

# Piano Attuativo Via delle Orchidee TIRRENIA

Richiedenti: Sig.ra Francesca Bonelli  
Sig. Luca Turini

Progettisti: ARCH. Chiara Di Piazza  
ARCH. Jennifer Viscione

Ubicazione: Via delle Orchidee  
Loc. Tirrenia  
Pisa (PI)

---

-Pareri enti

SUBJECT: Richiesta di parere preliminare per una nuova fornitura in Via delle Orchidee Tirrenia  
FROM: "j.viscione" <j.viscione@pec.architettifirenze.it>  
TO: telecomitalia@pec.telecomitalia.it  
DATE: 24/09/2020 16:07  
ATTACHMENTS (20200924-160708-0000042): "[PROCURA BONELLI.pdf.p7m](#)" , "[PROCURA TURINI.pdf.p7m](#)" , "[richiesta.pdf.p7m](#)" , "[tav.1 inquadramento.pdf.p7m](#)" , "[tav.2 piano quotato.pdf.p7m](#)" , "[tav.3 pianta progetto.pdf.p7m](#)" , "[CARTA D'IDENTITA.pdf](#)" , "[Documento d'Identità Francesca Bonelli.pdf](#)" , "[Documento d'identità Luca Turini.pdf](#)"

**Spett. le TELECOM ITALIA**

Ogg: Richiesta di parere preliminare per una nuova fornitura in Via delle Orchidee Tirrenia – PISA – PIANO ATTUATIVO inerente la futura realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare.

Si richiede un parere di fattibilità tecnica in merito alla soluzione proposta per il collegamento del fabbricato alla VS rete.

Si allegano i seguenti elaborati grafici:

- tav .1 inquadramento
- tav. 2 piano quotato
- tav,3 pianta progetto

Il nuovo edificio residenziale ha superficie netta inferiore a 150 mq.

14/10/2020

Ogni risposta o richiesta dovrà essere inviata al sottoscritto, ai seguenti contatti:

[dpv.architetti@gmail.com](mailto:dpv.architetti@gmail.com)

telefono 3894771678/3337840024

Ringraziando per l'attenzione.

CERTALDO il 22/09/2020

SUBJECT: ACCETTAZIONE: Richiesta di parere preliminare per una nuova fornitura in Via delle Orchidee Tirrenia  
FROM: posta-certificata@pec.aruba.it  
TO: j.viscione@pec.architettifirenze.it  
DATE: 24/09/2020 16:07  
ATTACHMENTS (20200924-160711-0000226): "[smime.p7s](#)"

## Ricevuta di accettazione

---

Il giorno 24/09/2020 alle ore 16:07:11 (+0200) il messaggio "Richiesta di parere preliminare per una nuova fornitura in Via delle Orchidee Tirrenia" proveniente da "j.viscione@pec.architettifirenze.it" ed indirizzato a: telecomitalia@pec.telecomitalia.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.  
Identificativo messaggio: opec292.20200924160711.05752.786.1.67@pec.aruba.it

SUBJECT: CONSEGNA: Richiesta di parere preliminare per una nuova forniture in Via delle Orchidee Tirrenia  
FROM: [posta-certificata@telecompost.it](mailto:posta-certificata@telecompost.it)  
TO: [j.viscione@pec.architettifirenze.it](mailto:j.viscione@pec.architettifirenze.it)  
DATE: 24/09/2020 16:07  
ATTACHMENTS (20200924-160742-0000227): "[postacert.eml](#)" , "[daticert.xml](#)" , "[smime.p7s](#)"

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 24/09/2020 alle ore 16:07:42 (+0200) il messaggio

"Richiesta di parere preliminare per una nuova fornitura in Via delle Orchidee Tirrenia" proveniente da  
"[j.viscione@pec.architettifirenze.it](mailto:j.viscione@pec.architettifirenze.it)"

ed indirizzato a: "[telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec292.20200924160711.05752.786.1.67@pec.aruba.it





ACQUE SpA | Servizi Idrici

GESTIONE OPERATIVA

Estensione del servizio

Tecnico: geom. Luca Pacchi

fornitura controllata interrompibile); da posizionare al limite della proprietà, come sopra indicato;

- f) il regolamento vigente non contempla l'utilizzo dell'acqua potabile ad uso antincendio e/o irrigazione, pertanto non potranno essere concessi allacciamenti con questa tipologia di contratto.

#### FOGNATURA NERA – DEPURAZIONE

Lungo Via delle orchidee è presente un collettore di fognatura nera separata recapitante all'impianto di depurazione pubblico denominato Tirrenia, identificato con cespite DE00019, il quale attualmente risulta avere capacità residua di depurazione sufficiente ad accogliere gli scarichi reflui degli immobili oggetto di richiesta.

Si informa che, qualora la quota di imposta finale del fabbricato e del terreno interno alla proprietà, risultino ad una quota inferiore rispetto al piano stradale pubblico, si rende necessario realizzare una sconnessione idraulica, sul collettore di allaccio, mediante la posa in opera di una valvola a clapet, o in funzione del dislivello, un impianto di sollevamento, entrambi di realizzazione e gestione esclusivamente privata.

Al limite tra la proprietà pubblica e quella privata dovrà essere previsto un pozzetto di ispezione sifonato, tipo Firenze, per la manutenzione periodica dell'allacciamento.

Si precisa che è indispensabile una corretta e puntuale separazione delle acque bianche e meteoriche da quelle reflue, ricordando che soltanto queste ultime dovranno essere avviate allo scarico nella canalizzazione nera della fognatura separata e che lo scarico di acque meteoriche dilavanti non contaminate in fognatura nera è vietato dalla normativa.

Il presente parere ha una **validità temporale di un anno** a partire dalla data di protocollo; trascorso tale termine, è necessario che la SV chieda nuovo parere preventivo, così da avere una valutazione realistica e puntuale in merito all'effetto del nuovo insediamento urbano sulle strutture delle reti del SII esistenti.

Precisiamo che, decorso il periodo sopra indicato, Acque spa, non si riterrà vincolata al presente parere, pertanto, successivamente, potrà indicare e valutare varianti e/o prescrizioni anche di diversa entità rispetto all'attuale.

Per qualsiasi chiarimento in merito, potete mettervi in contatto con il nostro ufficio tecnico – settore estensione del servizio - presso la sede aziendale di Acque s.p.a.: tecnico: p. ed. Alberto Alderigi 050\843242 [a.alderigi@acque.net](mailto:a.alderigi@acque.net) - tecnico: geom. Luca Pacchi 050/843437 [l.pacchi@acque.net](mailto:l.pacchi@acque.net).

Distinti saluti.

**Acque SpA**

*Sede Legale*

Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

*Sede Amministrativa*

Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa

tel 050 843111, fax 050 843260

[www.acque.net](http://www.acque.net)

[info@acque.net](mailto:info@acque.net), [info@pec.acque.net](mailto:info@pec.acque.net)

**Acque Spa**

**Il Direttore Gestione Operativa**

Ing. Roberto Cecchini

GO/ Estensione del servizio lu\_PA (H4)



**ichiasta parere tecnico preventivo di fattibilità in merito all'allacciamento inerente la futura realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare, in Via delle Orchidee Località Tirrenia, nel comune di Pisa.**

---

**Da** j.viscione <j.viscione@pec.architettifirenze.it>

**A** toscanaenergia@pec.it <toscanaenergia@pec.it>

**Data** giovedì 24 settembre 2020 - 15:49

---

**Spett. le TOSCANA ENERGIA**

Unità operativa PISA

Via Bellatalla, 1 – 56121 Pisa

Tel. 050 848111 – Fax 050 9711258

[toscanaenergia@pec.it](mailto:toscanaenergia@pec.it)

**Ogg:** Richiesta parere tecnico preventivo di fattibilità in merito all'allacciamento inerente la futura realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare, in Via delle Orchidee Località Tirrenia, nel comune di Pisa.

Si richiede un parere di fattibilità tecnica in merito alla soluzione proposta per il collegamento del fabbricato alla rete esistente.

Si allegano i seguenti elaborati grafici:

- tav .1 inquadramento
- tav. 2 piano quotato
- tav.3 piante

Il nuovo edificio residenziale ha superficie netta inferiore a 150 mq.

Ogni risposta o richiesta dovrà essere inviata al sottoscritto, ai seguenti contatti:

[dpv.architetti@gmail.com](mailto:dpv.architetti@gmail.com)

telefono 3894771678/3337840024

Ringraziando per l'attenzione.

CERTALDO il 22/09/2020

---

PROCURA BONELLI.pdf.p7m  
PROCURA TURINI.pdf.p7m  
richiesta.pdf.p7m  
tav.1 inquadramento.pdf.p7m  
tav.2 piano quotato.pdf.p7m  
tav.3 pianta progetto.pdf.p7m  
Documento d&apos;Identità Francesca Bonelli.pdf  
Documento d&apos;identità Luca Turini.pdf  
CARTA D&apos;IDENTITA.pdf

SUBJECT: ACCETTAZIONE: ichiesta parere tecnico preventivo di fattibilità in merito all'allacciamento inerente la futura realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare, in Via delle Orchidee Località Tirrenia, nel comune di Pisa.  
FROM: posta-certificata@pec.aruba.it  
TO: j.viscione@pec.architettifirenze.it  
DATE: 24/09/2020 15:49  
ATTACHMENTS (20200924-154917-0000223): "[smime.p7s](#)"

## Ricevuta di accettazione

---

Il giorno 24/09/2020 alle ore 15:49:17 (+0200) il messaggio  
"ichiesta parere tecnico preventivo di fattibilità in merito all'allacciamento inerente la futura realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare, in Via delle Orchidee Località Tirrenia, nel comune di Pisa."  
proveniente da "j.viscione@pec.architettifirenze.it"  
ed indirizzato a:  
toscanaenergia@pec.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.  
Identificativo messaggio: opec292.20200924154918.04610.545.1.69@pec.aruba.it

SUBJECT: CONSEGNA: ichiesta parere tecnico preventivo di fattibilità in merito all'allacciamento inerente la futura realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare, in Via delle Orchidee Località Tirrenia, nel comune di Pisa.

FROM: posta-certificata@pec.aruba.it

TO: j.viscione@pec.architettifirenze.it

DATE: 24/09/2020 15:49

ATTACHMENTS (20200924-154953-0000224): "[smime.p7s](#)"

## Ricevuta di avvenuta consegna

---

Il giorno 24/09/2020 alle ore 15:49:53 (+0200) il messaggio

"ichiesta parere tecnico preventivo di fattibilità in merito all'allacciamento inerente la futura realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare, in Via delle Orchidee Località Tirrenia, nel comune di Pisa."

proveniente da "j.viscione@pec.architettifirenze.it"

ed indirizzato a "toscanaenergia@pec.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec292.20200924154918.04610.545.1.69@pec.aruba.it

Casella postale 5555 - 85100 POTENZA

Gentile  
VISCIONE JENNIFER  
Trasmessa tramite PEC  
j.viscione@pec.architettifirenze.it

Oggetto: Richiesta di parere preliminare  
Forniture sita in: ORCHIDEE CALAMBRONE- TIRRENIA SN - 56128 PI

Codice identificativo 268933588

Gentile VISCIONE JENNIFER,

con riferimento alla sua richiesta a noi pervenuta il 24/09/2020, si comunica che, considerata la sua richiesta di n° 2 nuove forniture per una potenza complessiva non specificata, è possibile attualmente allacciare le nuove forniture richieste, **con la PRESCRIZIONE di una potenza massima disponibile 6 kW monofase oppure 15 kW trifase.**

Dovranno comunque essere predisposti gli alloggi per i vani misuratori, eventuali cassette di derivazione e predisposizione di idonea tubazione nella posizione più consona rispetto ai nostri impianti in via delle Orchidee, il cui posizionamento sarà indicato in modo più puntuale al momento della Vostra richiesta di preventivo.

Ci riserviamo comunque di valutare la situazione impiantistica al momento della richiesta delle forniture in quanto nel tempo potrebbero variare le attuali condizioni di carico degli impianti esistenti.

La informiamo che per eventuali ulteriori chiarimenti potrà rivolgersi al sig. Sergio Macchia (telefono 0506185128) oppure Responsabile Unità Operativa sig. Gabriele Massei (telefono 0506185115), indicando il codice identificativo riportato in oggetto.



Casella postale 5555 - 85100 POTENZA

Le ricordiamo che è a sua disposizione il Contact Center di e-distribuzione S.p.A, Numero Verde 803.500. Il servizio è disponibile dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 18:00 e il sabato dalle 9:00 alle 13:00. Potrà inoltre visitare il sito internet di e-distribuzione S.p.A., all'indirizzo web: [www.e-distribuzione.it](http://www.e-distribuzione.it), per informazioni, consigli utili sulle forniture di energia elettrica, servizi on-line, quali ad esempio la visualizzazione dei consumi di energia elettrica. Il sito dispone di sezioni dedicate a clienti e produttori con contenuti, schede pratiche e servizi facilmente consultabili.

Cordiali saluti

### **SELVATICI FEDERICO**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia S.r.l. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.