



Comune di Pisa

GRUPPO CONSILIARE DEL POPOLO DELLA LIBERTA'

MOZIONE

Oggetto: soggetti da agevolare nel computo dell'aliquota IMU

IL CONSIGLIO COMUNALE DI PISA

LETTO

il decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, cd. "Salva Italia", recante disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, convertito in legge 22 dicembre 2011, n. 214 che ha disposto la nuova imposta sugli immobili;

CONSIDERATO

- che, da quanto emerge dall'analisi della normativa ad oggi vigente, il perimetro dei poteri comunali in materia di Imu, per quanto riguarda la fissazione dei correttivi e delle aliquote, è ampio;
- che i Comuni hanno tempo sino al 30 settembre 2012 per deliberare le aliquote, i correttivi e le detrazioni dell'imposta municipale;
- che il Consiglio dei Ministri ha opportunamente approvato il disegno di legge delega per poter pagare la nuova Imu in tre rate;
-

VALUTATO

come la nuova Imu costituirà un enorme fardello fiscale per le famiglie, contribuendo pesantemente ad aggravare gli effetti negativi della crisi economica globale;

che tale peso fiscale sarà oltremodo gravoso specie in quelle situazioni familiari in cui insiste un mutuo immobiliare sulla prima casa;

RITENENDO

che i poteri concessi ai Comuni in ordine alla determinazione delle aliquote e dei correttivi della nuova Imu possano costituire un valido strumento per attuare la perequazione sociale, rimuovendo almeno in parte quelle stridenti iniquità e incongruenze tra il valore reale di alcuni immobili e il valore dei medesimi ai fini fiscali;

PRESO ATTO

1. è data facoltà ai Comuni di poter ridurre l'aliquota dello 0,2% per l'abitazione principale, dello 0,1% per i fabbricati rurali ad uso strumentale, fino al 0,4% per gli immobili locati, dello 0,3% per gli altri fabbricati;
2. che attualmente l'Amministrazione comunale non ha ancora provveduto a disciplinare la materia per ciò che attiene alle proprie competenze nella determinazione della nuova Imu;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

a esentare dal pagamento dell'IMU:

- i nuclei familiari residenti in prima casa gravata da un mutuo;
- i nuclei familiari residenti in prima casa in cui sia presente un disabile e il cui ISEE sia inferiore a 40 mila €.

Filippo Bedini

Francesco Capecchi

Giovanni Garzella

Riccardo Buscemi

Diego Petrucci

Silvia Silvestri

Mirella Bronzini