



ACQUE SpA | Servizi Idrici
GESTIONE OPERATIVA
Estensione del servizio
Tecnico: geom. Luca Pacchi

ACQUE In Partenza Prot. n. 0023773/20 del 11/06/2020 H4 EFFICIENTAMENTO E SVILUPPO ACQ

Acque SpA

Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 843111, fax 050 843260
www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

Spett.le

arch. Rino Pagni
Via G. Carducci, n.13
56017 - San Giuliano Terme (PI)
PEC archrinopagni@pec.it

E p.c. Spett. le

Comune di Pisa
Via degli Uffizi, n. 1
56100 - Pisa
PEC comune.pisa@postacert.toscana.it

alla c.a. Ufficio Tecnico

Oggetto: rif. prot. n. 22962 del 08/06/2020 - **richiesta parere di fattibilità per il servizio acquedotto e fognatura, inerente la futura realizzazione di un fabbricato unifamiliare, in Via Corte di Gaddo, nel Comune di Pisa.**

Vista la vs. richiesta in oggetto in qualità di ente gestore del SII, Acque S.p.a., sentito il parere del settore esercizio, avendo valutato e considerato lo stato attuale delle reti, comunica quanto segue:

ACQUEDOTTO

- dal punto di vista idraulico, nei pressi dell'area in oggetto (lungo Via Livornese), è presente una tubazione di diametro sufficiente all'erogazione standard dell'acqua potabile;
- considerato quanto sopra, si esprime **parere favorevole a condizione che:**
 - a) la zona in oggetto è strutturalmente sensibile alle perdite di carico idraulico, **è indispensabile** pertanto che le nuove utenze si dotino di impianto autonomo con serbatoio di accumulo (a gestione privata) tipo autoclave per regolare le pressioni e le portate;
 - b) i contatori, come da regolamento, saranno collocati al limite tra la proprietà pubblica e quella privata con l'apertura dello sportello verso la proprietà pubblica **nel caso specifico in prossimità di Via Livornese;**
 - c) come da regolamento vigente, per gli edifici di nuova costruzione, è obbligatorio per ogni unità immobiliare stipulare un distinto contratto di fornitura idrica;
 - d) per l'allacciamento alla rete idrica sia per l'utilizzo domestico, sia per l'eventuale contatore di cantiere, dovrà essere fatta richiesta direttamente al numero verde di Acque S.p.A. (800.982.982) oppure tramite i ns. Uffici Commerciali; in fase di sopralluogo, il presente parere dovrà essere fatto visionare al tecnico preventivista;
 - e) in caso di richiesta di contatore ad uso cantiere, si rilascia **NULLA OSTA** all'installazione di un contatore (di DN20) da cantiere per l'edificazione del fabbricato in oggetto (contratto di fornitura controllata interrompibile); da posizionare al limite della proprietà, come sopra indicato;

GO/ Estensione del servizio lu_PA (H4)



Acque SpA

Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 843111, fax 050 843260
www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

- f) il regolamento vigente non contempla l'utilizzo dell'acqua potabile ad uso antincendio e\o irrigazione, pertanto non potranno essere concessi allacciamenti con questa tipologia di contratto.

FOGNATURA NERA – DEPURAZIONE

Lungo Via Livornese è presente un collettore di fognatura nera separata recapitante all'impianto di depurazione pubblico denominato Pisa Sud, identificato con cespite DE00217, il quale attualmente risulta avere capacità residua di depurazione sufficiente ad accogliere gli scarichi reflui degli immobili oggetto di richiesta.

Acque S.p.a. non esprime parere in merito all'utilizzo dell'impianto di sollevamento condominiale, in quanto non di nostra competenza.

Al limite tra la proprietà pubblica e quella privata dovrà essere previsto un pozzetto di ispezione sifonato, tipo Firenze, per la manutenzione periodica dell'allacciamento.

Si precisa che è indispensabile una corretta e puntuale separazione delle acque bianche e meteoriche da quelle reflue, ricordando che soltanto queste ultime dovranno essere avviate allo scarico nella canalizzazione nera della fognatura separata e che lo scarico di acque meteoriche dilavanti non contaminate in fognatura nera è vietato dalla normativa.

Per dare corso alla richiesta di allacciamento fognario, la S.V. potrà rivolgersi all'**ufficio al pubblico PuntoAcque** della propria zona o inviando la documentazione reperibile sul sito di Acque S.p.A. www.acque.net/servizi/allaccio-fognatura.

Vista l'evoluzione urbanistica del territorio del Comune di Pisa, il presente parere ha una **validità temporale di un anno** a partire dalla data di protocollo; trascorso tale termine, è necessario che la SV chieda nuovo parere preventivo, così da avere una valutazione realistica e puntuale in merito all'effetto del nuovo insediamento urbano sulle strutture delle reti del SII esistenti.

Precisiamo che, decorso il periodo sopra indicato, Acque spa, non si riterrà vincolata al presente parere, pertanto, successivamente, potrà indicare e valutare varianti e/o prescrizioni anche di diversa entità rispetto all'attuale.

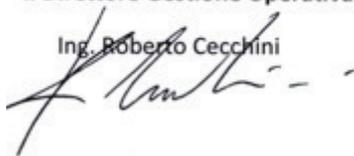
Per qualsiasi chiarimento in merito, potete mettervi in contatto con il nostro ufficio tecnico – settore estensione del servizio - presso la sede aziendale di Acque s.p.a.: tecnico: p. ed. Alberto Alderigi 050\843242 a.alderigi@acque.net - tecnico: geom. Luca Pacchi 050/843437 l.pacchi@acque.net.

Distinti saluti.

Acque Spa

Il Direttore Gestione Operativa

Ing. Roberto Cecchini



GO/ Estensione del servizio lu_PA (H4)



OA/CENTRO.AD Focal Point Lottizzazioni60131 Ancona.....
Via Caduti del Lavoro, 40*Si prega di citare nella risposta*N.: **PNL079883**

[PTA] PAGNI TOLAINI ARCHITETTURA

Rif. Vs. del : **05/06/2020**

Via G. Carducci n. 13

56017 San Giuliano Terme - PI

Oggetto : Parere Tecnico in merito alla progettazione della lottizzazione:
via Corte di Gaddo - via di Viaccia, SNC, PISA PI

Con riferimento alla Vostra richiesta del 05/06/2020 relativa al rilascio di un parere tecnico in merito alla progettazione delle infrastrutture di reti di comunicazione elettronica, Vi informiamo che tale servizio comporta per Telecom Italia un onere paragonabile all'elaborazione dell'intera progettazione.

Siamo quindi disponibili a fornire il parere in merito alla progettazione della lottizzazione in oggetto solo dopo l'accettazione del presente preventivo di spesa che Vi chiediamo di riscontrarci, compilando i campi riportati in calce alla presente e di restituirci questa stessa lettera controfirmata in segno di accettazione inviandola al fax n° 06 41868747, all'indirizzo di posta elettronica: focal.point.pescara@telecomitalia.it oppure a mezzo servizio postale all'indirizzo: TIM Spa - Focal Point Lottizzazioni - Via di Tor Pagnotta 74 - 00143 Roma, entro 60 giorni dalla data della presente.

PREVENTIVO DI SPESA per fornitura di un parere tecnico in merito alla progettazione della Lottizzazione in oggetto.

Euro 525,00 IVA esclusa

Trascorso il suddetto termine, riteremo non accettata la presente proposta. In tal caso, Vi invitiamo a comunicarci i tempi di realizzazione delle opere di predisposizione e la data di ultimazione lavori al fine di consentirci di organizzare l'attività impiantistica necessaria al collegamento degli edifici alla rete telefonica e all'attivazione dei servizi richiesti dalla clientela.

Vi informiamo inoltre che siamo disponibili, a titolo oneroso, ad effettuare la verifica a vista di idoneità delle infrastrutture realizzate.

Tale verifica si limiterà ai soli aspetti funzionali dell'infrastruttura realizzata, sulla base dei quali accertare che essa è idonea ad ospitare la rete di telecomunicazioni. L'attività in questione non prevede l'analisi di tipo strutturale per cui certificare il collaudo statico delle opere realizzate.

L'idoneità sarà valutata in termini di:

coerenza del tracciato da progetto;

diametro dei tubi predisposti;

dimensione dei manufatti;

caratteristiche dei chiusini.

All'atto della verifica è necessario che da parte Vostra venga messo a disposizione il personale di supporto per l'apertura dei chiusini.

Rimanendo in attesa di una Vostra cortese accettazione, porgiamo cordiali saluti.

TIM S.p.A.
PANATTONI Stefano

TIM S.p.A.

Sede legale: Via Gaetano Negri, 1 - 20123 Milano

Cod. Fisc./P. IVA e Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano: 00488410010 - Iscrizione al Registro A.E.E. IT0802000000799

Capitale Sociale € 11.677.002.855,10 interamente versato Casella PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Casella postale 5555 - 85100 POTENZA

Gentile
PAGNI LORENO
Trasmessa tramite PEC
archrinopagni@pec.it

Oggetto: **Richiesta di parere preventivo per l'elettificazione di nuovo fabbricato ad uso residenziale da realizzarsi in via Corte di Gaddo-via di Viaccia, SNC - Pisa (PI)**

Codice identificativo 255432119

Gentile PAGNI LORENO,

Con la presente si esprime parere favorevole sul progetto presentato, per la fornitura di energia elettrica stimata in 6 KW sarà sufficiente realizzare idoneo vano per alloggio gruppo di misura.

IMPORTANTE

L'attuale richiesta non costituisce domanda di spostamento/allacciamento, che dovrà esserci presentata all'apertura del cantiere e comunque prima dell'inizio dei lavori d'urbanizzazione con un anticipo non inferiore a 6 (sei) mesi, infatti, elemento necessario per avviare la progettazione esecutiva e la richiesta dei permessi per l'autorizzazione alla costruzione delle linee elettriche come previsto dalla L.R. 39/05, sarà l'accettazione dei preventivi di spostamento/allacciamento.

Le domande dovranno essere inoltrate ad e-distribuzione S.p.A. - Casella postale 1100 85100 POTENZA - corredata dai seguenti allegati:

N° 1 copia della planimetria con indicato il numero delle forniture per fabbricato.

N° 1 copia dell'elenco utenti con specificata la potenza richiesta per ogni fornitura.

E' da tenere presente che la soluzione prospettata, sarà oggetto di revisione anche totale, qualora la potenza richiesta o il progetto esecutivo dovesse subire sostanziali variazioni.

Per eventuali informazioni o chiarimenti e in ogni caso prima della realizzazione dei lavori, il progettista dovrà prendere contatto con il ns. ufficio tecnico 0506185137 Sig. Corti Alessandro, per le specifiche tecniche relative alle opere da realizzare.

Per eventuali informazioni o chiarimenti e in ogni caso prima della realizzazione dei lavori, il progettista potrà rivolgersi al sig. Sergio Macchia (telefono 0506185128) oppure Responsabile Unità Operativa sig. Gabriele Massei (telefono 0506185115), indicando il codice identificativo riportato in oggetto.

Azienda certificata OHSAS 18001 - UNI EN ISO 14001 - UNI EN ISO 9001 - UNI CEI EN ISO 50001

e-distribuzione S.p.A. - Società con unico socio - Sede legale: 00198 Roma, Via Ombrone 2 - Registro Imprese di Roma, Codice Fiscale e Partita IVA 05779711000 - R.E.A. 922436 - Capitale Sociale 2.600.000.000 Euro i.v. - Direzione e coordinamento di Enel S.p.A.

versione 1.0

Casella postale 5555 - 85100 POTENZA

Le ricordiamo che è a sua disposizione il Contact Center di e-distribuzione S.p.A, Numero Verde 803.500. Il servizio è disponibile dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 18:00 e il sabato dalle 9:00 alle 13:00. Potrà inoltre visitare il sito internet di e-distribuzione S.p.A., all'indirizzo web: www.e-distribuzione.it, per informazioni, consigli utili sulle forniture di energia elettrica, servizi on-line, quali ad esempio la visualizzazione dei consumi di energia elettrica. Il sito dispone di sezioni dedicate a clienti e produttori con contenuti, schede pratiche e servizi facilmente consultabili.

Cordiali saluti

GELLI ROBERTO

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia S.r.l. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.