Oggetto: L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi – Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della Scheda-Norma 26.1 - Variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al Regolamento Urbanistico – **approvazione definitiva**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la propria delibera n. 4 del 16.02.2012, relativa all'adozione di variante al Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della Scheda-Norma 26.1 - Variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al Regolamento Urbanistico;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 14.03.2012, dandone notizia al pubblico sul BURT n. 11 del 14.03.2012, secondo le modalità di cui all'art. 17 della L.R. 1/05;

PRESO ATTO che sono state presentate n. 9 osservazioni entro il termine del 30 aprile 2012 (primo giorno lavorativo dopo la scadenza dei quarantacinque giorni, in data del sabato 28/04/2012), così come risulta dalla certificazione del Direttore della Direzione Urbanistica (allegato 1);

ACCERTATA, quindi, la regolarità delle procedure di legge, così come previste;

ESAMINATO il fascicolo delle osservazioni e delle controdeduzioni (allegato 2);

VISTO il parere espresso sulle osservazioni e sulle proposte di controdeduzione dalla Prima Commissione Consiliare nella seduta del .....;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

DELIBERA

- di approvare le controdeduzioni alle osservazioni (allegato 2);

- di approvare la variante al Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della Scheda-Norma 26.1 - Variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al Regolamento Urbanistico;

- di trasmettere alla Regione Toscana ed all'Amministrazione Provinciale di Pisa il presente atto;

- di dare mandato alla Direzione Urbanistica e Mobilità di apportare agli elaborati di piano particolareggiato e di variante le modifiche conseguenti l'accoglimento delle osservazioni;

- di partecipare il presente atto alla **Direzione Edilizia Privata, alla Direzione Grandi Opere e Urbanizzazione Primaria, alla Direzione Finanze, alla Direzione Patrimonio, alla S.E.Pi. e al SIT**;

- di dare avviso dell'avvenuta approvazione mediante pubblicazione sul BURT, così come prescritto dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005.

COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

	della Giunta Comunale
X	del Consiglio Comunale

L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi – Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della Scheda-Norma 26.1 - Variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al Regolamento Urbanistico – approvazione definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- [ ] comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa;
- [X] non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa.

Pisa, 16/05/2012

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
URBANISTICA E MOBILITA'
Arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dall'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n° ……..
Prenotazione di impegno n° ……

Pisa, ……..

IL RAGIONIERE CAPO
Dott. Claudio Sassetti

Nota di avvenuta trasmissione

Ricevuta la proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, …….

IL RAGIONIERE CAPO
Dott. Claudio Sassetti

COMUNE DI PISA
Direzione Urbanistica e Mobilità
Ufficio Pianificazione
~
Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro,2
56125 Pisa

Tel: 050 910408
Fax: 050 910456
PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

url: www.comune.pisa.it/urbanistica
orario di apertura:
martedì: 9.00 – 13.00
giovedì: 15.00 – 17.00

IL DIRETTORE
visti gli atti d'ufficio

Certifica che

la **"L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi – Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della Scheda-Norma 26.1 - Variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al Regolamento Urbanistico"** adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 16 febbraio 2012, immediatamente esecutiva, è stata pubblicata, ai sensi di legge, per 45 (quarantacinque) giorni consecutivi, dal 14 marzo 2012 al 28 aprile 2012 mediante esposizione al pubblico presso il Palazzo Comunale - Ufficio Pianificazione.

L'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico a mezzo di avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi di pubblica frequenza e pubblicato sul BURT della Regione Toscana in data 14.03.2012.

Conseguentemente entro il termine di 45 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione per la presentazione delle 'osservazioni' (28 aprile 2012) prorogata al 30 aprile 2012, primo giorno lavorativo dopo la scadenza dei quarantacinque giorni, ai sensi degli articoli 9 e 15 della Legge Urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150 e della L.R. n. 1/2005 art. 69, sono pervenute a questa Amministrazione n. 9 osservazioni al provvedimento urbanistico in oggetto.

Il Direttore
Arch. Gabriele Berti

Pisa, 14 maggio 2012

/ad
C:\tmp\IrideWeb_597470.doc