



**C
O
M
U
N
E

D
I

P
I
S
A**

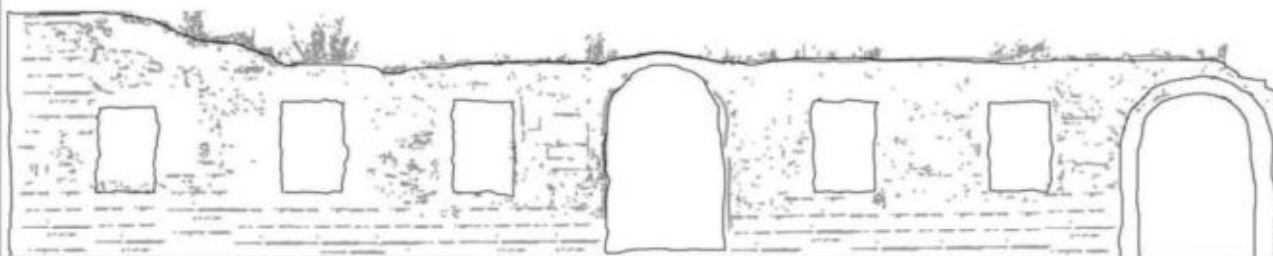
PIANO DI RECUPERO

di

edificio bombardato nel 2° conflitto
mondiale in Lungarno Galilei, denominato
“I TRE PALAZZI”

Piano di recupero secondo l'art. 109 della l.r. 65 e l'art. 2.1.2 del R.U.
del Comune di PISA

**CM OPERE DI URBANIZZAZIONE
AREA PUBBLICA PER
PARCHEGGIO COMUNALE
VIA BOVIO - TRAVERSA**



Proprietà : Anita e Silvia Pampana
Progettista: Arch. Silvio Panichi
Collaboratori: Ing. Lorenzo Rossi
Sig. Marco Macaluso

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

Rif.	Descrizione articolo	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
TOS22_04. A04.001.001	Scotico del piano di campagna, compreso l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, escluse ceppaie d'albero di alto fusto, compreso l'allontanamento dei rifiuti in area di cantiere o dei rifiuti in area di cantiere o il carico, trasporto e scarico a impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, per profondità fino a 30 cm.	mq	225,00	2,78 €	625,50 €
TOS22_22. L01.001.....	Asportazione del soprassuolo mediante taglio raso del ceduo, con eliminazione di tutti gli infestanti presenti nell'area (alberi, piante ecc.), comprensivo di abbattimento, allestimento ed esbosco fino al piazzale di raccolta e sistemazione della ramaglia, escluso cippatura.	mq	225,00	1,50 €	337,50 €
TOS22_04. A07.002.001	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere, eseguito con mezzi meccanici nell'ambito del cantiere.	mc	30,00	3,56 €	106,80 €
TOS22_04. A07.002.002	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere, eseguito con mezzi meccanici per il trasporto ad impianti di smaltimento.	mc	30,00	16,48 €	494,40 €
TOS22_02. A07.001.003	Trasporto a discarica controllata con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.	mc	30,00	29,99 €	899,70 €
TOS22_PPRREC. P17.005.004	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: - Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 05 04)	tn	25,00	26,19 €	654,75 €
TOS22_05. A03.001.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto, fino alla profondità massima di 10 cm.	mq	740,00	3,31 €	2.449,40 €
TOS22_05. A03.005.001	Demolizione di corpo stradale bitumato o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti in aree indicate dal Progetto con sottofondo in scampoli di pietra. Spessore 10 cm.	mc	74,00	40,09 €	2.966,66 €

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

TOS22_04. A07.002.001	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere, eseguito con mezzi meccanici nell'ambito del cantiere.	mc	74,00	3,56 €	263,44 €
TOS22_04. A07.002.002	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere, eseguito con mezzi meccanici per il trasporto ad impianti di smaltimento.	mc	74,00	16,48 €	1.219,52 €
TOS22_02. A07.001.003	Trasporto a discarica controllata con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.	mc	74,00	29,99 €	2.219,26 €
TOS22_PRREC. P17.009.004	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: - Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)	tn	135,00	26,60 €	3.591,00 €
TOS22_01. A04.001.002	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento.	mc	240,00	19,98 €	4.795,20 €
TOS22_01. A05.001.002	Riempimento di scavi o buche, eseguito con mezzi meccanici con materiale arido di cava compreso nel prezzo	mc	60,00	29,55 €	1.773,00 €
TOS22_04. A05.005.002	Piano di posa dei rilevati, preparato mediante compattazione con rulli idonei, con densità non inferiore al 90% di quella massima della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo.	mq	600,00	0,73 €	438,00 €
TOS22_04. B12.003.001	STABILIZZAZIONE DELLE TERRE Preparazione con trattamento a calce del piano di posa dei rilevati di terreni appartenenti ai gruppi A5, A6, A7, A2-6, A2-7, con macchina stabilizzatrice attrezzata con pulvimixer, senza asportazione e sostituzione dei materiali in sito di spessore finito non inferiore a 30 cm, previo lo scavo di scoticamento da computarsi a parte, con dosaggio della calce del 3% del peso teorico del terreno da stabilizzare	mq	600,00	2,89 €	1.734,00 €

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

TOS22_04. B12.001.002	SOTTOFONDAZIONE STRADALE Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, con l'aggiunta di 120 Kg/mc di cemento R 32,5 spessore 15-25 cm, compresa emulsione bituminosa a protezione del misto cementato.	mc	180,00	70,85 €	12.753,00 €
TOS22_01. B04.005.002	Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita, compreso il getto e la vibratura, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, con getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto, classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4	mc	60,00	144,80 €	8.688,00 €
TOS22_01. B03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore - rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 (kg. 2,22/mq - doppia rete)	kg	2264,00	2,15 €	4.867,60 €
NP 01	Fornitura e posa in opera di pavimentazione IN CEMENTO ARCHITETTONICO colorato con ghiaia a vista per viabilità urbana, spessore minimo cm. 8 Fornitura e posa in opera di pavimentazione architettonica (tipo Sistema LEVOFLOOR CONCENTRATO COLORATO o similari), eseguita mediante l'impiego di un calcestruzzo durabile, ghiaia a vista con caratteristiche di Rck (min. 40 N/mmq.), classe di esposizione, spessori, tipologia e posizionamento dei giunti e/o altre prescrizioni particolari, in conformità con le vigenti normative. Messo in opera come un comune calcestruzzo, successivamente disattivato e lavato, con effetto ghiaia a vista, con caratteristiche prestazionali ed architettoniche per qualunque tipo di pavimentazione pedonale o carrabile, nel pieno rispetto delle normative vigenti. La pavimentazione sarà data in opera previa realizzazione di un sottofondo in calcestruzzo armato, questo escluso e valutato a parte. La posa in opera avverrà secondo le seguenti fasi: stesura, staggiatura ed eventuale lisciatura a mano dell'impasto, applicazione con pompa a bassa pressione di strato ritardante di presa quale protettivo antievaporante. Lavaggio con idropulitrice a pressione (per portare a vista gli aggregati), da eseguirsi dopo circa 24 ore. Trattamento finale della superficie con prodotti idro-oleo repellenti.				
	ANALISI PREZZO				
	Materiali e Mezzi				

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

Concentrato in polvere per pavimentazioni architettoniche. Additivo premiscelato concentrato per la realizzazione di pavimentazioni architettoniche con inerte a vista e non Q.tà kg. 2 al mq. Prezzo €. 5,00/mq	mq		10,00 €	
Disattivante Q.tà lt. 0,35 al mq. Prezzo €. 11,00/mq	mq		3,85 €	
Trattamento protettivo temporaneo delle aree confinanti. Q.tà lt.1,00 al mq. Prezzo €. 0,60/mq	mq		0,60 €	
TOS22_02.B04.002.002 Calcestruzzo classe di resistenza caratteristica C25/30 Q.tà mc. 0,08 al mq. Prezzo €. 238,37/mc	mq		19,07 €	
Protettivo idrorepellente applicabile su pavimentazione finita anche su supporto non ancora maturo. Q.tà lt. 0,25 al mq. Prezzo €. 11,00/mq	mq		2,75 €	
Nolo di idropulitrice da 150 atm, produzione oraria 10 mq. Q.tà mq.10/ora Prezzo €.25,00/ora	mq		2,50 €	
Trasporto del calcestruzzo, fermo macchina e mancato carico. Q.tà 1 al mq. Prezzo €.3,5/mq	mq		3,50 €	
Totale materiali e mezzi €/mq.			42,27 €	
Manodopera				
<u>Applicazione del calcestruzzo :</u> si considera una squadra tipo di 4 operai e una produzione oraria di 10 mq				
TOS22_RU.M10.001.002 Operaio edile Specializzato Q.tà mq.10/ora Prezzo €.36,57/ora	mq		3,66 €	
TOS22_RU.M10.001.003 Operaio edile Qualificato Q.tà mq.10/ora Prezzo €.33,94/ora	mq		3,39 €	
TOS22_RU.M10.001.004 Operaio edile Comune Q.tà mq.10/ora Prezzo €.30,51/ora n° 2 operai	mq		6,10 €	
<u>Lavaggio superfici :</u> si considera una produzione oraria di 10 mq				

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

	TOS22_RU.M10.001.004 Operaio edile Comune Q.tà mq.10/ora Prezzo €.30,51/ora	mq		3,05 €	
	<u>Applicazione resina protettiva :</u> si considera una produzione di 100 mq/die				
	TOS22_RU.M10.001.003 Operaio edile Qualificato Q.tà mq.75/die Prezzo €.33,94/ora	mq		3,62 €	
	Totale manodopera €/mq.			19,82 €	
	Sommano €/mq.			62,09 €	
	Spese Generali	17%		10,56 €	
	Sommano €/mq.			72,65 €	
	Utili d'impresa	10%		7,26 €	
	TOTALE GENERALE €/mq.			79,91 €	
	Pavimentazione in cemento architettonico spess cm 8	mq	600,00	79,91 €	47.946,00 €
TOS22_04. E06.011.001	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25, diritto cm 8x25x100	ml	120,00	19,79 €	2.374,80 €
TOS22_01. E05.001.001	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, spessore fino a cm. 5	mq	80,00	15,20 €	1.216,00 €
TOS22_01. E05.001.002	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, per ogni cm in più oltre ai 5 cm. Spessore totale 10 cm (ulteriori 5 cm).	mq	400,00	2,27 €	908,00 €
TOS22_01. E05.031.002	Sovrapprezzi ai sottofondi per oneri di aggiunte di rete elettrosaldata in acciaio FEB450C, controllato; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte: rete 10x10 Ø 6	mq	80,00	8,70 €	696,00 €
TOS22_01. E05.013.001	Sottofondo per pavimentazioni composto da letto di sabbia e cemento R32,5 e q 0,5 di calce eminentemente idraulica, bagnato e battuto; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, spessore fino a cm. 5	mq	80,00	15,05 €	1.204,00 €
TOS22_01. E02.018.002	Posa in opera di pavimentazione da esterno, posato su sottofondo di sabbia di spessore 4 cm, compreso pulizia finale , con lastre cementizie quadrate o rettangolari posate lineari.	mq	80,00	14,78 €	1.182,40 €

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

TOS22_PR. P22.045.001	Pavimento in calcestruzzo vibrocompresso, additivati di aggregati pesanti, ad alta resistenza per pavimentazioni esterne e stradali marcato CE in conformità a UNI EN 1338:2004 e per le lastre UNI EN 1339:2005. Lastre cementizie quadrate o rettangolari posate lineari. sp. fino a 4 cm.	mq	80,00	10,80 €	864,00 €
TOS22_04. E07.001.001	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento, larghezza cm 12	ml	500,00	0,33 €	165,00 €
TOS22_04. E07.001.004	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento, di larghezza superiore a cm 25 per scritte, frecce, zebraure, ecc	mq	60,00	3,30 €	198,00 €
TOS22_04. E07.005.001	Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera.	cad	8,00	28,23 €	225,84 €
TOS22_PR. P51.002.005	Segnale circolare in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli, con diametro cm 60 e pellicola retroriflettente cl. 2	cad	1,00	47,07 €	47,07 €
TOS22_PR. P51.003.001	Segnale ottagonale (STOP) in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente classe 2 a pezzo unico, completo di attacchi speciali, dimensione A cm 60	cad	1,00	42,93 €	42,93 €
TOS22_PR. P51.005.006	Segnale rettangolare in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli, con lato minore cm 60 e pellicola retroriflettente cl. 2	cad	6,00	83,32 €	499,92 €
TOS22_PR. P51.009.001	Sostegno tubolare in ferro zincato trattato con zincatura forte, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico, del diametro esterno mm 48, del peso non inferiore a 3,33 kg/ml. Si considerano ml. 2,50 per palo	ml	20,00	6,68 €	133,60 €

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

TOS22_01. A04.012.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m. 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in rocce tenere senza l'ausilio di mine, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, fino alla profondità di m 1,50.	mc	50,00	25,34 €	1.267,00 €
TOS22_01. A04.022.001	Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale (plinti, buche) eseguito con mezzi meccanici, in rocce tenere senza l'ausilio di mine, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, fino alla profondità di m 1,50.	mc	10,00	27,48 €	274,80 €
TOS22_04. E06.025.001	Fornitura e posa in opera di plinto per palo da illuminazione in c.a.v completo di pozzetto di ispezione 40*40 e foro per il sostegno del palo di altezza fino a 10 mt, compreso del letto di posa e dei rinfianchi in cls c16/20 di spessore minimo di cm. 10, il calo e posizionamento con mezzo meccanico; escluso lo scavo e i reinterri e il palo dell'illuminazione, con plinto dimensioni 100*100*h100 per palo H mt. 10, coperchio e telaio in ghisa.	cad	4,00	344,75 €	1.379,00 €
TOS22_01. F06.011.005	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10, pozzetto dimensioni esterne 70 x 70 x 70 cm.	cad	2,00	227,49 €	454,98 €
TOS22_01. F06.011.003	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10, con pozzetto dimensioni esterne 50 x 50 x 50 cm.	cad	4,00	138,36 €	553,44 €
TOS22_PR. P15.055.010	Tubo corrugato a doppia parete (TCDP), corrugato esterno - liscio interno, per cavidotto, conforme alle norme CEI EN 61386-1 e EN 61386-24, diam. 200 mm spess. 18,0 mm	ml	150,00	9,62 €	1.443,00 €
TOS22_RU. M10.001.003	Posa di cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrato, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione: Manodopera Operaio edile Qualificato	ore	48,00	33,94 €	1.629,12 €

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

TOS22_06. I05.026.002	Palo conico in acciaio laminato a caldo e privo di saldature, senza portella e con collare di rinforzo alla base. Predisposto con foro per ingresso cavo di alimentazione, con attacco testa palo ø60, in classe di isolamento II. Conforme alla UNI EN 40-2, UNI EN 40-3-1, UNI EN 40-3-3, UNI EN 40-5. Escluso: piombatura del palo con sabbia ed eventuale costruzione di collare di bloccaggio, con malta cementizia per almeno 100 mm di profondità; copriasola in acciaio zincato a filo palo ricavata dall'asportazione di materiale dal palo, corredata di sistema di chiusura con chiave triangolare e dispositivo anticaduta. E' compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali e ogni materiale di consumo; h. indicativa = 8000mm con base	cad	4,00	632,15 €	2.528,60 €
TOS22_06. I05.026.100	Posa in opera di palo di illuminazione, su plinto già predisposto, comprensivo di piombatura con sabbia, getto di calcestruzzo nel foro superiore per il fissaggio e quant'altro per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. (escluso fornitura e posa in opera di plinto per palo di illuminazione).	cad	4,00	51,99 €	207,96 €
TOS22_06. I05.025.001	Armatura stradale con corpo in alluminio con copertura apribile e dispositivo di sicurezza contro l'apertura accidentale, diffusore in vetro temprato sp. 5mm. resistente agli shock termici e agli urti, riflettore con ottica antinquinamento, verniciatura resistente alla corrosione e nebbie saline, filtro anticondensa, grado di protezione IP66 e compreso accessori vari per montaggio e fissaggio su palo, con lampada SAP da 250W.	cad	4,00	342,40 €	1.369,60 €
TOS22_04. F06.008.002	Fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, posta su letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, escluso scavo e rinterro, diam. est. 250 mm.	ml	50,00	38,16 €	1.908,00 €
TOS22_04. E06.002.002	Fornitura e posa in opera di zanella stradale prefabbricata in c.a.v., compreso il massetto di posa in calcestruzzo C12/15, esclusa armatura se necessaria, e ogni onere per la stuccatura dei giunti; a due petti 30x7-9x100 cm vibrata.	ml	50,00	21,85 €	1.092,50 €
TOS22_04. F06.023.001	Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; esclusi: chiusino (lapide), griglia o soletta di copertura, scavo e rinterro, dimensioni esterne 50x50x50 sp.10	cad	5,00	76,06 €	380,30 €
TOS22_04. F06.031.010	Griglia in ghisa sferoidale classe C, resistenza 250 kN murata a malta cementizia con rinfianco perimetrale in cls C16/20, escluso scavo, piana dim. 400x400 mm, telaio 500x500xh80 mm (30 kg)	cad	5,00	126,69 €	633,45 €

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

TOS22_09. E09.003.001	Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, da eseguirsi con mezzi manuali.	mq	100,00	55,43 €	5.543,00 €
TOS22_09. E09.009.001	Fornitura e posa in opera di tappeto erboso precoltivato in zolla di tipo ornamentale, compreso l'interramento manuale di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea(8,5 kg/mq), la stesa del tappeto in rotoli facendo in modo che i bordi risultino leggermente sovrapposti, la battitura e la prima irrigazione. Da valutarsi a parte la preparazione del terreno e concimazione di fondo e la concimazione di copertura (0,5 kg/mq circa di organico essiccato e pellettato e 50 g/mq di chimico granulare), il primo sfalcio con raccolta, per superfici fino a 500 mq	mq	100,00	9,52 €	952,00 €
					130.197,04 €

Rif.	Descrizione articolo	u.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
ONERI DELLA SICUREZZA					
TOS22_AT. N10.014	Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese.				
004	Montaggio recinzione	mt	50,00	8,87 €	443,50 €
010	Nolo recinzione (ulteriori 5 mesi)	mt	250,00	0,85 €	212,50 €
007	Smontaggio recinzione	mt	50,00	3,81 €	190,50 €
DEI 033421a	Quadro stagno in poliestere da esterno IP65, completo di porta cieca con serratura, rispondente alle norme CEI EN 61439-1, CEI 23-48, CEI 23-49:	ac	1	504,50 €	504,50 €
TOS21_06. I05.008.001	Impianto di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche. Dispersore a croce in acciaio zincato a fuoco CEI 7-6, sezione 50 x 50 x 5 mm. - lunghezza m. 1,50	cad	1	34,88 €	34,88 €
TOS21_06. I05.007.002	Colonna montante impianto di terra: con conduttore tipo NO7V-K colore gialloverde sez.16 mmq G.V	mt	50	6,10 €	305,00 €
TOS21_RU. M10.001.002	Installazione impianto elettrico di cantiere comprensivo di posa in opera di Q.E. di cantiere ASC, formazione impianto di terra di cantiere con allacciamento di tutte le masse esistenti (elevatore, betoniera, ponteggio, ecc.), eseguito da tecnico specializzato e comprensivo di rilascio di Dichiarazione di Conformità a norma D.M. 37/08.	ore	8	36,57 €	292,56 €
TOS21_PR. P29.012.020	Tubo in polietilene bassa densità per condotte di fluidi in pressione secondo norma UNI 7990, tipo 312: - PN10 Ø int. 25 mm, spess. 3,4 mm	mt	100,00	1,43 €	143,00 €

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

TOS21_PR. P29.105.002	Rubinetteria varia rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali. Rubinetto di erogazione cromato con maniglia a farfalla e portagomma diametro 3/4"	cad	3,00	9,39 €	28,17 €
TOS21_RU. M11.001.001	Installazione impianto idraulico di cantiere comprensivo di posa in opera di Tubazione in polietilene PN10 comprensiva di raccordi e rubinetti portagomma, eseguito da tecnico specializzato - idraulico .	ore	8,00	31,79 €	254,32 €
TOS22_17_N06.004.002	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio. - Ad uso spogliatoio dotato di armadietti a due scomparti, dim. m. 2,40x6,40x2,40 - nolo mensile N° 1 Box per 6 mesi	mese	6	440,80 €	2.644,80 €
TOS22_AT.N10.015.005	Locali igienici e di ricovero Box prefabbricato di dimensioni cm 240x450x240, adibito a servizi igienici, avente struttura portante in profilati metallici, tamponamento e copertura in pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento - noleggio mensile	mese	6	233,16 €	1.398,96 €
TOS21_17. P07.003.001	Attrezzature di primo soccorso - Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389	cad	1,00	77,67 €	77,67 €
TOS21_17. P07.004.001	Mezzi antincendio. - Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6.	cad	2,00	40,60 €	81,20 €
TOS21_17. S08.002.003	MISURE DI COORDINAMENTO (Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. e), f), g)). Riunioni di informazione - Spese accessorie e di gestione per assemblea e controlli in materia di sicurezza: costo per ogni addetto. N° 2 ora al mese per n° 5 operai per 6 mesi.	ore	60,00	13,75 €	825,00 €
TOS21_17. S08.002.002	MISURE DI COORDINAMENTO (Dlgs 81/08 all. XV punto 4.1.1 lett. e), f), g)). Riunioni di informazione - Assemblea periodica dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, con particolare riferimento al proprio posto di lavoro ed alle proprie mansioni. per totale n° 6 mesi	ore	12,00	50,43 €	605,16 €
SUBTOTALE				8.041,72 €	

PDR "I TRE PALAZZI"
URBANIZZAZIONE AREA PER PARCHEGGIO COMUNALE

ONERI DI SICUREZZA PER COVID 19 (da valutare secondo il periodo di esecuzione delle opere)					
TOS22_17A. M01.005.COV12	<p>PULIZIA E SANIFICAZIONE NEL CANTIERE – punto 3 del protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri.</p> <p>Trattamento di disinfezione eseguito all'esterno con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%, CON sanificazione periodica di arredi degli uffici e della mensa, tavoli, tastiere, pulsantiere attrezzature, maniglie, utensili manuali, quadri comando.</p> <p>COSTI SICUREZZA: allegato xv d.lgs 81/2008 punti 4.1.1 e 4.1.2</p> <p>Si considerano mq 120 per 6 mesi.</p>	mq	720,00	2,75 €	1.980,00 €
TOS21_17A. M02.004.COV28	<p>Dispositivi di protezione individuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Semimaschera filtrante FFP2 senza valvola, realizzati con tessuti-non-tessuti a più strati, con funzione di barriera di protezione anche nella diffusione di agenti patogeni trasmissibili per via area (aerosol e goccioline, monouso, posizionate su naso e bocca e fissate alla testa con lacci o elastici. <p>N° 1 mascherina al giorno per addetto per tutta la durata del cantiere:</p> <p>-si stimano 5 addetti al mese (20 gg/mese) per totali 6 mesi</p>	cad	600,00	0,75 €	450,00 €
TOS21_17A. M02.004.COV30	<p>Dispositivi di protezione individuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maschera facciale monouso di tipo chirurgico formate da due o tre strati di tessuto non tessuto (Tnt) con funzione di filtro, posizionate su naso e bocca e fissate alla testa con lacci o elastici. <p>Durata consigliata di utilizzo 4 ore</p> <p>N° 2 mascherina al giorno per addetto per tutta la durata del cantiere:</p> <p>-si stimano 5 addetti al mese (20 gg/mese) per totali 6 mesi</p>	cad	1200,00	0,59 €	708,00 €
TOS21_17A. M02.004.COV41	<p>Dispositivi di protezione individuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Guanti monouso in lattice di gomma naturale, o in altro materiale elastomerico (DPI III CAT.), resistente a prodotti chimici e a microorganismi, idonei alla protezione dalla contaminazione incrociata. <p>Dotazione 3 paia/die x addetto:</p> <p>-si stimano 5 addetti al mese (20 gg/mese) per totali 6 mesi</p>	cad	1800,00	0,39 €	702,00 €
SUBTOTALE					3.840,00 €
TOTALE COMPLESSIVO					11.881,72 €