



## COMUNE DI PISA

PEC [comune.pisa@postacert.toscana.it](mailto:comune.pisa@postacert.toscana.it)

### Edilizia Privata

Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2  
56125 Pisa

Amministrativi tel:  
050-910299 / 428 / 552 / 792 / 793

**Orario di apertura al pubblico**

Sportello e ritiro atti:

Martedì e Giovedì

ore 09,00 - ore 12,30

Tecnici: previo appuntamento

Pisa, 25/09.2020

Prot. gen.

Rif. Pratica n. 1728/2020

**Oggetto:** Piano Attuativo Convenzionato, ai sensi dell'art. 1.5.0 delle NTA del RU, per la Realizzazione di abitazioni collettive.

### **VERBALE conferenza di servizi del 21/09/2020**

Vista l'indizione della Conferenza di Servizi **DECISORIA** ai sensi dell'art. 14 bis, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, il cui termine era fissato per il **21/09/2020**;

entro la data stabilita risultano pervenuti i seguenti pareri:

- Parere TIM prot. 82049 del 07/09/2020- parere favorevole con indicazioni;
- Parere Direzione Infrastrutture viabilità verde e arredo urbano, prot. 84171 del 11/09/2020 – parere favorevole con condizioni e prescrizioni;
- Parere Acque prot. 85686 del 16/09/2020 – conferma il parere del 21/01/2020;
- Parere GEOFOR - prot. 87230 del 21-09-2020 - parere favorevole con prescrizioni
- Parere del geologo del 21/09/2020 (acquisito tramite programma interno di gestione) - parere favorevole con prescrizioni;
- Parere Ufficio Pianificazione area vasta e paesaggio del 21/09/2020 (acquisito tramite programma interno di gestione) - parere favorevole con prescrizioni;
- Parere Ufficio Urbanistica del 21/09/2020 (acquisito tramite programma interno di gestione) - parere favorevole con prescrizioni;

Non sono pervenuti pareri dei seguenti enti/uffici regolarmente convocati:

- ufficio ambiente
- Azienda USL
- E-distribuzione
- Toscana energia

La mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro termine stabilito equivalgono ad assenso senza condizioni.

Per quanto riguarda i pareri di Toscana energia ed E-distribuzione resta fermo quanto già indicato nei pareri rilasciati prima dell'indizione della conferenza di servizi.

### Conclusioni:

I lavori della conferenza si concludono con la seduta odierna. La proposta di piano attuativo dovrà essere modificata/integrata in recepimento delle prescrizioni emerse; dopo la riconsegna degli

elaborati modificati/integrati alla Uff. edilizia produttiva, l'ufficio stesso provvederà ad acquisire direttamente apposito parere ad ogni servizio/ente interessato.

Ai fini della procedura paesaggistica regionale di cui all'art. 23 comma 3 del PIT con valenza di piano paesaggistico, successivamente alla verifica di cui sopra, ed a seguito dell'adozione del piano da parte della giunta Comunale, si procederà all'invio alla regione Toscana della documentazione di Piano attuativo per la convocazione della conferenza di servizi.

**Allegati:**

- Parere TIM prot. 82049 del 07/09/2020- parere favorevole con indicazioni;
- Parere Direzione Infrastrutture viabilità verde e arredo urbano, prot. 84171 del 11/09/2020 – parere favorevole con condizioni e prescrizioni;
- Parere Acque prot. 85686 del 16/09/2020 – conferma il parere del 21/01/2020;
- Parere GEOFOR - prot. 87230 del 21-09-2020 - parere favorevole con prescrizioni
- Parere del geologo del 21/09/2020 (acquisito tramite programma interno di gestione) - parere favorevole con prescrizioni;
- Parere Ufficio Pianificazione area vasta e paesaggio del 21/09/2020 - parere favorevole con prescrizioni;
- Parere ufficio Urbanistica del 21/09/2020 - parere favorevole con prescrizioni;

U.O. Edilizia produttiva  
Arch. Carlotta Pierazzini



**Il Responsabile del Procedimento**  
**La Dirigente Ing. Daisy Ricci**

