



# COMUNE DI PISA

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 63 del 21/12/2011

Deliberazione in pubblicazione all'Albo  
Pretorio di questo Comune dal

..... **23 DIC. 2011** .....

Presiede la Presidente Del Consiglio **MACCIONI TITINA**

**E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO**

Sono inoltre presenti gli Assessori **CASSONE ANTONIO CERRI FABRIZIO  
CHIOFALO MARIA LUISA CICCONE MARIA PAOLA ELIGI FEDERICO FORTE  
GIUSEPPE GAY DAVID PANICHI SILVIA SERFOGLI ANDREA VIALE GIOVANNI  
ZAMBITO YLENIA**

Assiste il Segretario Generale **NOBILE ANGELA**

Scrutatori: Consiglieri **SCARAMUZZINO CARMELO CECCARELLI  
VALTER MAFFI ANTONIO**

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2012 - INDIVIDUAZIONE BENI  
SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE/VALORIZZAZIONE (ART.58 DECRETO  
LEGGE 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE 133/2008 E SS.MM.II.)**

La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il **21/12/2011**

**Comunicata a:**  
Patrimonio - Contratti  
GRUPPI CONSILIARI  
ORGANO DI REVISIONE  
SASSETTI CLAUDIO  
ASS. SERFOGLI ANDREA  
TANINI LAURA  
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

### Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
BALZI MASSIMO	P	GARZELLA GIOVANNI	P
BANI GIULIANO	P	GORRERI ALESSANDRO	A
BANI MARCO	P	LANDUCCI STEFANO	P
BEDINI FILIPPO	P	LUPERINI ROBERTA	A
BINI MAURIZIO	P	MACCIONI TITINA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MAFFI ANTONIO	P
BRANCHITTA LUIGI	P	MANCINI PAOLO	P
BRONZINI MIRELLA	P	MAZZEO ANTONIO	P
BUSCEMI RICCARDO	P	MODAFFERI SANDRO	P
CAMMILLI ANDREA	P	MONACO MARCO	P
CAPECCHI FRANCESCO	A	MONCERI FRANCESCO	P
CECCARELLI VALTER	P	PASSARELLI LIO MICHELE	P
CHIARUGI MASSIMO	P	PETRUCCI DIEGO	P
CHINCARINI MARIA LUISA	A	PISANI NICOLA	A
COGNETTI PAOLO	P	SBRANA VERONICA	P
DE NERI MARIACHIARA	P	SCARAMUZZINO CARMELO	P
DEL TORTO RANIERI	P	SILVESTRI SILVIA	P
DI LUPO MICHELE	P	TITONI LUCA PAOLO	P
FILIPPESCHI MARCO	P	VENTURA GIUSEPPE	P
GALLO SANDRO	P	ZAPPACOSTA CARMINE	P
GANGEMI CAYETANO ROQUE	P		

La Presidente Del Consiglio  
**MACCIONI TITINA**

Il Segretario Generale  
**NOBILE ANGELA**

**OGGETTO:** Bilancio di previsione 2012 - individuazione beni suscettibili di alienazione/valorizzazione (art.58 decreto legge 112/2008 convertito in legge 133/2008 e ss.mm.ii.)

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** l'art. 58 del decreto-legge 25.6.2008 n.112 convertito in legge 133/2008 che prevede:

*"per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione"*

**VISTA** la nota della Corte dei Conti - Sezione autonomie Locali che, nella relazione relativa alla verifica sulla sana gestione finanziaria anno 2008, ha evidenziato come -- la delibera di cui all'art.58 del decreto-legge 112/2008 convertito in legge 133/2008 sia di competenza della Giunta;

**CONSIDERATO** che con delibere del Consiglio Comunale n.38/2005, n.57/2006, n.25/2007, n.88/2008, n.52/2009 e n. 74/2010 sono stati approvati gli elenchi di beni immobili da alienare;

**VISTO** l'elenco dei beni immobili non strumentali suscettibili di essere alienati (anche previa valorizzazione urbanistica) approvato dalla delibera GC n.195 del 23.11.2011 (allegato "B");

**VISTI** gli indirizzi espressi nella citata delibera GC n. 195 del 23.11.2011;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione Patrimonio e contratti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed omissis il parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta minore entrata o impegno di spesa (allegato A);

**VISTO** il parere della Commissione Consiliare

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti: 36

Favorevoli: 22

Contrari: 11 (Titoni, Buscemi, Cognetti, Balzi, Mancini, Petrucci, Silvestri, Maffi, Bronzini, Bedini, Garzella)

Astenuti: 03 (Bini, Modafferi, Scaramuzzino)

## **DELIBERA**

- 1) di approvare la vendita dei beni immobili non strumentali risultanti nell'elenco allegato ("B"); il tutto ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione 2012 ed in adempimento di quanto previsto dall'art.58 decreto 112/2008 convertito in legge 133/2008 e ss.mm.ii.;
- 2) di confermare i piani di dismissione (per i beni immobili non ancora alienati) già approvati con le delibere CC n.38/2005 e CC n. 57/2006, CC n.25/2007, CC n.88/2008 e CC n.52/2009 e CC n.74/2010 (di cui all'allegato "C");

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti: 36

Favorevoli: 24

Contrari: 08 (Cognetti, Mancini, Petrucci, Silvestri, Maffi, Bronzini, Bedini, Garzella)

Astenuti: 04 (Bini, Buscemi, Balzi, Titoni)

DELIBERA altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000.

## COMUNE DI PISA

## OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

della Giunta Comunale  
 del Consiglio Comunale

**Bilancio di previsione 2012 - individuazione beni suscettibili di alienazione/valorizzazione  
 (art.58 decreto legge 112/2008 convertito in legge 133/2008 e ss.mm.ii.)**

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa;  
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa.

Pisa,

**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE  
 PATRIMONIO E CONTRATTI**  
*Dr.ssa Laura TANINI*

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dall'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n° .....  
 Prenotazione di impegno n° .....

Pisa, .....

**IL RAGIONIERE CAPO**  
*Dott. Claudio Sassetti*

## Nota di avvenuta trasmissione

Ricevuta la proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, .....

**IL RAGIONIERE CAPO**  
*Dott. Claudio Sassetti*