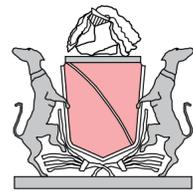


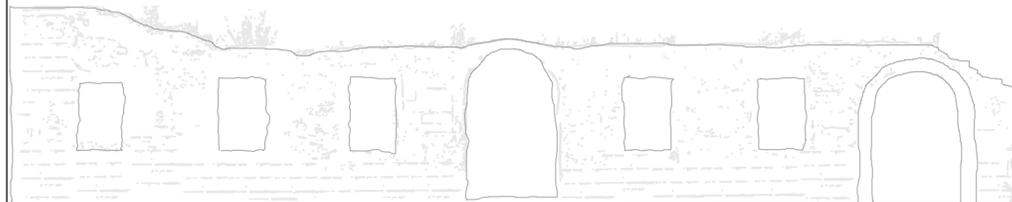
Comune di Pisa

PIANO DI RECUPERO

per porzione di edificio distrutto nel 2° conflitto mondiale in Lungarno Galilei a Pisa denominato "I TRE PALAZZI" secondo l'art.109 della l.r.65 e l'art.2.1.2 del reg.to urb.co del c. di Pisa,



*a Percy Bishe Shelley
"cor cordium"*



Proprietà:	Anita e Silvia Pampana
Progettisti:	Capogruppo: Arch. Silvio Panichi Collaboratori: Ing. Lorenzo Rossi Arch. Massimiliano Martino Ing. Inaco Panichi Sig. Marco Macaluso
Geologo:	Dott. Massimiliano Vannozzi
Contenuto:	D.M. 236/89 e Legge 13/89
Scala	I:200
Data	Febbraio 2023

TAVOLA

19

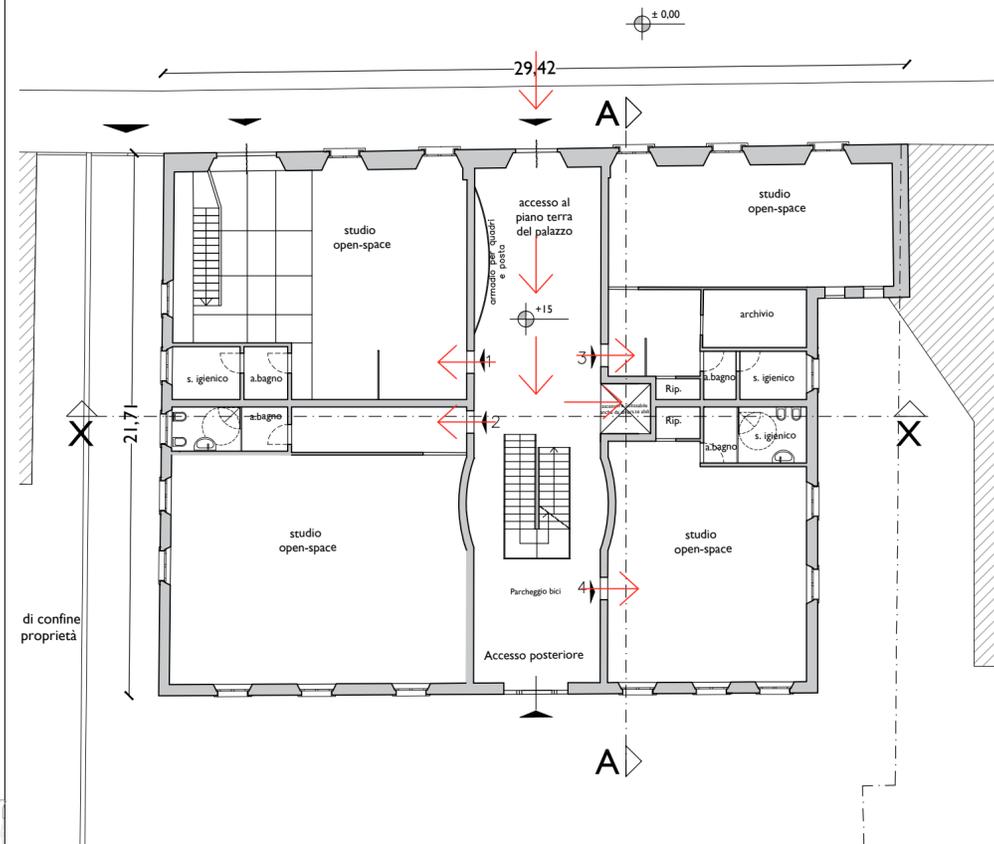
ADATTABILITA'

Per adattabilità si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale. Questo criterio non stabilisce pertanto dei requisiti dimensionali da attuare al momento, quanto la possibilità di garantire in futuro la completa accessibilità. Detto criterio si applica a tutti gli edifici per i quali non sia già richiesta l'accessibilità o la visitabilità. Nei casi di adeguamento è consentita l'eliminazione del bidet e la sostituzione della vasca con una doccia a pavimento al fine di ottenere anche senza modifiche sostanziali del locale,

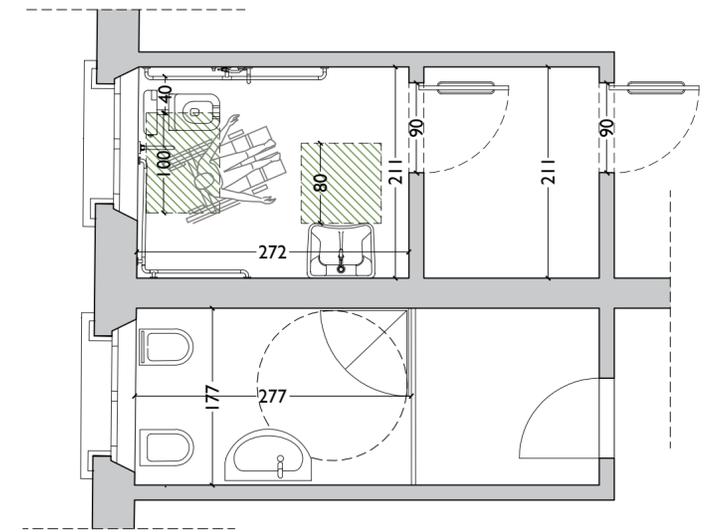
RELAZIONE TECNICA AI SENSI DELLA L.13/89 E SUCC.

Dichiaro che i servizi igienici ai p.terra delle u.i. terratetto rispondono ai requisiti richiesti dalle specifiche del D.M. 236/89, circa la loro adattabilità ad un eventuale disabile. In particolare quelle ai p.terra delle u.i. terratetto e quelle delle u.i. ad un piano, risultano già accessibili ai diversamente abili con il cambio del tipo di sanitario.

LUNGARNO GALILEI

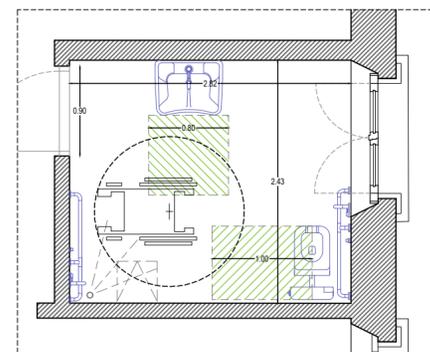


Schema bagni uffici: verifica disposizioni di accessibilità dei bagni

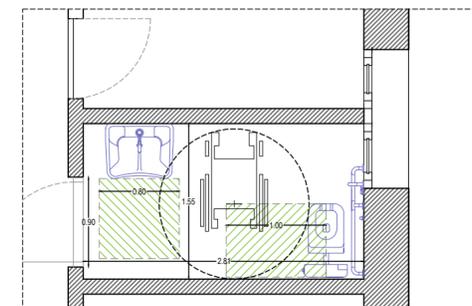


→ Percorso fruibile dal diversamente abile

Schemi che garantiscono l'adattabilità per i bagni dell'appartamenti residenziali secondo la legge 13



Schema 01



Schema 02

Adattabilità L. 13/89

Le zone comuni di resede saranno fruibili in ogni loro parte non essendoci dislivelli non superabili.

Le abitazioni dove internamente vi è un soppalco saranno dotate di servoscala per raggiungere il piano superiore. Il bagno sarà del tipo attrezzato per disabili.

Gli schemi a latere rappresentano un'ipotesi di adattabilità dei servizi igienici con minor modifiche distributive possibili.