alla casa e di sostegno agli affitti, attraverso un efficientamento della spesa relativa agli interventi di emergenza abitativa. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

6	**Attenzione alla memoria e al culto dei defunti** Potenziamento delle azioni e delle risorse destinate ai servizi cimiteriali, sia attraverso una programmata politica di manutenzione ed adeguamento dei cimiteri, sia attraverso il recupero e la valorizzazione dei monumenti e il culto dei defunti, nonché attraverso una migliore risposta in termini di servizi alla popolazione. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

7	**Promozione di politiche volte alla riduzione delle disuguaglianze di genere** Potenziamento delle azioni e delle risorse destinate alla valorizzazione delle pari opportunità e alla promozione di azioni di sensibilizzazione contro la violenza sulle donne con particolare attenzione alla comunicazione istituzionale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2. Pisa si cura

Missione 13

TUTELA DELLA SALUTE

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività per la prevenzione, la tutela e la cura della salute. Comprende l`edilizia sanitaria.
Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle politiche a tutela della salute sul territorio.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela della salute.

Programma 07 - Ulteriori spese in materia sanitaria

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Attenzione alla sanità e politiche sanitarie** Il testo unico degli enti locali assegna al Sindaco il ruolo di autorità sanitaria locale, ma la responsabilità principale rimane in capo alla Regione. Occorre tuttavia continuare a esercitare un ruolo attivo, tramite la partecipazione alla Conferenza dei Sindaci dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest e attraverso la Società della Salute della zona Pisana. Costante attenzione, quindi, sia ai livelli delle prestazioni, che alle risposte di emergenza, urgenza e pubblica incolumità. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2 Pisa si cura

Missione 14

SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITÀ

Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione dello sviluppo e della competitività del sistema economico locale, ivi inclusi i servizi e gli interventi per lo sviluppo sul territorio delle attività produttive, del commercio, dell`artigianato, dell`industria e dei servizi di pubblica utilità.
Attività di promozione e valorizzazione dei servizi per l`innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico del territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo economico e competitività.

Programma 01 - Industria, PMI e Artigianato
Programma 02 - Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori
Programma 03 - Ricerca e innovazione
Programma 04 - Reti e altri servizi di pubblica utilità

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Valorizzazione e sviluppo del tessuto economico e produttivo** Occorre compiere scelte strategiche per avvantaggiare e rigenerare quel tessuto commerciale caratterizzato dalle numerosissime piccole e medie imprese presenti sul territorio, che costituiscono il motore, l'ossatura della nostra economia e favoriscono la vivibilità e la sicurezza della realtà cittadina nonché periferica, valorizzandone la tipicità, accrescendo al tempo stesso l'offerta in termini di servizi, utilizzando la concertazione quale strumento di partecipazione per attuare e realizzare quel confronto effettivo e necessario volto a raggiungere gli obiettivi della riqualificazione e della crescita. Intraprendere interlocuzioni con le Università e le associazioni di categoria per implementare piani e servizi finalizzati a trattenere e attrarre competenze e talenti in tema di aziende innovative sul nostro territorio. Prevedere azioni di supporto alla genitorialità al fine di favorire la scelta della nostra città come sede per la vita lavorativa e familiare. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1 Pisa al centro 6 Pisa 2050

2	**Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche** Occorre un'attenta e lungimirante programmazione del commercio su aree pubbliche che svolge un ruolo importante per l'ambito produttivo del territorio e nelle dinamiche dell'offerta turistica contribuendo alla valorizzazione del centro storico, delle periferie e del litorale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 1 Pisa al centro 6 Pisa 2050

Missione 15

POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE

Amministrazione e funzionamento delle attività di supporto: alle politiche attive di sostegno e promozione dell`occupazione e dell`inserimento nel mercato del lavoro; alle politiche passive del lavoro a tutela dal rischio di disoccupazione; alla promozione, sostegno e programmazione della rete dei servizi per il lavoro e per la formazione e l`orientamento professionale.
Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche, anche per la realizzazione di programmi comunitari. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di lavoro e formazione professionale.

Programma 01 - Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro
Programma 02 - Formazione professionale
Programma 03 - Sostegno all`occupazione

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Attenzione proattiva la mercato del lavoro** Obiettivo dell'Amministrazione è sia quello di creare le condizioni di sviluppo del tessuto economico sociale del territorio, che quello di supportare nuovi bisogni ed esigenze formative, favorendo sinergie/reti con imprese e istituzioni per agevolare l'ingresso dei giovani, dei disoccupati e dei fragili nel mondo del lavoro, così come l'alternanza scuola-lavoro. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 2 Pisa si cura 4 Pisa coltiva

Missione 16

AGRICOLTURA, POLITICHE AGROALIMENTARI E PESCA

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi inerenti lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale, zootecnico, della caccia, della pesca e dell`acquacoltura. Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di agricoltura, sistemi agroalimentari, caccia e pesca.

Programma 01 - Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare
Programma 02 - Caccia e pesca

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Valorizzazione del sistema agrosilvopastorale comunale** Un'attenzione particolare sarà riservata alle politiche di sistema nell'ambito del recupero del territorio dal punto di vista agrosilvopastorale. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile

Missione 17

ENERGIA E DIVERSIFICAZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE

Programmazione del sistema energetico e razionalizzazione delle reti energetiche nel territorio, nell'ambito del quadro normativo e istituzionale comunitario e statale. Attività per incentivare l'uso razionale dell'energia e l'utilizzo delle fonti rinnovabili. Programmazione e coordinamento per la razionalizzazione e lo sviluppo delle infrastrutture e delle reti energetiche sul territorio. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di energia e diversificazione delle fonti energetiche.

Programma 01 - Fonti energetiche

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Favorire ogni politica pubblica di efficientamento energetico** Il tema della sostenibilità e della tutela del pianeta è ormai centrale nell'agenza pubblica. Il Comune dovrà fare la sua parte attraverso politiche attive di sensibilizzazione, ma anche di sviluppo operativo per sostenere, anche economicamente, tutte le iniziative che utilizzeranno fonti rinnovabili di energia e ridurranno i costi per i cittadini. Incentivare gli interventi sugli immobili di risparmio energetico. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 3 Pisa sostenibile 1 Pisa al centro

Missione 18

RELAZIONI CON LE ALTRE AUTONOMIE TERRITORIALI E LOCALI

Erogazioni ad altre amministrazioni territoriali e locali per finanziamenti non riconducibili a specifiche missioni, per trasferimenti a fini perequativi, per interventi in attuazione del federalismo fiscale di cui alla legge delega n.42/2009.
Comprende le concessioni di crediti a favore delle altre amministrazioni territoriali e locali non riconducibili a specifiche missioni.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria per le relazioni con le altre autonomie territoriali.

Programma 01 - Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali

Missione 19

RELAZIONI INTERNAZIONALI

Amministrazione e funzionamento delle attività per i rapporti e la partecipazione ad associazioni internazionali di regioni ed enti locali, per i programmi di promozione internazionale e per la cooperazione internazionale allo sviluppo. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale di cooperazione territoriale transfrontaliera.

Programma 01 - Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo

OBIETTIVI STRATEGICI

1	**Promuovere Pisa come città europea e a vocazione internazionale** Promuovere Pisa a livello europeo ed internazionale, anche valorizzando i rapporti dell'Amministrazione con le città gemellate, attivando relazioni, oltre a progetti in ambito culturale, turistico, economico e formativo. INDIRIZZO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : 5 Pisa digitale e internazionale

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

SEZIONE OPERATIVA

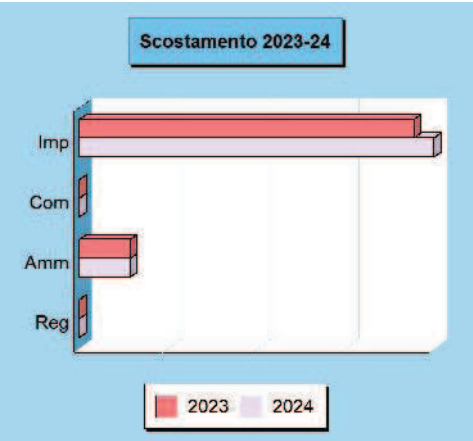
Entrate tributarie (valutazione e andamento)

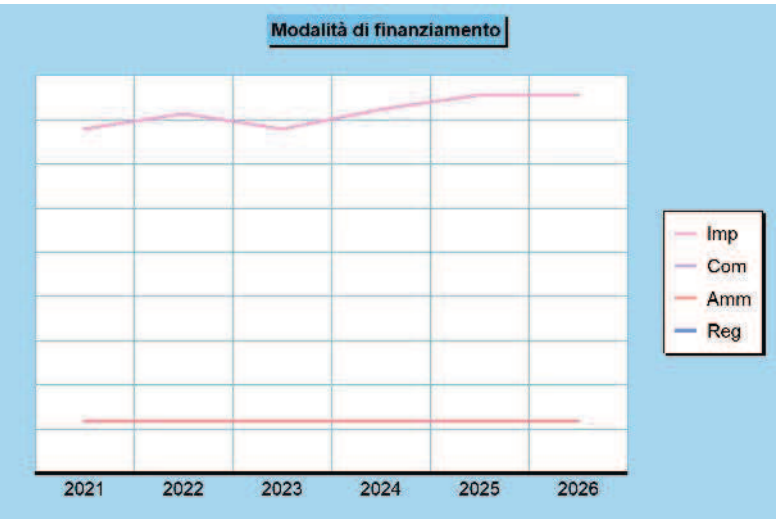
Entrate tributarie
L'impegno nell'erogare i servizi alla collettività richiede la disponibilità di risorse adeguate ai compiti che la società affida all'ente locale. Questi mezzi possono provenire dallo Stato oppure, in un un'ottica tesa al decentramento, direttamente dal territorio servito. Più ricchezza resta nel territorio che la produce, maggiore è l'autonomia tributaria dell'ente locale; più incisiva è la ridistribuzione di tale ricchezza verso zone meno prospere del Paese, maggiore è la perequazione fra territori diversi.

Entrate tributarie

Titolo 1	Scostamento	2023	2024
(intero titolo)	4.383.345,00	86.844.151,00	91.227.496,00

Composizione	2023	2024
Imposte, tasse e proventi assim. (Tip.101)	75.378.410,00	79.761.755,00
Compartecipazione di tributi (Tip.104)	0,00	0,00
Fondi perequativi Amm.Centrali (Tip.301)	11.465.741,00	11.465.741,00
Fondi perequativi Regione/Prov. (Tip.302)	0,00	0,00
Totale	86.844.151,00	91.227.496,00





Uno sguardo ai tributi locali
Il comune può intervenire con scelte di politica tributaria nel campo applicativo di taluni tributi, quali l'Imposta municipale propria (IMU), l'Addizionale comunale all'IRPEF, l'Imposta di soggiorno, l'Imposta di scopo, la Tassa sui rifiuti (TARI).
Per quanto riguarda la modalità di accertamento di queste entrate, i criteri che portano a giudicare il lavoro del Comune sono essenzialmente due: la capacità di contrastare l'evasione e quella di riscuotere il credito in tempi brevi. Tali elementi sono un indice di giustizia contributiva e, allo stesso tempo, denotano la tendenza ad aumentare la solidità del bilancio, condizione anch'essa irrinunciabile.

Entrate tributarie (Trend storico e programmazione)

Aggregati (intero Titolo)	2021 (Accertamenti)	2022 (Accertamenti)	2023 (Previsione)	2024 (Previsione)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)
Imposte, tasse	75.491.583,93	78.765.825,78	75.378.410,00	79.761.755,00	82.889.698,00	82.889.698,00
Compartecip. tributi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pereq. Amm.Centrali	11.489.400,85	11.526.081,32	11.465.741,00	11.465.741,00	11.465.741,00	11.465.741,00
Pereq. Regione/Prov.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	**86.980.984,78**	**90.291.907,10**	**86.844.151,00**	**91.227.496,00**	**94.355.439,00**	**94.355.439,00**

Considerazioni e valutazioni

Valutazione dei principali tributi, modalità di gestione e mezzi di accertamento

Addizionale comunale IRPEF
Si tratta di un'addizionale locale ad un'imposta erariale. Pertanto il Comune non è titolare né delle banche dati relative all'imposta né ha una diretta capacità di contrasto dell'evasione ed elusione per le quali è possibile esclusivamente un concorso con le amministrazioni dello Stato. A partire dall'anno 2015 l'Imposta viene applicata con aliquote differenziate per scaglioni di reddito; nel 2022 sono stati adeguati gli scaglioni alla luce delle modifiche intervenute

nella legislazione statale in materia di imposte sui redditi.

Imposta municipale propria (IMU)
L'imposta è stata istituita dall'art. 13 del D.L. 201/2011 a partire dall'anno 2012. A partire dal 2020 è stata ridisciplinata dall'art. 1, comma 738 e ss., della Legge 160/2019.
Le attività di gestione e riscossione dell'imposta e le relative attività di controllo e recupero dell'evasione sono svolte da S.E.PI. S.p.A..
Ai fini della valutazione dei cespiti imponibili si fa riferimento alla banca dati già in uso per l'ICI fino a tutto l'anno di imposta 2011 nonchè delle dichiarazioni dei contribuenti, dei dati catastali e delle ulteriori banche dati esistenti presso il Comune o dallo stesso acquisibili.
Per l'attività di liquidazione ed accertamento si fa riferimento agli stessi elementi informativi sopra indicati.

Imposta di soggiorno
L'imposta di soggiorno è stata istituita a partire all'anno 2012, in attuazione della previsione dell'art. 4 del D.Lgs. 23/2011.
La gestione e riscossione dell'imposta e le relative attività di controllo e recupero dell'evasione sono svolte da S.E.PI. S.p.A..
La base imponibile è stimata sulla base del trend del gettito effettivo.
Ai fini dell'attività di accertamento e di liquidazione nonchè di sanzionamento delle violazioni agli obblighi regolamentari, S.E.PI. S.p.A. fa ricorso a tutte le banche dati disponibili nonchè ad attività di controllo da porre in essere direttamente presso le strutture ricettive.

Tassa sui rifiuti (TARI)
La Tassa è stata istituita a partire dall'anno 2014 (in sostituzione della TARES che aveva sostituito a sua volta la TARSU) ed è destinata alla copertura integrale del costo del relativo servizio determinato sulla base dell'apposito Piano ecomico-finanziario (PEF) che, in base alla legislazione vigente, è predisposto e validato dall'Autorità dell'A.T.O. Toscana Costa sulla base della metodologia stabilita dall'ARERA.
Le attività di gestione e riscossione della tassa e le relative attività di controllo e recupero dell'evasione sono svolte da S.E.PI. S.p.A..
Ai fini della valutazione della base imponibile S.E.PI. S.p.A. fa riferimento alla banca dati già in uso per la TARSU e poi per la TARES nonchè delle dichiarazioni dei contribuenti, dei dati catastali e delle ulteriori banche dati esistenti presso il Comune o dallo stesso acquisibili.
Per l'attività di liquidazione ed accertamento si fa riferimento agli stessi elementi informativo sopra indicati.

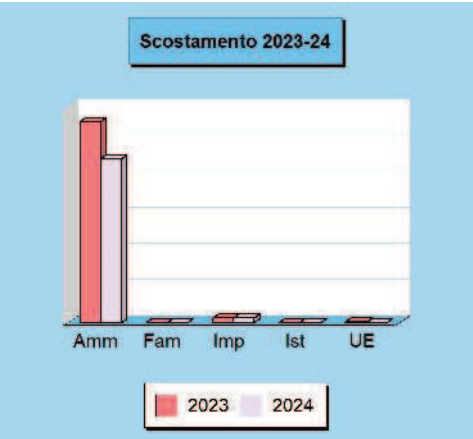
Trasferimenti correnti (valutazione e andamento)

Nella direzione del federalismo fiscale
I trasferimenti correnti dello Stato e della Regione affluiscono nel bilancio sotto forma di trasferimenti in c/gestione, e cioé risorse destinate al finanziamento di funzioni dell'ente. A questi si possono aggiungere eventuali trasferimenti di altri enti pubblici o di soggetti privati.

Trasferimenti correnti

Titolo 2	Scostamento	2023	2024
(intero titolo)	-2.093.203,38	11.436.854,38	9.343.651,00

Composizione	2023	2024
Trasferimenti Amm. pubbliche (Tip.101)	11.126.854,38	9.083.651,00
Trasferimenti Famiglie (Tip.102)	0,00	0,00
Trasferimenti Imprese (Tip.103)	260.000,00	260.000,00
Trasferimenti Istituzioni sociali (Tip.104)	0,00	0,00
Trasferimenti UE e altri (Tip.105)	50.000,00	0,00
Totale	11.436.854,38	9.343.651,00

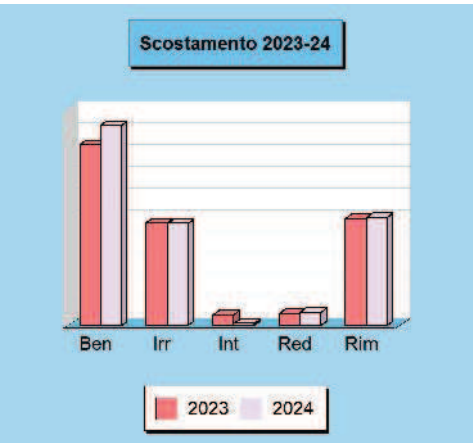


Trasferimenti correnti (Trend storico e programmazione)

Aggregati (intero Titolo)	2021 (Accertamenti)	2022 (Accertamenti)	2023 (Previsione)	2024 (Previsione)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)
Trasf. Amm. pubbliche	18.393.647,00	7.255.717,75	11.126.854,38	9.083.651,00	7.818.314,00	7.818.314,00
Trasf. Famiglie	2.385,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasf. Imprese	93.990,00	68.320,00	260.000,00	260.000,00	260.000,00	260.000,00
Trasf. Istituzione	300.500,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasf. UE e altri	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Totale	**18.790.522,00**	**7.415.037,75**	**11.436.854,38**	**9.343.651,00**	**8.078.314,00**	**8.078.314,00**

Entrate extratributarie (valutazione e andamento)

Entrate proprie e imposizione tariffaria
Questo genere di entrate costituisce una significativa fonte di finanziamento del bilancio corrente. Si tratta di proventi dei servizi a domanda individuale, istituzionali e produttivi. Le altre risorse che confluiscono in questo comparto sono i proventi dei beni in concessione o locazione, i dividendi delle partecipazioni e altre entrate minori.
Il Comune, nel momento in cui pianifica l'attività per il triennio successivo, sceglie la propria politica tariffaria e individua la percentuale di copertura del costo dei servizi a domanda individuale che sarà finanziata con le relative tariffe. L'Amministrazione comunale rende così noto alla collettività l'entità del costo che tutti saranno chiamati a coprire per rendere possibile l'erogazione di certe prestazioni. Il cittadino non è obbligato ad utilizzare questo tipo di prestazioni ma, se lo fa, è tenuto a pagare il corrispettivo stabilito.



Entrate extratributarie

Titolo 3	Scostamento	2023	2024
(intero titolo)	1.157.070,00	38.005.490,00	39.162.560,00

Composizione	2023	2024
Vendita beni e servizi (Tip.100)	16.647.293,00	18.447.560,00
Repressione Irregolarità e illeciti (Tip.200)	9.468.000,00	9.390.000,00
Interessi (Tip.300)	966.728,00	170.000,00
Redditi da capitale (Tip.400)	1.091.934,00	1.200.000,00
Rimborsi e altre entrate (Tip.500)	9.831.535,00	9.955.000,00
Totale	38.005.490,00	39.162.560,00

Entrate extratributarie (Trend storico e programmazione)

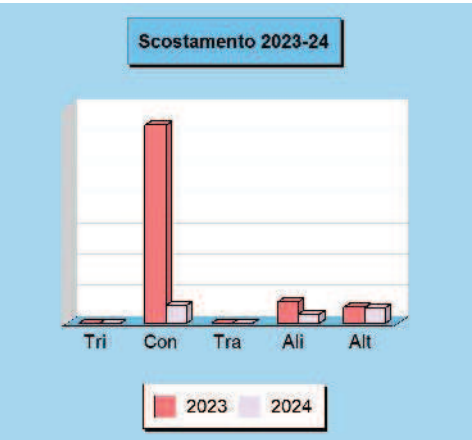
Aggregati (intero Titolo)	2021 (Accertamenti)	2022 (Accertamenti)	2023 (Previsione)	2024 (Previsione)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)
Beni e servizi	15.621.576,69	15.417.983,29	16.647.293,00	18.447.560,00	18.447.560,00	18.447.560,00
Irregolarità e illeciti	5.707.592,20	10.141.405,49	9.468.000,00	9.390.000,00	9.390.000,00	9.390.000,00
Interessi	104.671,36	151.332,46	966.728,00	170.000,00	170.000,00	170.000,00
Redditi da capitale	1.657.213,90	1.289.530,40	1.091.934,00	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00
Rimborsi e altre entrate	3.555.410,97	3.991.803,31	9.831.535,00	9.955.000,00	9.955.000,00	9.955.000,00
Totale	**26.646.465,12**	**30.992.054,95**	**38.005.490,00**	**39.162.560,00**	**39.162.560,00**	**39.162.560,00**

Considerazioni e valutazioni

Le entrate extratributarie costituiscono uno degli assi portanti del bilancio di parte corrente. Si tratta di un aggregato composito nel quale confluiscono entrate di natura diversa, soggette a diverse modalità di gestione amministrativa. Nell'attuale contesto di finanza pubblica, la realizzazione di tali previsioni di entrata è obiettivo strettamente connesso con la conservazione degli equilibri di bilancio.
A partire dall'esercizio 2021, fra le entrate extratributarie è contabilizzato anche il "Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria", introdotto dall'art. 1, commi da 816 a 847, della Legge 160/2019. Detto canone sostituisce le entrate che fino al 2020 incluso erano riconducibili alle fattispecie oggetto del Canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) e del Canone per l'installazione di mezzi pubblicitari (CIMP).

Entrate in conto capitale (valutazione e andamento)

Investire senza aumentare l'indebitamento
I trasferimenti in C/capitale sono risorse a titolo gratuito concesse al comune da entità pubbliche, come lo Stato, la regione o la provincia, oppure erogati da soggetti privati. Queste entrate, spesso rilevanti, possono essere destinate alla costruzione di nuove opere pubbliche o alla manutenzione straordinaria del patrimonio. Rientrano in questa categoria anche le alienazioni dei beni comunali, un'operazione il cui introito dev'essere sempre reinvestito in spese d'investimento, conservando pertanto l'originaria destinazione. Quello che è nato come un investimento, infatti, può essere alienato, ma il corrispondente ricavo di vendita non può diventare un mezzo di finanziamento del bilancio di parte corrente, salvo l'esistenza di eccezioni espressamente previste dalla legge.



Entrate in conto capitale

Titolo 4	Scostamento	2023	2024
(intero titolo)	-124.635.943,90	151.888.508,51	27.252.564,61

Composizione	2023	2024
Tributi in conto capitale (Tip.100)	0,00	0,00
Contributi agli investimenti (Tip.200)	127.696.007,75	11.593.425,13
Trasferimenti in conto capitale (Tip.300)	0,00	0,00
Alienazione beni materiali e imm. (Tip.400)	13.881.294,82	5.673.100,48
Altre entrate in conto capitale (Tip.500)	10.311.205,94	9.986.039,00
Totale	151.888.508,51	27.252.564,61

Entrate in conto capitale (Trend storico e programmazione)

Aggregati (intero Titolo)	2021 (Accertamenti)	2022 (Accertamenti)	2023 (Previsione)	2024 (Previsione)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)
Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contributi investimenti	5.751.380,07	16.424.722,23	127.696.007,75	11.593.425,13	925.143,61	5.925.143,61
Trasferimenti in C/cap.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alienazione beni	1.063.409,01	529.900,30	13.881.294,82	5.673.100,48	8.387.149,97	3.464.506,39
Altre entrate in C/cap.	2.898.982,26	2.541.925,36	10.311.205,94	9.986.039,00	2.800.000,00	2.800.000,00
Totale	**9.713.771,34**	**19.496.547,89**	**151.888.508,51**	**27.252.564,61**	**12.112.293,58**	**12.189.650,00**

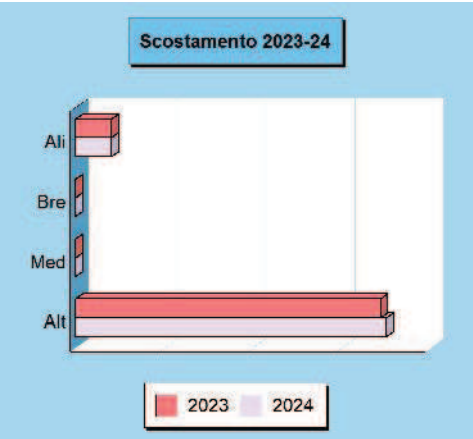
Riduzione di attività finanziarie (valutazione)

Riduzione di attività finanziarie
Rientrano nell'insieme le alienazioni di attività finanziarie, le riscossioni di crediti a breve, medio e lungo termine, oltre la voce residuale delle altre entrate per riduzioni di attività finanziarie.

Riduzione di attività finanziarie

Titolo 5	Variazione	2023	2024
(intero titolo)	142.131,00	7.667.357,00	7.809.488,00

Composizione	2023	2024
Alienazione attività finanziarie (Tip.100)	809.488,00	809.488,00
Risc. crediti breve termine (Tip.200)	0,00	0,00
Risc. crediti medio-lungo termine (Tip.300)	0,00	0,00
Altre riduzioni di attività finanziarie (Tip.400)	6.857.869,00	7.000.000,00
Totale	7.667.357,00	7.809.488,00

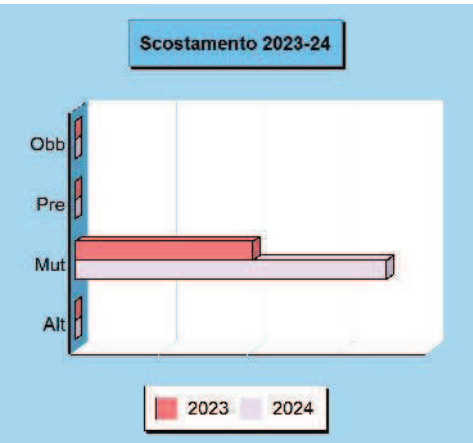


Riduzione di attività finanziarie (Trend storico e programmazione)

Aggregati (intero Titolo)	2021 (Accertamenti)	2022 (Accertamenti)	2023 (Previsione)	2024 (Previsione)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)
Alienazione attività	0,00	0,00	809.488,00	809.488,00	0,00	0,00
Crediti breve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti medio-lungo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre riduzioni	8.654.782,47	9.715.019,07	6.857.869,00	7.000.000,00	0,00	0,00
Totale	**8.654.782,47**	**9.715.019,07**	**7.667.357,00**	**7.809.488,00**	**0,00**	**0,00**

Accensione prestiti - valutazione e andamento

Il ricorso al credito oneroso
Le risorse proprie del Comune e quelle ottenute gratuitamente da terzi, come i contributi in c/capitale, possono non essere sufficienti a coprire le priorità individuate dall'Amministrazione come essenziali per gli investimenti. In tale circostanza, il ricorso al debito è un'alternativa possibile ma sicuramente costosa.
La contrazione dei mutui comporta, a partire dall'inizio dell'ammortamento e fino alla data di estinzione, il pagamento delle quote annuali per interessi passivi e per il rimborso del capitale. Questi importi costituiscono, per il bilancio del Comune, spese di natura corrente la cui entità va finanziata con altrettante risorse ordinarie. L'equilibrio del bilancio di parte corrente, infatti, si fonda sull'accostamento tra i primi tre titoli delle entrate (tributi, trasferimenti correnti, extratributarie) ed i titoli primo e terzo delle uscite (spese correnti e rimborso mutui). Il peso del debito, inoltre, influisce sulla rigidità del bilancio comunale.



Accensione di prestiti

Titolo 6	Variazione	2023	2024
(intero titolo)	3.000.000,00	4.000.000,00	7.000.000,00

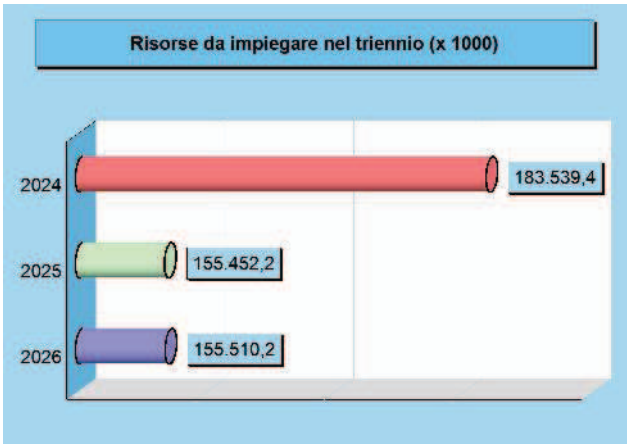
Composizione	2023	2024
Emissione titoli obbligazionari (Tip.100)	0,00	0,00
Prestiti a breve termine (Tip.200)	0,00	0,00
Mutui e fin. medio-lungo termine (Tip.300)	4.000.000,00	7.000.000,00
Altre forme di indebitamento (Tip.400)	0,00	0,00
Totale	4.000.000,00	7.000.000,00

Accensione di prestiti (Trend storico e programmazione)

Aggregati (intero Titolo)	2021 (Accertamenti)	2022 (Accertamenti)	2023 (Previsione)	2024 (Previsione)	2025 (Previsione)	2026 (Previsione)
Titoli obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mutui e altri finanziamenti	7.865.161,95	9.367.365,58	4.000.000,00	7.000.000,00	0,00	0,00
Altro indebitamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	**7.865.161,95**	**9.367.365,58**	**4.000.000,00**	**7.000.000,00**	**0,00**	**0,00**

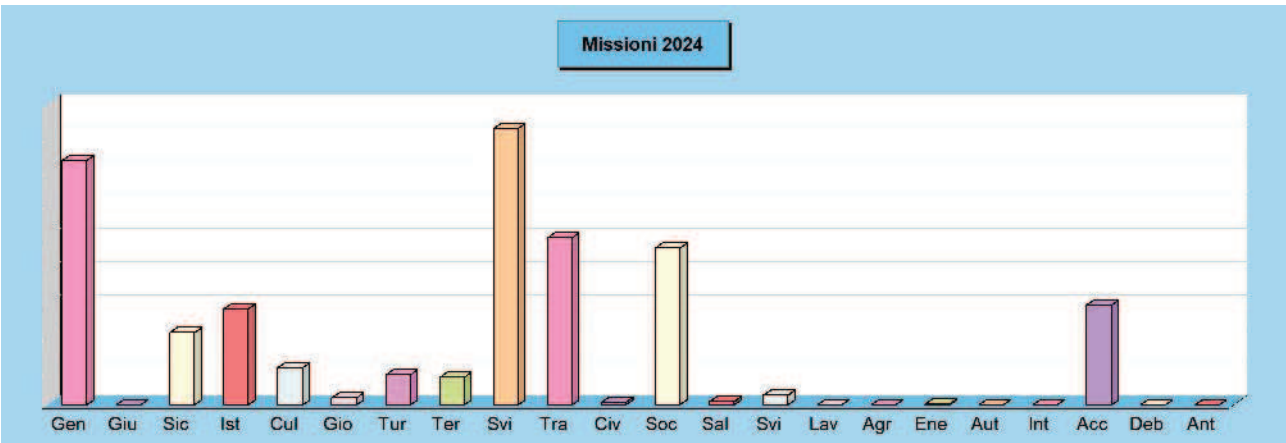
Fabbisogno dei programmi per singola missione

Il budget di spesa dei programmi
L'Amministrazione pianifica l'attività e formalizza le scelte prese in un documento di programmazione approvato dal consiglio. Con questa delibera, votata a maggioranza politica, sono identificati sia gli obiettivi futuri che le risorse necessarie al loro effettivo conseguimento. Il bilancio è pertanto suddiviso in vari programmi a cui corrispondono i budget di spesa stanziati per rendere possibile la loro concreta realizzazione. Obiettivi e risorse diventano così i riferimenti ed i vincoli che delineano l'attività di gestione dell'azienda comunale. Il successivo prospetto riporta l'elenco completo dei programmi previsti nell'arco di tempo considerato dalla programmazione e ne identifica il fabbisogno, suddiviso in spesa corrente (consolidata e di sviluppo) e interventi d'investimento.



Quadro generale degli impieghi per missione

Denominazione		Programmazione triennale 2024	2025	2026
01	Servizi generali e istituzionali	36.524.583,50	29.336.563,50	29.205.607,50
02	Giustizia	10.100,00	9.800,00	9.500,00
03	Ordine pubblico e sicurezza	10.729.920,00	10.709.197,00	10.709.697,00
04	Istruzione e diritto allo studio	14.281.647,00	9.717.542,00	8.951.942,00
05	Valorizzazione beni e attiv. culturali	5.541.273,00	3.525.373,00	3.397.373,00
06	Politica giovanile, sport e tempo libero	1.075.474,00	2.003.499,00	913.099,00
07	Turismo	4.499.647,00	4.163.985,00	3.913.985,00
08	Assetto territorio, edilizia abitativa	4.108.875,61	2.283.548,00	2.118.448,00
09	Sviluppo sostenibile e tutela ambiente	41.220.781,00	43.131.625,58	47.459.684,00
10	Trasporti e diritto alla mobilità	24.916.181,50	12.737.398,50	10.879.316,50
11	Soccorso civile	362.538,00	367.938,00	373.363,00
12	Politica sociale e famiglia	23.358.787,00	21.357.855,00	21.294.714,00
13	Tutela della salute	493.896,00	493.896,00	493.896,00
14	Sviluppo economico e competitività	1.452.261,00	946.311,00	941.911,00
15	Lavoro e formazione professionale	0,00	0,00	0,00
16	Agricoltura e pesca	0,00	0,00	0,00
17	Energia e fonti energetiche	101.290,00	101.290,00	101.290,00
18	Relazioni con autonomie locali	0,00	0,00	0,00
19	Relazioni internazionali	5.000,00	5.000,00	5.000,00
20	Fondi e accantonamenti	14.857.144,00	14.561.424,00	14.741.424,00
50	Debito pubblico	0,00	0,00	0,00
60	Anticipazioni finanziarie	0,00	0,00	0,00
	Programmazione effettiva	**183.539.398,61**	**155.452.245,58**	**155.510.250,00**



DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

Obiettivi operativi

Missione 01
SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE

Amministrazione e funzionamento dei servizi generali, dei servizi statistici e informativi, delle attività per lo sviluppo dell`ente in una ottica di governance e partenariato e per la comunicazione istituzionale.
Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi. Amministrazione e funzionamento dei servizi di pianificazione economica in generale e delle attività per gli affari e i servizi finanziari e fiscali. Sviluppo e gestione delle politiche per il personale.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria di carattere generale e di assistenza tecnica.

Prg 01 - Organi istituzionali
Prg 02 - Segreteria generale
Prg 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato
Prg 04 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
Prg 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Prg 06 - Ufficio tecnico
Prg 07 - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile
Prg 08 - Statistica e sistemi informativi
Prg 09 - Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali
Prg 10 - Risorse umane
Prg 11 - Altri servizi generali

Programma 01 - Organi istituzionali

Amministrazione, funzionamento e supporto agli organi esecutivi e legislativi dell`ente. Comprende le spese relative a: 1) l'ufficio del capo dell'esecutivo a tutti i livelli dell'amministrazione: l'ufficio del governatore, del presidente, del sindaco, ecc.; 2) gli organi legislativi e gli organi di governo a tutti i livelli dell'amministrazione: assemblee, consigli, ecc.; 3) il personale consulente, amministrativo e politico assegnato agli uffici del capo dell'esecutivo e del corpo legislativo; 4) le attrezzature materiali per il capo dell'esecutivo, il corpo legislativo e loro uffici di supporto; 5) le commissioni e i comitati permanenti o dedicati creati dal o che agiscono per conto del capo dell'esecutivo o del corpo legislativo. Non comprende le spese relative agli uffici dei capi di dipartimento, delle commissioni, ecc. che svolgono specifiche funzioni e sono attribuibili a specifici programmi di spesa. Comprende le spese per lo sviluppo dell`ente in un`ottica di governance e partenariato; le spese per la comunicazione istituzionale (in particolare in relazione ai rapporti con gli organi di informazione) e le manifestazioni istituzionali (cerimoniale). Comprende le spese per le attività del difensore civico.

1 **Attuazione della riforma dei Consigli Territoriali di Partecipazione (CTP)**

Dare piena attuazione alla riforma dei Consigli Territoriali di Partecipazione (CTP) suddivisi in Centro Storico, Pisa Nord, Pisa Sud e Litorale; L'istituzione degli OPT si muove nell'ottica di favorire il decentramento, dal momento che gli organismi rappresentano il primo contatto del cittadino con le istituzioni locali. Sarà possibile la valorizzazione dei quartieri attraverso la revisione della filiera delle competenze e il coinvolgimento sistematico sulle questioni inerenti i singoli territori attraverso tavoli di co-programmazione su tematiche riguardanti opere e servizi nonché attraverso l'utilizzo di strumenti partecipativi tradizionali e innovativi.
L'Amministrazione intende facilitare la partecipazione dei cittadini sia in forma singola che associata, supportando le attività delle associazioni attraverso forme di coprogettazione e occasioni di collaborazione, dando risalto a progetti di volontariato e cittadinanza attiva attraverso campagne di formazione e informazione in collaborazione con gi enti del terzo settore, con le associazioni Pro Loco nel rispetto del principio della sussidiarietà

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Garantire la partecipazione, l'aggregazione e l'iniziativa dei cittadini
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-68 Supportare l`attività del Sindaco e degli Assessori
S-69 Supportare l`attività della Presidenza, del Consiglio Comunale e dei Consiglieri
S-70 Garantire un servizio di trasporto a favore del Sindaco e degli Assessori
S-73 Sviluppo dell`ente in un`ottica di governance e partecipazione
S-46 Comunicazione istituzionale alla cittadinanza

Programma 02 - Segreteria generale

Amministrazione, funzionamento e supporto, tecnico, operativo e gestionale alle attività deliberative degli organi istituzionali e per il coordinamento generale amministrativo. Comprende le spese relative: allo svolgimento delle attività affidate al Segretario Generale e al Direttore Generale (ove esistente) o che non rientrano nella specifica competenza di altri settori; alla raccolta e diffusione di leggi e documentazioni di carattere generale concernenti l`attività dell`ente; alla rielaborazione di studi su materie non demandate ai singoli settori; a tutte le attività del protocollo generale, incluse la registrazione ed archiviazione degli atti degli uffici dell`ente e della corrispondenza in arrivo ed in partenza.

1	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-71 Fornire assistenza tecnica-operativa alle attività deliberative della Giunta e del Consiglio S-74 Fornire supporto e consulenza giuridica-amministrativa alle strutture comunali S-56 Controllo di regolarità amministrativa e contabile S-75 Protocollo Generale e Archivio di Deposito S-76 Stipulare i contratti dell`Ente

Programma 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato

Amministrazione e funzionamento dei servizi per la programmazione economica e finanziaria in generale. Comprende le spese per la formulazione, il coordinamento e il monitoraggio dei piani e dei programmi economici e finanziari in generale, per la gestione dei servizi di tesoreria, del bilancio, di revisione contabile e di contabilità ai fini degli adempimenti fiscali obbligatori per le attività svolte dall`ente. Amministrazione e funzionamento delle attività del provveditorato per l'approvvigionamento dei beni mobili e di consumo nonché dei servizi di uso generale necessari al funzionamento dell'ente. Comprende le spese per incremento di attività finanziarie (titolo 3 della spesa) non direttamente attribuibili a specifiche missioni di spesa. Sono incluse altresì le spese per le attività di coordinamento svolte dall'ente per la gestione delle società partecipate, sia in relazione ai criteri di gestione e valutazione delle attività svolte mediante le suddette società, sia in relazione all'analisi dei relativi documenti di bilancio per le attività di programmazione e controllo dell'ente, qualora la spesa per tali società partecipate non sia direttamente attribuibile a specifiche missioni di intervento. Non comprende le spese per gli oneri per la sottoscrizione o l'emissione e il pagamento per interessi sui mutui e sulle obbligazioni assunte dall`ente.

1 Azioni volte alla salvaguardia dell'equilibrio di bilancio dell'Ente

Attenzione alla conservazione degli equilibri di bilancio dell'Ente, con un'attenzione particolare all'indebitamento complessivo, alla gestione efficiente della spesa, anche attraverso la produttiva gestione delle società partecipate in termine di efficienza e di risposta ai bisogni dei portatori di interesse.
Promozione degli interventi finalizzati alla ricerca di finanziamenti pubblici per il sostenimento degli obiettivi strategici dell'Ente, apertura al coinvolgimento dei soggetti privati in termini di una maggiore attenzione alle formule di collaborazione pubblico-privato.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 Efficiente gestione delle società partecipate e miglioramento del livello di servizi erogati

Attenzione costante all'equilibrio di gestione e all'andamento dei bilanci delle società partecipate, sia alle società in house strumentali dell'Ente, sia alle società che erogano servizi pubblici locali, anche a rete. Miglioramento nella gestione delle società in termine di efficienza della gestione e di risposta ai bisogni dei portatori di interesse.
Garantire i livelli di qualità dei servizi pubblici locali, anche attraverso la revisione dei contratti di servizio.
Attuazione delle operazioni di razionalizzazione societarie previste nei Piani di razionalizzazione dell'Ente ex Art. 20 D.lgs. 175/2016.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco.
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 Società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica

Definizione e attuazione del percorso amministrativo finalizzato all'operatività di una società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-51 Programmazione e controllo S-55 Coordinamento e controllo delle società partecipate S-66 Reperire le risorse finanziarie S-67 Gestire le risorse finanziarie S-59 Gestire i beni mobili comunali

Programma 04 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali

Amministrazione e funzionamento dei servizi fiscali, per l`accertamento e la riscossione dei tributi, anche in relazione alle attività di contrasto all`evasione e all`elusione fiscale, di competenza dell`ente. Comprende le spese relative ai rimborsi d'imposta. Comprende le spese per i contratti di servizio con le società e gli enti concessionari della riscossione dei tributi, e, in generale, per il controllo della gestione per i tributi dati in concessione. Comprende le spese per la gestione del contenzioso in materia tributaria. Comprende le spese per le attività di studio e di ricerca in ordine alla fiscalità dell`ente, di elaborazione delle informazioni e di riscontro della capacità contributiva, di progettazione delle procedure e delle risorse informatiche relative ai servizi fiscali e tributari, e della gestione dei relativi archivi informativi. Comprende le spese per le attività catastali.

1 **Efficientamento nella gestione delle entrate**

Attenzione ed efficientamento nella gestione delle entrate locali, sia tributarie che extratributarie, con una concreta azione di miglioramento da parte di SePi Spa per gli aspetti legati alla riscossione, ma anche da parte dei vari servizi dell'Ente coinvolti nella gestione delle entrate.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Sepi Società Entrate Pisa Spa Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Introduzione dello strumento del baratto amministrativo**

Prevedere e studiare nuove forme di contribuzione attraverso lo strumento del baratto amministrativo per coloro i quali si trovano in situazioni di difficoltà economica che non permette di assolvere ai loro impegni fiscali verso la pubblica amministrazione

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Continuare l'azione di efficientamento per un bilancio solido
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Sepi Società Entrate Pisa Spa Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-52 Gestire la riscossione delle entrate tributarie

Programma 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Amministrazione e funzionamento del servizio di gestione del patrimonio dell`ente. Comprende le spese per la gestione amministrativa dei beni immobili patrimoniali e demaniali, le procedure di alienazione, le valutazioni di convenienza e le procedure tecnico-amministrative, le stime e i computi relativi ad affittanze attive e passive. Comprende le spese per la tenuta degli inventari, la predisposizione e l'aggiornamento di un sistema informativo per la rilevazione delle unità immobiliari e dei principali dati tecnici ed economici relativi all'utilizzazione del patrimonio e del demanio di competenza dell`ente. Non comprende le spese per la razionalizzazione e la valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

1 **Riappropriazione degli spazi pubblici e valorizzazione del patrimonio pubblico**

Recupero e valorizzazione di spazi e beni pubblici dai beni patrimoniali funzionali alle esigenze istituzionali dell'Amministrazione, anche attraverso il diretto contributo della Patrimonio Pisa Srl.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Patrimonio Pisa Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Riorganizzazione degli spazi comunali anche in un'ottica di miglioramento dei servizi al cittadino**

Procedere con la riorganizzazione degli spazi comunali e degli uffici in un'ottica di efficientamento e miglioramento dei servizi al cittadino, valorizzando la Sesta Porta come front office di servizi al cittadino.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Patrimonio Pisa Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Aumento della redditività del patrimonio comunale disponibile**

Migliorare la redditività del patrimonio comunale, soprattutto la gestione e valorizzazione dei beni non più rispondenti ad esigenze istituzionali dirette, anche attraverso procedure di alienazione o permuta.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Patrimonio Pisa Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Promuovere l'adozione di beni e spazi pubblici**

Promuovere politiche finalizzate alla definizione di accordi e patti di collaborazione con associazioni e cittadini per la cura e l'adozione di spazi e beni comuni e per la rigenerazione urbana dando attuazione di uno specifico regolamento comunale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-57 Gestire i beni immobili comunali e demaniali S-5 Rilasciare permessi per l`occupazione di suolo pubblico

Programma 06 - Ufficio tecnico

Amministrazione e funzionamento dei servizi per l`edilizia relativi a: gli atti e le istruttorie autorizzative (permessi di costruire, dichiarazioni e segnalazioni per inizio attività edilizia, certificati di destinazione urbanistica, condoni ecc.); le connesse attività di vigilanza e controllo; le certificazioni di agibilità. Amministrazione e funzionamento delle attività per la programmazione e il coordinamento degli interventi nel campo delle opere pubbliche inserite nel programma triennale ed annuale dei lavori previsto dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, e successive modifiche e integrazioni, con riferimento ad edifici pubblici di nuova edificazione o in ristrutturazione/adeguamento funzionale, destinati a varie tipologie di servizi (sociale, scolastico, sportivo, cimiteriale, sedi istituzionali). Non comprende le spese per la realizzazione e la gestione delle suddette opere pubbliche, classificate negli specifici programmi in base alla finalità della spesa. Comprende le spese per gli interventi, di programmazione, progettazione, realizzazione e di manutenzione ordinaria e straordinaria, programmati dall`ente nel campo delle opere pubbliche relative agli immobili che sono sedi istituzionali e degli uffici dell`ente, ai monumenti e agli edifici monumentali (che non sono beni artistici e culturali) di competenza dell`ente.

1 **Potenziamento della cabina di regia sui progetti PNRR**

L'Amministrazione ha già costituito e reso operativo un ufficio dedicato alla verifica e monitoraggio degli stati di avanzamento dei progetti PNRR, che deve essere potenziato al fine di assolvere sempre più a un concreto ruolo di una vera e propria cabina di regia.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Riqualificazione e efficientamento energetico edifici comunali e istituzionali**

Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento energetico degli edifici comunali e istituzionali:
- efficientamento energetico con lavori di adeguamento delle coperture dei fabbricati funzionali ad uso istituzionale;
- efficientamento energetico con la sostituzione dei corpi illuminanti negli uffici pubblici dell'Ente.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-53 Programmazione e monitoraggio delle opere pubbliche
S-3 Regolare gli interventi di edilizia privata
S-4 Controllare e garantire il corretto uso del territorio

Programma 07 - Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile

Amministrazione e funzionamento dell`anagrafe e dei registri di stato civile. Comprende le spese per la tenuta e l`aggiornamento dei registri della popolazione residente e dell`A.I.R.E. (Anagrafe Italiani Residenti all`Estero), il rilascio di certificati anagrafici e carte d`identità, l`effettuazione di tutti gli atti previsti dall`ordinamento anagrafico, quali l`archivio delle schede anagrafiche individuali, di famiglia, di convivenza, certificati storici; le spese per la registrazione degli eventi di nascita, matrimonio, morte e cittadinanza e varie modifiche dei registri di stato civile. Comprende le spese per notifiche e accertamenti domiciliari effettuati in relazione ai servizi demografici. Amministrazione e funzionamento dei servizi per l`aggiornamento delle liste elettorali, il rilascio dei certificati di iscrizione alle liste elettorali, l`aggiornamento degli albi dei presidenti di seggio e degli scrutatori. Comprende le spese per consultazioni elettorali e popolari.

1 **Miglioramento dei servizi e degli sportelli al cittadino**

Miglioramento dell'offerta di servizi al cittadino, anche nell'ottica del decentramento amministrativo, attraverso l'utilizzo di strumenti e piattaforme informatiche, l'implementazione dei servizi on line, l'utilizzo dei sistemi di pagamento elettronici, il miglioramento degli adempimenti burocratici per i cittadini, i professionisti, le imprese anche attraverso un efficace interscambio dei dati tra l'Ente e le società controllate.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Smart burocracy e digitalizzazione
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl Sepi Società Entrate Pisa Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Potenziamento dei controlli e delle verifiche di residenza e anagrafiche**

Potenziamento dei controlli e delle verifiche di residenza e anagrafiche, in particolare concentrando l'attenzione sulle richieste in nuclei familiari numerosi e nelle zone in cui si chiede di fissare residenze di comodo.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Smart burocracy e digitalizzazione
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-29 Tenere i registri comunali di anagrafe e stato civile
S-30 Rilasciare documenti di identità
S-31 Rilasciare certificazioni anagrafiche e/o di stato civile
S-32 Celebrazione di matrimonio civile
S-36 Tenuta e aggiornamento delle liste elettorali
S-37 Gestire le consultazioni elettorali e popolari
S-38 Formazione e aggiornamento delle liste di leva

Programma 08 - Statistica e sistemi informativi

Amministrazione e funzionamento delle attività per la realizzazione di quanto previsto nella programmazione statistica locale e nazionale, per la diffusione dell`informazione statistica, per la realizzazione del coordinamento statistico interno all`ente, per il controllo di coerenza, valutazione ed analisi statistica dei dati in possesso dell`ente, per la promozione di studi e ricerche in campo statistico, per le attività di consulenza e formazione statistica per gli uffici dell`ente. Amministrazione e funzionamento delle attività a supporto, per la manutenzione e l`assistenza informatica generale, per la gestione dei documenti informatici (firma digitale, posta elettronica certificata ecc.) e per l`applicazione del codice dell`amministrazione digitale (D. Lgs. 7 marzo 2005 n° 82). Comprende le spese per il coordinamento e il supporto generale ai servizi informatici dell`ente, per lo sviluppo, l`assistenza e la manutenzione dell`ambiente applicativo (sistema operativo e applicazioni) e dell`infrastruttura tecnologica (hardware ecc.) in uso presso l`ente e dei servizi complementari (analisi dei fabbisogni informatici, monitoraggio, formazione ecc.). Comprende le spese per la definizione, la gestione e lo sviluppo del sistema informativo dell`ente e del piano di e-government, per la realizzazione e la manutenzione dei servizi da erogare sul sito web istituzionale dell`ente e sulla intranet dell`ente. Comprende le spese per la programmazione e la gestione degli acquisti di beni e servizi informatici e telematici con l`utilizzo di strumenti convenzionali e di e-procurement. Comprende le spese per i censimenti (censimento della popolazione, censimento dell`agricoltura, censimento dell`industria e dei servizi).

1 Digitalizzazione dei servizi al pubblico - smart burocracy

Miglioramento negli interventi per la digitalizzazione dei servizi al pubblico:
- adeguamento del sito web PNRR misura 1.4.1. "Esperienza del cittadino" nel rispetto dei requisiti imposti da AGID per consentire al cittadino un'esperienza di navigazione semplificata e più razionale e omogenea;
- attivazione di alcuni servizi digitali fruibili online attivabili dall'utenza esterna (cittadini, imprese, professionisti associazioni enti) esclusivamente per via telematica assicurando l'integrazione con i servizi infrastrutturali per i pagamenti (PagoPa) e l'autenticazione (CNSSPIDCIEe in prospettiva eIDAS) con riduzione del flusso degli accessi agli sportelli comunali;
- implementazione nell'utilizzo dello SPID;
- digitalizzazione dei rapporti tra cittadino e PA.

Obiettivo Strategico di riferimento :	Smart burocracy e digitalizzazione
Assessori Referenti e/o Coinvolti :	Ass. Porcaro
Contributo Gruppo Amm. Pubblica :	--

Tempistica complessiva (in evidenza il periodo ricompreso nell'attuale DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 Sviluppo del progetto Pisa Smart City

Sviluppo del progetto di Smart City, in particolare con l'attivazione di un sistema di accesso intelligente tramite app alla zona intorno allo stadio nei giorni degli eventi, per eliminare il fenomeno di traffico e del parcheggio selvaggio, con la diffusione della banda larga e del sistema Wi-Fi garantendo il suo accesso da parte delle famiglie, dei cittadini e dei turisti.

Obiettivo Strategico di riferimento :	Smart burocracy e digitalizzazione
Assessori Referenti e/o Coinvolti :	Ass. Porcaro
Contributo Gruppo Amm. Pubblica :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

Tempistica complessiva (in evidenza il periodo ricompreso nell'attuale DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 Prosecuzione del processo di dematerializzazione

Prosecuzione del processo di dematerializzazione, attraverso la revisione della gestione delle attività amministrative, finalizzata ad una gestione totalmente digitale della documentazione amministrativa, dei relativi iter e delle istanze dell'utenza. Attivazione di sportelli digitali in convenzione con caf e patronati per l'accompagnamento delle fasce più deboli ai servizi digitali della pubblica amministrazione.

Obiettivo Strategico di riferimento :	Smart burocracy e digitalizzazione
Assessori Referenti e/o Coinvolti :	Ass. Porcaro
Contributo Gruppo Amm. Pubblica :	--

Tempistica complessiva (in evidenza il periodo ricompreso nell'attuale DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Realizzazione dei progetti finanziati dal PNRR inerenti l'innovazione digitale**

Realizzazione dei progetti finanziati nell'ambito dei bandi PNRR per l'innovazione digitale a cui il Comune di Pisa è stato ammesso nel corso dell'anno 2022, relativi all'investimento 1.2 - Abilitazione al cloud per le PA locali e all'investimento 1.4 - Servizi e cittadinanza digitale (per la Misura 1.4.1 Esperienza del cittadino nei servizi pubblici e Misura 1.4.5 Piattaforma Notifiche Digitali).
Interoperabilità ai sensi della L. 56/2014 e nell'ambito del PNRR misura 1.3.: le PA titolari di Banche dati di interesse nazionale avviano l'adeguamento al modello di interoperabilità ed ai modelli di riferimento ai dati nazionali ed europei delle basi di dati delle P.A. Si utilizza la piattaforma nazionale PDND come da linee guida sui dati aperti e riutilizzo dell'informazione del settore pubblico.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Smart burocracy e digitalizzazione
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5 **Potenziamento della rete civica**

Sottoscrizione di un accordo quadro con l'Università di Pisa di consolidamento, potenziamento e manutenzione della rete civica della provincia di Pisa con maggiore diffusione della banda larga per favorire l'interscambio tra Amministrazioni di procedure, metodologie evitando duplicazioni di archivi, atti e certificazioni, assicurando una migliore conoscenza dei fenomeni sociali e produttivi in atto nel territorio anche a fini statistici e di programmazione. La rete civica permette di migliorare la connettività e la partecipazione digitale della collettività alle attività della PA.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Smart burocracy e digitalizzazione
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

6 **Rinnovamento parco tecnologico apparecchiature informatiche e nuove tecnologie**

Rinnovamento degli apparati, adozione di soluzioni per la sicurezza e prevenzione dagli attacchi informatici.
Previsione di un sistema integrato con un software di utilizzo e di programmazione che consenta l'illuminazione dei monumenti per le ricorrenze nazionali e in occasione delle iniziative patrocinate dal Comune.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Smart burocracy e digitalizzazione
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

7 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-62 Gestire il sistema informatico comunale
S-34 Effettuare rilevazioni di dati e censimenti ISTAT

Programma 09 - Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali

Amministrazione e funzionamento delle attività per l`assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali ricompresi nel territorio dell`ente. Non comprende le spese per l`erogazione a qualunque titolo di risorse finanziarie agli enti locali, già ricomprese nei diversi programmi di spesa in base alle finalità della stessa o nella missione 18 "Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali".

Programma 10 - Risorse umane

Amministrazione e funzionamento delle attività a supporto delle politiche generali del personale dell`ente. Comprende le spese: per la programmazione dell`attività di formazione, qualificazione e aggiornamento del personale; per il reclutamento del personale; per la programmazione della dotazione organica, dell`organizzazione del personale e dell`analisi dei fabbisogni di personale; per la gestione della contrattazione collettiva decentrata integrativa e delle relazioni con le organizzazioni sindacali; per il coordinamento delle attività in materia di sicurezza sul lavoro. Non comprende le spese relative al personale direttamente imputabili agli specifici programmi di spesa delle diverse missioni.

1 **Personale sempre più motivato e formato**

Proseguimento del piano di assunzioni del personale, con un personale sempre più motivato e coinvolto, con una tendenziale riduzione dell'età media dei dipendenti, puntando ad un potenziamento della spesa e della qualità della formazione, della conoscenza digitale e delle lingue, sia nell'Ente che nelle società in house controllate.
Creare una struttura di coordinamento degli uffici per analizzare le opportunità offerte dai bandi comunitari al fine di intercettare ulteriori fondi per il territorio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Fondazione Teatro di Pisa Consorzio Società della Salute della Zona Pisana Fondazione Angelo Frammartino Onlus Farmacie Comunali di Pisa Spa Gea Srl Geofor Patrimonio Srl Pisamo Azienda per la Mobilità Srl Port Authority di Pisa Srl Sepi Società Entrate Pisa Spa Patrimonio Pisa Srl Azienda Pisana Edilizia Sociale Scpa (Apes) Gruppo RetiAmbiente Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Sviluppo del benessere organizzativo e valorizzazione delle pari opportunità**

Valorizzazione del personale in servizio attraverso gli strumenti messi a disposizione dal nuovo CCNL in un processo di interlocuzione con il CUG, il consigliere di parità e le organizzazioni sindacali.
Politiche di conciliazione (orario flessibile - permessi 104 - lavoro agile smart working).
Sviluppo delle professionalità (corsi di formazione e di aggiornamento professionale, eventi e meeting).
Benessere organizzativo e azioni a contrasto di ogni forma di discriminazione e mobbing (formazione e indagine sul benessere organizzativo).
Motivazione e coinvolgimento delle risorse umane, carriera (valutazione delle performance e progressioni economiche e di carriera-benefit).

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Fondazione Teatro di Pisa Consorzio Società della Salute della Zona Pisana Fondazione Angelo Frammartino Onlus Farmacie Comunali di Pisa Spa Gea Srl Geofor Patrimonio Srl Pisamo Azienda per la Mobilità Srl Port Authority di Pisa Srl Sepi Società Entrate Pisa Spa Patrimonio Pisa Srl Azienda Pisana Edilizia Sociale Scpa (Apes) Gruppo RetiAmbiente Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3	**Promozione di una cultura della legalità**
	Promozione di una cultura della legalità, dell'etica, della trasparenza con azioni volte alla prevenzione della corruzione che coinvolga tutto il contesto organizzativo dell'Ente e delle società partecipate, in un'ottica di miglioramento continuo.
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bonanno – Ass. Porcaro
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : Fondazione Teatro di Pisa Consorzio Società della Salute della Zona Pisana Fondazione Angelo Frammartino Onlus Farmacie Comunali di Pisa Spa Gea Srl Geofor Patrimonio Srl Pisamo Azienda per la Mobilità Srl Port Authority di Pisa Srl Sepi Società Entrate Pisa Spa Patrimonio Pisa Srl Azienda Pisana Edilizia Sociale Scpa (Apes) Gruppo RetiAmbiente Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**
	S-54 Programmazione del fabbisogno di personale e controllo organizzativo S-63 Reperire le risorse umane S-64 Garantire la sicurezza, l`igiene e la salute sui luoghi di lavoro S-65 Gestire il personale

Programma 11 - Altri servizi generali

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi aventi carattere generale di coordinamento amministrativo, di gestione e di controllo per l`ente non riconducibili agli altri programmi di spesa della missione 01 e non attribuibili ad altre specifiche missioni di spesa. Comprende le spese per l`Avvocatura, per le attività di patrocinio e di consulenza legale a favore dell`ente. Comprende le spese per lo sportello polifunzionale al cittadino.

1 Avvocatura

Bando per selezionare praticanti avvocati.
Bando per selezionare giovani per tirocini curriculari ed extra curriculari.
Sottoscrizione del Protocollo di Mediazione con la Camera di Commercio che prevede l'attivazione della conciliazione nei contratti della Pubblica Amministrazione iure privatorum.
Applicazione delle linee guida ANCI per l'omogeneità dei criteri di nomina e dei metodi di lavoro dei e delle garanti delle persone private delle libertà nominati dai singoli Comuni.
Elaborazione di un regolamento disciplinare per il rimborso delle spese legali sostenute dai dipendenti.

Obiettivo Strategico di riferimento :	Efficientamento dell'organizzazione dell'Ente
Assessori Referenti e/o Coinvolti :	Sindaco - Ass. Porcaro
Contributo Gruppo Amm. Pubblica :	--

Tempistica complessiva (in evidenza il periodo ricompreso nell'attuale DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-35 Gestire le procedure per l`acquisizione di beni e servizi e per l'affidamento di lavori pubblici
S-78 Gestire il contenzioso dell`Ente
S-79 Gestire le polizze e i sinistri dell`Ente
S-61 Fornire servizi diversi a supporto degli uffici comunali
S-47 Accesso alle informazioni sull`attività comunale
S-77 Attività di segreteria e di supporto amministrativo

Missione 02
GIUSTIZIA

Amministrazione, funzionamento per il supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza locale necessari al funzionamento e mantenimento degli Uffici giudiziari cittadini e delle case circondariali. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di giustizia.

Prg 01 - Uffici giudiziari
Prg 02 - Casa circondariale e altri servizi

Programma 01 - Uffici giudiziari

Amministrazione e funzionamento dei servizi di supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza del Comune necessari al funzionamento e mantenimento di tutti gli Uffici Giudiziari cittadini ai sensi della normativa vigente.

1	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-50 Servizi a supporto degli Uffici Giudiziari

Programma 02 - Casa circondariale e altri servizi

Amministrazione e funzionamento dei servizi di supporto tecnico, amministrativo e gestionale per gli acquisti, i servizi e le manutenzioni di competenza del Comune necessari al funzionamento e mantenimento delle case circondariali ai sensi della normativa vigente.

Missione 03
ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA

Amministrazione e funzionamento delle attività collegate all'ordine pubblico e alla sicurezza a livello locale, alla polizia locale, commerciale e amministrativa. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Sono comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre forze di polizia presenti sul territorio. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di ordine pubblico e sicurezza.

Prg 01 - Polizia locale e amministrativa
Prg 02 - Sistema integrato di sicurezza urbana

Programma 01 - Polizia locale e amministrativa

Amministrazione e funzionamento dei servizi di polizia municipale e locale per garantire la sicurezza urbana, anche in collaborazione con altre forze dell`ordine presenti sul territorio. Comprende le spese per le attività di polizia stradale, per la prevenzione e la repressione di comportamenti illeciti tenuti nel territorio di competenza dell`ente. Amministrazione e funzionamento dei servizi di polizia commerciale, in particolare di vigilanza sulle attività commerciali, in relazione alle funzioni autorizzatorie dei settori comunali e dei diversi soggetti competenti. Comprende le spese per il contrasto all`abusivismo su aree pubbliche, per le ispezioni presso attività commerciali anche in collaborazione con altri soggetti istituzionalmente preposti, per il controllo delle attività artigiane, commerciali, degli esercizi pubblici, dei mercati al minuto e all`ingrosso, per la vigilanza sulla regolarità delle forme particolari di vendita. Comprende le spese per i procedimenti in materia di violazioni della relativa normativa e dei regolamenti, multe e sanzioni amministrative e gestione del relativo contenzioso. Amministrazione e funzionamento delle attività di accertamento di violazioni al codice della strada cui corrispondano comportamenti illeciti di rilevo, che comportano sanzioni amministrative pecuniarie e sanzioni accessorie quali il fermo amministrativo (temporaneo) di autoveicoli e ciclomotori o la misura cautelare del sequestro, propedeutico al definitivo provvedimento di confisca, adottato dal Prefetto. Comprende le spese per l`attività materiale ed istruttoria per la gestione del procedimento di individuazione, verifica, prelievo conferimento, radiazione e smaltimento dei veicoli in stato di abbandono. Non comprende le spese per il funzionamento della polizia provinciale.

1 **Potenziamento del sistema di videosorveglianza**

Aumento del numero di dispositivi per la videosorveglianza cittadina attraverso l'aumento delle telecamere presenti sul territorio con particolare riferimento alle zone periferiche e implementazione del controllo delle aree anche con telecamere a lettura targhe a tutela della prevenzione e pubblica sicurezza (da 154 telecamere nel 2022 nel 2023 sono già programmate altre 26 per un totale di 180), in particolare per il nostro Litorale, l'area di Coltano e in tutti i quartieri cittadini a partire da San Marco e San Giusto. Aumento del numero di dispositivi per la lettura delle targhe per le auto che escono dalla ZTL, varchi in uscita.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Funzionalità ed efficientamento dell'attività del corpo di Polizia Municipale**

Mantenimento degli organici della PM, migliorandone sempre più l'azione operativa e di controllo e presidio, implementando le dotazioni strumentali e le sedi operative.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-11 Prevenzione e accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale
S-14 Vigilare sull`esercizio delle attività economiche
S-103 Gestire le infrastrutture di videosorveglianza

Programma 02 - Sistema integrato di sicurezza urbana

Amministrazione e funzionamento delle attività di supporto collegate all'ordine pubblico e sicurezza: attività quali la formulazione, l'amministrazione, il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani, dei programmi connessi all'ordine pubblico e alla sicurezza in ambito locale e territoriale; predisposizione ed attuazione della legislazione e della normativa relative all'ordine pubblico e sicurezza. Comprende le spese per la promozione della legalità e del diritto alla sicurezza. Comprende le spese per la programmazione e il coordinamento per il ricorso a soggetti privati che concorrono ad aumentare gli standard di sicurezza percepita nel territorio, al controllo del territorio e alla realizzazione di investimenti strumentali in materia di sicurezza.

1 **Collaborazione interistituzionale per la promozione della sicurezza integrata e della sicurezza urbana**

Potenziamento dell'azione integrata di presidio e controllo del territorio attraverso il consolidamento delle forme di collaborazione interistituzionale per la promozione della sicurezza integrata e della sicurezza urbana, in particolare attraverso il Comitato per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica (COSP con gli Enti e le altre forze di polizia, Prefettura, Questura, Polizia, Carabinieri, Guarda di Finanza), la promozione di accordi con associazioni e cittadini, il controllo di vicinato.
Il coordinamento delle iniziative, anche considerando le segnalazioni di commercianti e comitati di quartiere.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Sicurezza integrata, coordinamento interistituzionale e protocolli operativi sicurezza e giustizia fra Comune, Questura, Prefettura e UDEPE**

Protocollo con la prefettura per lo sviluppo delle iniziative di sensibilizzazione contro le truffe agli anziani coinvolgendo le forze dell'ordine, la Polizia Municipale e organizzando presidi decentrati dell'amministrazione.
Protocollo per lo sportello vittime di violenza.
Protocollo con Ufficio distrettuale esecuzione pena esterna di Pisa.
Partecipazione alla Conferenza locale, presso ciascun distretto di Corte di appello per la giustizia riparativa a cui siedono i rappresentanti dei Comuni, del Ministero della Giustizia, appena la conferenza verrà istituita dalla Regione Toscana ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 150/2022.
Protocollo con GDF per contrastare vendita delle merci contraffatte ed abusive.
Protocollo con la Prefettura per l'eliminazione della violenza contro le donne, per prevenire tutte le possibili forme di violenza di genere, per combattere gli stereotipi e le discriminazioni di genere.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco – Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Tutela del decoro cittadino**

Salvaguardia e tutela del decoro cittadino, attraverso politiche attive di prevenzione e sensibilizzazione, anche contro il fenomeno della "Malamovida".

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumentare la sicurezza dei cittadini, migliorare il decoro cittadino e la quiete pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-45 Sicurezza locale

Missione 04
ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di istruzione di qualunque ordine e grado per l`obbligo formativo e dei servizi connessi (quali assistenza scolastica, trasporto e refezione), ivi inclusi gli interventi per l`edilizia scolastica e l`edilizia residenziale per il diritto allo studio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle politiche per l`istruzione. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di istruzione e diritto allo studio.

Prg 01 - Istruzione prescolastica
Prg 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria
Prg 04 - Istruzione universitaria
Prg 05 - Istruzione tecnica superiore
Prg 06 - Servizi ausiliari all'istruzione
Prg 07 - Diritto allo studio

Programma 01 - Istruzione prescolastica

Amministrazione, gestione e funzionamento delle scuole dell`infanzia (livello ISCED-97 "0") situate sul territorio dell`ente. Comprende la gestione del personale, delle iscrizioni, delle rette, del rapporto con gli utenti, della pulizia e sanificazione degli ambienti, della rilevazione delle presenze degli alunni. Comprende le spese per il sostegno alla formazione e all`aggiornamento del personale insegnante e ausiliario. Comprende le spese per l`edilizia scolastica, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle scuole dell`infanzia. Comprende le spese a sostegno delle scuole e altre istituzioni pubbliche e private che erogano istruzione prescolastica (scuola dell`infanzia). Comprende le spese per il diritto allo studio e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni. Non comprende le spese per la gestione, l`organizzazione e il funzionamento dei servizi di asili nido, ricompresi nel programma "Interventi per l`infanzia e per i minori" della missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia". Non comprende le spese per i servizi ausiliari all'istruzione prescolastica (trasporto, refezione, alloggio, assistenza ...).

1 **Valorizzazione e crescita del personale educativo**

Costante attenzione alla formazione del personale delle scuole dell'infanzia, implementando le politiche e i progetti formativi proposti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento delle azioni educative in coordinamento con le direzioni scolastiche
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Riqualificazione e efficientamento energetico scuole materne comunali**

Potenziamento degli interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento energetico delle scuole materne comunali.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Completamento degli interventi finanziati con il PNRR**

Completamento degli interventi di manutenzione straordinaria e efficientamento energetico finanziati con i fondi del PNRR.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-17 Scuole dell'infanzia

Programma 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria

Amministrazione, gestione e funzionamento delle attività a sostegno delle scuole che erogano istruzione primaria (livello ISCED-97 "1"), istruzione secondaria inferiore (livello ISCED-97 "2") , istruzione secondaria superiore (livello ISCED-97 "3") situate sul territorio dell`ente. Comprende la gestione del personale, delle iscrizioni, delle rette, del rapporto con gli utenti, della pulizia e sanificazione degli ambienti, della rilevazione delle presenze degli alunni. Comprende le spese per il sostegno alla formazione e all`aggiornamento del personale insegnante e ausiliario. Comprende le spese per l`edilizia scolastica, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle scuole che erogano istruzione primaria, secondaria inferiore e secondaria superiore. Comprende le spese a sostegno delle scuole e altre istituzioni pubbliche e private che erogano istruzione primaria. Comprende le spese per il diritto allo studio e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni.
Comprende le spese per il finanziamento degli Istituti comprensivi. Non comprende le spese per i servizi ausiliari all'istruzione primaria, secondaria inferiore e secondaria superiore (trasporto, refezione, alloggio, assistenza ...).

1 **Riqualificazione e efficientamento energetico scuole primarie e secondarie**

Interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento energetico delle scuole primarie e secondarie:
- ammodernamento dei corpi illuminanti nelle palestre e nelle pertinenze;
- interventi di efficientamento energetico degli impianti elettrici delle scuole elementari comunali;
- interventi per la ventilazione forzata delle aule.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Completamento degli interventi finanziati con il PNRR**

Completamento degli interventi di manutenzione straordinaria e efficientamento energetico finanziati con i fondi del PNRR.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Miglioramento della sicurezza degli edifici scolastici, adeguamento funzionale e efficientamento energetico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Attivazione di politiche di contrasto alla dispersione scolastica e di valorizzazione del merito e delle eccellenze**

Definizione con le Direzioni scolastiche di progetti e politiche educative di inclusione, di contrasto alla povertà educativa, di cittadinanza attiva, cultura della legalità, che salvaguardino le azioni di contrasto alla dispersione scolastica e puntino alla valorizzazione del merito e delle eccellenze, eventualmente anche attraverso la creazione di borse di studio ad hoc.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento delle azioni educative in coordinamento con le direzioni scolastiche
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Potenziare le attività volte al sostegno psicologico ed emotivo degli studenti**

Attivare, in collaborazione con altri partner istituzionali, progetti in ambito scolastico ed extrascolastico volti alla sviluppo e alla crescita personale ed emotiva dei minori, attraverso la comprensione e gestione delle proprie emozioni e della propria intelligenza emotiva.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumento nell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-22 Servizi a supporto delle scuole primarie e secondarie

Programma 04 - Istruzione universitaria

Amministrazione, gestione e funzionamento delle attività a sostegno delle università e degli istituti e delle accademie di formazione di livello universitario situate sul territorio dell`ente. Comprende le spese per l`edilizia universitaria, per gli acquisti di arredi, gli interventi sugli edifici, gli spazi verdi, le infrastrutture anche tecnologiche e le attrezzature destinate alle università e agli istituti e alle accademie di formazione di livello universitario. Comprende le spese a sostegno delle università e degli istituti e delle accademie di formazione di livello universitario pubblici e privati. Comprende le spese per il diritto allo studio universitario e le spese per borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli studenti. Non comprende le spese per iniziative di promozione e sviluppo della ricerca tecnologica, per la dotazione infrastrutturale di ricerca del territorio e la sua implementazione per il mondo accademico, e per i poli di eccellenza, ricomprese nel programma "Ricerca e innovazione" della missione 14 "Sviluppo economico e competitività".

Programma 05 - Istruzione tecnica superiore

Amministrazione, gestione e funzionamento dei corsi di istruzione tecnica superiore finalizzati alla realizzazione di percorsi post-diploma superiore e per la formazione professionale post-diploma. Comprende le spese per i corsi di formazione tecnica superiore (IFTS) destinati alla formazione dei giovani in aree strategiche sul mercato del lavoro. Tali corsi costituiscono un percorso alternativo alla formazione universitaria, e sono orientati all'inserimento nel mondo del lavoro, in risposta al bisogno di figure di alta professionalità.

Programma 06 - Servizi ausiliari all'istruzione

Amministrazione e funzionamento e sostegno ai servizi di trasporto, trasporto per gli alunni portatori di handicap, fornitura di vitto e alloggio, assistenza sanitaria e dentistica, doposcuola e altri servizi ausiliari destinati principalmente a studenti per qualunque livello di istruzione. Comprende le spese per il sostegno alla frequenza scolastica degli alunni disabili e per l`integrazione scolastica degli alunni stranieri. Comprende le spese per attività di studi, ricerche e sperimentazione e per attività di consulenza e informativa in ambito educativo e didattico. Comprende le spese per assistenza scolastica, trasporto e refezione.

1 **Promozione del mangiar sano a km zero e del progetto Acqua Buona**

"Vedasi in coordinamento obiettivo 5 alla missione 12 programma 01"
Promozione del mangiar sano, nel completo benessere fisico, mentale e sociale, nell'ambito del servizio di refezione scolastica attraverso l'introduzione di menù con prodotti locali e attuazione del progetto Acqua Buona in collaborazione con Acque S.p.a.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Efficientamento del servizio di trasporto scolastico**

Implementazione dei percorsi e delle linee in risposta alla crescente esigenza delle famiglie, anche attraverso mezzi più efficienti e dotati di sistemi di accessibilità della persona disabile.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumento dell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Sviluppo dei servizi di doposcuola e pre-scuola**

Implementazione del servizio doposcuola e pre-scuola pubblico attraverso bonus e nuovi progetti di coinvolgimento dell'associazionismo e delle cooperative sociali, garantendo alle famiglie di poter beneficiare di un allungamento degli orari.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumento nell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Attivazione di un progetto "colazione a scuola"**

Attivare, in collaborazione con altri partner istituzionali, progetti in ambito scolastico ed extrascolastico volti allo sviluppo e alla conoscenza dell'educazione alimentare, del consumo di frutta, della sana e corretta colazione, anche attraverso momenti di riflessione insieme ai genitori e a occasioni di condivisione della colazione tra bambine e bambini, genitori, educatori ed educatrici.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Aumento nell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5	**Potenziare le attività volte all'educazione allo sport e all'attività fisica**
	Attivare, in collaborazione con altri partner istituzionali e non, progetti in ambito scolastico ed extrascolastico volti alla pratica e alla conoscenza dell'importanza dell'attività fisica e dello sport per tutti.
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Aumento nell'offerta quali/quantitativa dei servizi ausiliari
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi – Ass. Scarpa
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

6	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**
	S-20 Servizio di refezione scolastica S-21 Servizio di trasporto scolastico S-23 Servizio di assistenza scolastica agli alunni disabili e stranieri S-18 Servizi educativi estivi S-19 Servizi educativi pre-post scuola S-24 Organizzare/gestire progetti ed eventi a carattere educativo

Programma 07 - Diritto allo studio

Amministrazione e sostegno alle attività per garantire il diritto allo studio, anche mediante l`erogazione di fondi alle scuole e agli studenti, non direttamente attribuibili agli specifici livelli di istruzione. Comprende le spese per sistema dote, borse di studio, buoni libro, sovvenzioni, prestiti e indennità a sostegno degli alunni non ripartibili secondo gli specifici livelli di istruzione.

Missione 05
TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI

Amministrazione e funzionamento delle attività di tutela e sostegno, di ristrutturazione e manutenzione dei beni di interesse storico, artistico e culturale e del patrimonio archeologico e architettonico
Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi culturali e di sostegno alle strutture e alle attività culturali non finalizzate al turismo. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali.

Prg 01 - Valorizzazione dei beni di interesse storico
Prg 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

Programma 01 - Valorizzazione dei beni di interesse storico

Amministrazione e funzionamento delle attività per il sostegno, la ristrutturazione e la manutenzione di strutture di interesse storico e artistico (monumenti, edifici e luoghi di interesse storico, patrimonio archeologico e architettonico, luoghi di culto). Comprende le spese per la conservazione, la tutela e il restauro del patrimonio archeologico, storico ed artistico, anche in cooperazione con gli altri organi, statali, regionali e territoriali, competenti. Comprende le spese per la ricerca storica e artistica correlata ai beni archeologici, storici ed artistici dell`ente, e per le attività di realizzazione di iniziative volte alla promozione, all`educazione e alla divulgazione in materia di patrimonio storico e artistico dell`ente. Comprende le spese per la valorizzazione, la manutenzione straordinaria, la ristrutturazione e il restauro di biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie d'arte, teatri e luoghi di culto se di valore e interesse storico.

1 **Riqualificazione del patrimonio artistico, culturale e paesaggistico**

Completamento della riqualificazione del patrimonio artistico e paesaggistico cittadino attraverso i fondi del PNRR e prosecuzione negli interventi di recupero del patrimonio artistico e monumentale, dalle chiese agli spazi e luoghi della cultura, dal recupero degli spazi di aggregazione, delle mura antiche e dei bastioni agli spazi esterni a vocazione artistico-culturale. Salvaguardare le piazze di rilievo storico-artistico monumentale dall'uso improprio di parcheggio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Recupero e valorizzazione del patrimonio artistico, culturale e paesaggistico della città
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Azioni di valorizzazione del patrimonio artistico, culturale e paesaggistico come luoghi della cultura**

Promozione di interventi finalizzati alla valorizzazione e alla maggiore fruizione del patrimonio artistico, paesaggistico cittadino attraverso azioni condivise e concertate con i vari partner istituzionali.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Sviluppo dell'offerta culturale della città
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-102 Valorizzazione dei beni di interesse storico e artistico

Programma 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

Amministrazione e funzionamento delle attività culturali, per la vigilanza e la regolamentazione delle strutture culturali, per il funzionamento o il sostegno alle strutture con finalità culturali (biblioteche, musei, gallerie d'arte, teatri, sale per esposizioni, giardini zoologici e orti botanici, acquari, arboreti, ecc.). Qualora tali strutture siano connotate da un prevalente interesse storico, le relative spese afferiscono al programma Valorizzazione dei beni di interesse storico. Comprende le spese per la promozione, lo sviluppo e il coordinamento delle biblioteche comunali. Comprende le spese per la valorizzazione, l`implementazione e la trasformazione degli spazi museali, della progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori inerenti gli edifici a vocazione museale e relativi uffici (messa a norma, manutenzione straordinaria, ristrutturazione, restauro). Comprende le spese per la realizzazione, il funzionamento o il sostegno a manifestazioni culturali (concerti, produzioni teatrali e cinematografiche, mostre d'arte, ecc.), inclusi sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno degli operatori diversi che operano nel settore artistico o culturale, o delle organizzazioni impegnate nella promozione delle attività culturali e artistiche. Comprende le spese per sovvenzioni per i giardini e i musei zoologici. Comprende le spese per gli interventi per il sostegno alle attività e alle strutture dedicate al culto, se non di valore e interesse storico. Comprende le spese per la programmazione, l`attivazione e il coordinamento sul territorio di programmi strategici in ambito culturale finanziati anche con il concorso delle risorse comunitarie. Comprende le spese per la tutela delle minoranze linguistiche se non attribuibili a specifici settori d`intervento. Comprende le spese per il finanziamento degli istituti di culto.
Non comprende le spese per le attività culturali e artistiche aventi prioritariamente finalità turistiche. Non comprende le spese per le attività ricreative e sportive.

1 **Promozione di un calendario di eventi culturali maggiormente integrato e coordinato**

Sviluppare un ricco calendario di eventi culturali cittadini, valorizzando gli eventi che già arricchiscono l'offerta culturale pisana, sia in città che nel litorale, attraverso un miglioramento delle azioni in termini di valorizzazione e coordinamento.
L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Sviluppo dell'offerta culturale della città
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Valorizzazione del percorso museale della città**

Potenziare l'offerta museale della città, attraverso la realizzazione di nuovi musei civici.
Coordinare e sviluppare un'azione con gli altri partner istituzionali, finalizzata allo sviluppo dei percorsi museali e del sistema museale cittadino anche attraverso collaborazioni/convenzioni. Coinvolgere le scuole nella conoscenza del patrimonio culturale pisano attraverso la promozione di percorsi didattici che dai musei portino alla conoscenza del territorio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Sviluppo dell'offerta culturale della città
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Valorizzazione e promozione delle feste tradizionali e popolari**

Valorizzazione e promozione delle feste e fiere popolari nei quartieri.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Sviluppo dell'offerta culturale della città
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Sostenere e valorizzare l'associazionismo in ambito culturale**

Nel rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale l'Amministrazione sosterrà l'azione del ricco tessuto associativo della città, promuovendone gli eventi anche attraverso una maggiore fruibilità degli spazi comunali, compresi gli spazi dedicati a mostre ed eventi espositivi.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5 **Valorizzare Pisa come città del libro**

Promuovere la Biblioteca Comunale SMS come polo per la diffusione della lettura, con incontri con autori, con docenti e ricercatori universitari ed editori, valorizzando l'esperienza ultra ventennale del Pisa Book Festival che ha ormai assunto un ruolo importante a livello nazionale. Esplicitare le linee di indirizzo generale attraverso un Patto per la lettura, strumento di governance previsto dalla legge 'Disposizioni per la promozione e il sostegno della lettura' (L. 13 febbraio 2020, n. 15, GU n. 63 del 10 marzo 2020). Implementare la biblioteca comunale, anche con un distaccamento nel caso se fosse necessario, in convenzione con altri enti pubblici/privati per creare spazio per i libri accessibili, libri multimediali.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Sviluppo dell'offerta culturale della città

ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Bedini

CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

6 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-25 Promuovere le attività culturali
S-26 Servizi bibliotecari

Missione 06
POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO

Amministrazione e funzionamento di attività sportive, ricreative e per i giovani, incluse la fornitura di servizi sportivi e ricreativi, le misure di sostegno alle strutture per la pratica dello sport o per eventi sportivi e ricreativi e le misure di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di politiche giovanili, per lo sport e il tempo libero.

Prg 01 - Sport e tempo libero
Prg 02 - Giovani

Programma 01 - Sport e tempo libero

Amministrazione e funzionamento delle attività ricreative, per il tempo libero e lo sport.
Comprende le spese per l`erogazione di sovvenzioni e di contributi ad enti e società sportive.
Comprende le spese per il funzionamento, la realizzazione e la manutenzione delle strutture per le attività ricreative (parchi, giochi, spiagge, aree di campeggio ...).
Comprende le spese per iniziative e manifestazioni sportive amatoriali e dilettantistiche e per le attività di promozione e diffusione della pratica sportiva in collaborazione con: associazioni sportive dilettantistiche locali, enti di promozione sportiva, società e circoli senza scopo di lucro,centri di aggregazione giovanile, oratori, CONI e altre istituzioni.
Comprende le spese per la promozione e tutela delle discipline sportive della montagna e per lo sviluppo delle attività sportive in ambito montano.
Comprende le spese per la realizzazione di progetti e interventi specifici per la promozione e diffusione delle attività e iniziative sportive e motorie rivolte a tutte le categorie di utenti.
Comprende le spese per l`incentivazione, in collaborazione con le istituzioni scolastiche, della diffusione delle attività sportive anche attraverso l`utilizzo dei locali e delle attrezzature in orario extrascolastico.
Comprende le spese per la formazione, la specializzazione e l`aggiornamento professionale degli operatori dello sport anche montano per una maggior tutela della sicurezza e della salute dei praticanti.
Comprende le spese per gli impianti natatori e gli impianti e le infrastrutture destinati alle attività sportive (stadi, palazzo dello sport...). Comprende le spese per iniziative e manifestazioni sportive e per le attività di promozione sportiva in collaborazione con le associazioni sportive locali, con il CONI e con altre istituzioni, anche al fine di promuovere la pratica sportiva.
Non comprende le spese destinate alle iniziative a favore dei giovani, ricompresi nel programma "Giovani" della medesima missione.

1 Valorizzazione della pratica sportiva

Promozione e sviluppo della pratica sportiva per tutti, anche attraverso contributi ordinari e/o straordinari alle società sportive, agli enti di promozione sportiva, alle famiglie a basso reddito, nonché attraverso la promozione di iniziative per la fruibilità di spazi ed attrezzature per lo sport all'aperto.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 Promozione di eventi sportivi

Consolidamento degli eventi sportivi della città e promozione di nuove iniziative di portata nazionale ed internazionale, anche attraverso il coinvolgimento delle eccellenze sportive pisane e la collaborazione delle associazioni sportive del territorio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 Realizzazione degli interventi in ambito sportivo finanziati con i fondi del PNRR

Realizzazione dei nuovi interventi di impiantistica sportiva e completamento degli interventi di riqualificazione funzionale ed adeguamento normativo finanziati con le risorse del PNRR.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Scarpa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Interventi di manutenzione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali**

Attivazione di nuovi interventi di manutenzione, riqualificazione, adeguamento funzionale degli impianti sportivi comunali a gestione diretta nonché attraverso il coinvolgimento di partner privati e associazioni sportive nella valorizzazione e gestione dell'impiantistica sportiva; realizzazione di nuovi spazi attrezzati per lo sport all'aria aperta.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Riqualificazione, adeguamento e ammodernamento degli impianti sportivi comunali
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Scarpa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5 **Sportello informativo per la pratica sportiva per le persone con fragilità**

Creare uno sportello informativo insieme all'Usid, Cus, Associazioni sportive, per tenere aggiornata l'offerta delle attività sportive anche per le persone con disabilità, sport Paraolimpici, sport misti, o semplicemente sport in cui si possono indirizzare giovani con obesità, o malattie croniche o persone con alcune fragilità.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Promuovere la pratica sportiva nell'ottica di un miglioramento del benessere e degli stili di vita
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa – Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

6 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-27 Promuovere lo sport e le attività ricreative

Programma 02 - Giovani

Amministrazione e funzionamento delle attività destinate ai giovani e per la promozione delle politiche giovanili. Comprende le spese destinate alle politiche per l`autonomia e i diritti dei giovani, ivi inclusa la produzione di informazione di sportello, di seminari e di iniziative divulgative a sostegno dei giovani. Comprende le spese per iniziative rivolte ai giovani per lo sviluppo e la conoscenza dell`associazionismo e del volontariato. Comprende le spese per i centri polivalenti per i giovani. Non comprende le spese per la formazione professionale tecnica superiore, ricomprese nel programma "Istruzione tecnica superiore" della missione 04 "Istruzione e diritto allo studio".

1 **Promozione di progetti rivolti alle giovani generazioni**

Sviluppare una nuova progettazione rivolta ai giovani, favorendo maggiori opportunità di frequentazione ed aggregazione, scambi culturali e rapporti con le città gemellate, la formazione e l'orientamento al lavoro, anche attraverso la creazione di uno sportello dedicato, la promozione della cultura della legalità, l'educazione civica e la doppia transizione, ecologica e digitale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Una nuova attenzione alle politiche giovanili
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Dare una nuova voce ai giovani della città**

Sviluppare maggiori opportunità di confronto e condivisione con le giovani generazioni anche attraverso la costituzione di nuovi organismi di rappresentanza.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Una nuova attenzione alle politiche giovanili
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Valorizzazione spazi e promozione dei progetti rivolti alle giovani generazioni**

Valorizzare spazi/immobili già esistenti del patrimonio comunale, con adeguamenti necessari per la promozione di progetti rivolte alle giovani generazioni o individuarne di nuovi con convenzioni con Ufficio Provinciale Scolastico, Università, Terzo settore, Cooperative ed altri enti Pubblici e Privati.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Una nuova attenzione alle politiche giovanili
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Promozione di progetti contro l'abbandono scolastico dei giovani**

Sviluppare maggiori opportunità per i giovani che lasciano la scuola, alla scuola media inferiore e superiore, e che necessitano di interventi di politiche giovanili più accurate, in piccoli gruppi, tenendo presente che i momenti aggregativi possano servire anche in processi di inserimenti socio/educativi/lavorativi.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Una nuova attenzione alle politiche giovanili
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Scarpa – Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5	**Servizio sperimentale di doposcuola**
	"Vedasi in collegamento l'intervento operativo 3 alla missione 04 programma 06"
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Scarpa – Ass. Buscemi
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

6	**Coordinamento dei progetti delle politiche educative e sociali**
	Prevedere progetti, anche, ma non solo attraverso i Piani educativi di zona in cui le scuole siano aperte il pomeriggio per contrastare la dispersione scolastica e unire le politiche educative a quelle educative e sociali.
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una nuova attenzione alle politiche giovanili
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Buscemi - Ass. Scarpa – Ass. Bonanno
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

7	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**
	S-42 Promuovere le politiche giovanili

Missione 07
TURISMO

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo e per la promozione e lo sviluppo del turismo sul territorio, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di turismo.

Prg 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo

Programma 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al turismo, per la promozione e lo sviluppo del turismo e per la programmazione e il coordinamento delle iniziative turistiche sul territorio. Comprende le spese per sussidi, prestiti e contributi a favore degli enti e delle imprese che operano nel settore turistico. Comprende le spese per le attività di coordinamento con i settori del trasporto, alberghiero e della ristorazione e con gli altri settori connessi a quello turistico. Comprende le spese per la programmazione e la partecipazione a manifestazioni turistiche. Comprende le spese per il funzionamento degli uffici turistici di competenza dell`ente, per l`organizzazione di campagne pubblicitarie, per la produzione e la diffusione di materiale promozionale per l`immagine del territorio a scopo di attrazione turistica. Comprende le spese per il coordinamento degli albi e delle professioni turistiche. Comprende i contributi per la costruzione, la ricostruzione, l`ammodernamento e l`ampliamento delle strutture dedicate alla ricezione turistica (alberghi, pensioni, villaggi turistici, ostelli per la gioventù). Comprende le spese per l`agriturismo e per lo sviluppo e la promozione del turismo sostenibile. Comprende le spese per le manifestazioni culturali, artistiche e religiose che abbiano come finalità prevalente l`attrazione turistica. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali.

1 **Attuazione degli obiettivi contenuti nel piano di gestione Unesco**

Attuazione e sviluppo degli obiettivi indicati nel piano di gestione del sito Unesco, approvato dal Comune di Pisa nel 2021 dopo 34 anni dalla dichiarazione di Piazza Duomo quale patrimonio mondiale dell'umanità. Nel 2022, per la prima volta il Comune di Pisa è entrato nel consiglio di amministrazione della Associazione dei beni italiani patrimonio mondiale. È necessario incrementare le relazioni e fare rete con le altre città italiane patrimonio dell'umanità e condividere programmi di conservazione e promozione integrati, nonché allargare l'azione operativa in ambito territoriale in un'ottica di sistema con il patrimonio storico, artistico, culturale, ambientale diffuso.

Obiettivo Strategico di riferimento :	Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio
Assessori Referenti e/o Coinvolti :	Ass. Pesciatini
Contributo Gruppo Amm. Pubblica :	--

Tempistica complessiva (in evidenza il periodo ricompreso nell'attuale DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Sviluppare gli organismi operativi della nuova governance turistica**

Dare pieno compimento alla costituzione della DMO (Destination Management Organization), per una nuova governance turistica così come è stata prevista nel Piano di Sviluppo Turistico della Destinazione Pisa e già condivisa con tutti gli attori del Turismo pisano.
Individuazione e sviluppo della DMC (Destination Management Commercialization) per la promo-commercializzazione dei prodotti e servizi turistici e del marchio territoriale.

Obiettivo Strategico di riferimento :	Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio
Assessori Referenti e/o Coinvolti :	Ass. Pesciatini
Contributo Gruppo Amm. Pubblica :	--

Tempistica complessiva (in evidenza il periodo ricompreso nell'attuale DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Programmazione di eventi attrattivi, promossi attraverso un calendario tempestivo e di qualità**

Dare vita ad un calendario di eventi, sviluppando anche quelli già esistenti, che interessi la città come il resto del territorio, con una nuova particolare attenzione al litorale, utilizzando in modo efficace spazi, anche recentemente recuperati, tenendo conto inoltre anche dei mesi di bassa stagione, costruendo così un'offerta turistica di qualità da presentare in tempi utili nelle principali vetrine nazionali e internazionali degli operatori turistici.
L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

Obiettivo Strategico di riferimento :	Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio
Assessori Referenti e/o Coinvolti :	Ass. Pesciatini
Contributo Gruppo Amm. Pubblica :	--

Tempistica complessiva (in evidenza il periodo ricompreso nell'attuale DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Valorizzare le potenzialità degli eventi legati al turismo fluviale e naturalistico-ambientale**

Valorizzare la caratteristica di Pisa città d'acqua, puntando al progetto di sviluppo della navigabilità dell'Arno, con il potenziamento del turismo fluvestre e naturalistico, attraverso eventi da realizzare lungo il fiume.
Valorizzare la fruibilità del Parco di S. Rossore, promuovendo il turismo paesaggistico e ambientale, anche collegato agli itinerari del ciclo turismo.
L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5 **Promozione dell'ippica e delle attività legate al mondo del cavallo**

Valorizzare il Parco di S. Rossore quale centro di riferimento a livello nazionale ed europeo per l'ippica promuovendo iniziative ed eventi di richiamo.
L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

6 **Valorizzare la città di Pisa come città dei saperi e delle scienze**

Potenziare e promuovere gli eventi e le iniziative dedicate alla caratterizzazione di Pisa come città delle scienze, delle tecniche e dei saperi attraverso le sue figure più illustri (ad esempio Fibonacci, Galilei, Pacinotti etc..).
L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzare la città di Pisa come città dell'acqua, città dell'ippica e del cavallo, città dei saperi e delle scienze
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

7 **Riprogettazione ed implementazione dell'offerta nei servizi di informazione ed accoglienza turistica**

Potenziare l'offerta di informazione ed accoglienza turistica attraverso la riprogettazione dei servizi e delle infrastrutture dedicate. L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica. Apertura di punti di informazione turistica in luoghi strategici (stazione ferroviaria, parcheggio di via Pietrasantina, aeroporto) come veicolo di diffusione della conoscenza di monumenti, musei e opportunità che la città offre.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Promuovere lo sviluppo turistico della città e dell'intero territorio
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

8 **Azioni per la promozione delle tradizioni della storia e dell'identità di Pisa**

Proseguimento dell'opera di radicamento dell'identità pisana nella comunità cittadina e in particolare tra le giovani generazioni, allo scopo di fornire nuovo valore e pregio alle tradizioni e alla storia di Pisa.
L'amministrazione opererà attraverso:
- progetti di carattere e culturale (come le conferenze storiche), con particolare attenzione per la promozione di queste nelle scuole, anche attraverso il coinvolgimento delle Magistrature, dei volontari Barche del Palio e delle associazioni di rievocazione storica del territorio;
- realizzazione del Museo delle Tradizioni e dell'identità di Pisa
- attività di coprogettazione con le associazioni di rievocazione storica (coinvolgimento del terzo settore);
- realizzazione di apposita segnaletica in corrispondenza dei principali accessi stradali alla città, per la promozione delle Tradizioni della storia e dell'identità di Pisa;
- organizzazione di eventi culturali e di rievocazione, anche con finalità turistiche, legati alla storia cittadina;
- sviluppo del portale https://tradizionistoriche.comune.pisa.it/ incrementando i documenti contenuti, anche grazie alla convenzione ad hoc con la biblioteca universitaria.

L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

9 **Valorizzazione e promozione degli eventi del "giugno pisano"**

Prosecuzione e ulteriore valorizzazione e sviluppo degli eventi del giugno pisano, in particolar modo la "Luminara", il "Palio di San Ranieri" e il "Gioco del Ponte" attraverso crescenti investimenti alle biancherie, nelle altre dotazioni strumentali e nei costumi storici anche nell'ottica dello sviluppo turistico della città puntando ad un crescente coinvolgimento di partner privati e pubblici.
L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

10 **Crescente attenzione alla Regata delle Antiche Repubbliche Marinare Italiane (ARMI)**

L'Amministrazione sarà impegnata in uno sforzo di qualificazione e miglioramento della propria partecipazione alle regate delle Repubbliche Marinare, attraverso investimenti infrastrutturali che migliorino le dotazioni strumentali e gli spazi per allenamenti degli equipaggi.
L'Amministrazione, a seguito della sua definizione operativa, dovrà valutare di avvalersi del supporto della società in house dedicata alla valorizzazione degli eventi e alla promozione turistica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione della storia e delle tradizioni storiche pisane
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

11 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-48 Promuovere il turismo e le iniziative turistiche
S-80 Tradizioni Storiche

Missione 08
ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività relativi alla pianificazione e alla gestione del territorio e per la casa, ivi incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di assetto del territorio e di edilizia abitativa.

Prg 01 - Urbanistica e assetto del territorio
Prg 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare

Programma 01 - Urbanistica e assetto del territorio

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi all`urbanistica e alla programmazione dell`assetto territoriale. Comprende le spese per l`amministrazione dei piani regolatori, piani urbanistici, piani di zona e dell'utilizzo dei terreni e dei regolamenti edilizi. Comprende le spese per la pianificazione di zone di insediamento nuove o ripristinate, per la pianificazione del miglioramento e dello sviluppo di strutture quali alloggi, industrie, servizi pubblici, sanità, istruzione, cultura, strutture ricreative, ecc. a beneficio della collettività, per la predisposizione di progetti di finanziamento per gli sviluppi pianificati e di riqualificazione urbana, per la pianificazione delle opere di urbanizzazione. Comprende le spese per l`arredo urbano e per la manutenzione e il miglioramento qualitativo degli spazi pubblici esistenti (piazze, aree pedonali..). Non comprende le spese per la gestione del servizio dello sportello unico per l`edilizia incluse nel programma "Edilizia residenziale pubblica" della medesima missione.

1 **La città che cambia: i nuovi strumenti urbanistici ed il recupero di aree e contenitori importanti**

Prosecuzione del percorso di ridefinizione ed attuazione dei nuovi strumenti urbanistici in particolare verso l'adozione e approvazione del Piano Operativo.
L'Amministrazione sarà inoltre impegnata nel recupero dei grandi contenitori urbani, attraverso la prosecuzione vari piani di recupero già avviati dall'Amministrazione in questi anni (ad esempio i piani per l'ex cinema Ariston, ex caserma Curtatone-Montanara, ex caserma Artale, ex rudere Pampana su Lungarno Galilei e Palazzo Trovatelli), oltre che nello sviluppo di altri importanti programmi quali il nuovo ospedale Stella Maris, Pisa training centre, porto di Marina. Di fondamentale importanza, poi, sarà l'aggiornamento del piano Chipperfield per l'ospedale Santa Chiara adeguandolo alle nuove esigenze della città anche attraverso l'inserimento della previsione di un nuovo centro congressi.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Un nuovo assetto urbanistico della città
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Dringoli
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Realizzazione di tutti gli interventi di miglioramento della qualità dell'abitare (Pinqua)**

Completamento di tutti gli interventi di rigenerazione urbana e qualità dell'abitare, da Pisanova alle zone di via Rindi e Piave, finanziati nell'ambito dei progetti Pinqua e funzionali ad un miglioramento dei quartieri attraverso gli spazi ed aree comuni e i fabbricati funzionali alla vita e relazioni dei quartieri.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'implementazioni di azioni di salvaguardia e tutela dell'arredo e del decoro urbano**

L'Amministrazione continuerà ad investire nella riqualificazione e decoro cittadino, riqualificando il centro storico e le periferie, attraverso nuovi elementi di arredo urbano, quali ed esempio panchine, fioriere, fontane o anche nuove pensiline, oltre che nuove rastrelliere per biciclette in collaborazione con l'azienda di trasporto pubblico, migliorando la qualità e la vivibilità dei quartieri. Riconsiderazione delle occupazioni di suolo pubblico restituendo spazi ai residenti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Ass. Dringoli
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4	**Istituzione del Patto per il Decoro e altre misure in funzione anti-degrado**
	Attivazione di misure in funzione anti-degrado: istituzione del Patto per il decoro con le associazioni di categoria e i comitati cittadini, valutando anche la possibilità, previo reperimento delle risorse, di possibili riduzioni del canone per l'occupazione del suolo pubblico (COSAP) per gli esercenti che collaboreranno ad uniformare insegne e arredi e adornare con piante e fioriere; introduzione di apposite ordinanze che perseguano e sanzionino chi danneggia il bene comune, facciate dei palazzi pubblici e privati con scritte e graffiti e con affissioni abusive.
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO : Una costante attenzione alla qualità dell'abitare, all'arredo e al decoro urbano
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI : Ass. Latrofa – Ass. Gambini - Sindaco
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA : --

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**
	S-1 Disciplinare l`uso e l`assetto del territorio

Programma 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi allo sviluppo delle abitazioni. Comprende le spese: per la promozione, il monitoraggio e la valutazione delle attività di sviluppo abitativo, per lo sviluppo e la regolamentazione degli standard edilizi; gli interventi di edilizia pubblica abitativa e di edilizia economico-popolare, sovvenzionata, agevolata e convenzionata; per l`acquisizione di terreni per la costruzione di abitazioni; per la costruzione o l`acquisto e la ristrutturazione di unità abitative, destinate anche all`incremento dell`offerta di edilizia sociale abitativa. Comprende le spese per le sovvenzioni, i prestiti o i sussidi a sostegno dell'espansione, del miglioramento o della manutenzione delle abitazioni. Comprende le spese per la razionalizzazione e la valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica. Comprende le spese per la gestione del servizio dello sportello unico per l`edilizia residenziale. Non comprende le spese per le indennità in denaro o in natura dirette alle famiglie per sostenere le spese di alloggio che rientrano nel programma "Interventi per le famiglie" della missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia".

1 **Completa realizzazione dei Programmi per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)**

Realizzazione degli interventi di recupero, ricostruzione e riqualificazione degli interventi di Rigenerazione degli edifici ERP finanziati nell'ambito dei progetti Pinqua (Pisanova/Via Rindi -Via Piave), puntando al reperimento delle risorse necessarie anche il progetto relativo al quartiere di Gagno.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Potenziamento degli interventi sul patrimonio ERP**

Conclusione degli importanti cantieri in corso, legati ai progetti binario 14, gli interventi di recupero e nuova edificazione ERP in sant'Ermete, i piani ed i programmi finanziati in via Pietrasantina, nel quartiere san Giusto.
Programmazione con l'ente gestore e con gli enti sovraordinati di nuovi interventi di edificazione ERP, prestando la massima attenzione ad ogni possibile opportunità di finanziamento pubblico.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Un nuovo piano straordinario per il recupero degli alloggi di risulta**

Incremento del numero di alloggi recuperati ai fini dell'assegnazione agli aventi diritto tra quelli cosiddetti "di risulta", attraverso il miglioramento dell'attuale sistema di mappatura ed il reperimento di risorse finanziarie esterne per l'esecuzione dei lavori.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Il diritto alla casa e il rafforzamento dei piani di edilizia residenziale pubblica
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-88 Interventi di edilizia residenziale pubblica e di edilizia economico-popolare

Missione 09
SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL`AMBIENTE

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi connessi alla tutela dell`ambiente, del territorio, delle risorse naturali e delle biodiversità, di difesa del suolo e dall`inquinamento del suolo, dell`acqua e dell`aria
Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi inerenti l`igiene ambientale, lo smaltimento dei rifiuti e la gestione del servizio idrico. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell`ambiente.

Prg 01 - Difesa del suolo
Prg 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
Prg 03 - Rifiuti
Prg 04 - Servizio idrico integrato
Prg 05 - Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione
Prg 06 - Tutela e valorizzazione delle risorse idriche
Prg 07 - Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni
Prg 08 - Qualità dell`aria e riduzione dell`inquinamento

Programma 01 - Difesa del suolo

Amministrazione e funzionamento delle attività per la tutela e la salvaguardia del territorio, dei fiumi, dei canali e dei collettori idrici, degli specchi lacuali, delle lagune, della fascia costiera, delle acque sotterranee, finalizzate alla riduzione del rischio idraulico, alla stabilizzazione dei fenomeni di dissesto idrogeologico, alla gestione e all`ottimizzazione dell`uso del demanio idrico, alla difesa dei litorali, alla gestione e sicurezza degli invasi, alla difesa dei versanti e delle aree a rischio frana, al monitoraggio del rischio sismico. Comprende le spese per i piani di bacino, i piani per l`assetto idrogeologico, i piani straordinari per le aree a rischio idrogeologico. Comprende le spese per la predisposizione dei sistemi di cartografia (geologica, geo-tematica e dei suoli) e del sistema informativo territoriale (banche dati geologica e dei suoli, sistema informativo geografico della costa). Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali.

1 **Completamento della sicurezza idraulica dei quartieri**

Completamento dei lavori per la messa in sicurezza idraulica di Pisa Sud, dei quartieri San Marco e San Giusto, monitoraggio e verifica delle condizioni di sicurezza del reticolato idrico minore.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Definizione e attuazione di interventi di difesa e protezione del litorale**

Definizione e attuazione in stretto coordinamento con gli enti sovraordinati, di un piano urgente di messa in sicurezza del litorale dal fenomeno erosivo e dalla mareggiate.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Darsena Europa**

Il Comune di Pisa dovrà continuare a monitorare, anche attraverso la realizzazione di studi dedicati, l'impatto ambientale che la grande infrastruttura potrà avere sul litorale pisano, vigilando affinché vengano garantite la tutela dell'ambiente, dell'ecosistema e la salvaguardia della costa dall'erosione. In ogni caso, il Comune dovrà definire un accordo di programma con le istituzioni coinvolte che determini opere di compensazione a favore del Litorale Pisano per evitare il rischio di essere danneggiato dalla costruzione del nuovo porto labronico.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini - Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-33 Conoscere e tutelare il territorio

Programma 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale

Amministrazione e funzionamento delle attività collegate alla tutela, alla valorizzazione e al recupero dell'ambiente naturale. Comprende le spese per il recupero di miniere e cave abbandonate. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle attività degli enti e delle associazioni che operano per la tutela dell`ambiente. Comprende le spese per la formulazione, l`amministrazione, il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani e dei programmi destinati alla promozione della tutela dell`ambiente, inclusi gli interventi per l`educazione ambientale. Comprende le spese per la valutazione di impatto ambientale di piani e progetti e per la predisposizione di standard ambientali per la fornitura di servizi. Comprende le spese a favore dello sviluppo sostenibile in materia ambientale, da cui sono esclusi gli interventi per la promozione del turismo sostenibile e per lo sviluppo delle energie rinnovabili. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle attività, degli enti e delle associazioni che operano a favore dello sviluppo sostenibile (ad esclusione del turismo ambientale e delle energie rinnovabili). Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la manutenzione e la tutela del verde urbano. Non comprende le spese per la gestione di parchi e riserve naturali e per la protezione delle biodiversità e dei beni paesaggistici, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della medesima missione.

1 Prosecuzione della politica del verde pubblico

Continuazione e rafforzamento delle politiche legate alla realizzazione di nuove aree a verde pubblico, anche attraverso la piantumazione di nuove alberature, la riqualificazione dei parchi urbani, anche attraverso le risorse Pinqua, che tenga in considerazione la biodiversità come obiettivo primario.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 La sostenibilità ambientale come "mission"

Attivazione di azioni volte all'educazione e sensibilizzazione dei cittadini e in particolare dei più giovani, per una maggiore conoscenza e consapevolezza del territorio e la sua tutela, in collaborazione anche con le scuole, le associazioni ambientaliste, altre istituzioni ed enti, anche attraverso la creazione di zone dedicate all'interno dei parchi urbani, degli orti sociali e di comunità dove allestire le cosiddette "oasi apistiche".

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Gruppo RetiAmbiente Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 Valorizzazione e sviluppo del patrimonio ambientale del Litorale

Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione degli arenili liberi e di progetti sul modello delle ecospiagge nel litorale pisano.
Realizzazione di percorsi dedicati ed eventi di valorizzazione e conoscenza del litorale nei suoi aspetti ambientali con attenzione alla biodiversità.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:

S-8 Tutelare l`ambiente e il verde urbano

Programma 03 - Rifiuti

Amministrazione, vigilanza, ispezione, funzionamento o supporto alla raccolta, al trattamento e ai sistemi di smaltimento dei rifiuti. Comprende le spese per la pulizia delle strade, delle piazze, viali, mercati, per la raccolta di tutti i tipi di rifiuti, differenziata e indifferenziata, per il trasporto in discarica o al luogo di trattamento. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento dei sistemi di raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti, ivi compresi i contratti di servizio e di programma con le aziende per i servizi di igiene ambientale. Comprende le spese per i canoni del servizio di igiene ambientale.

1 **Promuovere azioni di controllo del territorio e di contrasto al degrado urbano e ambientale**

Potenziamento delle azioni e degli strumenti operativi per il controllo del territorio, anche potenziando il personale della PM distaccato presso lo specifico nucleo operativo, puntare all'istituzione di una Unità Operativa Decoro del Comune di Pisa, esclusivamente dedicata all'individuazione delle situazioni di degrado diffuso dell'ambiente urbano, nonché attraverso un nuovo coinvolgimento dell'associazionismo ambientale, dei dipendenti comunali e di personale volontario.
Prosecuzione del programma di rimozione delle scritte vandaliche e pulizia dei muri cittadini e facciate dei palazzi e delle aree, con estensione degli interventi anche in aree esterne al centro storico e attività di sensibilizzazione ed educazione al rispetto del decoro urbano anche in collaborazione con gli istituti scolastici presenti sul territorio.
Creazione di una mappa digitale con lo storico dei luoghi di abbandono e discarica di rifiuti, in modo da consentire un'analisi più accurata ed aggiornata delle maggiori criticità, una definizione oggettiva delle priorità di intervento, vigilanza e repressione, una conoscenza dei costi di intervento, quali elementi da ricondurre in sede di Comitato provinciale per l'Ordine e la Sicurezza pubblica; al fine di una gestione coordinata e collaborativa da parte delle varie Forze dell'Ordine per il contrasto a questi fenomeni criminali.
Avvio di un nuovo piano finalizzato all'acquisizione di nuovi cestini stradali, adeguati al contesto cittadino, e che contribuiscano al miglioramento del decoro urbano.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Nuovo modello di sviluppo per una città che produca meno rifiuti
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini - Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Gruppo RetiAmbiente Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Potenziamento delle azioni finalizzate alla riduzione del rifiuto indifferenziato e la valorizzazione del riciclo e riuso**

Proseguimento dell'azione sinergica che ha portato negli ultimi cinque anni la raccolta differenziata sopra la soglia del 65% incrementando la raccolta differenziata in termini di quantità della stessa e di qualità, favorendo il riciclo e riutilizzo dei rifiuti, attraverso iniziative di comunicazione, sensibilizzazione ed educazione alla differenziazione rivolta sia alle utenze domestiche che non domestiche.
Introduzione della tariffazione puntuale nell'arco dei 3 anni, con l'obbiettivo di attuare il principio europeo "chi inquina paga".
Incrementare i progetti didattici nelle scuole di ogni ordine e grado, valorizzando il centro didattico e il centro del riuso al CDR di Putignano.
Efficientamento dei sistemi di raccolta, per un superamento del modello della raccolta dei rifiuti porta a porta anche attraverso l'istallazione di nuove postazioni di cassonetti funzionali al decoro urbano.
Incremento delle azioni per favorire la prevenzione della produzione dei rifiuti organici tramite incremento del sistema di autocompostaggio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Nuovo modello di sviluppo per una città che produca meno rifiuti
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Gruppo RetiAmbiente Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-7 Raccolta e smaltimento dei rifiuti, igiene urbana

Programma 04 - Servizio idrico integrato

Amministrazione e funzionamento delle attività relative all'approvvigionamento idrico, delle attività di vigilanza e regolamentazione per la fornitura di acqua potabile inclusi i controlli sulla purezza, sulle tariffe e sulla quantità dell'acqua. Comprende le spese per la costruzione o il funzionamento dei sistemi di fornitura dell'acqua diversi da quelli utilizzati per l'industria. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, del mantenimento o del miglioramento dei sistemi di approvvigionamento idrico. Comprende le spese per le prestazioni per la fornitura di acqua ad uso pubblico e la manutenzione degli impianti idrici. Amministrazione e funzionamento dei sistemi delle acque reflue e per il loro trattamento. Comprende le spese per la gestione e la costruzione dei sistemi di collettori, condutture, tubazioni e pompe per smaltire tutti i tipi di acque reflue (acqua piovana, domestica e qualsiasi altro tipo di acque reflue. Comprende le spese per i processi meccanici, biologici o avanzati per soddisfare gli standard ambientali o le altre norme qualitative per le acque reflue. Amministrazione, vigilanza, ispezione, funzionamento, supporto ai sistemi delle acque reflue ed al loro smaltimento. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti, sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento dei sistemi delle acque reflue.

1 **Monitoraggio della qualità e dell'efficienza del servizio idrico integrato**

Azioni di controllo e monitoraggio degli scarichi fognari e del controllo e qualità delle acque in stretto collegamento con gli enti preposti per i controlli al fine di ridurre gli scarichi diretti in ambiente.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Potenziamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema fognario e realizzazione di nuovi interventi**

L'obiettivo è quello di manutenere il sistema fognario attivando con il soggetto gestore del servizio idrico integrato un nuovo piano di sviluppo delle rete al fine di ottenere un significativo miglioramento delle performance ambientali e della sostenibilità del servizio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Salvaguardia del territorio dal rischio idrogeologico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Acque Spa

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-82 Gestire i sistemi di approvvigionamento idrico
S-89 Gestire i sistemi per il trattamento delle acque reflue

Programma 05 - Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione

Amministrazione e funzionamento delle attività destinate alla protezione delle biodiversità e dei beni paesaggistici. Comprende le spese per la protezione naturalistica e faunistica e per la gestione di parchi e aree naturali protette. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti, sussidi a sostegno delle attività degli enti, delle associazioni e di altri soggetti che operano per la protezione della biodiversità e dei beni paesaggistici. Comprende le spese per le attività e gli interventi a sostegno delle attività forestali, per la lotta e la prevenzione degli incendi boschivi. Non comprende le spese per le aree archeologiche, ricomprese nel programma "Valorizzazione dei beni di interesse storico" della missione 05 "Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali".

1 **Valorizzazione del parco di San Rossore**

Implementazione delle azioni di valorizzazione e salvaguardia delle aree protette del parco di san Rossore, attraverso azioni di protezione delle specie arborie, della biodiversità e della fauna, in coordinamento con l'Ente Regionale e gli Enti sovraordinati, nonché accrescendo le opportunità di fruizione e riscoperta da parte della cittadinanza.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione delle aree protette e dei parchi
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Un nuovo rapporto uomo animali**

Favorire una nuova convivenza uomo animale da affezione, con la previsione di un maggior numero di aree dedicate ad esempio allo sgambatoio, nonché attraverso campagne a favore dell'adozione di animali, coinvolgendo sia le giovani generazioni che gli anziani attraverso la "pet therapy". Altro obiettivo sarà la definizione di un nuovo regolamento comunale per la tutela degli animali e la realizzazione di un nuovo cimitero per gli animali da affezione.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Politiche per gli animali da affezione e di valorizzazione del rapporto uomo-animali
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-83 Tutelare le biodiversità e i beni paesaggistici
S-92 Tutelare gli animali

Programma 06 - Tutela e valorizzazione delle risorse idriche

Amministrazione e funzionamento delle attività per la tutela e la valorizzazione delle risorse idriche, per la protezione e il miglioramento dello stato degli ecosistemi acquatici, nonché di quelli terrestri e delle zone umide che da questi dipendono; per la protezione dell'ambiente acquatico e per la gestione sostenibile delle risorse idriche. Comprende le spese per gli interventi di risanamento delle acque e di tutela dall`inquinamento. Comprende le spese per il piano di tutela delle acque e la valutazione ambientale strategica in materia di risorse idriche. Non comprende le spese per i sistemi di irrigazione e per la raccolta e il trattamento delle acque reflue.

1	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-90 Tutelare le risorse idriche

Programma 07 - Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni

Amministrazione e funzionamento delle attività a sostegno dei piccoli comuni in territori montani e dello sviluppo sostenibile nei territori montani in generale.

Programma 08 - Qualità dell`aria e riduzione dell`inquinamento

Amministrazione e funzionamento delle attività relative alla tutela dell'aria e del clima, alla riduzione dell'inquinamento atmosferico, acustico e delle vibrazioni, alla protezione dalle radiazioni. Comprende la costruzione, la manutenzione e il funzionamento dei sistemi e delle stazioni di monitoraggio; la costruzione di barriere ed altre strutture anti-rumore (incluso il rifacimento di tratti di autostrade urbane o di ferrovie con materiali che riducono l'inquinamento acustico); gli interventi per controllare o prevenire le emissioni di gas e delle sostanze inquinanti dell'aria; la costruzione, la manutenzione e il funzionamento di impianti per la decontaminazione di terreni inquinati e per il deposito di prodotti inquinanti. Comprende le spese per il trasporto di prodotti inquinanti. Comprende le spese per l`amministrazione, la vigilanza, l`ispezione, il funzionamento o il supporto delle attività per la riduzione e il controllo dell'inquinamento. Comprende le sovvenzioni, i prestiti o i sussidi a sostegno delle attività collegate alla riduzione e al controllo dell'inquinamento. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per le misure di risanamento e di tutela dall`inquinamento delle acque (comprese nel programma "Tutela e valorizzazione delle risorse idriche") e del suolo (comprese nel programma "Difesa del suolo").

1 **Azioni di monitoraggio della qualità dell'aria e dell'inquinamento**

Implementare le azioni di controllo e monitoraggio della qualità dell'aria, attraverso l'istallazione di nuove centraline di controllo, in accordo con ARPAT.
Attivazione di interventi che favoriscano l'utilizzo di mezzi non inquinanti, quali i mezzi elettrici e/o ibridi sia attraverso facilitazioni e sgravi legati all'accessibilità, sia attraverso l'acquisto di mezzi non inquinanti in dotazione all'Ente.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	La tutela della salute dei cittadini attraverso nuove politiche ambientali e di sviluppo sostenibile
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass.Gambini - Ass. Dringoli
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-84 Tutelare l`aria

Missione 10
TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ

Amministrazione, funzionamento e regolamentazione delle attività inerenti la pianificazione, la gestione e l`erogazione di servizi relativi alla mobilità sul territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di trasporto e diritto alla mobilità.

Prg 01 - Trasporto ferroviario
Prg 02 - Trasporto pubblico locale
Prg 03 - Trasporto per vie d`acqua
Prg 04 - Altre modalità di trasporto
Prg 05 - Viabilità e infrastrutture stradali

Programma 01 - Trasporto ferroviario

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, utilizzo, costruzione e manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per il trasporto ferroviario. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni del sistema di trasporto (concessione di licenze, approvazione delle tariffe per il trasporto merci e passeggeri e delle frequenze del servizio, ecc.) e della costruzione e manutenzione della rete ferroviaria. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, dell`acquisto, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e del sistema di trasporto, incluso il materiale rotabile ferroviario. Comprende le spese per i corrispettivi relativi ai contratti di servizio ferroviario, per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie del servizio, e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei servizi di trasporto su ferrovia.

1	**Potenziamento linea Pisa Firenze e linea tirrenica**					
	Attivazione di nuove interlocuzioni istituzionali con Regione Toscana e tutti gli enti competenti finalizzate al potenziamento della linea ferroviaria Pisa Firenze e della linea ferroviaria Tirrenica, oltre al collegamento veloce Lucca-Pisa-Livorno (sul modello di una metropolitana di superficie) con un grande parcheggio scambiatore da realizzare nella zona della stazione Pisa San Rossore, da integrare in un sistema di trasporto intermodale comprensivo del PISAMOVER.					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Efficientamento del servizio di trasporto pubblico				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Dringoli - Ass. Latrofa				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

Programma 02 - Trasporto pubblico locale

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, all'utilizzo, alla costruzione ed la manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per il trasporto pubblico urbano e extraurbano, ivi compreso il trasporto su gomma, autofiloviario, metropolitano, tranviario e funiviario.
Comprende i contributi e i corrispettivi per lo svolgimento dei servizi di trasporto urbano ed extraurbano e i contributi per il rinnovo del CCNL autoferrotranvieri. Comprende, inoltre, i contributi per le integrazioni e le agevolazioni tariffarie. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni relative al sistema di trasporto urbano e extraurbano (concessione di licenze, approvazione delle tariffe di trasporto per merci e passeggeri, e delle frequenze del servizio, ecc.). Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e dei sistemi di trasporto urbano e extraurbano. Comprende le spese per l`acquisto, la manutenzione e il finanziamento ai soggetti che esercitano il trasporto pubblico urbano e extraurbano di materiale rotabile automobilistico e su rotaia (es. autobus, metropolitane). Comprende le spese per la programmazione, l`indirizzo, il coordinamento e il finanziamento del trasporto pubblico urbano e extraurbano per la promozione della realizzazione di interventi per riorganizzare la mobilità e l'accesso ai servizi di interesse pubblico. Comprende le spese per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie del servizio, e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei servizi di trasporto erogati.

1 **Implementazione dell'offerta del servizio pubblico locale**

Definizione del nuovo assetto del trasporto pubblico locale con la Provincia, la Regione e Autolinee Toscane, attraverso nuove linee strategiche ed un miglioramento delle linee attuali, anche attraverso politiche di sostegno all'utilizzo del mezzo pubblico.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Efficientamento del servizio di trasporto pubblico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Dringoli
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Progetto Tramvia**

Prosecuzione delle attività ed interlocuzioni istituzionali finalizzate al progetto. Compatibilmente con le risorse pubbliche assegnate da parte degli Enti sovraordinati, progettazione e nuova realizzazione, della nuova tramvia di collegamento tra la Stazione Centrale e l'Ospedale di Cisanello.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Dringoli - Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-12 Servizi di trasporto pubblico locale

Programma 03 - Trasporto per vie d`acqua

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, utilizzo, costruzione e manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per il trasporto marittimo, lacuale e fluviale. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza, delle operazioni del sistema di trasporto (concessione di licenze, approvazione delle tariffe per il trasporto merci e passeggeri e delle frequenze del servizio, ecc.) e della costruzione e manutenzione delle infrastrutture, inclusi porti e interporti. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, dell`acquisto, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e del sistema di trasporto marittimo, lacuale e fluviale. Comprende le spese per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie del servizio, e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei servizi di trasporto marittimo, lacuale e fluviale.

1 **Sviluppo delle linee di collegamento fluviali**

Compatibilmente con le risorse pubbliche assegnate da parte degli Enti sovraordinati, progettazione e nuova realizzazione del progetto di navigabilità dell'Arno, in collegamento sinergico con il canale dei Navicelli, principale cuore produttivo della cantieristica navale della città di Pisa, per il quale occorrerà la costituzione di un comando di porto. Lo scopo è quello di coniugare l'interesse collettivo di mobilità sostenibile, sport, navigabilità, attività produttive e sviluppo.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Port Authority di Pisa Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-91 Servizi connessi al trasporto marittimo e fluviale

Programma 04 - Altre modalità di trasporto

Amministrazione delle attività e servizi connessi al funzionamento, utilizzo, costruzione e manutenzione dei sistemi e delle infrastrutture per le altre modalità di trasporto, diverse dal trasporto ferroviario, trasporto pubblico locale e trasporto per vie d`acqua. Comprende le spese per sistemi di trasporto aereo. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione dell'utenza , delle operazioni dei relativi sistemi di trasporto (concessione di licenze, approvazione delle tariffe per il trasporto merci e passeggeri e delle frequenze del servizio, ecc.) e della costruzione e manutenzione delle relative infrastrutture, inclusi aeroporti.
Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del funzionamento, della costruzione, della manutenzione o del miglioramento delle infrastrutture e dei sistemi di trasporto. Comprende le spese per la gestione e il monitoraggio dei contratti di servizio con gli enti e le società affidatarie dei servizi di trasporto e per il monitoraggio qualitativo e quantitativo dei relativi servizi.

1	**Incremento dell'offerta di mobilità sostenibile cittadina** Prosecuzione e sviluppo dei progetti e delle convenzioni relativamente alla mobilità alternativa all'auto, quali ad esempio il bike sharing, i monopattini elettrici, i birò ed il car sharing					
	OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento del sistema di mobilità urbana sostenibile				
	ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Dringoli				
	CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl				
	TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

Programma 05 - Viabilità e infrastrutture stradali

Amministrazione e funzionamento delle attività per la viabilità e lo sviluppo e il miglioramento della circolazione stradale. Comprende le spese per il funzionamento, la gestione, l`utilizzo, la costruzione e la manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle strade e delle vie urbane, di percorsi ciclabili e pedonali, delle zone a traffico limitato, delle strutture di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento. Comprende le spese per la riqualificazione delle strade, incluso l`abbattimento delle barriere architettoniche. Comprende le spese per la sorveglianza e la presa in carico delle opere previste dai piani attuativi di iniziativa privata o convenzioni urbanistiche. Comprende le spese per il rilascio delle autorizzazioni per la circolazione nelle zone a traffico limitato, per i passi carrai.
Comprende le spese per gli impianti semaforici.
Comprende altresì le spese per le infrastrutture stradali, tra cui per strade extraurbane e autostrade.
Amministrazione e funzionamento delle attività relative all'illuminazione stradale. Comprende le spese per lo sviluppo e la regolamentazione degli standard di illuminazione stradale, per l`installazione, il funzionamento, la manutenzione, il miglioramento, ecc. dell'illuminazione stradale.

1 Completamento e realizzazione degli interventi infrastrutturali finanziati con fondi del PNRR e PINQUA e con altri fondi pubblici

Realizzazione e completamento degli interventi di urbanizzazione e di mobilità finanziati con i fondi Pinqua e PNRR (da Piisanova a Via Rindi via Piave-via dei mille-zona Duomo) nei vari quartieri della città compresi gli interventi per l'efficientamento energetico di infrastrutture stradali cittadine.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Miglioramento delle reti infrastrutturali e della sicurezza stradale
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 Miglioramento della viabilità urbana e della sicurezza stradale

Proseguimento del piano delle manutenzioni ordinarie e straordinarie, investendo risorse del bilancio comunale per la riqualificazione e messa in sicurezza di strade e ponti, nella realizzazione di nuovi parcheggi, nella sistemazione dei marciapiedi in tutti i quartieri.
Attivazione di un nuovo piano di potenziamento e sviluppo dell'illuminazione pubblica e degli attraversamenti pedonali in sicurezza.
Analisi delle criticità e delle segnalazioni anche attraverso nuove modalità di coinvolgimento della cittadinanza quale ad esempio la creazione di un osservatorio sulla sicurezza.
Monitoraggio costante della sicurezza stradale, in stretto contatto con la Polizia Municipale, valutando possibili interventi operativi, dalla riduzione della velocità, all'istallazione di strumenti di prevenzione e deterrenza.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Miglioramento delle reti infrastrutturali e della sicurezza stradale
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Dringoli
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 Completamento degli interventi finanziati e ulteriore sviluppo della rete ciclabile e pedonale

Anche grazie alle risorse le risorse del PNRR si completeranno i tratti ciclo pedonali (Parcheggio scambiatore - via Leonardo da Vinci e nel tratto Largo Cocco Griffi - piazza Manin pista ciclabile viale delle Cascine, ponte ciclopedonale da San Rossore a San Piero a Grado completamento della Ciclopista del Trammino collegamento tra Porta a Mare e l'IKEA) e il nuovo piano di interventi (dalla ciclopista da via Cisanello al CNR, la pista tra la via Ippica ed il CEP, la pista lungo vie Contessa Matilde e del Brennero, il collegamento tra piazza delle Gondole e via delle Trincere).

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Miglioramento delle reti infrastrutturali e della sicurezza stradale
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Dringoli
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-9 Disciplinare la mobilità urbana S-10 Gestire le infrastrutture stradali e la mobilità urbana

Missione 11
SOCCORSO CIVILE

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio, per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze e per fronteggiare le calamità naturali. Programmazione, coordinamento e monitoraggio degli interventi di soccorso civile sul territorio, ivi comprese anche le attività in forma di collaborazione con altre amministrazioni competenti in materia. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di soccorso civile.

Prg 01 - Sistema di protezione civile
Prg 02 - Interventi a seguito di calamità naturali

Programma 01 - Sistema di protezione civile

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi di protezione civile sul territorio (gestione degli eventi calamitosi, soccorsi alpini, sorveglianza delle spiagge, evacuazione delle zone inondate, lotta agli incendi, etc.), per la previsione, la prevenzione, il soccorso e il superamento delle emergenze. Comprende le spese a sostegno del volontariato che opera nell`ambito della protezione civile. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio degli interventi di protezione civile sul territorio, nonché per le attività in forma di collaborazione con le altre amministrazioni competenti in materia. Non comprende le spese per interventi per fronteggiare calamità naturali già avvenute, ricomprese nel programma "Interventi a seguito di calamità naturali" della medesima missione o nei programmi relativi agli specifici interventi effettuati per ripristinare le condizioni precedenti agli eventi calamitosi.

1 **Rafforzamento del servizio di protezione civile comunale**

Diffusione della conoscenza e della cultura della protezione civile per promuovere la resilienza delle comunità, l'adozione di comportamenti consapevoli e implementare di progetti di educazione all'autoprotezione.
Il sistema di protezione civile prevede una costante attività di manutenzione del territorio comunale e d'informazione per la popolazione. Fondamentale è il ruolo in fase di monitoraggio delle condizioni meteo e nella gestione degli eventi, per evitare disagi ai cittadini.
Implementazione di informazioni, comunicazioni ed iniziative da parte del Comune per ottenere aggiornamenti costanti sulle attività in materia di protezione civile.
Si prevedono azioni di potenziamento ed efficientamento del servizio di protezione civile comunali, sia attraverso lo sviluppo di piano di prevenzione e sicurezza pubblica, sia attraverso una nuova sede operativa, sia con un potenziamento delle dotazione umane e strumentali.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Una protezione civile vicina al cittadino
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Pisamo Azienda per la Mobilità Srl

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-44 Servizi di Protezione Civile

Programma 02 - Interventi a seguito di calamità naturali

Amministrazione e funzionamento delle attività relative agli interventi per fronteggiare calamità naturali già avvenute. Comprende le spese per sovvenzioni, aiuti, e contributi per il ripristino delle infrastrutture per calamità naturali già avvenute qualora tali interventi non siano attribuibili a specifici programmi di missioni chiaramente individuate, come è il caso del ripristino della viabilità, dell`assetto del territorio, del patrimonio artistico, culturale, ecc.. Comprende anche gli oneri derivanti dalle gestioni commissariali relative a emergenze pregresse. Non comprende le spese per gli indennizzi per le calamità naturali destinate al settore agricolo.

Missione 12
DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività in materia di protezione sociale a favore e a tutela dei diritti della famiglia, dei minori, degli anziani, dei disabili, dei soggetti a rischio di esclusione sociale, ivi incluse le misure di sostegno e sviluppo alla cooperazione e al terzo settore che operano in tale ambito. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di diritti sociali e famiglia.

Prg 01 - Interventi per l`infanzia e i minori e per asili nido
Prg 02 - Interventi per la disabilità
Prg 03 - Interventi per gli anziani
Prg 04 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale
Prg 05 - Interventi per le famiglie
Prg 06 - Interventi per il diritto alla casa
Prg 07 - Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali
Prg 08 - Cooperazione e associazionismo
Prg 09 - Servizio necroscopico e cimiteriale

Programma 01 - Interventi per l`infanzia e i minori e per asili nido

Amministrazione e funzionamento delle attività per l`erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore dell`infanzia, dei minori. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in denaro o in natura a favore di famiglie con figli a carico, per indennità per maternità, per contributi per la nascita di figli, per indennità per congedi per motivi di famiglia, per assegni familiari, per interventi a sostegno delle famiglie monogenitore o con figli disabili. Comprende le spese per l`erogazione di servizi per bambini in età prescolare (asili nido), per le convenzioni con nidi d`infanzia privati, per i finanziamenti alle famiglie per la cura dei bambini, per i finanziamenti a orfanotrofi e famiglie adottive, per beni e servizi forniti a domicilio a bambini o a coloro che se ne prendono cura, per servizi e beni di vario genere forniti a famiglie, giovani o bambini (centri ricreativi e di villeggiatura). Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate all`infanzia e ai minori. Comprende le spese per interventi e servizi di supporto alla crescita dei figli e alla tutela dei minori e per far fronte al disagio minorile,
per i centri di pronto intervento per minori e per le comunità educative per minori.

1 **Completamento e realizzazione degli interventi di riqualificazione e efficientamento energetico asili nido finanziati con i fondi del PNRR**

Completamento degli interventi di nuova realizzazione, manutenzione straordinaria e efficientamento energetico degli asili nido:
- quartiere I Passi, demolizione e ricostruzione dell'asilo I Passi, in via Cuoco (PNRR);
- quartiere Cisanello, demolizione e ricostruzione dell'asilo S. Biagio (PNRR);
- quartiere Pisanova, intervento di riqualificazione dell'asilo nido Betti, via Baldacci (PNRR);
- quartiere CEP, intervento di riqualificazione funzionale dell'asilo nido CEP, via Bellini (PNRR);
- quartiere Porta a Lucca, realizzazione nuovo asilo nido in via Rindi (PNRR).

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Asili nido moderni, sicuri e funzionali
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Potenziamento degli interventi di manutenzione e adeguamento funzionale dei nidi comunali**

Costante attenzione alle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dei nidi comunali, adeguamento energetico e sismico, garantendo ai bambini e agli operatori adeguati standard di sicurezza.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Asili nido moderni, sicuri e funzionali
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa – Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Potenziamento dell'offerta dei nidi comunali, con attenzione ai crescenti bisogni delle famiglie**

Attenzione alle necessità di servizi richiesti dalle famiglie attraverso un'azione progressiva e costante riguardo agli standard qualitativi dei servizi, investendo nella formazione del personale, aumentando l'offerta in termini di posti disponibili e di orario di servizio, senza incrementare i costi per le famiglie, utilizzando al meglio le risorse dal bilancio comunale e opportunità dagli enti sovraordinati, con un'attenzione particolare alle famiglie maggiormente bisognose.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Standard di qualità nell'erogazione del servizio nido e migliore risposta ai bisogni
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Valorizzazione e riutilizzo degli spazi all'aperto**

Spazi all'aperto nella prossimità delle strutture scolastiche per la presenza extra orario scolastico di genitori e bimbi.
Così come già avvenuto in passato prevedere, attraverso anche convenzioni, spazi limitrofi alle strutture scolastiche, o di pertinenza della stesse, che possano essere fruiti dai bimbi sotto sorveglianza dei genitori.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Standard di qualità nell'erogazione del servizio nido e migliore risposta ai bisogni
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

5 **Promozione del mangiar sano a km zero e del progetto Acqua Buona**

"Vedasi in coordinamento obiettivo 1 alla missione 04 programma 06"
Promozione del mangiar sano nell'ambito del servizio di refezione attraverso l'incremento di menù con prodotti biologici e locali e attuazione del progetto Acqua Buona in collaborazione con Acque S.p.a. Garantire tutti i livelli occupazionali e salariali negli appalti come da atto di indirizzo approvato dal Consiglio comunale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Standard di qualità nell'erogazione del servizio nido e migliore risposta ai bisogni
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

6 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-16 Servizi educativi per la prima infanzia 0-3
S-39 Interventi per l`infanzia e i minori

Programma 02 - Interventi per la disabilità

Amministrazione e funzionamento delle attività per l`erogazione di servizi e il sostegno a interventi per le persone inabili, in tutto o in parte, a svolgere attività economiche o a condurre una vita normale a causa di danni fisici o mentali, a carattere permanente o che si protraggono oltre un periodo di tempo minimo stabilito. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in danaro a favore di persone disabili, quali indennità di cura. Comprende le spese per alloggio ed eventuale vitto a favore di invalidi presso istituti idonei, per assistenza per invalidi nelle incombenze quotidiane (aiuto domestico, mezzi di trasporto, ecc.), per indennità erogate a favore di persone che si prendono cura di invalidi, per beni e servizi di vario genere erogati a favore di invalidi per consentire loro la partecipazione ad attività culturali, di svago, di viaggio o di vita collettiva. Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate alle persone disabili. Comprende le spese per la formazione professionale o per favorire il reinserimento occupazionale e sociale dei disabili.

1 **Incremento delle azioni e delle politiche per la disabilità**

Con il supporto del garante per la disabilità e degli organismi di confronto e rappresentanza al laboratorio per l'inclusione, si punterà al potenziamento delle azioni, attraverso:
- implementazione dei percorsi di inclusione della persona disabile in ambito lavorativo;
- creazione della fondazione "Dopo di noi", in piena collaborazione con privati e mondo dell'associazionismo, per favorire l'autonomia, il benessere e la piena inclusione sociale delle persone con disabilità grave, mediante interventi di accompagnamento per l'uscita dal nucleo familiare e di supporto alla domiciliarità;
- miglioramento dell'accessibilità in spazi pubblici e privati aperti al pubblico anche attraverso il proseguimento degli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche attraverso il laboratorio dell'accessibilità in cui potrà dar un contributo fattivo nella programmazione per l'aggiornamento del piano dell'eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA);
- potenziamento, con una particolare attenzione alle periferie, del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA);
- attivazione di nuovi progetti in ambito sportivo, attraverso la valorizzazione delle discipline paralimpiche e lo sport per tutti, e una serie di nuove politiche che tengano sempre in debito conto il punto di vista e le esigenze della persona con disabilità.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento delle azioni di sostegno e supporto alla popolazione con disabilità
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Iniziative sul territorio che coinvolgano le persone con disabilità dei centri diurni e residenziali**

Iniziative sul territorio che coinvolgano le persone con disabilità dei centri diurni e residenziali

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento delle azioni di sostegno e supporto alla popolazione con disabilità
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-97 Erogare servizi a sostegno delle persone disabili

Programma 03 - Interventi per gli anziani

Amministrazione e funzionamento delle attività per l`erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore degli anziani. Comprende le spese per interventi contro i rischi collegati alla vecchiaia (perdita di reddito, reddito insufficiente, perdita dell'autonomia nello svolgere le incombenze quotidiane, ridotta partecipazione alla vita sociale e collettiva, ecc.). Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in danaro, quali indennità di cura, e finanziamenti erogati in seguito a pensionamento o vecchiaia, per l`assistenza nelle incombenze quotidiane (aiuto domestico, mezzi di trasporto, ecc.), per indennità a favore di persone che si prendono cura di persone anziane, per beni e servizi di vario genere erogati a favore di persone anziane per consentire la partecipare ad attività culturali, di svago, di viaggio, o di vita collettiva. Comprende le spese per interventi, servizi e strutture mirati a migliorare la qualità della vita delle persone anziane, nonché a favorire la loro mobilità, l`integrazione sociale e lo svolgimento delle funzioni primarie. Comprende le spese per le strutture residenziali e di ricovero per gli anziani.

1 **Attivazione di politiche di sostegno alla popolazione più anziana**

Sviluppo delle azioni esistenti a favore della popolazione anziana, dai centri finalizzati al miglioramento della qualità della vita delle persone anziane che pur autosufficienti si trovino in situazioni di fragilità, al sostegno alle iniziative di co-housing per la terza età autosufficiente e del sostegno agli anziani presso le proprie abitazioni; agli interventi di bonus nei confronti degli anziani a basso reddito.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-98 Erogare servizi a sostegno degli anziani

Programma 04 - Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale

Amministrazione e funzionamento delle attività per l`erogazione di servizi e il sostegno a interventi a favore di persone socialmente svantaggiate o a rischio di esclusione sociale. Comprende le spese a favore di persone indigenti, persone a basso reddito, emigrati ed immigrati, profughi, alcolisti, tossicodipendenti, vittime di violenza criminale, detenuti. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Comprende le spese per indennità in denaro a favore di soggetti indigenti e socialmente deboli, quali sostegno al reddito e altri pagamenti destinati ad alleviare lo stato di povertà degli stessi o per assisterli in situazioni di difficoltà. Comprende le spese per sistemazioni e vitto a breve o a lungo termine forniti a favore di soggetti indigenti e socialmente deboli, per la riabilitazione di alcolisti e tossicodipendenti, per beni e servizi a favore di persone socialmente deboli quali servizi di consultorio, ricovero diurno, assistenza nell'adempimento di incombenze quotidiane, cibo, indumenti, carburante, ecc.. Comprende le spese per la costruzione e la gestione di strutture dedicate alle persone a rischio di esclusione sociale.

1 **Potenziamento delle forme per il sostegno a soggetti in stato di indigenza e alta marginalità**

Potenziamento delle forme per il sostegno a soggetti in stato di indigenza e alta marginalità, attraverso l'incremento delle risorse destinate alle attività sociali, e politiche a favore dei soggetti a rischio di esclusione sociale, anche attraverso l'attivazione di progetti utili alla collettività, formule di co-housing.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Azioni di riqualificazione sociale delle periferie e delle aree degradate**

Attivazione di azioni di riqualificazione delle periferie e delle aree degradate anche attraverso l'organizzazione di eventi e iniziative a carattere sociale e culturale nelle periferie per il coinvolgimento di anziani, famiglie e giovani a rischio di emarginazione dalla vita sociale e collettiva.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-99 Erogare servizi a sostegno delle persone a rischio di esclusione sociale

Programma 05 - Interventi per le famiglie

Amministrazione e funzionamento delle attività per l`erogazione di servizi e il sostegno a interventi per le famiglie non ricompresi negli altri programmi della missione. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito.
Comprende le spese per la promozione dell`associazionismo familiare e per iniziative di conciliazione dei tempi di vita e di lavoro non ricompresi negli altri programmi della missione.
Comprende le spese per interventi di finanza etica e di microcredito alle famiglie.
Non comprende le spese per l`infanzia e l`adolescenza ricomprese nel programma "Interventi per l`infanzia e per i minori e gli asili nido" della medesima missione.

1 **Potenziamento delle politiche a sostegno della natalità e della famiglia**

Compatibilmente con le risorse disponibili, attivazione degli strumenti a sostegno delle nascite e della famiglia (quali Bonus Bebè, Premio Mamma) nonché il sostegno alle famiglie maggiormente in difficoltà economica attraverso la prosecuzione della politica di aiuti e sostegni concreti.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-100 Erogare servizi a sostegno delle famiglie

Programma 06 - Interventi per il diritto alla casa

Amministrazione e funzionamento delle attività per il sostegno al diritto alla casa.
Comprende le spese per l`aiuto alle famiglie ad affrontare i costi per l'alloggio a sostegno delle spese di fitto e delle spese correnti per la casa, quali sussidi per il pagamento di ipoteche e interessi sulle case di proprietà e assegnazione di alloggi economici o popolari. Comprende le spese a favore dei soggetti (pubblici e privati) che operano in tale ambito. Non comprende le spese per la progettazione, la costruzione e la manutenzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ricomprese nel programma "" della missione 08 "Assetto del territorio ed edilizia abitativa".

1 **Efficientamento delle azioni di sostegno agli affitti e alla gestione dell'emergenza abitativa**

Costante attenzione alle politiche di sostegno agli affitti, con aumento delle risorse anche comunali di prevenzione rispetto all'emergere di nuove situazioni di tensioni abitative e di sfratti per morosità. Al tempo stesso si rende opportuna un'azione di efficientamento rispetto agli interventi di emergenza abitativa e di albergazioni, anche attraverso il reperimento di alloggi di proprietà privata.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento delle politiche a favore del diritto alla casa
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana Azienda Pisana Edilizia Sociale Scpa (Apes)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Efficientamento nella gestione degli alloggi ERP**

Attivazione di azioni tese ad un miglioramento nella gestione degli alloggi ERP, sia attraverso una politica di controllo delle situazioni di abusivismo, sia attraverso la razionalizzazione dei piani di vendita che favorisca maggiormente le esigenze degli inquilini, sia con una maggiore tempestività nell'assegnazione degli alloggi di risulta.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Potenziamento delle politiche a favore del diritto alla casa
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Azienda Pisana Edilizia Sociale Scpa (Apes)

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-41 Fornire sostegno abitativo a soggetti e famiglie in stato di bisogno

Programma 07 - Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali

Amministrazione e funzionamento delle attività per la formulazione, l'amministrazione, il coordinamento e il monitoraggio delle politiche, dei piani, dei programmi socio-assistenziali sul territorio, anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la predisposizione e attuazione della legislazione e della normativa in materia sociale.
Comprende le spese a sostegno del le politiche sociali che non sono direttamente riferibili agli altri programmi della medesima missione.

1 **Analisi in termini di efficienza, efficacia, economicità delle azioni e delle prestazioni erogate tramite la Società della Salute e attenzione alle risposte ai bisogni socio-sanitari dei cittadini**

Valutazione approfondita in un'ottica di efficientamento delle azioni e dei servizi in ambito sociale e socio-sanitario erogate da SDS in relazione alle competenze attribuite e più in generale relativamente alle prestazioni socio -sanitarie erogate a favore della cittadinanza.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	Consorzio Società della Salute della Zona Pisana

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Politiche Pari Opportunità**

L'Amministrazione intende promuovere la cultura di genere in linea con l'obiettivo 5 dell'Agenda 2030:.
La promozione dell'uguaglianza di genere si realizza:
- attraverso forme di sostegno e di partecipazione alla rete di associazioni locali di donne:
- attraverso il Consiglio Cittadino delle pari opportunità;
- promuovendo, in collaborazione con le associazioni, azioni di tutela delle donne in difficoltà;
- dando attuazione al Protocollo promosso dalla Prefettura che mira alla prevenzione e al contrasto della violenza di genere;
- introducendo, in collaborazione con le associazioni, azioni volte a ridurre il gap nell'alfabetizzazione finanziaria e digitale di genere valorizzando le competenze femminili in vari campi della vita sociale;
- favorendo lavoro di rete;
- migliorando la città con attenzione ai tempi di vita e agi spazi delle donne (traffico, circolazione e mobilità..);
- diffondendo una cultura di genere nelle scuole, volta a contrastare forme di discriminazione e di violenza nei luoghi di lavoro.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Promozione di politiche volte alla riduzione delle disuguaglianze di genere
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-43 Servizi sociali
S-87 Promuovere le pari opportunità

Programma 08 - Cooperazione e associazionismo

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi a sostegno e per lo sviluppo della cooperazione e dell`associazionismo nel sociale. Comprende le spese per la valorizzazione del terzo settore (non profit) e del servizio civile. Non comprende le spese a sostegno dell`associazionismo che opera a supporto dei programmi precedenti e che, come tali, figurano già come trasferimenti "a sostegno" in quei programmi.
Non comprende le spese per la cooperazione allo sviluppo, ricomprese nella missione relativa alle relazioni internazionali.

1 **Sostegno all'associazionismo sociale e socio-sanitario**

Potenziamento delle azioni a supporto del ricco tessuto associativo locale in ambito sociale e socio-sanitario, attraverso maggiori risorse, l'attivazione di nuovi progetti di co-progettazione, valorizzando le azioni attivate nel rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi delle attuali politiche sociali e potenziamento della rete dei servizi sociali e di risposte di welfare ai bisogni vecchi e nuovi
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-101 Promuovere lo sviluppo della cooperazione e dell`associazionismo nel sociale

Programma 09 - Servizio necroscopico e cimiteriale

Amministrazione, funzionamento e gestione dei servizi e degli immobili cimiteriali. Comprende le spese per la gestione amministrativa delle concessioni di loculi, delle inumazioni, dei sepolcreti in genere, delle aree cimiteriali, delle tombe di famiglia. Comprende le spese per pulizia, la sorveglianza, la custodia e la manutenzione, ordinaria e straordinaria, dei complessi cimiteriali e delle pertinenti aree verdi. Comprende le spese per il rilascio delle autorizzazioni, la regolamentazione, vigilanza e controllo delle attività cimiteriali e dei servizi funebri. Comprende le spese per il rispetto delle relative norme in materia di igiene ambientale, in coordinamento con le altre istituzioni preposte.

1 **Attenzione alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei cimiteri**

Garantire un piano di investimenti nell'ambito dell'edilizia cimiteriale, con particolare attenzione ai cimiteri che presentano carenze di posti e a quelli periferici, e al restauro e recupero dei monumenti ai caduti. Garantire il restauro e la reimmissione tra le concessioni delle cappelle gentilizie nel cimitero storico di via Pietrasantina.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione alla memoria e al culto dei defunti
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Miglioramento delle risposte alle famiglie in termini di risposte ai bisogni**

Attivare un programma di recupero e adeguamento delle luci votive.
Prevedere risposte tempestive relativamente ai servizi cimiteriali, anche in relazione al rilascio dell'autorizzazione alle onoranze funebri incaricate al trasporto salme.
Convenzione con AOUP per la messa a disposizione di camere ardenti e ulteriori sale per il commiato nel rispetto del DPR 285/1990 e attraverso l'adeguamento del regolamento di polizia mortuaria.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione alla memoria e al culto dei defunti
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro - Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-40 Servizi cimiteriali

Missione 13
TUTELA DELLA SALUTE

Amministrazione, funzionamento e fornitura dei servizi e delle attività per la prevenzione, la tutela e la cura della salute. Comprende l`edilizia sanitaria.
Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle politiche a tutela della salute sul territorio.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di tutela della salute.

Prg 07 - Ulteriori spese in materia sanitaria

Programma 07 - Ulteriori spese in materia sanitaria

Spese per il finanziamento di altre spese sanitarie non ricomprese negli altri programmi della missione. Non comprende le spese per chiusura - anticipazioni a titolo di finanziamento della sanità dalla tesoreria statale, classificate come partite di giro nel programma "Anticipazioni per il finanziamento del sistema sanitario nazionale" della missione 99 "Servizi per conto terzi". Comprende le spese per interventi igienico-sanitari quali canili pubblici, servizi igienici pubblici e strutture analoghe. Comprende, inoltre, le spese per interventi di igiene ambientale, quali derattizzazioni e disinfestazioni.

1 **Tutela del livello dei servizi e delle prestazioni**

L'obiettivo è favorire una sanità di prossimità, che vada incontro al cittadino e non lo costringa a "salti mortali" per accedere alle cure. Insieme al Ministero e al mondo dell'università e della ricerca dobbiamo lavorare per costruire una sanità che funzioni e che non abbandoni i pazienti al loro destino.
Il Comune deve concorrere alla tutela la salute dei propri cittadini, esercitando azione di controllo e collaborazione con AOUP e USL Toscana Nord-Ovest al fine di ottenere un pieno efficientamento delle prestazioni erogate (abbattimento delle liste di attesa, maggior fruibilità di tutte le prestazioni socio-sanitarie) e di stimolo verso il Governo.
Prestare attenzione e rafforzare il rapporto ospedale-territorio, attraverso la partecipazione attiva e attenta alla Conferenza aziendale dei Sindaci dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest.
Fornire sostegno per una sanità di prossimità.
Valorizzare le Case della Salute/di Comunità come anello fondamentale fra l'ospedale e il territorio e come accesso di prossimità per la cittadinanza, attraverso l'implementazione dell'attività di quella di via Garibaldi e l'inaugurazione di una nuova struttura già prevista a Marina di Pisa, affrontando la questione delle cure intermedie.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione alla sanità e politiche sanitarie
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco – Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Emergenza urgenza e tutela della pubblica incolumità**

Garantire a tutti i cittadini in tutto il territorio comunale adeguati servizi di emergenza e urgenza, e attivare ogni iniziativa preventiva e/o straordinaria ai fini della tutela della pubblica incolumità, in coordinamento con le associazioni di volontariato.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione alla sanità e politiche sanitarie
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Sindaco – Ass. Bonanno
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-85 Interventi in ambito igienico-sanitario

Missione 14
SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITÀ

Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione dello sviluppo e della competitività del sistema economico locale, ivi inclusi i servizi e gli interventi per lo sviluppo sul territorio delle attività produttive, del commercio, dell`artigianato, dell`industria e dei servizi di pubblica utilità.
Attività di promozione e valorizzazione dei servizi per l`innovazione, la ricerca e lo sviluppo tecnologico del territorio. Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di sviluppo economico e competitività.

Prg 01 - Industria, PMI e Artigianato
Prg 02 - Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori
Prg 03 - Ricerca e innovazione
Prg 04 - Reti e altri servizi di pubblica utilità

Programma 01 - Industria, PMI e Artigianato

Amministrazione e funzionamento delle attività per la programmazione e lo sviluppo dei servizi e delle imprese manifatturiere, estrattive e edilizie sul territorio. Comprende le spese per lo sviluppo, l`espansione o il miglioramento delle stesse e delle piccole e medie imprese; le spese per la vigilanza e la regolamentazione degli stabilimenti e del funzionamento degli impianti; le spese per i rapporti con le associazioni di categoria e le altre organizzazioni interessate nelle attività e servizi manifatturieri, estrattivi e edilizi; le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle imprese manifatturiere, estrattive e edilizie. Comprende le spese per gli interventi a favore dell`internazionalizzazione delle imprese, in particolare per l`assistenza per le modalità di accesso e di utilizzo degli strumenti promozionali, finanziari e assicurativi disponibili, per l`assistenza legale, fiscale e amministrativa in materia di commercio estero, per il supporto e la guida nella selezione dei mercati esteri, nella scelta di partner in progetti di investimento. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione dei finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la competitività dei territori (attrattività).
Amministrazione e funzionamento delle attività relative alla programmazione di interventi e progetti di sostegno e sviluppo dell`artigianato sul territorio. Comprende le spese per l`associazionismo artigianale e per le aree per insediamenti artigiani. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno delle imprese artigiane. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la gestione dei rapporti con le associazioni di categoria e gli altri enti e organizzazioni interessati.

1 **Riqualificazione dell'area produttiva di Ospedaletto e dei Navicelli**

Promuovere la riqualificazione delle aree produttive di Ospedaletto e dei Navicelli, anche attraverso la richiesta di ulteriori fondi pubblici, migliorandone la logistica, i servizi, e l'informatizzazione complessiva.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione e sviluppo del tessuto economico e produttivo
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini - Ass. Latrofa
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-15 Promuovere lo sviluppo e la competitività del sistema produttivo locale

Programma 02 - Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi al settore della distribuzione, conservazione e magazzinaggio, e per la programmazione di interventi e progetti di sostegno e di sviluppo del commercio locale. Comprende le spese per l`organizzazione, la costruzione e la gestione dei mercati rionali e delle fiere cittadine. Comprende le spese per la produzione e diffusione di informazioni agli operatori commerciali e ai consumatori sui prezzi, sulla disponibilità delle merci e su altri aspetti della distribuzione commerciale, della conservazione e del magazzinaggio. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno del settore della distribuzione commerciale e per la promozione delle politiche e dei programmi commerciali. Comprende le spese per la tutela, l`informazione, la formazione, la garanzia e la sicurezza del consumatore; le spese per l`informazione, la regolamentazione e il supporto alle attività commerciali in generale e allo sviluppo del commercio.

1 **Valorizzazione e sostegno all'identità e tipicità del tessuto commerciale**

Valorizzazione della rete commerciale esistente legata all'identità e alla tipicità delle produzioni locali, storiche, anche attraverso forme di sostegno, nonché le azioni di tutela e salvaguardia per il centro storico, le periferie ed il litorale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Prosecuzione delle azioni di sviluppo e valorizzazione nell'ambito del piano del Commercio su aree pubbliche**

Valorizzazione delle azioni di miglioramento qualitativo del commercio su aree pubbliche, a partire dai mercati cittadini, ed in particolar modo attraverso la prosecuzione del percorso di rilancio e qualificazione dell'area mercatale del Duomo.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Riqualificazione del mercato ortofrutticolo**

Individuazione degli interventi necessari alla riqualificazione dell'area del mercato ortofrutticolo, anche attraverso una nuova definizione degli spazi e dei servizi.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini-Ass. Bedini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

4 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-13 Promuovere lo sviluppo del commercio locale

Programma 03 - Ricerca e innovazione

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi per il potenziamento e la valorizzazione delle strutture dedicate al trasferimento tecnologico, dei servizi per la domanda di innovazione, per la ricerca e lo sviluppo tecnologico delle imprese regionali e locali. Comprende le spese per incentivare la dotazione infrastrutturale di ricerca del territorio e la sua implementazione per il mondo accademico , inclusi i poli di eccellenza. Comprende le spese per la promozione e il coordinamento della ricerca scientifica, dello sviluppo dell'innovazione nel sistema produttivo territoriale, per la diffusione dell'innovazione, del trasferimento tecnologico e degli start-up d'impresa. Comprende le spese per il sostegno ai progetti nei settori delle nanotecnologie e delle biotecnologie. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali.

1	**Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:** S-96 Promuovere la ricerca e l`innovazione

Programma 04 - Reti e altri servizi di pubblica utilità

Amministrazione e funzionamento delle attività e degli interventi a sostegno dei servizi di pubblica utilità e degli altri settori economici non ricompresi negli altri programmi della missione. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione della centrale del latte, dei mattatoi e dei servizi connessi. Comprende le spese per la vigilanza, la regolamentazione e il monitoraggio delle attività relative alle farmacie comunali. Comprende le spese relative allo sportello unico per le attività produttive (SUAP).
Comprende le spese per lo sviluppo della società dell`informazione (es. banda larga).
Comprende le spese relative ad affissioni e pubblicità.

1 **Potenziamento dell'offerta dei servizi pubblici non di linea**

Potenziamento dell'offerta dei servizi pubblici non di linea, anche attraverso modifiche al regolamento comunale, al fine di incrementare l'offerta pubblica.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Analisi e rivisitazione delle politiche al commercio su aree pubbliche
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini - Ass. Dringoli - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-94 Regolare l`esercizio delle attività economiche sul territorio
S-6 Rilasciare autorizzazioni per installazione e gestione degli impianti pubblicitari

Missione 15
POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE

Amministrazione e funzionamento delle attività di supporto: alle politiche attive di sostegno e promozione dell`occupazione e dell`inserimento nel mercato del lavoro; alle politiche passive del lavoro a tutela dal rischio di disoccupazione; alla promozione, sostegno e programmazione della rete dei servizi per il lavoro e per la formazione e l`orientamento professionale.
Sono incluse le attività di supporto alla programmazione, al coordinamento e al monitoraggio delle relative politiche, anche per la realizzazione di programmi comunitari. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di lavoro e formazione professionale.

Prg 01 - Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro
Prg 02 - Formazione professionale
Prg 03 - Sostegno all`occupazione

Programma 01 - Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro

Amministrazione e funzionamento dei servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro. Comprende le spese per l`organizzazione e la gestione, la vigilanza e la regolamentazione dei centri per l`impiego e dei relativi servizi offerti. Comprende le spese per la vigilanza e la regolamentazione delle condizioni lavorative, per le attività per l`emersione del lavoro irregolare e per i servizi per la diffusione della cultura della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro. Comprende le spese per l`analisi e il monitoraggio del mercato del lavoro. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali.

1 **Attenzione allo sviluppo del mercato del lavoro in ambito locale**

L'Amministrazione si prefigge di attivare una sorta di Osservatorio del Mercato del Lavoro, in collaborazione con altri enti, per individuare e studiare le tendenze e le nuove sfide del mercato del lavoro, mettendo in relazione offerta e domanda di lavoro attraverso un canale istituzionale (sportello lavoro) affidabile e costantemente aggiornato perché in comunicazione con la Camera di Commercio e A.R.T.I., nonché con le associazioni imprenditoriali e le associazioni sindacali.
Si coinvolgeranno i soggetti pubblici e privati del territorio che possono contribuire allo sviluppo di opportunità occupazionali sul nostro territorio anche valorizzando il SUAP; si prevede di implementare, in collaborazione con la Regione , la Camera di Commercio, l'Unione Industriali e tutte le associazioni di categoria del territori, forme di affiancamento all'imprenditorialità e alle start up innovative, organizzando momenti di incontro con le imprese, consolidando ed estendendo il tessuto commerciale e imprenditoriale del territorio.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione proattiva la mercato del lavoro
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

Programma 02 - Formazione professionale

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi per la formazione e l`orientamento professionale, per il miglioramento qualitativo e quantitativo dell'offerta di formazione per l'adattabilità dei lavoratori e delle imprese nel territorio. Comprende le spese per l`attuazione dei tirocini formativi e di orientamento professionale. Comprende le spese per stages e per l`apprendistato, per l`abilitazione e la formazione in settori specifici, per corsi di qualificazione professionale destinati ad adulti, occupati e inoccupati, per favorire l`inserimento nel mercato del lavoro. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Comprende le spese per la realizzazione di programmi comunitari in materia di formazione. Non comprende le spese per gli istituti tecnici superiori e per i percorsi di istruzione e formazione tecnica superiore incluse nel programma 05 della missione 04 su Istruzione.

1 **Percorsi di formazione**

Per la realizzazione di servizi formativi si prevede lo sviluppo e la gestione di partenariati che consentano la progettazione e coprogettazione nonché attuazione di percorsi formativi drop-out, il tutto preceduto da un'attenta analisi di fattibilità per la realizzazione di un polo per le azioni integrate di formazione, il contrasto alla dispersione scolastica e formativa e la promozione delle competenze di base e trasversali.
Verrà predisposta una manifestazione di interesse per il coinvolgimento di soggetti accreditati nel settore della formazione.
Si prevede l'erogazione di corsi gratuiti di base e laboratori per consentire l'acquisizione di skills utili per il mercato del lavoro.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione proattiva la mercato del lavoro
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Attuazione di stage e tirocini per avviare i giovani al lavoro**

Sviluppare nuove convenzioni con il Centro dell'impiego con la previsione di nuovi tirocini formativi, curriculari e non curriculari per i giovani, sia presso l'Ente che presso le società partecipate.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione proattiva la mercato del lavoro
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

Programma 03 - Sostegno all`occupazione

Amministrazione e funzionamento delle attività per la promozione e il sostegno alle politiche per il lavoro. Comprende le spese per il sostegno economico agli adulti, occupati e inoccupati, per l`aggiornamento e la riqualificazione e il ricollocamento dei lavoratori in casi di crisi economiche e aziendali. Comprende le spese a sostegno dei disoccupati, per l`erogazione di indennità di disoccupazione e di altre misure di sostegno al reddito a favore dei disoccupati. Comprende le spese per il funzionamento o il supporto ai programmi o ai progetti generali per facilitare la mobilità del lavoro, le Pari Opportunità, per combattere le discriminazioni di sesso, razza, età o di altro genere, per ridurre il tasso di disoccupazione nelle regioni depresse o sottosviluppate, per promuovere l'occupazione di gruppi della popolazione caratterizzati da alti tassi di disoccupazione, per favorire il reinserimento di lavoratori espulsi dal mercato del lavoro o il mantenimento del posto di lavoro, per favorire l`autoimprenditorialità e il lavoro autonomo. Comprende le spese a favore dei lavoratori socialmente utili. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio, dei piani per le politiche attive, anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per misure destinate a fronteggiare crisi economiche di particolari settori produttivi, ricomprese nelle missioni e corrispondenti programmi attinenti gli specifici settori di intervento.

1 **Sperimentazione di un nuovo sportello per il lavoro**

Favorire sinergie con imprese e istituzioni per agevolare l'ingresso dei giovani, dei fragili e degli inoccupati nel mondo del lavoro, oltre a promuovere il dialogo tra domanda ed offerta in un'ottica di sviluppo delle politiche attive del lavoro. Ci proponiamo di sviluppare nuove sinergie con il centro dell'Impiego, le agenzie formative, le associazioni di categoria e gli ordinai professionali.
Il programma propone di attivare e sviluppare la progettualità di aiuto e sostegno alle persone giovani e adulte in situazione disagio lavorativo, con particolare riferimento al Progetto Nuove Povertà, al Progetto RIA (Reddito Inclusione Attiva) e al REI (Reddito di Inclusione) attraverso dei piani di intervento.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Attenzione proattiva la mercato del lavoro
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Porcaro
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

Missione 16
AGRICOLTURA, POLITICHE AGROALIMENTARI E PESCA

Amministrazione, funzionamento ed erogazione di servizi inerenti lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale, zootecnico, della caccia, della pesca e dell`acquacoltura. Programmazione, coordinamento e monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di agricoltura, sistemi agroalimentari, caccia e pesca.

Prg 01 - Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare
Prg 02 - Caccia e pesca

Programma 01 - Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare

Amministrazione e funzionamento delle attività connesse all'agricoltura, per lo sviluppo sul territorio delle aree rurali, dei settori agricolo e agroindustriale, alimentare, forestale e zootecnico. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione comunitaria e statale. Comprende le spese per la vigilanza e regolamentazione del settore agricolo. Comprende le spese per la costruzione o il funzionamento dei dispositivi di controllo per le inondazioni, dei sistemi di irrigazione e drenaggio, inclusa l'erogazione di sovvenzioni, prestiti o sussidi per tali opere. Comprende le spese per indennizzi, sovvenzioni, prestiti o sussidi per le aziende agricole e per gli agricoltori in relazione alle attività agricole, inclusi gli incentivi per la limitazione o l'aumento della produzione di particolari colture o per lasciare periodicamente i terreni incolti, inclusi gli indennizzi per le calamità naturali, nonché i contributi alle associazioni dei produttori.
Non comprende le spese per l'amministrazione, il funzionamento o il supporto a parchi e riserve naturali, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della missione 09 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell`ambiente".

1 **Valorizzazione del sistema agricolo del territorio**

Valorizzazione del tessuto produttivo agricolo e zootecnico valorizzando le produzioni biologiche e del parco Parco di San Rossore con particolare riferimento a Coltano e alle sue aziende

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione del sistema agrosilvopastorale comunale
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Pesciatini - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Valorizzazione degli orti sociali**

Valorizzare gli orti sociali, nei quartieri della città, rendendoli accessibili allo scopo di favorire:
- i lavori socialmente utili, per gli anziani, per le persone con disabilità dei centri diurni, per le persone che devono affrontare la giustizia riparativa, per le persone semi/ libere della casa circondariale
- progetti con le scuole con persone con autismo o altri tipi disabilità che non permette loro un orario completo delle lezioni.
Progetti con le scuole superiori attraverso convenzioni con l'istituto Agrario per essere loro stessi tutor anche nei Pcto in ambito di agricoltura sociale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Valorizzazione del sistema agrosilvopastorale comunale
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

3 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-95 Promuovere lo sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare

Programma 02 - Caccia e pesca

Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi di caccia e pesca sul territorio. Comprende le spese per la pesca e la caccia sia a fini commerciali che a fini sportivi. Comprende le spese per le attività di vigilanza e regolamentazione e di rilascio delle licenze in materia di caccia e pesca. Comprende le spese per la protezione, l`incremento e lo sfruttamento razionale della fauna selvatica e della fauna ittica. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a supporto delle attività commerciali di pesca e caccia, inclusa la costruzione e il funzionamento dei vivai. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali. Non comprende le spese per l'amministrazione, il funzionamento o il supporto a parchi e riserve naturali, ricomprese nel programma "Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione" della missione 09 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell`ambiente".

Missione 17
ENERGIA E DIVERSIFICAZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE

Programmazione del sistema energetico e razionalizzazione delle reti energetiche nel territorio, nell'ambito del quadro normativo e istituzionale comunitario e statale. Attività per incentivare l'uso razionale dell'energia e l'utilizzo delle fonti rinnovabili.
Programmazione e coordinamento per la razionalizzazione e lo sviluppo delle infrastrutture e delle reti energetiche sul territorio.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria in materia di energia e diversificazione delle fonti energetiche.

Prg 01 - Fonti energetiche

Programma 01 - Fonti energetiche

Amministrazione e funzionamento delle attività e servizi relativi all`impiego delle fonti energetiche, incluse l`energia elettrica e il gas naturale. Comprende le spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi per promuovere l'utilizzo delle fonti energetiche e delle fonti rinnovabili di energia. Comprende le spese per lo sviluppo, la produzione e la distribuzione dell'energia elettrica, del gas naturale e delle risorse energetiche geotermiche, eolica e solare, nonché le spese per la razionalizzazione e lo sviluppo delle relative infrastrutture e reti energetiche. Comprende le spese per la redazione di piani energetici e per i contributi alla realizzazione di interventi in materia di risparmio energetico. Comprende le spese derivanti dall`affidamento della gestione di pubblici servizi inerenti l`impiego del gas naturale e dell'energia elettrica. Comprende le spese per la programmazione, il coordinamento e il monitoraggio delle relative politiche sul territorio anche in raccordo con la programmazione e i finanziamenti comunitari e statali.

1 **Una crescente sostenibilità energetica**

Lavorare in termini di sensibilizzazione al tema delle fonti rinnovabili contribuendo a diffondere una cultura della sostenibilità anche attraverso azioni concrete:
- promozione per la creazione di Comunità energetiche rinnovabili sugli edifici pubblici del comune, università, azienda ospedaliera, CNR;
- incentivare la formazione delle Comunità energetiche tra tu" i cittadini che si organizzano per crearle prevendo forme di finanziamento agevolato iniziale e forme di rimborso ad impianti avviati;
- avviare studi per la possibilità, rispettosa dell'ambiente, di utilizzo di metodologie geotermiche per lo scambio e la conservazione del calore (riscaldamento-condizionamento);
- efficientamento energetico generale del "sistema città", che permetta di ridurne i consumi energetici globali e unitari;
- promozione di un uso efficiente dell'energia, in particolare l'uso di fonti alternative rinnovabili e dell'innovazione tecnologica;
- regolamento redatto dagli uffici tecnici comunali e la SABAP per snellire le tempistiche e rendere univoci i materiali da utilizzare per quanto riguarda l'installazione dei pannelli fotovoltaici sul territorio Comunale.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Favorire ogni politica pubblica di efficientamento energetico
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Latrofa - Ass. Gambini
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-81 Servizi connessi all`impiego delle fonti energetiche

Missione 18
RELAZIONI CON LE ALTRE AUTONOMIE TERRITORIALI E LOCALI

Erogazioni ad altre amministrazioni territoriali e locali per finanziamenti non riconducibili a specifiche missioni, per trasferimenti a fini perequativi, per interventi in attuazione del federalismo fiscale di cui alla legge delega n.42/2009.
Comprende le concessioni di crediti a favore delle altre amministrazioni territoriali e locali non riconducibili a specifiche missioni.
Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale unitaria per le relazioni con le altre autonomie territoriali.

Prg 01 - Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali

Programma 01 - Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali

Trasferimenti a carattere generale tra diversi livelli di amministrazione non destinati ad una missione e ad un programma specifico. Comprende i trasferimenti ai livelli inferiori di governo per l`esercizio di funzioni delegate per cui non è possibile indicare la destinazione finale della spesa. Comprende le spese per accordi di programma e altri strumenti di programmazione negoziata non riconducibili a specifiche missioni di spesa. Comprende le spese per interventi di sviluppo dell`economia di rete nell`ambito della PA e per la gestione associata delle funzioni degli enti locali non riconducibili a specifiche missioni di spesa. Comprende le concessioni di crediti a favore delle altre amministrazioni territoriali e locali non riconducibili a specifiche missioni. Non comprende i trasferimenti ad altri livelli di amministrazione territoriale e locale che hanno una destinazione vincolata, per funzioni delegate con specifica destinazione di spesa, per accordi di programma e altri strumenti di programmazione negoziata e per concessioni di crediti riconducibili a specifici programmi e missioni di spesa.

Missione 19
RELAZIONI INTERNAZIONALI

Amministrazione e funzionamento delle attività per i rapporti e la partecipazione ad associazioni internazionali di regioni ed enti locali, per i programmi di promozione internazionale e per la cooperazione internazionale allo sviluppo. Interventi che rientrano nell`ambito della politica regionale di cooperazione territoriale transfrontaliera.

Prg 01 - Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo

Programma 01 - Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo

Amministrazione e funzionamento delle attività per la cura dei rapporti internazionali istituzionali. Comprende le spese per incontri, eventi e missioni internazionali ivi compresi i contributi a eventi di rilevanza internazionale di interesse regionale. Comprende le spese per i rapporti di cooperazione allo sviluppo, per i rapporti con organizzazioni non governative per attività di cooperazione allo sviluppo, per l`erogazione di aiuti economici attraverso organismi internazionali e per contributi (in denaro o in natura) a fondi di sviluppo economico gestiti da organismi internazionali. Comprende le spese per la partecipazione delle regioni e degli enti locali ad associazioni ed organizzazioni internazionali. Comprende le spese per iniziative multisettoriali relative a programmi di promozione all`estero che non abbiano finalità turistiche o di promozione e valorizzazione del territorio e del relativo patrimonio artistico, storico, culturale e ambientale, o di supporto dell`internazionalizzazione delle imprese del territorio. Tutte le spese di supporto alle iniziative di internazionalizzazione riconducibili a specifici settori vanno classificate nelle rispettive missioni.

1 **Valorizzazione dei gemellaggi, patti di amicizia, promuovendo le relazioni internazionali**

Continuare a sviluppare e rafforzare questi legami con occasioni di confronto, oltre favorire lo scambio di conoscenza e buone pratiche tra le città. In particolare dovranno essere valorizzate le attività di scambio con il Comune di Saint Tropez, città accomunata a Pisa dal culto di san Torpè, con la Valletta (Malta), confermare e rafforzare le attività di promozione avviate già negli anni scorsi con la Costa Azzurra, in particolare a Nizza, e avviare nuovi canali e nuove relazioni con città e comunità legate alla città di Pisa.

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO :	Promuovere Pisa come città europea e a vocazione internazionale
ASSESSORI REFERENTI E/O COINVOLTI :	Ass. Buscemi
CONTRIBUTO GRUPPO AMM. PUBBLICA :	--

TEMPISTICA COMPLESSIVA (IN EVIDENZA IL PERIODO RICOMPRESO NELL'ATTUALE DUP)	2024	2025	2026	2027	2028

2 **Mantenimento degli standard quali-quantitativi dei seguenti servizi:**

S-86 Gestire le relazioni internazionali e la cooperazione allo sviluppo

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026

Programmazione settoriale

Programmazione settoriale

Particolari ambiti della programmazione
La seconda parte della sezione operativa (SEO) riprende taluni aspetti della programmazione soggetti a particolari modalità di approvazione, che si caratterizzano anche nell'utilizzo di specifici modelli ministeriali.
In questi casi, i modelli allegati al DUP quali parti integranti, sono approvati con l'approvazione dello stesso DUP.

Programmazione del fabbisogno di personale
Il Legislatore ha introdotto taluni vincoli che vanno a delimitare la possibilità di manovra nella pianificazione delle assunzioni di personale o nella spesa per le risorse umane.
Per quanto riguarda le assunzioni, gli enti locali sono tenuti alla programmazione triennale del fabbisogno di personale, comprese le categorie protette, da approvarsi ed aggiornarsi mediante deliberazione della Giunta Comunale.
La Giunta, all'inizio del'esercizio 2024, dovrà quindi provvedere all'approvazione della programmazione triennale dei fabbisogni di personale per il triennio 2024-2026, in coerenza con la rilevazione tecnica dei fabbisogni e con l'eventuale dichiarazione di eccedenze, entrambe effettuate dai Dirigenti delle unità organizzative così come previsto dalla legge.
Resta fermo, in materia di programmazione e di gestione del personale, il puntuale rispetto dei vincoli di legge e di quelli di spesa stabiliti con il bilancio di previsione e le sue eventuali variazioni.

Programmazione dei lavori pubblici ed acquisti
La realizzazione dei lavori pubblici deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali. Per l'individuazione puntuale dei lavori previsti, si rinvia al Programma triennale dei lavori pubblici , allegato al presente DUP quale parte integrante e sostanziale.
Analoga pianificazione è stata effettuata per le forniture di beni e servizi di importo superiore alla soglia minima stabilita dalla legge. Per l'individuazione puntuale degli acquisti autorizzati, si rinvia al Programma triennale degli acquisti di beni e servizi, allegato al presente DUP quale parte integrante e sostanziale.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio
L'Ente, con delibera di competenza della Giunta, prima della manovra annuale di bilancio, ha approvato l'elenco dei beni immobili ricadenti nel proprio territorio che non sono strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e che diventano, in virtù dell'inclusione nell'elenco, suscettibili di essere valorizzati oppure, in alternativa, di essere oggetto di dismissione. E' stato così redatto il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, allegato al presente DUP quale parte integrante e sostanziale.
L'inclusione di un immobile nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni, approvato dal Consiglio Comunale quale parte integrante del DUP, produce gli effetti previsti dall'art. 58 del decreto-legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito dalla legge 6 agosto 2008 n. 113, e ne autorizza l'alienazione.
E' comunque autorizzata la trasformazione dei diritti di superficie in proprietà, ai sensi delle norme in materia, e l'affrancazione di livelli in cui è titolare il Comune su beni di terzi.

COMUNE DI PISA

D.U.P. 2024-2026

ALLEGATO "A"

OBIETTIVI DI GESTIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE ED ENTI

(ART. 147-QUATER DEL D.LGS. 267/2000 E ART. 19, COMMI 5-7, DEL D.LGS. 175/2016)

Direzione Programmazione e Controllo - Provveditorato - Economato - Aziende - Servizi Assicurativi - Servizi Istituzionali - Contratti

Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all'approvazione del presente allegato al DUP.

Pisa, data della firma digitale

IL DIRIGENTE
Dott. Luca Leone

1. Premessa

L'art. 147-*quater* del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), aggiunto dal D.L. 174/2012 e successivamente modificato, disciplina le modalità dei controlli sulle società partecipate non quotate. In particolare, il comma 2 prevede che *"*[…] *l'amministrazione definisce preventivamente, in riferimento all'articolo 170, comma 6, gli obiettivi gestionali a cui deve tendere la società partecipata, secondo parametri qualitativi e quantitativi, e organizza un idoneo sistema informativo finalizzato a rilevare i rapporti finanziari tra l'ente proprietario e la società, la situazione contabile, gestionale e organizzativa della società, i contratti di servizio, la qualità dei servizi, il rispetto delle norme di legge sui vincoli di finanza pubblica."*

Gli artt. 9 e 10 del "Regolamento in materia di organizzazione e funzionamento del sistema integrato dei controlli interni", approvato con deliberazione del C.C. n. 14 del 04.04.2013, recano la disciplina attuative del citato art. 147-quater del TUEL.

A sua volta, l'art. 19, commi 5-7, del D.Lgs. 175/2016 ("Testo unico delle società a partecipazione pubblica") ha stabilito che

> *"5. Le amministrazioni pubbliche socie fissano, con propri provvedimenti, obiettivi specifici, annuali e pluriennali, sul complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese quelle per il personale, delle società controllate, anche attraverso il contenimento degli oneri contrattuali e delle assunzioni di personale, e tenuto conto di quanto stabilito dall'art. 25, ovvero delle eventuali disposizioni che stabiliscono, a loro carico, divieti o limitazioni alle assunzioni di personale, tenendo conto del settore in cui ciascun soggetto opera.*
>
> *6. Le società a controllo pubblico garantiscono il completo perseguimento degli obiettivi di cui al comma 5 tramite propri provvedimenti da recepire, ove possibile, nel caso del contenimento degli oneri contrattuali, in sede di contrattazione di secondo livello.*
>
> *7. I provvedimenti e i contratti di cui ai commi 5 e 6 sono pubblicati sul sito istituzionale della società e delle pubbliche amministrazioni socie* […]*".*

L'articolazione del sistema informativo attinente ai rapporti con le singole società partecipate e gli standard quantitativi e qualitativi di gestione dei servizi sono distintamente disciplinati dagli statuti sociali, dai contratti di servizio e, ove presenti, dai relativi disciplinari o capitolati di servizio, comunque denominati, ai quali si fa riferimento.

Rispetto a quanto previsto dall'art. 147-*quater*, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 19, commi 5-7, del D.Lgs. 175/2016, nel presente Documento Unico di Programmazione (DUP) sono indicati obiettivi generali e specifici di gestione, da intendersi come ulteriori ed integrativi rispetto a quanto eventualmente disciplinato dai contratti di servizio. Gli obiettivi generali di gestione sono riportati al successivo punto 3, gli obiettivi specifici sono riportati nelle tabelle allegate. Tutti gli obiettivi potranno essere oggetto di revisione ed aggiornamento.

Per quanto riguarda "*i provvedimenti e i contratti*" di cui al comma 6 del citato art. 19 del D.Lgs. 175/2016, gli stessi sono trasmessi dalle società al Comune al fine di consentire a quest'ultimo la pubblicazione ai sensi del comma 7.

2. Tipologie dei destinatari e diversa modalità di applicazione degli obiettivi stabiliti

Gli indirizzi e gli obiettivi stabiliti dal Comune di Pisa per le società si applicano direttamente alle stesse ove il Comune ne detenga una partecipazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, fatto salvo quanto previsto per le società *in house* al fine di consentire l'esercizio del controllo analogo congiunto dei soci.

Nelle società non controllate ai sensi della sopra richiamata disposizione ed in quelle *in house* ove e per quanto occorra assicurare l'esercizio del controllo analogo congiunto dei soci, gli indirizzi e gli obiettivi approvati dal Comune di Pisa, ove non siano direttamente conseguenti a norme di legge e non siano parte di contratti di servizio, si applicano nella misura in cui sono recepiti ed eventualmente declinati da parte delle rispettive assemblee di coordinamento dei soci, previste dalle convenzioni ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000, dai diversi organi di coordinamento previsti da patti parasociali e/o dalle assemblee dei soci.

Per gli enti diversi dalle società, rispetto ai quali il Comune di Pisa esercita funzioni di indirizzo e/o di controllo, gli indirizzi e gli obiettivi approvati costituiscono direttive per l'attività dei rappresentanti del Comune in seno agli organi.

3. Obiettivi generali per le società e gli enti

Le società e gli enti improntano la propria attività a criteri di legalità, buon andamento, economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza nonché al rispetto dei principi dell'ordinamento dell'Unione Europea.

È obiettivo comune a tutte le società ed enti realizzare bilanci non in perdita; allo scopo, detti soggetti sono tenuti a programmare la propria gestione e ad assumere ogni misura correttiva, nel corso dell'esercizio, utile a perseguire e realizzare il pareggio o l'utile/avanzo di bilancio.

Le società e gli enti assumono come principio di gestione il contenimento dell'indebitamento. In analogia agli enti locali da cui sono partecipate, salvo l'utilizzo di anticipazioni di cassa finalizzate a superare momentanee carenze di liquidità, ricorrono all'indebitamento solo per finanziare spese di investimento finalizzate all'accrescimento del proprio patrimonio, con contestuale adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento nei

quali è evidenziata l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi futuri nonché le modalità con cui è assicurata la sostenibilità nel tempo del servizio del debito.

Le società e gli enti, secondo la rispettiva natura, sono tenuti al rispetto puntuale delle disposizioni normative in materia di contenimento della spesa, di procedure di appalto e di contratti, di personale e di incarichi, di composizione e costo degli organi amministrativi e di controllo, di vincoli di finanza pubblica.

Le società sono tenute al puntuale rispetto della disciplina introdotta dal D.Lgs. 175/2016 ed all'attuazione delle misure specificamente previste per ciascuna di esse nel Piano di razionalizzazione delle partecipazioni societarie dirette e indirette.

4. Trasparenza e prevenzione della corruzione

Nel presente documento si fa menzione, a titolo riepilogativo, anche delle norme in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione al cui rispetto sono tenuti le società e gli enti soggetti, ai sensi della Legge 190/2012 (prevenzione della corruzione), del D.Lgs. 33/2013 (pubblicità e trasparenza) e del D.Lgs. 39/2013 (cause di incompatibilità e inconferibilità).

Alla luce delle modifiche normative intervenute e con particolare riferimento al D.Lgs. 97/2016 (*"Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 dicembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche"*), l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), con Delibera n. 1134 del 08.11.2017, ha approvato le *"Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazione e degli enti pubblici economici"*, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 284 del 05.12.2017.

Le Nuove linee guida disciplinano l'applicazione delle disposizioni in tema di trasparenza e prevenzione della corruzione che la legge pone direttamente in capo alle società e agli enti controllati o partecipati nonché agli enti privati a cui è affidato lo svolgimento di attività di pubblico interesse.

Pertanto, tali società ed enti sono tenuti a dare attuazione alle norme di legge vigenti in materia secondo le modalità indicate dalle citate Nuove linee guida dell'ANAC.

In tale contesto, le presenti indicazioni sono finalizzate a dare impulso ed a promuovere l'adozione delle misure prescritte in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione.

4.1. Ambito soggettivo di applicazione

In tema di trasparenza, l'art. 2-*bis* del D.Lgs. 33/2013, introdotto dal D.Lgs. 97/2016, disciplina l'ambito soggettivo di applicazione delle disposizioni sia per quanto riguarda l'accesso civico generalizzato che gli obblighi di pubblicazione.

Per quanto riguarda invece le misure di prevenzione della corruzione diverse dalla trasparenza, l'art. 1, comma 2-*bis*, della Legge 190/2012, introdotto dal D.Lgs. 97/2016, stabilisce che tanto le pubbliche amministrazioni che i soggetti di cui al comma 2 dell'art. 2-*bis* del D.Lgs. 33/2013 sono destinatari delle indicazioni contenute nel Piano nazionale anticorruzione (PNA) ma, mentre le prime sono tenute ad adottare un Piano della trasparenza e della prevenzione della corruzione (PTPC), i soggetti di cui al citato art. 2-*bis*, comma 2, del D.Lgs. 33/2013 devono adottare *"misure integrative di quelle adottate ai sensi del decreto legislativo 8 giugno 2011, n. 231"* con riferimento alle funzioni svolte e in relazione alla propria specificità organizzativa. Sono invece esclusi dall'ambito di applicazione delle misure di prevenzione della corruzione, diverse dalla trasparenza, i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 2-*bis* del D.Lgs. 33/2013.

Occorre sottolineare come, con riferimento alle società *in house*, l'ANAC, al paragrafo 2.1 delle Nuove linee guida, ha precisato che: *"Ai fini delle presenti linee guida, per amministrazione controllante deve intendersi non solo quella titolare delle partecipazioni ma anche, quando non coincidente, l'amministrazione che esercita un effettivo potere di controllo e indirizzo dell'attività sociale […]. Pertanto, nel caso di società in house, deve ritenersi "controllante" anche l'amministrazione che esercita il potere di controllo analogo sulla società partecipata, potendone determinare gli obiettivi strategici e le decisioni significative, così come previsto dalla definizione contenuta nell'art. 5 del d.lgs. 50/2016".*

Ricordando che sul sito istituzionale del Comune è stata effettuata la pubblicazione dei dati di cui all'art. 22 del D.Lgs. 33/2013, si rinvia al sito delle società e degli enti per le ulteriori informazioni che queste sono direttamente tenuti a pubblicare[1].

Il paragrafo 3.1.5 delle Nuove linee guida dell'ANAC precisa che, in caso di società indirettamente controllate da pubbliche amministrazioni, spetta alla capogruppo il compito di assicurare che le stesse adottino le misure di prevenzione della corruzione. A tal fine, con specifico riferimento alle controllate indirette, è dato indirizzo alle controllanti di adottare ogni misura utile ad assicurare il rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione in relazione alla controllata.

[1] Come rilevato dall'ANAC al paragrafo 4.1 delle Nuove linee guida, i soggetti di cui all'art. 22, comma 1, del D.Lgs. 33/2013 non coincidono, anzi rappresentano una gamma più estesa, di quelli che, ai sensi dell'art. 2-bis, sono tenuti agli obblighi di trasparenza.

Nello stesso paragrafo l'ANAC ha rilevato che lo scioglimento di una società non comporta l'immediata estinzione della stessa ma l'inizio di una nuova fase, detta liquidatoria, volta al pagamento dei creditori ed alla ripartizione ai soci dell'eventuale residuo attivo. In tale contesto, considerando i tempi lunghi con i quali la liquidazione può giungere a conclusione e che l'attività sociale viene spesso proseguita, l'avvio della liquidazione non esime tale società dall'attenersi alle disposizioni in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione.

4.2. Vigilanza sull'adozione di misure di prevenzione della corruzione e di trasparenza e promozione dell'adozione delle misure

Le società e gli enti di cui al paragrafo precedente sono tenuti, per quanto di rispettiva competenza, all'attuazione della disciplina in materia di trasparenza e prevenzione della corruzione che la legge pone loro direttamente in capo, con le modalità definite dalle Nuove linee guida approvate dall'ANAC con la citata Delibera n. 1134 del 08.11.2017.

Nel quadro definito da tali disposizioni, le presenti Direttive danno impulso e promuovono l'adozione delle misure prescritte, come previsto dal paragrafo 4 delle Nuove linee guida.

In particolare, di seguito, sono specificate indicazioni integrative di quelle contenute nella disciplina di riferimento.

4.3. Adozione del "modello 231" e delle relative misure integrative da parte delle società e degli enti

Con la revisione degli statuti delle società, sia controllate che partecipate, e degli enti, sono state introdotte clausole statutarie che prevedono come obbligatoria l'adozione del "modello 231". Per tutte quelle società ed enti di diritto privato i cui statuti non recano una tale disposizione, con le presenti direttive si conferma l'indirizzo di provvedere all'adozione del "modello 231".

In ogni caso, si ricorda che i soggetti di cui al citato art. 2-*bis*, comma 2, del D.Lgs. 33/2013 devono adottare *"misure integrative di quelle adottate ai sensi del decreto legislativo 8 giugno 2011, n. 231"* con riferimento alle funzioni svolte e in relazione alla propria specificità organizzativa, finalizzate alla prevenzione della corruzione. In tale modello devono essere riunite, in una sezione apposita e chiaramente identificabili, le misure integrative, adottate dall'organo amministrativo, elaborate dal Responsabile della prevenzione della corruzione in stretto coordinamento con l'organo che svolge le funzioni di l'Organismo di vigilanza (OdV).

Per le società a partecipazione pubblica non di controllo e le associazioni, le fondazioni e gli altri enti privati di cui al comma 3 dell'art. 2-*bis* del D.Lgs. 33/2013, le misure da adottare sono riportate, rispettivamente, ai paragrafi 3.3 e 3.4 delle Nuove linee guida dell'ANAC.

4.4. Contenuti del "modello 231" per le società in controllo pubblico e le società *in house*

Le Nuove linee guida dell'ANAC, al paragrafo 3.1.1, individuano e descrivono i *contenuti minimi delle misure* da adottare da parte delle società in controllo pubblico (ivi incluse le società *in house*). Rinviando integralmente alle Nuove linee guida per quanto riguarda la descrizione dei contenuti minimi, se ne riporta qui il solo elenco sintetico:

a) Individuazione e gestione dei rischi di corruzione;
b) Sistema dei controlli;
c) Codice di comportamento;
d) Inconferibilità specifiche per gli incarichi di amministratore e per gli incarichi dirigenziali;
e) Incompatibilità specifiche per gli incarichi di amministratore e per gli incarichi dirigenziali;
f) Attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro dei dipendenti pubblici;
g) Formazione;
h) Tutela del dipendente che segnala illeciti;
i) Rotazione o misure alternative;
j) Monitoraggio.

Fermi restando i contenuti minimi delle misure di prevenzione della corruzione sopra richiamati, come specificati dalle Nuove linee guida dell'ANAC, alle società e agli enti controllati dal Comune di Pisa, nonché alle società *in house*, è data indicazione di adottare, con proprie modalità organizzative, ulteriori misure di prevenzione della corruzione, individuando le connesse azioni di monitoraggio e controllo, relative almeno ai seguenti ambiti e contenuti:

k) Compensi attribuiti all'organo amministrativo ed a quello di controllo, con riferimento a quanto previsto dall'art. 11, commi 6-7-8, del D.Lgs. 175/2016 o da altre disposizioni di legge applicabili, ivi incluso l'art. 5, comma 9, del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 17, comma 3, della Legge 124/2015;
l) Rimborsi delle spese di missione spettanti ai membri dell'organo amministrativo;
m) Reclutamento di personale dipendente, ivi comprese le progressioni di carriera, nonché reclutamento di personale con contratti di lavoro flessibile, nel rispetto dell'art. 19, commi 2-3, del D.Lgs. 175/2016 e delle altre norme applicabili; trattamento economico del personale;
n) Conferimento di incarichi di lavoro autonomo di qualunque tipo e svolgimento di tirocini, nel rispetto dei criteri di cui allo schema di Regolamento approvato con Deliberazione della G.C. n. 81 del 30.05.2019 ed alle precisazioni di cui alla successiva circolare prot. n. 79885 del 31.07.2019;
o) Svolgimento dei procedimenti relativi alle funzioni amministrative attribuite dai soci;

p) Svolgimento delle procedure di gestione e di riscossione dei crediti;
q) Applicazione del codice dei contratti pubblici per l'acquisto di beni, servizi e lavori e ricorso agli strumenti di acquisizione messi a disposizione da Consip S.p.A.;
r) Divieto di effettuazione di sponsorizzazioni (assumendo la veste di *sponsor*) da parte delle società *in house*;
s) Divieto di erogazione di contributi liberali comunque denominati;
t) Rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, ivi inclusa la registrazione del codice CIG (codice identificativo gara).

4.5. Nomina del Responsabile della trasparenza e della prevenzione della corruzione

L'art. 1, comma 7, della L. 190/2012, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, riunisce nella stessa figura i compiti di Responsabile della prevenzione della corruzione (RPC) e di Responsabile della trasparenza (RT), salvo in caso di obiettive difficoltà organizzative.

Le società e gli enti soggetti sono tenuti alla nomina del Responsabile della trasparenza e della prevenzione della corruzione (RTPC) attenendosi a quanto previsto dalle Nuove linee guida dell'ANAC.

4.6. Individuazione dell'organo che svolge le funzioni di Organismo di vigilanza

L'art. 1, comma 8-bis, della Legge 190/2012, nelle pubbliche amministrazioni, attribuisce all'OIV compiti specifici in ordine alla vigilanza sul sistema di trasparenza e prevenzione della corruzione. L'ANAC ritiene che, anche nelle società, occorra individuare il soggetto più idoneo allo svolgimento delle medesime funzioni. A tal fine ogni società, sulla base di proprie valutazioni di carattere organizzativo e funzionale e privilegiando in ogni caso le soluzioni che non comportano aggravio di costi, attribuisce con provvedimento motivato tali compiti all'organo interno di controllo reputato più idoneo ovvero ad un organismo di vigilanza (OdV). Si rinvia, in particolare, al paragrafo 3.1.2 delle Nuove linee guida ANAC.

4.7. Misure di trasparenza e accesso generalizzato

Per quanto riguarda le misure di trasparenza e il diritto di accesso generalizzato, si fa rinvio rispettivamente alle Nuove linee guida dell'ANAC cui le società ed enti sono tenuti ad uniformarsi, per quanto di competenza.

In materia di trasparenza, i dati da pubblicare sono quelli specificati dall'allegato 1 della Delibera dell'ANAC n. 1134/2017 ("Allegato 1. Sezione "società trasparente / amministrazione trasparente" - Elenco degli obblighi di pubblicazione").

5. Disposizioni per l'affidamento di incarichi di lavoro autonomo

Per disciplinare le modalità e le procedure di affidamento degli incarichi di lavoro autonomo gli organi amministrativi delle società controllate adottano apposita disciplina regolamentare facendo riferimento allo schema di regolamento approvato con Deliberazione della G.C. n. 81 del 30.05.2019 ed alle precisazioni di cui alla circolare prot. n. 79885 del 31.07.2019.

6. Programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale

Secondo quanto previsto dall'art. 6, commi 2 e 4, del D.Lgs. 175/2016, le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione sul governo societario che dette società predispongono contestualmente al bilancio d'esercizio.

Per la redazione del programma di valutazione del rischio di crisi aziendale le società controllate si attengono alle *"Linee Guida per la redazione della Relazione sul Governo societario, contenente il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, ex art. 6, comma 2 e comma 4 del D.Lgs. 175/2016"*, trasmesse dal Comune con circolare prot. n. 20107 del 15.02.2023.

Nel caso in cui le analisi effettuate attraverso il sistema di valutazione del rischio adottato evidenzino la presenza di una situazione di crisi d'impresa, occorre che l'organo amministrativo adotti senza indugio i provvedimenti necessari ed evitare l'aggravamento della crisi, a correggerne gli effetti ed a eliminarne le cause, attraverso un adeguato Piano di risanamento.

7. Flussi informativi

Le società e gli enti provvedono tempestivamente alla trasmissione al Comune, e per esso ai suoi organi ed uffici, di ogni informazione e/o documento utile o necessario all'esercizio delle funzioni di controllo, all'assolvimento di adempimenti o all'acquisizione di elementi conoscitivi.

In particolare:

- Le società e gli enti ottemperano alla puntuale trasmissione ai servizi comunali delle informazioni e documenti di cui questi ultimi hanno necessità per l'espletamento dell'attività amministrativa, nonché in relazione ad obblighi di comunicazione, controllo e pubblicità previsti dalle norme in vigore. Per la raccolta e la trasmissione dei dati le società ed enti si attengono agli standard eventualmente indicati dal Comune.
- In particolare, ciascuna società ed ente trasmette al Comune le informazioni necessarie alla redazione del bilancio di previsione, del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato del Gruppo Comune di Pisa, del certificato al bilancio di previsione, del certificato al conto di bilancio, dei questionari al bilancio ed al rendiconto richiesti dalla Corte dei Conti al Collegio dei Revisori, nonché necessari per ad ogni altro adempimento od attività di controllo.
- Ciascuna società ed ente trasmette puntualmente al Comune le informazioni necessarie al controllo concomitante e successivo dell'attuazione dei contratti di servizio, comunque denominati, e degli affidamenti in corso di esecuzione.
- Le società a controllo pubblico provvedono a garantire il concreto perseguimento degli obiettivi specifici annuali e pluriennali che il Comune di Pisa fissa.

APES S.C.P.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Miglioramento della Gestione Caratteristica	Saldo Gestione Caratteristica	Differenza Voci A e B Conto Economico (Media 2018-2022)	**Ind.1**	0	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**
	Mantenimento del Risultato Esercizio Positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2022)	**Ind.2**	0	**Ind.2 ≥ 0**	**Ind.2 ≥ 0**	**Ind.2 ≥ 0**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	**Ind.3**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Miglioramento dell'equilibrio finanziario	Miglioramento della Posizione Finanziaria Netta	Liquidità Immediate al netto delle Passività correnti (Da Bilancio Riclassificato anno 2022)(*)	**Ind.4**	**-11.877.366**	**Ind.4 > -11.877.366**	**Ind.4 > -11.283.498**	**Ind.4 > -10.689.629**
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Incidenza Spese personale su spese correnti inferiori al 30%	Spese del Personale / Spese Correnti (Anno 2022)	**Ind.5**	23,82%	**Ind.5 ≤ 30%**	**Ind.5 ≤ 30%**	**Ind.5 ≤ 30%**
	Riduzione costo medio del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% in più di quello del Comune di Pisa	Costo Personale / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.6**	42.487	**Ind.6 < 46.735**	**Ind.6 < 46.735**	**Ind.6 < 46.735**
	Aumento della produttività del personale	Valore della Produzione per dipendente in crescita e comunque maggiore alla media nazionale delle società a controllo pubblico	Valore della Produzione per dipendente (Anno 2022)	**Ind.7**	261.468	**Ind.7 > 247.405**	**Ind.7 > 247.405**	**Ind.7 > 247.405**
Obiettivi di Servizio	Aumento produttività: n. alloggi per dipedennte	N. alloggi gestiti per dipendente come da prospetto APES	N. Alloggi gestiti per dipendente (**) (media 2013-2022)	**Ind.8**	199	**Ind.8 > 199**	**Ind.8 > 209**	**Ind.8 > 209**
	Contenimento dei crediti da locazione e gestione alloggi: il valore contabile dell'anno di riferimento deve essere minore o uguale a quello presente nel bilancio al 31.12.2022	Crediti verso acquirenti alloggi ERP - Voce B-III-2-d dello Stato Patrimoniale Crediti per Canoni di locazione di immobili abitativi e rimborso quote condominiali Fondo Svalutazione Crediti ***Totale***	Voce B-III-2-d dello Stato Patrimoniale (Anno 2022) Voce C-II-1-a dello Stato Patrimoniale (Anno 2022)	**Ind.9**	0 8.192.603 10.977.862 ***19.170.465***	**Ind.9 < 20.128.988**	**Ind.9 < 19.170.465**	**Ind.9 < 19.170.465**

NOTE

(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Conslidato dell'Ente.

(**) Il dato del n. alloggi gestiti è fornito da APES in sede di approvazione del Bilancio di esercizio.

FARMACIE COMUNALI PISA S.P.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Gestione Caratteristica come da PEF (2023-2028)	Differenza tra ricavi e costi deve essere superiore a quello previsto nel PEF	Gestione Caratteristica relativa alla gestione delle Farmacie	**Ind.1**	243.029	**Ind.1 ≥ 365.000**	**Ind.1 ≥ 477.000**	**Ind.1 ≥ 588.000**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	**Ind.2**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 6	Obiettivo n. 6 contenuto nel Piano Indicatori (*)	EBIT maggiore al parametro fissato nel PEF 2023-2028	**Ind.3**	243.029	**Ind.3 ≥ 365.367**	**Ind.3 ≥ 477.374**	**Ind.3 ≥ 588.355**
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Costo medio del personale deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	Costo Personale / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.4**	45.419	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 4	Obiettivo n. 4 contenuto nel Piano Indicatori (*)	Costo Personale / Valore Produzione (PEF 2023-2028)	**Ind.5**	21,73%	**Ind.5 ≤ 21,00%**	**Ind.5 ≤ 20,00%**	**Ind.5 ≤ 19,00%**
Obiettivi di Servizio	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 1	Obiettivo n. 1 contenuto nel Piano Indicatori (*)	Costo del Venduto / Fatturato (PEF 2023-2028)	**Ind.6**	64,37%	**Ind.6 ≤ 61,30%**	**Ind.6 ≤ 61,30%**	**Ind.6 ≤ 61,30%**
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 2	Obiettivo n. 2 contenuto nel Piano Indicatori (*)	Margine di Contribuzione / Fatturato (PEF 2023-2028)	**Ind.7**	37,52%	**Ind.7 ≥ 38,70%**	**Ind.7 ≥ 38,70%**	**Ind.7 ≥ 38,70%**
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 3	Obiettivo n. 3 contenuto nel Piano Indicatori (*)	Costo per Servizi / Valore della Produzione (PEF 2023-2028)	**Ind.8**	4,62%	**Ind.8 ≤ 7,30%**	**Ind.8 ≤ 7,40%**	**Ind.8 ≤ 7,50%**
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 5	Obiettivo n. 5 contenuto nel Piano Indicatori (*)	EBITDA / Fatturato (PEF 2023-2028)	**Ind.9**	4,91%	**Ind.9 ≥ 5,60%**	**Ind.9 ≥ 6,40%**	**Ind.9 ≥ 7,30%**
	Contratto di Servizio: Obiettivo n. 7	Obiettivo n. 7 contenuto nel Piano Indicatori (*)	EBIT / Fatturato (PEF 2023-2028)	**Ind.10**	2,38%	**Ind.10 ≥ 3,40%**	**Ind.10 ≥ 4,40%**	**Ind.10 ≥ 5,40%**

NOTE

(*) Piano degli Indicatori Obiettivo allegato al Contratto di Servizio stipulato in data 30.06.2023. Gli obiettivi presenti su detto contratto di servizio si riferiscono alla gestione delle Farmacie Comunali, e non alle altre attività svolte dalla Società: pertanto i valori di riferimento in colonna A, sono stati determinati sulla base dell'Analisi per centri di ricavo e costo come da Bilancio Consolidato.

PATRIMONIO PISA S.R.L.

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica positivo	Differenza tra Valore e Costi della Produzione (Media 2013-2022)	**Ind.1**	477.984	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	**Ind.2**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Mantenimento del Risultato di Esercizio Complessivo Positivo	Risultato di Esercizio positivo	Voce 23 del Conto Economico (Media 2013-2022)	**Ind.3**	85.260	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Costo medio del personale deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	Costo Personale / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.4**	49.316	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**
		Incidenza Spese personale su spese correnti inferiore al 25%	Spese del Personale / Spese Correnti (Anno 2022)	**Ind.5**	16,64%	**Ind.5 ≤ 25%**	**Ind.5 ≤ 25%**	**Ind.5 ≤ 25%**
Obiettivi di Servizio	Valorizzazione degli immobili: Fatturato superiore a quello del PEF 2023-2032	Fatturato come da PEF 2023-2032	Voce A1 del Conto Economico (Anno 2022)	**Ind.6**	2.616.178	**Ind.6 ≥ 1.597.957**	**Ind.6 ≥ 1.597.957**	**Ind.6 ≥ 1.597.957**

NOTE

(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Conslidato dell'Ente.

PISAMO S.R.L. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Miglioramento della Gestione Caratteristica	Saldo Gestione Caratteristica come da Piano Economico Finanziario 2022-2030	Differenza Voci A e B Conto Economico (Anno 2022)	**Ind.1**	1.213.129	**Ind.1 ≥ 323.646**	**Ind.1 ≥ 294.261**	**Ind.1 ≥ 262,803**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	**Ind.2**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2022)	**Ind.3**	834.945	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBIT su Fatturato	% EBIT come da PEF 2022-2030	% EBIT come da Bilancio Riclassificato anno 2022 (*)	**Ind.4**	7,44%	**Ind.4 ≥ 1,72%**	**Ind.4 ≥ 1,55%**	**Ind.4 ≥ 1,37%**
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBITDA su Fatturato	% EBITDA come da PEF 2022-2030	% EBITDA cone da Bilancio riclassificato anno 2022 (*)	**Ind.5**	**9,43%**	**Ind.5 ≥ 3,03%**	**Ind.5 ≥ 2,65%**	**Ind.5 ≥ 2,67%**
Obiettivi Peresonale Dipendente	Riduzione costo medio del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% iin più di quello del Comune di Pisa	Costo Personale / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.6**	65.330	**Ind.6 ≤ 46.735**	**Ind.6 ≤ 46.735**	**Ind.6 ≤ 46.735**
	Contenimento costi del personale	Incidenza Spese personale su spese correnti inferiori al 15%	Costo del personale (Anno 2022)	**Ind.7**	6,92%	**Ind.7 ≤ 15%**	**Ind.7 ≤ 15%**	**Ind.7 ≤ 15%**
Obiettivi di Servizio	Gestione delle attività accessorie in positivo ed in miglioramento	Il risultato della gestione delle attività di cui all'art. 4 del Contratto di Servizio devono essere positive ed in miglioramento.	Analitica per centri di ricavo-costo: Sosta pagamento in struttura (Anno 2022)	**Ind.8**	–	**Ind.8 > 568.659**	**Ind.8 > 568.659**	**Ind.8 > 568.659**
			Analitica per centri di ricavo-costo: Aree Camper (Anno 2022)	**Ind.9**	–	**Ind.9 > 0**	**Ind.9 > 0**	**Ind.9 > 0**
	Gestione della mobilità ciclabile in positivo e in miglioramento	Il risultato della gestione delle attività di cui all'art. 2, lett. C) del Contratto di Servizio devono essere positive ed in miglioramento.	Analitica per centri di ricavo-costo: Gestione Bici (Anno 2022)	**Ind.10**	–	**Ind.10 > 0**	**Ind.10 > 0**	**Ind.10 > 0**
	Riduzione del debito residuo per canone di affitto d'azienda vs. Comune di Pisa	Debito vs. Comune di Pisa per canone affitto azienda	Debiti residui al 31.12 (Anno 2022)	**Ind.11**	9.997.740	**Ind.11 < 9.500.000**	**Ind.11 < 8.400.000**	**Ind.11 < 7.600.000**

NOTE

(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Conslidato dell'Ente.

PORT AUTHORITY DI PISA S.R.L. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica da Piano Economico Finanziario 2021-2025	Differenza Voci A e B Conto Economico (Media 2013-2022)	**Ind.1**	184.480	**Ind.1 ≥ 11.167**	**Ind.1 ≥ 7.156**	**Ind.1 ≥ 7.156**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	**Ind.2**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Media 2013-2022)	**Ind.3**	91.568	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBITDA come da PEF 2021-2025	% EBITDA come da PEF 2021-2025	% EBITDA come da Bilancio Riclassificato anno 2022 (*)	**Ind.4**	35,68%	**Ind.4 ≥ 6,26%**	**Ind.4 ≥ 5,72%**	**Ind.4 ≥ 5,72%**
	Contratto di Servizio: obiettivo % EBIT come da PEF 2021-2025	% EBIT come da PEF 2021-2025	% EBIT come da Bilancio Riclassificato anno 2022 (*)	**Ind.5**	33,01%	**Ind.5 ≥ 1,52%**	**Ind.5 ≥ 0,97%**	**Ind.5 ≥ 0,97%**
	Miglioramento dell'equilibrio finanziario	Miglioramento della Posizione Finanziaria Netta	Liquidità Immediate al netto delle Passività correnti (Da Bilancio Riclassificato media 2018-2022 *)	**Ind.6**	-539.362	**Ind.6 ≥ -485.426**	**Ind.6 ≥ -458.458**	**Ind.6 ≥ -431.489**
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento costi del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% iin più di quello del Comune di Pisa	Costo Personale / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.7**	45.821	**Ind.7 ≤ 46.735**	**Ind.7 ≤ 46.735**	**Ind.7 ≤ 46.735**
	Contenimento costi del personale	Incidenza Spese personale su spese correnti inferiori al 25%, ma superiori al 15% per assunzione personale.	Spese del Personale / Spese Correnti (Anno 2022)	**Ind.8**	13,19%	**15% ≤ Ind.8 ≤ 25%**	**15% ≤ Ind.8 ≤ 25%**	**15% ≤ Ind.8 ≤ 25%**
Obiettivi di Servizio	Riscossione dei canoni per concessioni demaniali	Crediti verso operatori della cantierisitca per concessioni demaniali	Voce C.II.1 Stato Patrimoniale + F.do Sval. (Anno 2022)	**Ind.9**	1.627.007	**Ind.9 < 1.382.956**	**Ind.9 < 1.220.255**	**Ind.9 < 1.138.905**
	Cessione Partecipazioni	Immobilizzazioni Finanziarie - Partecipazioni	Voce B.III.1 Stato Patrimoniale (Anno 2022)	**Ind.10**	10.609	**Ind.10 = 0**	**Ind.10 = 0**	**Ind.10 = 0**

NOTE
(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Conslidato dell'Ente.

RETIAMBIENTE S.P.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica	Differenza Voci A e B Conto Economico (Media 2017-2022)	**Ind.1**	222.384	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio di esercizio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	**Ind.2**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Approvazione del Bilancio Consolidato dell'anno precedente	Il Bilancio Consolidato deve essere approvato prima del 30.06 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio Consolidato n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	**Ind.3**	30.06.n	**Entro il 30.06.2024**	**Entro il 30.06.2025**	**Entro il 30.06.2026**
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Media 2017-2022)	**Ind.4**	107.500	**Ind.4 ≥ 0**	**Ind.4 ≥ 0**	**Ind.4 ≥ 0**
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento spese del personale sul Bilancio Consolidato (Gruppo RetiAmbiente)	Costo medio del personale del Gruppo deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	Costo Personale Consolidato / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.5**	45.601	**Ind.5 ≤ 46.735**	**Ind.5 ≤ 46.735**	**Ind.5 ≤ 46.735**
	Contenimento spese del personale sul Bilancio di RetiAmbiente	Costo medio del personale della Capogruppo deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	Costo Personale RetiAmbiente / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.6**	97.864	**Ind.6 ≤ 46.735**	**Ind.6 ≤ 46.735**	**Ind.6 ≤ 46.735**
Obiettivi di Servizio	Contratto di Servizio: Piano Industriale 2023-2035	% EBITDA come da Piano Industriale 2023-2035	% EBITDA come da Bilancio Consolidato Riclassificato anno 2022 (*)	**Ind.7**	2,91%	**Ind.6 ≥ 9,22%**	**Ind.6 ≥ 11,26%**	**Ind.6 ≥ 12,96%**
		% EBIT come da Piano Industriale 2023-2035	% EBIT come da Bilancio Consolidato Riclassificato anno 2022 (*)	**Ind.8**	-0,40%	**Ind.7 ≥ 3,17%**	**Ind.7 ≥ 4,37%**	**Ind.7 ≥ 5,56%**
	Razionalizzazione del numero delle SOL con operazioni di fusione per incorporazione	Fusione per incorporazione di società partecipate al 100%, afferenti i rifiuti urbani	Atto di fusione per incorporazione entro il 31.12.2024	**Ind.9**	Non attuato	**Atto di Fusione entro il 31.12.2024**	—	—

NOTE

(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Conslidato dell'Ente.

S.E.PI. S.P.A. – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica	Differenza Voci A e B Conto Economico (Media 2013-2022)	**Ind.1**	239.442	**Ind.1 ≥ 239.442**	**Ind.1 ≥ 239.442**	**Ind.1 ≥ 239.442**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa e dal Contratto di Servizio	**Ind.2**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Mantenimento del Risultato di Esercizio positivo	Risultato di Esercizio	Voce 23 del Conto Economico (Media 2013-2022)	**Ind.3**	20.385	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**
Obiettivi Personale Dipendente	Riduzione costo medio del personale	Costo medio del personale deve essere al massimo il 10% iin più di quello del Comune di Pisa	Costo Personale complessivo / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.4**	49.073	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**
	Contenimento spese personale	Incidenza Spse Personale su spese correnti deve essere ridotta.	Costo Personale complessivo / Spese correnti (Anno 2022)	**Ind.5**	48,52%	**Ind.5 < 48%**	**Ind.5 < 48%**	**Ind.5 < 48%**
Obiettivi di Servizio (per il Comune di Pisa)	Accertamento Entrate Comunali Gestite (Competenza)	Obiettivo Accertamento Entrate ex art. 10.1 Capitolato di Servizio	Percentuale Obiettivi Accertamenti Totali (Anno 2021)	**Ind.6**	104,99%	**Ind.6 ≥ 100%**	**Ind.6 ≥ 100%**	**Ind.6 ≥ 100%**
	Riscossione Entrate Comunali (Competenza)	Obiettivo Riscossione Entrate ex art. 10.2 Capitolato di Servizio	Percentuale Riscossioni c/competenza (Anno 2021)	**Ind.7**	75,84%	**Ind.7 ≥ 80%**	**Ind.7 ≥ 80%**	**Ind.7 ≥ 80%**
		Riscossione c/competenza atti di accertamento, liquidazioni e sanzioni (**)	Riscossioni c/competenza / Accertamenti c/comp. (Anno 2022)	**Ind.8**	17,41%	**Ind.9 ≥ 15%**	**Ind.9 ≥ 18%**	**Ind.9 ≥ 20%**
	Entrate da recupero	Recupero IMU e TARI	Attuazione interventi di controllo e recupero IMU e TARI (accertamento)	**Ind.9**	6.093.399,82	**Ind.10 ≥ 1.500.000**	**Ind.10 ≥ 1.500.000**	**Ind.10 ≥ 1.500.000**
		Recupero Imposta di Soggiorno	Attuazione interventi di controllo e recupero dell'Imposta di Soggiorno (accertamento)	**Ind.10**	8.383,38	**Ind.11 ≥ 40.000**	**Ind.11 ≥ 40.000**	**Ind.11 ≥ 40.000**
		Riscossione c/residui atti di accertamento, liquidazioni e sanzioni (**)	Riscossioni c/residui / Residui (Anno 2022)	**Ind.11**	9,67%	**Ind.12 ≥ 10%**	**Ind.12 ≥ 12,5%**	**Ind.12 ≥ 15%**

NOTE
(*) Bilancio riclassificato secondo la metodologia utilizzata dal Comune di Pisa e precisata nel Bilancio Conslidato dell'Ente.
(**) Per esempio: ICI, IMU, TARSU/TARES/TARI, TASI, Imposta di Soggiorno, CIMP, COSAP.

CONSORZIO SOCIETÀ DELLA SALUTE DELLA ZONA PISANA – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	**Ind.1**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Mantenimento del Risultato di Esercizio Complessivo Positivo	Risultato di Esercizio	Voce 21 del Conto Economico (Anno 2022)	**Ind.2**	-34.047	**Ind.2 ≥ 0**	**Ind.2 ≥ 0**	**Ind.2 ≥ 0**
Obiettivi di Servizio	Codifica delle scritture contabili e tracciabilità dei trasferimenti assegnati	Adeguamento della contabilità del Consorzio in modo da rendicontare puntualmente l'impiego dei trasferimenti erogati	Realizzazione di una contabilità analitica	**Ind.3**	Non presente	**Nel 2024 deve essere a regime**	—	—

FONDAZIONE TEATRO DI PISA – OBIETTIVI SPECIFICI

DESCRIZIONE OBIETTIVI		INDICATORI			Valori di Riferimento (A)	Obiettivo Anno 2024 (B)	Obiettivo Anno 2025 (C)	Obiettivo Anno 2026 (D)
Obiettivi Economici - Finanziari	Mantenimento della Gestione Caratteristica positiva	Saldo Gestione Caratteristica positivo	Differenza tra Valore e Costi della Produzione (Anno 2022)	**Ind.1**	58.225	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**	**Ind.1 ≥ 0**
	Approvazione del Bilancio di esercizio dell'anno precedente	Il Bilancio deve essere approvato prima del 30.04 dell'anno successivo a quello di riferimento	Data approvazione del Bilancio di esercizio n-1, completo di ogni sua parte prevista dalla normativa	**Ind.2**	30.04.n	**Entro il 30.04.2024**	**Entro il 30.04.2025**	**Entro il 30.04.2026**
	Mantenimento del Risultato di Esercizio Complessivo Positivo	Risultato di Esercizio positivo	Voce 23 del Conto Economico (Anno 2022)	**Ind.3**	3.566	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**	**Ind.3 ≥ 0**
Obiettivi Personale Dipendente	Contenimento Spese del Personale	Costo medio del personale deve essere inferiore a quello del Comune di Pisa maggiorato del 10%	Costo Personale / N° Medio Personale (Anno 2022)	**Ind.4**	45.787	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**	**Ind.4 ≤ 46.735**
		Riduzione incidenza Spese personale su spese correnti	Voce B9 del Conto Economico (Media 2013-2022)	**Ind.5**	46,04%	**Ind.5 ≤ 46,04%**	**Ind.5 ≤ 43,74%**	**Ind.5 ≤ 42,36%**
Obiettivi di Servizio	Fund Raising	Acquisizione contributi e sponsorizzazioni di soggetti diversi dal Comune di Pisa e contributi F.U.S.	Contributi in conto esercizio escluso Comune di Pisa e F.U.S. (Anno 2022)	**Ind.6**	1.387.504	**Ind.6 ≥ 1.300.000**	**Ind.6 ≥ 1.300.000**	**Ind.6 ≥ 1.300.000**

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10,278,425.13	925,143.61	5,925,143.61	17,128,712.35
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	7,000,000.00	0.00	0.00	7,000,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,315,000.00	0.00	0.00	1,315,000.00
stanziamenti di bilancio	12,968,758.98	8,493,202.47	3,520,558.89	24,982,520.34
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	31,562,184.11	9,418,346.08	9,445,702.50	50,426,232.69

Il referente del programma

Daole Fabio

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
J56G13002440004	Fabbricati retro San Michele in Borgo	a	b	2015	4,687,375.00	4,687,375.00	1,704,320.00	2,983,055.00	46.67	e	No	b	No	a	No	Si	0.00	No
					4,687,375.00	4,687,375.00	1,704,320.00	2,983,055.00										

Il referente del programma

Daole Fabio

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00341620508202300001		J56G13002440004	Fabbricati retro San Michele in Borgo	009	050	026	ITI17	1	1	3	3	2,190,000.00	0.00	0.00	0.00	2,190,000.00
												2,190,000.0	0.00	0.00	0.00	2,190,000.

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero Il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Daole Fabio

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L00341620508202200038	PPI2024/P16	J52F23000410004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici comunali e istituzionali - Manutenzione straordinaria e Adeguamento - Opere edili e impianti (PPI2024/P16)	1	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200039	PPI2024/P17	J52F23000460004	2024	SASSETTI CLAUDIO	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili condominio - quote a carico (PPI2024/P17)	2	45,000.00	0.00	0.00	0.00	45,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300015	PPI2024/P326	J52F23000420004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione edifici assegnati alle attività delle manifestazioni storiche - Ex Magazzini via A. Pisano (PPI2024/P326)	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300017	PPI2024/P327	J54J22000580006	2024	Daole Fabio	No	No	009	050	026	ITI17	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	PNRR M2C4-I2.2 - Intervento per efficientamento energetico edifici comunali ed istituzionali: opere edili ed impianti (PPI2024/P327)	1	85,000.00	0.00	0.00	0.00	85,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200040	PPI2024/P36	J54E23000070004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Sistemi di videosorveglianza - ampliamento e manutenzione straordinaria (PPI2024/P36)	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200041	PPI2024/P39	J52B23002300004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole materne: manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P39)	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200042	PPI2024/P42	J52B23002310004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole elementari - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P42)	1	600,000.00	0.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200043	PPI2024/P43	J52B23002320004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole medie - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P43)	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200044	PPI2024/P47	J59D23000060004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	MONUMENTI CITTADINI INTERVENTI DI RESTAURO (PPI2024/P47)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200045	PPI2024/P49	J59D23000070004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Acquedotto Mediceo e mura urbane - Consolidamento e restauro (PPI2024/P49)	1	30,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300007	PPI2024/P319	J54D22001650006	2024	Daole Fabio	No	No	009	050	026	ITI17	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR M2C4-I2.2 - Interventi di efficientamento energetico impianti elettrici scuole elementari (PPI2024/P319)	1	85,000.00	0.00	0.00	0.00	85,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200046	PPI2024/P54	J51E23000090004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici storici comunali: manutenzione e adeguamento (PPI2024/P54)	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200047	PPI2024/P56	J59F23001210004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Teatro Verdi - Interventi di adeguamento e restauro (PPI2024/P56)	1	80,000.00	0.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200048	PPI2024/P60	J52H23001480004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Palazzetto dello Sport - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/P60)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200049	PPI2024/P61	J52H23001490004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Piscina comunale - Interventi di manutenzione straordinaria (PPI2024/P61)	2	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200050	PPI2024/P64	J52H23001500004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/P64)	1	80,000.00	0.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300003	PPI2024/P62	J51G23000140004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PPI2024/P62)	2	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200051	PPI2024/P162	J52D23000090004	2024	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Interventi su Edilizia ERP finanziamenti erogati direttamente ad APES (PPI2024/P162)	1	800,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200052	PPI2024/P75	J57B23000040004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Edifici comunali alloggi non ERP: interventi di opere edili e impianti (PPI2024/P75)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200053	PPI2024/P78	J57H23001730004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PPI2024/P78)	2	30,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200054	PPI2024/P79	J52F23000450004	2024	Daole Fabio	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - potenziamento parco giochi attuali (PPI2024/P79)	2	390,000.00	0.00	0.00	0.00	390,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L00341620508202200055	PPI2024/P81	J58E23000130004	2024	Daole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PPI2024/P81)	2	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200056	PPI2024/P202	J52F23000430004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER GLI EDIFICI ASSEGNATI ALLE ATTIVITA' PER LE MANIFESTAZIONI STORICHE (PPI2024/P202)	1	80,000.00	0.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200068	PPI2024/P168	J58E23000140004	2024	Daole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	06.02 - Opere, impianti ed attrezzature per il settore silvo-forestale	Verde e arredo urbano - Parco Urbano di Cisanello (PPI2024/P168)	2	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202100077	PPI2024/P245	J57G20000070004	2024	Pollegione Cristina	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Bonifica area di proprietà comunale in via Maggiore di Oratoio (PPI2024/P245)	1	125,000.00	0.00	0.00	0.00	125,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200057	PPI2024/P83	J57H23001750004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PPI2024/P83)	2	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200058	PPI2024/P85	J54E23000080004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura Nera cittadina - estensione tratti (PPI2024/P85)	2	30,000.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200060	PPI2024/P223	J54H23000280004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	SPIANAMENTO SPIAGGE GHIAIA (PPI2024/P223)	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200072	PPI2024/P99	J53D23019660004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PPI2024/P99)	2	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200073	PPI2024/P100	J54E23000090004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piani viabili - Interventi di ampliamento (PPI2024/P100)	2	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202000022	PPI2024/P190	J57H23001770004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere di riqualificazione area Porta a Lucca limitrofe Arena Garibaldi (PPI2024/P190)	1	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200074	PPI2024/P107	J57H23001780004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ponti cittadini - manutenzione straordinaria (PPI2024/P107)	2	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200075	PPI2024/P126	J57H23001790004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Segnaletica (CDS Art. 208) (PPI2024/P126)	1	285,052.50	0.00	0.00	0.00	285,052.50	0.00		0.00		
L00341620508202200077	PPI2024/P129	J57H23001800004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Illuminazione pubblica - Nuovi interventi e adeguamento impianti (PPI2024/P129)	2	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200078	PPI2024/P134	J52B23002340004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P134)	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300069	PPI2024/P347	J51B23000390004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nodi viabilità, sicurezza stradale - rotatoria Montacchiello (PPI2024/P347)	1	900,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300090	PPI2024/P363	H52D22000010004	2024	RICCI DAISY	Si	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di manutenzione straordinaria terrazzo condominio La Fornace a Riglione - II lotto (PPI2024/P363)	1	296,000.00	0.00	0.00	0.00	296,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200025	PPI2024/P137	J51E23000100004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Suburbano e Periferici Manutenzione opere edili e correlative (PPI2024/P137)	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200027	PPI2024/P143	J55I23000550004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	58 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Nuovo ampliamento cimitero di Putignano - Nuovi colombari/ossari (PPI2024/P143)	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200028	PPI2024/P282	J52F23000390004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimitero Suburbano - Ristrutturazione edilizia e risanamento conservativo con adeguamento sismico padiglioni cimiteriali "Sezione R" (PPI2024/P282)	1	99,000.00	0.00	0.00	0.00	99,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200030	PPI2024/P285	J52F23000400004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimitero Suburbano - Area crematorio forno crematorio - manutenzione straordinaria e nuove opere edili e impiantistiche tecnologiche (PPI2024/P285)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200031	PPI2024/P139	J52F23000380004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e Impianti (PPI2024/P139)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200033	PPI2024/P284	J55I23000540004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione di nuovi ossari/cinerari nei cimiteri comunali - Suburbano e Periferici (PPI2024/P284)	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200079	PPI2024/P152	J53I23000130004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agroalimentare	Mercato ortofrutticolo - Interventi di opere edili, correlative ed impianti (PPI2024/P152)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200080	PPI2024/P215	J57H23001810001	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L 145/2018 (PPI2024/P215)	1	115,650.00	0.00	0.00	0.00	115,650.00	0.00		0.00		
L00341620508202100084	PPI2024/P254	J51B21000440004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi	POSTAZIONI FISSE OPERATORI PIAZZA DUOMO (PPI2024/P254)	2	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00341620508201900072	PPI2024/P113	J51B04000380004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Piano Attuativo "I Giardini di San Piero", scheda norma 2.1 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli	1	1,323,739.83	0.00	0.00	0.00	1,323,739.83	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
													oneri (PPI2024/P113)											
L00341620508201900073	PPI2024/P114	J51B16000570004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Via Cuppari scheda norma 6.3 comparto 2 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P114)	1	79,114.05	0.00	0.00	0.00	79,114.05	0.00		0.00		
L00341620508201900074	PPI2024/P115	J51B13000520004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Via Cuppari scheda norma 6.3 comparto 4 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P115)	1	152,340.00	0.00	0.00	0.00	152,340.00	0.00		0.00		
L00341620508201900075	PPI2024/P116	J51B13000530004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Via Pietrasantina scheda norma 13.2-13.3 - comparto 1 Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P116)	1	1,226,642.76	0.00	0.00	0.00	1,226,642.76	0.00		0.00		
L00341620508201900076	PPI2024/P117	J51B10000520004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Via Gobetti scheda 11.2 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P117)	1	110,343.46	0.00	0.00	0.00	110,343.46	0.00		0.00		
L00341620508202100055	PPI2024/P240	J51B20000670004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Oro Blu Via Le Lenze - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P240)	2	70,265.00	0.00	0.00	0.00	70,265.00	0.00		0.00		
L00341620508202100056	PPI2024/P241	J51B20000680004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Via Cuppari Classe A - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P241)	2	35,330.00	0.00	0.00	0.00	35,330.00	0.00		0.00		
L00341620508202200081	PPI2024/P292	J51B22000180004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OS - Opere di urbanizzazione primaria ex Vacis (PPI2024/P292)	2	1,411,452.84	0.00	0.00	0.00	1,411,452.84	0.00		0.00		
L00341620508202100075	PPI2024/P243	J52C21002240004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento sismico scuola primaria Battisti (PPI2024/P243)	1	760,000.00	0.00	0.00	0.00	760,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202100101	PPI2024/P271	J52C21002250004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento sismico scuola primaria Genovesi (PPI2024/P271)	1	670,000.00	0.00	0.00	0.00	670,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300097	PPI2024/P371	J54J23000320004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Ristrutturazione piano terra ex circoscrizione 5 (PPI2024/P371)	2	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200106	PPI2024/P328	J55F22000360006	2024	Daole Fabio	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR M4C1-I1.3 - Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza della palestra relativa alla Scuola Secondaria di primo grado "Giuseppe Mazzini" in via Orazio Gentileschi (PPI2024/P328)	1	1,200,000.00	0.00	0.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202100074	PPI2024/P244	J52C22000220001	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Consolidamento strutturale su porzione di edificio vincolato sede della scuola media L. Fibonacci Succ. III stralcio propedeutico all'adeguamento sismico complessivo(PPI2024/P244)	1	1,170,000.00	0.00	0.00	0.00	1,170,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200023	PPI2024/P275	J59C22000080002	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro e manutenzione chiesa S. Zeno (PPI2024/P275)	2	1,420,000.00	0.00	0.00	0.00	1,420,000.00	0.00		1,315,000.00	9	
L00341620508202300106	PPI2024/P378	J52F23000310004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Parapetti Teatro Verdi (PPI2024/P378)	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400035	PPI2024/P59	J52H23001470004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Campo scuola - Manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P59)	2	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202000011	PPI2024/P191	F58F16000070001	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	08.60 - Progetti di diffusione e cooperazione pubblico-privata	Progetto Periferie - Riqualificazione locali da utilizzarsi a uso sociale (PPI2024/P191)	1	1,332,134.61	0.00	0.00	0.00	1,332,134.61	0.00		0.00		
L00341620508202400036	PPI2024/P305	J53E23000070004	2024	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Manutenzione e ristrutturazione edifici ERP (PPI2024/P305)	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202100003	PPI2024/P224	J51B23000400004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nodi viabilità sicurezza stradale - Rotatoria CNR (PPI2024/P224)	1	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00	0.00		0.00		
L00341620508201900085	PPI2024/P121	H59G16000041000	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Piano periferie:Costruzione di parcheggi pertinenziali e creazione di zona 30 allinterno del villaggio popolare di san Giusto e realizzazione nuova Piazza in Via Quarantola (PPI2024/P121)	2	3,865,125.00	0.00	0.00	0.00	3,865,125.00	0.00		0.00		
L00341620508202400037	PPI2024/P383	J57H23001820004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Sant'Ermete - Sistemazione cavalcavia esistente (PPI2024/P383)	1	270,740.00	0.00	0.00	0.00	270,740.00	0.00		0.00		
L00341620508201900109	PPI2024/P123	J52I19000420004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ponte Solferino - manutenzione straordinaria - recupero corticale intradossi e pile (PPI2024/P123)	2	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202100017	PPI2024/P238	J55F21003950004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di rinforzo strutturale ponte dell'Impero (PPI2024/P238)	2	800,000.00	0.00	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400038	PPI2024/P372	J52D23000100004	2024	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili in condomini ERP - Quote a carico (PPI2024/P372)	1	482,443.00	0.00	0.00	0.00	482,443.00	0.00		0.00		
L00341620508202200011	PPI2024/P291	J52F22000290004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Palazzo Lanfranchi - Intervento di adeguamento (PPI2024/P291)	2	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L00341620508202100008	PPI2024/P228	J51B21003560001	2024	Daole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	PNRR M2C4-I2.2 Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico - San Marco San Giusto (PPI2024/P228)	1	1,600,000.00	0.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400042	PPI2024/P384	J56J23000050004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	02 - Demolizione	05.33 - Direzionali e amministrative	Demolizioni e altri interventi urgenti su immobili comunali (PPI2024/P384)	1	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400043	PPI2024/P269	J57H23001760004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Interventi fognatura a servizio del campo ROM (PPI2024/P269)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400045	PPI2024/P386	J54H23000270004	2024	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO SPAZI CENTRO FAMIGLIE VIA CILEA (PPI2024/P386)	1	50,000.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400046	PPI2024/P342	J57F23000020004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Dragaggio di alcuni tratti del fiume Arno (PPI2024/P342)	1	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400047	PPI2024/P95	J57F23000010004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Dragaggio alcuni tratti canale Navicelli (PPI2024/P95)	2	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202100057	PPI2024/P242	J51B20000690004	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	OS - Montacchiello 2018 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P242)	2	2,770,008.43	0.00	0.00	0.00	2,770,008.43	0.00		0.00		
L00341620508202300096	PPI2024/P377	J55I22004550007	2024	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OS- Aree centro sportivo "Padel Hero" (PPI2024/P377)	1	6,802.63	0.00	0.00	0.00	6,802.63	0.00		0.00		
L00341620508202400044	PPI2024/P385	J52F23000440004	2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria immobile ex Ittiogenico viale D'Annunzio (PPI2024/P385)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202000062	PPI2024/25/P192		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Attraversamento in quota pedonale/ciclabile Via Padre Pio da Pietralcina (PPI2024/25/P192)	2	0.00	750,000.00	0.00	0.00	750,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202200091	PPI2024/25/P307	J51B22001080004	2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE ORTI URBANI E RELATIVO PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA MACCATELLA/VIALE DELLE PIAGGE (PPI2024/25/P307)	1	0.00	722,643.58	0.00	0.00	722,643.58	0.00		0.00		
L00341620508202100078	PPI2024/25/P236	J51F20000250004	2025	Daole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Realizzazione nuovo scalo sull'Arno (PPI2024/25/P236)	1	0.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00341620508201900115	PPI2024/25/P124	J55C20000000004	2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Piazza Sardegna a Marina di Pisa - riqualificazione e rifacimento (PPI2024/25/P124)	1	0.00	550,000.00	0.00	0.00	550,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300013	PPI2024/25/P324		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Intervento di riqualificazione e sistemazione aree limitrofe impianto sportivo polivalente CEP (PPI2024/25/P324)	2	0.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300019	PPI2024/25/P329	J56F22000400004	2025	Cerri Gabriele	Si	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Miglioramento sismico scuola media Mazzini - Primo lotto (PPI2024/25/P329)	1	0.00	900,000.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300023	PPI2024/25/P16		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici comunali e istituzionali: opere edili e impianti (PPI2024/25/P16)	1	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300024	PPI2024/25/P17		2025	SASSETTI CLAUDIO	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili in condominio - Quote a carico (PPI2024/25/P17)	1	0.00	45,000.00	0.00	0.00	45,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300025	PPI2024/25/P36		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Sistemi di videosorveglianza - ampliamento e manutenzione straordinaria (PPI2024/25/P36)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300026	PPI2024/25/P39		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole materne: manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/P39)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300027	PPI2024/25/P42		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole elementari - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/P42)	1	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300028	PPI2024/25/P43		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole medie - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/P43)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300029	PPI2024/25/P47		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Monumenti cittadini interventi di restauro (PPI2024/25/P47)	1	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300030	PPI2024/25/P49		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Acquedotto Mediceo e mura urbane - Consolidamento e restauro (PPI2024/25/P49)	1	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300031	PPI2024/25/P54		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici storici comunali: manutenzione e adeguamento (PPI2024/25/P54)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300032	PPI2024/25/P56		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Teatro Verdi - Interventi di adeguamento e restauro (PPI2024/25/P56)	1	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300033	PPI2024/25/P60		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Palazzetto dello Sport - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/25/P60)	1	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300034	PPI2024/25/P61		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Piscina comunale - Interventi di manutenzione straordinaria (PPI2024/25/P61)	1	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L00341620508202300035	PPI2024/25/P64		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/25/P64)	1	0.00	80,000.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300036	PPI2024/25/P162		2025	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTI ERP finanziamenti erogati direttamente ad APES (PPI2024/25/P162)	2	0.00	800,000.00	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300037	PPI2024/25/P75		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Edifici comunali alloggi non ERP: interventi di opere edili e impianti (PPI2024/25/P75)	1	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300038	PPI2024/25/P78		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PPI2024/25/P78)	2	0.00	30,000.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300039	PPI2024/25/P79		2025	Daole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - potenziamento parco giochi attuale (PPI2024/25/P79)	2	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300040	PPI2024/25/P81		2025	Daole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PPI2024/25/P81)	2	0.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300041	PPI2024/25/P168		2025	Daole Fabio	No	No	009	050	026	IT117	99 - Altro	06.02 - Opere, impianti ed attrezzature per il settore silvo-forestale	Verde e arredo urbano - Parco Urbano di Cisanello (PPI2024/25/P168)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300042	PPI2024/25/P202		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione straordinaria per gli edifici assegnati alle attività per manifestazioni storiche (PPI2024/25/P202)	1	0.00	80,000.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300043	PPI2024/25/P83		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PPI2024/25/P83)	2	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300044	PPI2024/25/P85		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura nera cittadina - estensione tratti (PPI2024/25/P85)	2	0.00	30,000.00	0.00	0.00	30,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300045	PPI2024/25/P223		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	SPIANAMENTO SPIAGGE GHIAIA (PPI2024/25/P223)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300046	PPI2024/25/P99		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PPI2024/25/P99)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300047	PPI2024/25/P100		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piani viabili - Interventi di ampliamento (PPI2024/25/P100)	2	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300080	PPI2024/25/P346		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione nuovo edificio ad uso palestra per manifestazioni storiche area a verde sportivo località Oratoio (PPI2024/25/P346)	2	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300012	PPI2024/25/P323		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Intervento di riqualificazione e sistemazione aree limitrofe centro natatorio Barbarcina (PPI2024/25/P323)	2	0.00	550,000.00	0.00	0.00	550,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300048	PPI2024/25/P107		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ponti cittadini - manutenzione straordinaria (PPI2024/25/P107)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300049	PPI2024/25/P126		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Segnaletica (CDS Art. 208) (PPI2024/25/P126)	1	0.00	285,052.50	0.00	0.00	285,052.50	0.00		0.00		
L00341620508202300050	PPI2024/25/P129		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Illuminazione pubblica - Nuovi interventi e adeguamento impianti (PPI2024/25/P129)	2	0.00	300,000.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300051	PPI2024/25/P134		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/P134)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300052	PPI2024/25/P137		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Suburbano e Periferici Manutenzione opere edili e correlative (PPI2024/25/P137)	1	0.00	100,000.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300053	PPI2024/25/P139		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e Impianti (PPI2024/25/P139)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300054	PPI2024/25/P152		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agroalimentare	Mercato ortofrutticolo - Interventi di opere edili, correlative ed impianti (PPI2024/25/P152)	1	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300055	PPI2024/25/P215		2025	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L 145/2018 (PPI2024/25/P215)	1	0.00	115,650.00	0.00	0.00	115,650.00	0.00		0.00		
L00341620508202400039	PPI2024/25/P372		2025	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili in condomini ERP - Quote a carico (PPI2024/25/P372)	1	0.00	530,000.00	0.00	0.00	530,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400048	PPI2024/25/P62		2025	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PPI2024/25/P62)	2	0.00	50,000.00	0.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202300056	PPI2024/25/26/P333		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	IT117	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico - Zona San Marco (PPI2024/25/26/P333)	2	0.00	0.00	5,000,000.00	0.00	5,000,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400001	PPI2024/25/26/P16		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	IT117	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici comunali e istituzionali - opere edili ed impianti (PPI2024/25/26/P16)	1	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L00341620508202400002	PPI2024/25/26/P17		2026	SASSETTI CLAUDIO	No	No	009	050	026	ITI17	99 - Altro	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili condominio - quote a carico (PPI2024/25/26/P17)	1	0.00	0.00	45,000.00	0.00	45,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400003	PPI2024/25/26/P36		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Sistemi di videosorveglianza - ampliamento e manutenzione straordinaria (PPI2024/25/26/P36)	1	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400004	PPI2024/25/26/P39		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole materne: manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/26/P39)	1	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400005	PPI2024/25/26/P42		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole elementari - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/26/P42)	1	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400006	PPI2024/25/26/P43		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuole medie - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/26/P43)	1	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400007	PPI2024/25/26/P47		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Monumenti cittadini interventi di restauro (PPI2024/25/26/P47)	1	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400008	PPI2024/25/26/P49		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Acquedotto Medicio e mura urbane - Consolidamento e restauro (PPI2024/25/26/P49)	1	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400009	PPI2024/25/26/P54		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Edifici storici comunali: manutenzione e adeguamento (PPI2024/25/26/P54)	1	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400010	PPI2024/25/26/P56		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Teatro Verdi - Interventi di adeguamento e restauro (PPI2024/25/26/P56)	1	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400011	PPI2024/25/26/P60		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Palazzetto dello Sport - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/25/26/P60)	1	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400012	PPI2024/25/26/P61		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Piscina comunale - Interventi di manutenzione straordinaria (PPI2024/25/26/P61)	1	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400013	PPI2024/25/26/P62		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PPI2024/25/26/P62)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400014	PPI2024/25/26/P64		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sport - Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/25/26/P64)	1	0.00	0.00	80,000.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400015	PPI2024/25/26/P162		2026	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTI ERP finanziamenti erogati direttamente ad APES (PPI2024/25/26/P162)	2	0.00	0.00	800,000.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400016	PPI2024/25/26/P75		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Edifici comunali alloggi non ERP: interventi di opere edili e impianti (PPI2024/25/26/P75)	1	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400017	PPI2024/25/26/P78		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PPI2024/25/26/P78)	2	0.00	0.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400018	PPI2024/25/26/P79		2026	Daole Fabio	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - potenziamento parco giochi attuale (PPI2024/25/26/P79)	2	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400019	PPI2024/25/26/P81		2026	Daole Fabio	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PPI2024/25/26/P81)	2	0.00	0.00	150,000.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400020	PPI2024/25/26/P168		2026	Daole Fabio	No	No	009	050	026	ITI17	99 - Altro	06.02 - Opere, impianti ed attrezzature per il settore silvo-forestale	Verde e arredo urbano - Parco Urbano di Cisanello (PPI2024/25/26/P168)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400021	PPI2024/25/26/P202		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione edifici assegnati alle attività delle manifestazioni storiche (PPI2024/25/26/P202)	1	0.00	0.00	80,000.00	0.00	80,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400022	PPI2024/25/26/P83		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PPI2024/25/26/P83)	2	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400023	PPI2024/25/26/P85		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Fognatura nera cittadina - estensione tratti (PPI2024/25/26/P85)	2	0.00	0.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400024	PPI2024/25/26/P223		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Spianamento spiagge ghiaia (PPI2024/25/26/P223)	1	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400025	PPI2024/25/26/P99		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PPI2024/25/26/P99)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400026	PPI2024/25/26/P100		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piani viabili - Interventi di ampliamento (PPI2024/25/26/P100)	2	0.00	0.00	250,000.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400027	PPI2024/25/26/P107		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Ponti cittadini - manutenzione straordinaria (PPI2024/25/26/P107)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L00341620508202400028	PPI2024/25/26/P126		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Segnaletica (CDS Art. 208) (PPI2024/25/26/P126)	1	0.00	0.00	285,052.50	0.00	285,052.50	0.00		0.00		
L00341620508202400029	PPI2024/25/26/P129		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Illuminazione pubblica - Nuovi interventi e adeguamento impianti (PPI2024/25/26/P129)	2	0.00	0.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400030	PPI2024/25/26/P134		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/25/26/P134)	1	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400031	PPI2024/25/26/P137		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Suburbano e Periferici Manutenzione opere edili e correlative (PPI2024/25/26/P137)	1	0.00	0.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400032	PPI2024/25/26/P139		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e Impianti (PPI2024/25/26/P139)	2	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400033	PPI2024/25/26/P152		2026	Cerri Gabriele	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agroalimentare	Mercato ortofrutticolo - Interventi di opere edili, correlative ed impianti (PPI2024/25/26/P152)	1	0.00	0.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00		0.00		
L00341620508202400034	PPI2024/25/26/P215		2026	RICCI DAISY	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L 145/2018 (PPI2024/25/26/P215)	1	0.00	0.00	115,650.00	0.00	115,650.00	0.00		0.00		
L00341620508202400040	PPI2024/25/26/P372		2026	Sardo Francesco	No	No	009	050	026	ITI17	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Investimenti in immobili in condomini ERP - Quote a carico (PPI2024/25/26/P372)	1	0.00	0.00	380,000.00	0.00	380,000.00	0.00		0.00		
															31,562,184.11	9,418,346.08	9,445,702.50	0.00	50,426,232.69	0.00		1,315,000.00		

Il referente del programma

Daole Fabio

Note:

(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanarziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00341620508202200038	J52F23000410004	Edifici comunali e istituzionali - Manutenzione straordinaria e Adeguamento - Opere edili e impianti (PPI2024/P16)	Cerri Gabriele	150,000.00	150,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202200039	J52F23000460004	Investimenti in immobili condominio - quote a carico (PPI2024/P17)	SASSETTI CLAUDIO	45,000.00	45,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L00341620508202300015	J52F23000420004	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione edifici assegnati alle attività delle manifestazioni storiche - Ex Magazzini via A. Pisano (PPI2024/P326)	Cerri Gabriele	200,000.00	200,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L00341620508202300017	J54J22000580006	PNRR M2C4-I2.2 - Intervento per efficientamento energetico edifici comunali ed istituzionali: opere edili ed impianti (PPI2024/P327)	Daole Fabio	85,000.00	85,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202200040	J54E23000070004	Sistemi di videosorveglianza - ampliamento e manutenzione straordinaria (PPI2024/P36)	RICCI DAISY	100,000.00	100,000.00	URB	1	Si	Si	1			
L00341620508202200041	J52B23002300004	Scuole materne: manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P39)	Cerri Gabriele	200,000.00	200,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202200042	J52B23002310004	Scuole elementari - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P42)	Cerri Gabriele	600,000.00	600,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202200043	J52B23002320004	Scuole medie - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P43)	Cerri Gabriele	500,000.00	500,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202200044	J59D23000060004	MONUMENTI CITTADINI INTERVENTI DI RESTAURO (PPI2024/P47)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200045	J59D23000070004	Acquedotto Mediceo e mura urbane - Consolidamento e restauro (PPI2024/P49)	Cerri Gabriele	30,000.00	30,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202300007	J54D22001650006	PNRR M2C4-I2.2 - Interventi di efficientamento energetico impianti elettrici scuole elementari (PPI2024/P319)	Daole Fabio	85,000.00	85,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202200046	J51E23000090004	Edifici storici comunali: manutenzione e adeguamento (PPI2024/P54)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200047	J59F23001210004	Teatro Verdi - Interventi di adeguamento e restauro (PPI2024/P56)	Cerri Gabriele	80,000.00	80,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200048	J52H23001480004	Sport - Palazzetto dello Sport - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/P60)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00341620508202200049	J52H23001490004	Sport - Piscina comunale - Interventi di manutenzione straordinaria (PPI2024/P61)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L00341620508202200050	J52H23001500004	Sport - Impianti sportivi minori - Manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi (PPI2024/P64)	Cerri Gabriele	80,000.00	80,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00341620508202300003	J51G23000140004	Arena Garibaldi - Manutenzione e adeguamenti normativi (PPI2024/P62)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L00341620508202200051	J52D23000090004	Interventi su Edilizia ERP finanziamenti erogati direttamente ad APES (PPI2024/P162)	Sardo Francesco	800,000.00	800,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200052	J57B23000040004	Edifici comunali alloggi non ERP: interventi di opere edili e impianti (PPI2024/P75)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200053	J57H23001730004	Fontanelle pubbliche - manutenzione straordinaria (PPI2024/P78)	RICCI DAISY	30,000.00	30,000.00	AMB	2	Si	Si	1			
L00341620508202200054	J52F23000450004	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria - potenziamento parco giochi attuali (PPI2024/P79)	Daole Fabio	390,000.00	390,000.00	AMB	2	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00341620508202200055	J58E23000130004	Verde e arredo urbano - Manutenzione straordinaria del patrimonio verde (PPI2024/P81)	Daole Fabio	400,000.00	400,000.00	AMB	2	Si	Si	1			
L00341620508202200056	J52F23000430004	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER GLI EDIFICI ASSEGNATI ALLE ATTIVITA' PER LE MANIFESTAZIONI STORICHE (PPI2024/P202)	Cerri Gabriele	80,000.00	80,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200068	J58E23000140004	Verde e arredo urbano - Parco Urbano di Cisanello (PPI2024/P168)	Daole Fabio	50,000.00	50,000.00	AMB	2	Si	Si	1			
L00341620508202100077	J57G20000070004	Bonifica area di proprietà comunale in via Maggiore di Oratoio (PPI2024/P245)	Pollegione Cristina	125,000.00	125,000.00	AMB	1	Si	Si	1			
L00341620508202200057	J57H23001750004	Fognatura bianca - Manutenzione Straordinaria (PPI2024/P83)	RICCI DAISY	200,000.00	200,000.00	AMB	2	Si	Si	1			
L00341620508202200058	J54E23000080004	Fognatura Nera cittadina - estensione tratti (PPI2024/P85)	RICCI DAISY	30,000.00	30,000.00	AMB	2	Si	Si	1			
L00341620508202200060	J54H23000280004	SPIANAMENTO SPIAGGE GHIAIA (PPI2024/P223)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	AMB	1	Si	Si	1			
L00341620508202200072	J53D23019660004	Piani viabili - Adeguamento barriere architettoniche (PPI2024/P99)	RICCI DAISY	50,000.00	50,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L00341620508202200073	J54E23000090004	Piani viabili - Interventi di ampliamento (PPI2024/P100)	RICCI DAISY	500,000.00	500,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L00341620508202000022	J57H23001770004	Opere di riqualificazione area Porta a Lucca limitrofe Arena Garibaldi (PPI2024/P190)	RICCI DAISY	250,000.00	250,000.00	URB	1	Si	Si	2			
L00341620508202200074	J57H23001780004	Ponti cittadini - manutenzione straordinaria (PPI2024/P107)	RICCI DAISY	50,000.00	50,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L00341620508202200075	J57H23001790004	Segnaletica (CDS Art. 208) (PPI2024/P126)	RICCI DAISY	285,052.50	285,052.50	URB	1	Si	Si	1			
L00341620508202200077	J57H23001800004	Illuminazione pubblica - Nuovi interventi e adeguamento impianti (PPI2024/P129)	RICCI DAISY	300,000.00	300,000.00	URB	2	Si	Si	1			
L00341620508202200078	J52B23002340004	Asili nido - manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P134)	Cerri Gabriele	200,000.00	200,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202300069	J51B23000390004	Nodi viabilità, sicurezza stradale - rotatoria Montacchiello (PPI2024/P347)	RICCI DAISY	900,000.00	900,000.00	URB	1	Si	Si	3			
L00341620508202300090	H52D22000010004	Intervento di manutenzione straordinaria terrazzo condominio La Fornace a Rigliione - II lotto (PPI2024/P363)	RICCI DAISY	296,000.00	296,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200025	J51E23000100004	Cimiteri Suburbano e Periferici Manutenzione opere edili e correlative (PPI2024/P137)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200027	J55I23000550004	Nuovo ampliamento cimitero di Putignano - Nuovi colombari/ossari (PPI2024/P143)	Cerri Gabriele	200,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00341620508202200028	J52F23000390004	Cimitero Suburbano - Ristrutturazione edilizia e risanamento conservativo con adeguamento sismico padiglioni cimiteriali "Sezione R" (PPI2024/P282)	Cerri Gabriele	99,000.00	99,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200030	J52F23000400004	Cimitero Suburbano - Area crematorio forno crematorio - manutenzione straordinaria e nuove opere edili e impiantistiche tecnologiche (PPI2024/P285)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200031	J52F23000380004	Cimiteri Manutenzione Straordinaria Lux e Impianti (PPI2024/P139)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202200033	J55I23000540004	Realizzazione di nuovi ossari/cinerari nei cimiteri comunali - Suburbano e Periferici (PPI2024/P284)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00341620508202200079	J53I23000130004	Mercato ortofrutticolo - Interventi di opere edili, correlative ed impianti (PPI2024/P152)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00341620508202200080	J57H23001810001	Piani di sicurezza finalizzati alla manutenzione strade ecc. finanziamento art. 1 c. 892 L 145/2018 (PPI2024/P215)	RICCI DAISY	115,650.00	115,650.00	URB	1	Si	Si	1			
L00341620508202100084	J51B21000440004	POSTAZIONI FISSE OPERATORI PIAZZA DUOMO (PPI2024/P254)	Cerri Gabriele	500,000.00	500,000.00	URB	2	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00341620508201900072	J51B04000380004	OS - Piano Attuativo "I Giardini di San Piero", scheda norma 2.1 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P113)	RICCI DAISY	1,323,739.83	1,323,739.83	URB	1	Si	Si	4			
L00341620508201900073	J51B16000570004	OS - Via Cuppari scheda norma 6.3 comparto 2 -Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P114)	RICCI DAISY	79,114.05	79,114.05	URB	1	Si	Si	4			
L00341620508201900074	J51B13000520004	OS - Via Cuppari scheda norma 6.3 comparto 4 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P115)	RICCI DAISY	152,340.00	152,340.00	URB	1	Si	Si	4			
L00341620508201900075	J51B13000530004	OS - Via Pietrasantina scheda norma 13.2-13.3 - comparto 1 Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P116)	RICCI DAISY	1,226,642.76	1,226,642.76	URB	1	Si	Si	4			
L00341620508201900076	J51B10000520004	OS - Via Gobetti scheda 11.2 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P117)	RICCI DAISY	110,343.46	110,343.46	URB	1	Si	Si	4			
L00341620508202100055	J51B20000670004	OS - Oro Blu Via Le Lenze - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P240)	RICCI DAISY	70,265.00	70,265.00	URB	2	Si	Si	4			
L00341620508202100056	J51B20000680004	OS - Via Cuppari Classe A - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P241)	RICCI DAISY	35,330.00	35,330.00	URB	2	Si	Si	4			
L00341620508202200081	J51B22000180004	OS - Opere di urbanizzazione primaria ex Vacis (PPI2024/P292)	RICCI DAISY	1,411,452.84	1,411,452.84	URB	2	Si	Si	4			
L00341620508202100075	J52C21002240004	Miglioramento sismico scuola primaria Battisti (PPI2024/P243)	Cerri Gabriele	760,000.00	760,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202100101	J52C21002250004	Miglioramento sismico scuola primaria Genovesi (PPI2024/P271)	Cerri Gabriele	670,000.00	670,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202300097	J54J23000320004	Ristrutturazione piano terra ex circoscrizione 5 (PPI2024/P371)	Cerri Gabriele	150,000.00	150,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00341620508202200106	J55F22000360006	PNRR M4C1-I1.3 - Riqualificazione architettonica, funzionale e messa in sicurezza della palestra relativa alla Scuola Secondaria di primo grado "Giuseppe Mazzini" in via Orazio Gentileschi (PPI2024/P328)	Daole Fabio	1,200,000.00	1,200,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L00341620508202100074	J52C22000220001	Consolidamento strutturale su porzione di edificio vincolato sede della scuola media L. Fibonacci Succ. III stralcio propedeutico all'adeguamento sismico complessivo(PPI2024/P244)	Cerri Gabriele	1,170,000.00	1,170,000.00	CPA	1	Si	Si	2			
L00341620508202200023	J59C22000080002	Restauro e manutenzione chiesa S. Zeno (PPI2024/P275)	Cerri Gabriele	1,420,000.00	1,420,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L00341620508202300106	J52F23000310004	Parapetti Teatro Verdi (PPI2024/P378)	Cerri Gabriele	100,000.00	100,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202400035	J52H23001470004	Campo scuola - Manutenzione straordinaria e adeguamento (PPI2024/P59)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00341620508202000011	F58F16000070001	Progetto Periferie - Riqualificazione locali da utilizzarsi a uso sociale (PPI2024/P191)	Cerri Gabriele	1,332,134.61	1,332,134.61	URB	1	Si	Si	4			
L00341620508202400036	J53E23000070004	Manutenzione e ristrutturazione edifici ERP (PPI2024/P305)	Sardo Francesco	500,000.00	500,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202100003	J51B23000400004	Nodi viabilità sicurezza stradale - Rotatoria CNR (PPI2024/P224)	RICCI DAISY	350,000.00	350,000.00	URB	1	Si	Si	1			
L00341620508201900085	H59G16000041000	Piano periferie:Costruzione di parcheggi pertinenziali e creazione di zona 30 allinterno del villaggio popolare di san Giusto e realizzazione nuova Piazza in Via Quarantola (PPI2024/P121)	RICCI DAISY	3,865,125.00	3,865,125.00	URB	2	Si	Si	2			
L00341620508202400037	J57H23001820004	Sant'Ermete - Sistemazione cavalcavia esistente (PPI2024/P383)	RICCI DAISY	270,740.00	270,740.00	URB	1	Si	Si	1			
L00341620508201900109	J52I19000420004	Ponte Solferino - manutenzione straordinaria - recupero corticale intradossi e pile (PPI2024/P123)	RICCI DAISY	150,000.00	150,000.00	ADN	2	Si	Si	2			
L00341620508202100017	J55F21003950004	Intervento di rinforzo strutturale ponte dell'Impero (PPI2024/P238)	RICCI DAISY	800,000.00	800,000.00	CPA	2	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00341620508202400038	J52D23000100004	Investimenti in immobili in condomini ERP - Quote a carico (PPI2024/P372)	Sardo Francesco	482,443.00	482,443.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202200011	J52F22000290004	Palazzo Lanfranchi - Intervento di adeguamento (PPI2024/P291)	Cerri Gabriele	150,000.00	150,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00341620508202100008	J51B21003560001	PNRR M2C4-I2.2 Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico - San Marco San Giusto (PPI2024/P228)	Daole Fabio	1,600,000.00	1,600,000.00	AMB	1	Si	Si	2			
L00341620508202400042	J56J23000050004	Demolizioni e altri interventi urgenti su immobili comunali (PPI2024/P384)	Cerri Gabriele	250,000.00	250,000.00	URB	1	No	No	1			
L00341620508202400043	J57H23001760004	Interventi fognatura a servizio del campo ROM (PPI2024/P269)	RICCI DAISY	50,000.00	50,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00341620508202400045	J54H23000270004	ADEGUAMENTO SPAZI CENTRO FAMIGLIE VIA CILEA (PPI2024/P386)	Cerri Gabriele	50,000.00	50,000.00	COP	1	Si	Si	1			
L00341620508202400046	J57F23000020004	Dragaggio di alcuni tratti del fiume Arno (PPI2024/P342)	RICCI DAISY	100,000.00	100,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00341620508202400047	J57F23000010004	Dragaggio alcuni tratti canale Navicelli (PPI2024/P95)	RICCI DAISY	100,000.00	100,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00341620508202100057	J51B20000690004	OS - Montacchiello 2018 - Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri (PPI2024/P242)	RICCI DAISY	2,770,008.43	2,770,008.43	URB	2	Si	Si	4			
L00341620508202300096	J55I22004550007	OS- Aree centro sportivo "Padel Hero" (PPI2024/P377)	RICCI DAISY	6,802.63	6,802.63	URB	1	Si	Si	4			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Daole Fabio

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00341620508202300081	J54F22001770001	Intervento di riqualificazione e ristrutturazione unità abitativa per persone con disabilità (PPI2023/P321)	345,000.00	1	A seguito di verifiche di approfondimento è stato appurato che beneficiario del finanziamento è la Società della Salute.
L00341620508202300082	J54D22002130001	Intervento di riqualificazione e ristrutturazione unità abitativa ad housing temporaneo (PPI2023/P322)	500,000.00	1	A seguito di verifiche di approfondimento è stato appurato che beneficiario del finanziamento è la Società della Salute.
L00341620508202200082	J52F22000610004	RIQUALIFICAZIONE AREA DUOMO - II LOTTO (PPI2023/P253)	350,000.00	2	L'intervento è stato eliminato dalla programmazione 2023-2025 in quanto ricompreso nell'intervento n. PPI2023/287 (PNRR-M5C2-I2.3 Progetto Pinqua via Rindi via Piave Opere di urbanizzazione primaria e secondaria Percorso parcheggio scambiatore via da Vinci, Largo Cocco Griffi, Piazza Manin dell'importo di 5.811.795,20, finanziato con fondi PNRR per 2.311.795,20)

Il referente del programma

Daole Fabio

Note

(1) breve descrizione dei motivi

COMUNE DI PISA

D.U.P. 2024-2026

ALLEGATO "C"

PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2024-2026
(ART. 37 D.LGS. 36/2023)

Direzione 10
"Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi"

Parere di regolarità tecnica
Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all'approvazione del presente Programma.

Pisa, [data della firma digitale]

IL DIRIGENTE
arch. Fabio Daole

SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	5,312,657.67	7,898,789.00	5,608,789.00	18,820,235.67
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	5,312,657.67	7,898,789.00	5,608,789.00	18,820,235.67

Il referente del programma

Daole Fabio

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda H.

SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	RUP	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO							CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato				
																			Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)	codice AUSA	denominazione	
S00341620508202400001	2024		1		No	ITI17	Servizi	65210000-8	Rinegoziazione e rinnovo ai sensi del DLgs 115/2008 del contratto "Servizio Energia"	1	SARTOR STEFANO	70	Si	1,027,871.00	1,161,929.00	1,161,929.00	3,485,787.00	6,837,516.00	0.00				
S00341620508202300035	2024		1		No	ITI17	Servizi	50320000-4	Manutenzione PDL e rete	1	LELLI GABRIELE	36	Si	62,500.00	150,000.00	150,000.00	87,500.00	450,000.00	0.00				
S00341620508202300013	2024		1		No	ITI17	Servizi	79952000-2	Montaggio, smontaggio biancheria luminara San Ranieri e accensione lumini - Anno 2024	2	BOTTICI PIETRO GIOVANNI	4	No	260,000.00	0.00	0.00	0.00	260,000.00	0.00				
S00341620508202400002	2024		1		No	ITI17	Servizi	80110000-8	Acquisto di posti nido d'infanzia in convenzione presso i nidi privati accreditati nel territorio di Pisa	2	BERTI MARISTELLA	23	No	140,000.00	385,000.00	245,000.00	0.00	770,000.00	0.00				
S00341620508202400003	2024		1		No	ITI17	Servizi	85141000-9	Servizio di sorveglianza sanitaria per i dipendenti del Comune di Pisa	1	Mariani Manuela	78	No	60,000.00	60,000.00	60,000.00	210,000.00	390,000.00	0.00				
S00341620508202400004	2024		1		No	ITI17	Servizi	77211500-7	Manutenzione del verde pubblico e rinnovo arboreo	1	SENATORE PAOLA	24	Si	1,350,000.00	1,350,000.00	0.00	0.00	2,700,000.00	0.00				
S00341620508202400005	2024		1		No	ITI17	Servizi	77311000-3	Manutenzione del verde pubblico per la tutela del decoro urbano	1	SENATORE PAOLA	24	Si	800,000.00	800,000.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00				
S00341620508202400006	2024		1		No	ITI17	Servizi	64210000-1	Servizi di telefonia ADSL per uffici e scuole	1	LELLI GABRIELE	36	Si	60,000.00	60,000.00	60,000.00	0.00	180,000.00	0.00		0000226120	CONSIP SPA UNIP.	
S00341620508202400007	2024		1		No	ITI17	Servizi	72510000-3	Servizi di cloud computing	1	LELLI GABRIELE	36	Si	310,000.00	205,000.00	205,000.00	0.00	720,000.00	0.00		0000226120	CONSIP SPA UNIP.	
S00341620508202400008	2024		1		No	ITI17	Servizi	50232100-1	Servizio illuminazione pubblica	1	RICCI DAISY	72	Si	1,242,286.67	3,726,860.00	3,726,860.00	13,665,153.33	22,361,160.00	0.00				

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	RUP	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO							CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato				
																			Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)	codice AUSA	denominazione	
														5,312,657.67 (13)	7,898,789.00 (13)	5,608,789.00 (13)	17,448,440.33 (13)	36,268,676.00 (13)	0.00 (13)				

Note:
(1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
(3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
(6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
(7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
(11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
(12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
(13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

Daole Fabio

Tabella B.1
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella B.1bis
1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella B.2
1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

Tabella B.2bis
1. no
2. si
3. si, CUI non ancora attribuito
4. si, interventi o acquisti diversi

SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PISA

ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Daole Fabio

Note

(1) breve descrizione dei motivi

COMUNE DI PISA

D.U.P. 2024-2026

ALLEGATO "D"

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2024-2026

(ART. 58 DEL D.L. 112/2008, CONVERTITO DALLA L. 133/2008)

Direzione 03 "Patrimonio – Servizi finanziari"
Ufficio Patrimonio

Parere di regolarità tecnica
Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all'approvazione del presente Piano.

Pisa, [data della firma digitale]

IL DIRIGENTE
dott. Claudio Sassetti

ALLEGATO 1

BENI IMMOBILI DEL COMUNE NON STRUMENTALI AI FINI ISTITUZIONALI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DISMISSIONE

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37249 37254	Appartamento Via Rainaldo 19 piano rialzato - Pisa + garage	F_fg_30_part_83_sub_24_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_30_part_83_sub_31_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	194.659,61 €
37276	Appartamento Via Curtatone e Montanara 16 - Pisa - ultimo piano	F_fg_124_part_76_sub_10_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
37216 37223	Appartamento Via Flamini 5 piano 1 - Pisa + garage	F_fg_29_part_1068_sub_13_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_29_part_1068_sub_6_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	N.D.
37217 37222	Appartamento Via Flamini 5 piano 2 - Pisa + garage	F_fg_29_part_1068_sub_15_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_29_part_1068_sub_11_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	N.D.
37218 37221	Appartamento Via Flamini 5 piano 3 - Pisa + garage	F_fg_29_part_1068_sub_14_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_29_part_1068_sub_9_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	N.D.
37231	Edificio Via Coccapani 11	F_fg_122_part_250_sub_1_cat_B/1 - Collegi e convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari,caserme _part_445_sub_2	599.038,73 €
37195	Immobile Via Corridoni 70	F_fg_39_part_225_sub_2_cat_B/1 - Collegi e convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari,caserme	414.000,00 €
37271	Appartamento Via Vespucci 103 piano IV + Magazzino	F_fg_39_part_186_sub_27cat_TA/2 - Abitazioni di tipo civile + F_fg_39_part_186_sub_sub_28_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	146.329,64 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
71704	Complesso Retro San Michele in Borgo	F_fg_125_part_37_sub_37_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_125_part_37_sub_39_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_40_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_41_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_42_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_43_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_44_cat_BCNC F_fg_125_part_37_sub_45_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_46_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_47_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_48_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_125_part_37_sub_50_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_51_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_52_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_53_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_54_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_55_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_56_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_57_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_58_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_125_part_37_sub_63_cat_Area urbana F_fg_125_part_37_sub_64_cat_Area urbana F_fg_125_part_37_sub_65_cat_Area urbana F_fg_125_part_37_sub_66_cat_Area urbana	2.190.000,00 €
37245	Ex Ipa Barsotti - Calci	F_fg_27_part_51_sub_1 + T_fg_27_part_46/p	138.587,50 €
37245	Ex Ipa Barsotti - Calci	F_fg_27_part_46_sub_1	368.833,60 €
36910	Terreni vari: Ospedaletto Via di Granuccio - Impianti Tecnologici	T_fg_93_part_299/p	N.D.
36120	Terreni vari: Via Luigi Russo - residenziale	T_fg_32_part_1250	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37237	Centro ippico Vione dei Porcari	F_fg_104_part_457_cat_D/6 - Fabbricati e locali per esercizi sportivi	N.D.
36463 36464	Porzione comunale scheda 7.4 R.U. Cisanello, Via Bargagna, Via Frascani e Via Pistolesi	T_fg_33_part_601 T_fg_33_part_602	N.D.
ID da attribuire	Area cabina SNAM Via Pierin del Vaga	T_fg_25_part_337	N.D.
36785 51887	Aree ubicate in Ospedaletto, Via Gronchi (particelle catastali da definire a seguito di frazionamento che comprende una porzione di fosso demaniale)	T_fg_59_part_582 T_fg_58_part_372	N.D.
36136	Aree utilizzate da Ferrovie dello Stato (presso area adiacente Via de Pretis, passerella Via Pilla 2 porzione di sedime ex stradale, in Via Campaldino porzione di sedime stradale)	T_fg_47_part_1628	N.D.
36383	Aree comunali retrostanti i fabbricati posti in Pisa, Via Danimarca numeri pari	T_fg_32_part_763/p	N.D.
36918 36920 36921 36945 36948	Area in loc. Ospedaletto ampliamento ZAO, Via Emilia, a sud dell'insediamento ex Fonderie Pisane	T_fg_93_part_15 T_fg_93_part_31 T_fg_93_part_32 T_fg_93_part_189 T_fg_93_part_200	648.437,00 €
36883 36884 36784	Aree scheda 34.4 ospedaletto tra la Via Meucci ad ovest, la Via Maggiore di Oratoio ad est e dei lotti privati a nord per una superf compl mq 107.600	T_fg_83_part_131 T_fg_83_part_330 T_fg_59_part_580	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37280	Terreno con fabbricato sito in loc. Marina di Pisa, Via Guidi 8 - abitazione sul retro della colonia Arnino	F_fg_84_part_3307_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_84_part_3307_sub_2_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_84_part_3307_sub_3_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_4 - BCNC F_fg_84_part_3307_sub_5_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_6_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_7_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_8_cat_C/6 - Rimesse, autorimesse F_fg_84_part_3307_sub_9_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_84_part_3307_sub_10 - BCNC	333.949,50 €
63721	Aree costituenti l'ex sedime di Via della Mezzanina lato nord	T_fg_44_part_535	N.D.
63681	Aree costituenti l'ex sedime di Via della Mezzanina lato nord	T_fg_44_part_533 T_fg_44_part_501	N.D.
51624	Area avente una superficie di circa 710 mq posta in Pisa, Via Valgimigli	F_fg_29_part_1086_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita commerciale	N.D.
71709	Ex scuola Diaz in loc. Coltano avente superficie di mq 470 circa oltre terreno circostante di circa mq 1850	F_fg_110_part_29_cat_B/5 - Scuole, laboratori scientifici	N.D.
36716 e porz strade	Aree in loc. San Giusto comprese nel perimetro delle infrastrutture aeroportuali (complessivamente mq 22.000 circa) residui di strade dismesse ed aree comunali	T_fg_55_part_268 e 269 oltre porzioni di vecchie strade	N.D.
36489	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_1285	N.D.
ID da attribuire	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_1286	2.680,00 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
ID da attribuire	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_1287	1.943,00 €
36501	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_472	4.690,00 €
36483	Terreno zona Cisanello - Via Maccatella - area recintata	T_fg_34_part_12	10.720,00 €
71702	Terreno Via del Poggiolo, loc. Riglione	frazionamento in corso	N.D.
60829	Aarea Via Garibaldi già di proprietà della ex ATER Pisa	F_fg_29_part_33_sub_1	N.D.
71707	Area Via della Qualquonia angolo Via San Paolo ricostruzione prevista dal R.U. Centro storico per mq. 540	F_fg_124_part_896_sub_2_cat_F/1 - Aree urbane	N.D.
37282	Area via Minore destinata a campeggio compreso fabbricato detto Casa della Bestia (porzione del parco urbano di Porta a Mare; la superficie è di circa mq 13.000 oltre ai ruderi di un vecchio fabbricato di mq 80 circa)	F_fg_43_part_687	N.D.
n.i.	Fustoli parcheggio Via Paparelli (aree comprese in recinzioni private per mq. 350)		N.D.
42798	Terreno a Marina di Pisa, Via Litoranea di circa mq.500	T_fg_84_part_3310	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
53420	Fabbricato in comune di Palaia, loc. Forcoli Via Dante Alighieri	F_fg_49_part_120_cat_A/8 - ABITAZIONI IN VILLE	270.804,00 €
37273	Fabbricato ad uso abitativo con torretta - Via Arnino	F_fg_84_part_6_sub_1_A/4_Abitazioni di tipo popolare	N.D.
37256	Chalet e area circostante Via Andò n.7	F_fg_65_part_108_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare T_fg_65_part_387	111.755,38 €
37257	Chalet e area circostante Via Andò n.9	F_fg_65_part_113_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare_ T_fg_65_part_388	103.778,78 €
36812	Area Via Milazzo sud - Marina di Pisa	T_fg_63_part_591 T_fg_63_part_652	247.578,00 €
37198	Fabbricato Via della Repubblica Pisana 68, Marina di Pisa	F_fg_64_part_12_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37259	Fabbricato ad uso abitativo ad Ospedaletto Via Emilia 358	T_fg_83_part_578	N.D.
36975 36973	Terreno loc. Punta dei Pini	T_fg_98_part_17 T_fg_97_part_10	65.025,00 €
37191	Chalet con laghetto loc. Punta dei Pini	F_fg_97_part_26_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
36970 36976	Terreno adibito a maneggio	T_fg_97_part_5 T_fg_98_part_32	N.D.
36311	Area ex serbatoio acquedotto Via Tesio	T_fg_26_part_529	76.885,47 €
37186	Fabbricato Via Vecchia Fiorentina 398 - piano 1°	F_fg_49_part_406_sub_4_A/4 - Abitazioni tipo popolare F_fg_49_part_410_sub_4_A/4 - Abitazioni tipo popolare	94.435,50 €
42473	Fabbricato Via Vecchia Fiorentina 398 - piano T	F_fg_49_part_410_sub_3_cat_A/10 - Uffici e studi privati	111.500,24 €
60824	Fondo in Riglione, Via Fonda	F_fg_49_part_410_sub_5_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	30.220,32 €
71708	Complesso immobiliare "Casa per ferie Santa Croce in Fossabanda"	F_fg_30_part_19_sub_9_cat_D/2 - Alberghi e pensioni F_fg_30_sub_5_cat_D/1 - Opifici	3.440.000,00 €
36157	Area Via di Campaldo - Via Pietrasantina	T_fg_6_part_669	N.D.
60660	Terreno su cui sorge edicola Via Litoranea loc. Marina di Pisa (in adiacenza Bagno Croce Rossa Italiana)	F_fg_84_part_3049	N.D.
37196	Fabbricato via Fiorentina 448 a Riglione piano 1°	F_fg_49_part_433_sub_6_cat_A/5	39.045,00 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
60783	Fabbricato via Fiorentina 448 a Riglione piano T	F_fg_ 49_part_433 _sub 1,2_cat_C/1 - sub_3,5_cat_A/4 (porzioni)	151.929,10 €
37284	Appartamento Scala A p. 1 int. 1 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 3	F_fg_25_part_338_sub_3_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	146.826,73 €
37285	Appartamento Scala A p. 1 int. 2 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 4	F_fg_25_part_338_sub_4_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	114.321,33 €
37286	Appartamento Scala B p. 3 int. 5 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 14	F_fg_25_part_338_sub_14_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	114.321,33 €
37289	Appartamento Scala A p. 2 int.4 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 6	F_fg_25_part_338_sub_6_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	114.321,33 €
37291	Appartamento Scala B p. 3 int. 6 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) Sub 8	F_fg_25_part_338_sub_8_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	113.667,15 €
37292	Appartamento Scala B p. 1 int. 1 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 10	F_fg_25_part_338_sub_10_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	114.321,33 €
37227 44698 44699	Appartamento con pertinenze esclusive Via Livornese 219 - interno 1	F_fg_42_part_758_sub_11_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_42_part_758_sub_4_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_42_part_758_sub_8_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	145.486,98 €
37228 44696 44697	Appartamento con pertinenze esclusive Via Livornese 219 - interno 2	F_fg_42_part_758_sub_12_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_42_part_758_sub_5_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_42_part_758_sub_9_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	145.486,98 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37229 44702 44703	Appartamento con pertinenze esclusive Via Livornese 219 - interno 3	F_fg_42_part_758_sub_13_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_42_part_758_sub_3_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_42_part_758_sub_7_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	145.486,98 €
37230 44700 44701	Appartamento con pertinenze esclusive Via Livornese 219 - interno 4	F_fg_42_part_758_sub_14_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile F_fg_42_part_758_sub_6_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_42_part_758_sub_10_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	145.421,19 €
37187	Appartamento Via Luigi Bianchi, piano T (Via Ozeretto)	F_fg_19_part_111_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	105.692,82 €
37188	Appartamento Via Luigi Bianchi, Piano 1 (Via Ozeretto)	F_fg_19_part_556_sub_2_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	105.476,44 €
37189	Appartamento Via Luigi Bianchi, Piano 2 (Via Ozeretto)	F_fg_19_part_556_sub_3_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	106.594,82 €
37193	Ex alloggio guardiaboschi - loc. Lido Marina di Pisa con annessa area boscata circostante	all'interno di T_fg_84_part_3507	N.D.
36728	Aree scheda 34.2 - Ospedaletto - tratto dismesso della Via Fagiana	T_fg_58_part_368	N.D.
37235	Appartamento in Via San Lorenzino 3	F_fg_125_part_431_sub_5_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_125_part_431_sub_6_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
71681	Area presso depuratore Pisa Sud	T_fg_76_part_398	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37177	Alloggio scuola elementare Rismondo - San Piero a Grado	F_fg_51_part_15_sub_5_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
43013	Area Via Le Rene, Ospedaletto	T_fg_82_part_692	N.D.
45448	immobile ad uso uffici Via Fermi 4	F_fg_123_part_367_cat_B/4 - Uffici pubblici	2.090.961,00 €
60361	Nuda proprietà fabbricato Via Lori - Marina di Pisa	T_fg_62_part_539	N.D.
42471	Ufficio presso ex Lavaggi	F_fg_48_part_7_sub_118_cat_B/4 - Uffici pubblici	102.000,00 €
45337	Area Via di Parigi (ex sedime della detta via)	T_fg_32_part_1303	N.D.
43796	Area Via di Campaldo	T_fg_6_part_990	N.D.
53338	Cabina elettrica presso il complesso di San Michele degli Scalzi, prossima al Viale delle Piagge, individuata al C.F. di Pisa nel fg. 31 mapp. 380 sub. 2, avente superficie coperta di mq. 12 circa	F_fg_31_part_380_sub_2_cat_D/1 - Opifici	N.D.
n.i.	Area Via Pardi fg. 46 part. 2411 ex sedime stradale di mq.333	T_fg_46_part_2411	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
51499	Area posta fra Via Aurelia e Via Sestini	T_fg_16_part_1782	N.D.
n.i.	Area posta in Via delle Margherite di mq.9		N.D.
60775	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 19	F_fg_25_part_438_sub_7_cat_C/1 - Negozi e botteghe	51.000,00 €
60731	Fondo in Via F. Brunelleschi 8	F_fg_25_part_125_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60786	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 20	F_fg_25_part_438_sub_8_cat_C/1 - Negozi e botteghe	51.000,00 €
60772	Fondo in Piazzale Donatello 3	F_fg_25_part_158_sub_3_cat_C/1 - Negozi e botteghe	58.500,00 €
60773	Fondo in Piazzale Donatello 7	F_fg_25_part_158_sub_6_cat_C/1 - Negozi e botteghe	57.000,00 €
60836	Fondo in Via Michelangelo Buonarroti 60-72	F_fg_25_part_130_sub_26_cat_C/1 - Negozi e botteghe	73.500,00 €
60832	Fondo in Via Di Bramante 8	F_fg_25_part_370_sub_13_cat_C/1 - Negozi e botteghe	78.000,00 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
60720	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 7	F_fg_25_part_121_sub_45_cat_C/1 - Negozi e botteghe	108.000,00 €
60776	Fondo in Via Michelangelo Buonarroti 11	F_fg_25_part_438_sub_6_cat_C/1 - Negozi e botteghe	45.000,00 €
60780	Fondo in Via Michelangelo Buonarroti 3	F_fg_25_part_438_sub_2_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60726	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 13	F_fg_25_part_124_sub_39_cat_C/1 - Negozi e botteghe	108.000,00 €
60581 60704	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 9	F_fg_25_part_121_sub_3_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_25_part_121_sub_48_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60717	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 8	F_fg_25_part_121_sub_47_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60729 60730	2 fondi (part 1 e 2) in Via A. Pisano 24 e 25	F_fg_8_part_362_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_8_part_362_sub_2_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60601	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 10	F_fg_25_part_121_sub_4_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60774 60622	2 fondi (sub 25 e 29) in Via C.Di Pietro/ T. da Camaino 8	F_fg_8_part_361_sub_25_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_8_part_361_sub_29_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
60709	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 10a	F_fg_25_part_121_sub_49_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60620	Fondo in Via Michelangelo Buonarroti 50/52	F_fg_25_part_130_sub_29_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60680	2 fondi (part 14 e 15) in Via Donato Bramante 10 e 12	F_fg_25_part_370_sub_14_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60702	2 fondi (part 14 e 15) in Via Donato Bramante 10	F_fg_25_part_370_sub_15_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
37393	Stadio Arena Garibaldi	F_fg_19_part_200_sub_1_cat_D/6 - Fabbricati e locali per esercizi sportivi	N.D.
62362	Immobile ex mensa CPT	F_fg_93_part_96_sub_25_cat_D/7 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita industriale F_fg_93_part_96_sub_26_cat_F/1 - Aree urbane	N.D.
50416	Immobile c.d. "Pirellino" in Via Bellatalla	F_fg_93_part_96_sub_19_cat_D/7 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un?attivita industriale	N.D.
36265	Area sovrastante il fosso tombato sul retro di Via Contessa Matilde	T_fg_19_part_62	N.D.
47397	Centrale telefonica in container metallico	T_fg_83_part_489	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
44277	Porzione ex Riformatorio Giudiziario e dell'arenile antistante	F_fg_84_part_2990_sub_1_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita commerciale	N.D.
36758 36790 36789 36781 36787	Terreno a sud della nuova viabilità congiungente il Ponte delle Bocchette con la S.S. Emilia	T_fg_59_part_363 T_fg_59_part_593 T_fg_59_part_590 T_fg_59_part_568 T_fg_59_part_586	N.D.
37175	Abitazione indipendente in Via C. Matilde	F_fg_18_part_40_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
37178	Abitazione in Piazza delle Gondole	F_fg_126_part_54_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
37181	Abitazione presso il complesso scolastico De Sanctis	F_fg_29_part_1043_sub_2_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37182	Abitazione presso lo stabile della scuola media Gamerra - Via dei Piastroni	F_fg_49_part_2000_sub_2_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37234	Abitazione in Via Nocelli a Riglione	F_fg_49_part_2176_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37261	Alloggio in Via S. Bernardo 3 - int.2	F_fg_125_part_531_sub_2_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
37262	Alloggio in Via S. Bernardo 3 - int.1 (PT)	F_fg_125_part_531_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_125_part_536_sub_2_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	194.862,02 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37265	Alloggio in Via S. Bernardo 3 - int.4 (P2)	F_fg_125_part_531_sub_4_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	142.063,15 €
37263	Alloggio in Via S. Bernardo 3 - int.3 (P1)	F_fg_125_part_531_sub_3_cat_A/5 - Abitazioni di tipo ultrapopolare	52.682,55 €
37268	Ex magazzino comunale in Via della Bigattiera	F_fg_84_part_3306/P	N.D.
37359	Abitazione presso lo stabile della scuola elementare Biagi	F_fg_36_part_97_sub_2_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
37372	Abitazione presso lo stabile della scuola media Mazzini	F_fg_8_part_437_sub_2_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
71712	Ex Chiesa San Bernardo a Pisa	F_fg_125_part_156_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale	N.D.
37387	Locali in via Bonaccorso da Padule	F_fg_37_part_68_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.
71713	Locali presso Giardino Scotto	T_fg_126_part_198	N.D.
71714	Locali presso Giardino Scotto	T_fg_126_part_198	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37390	Locali situati presso il complesso scolastico ISA	F_fg_121_part_252_sub_8_cat_B/5 - SCUOLE E LABORATORI SCIENTIFICI	N.D.
37392	Locali nel complesso scolastico ISA	F_fg_121_part_252_sub_7_cat_B/5 - SCUOLE E LABORATORI SCIENTIFICI	N.D.
71725	Ex stazioncina - appartamento P. T. Via Deodato Orlandi 1 - S. Piero a Grado	F_fg_50_part_28_sub_4_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	89.832,00 €
71726	Ex stazioncina - appartamento P. 1° Via Deodato Orlandi 1 - S. Piero a Grado	F_fg_50_part_28_sub_5_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	127.181,25 €
71728	Ex stazioncina - appartamento P.1° in Via Cagliaritana 32 - Marina di Pisa	F_fg_64_part_146_sub_6_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
71727	Ex stazioncina - appartamento P.T in Via Cagliaritana 32 - Marina di Pisa	F_fg_64_part_146_sub_5_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
71741	Mercato ortofrutticolo	F_fg_83_part_546_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita commerciale	N.D.
44138	Manufatto presso campo sportivo Marina di Pisa	F_fg_62_part_601_cat_E/9 - Edifici a destinazione particolare	N.D.
44276	Porzione ex riformatorio giudiziario		N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
51511	Terreno in Valle delle Fonti ad Asciano	T_fg_72_part_38	N.D.
42593 42594 42595	Terreno in Valle delle Fonti ad Asciano	T_fg_73_part_193 T_fg_73_part_211 T_fg_73_part_212	N.D.
47736	Terreno in zona industriale a Marina di Pisa - cabina elettrica	F_fg_61_part_69_cat_D/1 - Opifici	N.D.
60814	Terreno presso il ristorante La Pineta	F_fg_62_part_565	N.D.
52080	Porzioni immobiliari "Sesta Porta"	F_fg_38_part_541_sub_27_cat_B/4 - Uffici pubblici F_fg_38_part_541_sub_8_cat_B/4 - Uffici pubblici	N.D.
55322	Cantoniera ex stazione degli asili-elioterapici a Calambrone	F_fg_113_part_25_sub_1_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
71732	Fondo in Via S. Martino 102 della superficie di mq.49	F_fg_125_part_195_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	106.936,75 €
71733	Fondo commerciale in Via S. Martino 104	F_fg_125_part_195_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	155.605,25 €
71735	Fondo commerciale in Via S. Martino 112	F_fg_125_part_195_sub_5_cat_C/1 - Negozi e botteghe	57.040,38 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
71734	Fondo commerciale in Via S. Martino 106	F_fg_125_part_195_sub_2_cat_C/1 - Negozi e botteghe	162.972,50 €
71736	Unità immobilare ad uso autofficina Piazza dei Fiori ex Stazione - Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_5_cat_C/3 - Laboratori per arti e mestieri	N.D.
71737	Unità immobiliare ad uso commerciale - bar - Piazza dei Fiori ex Stazione - Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_7_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60713	Fondo in Piazza Giovanni XXIII	F_fg_25_part_124_sub_40_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60716	Ex stazione Baleari a Marina di Pisa	F_fg_62_part_248_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_62_part_562_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
60785	Locale situato presso lo stabile Circoscrizione 6	F_fg_18_part_39_sub_1_cat_B/5 - Scuole, laboratori scientifici	N.D.
60801	Locali al 1° piano della scuola materna Rosa Agazzi Via Cuoco/Via Galiani	F_fg_8_part_927_cat_B/5 - Scuole, laboratori scientifici	N.D.
60807	Immobile in Via Tommaso Rook (ex Toti)	F_fg_26_part_50_sub_1_cat_B/5 - Scuole, laboratori scientifici	N.D.
60827	Fondo in Via Garibaldi 68	F_fg_126_part_141_sub_15_cat_C/3 - Laboratori per arti e mestieri	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
60711 52761 52760	Porzione immobiliare in Via Aurelia Nord 34, ad uso commerciale e parcheggio	F_fg_16_part_1587_sub_2_cat_C/1 - Negozi e botteghe T_fg_16_part_1587 T_fg_16_part_1589 in parte T_fg_16_part_1590	156.532,78 €
60782 60791	Abitazione + locale adiacente in Via Garibaldi 72-74	F_fg_126_part_143_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_126_part_143_sub_2_cat_C/3 - Laboratori per arti e mestieri	N.D.
60160	Via Lucchese 11 ex casa del fascio - 1° piano	F_fg_9_part_134_sub_2_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	367.976,07 €
60835	Ex magazzini comunali in Via Andrea Pisano	F_fg_16_part_424_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.
60833	Palazzina Liberty (ex centrale telefonica) in Via Pietro Moriconi	F_fg_62_part_156_cat_A/10 - Uffici e studi privati	N.D.
71721	Ex Chiesa San Antonino in Via della Qualquonia	F_fg_124_part_L_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.
60907	Struttura ricettiva nel parco a verde di Gagno	F_fg_8_part_1043_cat_E/9 - Edifici a destinazione particolare	N.D.
71710	Chiesa assimilata San Vito in Lungarno Simonelli Ranieri	F_fg_123_part_D_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.
55302	Abitazione ex casello in loc. Pratacci Via Capri 20	F_fg_43_part_160_sub_3_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
55303	Abitazione presso ex sottostazione in loc. Pratacci Via Capri 26	F_fg_43_part_159_sub_3_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
55318	Ex sottostazione merci in loc. Pratacci Via Capri	F_fg_43_part_159_sub_1_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.
50337	Immobile ex "DR. JAZZ" in Via Amerigo Vespucci	F_fg_39_part_868_sub_1_2_3_cat_D/8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attivita commerciale	N.D.
37274	Appartamento a San Piero a Grado in loc. Tre Pini Via Vecchia di Marina	F_fg_71_part_71_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
60761	Immobile in Via Cuoco - porzione piano terra e 1° piano - loc. I Passi	F_fg_8_part_1057_sub_2_cat_B/6 - sub_1_cat_B/5 - Scuole, laboratori scientifici	N.D.
60762	Immobile in Via Cuoco - porzione piano terra - loc. I Passi	F_fg_8_part_1057_sub_3_cat_A/10 - Uffici e studi privati	N.D.
69101	Ex Casa Cantoniera in Via Livornese 337	F_fg_42_part_675_cat_A/4	150.000,00 €
69102	Ex Casa Cantoniera Fornacina	F_fg_68_part_423_cat_A/3	133.866,00 €
55039	Terreno in Via Ozeretto	F_fg_19_part_106	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
36148	Terreno zona Cisanello - Via di Padule - parcheggio antistante la Pubblica Assistenza in Via Bargagna con porzione di area a verde	T_fg_33_part_829/p	N.D.
71731	Locale Centrale Termica del Teatro Verdi in Via Palestro	F_fg_122_part_286_SUB_1_CAT_C2	N.D.
47101	Terreno in San Biagio	T_fg_33_part_841/p	353.500,00 €
49949	Terreno in Via Meucci - Ospedaletto	T_fg_83_part_485/p	N.D.
60819	Locali presso il centro SMS		N.D.
71730	Appartamento al piano primo lato sud ex Stazione Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_3_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
71729	Appartamento al piano primo lato nord ex Stazione Tirrenia	F_fg_94_part_14_sub_2_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
51672	Magazzino in Via Gramsci	F_fg_38_part_132_sub_24_cat_C/2	N.D.
36317	Terreni a Cisanello	T_fg_29_part_971_982_976_972	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
70962	Palazzo ex Telecom - Piazza Facchini / porzione	F_Fg_124_part_771_sub_7	N.D.
61160	Centro per le arti - Complesso San Michele degli Scalzi		N.D.
54989	Immobile in Via Bandi 24	F_FG_47_PART_1682_SUB_48	119.654,95 €
37011 37012 37007 42760	Terreni Tombolo - Lotto A	fg_107_part_57 + fg_107_part_66 + fg_107_part_45/p + fg_107_part_128	97.625,00 €
37005 42759 42762 37013	Terreni Tombolo - Lotto B	fg_107_part_36 fg_107_part_130 fg_107_part_142 fg_108_part_1	199.919,00 €
36968	Terreno adiacente Ex Mississipi Pub	fg_97_part_8	2.118,88 €
36352 36316 36353 36319 36320 36354 36322 36323 51861 51862 51863 36321 36341	Terreni Concetto Marchesi	T_fg_29_part_51 T_fg_29_part_53 T_fg_29_part_74 T_fg_29_part_648 T_fg_29_part_649 T_fg_29_part_650 T_fg_29_part_656 T_fg_29_part_657 T_fg_29_part_658 T_fg_29_part_1051 T_fg_29_part_1052 T_fg_29_part_1055 T_fg_29_part_654 T_fg_29_part_949	3.088.534,25 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
ID da attribuire	Area palestra complesso scolastico Matteotti	fg_29_part_1163	253.320,00 €
41184	Terreno Cimitero in Via Pietrasantina		N.D.
71701	Depuratore San Jacopo	fg_7_part_286	N.D.
60770	2 fondi (part 1 e 2) in Piazzale Donatello 1	F_fg_25_part_158_sub_21_cat_C/1 - Negozi e botteghe	112.500,00 €
60830	2 fondi (part 27 e 28) in Via Michelangelo Buonarroti 60/67	F_fg_25_part_130_sub_28_cat_C/1 - Negozi e botteghe F_fg_25_part_130_sub_27_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
71703	Terreno in loc. Sant'Ermete relitto stradale	T_Fg_47_part_1681	0,00 €
37239	Appartamento in Via Perugia 4 - Pisa + magazzino	F_fg_11_part_293_sub_15_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile_sub_10_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.
37248 37253	Appartamento in Via Rainaldo 19 piano 3 - Pisa + garage	F_fg_30_part_83_sub_25_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile + F_fg_30_part_83_sub_32_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	N.D.
37250 37252	Appartamento in Via Rainaldo 19 piano 4 - Pisa + garage	F_fg_30_part_83_sub_26_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile + F_fg_30_part_83_sub_34_cat_C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
37287	Appartamento Scala B p. 3 int. 5 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 15	F_fg_25_part_338_sub_15_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37288	Appartamento Scala A p. 2 int. 3 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 5	F_fg_25_part_338_sub_5_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37290	Appartamento Scala A p. 3 int. 5 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 7	F_fg_25_part_338_sub_7_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37293	Appartamento Scala B p. 1 int. 2 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 11	F_fg_25_part_338_sub_11_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37294	Appartamento Scala B p. 2 int. 3 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 12	F_fg_25_part_338_sub_12_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
37295	Appartamento Scala B p. 2 int. 3 compreso posto auto (fabbricato in Via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) sub 13	F_fg_25_part_338_sub_13_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	N.D.
39291	Immobile in Via Don Bosco 51	F_fg_28_part_614_sub_4_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
39512	Immobile in Via Donizzetti 1	F_fg_25_part_132_sub_17_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
60723	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 6	F_fg_25_part_121_sub_46_cat_D/5 - Istituto di credito, cambio e assicurazione	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
39654	Immobile in Via C. Porta 10	F_fg_8_part_401_sub_15_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
60725	Fondo in Piazza Papa Giovanni XXIII 1	F_fg_25_part_124_sub_1_cat_C/1 - Negozi e botteghe	N.D.
39639	Immobile in L.go Ippolito Nievo 2 – Pisa	F_Foglio 8 particella 418 sub. 11 cat. A3	N.D.
39370	Fabbricato in Via N. Pisano 13	F_fg_123_part_211_sub_6_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
39652	Unità immobiliare in Via C. Porta 12	F_Fg_8_part_401_sub_4	N.D.
38373	Unità immobiliare in Via Giannutri 4	F_Fg_43_part_263_sub_11	N.D.
39659	Unità immobiliare in Via F. De Sanctis 28	F_Fg_8_part_405_sub_29	N.D.
39679	Unità immobiliare in Via F. De Sanctis 9	F_Fg_8_part_797_sub_5	N.D.
n.i.	Terreno in Via Montanelli in permuta con la parrocchia SS. Cosimo e Damiano	T_fg_41_part_597	1.989,21 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
72122	Fabbricato in Via del Martello 1	F_fg_45_part_165_sub_1_sub_3_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	65.500,00 €
72123 72124 72125	Terreni in Via Andrea Pisano e Via Marco Biagi	T_fg_16_part_54 T_fg_16_part_55 T_fg_16_part_191	47.500,00 €
71525	Area a verde sita in Via Mario Canavari lato carcere	F_fg_28_part_925_cat_F/1 - Area urbana	N.D.
36639	Terreno utilizzato come orto e giardino in Via B. Gozzoli loc. Le Bocchette	T_fg_48_part_148	N.D.
44337	Area in Via di Pratale angolo Via P.B. Shelley - porzione di circa mq.65	F_fg_20_part_1046_cat_F/1 - Aree urbane	N.D.
71722	Cappella S. Agata in Via San Paolo	F_fg_123_part_260	N.D.
39578	Alloggio APES in Piazza Venezia 3	F_fg_18_part_142_sub_9_cat_A/3 - Abitazioni di tipo economico	N.D.
39620	Unità immobiliare in P.le Ravenna 4	F_Fg_18_part_234_sub_4	N.D.
38699	Unità immobiliare in Via Piave 55	F_Fg_18_part_172_sub_7	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
39604	Unità immobiliare in Piazzale Amalfi	F_Fg_18_part_226_sub_1	N.D.
40439	Immobile in Via Duodo Duodi 15 Marina di Pisa	F_Fg_62_part_157	N.D.
39090	Unità immobiliare in Via Sempione 11	F_Fg_47_part_363_sub_5	N.D.
36027	Aree in loc. Calambrone scheda 40.6 RU	T_fg_104_part_442	281.700,00 €
36958	Aree in loc. Tirrenia scheda 39.2 RU comparto 1 (area tra Via degli Ontani e Via S. Guido)	T_fg_94_part_99	214.994,09 €
37037	Terreno in loc. Calambrone adiacente al bagno Nirvana avente una superficie di circa mq.480	T_fg_114_part_37	26.400,00 €
37038 37039	Quota 1/2 di area adiacente la sponda destra del Canale dei Navicelli avente una superficie di circa mq.27.000	T_fg_114_part_38 T_fg_114_part_39	40.500,00 €
40850	Largo Ciro Menotti (proprietà comunali - terrazzi)	non presente	N.D.
42952 43034 44157 42951	Aree edificabili in Via di Gello	T_fg_11_part_708 T_fg_11_part_712 T_fg_11_part_713 T_fg_11_part_707 T_fg_9_part_1327	4.425.000,00 €

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
36150 50799 50800 50896 50897	Aree in Scheda 7.5 Cisanello (area compresa tra la Via Bargagna, Via di Padule, Via Cisanello e Via M. A. Manghi)	T_fg_33_part_833 T_fg_33_part_957 T_fg_33_part_959 T_fg_33_part_964 T_fg_33_part_960	N.D.
37070	Area su cui sorge chiosco in Via di Padule	T_fg_33_part_836	N.D.
50747	Terreno su cui sorge manufatto in Viale del Tirreno loc. Marina di Pisa (di fronte Bagno Marco Polo)	T_fg_84_part_3306/p	N.D.
36030	Terreno boscato adiacente il maneggio posto in Vione Porcari in loc. Calambrone	T_fg_9_part_1348	N.D.
37176	Alloggio scuola elementare Cambini (Via Carabottaia)	F_fg_124_part_344_sub_5_cat_A/2 - Abitazioni di tipo civile	288.000,00 €
36205 36206 36209 36210	Aree Porta a Lucca zona Via Consani	T_fg_9_part_1341 T_fg_9_part_1343 T_fg_9_part_1348 T_fg_9_part_1349 T_fg_9_part_1359/p	N.D.
45438	Terreno con manufatto in Viale del Tirreno, loc. Calambrone	T_fg_113_part_280	N.D.
50016	Area occupata da ex fabbricato Enel (porzione di Piazza Locchi)	T_fg_124_part_920 T_fg_124_part_922 T_fg_124_part_923	N.D.
60915	Locali ad uso magazzino posti al CEP di circa mq.400 (piano terra dell'edificio adibito a supermercato) Piazza Papa Giovanni XXIII	F_fg_25_part_143_sub_2_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito F_fg_25_part_143_sub_3_cat_C/2 - Magazzini e locali di deposito	N.D.

ID_INV	DESCRIZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI	VALORE STIMATO
60424	Locali presso il Convento S. Antonio Abate in Piazza V. Emanuele II	F_fg_124_part_548_cat_F/4 - Unita in corso di definizione	N.D.
36533 66022	Terreno e fabbricato impianto carburante posto in Cisanello in fregio alla Via M. A. Manghi	T_fg_35_part_290 F_fg_35_part_291_cat_E/3 - Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche	N.D.
37277 37278	Manufatto in vicinanza del piazzale della ex stazione STEFET a Marina di Pisa	F_fg_64_part_145_sub_1_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare F_fg_64_part_145_sub_2_cat_A/4 - Abitazioni di tipo popolare	N.D.
47282	Oratorio chiesa Santa Croce in Fossabanda	F_fg_30_part_19_sub_7_cat_C/4 - Fabbricati e locali per esercizi sportivi	N.D.

Note:

1) "N.D." significa "non disponibile" e si riferisce al valore di stima.
2) Tutti i valori di stima sono riportati a mero titolo indicativo e non costitutivo delle stime stesse.
3) L'elenco rappresenta la situazione al 15/11/2023, inclusi gli immobili per i quali era già stata approvata l'alienazione e per i quali, a tale data, erano i corso le relative procedure.

Allegato 2

BENI IMMOBILI DELLE SOCIETA' A TOTALE PARTECIPAZIONE PUBBLICA SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DISMISSIONE

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
Patrimonio Pisa s.r.l.	Piano primo Fg. 38 part. 541 sub 38 - via C. Battisti n. 53	N.D.
Patrimonio Pisa s.r.l.	Residenziale Ex Dir Ages Fg 38 part. 58 - via C. Battisti n. 71	485.000,00 €
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio "E" Fg. 93 part. 96 sub. 67 (stanze E 1-10, E 1-11, E 0-16, E 0-17, E 0-18, E 0-15, E 0-14, E 0-10, e quota parte degli spazi a comune di E 0-12, E 0-13, E 0-11, E 1-07, E 1-08) - via A. Bellatalla n. 1 Ospedaletto	N.D.
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio "F" Fg. 93 part. 96 sub. 83 - 86 (stanze F 0-01, F 0-02, F 0-03, F 0-04, F 0-06, F 0-07, F 0-15, F 0-16, F 0-17, F 3-01, F 3-02, F 3-03, F 3-04, F 3-05, F 3-06, F 3-07, F 3-09, F 3-10, F 3-11) e quota parte della particella 96 sub. 87 - 88 (locali F 0-10, F 0-05, F 0-08, F 0-09, F 0-11, F 0-12, F 0-13, F 0-14, F 1-08, F 2-08, F 3-08) - via A. Bellatalla n. 1 Ospedaletto	N.D.
Patrimonio Pisa s.r.l.	Edificio "B" Fg. 93 part. 96 sub. 73 - 90 (stanze B 0-01, B 0-02, B 0-03, B 0-04, B 0-05, B 0-09, B 0-10, B 0-15, B 1-01, B 1-03, B 1-06, B 1-07, B 1-08, B 1-09, B 1-10, B 1-11, B 1-12, B 1-14, B 1-15, B 1-16) e quota parte della part. 96 sub. 93 - 94 (locali B 0-06, B 0-07, B 0-08, B 0-18, B 0-16, B 0-17, B 1-04, B 1-13, B 1-17, B 1-18) - via A. Bellatalla n. 1 Ospedaletto	N.D.
Gea S.r.l. in liquidazione	Centrale idrica del Comune di Pisa - Via A. Volta Loc. Filettole Comune di Vecchiano Fg. 9 part. 221	N.D.
Gea S.r.l. in liquidazione	Cantiere di Via delle Eriche n. 41 in Tirrenia Comune di Pisa Fg. 94 part. 476/A	N.D.
Pisamo s.r.l.	Area via Maccatella Fg. 32 part. 1005	392.660,00 €
Pisamo s.r.l.	Parcheggio via Rook Fg. 91 part. 826 sub. 1	112.000,00 €
Pisamo s.r.l.	Area edificabile via Piave Fg. 18 part. 394	161.000,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 1/A Fg. 43 part. 242 sub. 1	79.568,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 1/A Fg. 43 part. 242 sub. 5	80.910,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 5 Fg. 43 part. 243 sub. 1	97.181,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 5 Fg. 43 part. 243 sub. 4	87.091,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 7 Fg. 43 part. 243 sub. 9	100.062,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 7 Fg. 43 part. 243 sub. 11	93.473,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 12 Fg. 43 part. 244 sub. 1	594.679,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 12 Fg. 43 part. 244 sub. 5	59.195,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 12 Fg. 43 part. 244 sub. 6	82.083,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 10 Fg. 43 part. 244 sub. 10	74.856,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 8 Fg. 43 part. 241 sub. 2	67.465,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 6 Fg. 43 part. 241 sub. 8	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 4 Fg. 43 part. 263 sub. 9	85.238,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 4 Fg. 43 part. 263 sub. 10	87.091,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 4 Fg. 43 part. 263 sub. 11	96.679,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 4 Fg. 43 part. 263 sub. 12	97.708,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Livornese n. 40 Fg. 36 part. 63 sub. 25	93.775,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Enzo Zerboglio n. 19 Fg. 123 part. 291 e 481 sub. 8 e 1	101.194,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Campania n. 2 Fg. 34 part. 660 sub. 52	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 20 Fg. 43 part. 246 sub. 3	93.522,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 10 Fg. 47 part. 531 sub. 2	61.560,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 11 Fg. 47 part. 636 sub. 5	68.265,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 11 Fg. 47 part. 636 sub. 6	71.693,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 9 Fg. 47 part. 634 sub. 1	61.800,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 9 Fg. 47 part. 634 sub. 4	66.218,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 1 Fg. 47 part. 523 sub. 3	56.393,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 1 Fg. 47 part. 523 sub. 4	67.035,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 1 Fg. 47 part. 523 sub. 5	49.163,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 1 Fg. 47 part. 523 sub. 6	64.583,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 3 Fg. 47 part. 525 sub. 2	45.315,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 3 Fg. 47 part. 525 sub. 4	64.583,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 3 Fg. 47 part. 525 sub. 8	53.010,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 3 Fg. 47 part. 525 sub. 9	71.693,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 4 Fg. 47 part. 526 sub. 7	71.693,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 4 Fg. 47 part. 526 sub. 8	56.010,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 4 Fg. 47 part. 526 sub. 9	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Santa Marta n. 17 Fg. 126 part. 238 sub. 1	114.182,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Santa Marta n. 17 Fg. 126 part. 238 sub. 9	130.487,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 51 Fg. 28 part. 613 sub. 4	124.459,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 51 Fg. 28 part. 614 sub. 2	111.873,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 51 Fg. 28 part. 614 sub. 4	124.655,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Spartaco Carlini n. 60 Fg. 20 part. 147 sub. 21	100.165,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Spartaco Carlini n. 60 Fg. 20 part. 147 sub. 38	128.473,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via P. B. Shelley n. 1 Fg. 20 part. 140 sub. 6	71.633,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 1 Fg. 28 part. 609 sub. 4	76.970,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 1 Fg. 28 part. 609 sub. 5	82.875,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 1 Fg. 28 part. 609 sub. 14	79.821,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Spartaco Carlini n. 73 Fg. 20 part. 142 sub. 4	80.771,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giuseppe Parini n. 9/A Fg. 20 part. 162 sub. 11	83.101,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile largo Francesco Petrarca n. 5 Fg. 20 part. 154 sub. 8	85.769,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ugo Foscolo n. 2/F Fg. 20 part. 266 sub. 34	41.785,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 1	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 2	41.102,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 5	39.512,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 6	41.003,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 13	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 14	44.267,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 17	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 18	51.644,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 4 Fg. 8 part. 159 sub. 24	60.060,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 3 Fg. 18 part. 3 sub. 11	57.996,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 4 Fg. 18 part. 3 sub. 3	51.088,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 7 Fg. 18 part. 3 sub. 6	59.972,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 13 Fg. 18 part. 155 sub. 9	114.578,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 13 Fg. 18 part. 155 sub. 11	59.285,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 14 Fg. 18 part. 155 sub. 3	51.088,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 18 Fg. 18 part. 155 sub. 16	114.578,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 19 Fg. 18 part. 155 sub. 7	88.634,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ticino n. 20 Fg. 18 part. 155 sub. 8	99.443,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 1 Fg. 123 part. 217 sub. 8	154.368,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 1 Fg. 123 part. 217 sub. 11	139.896,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 1 Fg. 123 part. 217 sub. 12	156.780,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 7 Fg. 123 part. 216 sub. 12	105.449,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 7 Fg. 123 part. 216 sub. 17	111.240,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 7 Fg. 123 part. 216 sub. 18	109.080,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 5 Fg. 123 part. 216 sub. 6	113.400,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 5 Fg. 123 part. 216 sub. 7	113.720,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 5 Fg. 123 part. 216 sub. 9	115.560,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 1	82.536,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 8	91.656,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 9	96.812,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 11	108.540,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 12	92.862,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 14	110.465,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 17	101.304,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 3 Fg. 123 part. 382 sub. 18	102.510,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 11 Fg. 123 part. 349 sub. 1	133.560,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 11 Fg. 123 part. 349 sub. 2	121.003,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 11 Fg. 123 part. 349 sub. 3	143.312,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 11 Fg. 123 part. 349 sub. 5	150.120,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 13 Fg. 123 part. 211 sub. 2	108.134,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 13 Fg. 123 part. 211 sub. 6	142.519,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Nicola Pisano n. 13 Fg. 123 part. 211 sub. 11	127.570,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Guardistallo n. 1 Fg. 8 part. 247 sub. 9	88.425,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Guardistallo n. 1 Fg. 8 part. 247 sub. 10	73.174,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 2 Fg. 28 part. 616 sub. 8	94.787,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 2 Fg. 28 part. 616 sub. 9	97.256,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 2 Fg. 28 part. 616 sub. 15	104.663,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Piavola a Buti n. 13 Fg. 8 part. 333 sub. 2	59.988,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Piavola a Buti n. 13 Fg. 8 part. 333 sub. 3	57.179,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Piavola a Buti n. 13 Fg. 8 part. 333 sub. 4	57.453,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Donato Bramante n. 2 Fg. 25 part. 125 sub. 4	150.453,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Donato Bramante n. 2 Fg. 25 part. 125 sub. 7	150.453,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Donato Bramante n. 2 Fg. 25 part. 125 sub. 8	151.463,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Donato Bramante n. 2 Fg. 25 part. 125 sub. 10	166.819,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 6 Fg. 25 part. 279 sub. 13	87.914,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 4 Fg. 25 part. 279 sub. 7	86.958,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 4 Fg. 25 part. 279 sub. 11	99.934,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 2 Fg. 25 part. 279 sub. 2	89.825,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 2 Fg. 25 part. 279 sub. 3	95.860,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 10 Fg. 25 part. 330 sub. 10	119.805,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 8 Fg. 25 part. 330 sub. 4	116.099,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pierin Del Vaga n. 8 Fg. 25 part. 330 sub. 8	131.666,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile piazzale Donatello n. 4 Fg. 25 part. 158 sub. 8	106.113,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile piazzale Donatello n. 4 Fg. 25 part. 158 sub. 11	104.430,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile piazzale Donatello n. 4 Fg. 25 part. 158 sub. 13	104.430,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile piazzale Donatello n. 4 Fg. 25 part. 158 sub. 16	113.812,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. B. Pergolesi n. 1 Fg. 25 part. 157 sub. 3	77.880,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. B. Pergolesi n. 1 Fg. 25 part. 157 sub. 5	82.684,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. B. Pergolesi n. 1 Fg. 25 part. 157 sub. 6	90.466,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. B. Pergolesi n. 3 Fg. 25 part. 157 sub. 10	82.305,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. B. Pergolesi n. 3 Fg. 25 part. 157 sub. 12	91.439,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Veneziano n. 12 Fg. 25 part. 144 sub. 14	108.823,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Veneziano n. 12 Fg. 25 part. 144 sub. 17	103.274,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Veneziano n. 10 Fg. 25 part. 144 sub. 7	117.808,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Veneziano n. 10 Fg. 25 part. 144 sub. 9	122.868,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Veneziano n. 10 Fg. 25 part. 144 sub. 10	122.800,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Veneziano n. 10 Fg. 25 part. 144 sub. 12	136.185,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Veneziano n. 8 Fg. 25 part. 144 sub. 2	76.162,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 13 Fg. 25 part. 152 sub. 28	70.158,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 13 Fg. 25 part. 152 sub. 29	72.550,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 13 Fg. 25 part. 152 sub. 30	73.455,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 13 Fg. 25 part. 152 sub. 32	84.629,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 13 Fg. 25 part. 152 sub. 33	97.275,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 15 Fg. 25 part. 152 sub. 22	71.883,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 15 Fg. 25 part. 152 sub. 23	88.142,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 15 Fg. 25 part. 152 sub. 24	73.455,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 15 Fg. 25 part. 152 sub. 25	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 15 Fg. 25 part. 152 sub. 26	81.711,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 15 Fg. 25 part. 152 sub. 27	88.520,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 9/A Fg. 25 part. 152 sub. 7	95.844,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 9/A Fg. 25 part. 152 sub. 8	91.565,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 9/A Fg. 25 part. 152 sub. 10	98.235,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 9/A Fg. 25 part. 152 sub. 13	108.948,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Taddeo Gaddi n. 3 Fg. 25 part. 152 sub. 3	112.262,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 11/13 Fg. 25 part. 132 sub. 45	108.559,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 9 Fg. 25 part. 132 sub. 32	144.504,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 9 Fg. 25 part. 132 sub. 33	127.336,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 9 Fg. 25 part. 132 sub. 36	126.378,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 9 Fg. 25 part. 132 sub. 38	162.434,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 5 Fg. 25 part. 132 sub. 47	141.844,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 5 Fg. 25 part. 132 sub. 30	145.913,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Donizzetti n. 1 Fg. 25 part. 132 sub. 18	125.428,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Gioacchino Rossini n. 1/A Fg. 25 part. 132 sub. 5	99.828,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Luigi Boccherini n. 1 Fg. 25 part. 285 sub. 7	112.058,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 8 Fg. 25 part. 371 sub. 5	138.539,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 8 Fg. 25 part. 371 sub. 7	127.892,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 8 Fg. 25 part. 371 sub. 11	146.414,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 8 Fg. 25 part. 371 sub. 42	116.892,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 6 Fg. 25 part. 371 sub. 21	111.510,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 6 Fg. 25 part. 371 sub. 22	105.315,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 6 Fg. 25 part. 371 sub. 25	106.348,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 4 Fg. 25 part. 371 sub. 46	113.575,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 4 Fg. 25 part. 371 sub. 37	121.802,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 4 Fg. 25 part. 371 sub. 48	105.315,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Giorgio Vasari n. 4 Fg. 25 part. 371 sub. 49	140.128,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Vincenzo Bellini n. 3 Fg. 25 part. 128 sub. 14	100.005,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 73	84.805,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 74	84.805,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 81	81.141,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 82	78.755,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 89	83.773,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 90	85.005,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 97	93.015,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Mantegna n. 8 Fg. 25 part. 476 sub. 98	88.971,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 55 Marina di Pisa Fg. 62 part. 364 sub. 8	71.783,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 57 Marina di Pisa Fg. 62 part. 364 sub. 11	46.627,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 57 Marina di Pisa Fg. 62 part. 364 sub. 12	66.533,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. da Verrazzano n. 2 Marina di Pisa Fg. 66 part. 129 sub. 8	90.413,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ordine di Santo Stefano n. 102/E Marina di Pisa Fg. 64 part. 357 sub. 4	179.560,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Ordine di Santo Stefano n. 102/E Marina di Pisa Fg. 64 part. 357 sub. 6	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Duodo Duodi n. 15 Fg. 62 part. 157	144.927,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Alessandro Da Morrona n. 45 Fg. 40 part. 135 sub. 21	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Padre Prinetti n. 25 Fg. 31 part. 203 sub. 2	131.119,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 23 Fg. 30 part. 45 sub. 7	95.697,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 23 Fg. 30 part. 45 sub. 14	93.790,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 23 Fg. 30 part. 45 sub. 16	124.520,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 4 Fg. 30 part. 48 sub. 1	49.977,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 4 Fg. 30 part. 48 sub. 5	49.977,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 10 Fg. 30 part. 49 sub. 10	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 10 Fg. 30 part. 49 sub. 8	68.983,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 17 Fg. 30 part. 44 sub. 16	95.579,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 17 Fg. 30 part. 44 sub. 5	110.760,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 17 Fg. 30 part. 44 sub. 6	101.530,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 19 Fg. 30 part. 44 sub. 7	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 19 Fg. 30 part. 44 sub. 8	101.259,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 13 Fg. 30 part. 43 sub. 3	106.145,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 15 Fg. 30 part. 43 sub. 7	75.567,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 15 Fg. 30 part. 43 sub. 9	82.086,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 15 Fg. 30 part. 43 sub. 11	118.194,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 15 Fg. 30 part. 43 sub. 12	89.396,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 9 Fg. 30 part. 42 sub. 1	101.259,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 9 Fg. 30 part. 42 sub. 16	86.584,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 9 Fg. 30 part. 42 sub. 28	76.897,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 11 Fg. 30 part. 42 sub. 19	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 11 Fg. 30 part. 42 sub. 27	102.684,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 14 Fg. 30 part. 50 sub. 11	92.625,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 14 Fg. 30 part. 50 sub. 30	80.980,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 43	155.768,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 54	119.000,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 53	113.050,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 59	110.670,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 58	107.100,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 64	104.720,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 62	148.019,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 66	143.357,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pungilupo n. 37 Fg. 33 part. 800 sub. 67	155.642,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Paolo VI n. 4 Fg. 33 part. 658 sub. 32	50.261,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Italo Bargagna n. 38 Fg. 33 part. 512 sub. 140	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Simon n. 21 Fg. 33 part. 480 sub. 66	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 143 Fg. 47 part. 48 sub. 17	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 127 Fg. 47 part. 48 sub. 18	85.020,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 127 Fg. 47 part. 48 sub. 16	66.950,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Calatafimi n. 59 Fg. 49 part. 1106 sub. 4	64.680,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 267	31.050,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 271	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 275	42.263,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 276	41.400,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 280	46.500,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 281	43.710,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 283	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 21	30.360,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 46 Fg. 47 part. 1664 sub. 286	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 50 Fg. 47 part. 1664 sub. 144	65.520,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 54 Fg. 47 part. 1664 sub. 153	40.710,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 54 Fg. 47 part. 1664 sub. 157	67.890,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 47 Fg. 47 part. 1664 sub. 24	52.920,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 47 Fg. 47 part. 1664 sub. 21	36.960,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 47 Fg. 47 part. 1664 sub. 20	36.120,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 47 Fg. 47 part. 1664 sub. 19	35.280,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 47 Fg. 47 part. 1664 sub. 34	35.363,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 47 Fg. 47 part. 1664 sub. 33	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 47 Fg. 47 part. 1664 sub. 32	36.225,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 49 Fg. 47 part. 1664 sub. 58	40.925,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 49 Fg. 47 part. 1664 sub. 72	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 49 Fg. 47 part. 1664 sub. 71	N.D.

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 49 Fg. 47 part. 1664 sub. 75	38.942,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 49 Fg. 47 part. 1664 sub. 72	40.562,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 49 Fg. 47 part. 1664 sub. 78	38.942,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 49 Fg. 47 part. 1664 sub. 79	39.869,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 51 Fg. 47 part. 1664 sub. 3	52.470,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 51 Fg. 47 part. 1664 sub. 107	44.850,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 51 Fg. 47 part. 1664 sub. 109	36.765,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 51 Fg. 47 part. 1664 sub. 114	36.765,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Emilia n. 51 Fg. 47 part. 1664 sub. 110	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Fiorentina n. 219A/B Fg. 47 part. 1536 sub. 33	42.135,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Pisano n. 22 Fg. 8 part. 362 sub. 4	112.993,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Pisano n. 22 Fg. 8 part. 362 sub. 7	108.702,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Antonio Pisano n. 22 Fg. 8 part. 362 sub. 14	118.213,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Tino di Camaino n. 19 Fg. 8 part. 361 sub. 1	119.529,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Tino di Camaino n. 13 Fg. 8 part. 361 sub. 22	114.480,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Cecco di Pietro n. 8 Fg. 8 part. 361 sub. 28	156.473,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile Largo Ippolito Nievo n. 9 Fg. 8 part. 458 sub. 5	102.485,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile Largo Ippolito Nievo n. 18 Fg. 8 part. 1014 sub. 10	68.552,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile Largo Ippolito Nievo n. 19 Fg. 8 part. 1014 sub. 19	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile piazza Giovanni Verga n. 3 Fg. 8 part. 408 sub. 14	85.889,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile piazza Giovanni Verga n. 3 Fg. 8 part. 408 sub. 18	97.403,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile piazza Giovanni Verga n. 4 Fg. 8 part. 408 sub. 23	65.455,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 18 Fg. 8 part. 407 sub. 4	68.552,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 16 Fg. 8 part. 407 sub. 11	68.370,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 14 Fg. 8 part. 407 sub. 18	78.387,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 7 Fg. 8 part. 402 sub. 18	86.925,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 24 Fg. 8 part. 406 sub. 9	79.580,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 24 Fg. 8 part. 406 sub. 11	83.187,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 22 Fg. 8 part. 406 sub. 18	88.924,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 20 Fg. 8 part. 406 sub. 20	75.318,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 20 Fg. 8 part. 406 sub. 24	93.705,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 12 Fg. 8 part. 401 sub. 4	72.211,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 11 Fg. 8 part. 401 sub. 7	72.211,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 10 Fg. 8 part. 401 sub. 16	91.922,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 10 Fg. 8 part. 401 sub. 17	82.398,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Vincenzo Cuoco n. 4 Fg. 8 part. 405 sub. 15	72.345,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Vincenzo Cuoco n. 4 Fg. 8 part. 405 sub. 17	79.971,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 28 Fg. 8 part. 405 sub. 29	78.603,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 28 Fg. 8 part. 405 sub. 30	73.339,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 28 Fg. 8 part. 405 sub. 32	81.166,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pietro Giordani n. 14 Fg. 8 part. 1024 sub. 31	83.177,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. Belli n. 6 Fg. 8 part. 577 sub. 3	124.246,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. Belli n. 6 Fg. 8 part. 577 sub. 4	127.149,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. Belli n. 6 Fg. 8 part. 577 sub. 7	126.234,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. Belli n. 6 Fg. 8 part. 577 sub. 9	122.575,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. Belli n. 6 Fg. 8 part. 577 sub. 12	122.575,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via G. Belli n. 6 Fg. 8 part. 577 sub. 15	126.234,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via F. De Sanctis n. 9 Fg. 8 part. 797 sub. 5	89.040,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pasquale Galluppi n. 9 Fg. 18 part. 251 sub. 8	65.579,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 22 Fg. 43 part. 245 sub. 2	90.563,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 22 Fg. 43 part. 245 sub. 4	88.200,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Isola di Giannutri n. 22 Fg. 43 part. 245 sub. 6	97.650,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 12 Fg. 47 part. 533 sub. 9	72.553,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 12 Fg. 47 part. 533 sub. 5	73.528,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 12 Fg. 47 part. 533 sub. 6	75.619,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 14 Fg. 47 part. 534 sub. 3	78.750,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 14 Fg. 47 part. 534 sub. 4	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 14 Fg. 47 part. 534 sub. 6	86.025,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 15 Fg. 47 part. 639 sub. 1	95.325,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 15 Fg. 47 part. 639 sub. 5	93.000,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Sempione n. 15 Fg. 47 part. 639 sub. 6	77.250,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Santa Marta n. 17 Fg. 126 part. 234 sub. 1	144.129,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Santa Marta n. 17 Fg. 126 part. 234 sub. 5	147.465,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Santa Marta n. 17 Fg. 126 part. 234 sub. 4	151.521,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Santa Marta n. 17 Fg. 126 part. 234 sub. 9	125.321,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 49 Fg. 28 part. 612 sub. 3	115.218,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 49 Fg. 28 part. 612 sub. 5	104.119,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 49 Fg. 28 part. 612 sub. 6	132.468,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 49 Fg. 28 part. 612 sub. 7	97.056,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 49 Fg. 28 part. 612 sub. 8	110.906,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Don Bosco n. 49 Fg. 28 part. 612 sub. 9	118.781,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 5 Fg. 28 part. 421 sub. 2	116.844,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 5 Fg. 28 part. 421 sub. 5	106.964,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 7 Fg. 28 part. 421 sub. 8	111.060,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 7 Fg. 28 part. 421 sub. 9	127.538,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 7 Fg. 28 part. 421 sub. 10	126.195,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via delle Trincere n. 7 Fg. 28 part. 421 sub. 12	107.589,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Santa Marta n. 16 Fg. 126 part. 120 sub. 4	177.975,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 33	81.839,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 6	55.650,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 8	58.708,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 9	50.453,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 10	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 12	76.538,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 13	69.563,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 17	61.934,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 18	49.688,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 22	52.259,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 25	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 26	51.234,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 30	49.103,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 31	48.141,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Marzabotto n. 2 Fg. 8 part. 120 sub. 32	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via di Campaldo n. 8 Fg. 6 part. 347 sub. 1	113.850,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via di Campaldo n. 8 Fg. 6 part. 347 sub. 3	92.327,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 6/B Fg. 25 part. 274 sub. 2	99.394,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 6/B Fg. 25 part. 274 sub. 3	98.592,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 6/B Fg. 25 part. 274 sub. 5	93.690,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 6/B Fg. 25 part. 274 sub. 7	96.517,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 6/B Fg. 25 part. 274 sub. 11	112.672,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Filippo Brunelleschi n. 6/B Fg. 25 part. 274 sub. 12	110.348,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 2	106.759,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 3	127.181,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 4	103.669,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 5	127.181,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 7	132.525,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 8	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 9	131.456,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 1 Fg. 25 part. 231 sub. 10	N.D.
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 3 Fg. 25 part. 231 sub. 11	113.833,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 3 Fg. 25 part. 231 sub. 12	112.084,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 3 Fg. 25 part. 231 sub. 16	93.690,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Raffaello Sanzio n. 3 Fg. 25 part. 231 sub. 18	103.669,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Leon Battista Alberti n. 2 Fg. 25 part. 231 sub. 22	127.181,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Leon Battista Alberti n. 2 Fg. 25 part. 231 sub. 23	100.522,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Leon Battista Alberti n. 2 Fg. 25 part. 231 sub. 24	132.525,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 47 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 1	64.195,00 €

SOCIETA' PROPRIETARIA	DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	VALORE STIMATO
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 47 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 5	60.060,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 47 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 7	67.725,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 49 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 11	50.766,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 49 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 12	77.488,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 49 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 13	49.163,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 49 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 14	66.530,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Milazzo n. 49 - Marina di Pisa Fg. 62 part. 362 sub. 15	45.956,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Maccatella n. 28 Fg. 34 part. 572 sub. 3	142.785,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Maccatella n. 28 Fg. 34 part. 572 sub. 7	120.875,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Maccatella n. 28 Fg. 34 part. 572 sub. 6	108.413,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Maccatella n. 28 Fg. 34 part. 572 sub. 8	102.279,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Maccatella n. 28 Fg. 34 part. 572 sub. 11	138.617,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 12 Fg. 30 part. 50 sub. 16	96.831,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 12 Fg. 30 part. 50 sub. 29	85.571,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Matteucci n. 12 Fg. 30 part. 50 sub. 18	130.406,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via dell'Arginone n. 76 Fg. 57 part. 694 sub. 3	80.147,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via dell'Arginone n. 78 Fg. 57 part. 694 sub. 4	70.223,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pisacane n. 10 Fg. 47 part. 1552 sub. 1	61.950,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Pisacane n. 6 Fg. 47 part. 1552 sub. 3	66.928,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 13 Fg. 8 part. 564 sub. 1	102.441,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 13 Fg. 8 part. 564 sub. 2	105.338,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 13 Fg. 8 part. 564 sub. 5	91.896,00 €
A.P.E.S. s.c.p.a.	Immobile via Carlo Porta n. 13 Fg. 8 part. 564 sub. 6	95.400,00 €

Note:

1) "N.D." significa "non disponibile" e si riferisce al valore di stima.

2) Tutti i valori di stima sono riportati a mero titolo indicativo e non costitutivo delle stime stesse.

3) L'elenco rappresenta la situazione aggiornata alla data delle comunicazioni pervenute dalle società sopra indicate.