



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>DETERMINA CON IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DN-15 / 128</b>	<b>del 23/01/2014</b>
<b>Codice identificativo 974859</b>	

<b>PROPONENTE <i>Coordinatore lavori pubblici - Edilizia pubblica</i></b>
---------------------------------------------------------------------------

<b>OGGETTO</b>	<b>SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNE DI PISA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 163/2006. (CIG 5496386137).</b>
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	<b>MEINI ANTONELLA</b>
Dirigente della Direzione	<b>GUERRAZZI MARCO</b>



COMUNE DI PISA  
DIREZIONE 15  
COORDINATORE LL.PP. - EDILIZIA PUBBLICA

-----  
**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

ATTO N. DN-15/128 del 23/01/2014  
n. ro identificativo IRIDE 974859

**OGGETTO:** *Servizio di illuminazione pubblica Comune di Pisa. Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. 163/2006. (CIG 5496386137).*

**IL DIRIGENTE**

**VISTE:**

- la deliberazione C.C. n.79 del 19/12/2013, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2014 ed i relativi allegati;
- la deliberazione G.C. n. 188 del 20/12/2013, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2014,

**VISTO** l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

**VISTO** il D.Lgs.vo 12.4.2006 n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, avente ad oggetto il nuovo codice dei contratti pubblici;

**VISTA** la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008;

**VISTO** il vigente regolamento dei contratti;

**VISTA** la determinazione n. D-15/843 del 31/7/2008 con la quale questa Direzione ha aderito alla Convenzione Consip Servizio Luce 1;

**DATO** atto che la data d'avvio del Servizio è stata il 1/10/2008 e che la durata dello stesso, prevista dalla Convenzione, è di 5 anni;

**TENUTO** conto che il 30/9/2013 è scaduto il contratto di Servizio regolato dalla Convenzione Consip Servizio Luce 1;

**CONSIDERATO** che con determinazioni DN-15/1000 del 27/9/2013 e DN-15/1124 del 30/10/2013 si è preso atto dell'impossibilità di aderire alla convenzione Servizio Luce 2, disponibile sulla vetrina delle convenzioni di [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) a causa del superamento della capienza economica, comunicata dall'attuale aggiudicatario del lotto 3, Enel Sole S.r.l.;

**RILEVATO** pertanto che si rende necessario indire apposita gara per appaltare il servizio in oggetto;

**CONSIDERATO**, altresì, che l'art. 2 comma 1-bis del D.Lgs. 12-4-2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" stabilisce che "Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti funzionali. Nella determina

*a contrarre le stazioni appaltanti indicano la motivazione circa la mancata suddivisione dell'appalto in lotti. I criteri di partecipazione alle gare devono essere tali da non escludere le piccole e medie imprese",*

**RITENUTO** come non sia possibile, dal punto di vista gestionale, né economicamente conveniente frazionare l'appalto di cui trattasi in lotti, in quanto l'unica suddivisione possibile sarebbe quella relativa ad un frazionamento del territorio comunale in più zone. Ciò porterebbe ad avere diversi partner per la gestione di eventi di assistenza e manutenzione in situazioni fortemente interconnesse tra loro;

**RITENUTO** che mantenere un unico lotto e quindi un unico partner responsabile, permette di avere efficienza ed efficacia sulla gestione dell'intera rete di illuminazione, consentendo economie di scala sui costi della fornitura e degli interventi iniziali di investimento;

**VISTO** il progetto del servizio, redatto ai sensi dell'art. 279 del d.p.r. n. 207/2010 dalla Direzione 15 sulla scorta dei parametri qualità-prezzo della convenzione Consip Servizio luce 2, che prevede che oggetto del contratto sia il Servizio Illuminazione Pubblica comprendente le attività di acquisto di energia elettrica, esercizio e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica e interventi di adeguamento normativo, tecnologico e di riqualificazione energetica per la durata contrattuale corrispondente a quella del "servizio esteso", e pertanto di 9 anni, necessaria per consentire l'ammortamento dell'investimento iniziale per l'efficientamento energetico a carico del fornitore;

**DATO ATTO** che nello schema di contratto è stato previsto il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto ai sensi dell'art. 1 c. 13 del DL 95/2012, previa formale comunicazione al fornitore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, qualora intervenga una convenzione Consip con parametri migliorativi rispetto al contratto stipulato;

**PRESO ATTO** che, come evidenziato nel progetto del servizio, il valore stimato dell'appalto per la durata di 9 anni ammonta ad € 19.319.840,65 (IVA esclusa), comprensivo del canone annuale di € 14.759.159,27 (iva esclusa), dei relativi costi per la sicurezza pari a €132.933,60 (iva esclusa) oltre € 4.427.747,78 (iva esclusa) per interventi remunerati extra Canone, per un importo pari al 30% del Canone complessivo stimato del Servizio da utilizzare "a consumo", per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica, di manutenzione straordinaria, di adeguamento normativo e tecnologico; di tali interventi remunerati extra canone il 10% sarà a carico dell'aggiudicatario;

**RITENUTO**, in considerazione del valore stimato d'appalto, superiore alla soglia di rilievo comunitario, di scegliere la procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del Codice dei Contratti, approvando gli atti relativi;

**DATO ATTO** della necessità di prevedere le somme necessarie alla pubblicazione del bando e dell'avviso di appalto aggiudicato imputando le relative spese;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 66 del d.lgs. 163/2006 i bandi di gara e gli avvisi di appalti aggiudicati delle procedure di affidamento di contratti pubblici effettuati mediante procedura aperta di rilevanza comunitaria devono essere pubblicati su:

1. G.U.U.E. (pubblicità gratuita)
2. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale relativa ai contratti pubblici;
3. Profilo di Committente della stazione appaltante, cioè il sito informatico della stazione appaltante, individuabile nella rete civica comunale ([www.comune.pisa.it](http://www.comune.pisa.it)) (pubblicità gratuita);
4. Sito informatico presso l'Osservatorio dei Contratti pubblici, non ancora attivato. Pertanto la pubblicazione ai sensi dell'art. 253 (norme transitorie), comma 10, ultima parte del d.lgs.163/2006 verrà effettuata con le modalità previste dal decreto ministeriale 6 aprile 2001, n.20, cioè apposito sito internet attivato dalla Regione Toscana (SITAT) (pubblicità gratuita);
5. per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due dei principali quotidiani a diffusione locale nel luogo dove si eseguono i contratti;

**PRESO ATTO** che:

- con Provvedimento n. DN-06/102 del 12.2.2013 è stata approvata la graduatoria per la pubblicità legale relativa agli estratti di gara e di appalti aggiudicati per le procedure indette dall'ufficio Gare, individuando i quotidiani cui affidare le pubblicazioni dell'estratto del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura nonché i relativi prezzi a cui si fa riferimento con il presente atto;

- sulla base delle tariffe delle inserzioni sulla Gazzetta Ufficiale, approvate con Decreto Ministero del Tesoro 24.12.2003, è necessario prevedere per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura, una spesa di € 6.000,00;

**RILEVATO** che si rende necessario impegnare la spesa di Euro 800,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005;

**VISTA** altresì la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007 n. 38, e s.m.i., recante norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva;

**VISTA** il "Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l'organizzazione dei procedimenti di gara" approvato con deliberazione della G.C. 189 del 17.10.2012, nonché il provvedimento 116/2013 del Segretario/Direttore Generale;

**ATTESTATO**, sotto la propria responsabilità esclusiva, la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente determinazione e del procedimento a questa presupposto;

**ACCERTATO** che, sulla base di valutazioni previsionali, il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione risulta compatibile con riferimento dall'art. 9, comma 1, lett. a.2), del D.L. 78/2009, per quanto applicabile agli enti locali;

## DETERMINA

1. di approvare l'affidamento del "SERVIZIO ILLUMINAZIONE PUBBLICA" tramite procedura aperta di rilevanza comunitaria, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, per un valore stimato globale d'appalto di € 19.319.840,65 (IVA al 22% esclusa) (codice CIG 5496386137);
2. Di approvare gli allegati necessari all'espletamento della procedura aperta, costituiti da:
  - Prescrizioni di gara (contenente i criteri di aggiudicazione e i requisiti dell'impresa)
  - progetto del servizio, comprensivo di quanto previsto all'art. 279 del D.P.R. 207/2010
 allegati al presente atto;
3. Di dare atto che la procedura aperta si terrà con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. 163/2006 con i criteri e sub criteri individuati nell'allegato;
4. le imprese dei paesi appartenenti all'U.E. possono partecipare in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alle gare delle imprese italiane
5. le ditte concorrenti dovranno risultare in possesso dei seguenti requisiti soggettivi e condizioni minime di carattere tecnico indicati nel bando di gara;
6. Di stipulare con l'impresa aggiudicataria regolare contratto in forma pubblica amministrativa ai sensi del vigente regolamento dei contratti;
7. Di approvare il piano finanziario relativo al servizio di cui trattasi come segue:

anno	netto	sicurezza	totale	iva 22%	sommano
2014 (7/12)	€ 956.612,18	€ 8.616,07	€ 965.228,24	€ 212.350,21	€ 1.177.578,46
2015	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93
2016	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93
2017	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93
2018	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93
2019	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93
2020	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93

2021	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93
2022	€ 1.639.906,59	€ 14.770,40	€ 1.654.676,99	€ 364.028,94	€ 2.018.705,93
2023 (5/12)	€ 683.294,41	€ 6.154,33	€ 689.448,75	€ 151.678,72	€ 841.127,47
<b>totale</b>	<b>€ 14.759.159,27</b>	<b>€ 132.933,60</b>	<b>€ 14.892.092,91</b>	<b>€ 3.276.260,44</b>	<b>€ 18.168.353,35</b>

8. Di nominare, ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti e dell'art. 272 del d.p.r. 207/2010, responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Antonella Meini;
9. Di stabilire che il bando e l'avviso sui risultati della procedura di gara sarà pubblicato:
  - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (pubblicità gratuita)
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana- serie speciale relativa ai contratti pubblici
  - sul Profilo di Committente della stazione appaltante, cioè il sito informatico della stazione appaltante, individuabile nella rete civica comunale ([www.comune.pisa.it](http://www.comune.pisa.it)) (pubblicità gratuita)
  - sul SITAT (pubblicità gratuita)
  - per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, individuati sulla base della graduatoria approvata con Provvedimento DN-06/102 del 12.2.2013;
10. conseguentemente di individuare "La Repubblica" e "Il Corriere della Sera", quali quotidiani a diffusione nazionale cui affidare la pubblicazione dell'estratto del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura per il tramite delle rispettive concessionarie:
  - "A. Manzoni e C. S.p.A.", per una spesa € 990,00 + iva al 22%
  - "RCS Media Group S.p.A." per una spesa di € 850 + iva al 22% ;
11. Di individuare inoltre "La Nazione" e "Il Tirreno" quali quotidiani a diffusione locale cui affidare la pubblicazione dell'estratto del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura per il tramite delle rispettive concessionarie:
  - "S.P.E. S.p.A." per una spesa di € 500,00 + iva al 22%
  - "A. Manzoni e C. S.p.A." per una spesa di € 900,00 + iva; al 22%
12. Di impegnare la spesa relativa di **€ 9.952,80** (iva al 22% compresa) al titolo 1, cap. 18420, funzione 8, servizio 2, intervento 3 "Servizio Gestione Globale Illuminazione Pubblica" del bilancio 2014, che presenta la necessaria disponibilità, nel modo seguente:

Pubblicazione	Concessionario	Codice CIG	Importo di spesa previsto (iva 22% compresa)
G.U.R.I.	Libreria Concessionaria IPZS s.r.l. Con quietanza dell'Economo Comunale	ZC90CD3AAB	€ 6.000,00
La Repubblica Il Tirreno	A. Manzoni e C. S.p.A.	Z420CD3B8A	€ 2.305,80
Il Corriere della Sera	RCS Media Group S.p.A.	ZB00CD3BC6	€ 1.037,00
La Nazione	S.P.E. S.p.A.	Z2E0CD3C08	€ 610,00

13. Di procedere alla stipula dei contratti relativi al servizio di pubblicità legale sui quotidiani, ai sensi dell'art.4 del Regolamento dei Contratti, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, fermo restando che la liquidazione della spesa avverrà sulla base di regolare fattura emessa dalle società concessionarie ed il pagamento delle stesse avverrà entro i termini stabiliti dal D.lgs. 9.11.2012, n.192;
14. Di impegnare la spesa di **€ 800,00** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 con imputazione al titolo 1, cap. 18420, funzione 8, servizio 2, intervento 3 "Servizio Gestione Globale Illuminazione Pubblica" del Bilancio 2014.
15. Di prenotare l'impegno di spesa di **€ 1.177.578,46** sul cap. 18420 per l'anno 2014;
16. Di prenotare l'impegno di spesa di **€ 2.018.705,93** sul cap. 18420 per l'anno 2015;

17. Di prenotare l'impegno di spesa di **€ 2.018.705,93** sul **cap. 18420** per l'anno **2016**;
18. Di riservarsi di prenotare con successivo atto l'impegno di spesa per gli anni successivi.
19. Di nominare la *Dr.ssa Bretti Giovanna*, funzionaria responsabile dell'Ufficio *Gare*, come responsabile del procedimento di gara e delle relative pubblicazioni obbligatorie.
20. Di partecipare il presente atto all'Economo del Comune di Pisa.
21. Di partecipare il presente atto alla Direzione 21 visto il provvedimento DN-21/116 del 18/2/2013.

**IL DIRIGENTE**  
**(Arch. Marco Guerrazzi)**

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.