Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2011/2013 ed elenco annuale 2011 - Approvazione della seconda variazione.

IL CONSIGLIO

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", in particolare l'art. 128, il quale dispone, tra l'altro, che gli enti pubblici, tra cui gli enti locali, sono tenuti a predisporre ed approvare un Programma triennale dei lavori corredato di un elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Visto il *D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 9 giugno 2005*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 9 giugno 2005, recante "Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 14, comma 11, della Legge 11 febbraio 1994, n.109, e successive modificazioni ed integrazioni" con il quale sono stati definiti i contenuti delle varie schede da predisporre ed approvare;

Vista in attuazione del succitato dettato normativo, la Deliberazione del C.C. n. 72 del 22/12/2010, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il Programma triennale 2011/2013 ed Elenco annuale 2011 dei lavori pubblici, nonché la deliberazione CC n. del .2011, immediatamente esecutiva , che ne ha approvato la prima variazione;

Dato atto, che ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 151 e 172, lett. c) del D.Lgs. 267/2000, testo unico sull'ordinamento degli enti locali, il programma triennale dei lavori pubblici è un documento allegato obbligatorio al Bilancio di previsione;

Vista altresì la Deliberazione del C.C. n. 79 del 22.12.2010, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2011 ed i relativi allegati ai sensi di legge e la sua prima variazione approvata dalla Giunta con deliberazione n. 21 del 01. 03. 2011, immediatamente esecutiva, adottata con i poteri del consiglio, ai sensi del combinato disposto dell'art. 42 e dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e successivamente ratificata dal Consiglio con deliberazione n. del 2011

Ritenuto necessario ed opportuno, alla luce delle valutazioni tecniche e finanziarie intervenute da parte dell'UTC al fine di assicurare il buon andamento dell'attività amministrativa alla luce delle necessità emerse nel corso della gestione e formulate organicamente dal Dirigente responsabile della formazione del programma, modificare il citato programma dei LL.PP.;

Visto il Programma triennale per il periodo 2011/2013 e l' Elenco annuale dei lavori 2011 riformulato e predisposto dall'Ufficio Pianificazione , Controllo OO.PP e Piani complessi a modifica del precedente, approvato con atto di C.C. n. del .2011, esecutivo, e complessivamente composto delle n 4 schede richieste dal D.M. 9 giugno 2005, e configurato nell'allegato al presente atto con il numero 1);

Ritenuto, altresì, necessario dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

Dato atto che alla presente deliberazione sono allegati i pareri di legge previsti dall'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole della Commissione Consiliare competente;

Con i voti espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di **approvare** l'allegato Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2011/2013 e l'Elenco annuale dei lavori 2011 che, complessivamente, si compone delle schede numerate dal n. 1 al n. 3 (compresa la scheda 2 bis, in tutto 4 schede), così come richiesto dal D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 9 giugno 2005, a modifica di quello precedentemente approvato con deliberazione CC del .2011;

2. di **pubblicarlo** all'albo pretorio e sul sito Internet dell'Amministrazione (www.comune.pisa.it, Profilo di Committente della stazione appaltante) nonché presso l'Osservatorio regionale sui contratti pubblici in ottemperanza all'art. 10, comma 3, L.R. 38/2007 e s.m.i.

3. di rendere la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** con separata votazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI PISA
Area Ambiente e Infrastrutture
Ufficio Pianificazione , Controllo Opere Pubbliche e Piani Complessi

Tel:050/910216-
050/910256
Fax. 050/910500
mailto:a.grasso@comune.pisa.it
mailto:l.brugioni@comune.pisa.it

~
Palazzo Gambacorti – Mosca
Via degli Uffizi, 1
56100 Pisa

Orario apertura al pubblico:
su appuntamento

Piano Triennale lavori Pubblici 2011/2013 ed Elenco Annuale 2011: seconda variazione – Relazione Tecnica

La variazione che si propone in questa sede, maturata in ordine all'attuazione dell'indirizzo della Giunta Comunale, a parte la previsione di ulteriori contributi finalizzati ad un nuovo intervento di manutenzione straordinaria sul Canale dei Navicelli, riguarda esigenze di riequilibrio contabile della spesa sia tra interventi esistenti sia in favore di nuovi, per cui il Piano delle opere è, nello specifico, quello ora risultante dall'allegato 1).

Le modifiche sono quelle di seguito indicate.

La Direzione 14 "**Prevenzione, Sicurezza e manutenzione Edifici"** conseguentemente all'assegnazione di contributi statali per € 20.000,00 finalizzati ad investimenti per uffici giudiziari propone l'implementazione della voce "**Procura della repubblica - manutenzione straordinaria impianti" (int. 30)** che passa dalla previsione originaria di 10.000,00 a 30.000,00 euro.

L'Ufficio Ambiente propone l'inserimento dell'intervento "Stazione ecologica per incremento raccolta differenziata via San Jacopo, Pisa - completamento " (int. 157), per € 200.000,00, finalizzato a completare quanto già progettato ma che necessita alcune giunte e migliorie, come l'intervento straordinario di pulizia sull'intera area, recinzioni di delimitazione a sua tutela e il rifacimento della strada d'accesso, e il cui finanziamento complessivo è necessario per mantenere il contributo ATO 2 cui siamo già stati ammessi. Le risorse aggiuntive, pari a 200.000,00 , euro vengono individuate su interventi già esistenti e non prioritari in questo momento per vari motivi: 40.000,00 euro vengono detratte dall'intervento **17 "Palazzo Pretorio – Manutenzione straordinaria e restauro facciata"** – attualmente inserito nella programmazione 2011 per 600.000,00 euro che, tuttavia, non rivestendo carattere d'urgenza tra le priorità dell'Amministrazione, si ritiene preferibile ridurre e che passa ad una previsione di spesa di € 560.000,00 ; poi viene ridotto l'intervento **n. 25 "Acc indagini e studi e piani di caratterizzazione terreni da bonificare" di 10.000,00 euro,** considerato che al momento non vi siano i presupporti per ritenerlo tutto necessario; infine viene decurtato l'intervento **n. 83 "PIUSS - Cittadella - recupero aree per accoglienza turistica"** che, pure essendo stato ammesso a finanziamento dalla R.T., è stato definito "funzionale" e non "portante"e al momento non risulta concretamente finanziabile, se non fino a quando, nel 2012, non verranno ridistribuiti i contributi a seguito della rendicontazione degli attuali progetti PIUSS finanziati nel 2010. Tale intervento viene ridotto di 150.000,00 euro in ordine alle risorse di co-finanziamento comunale e, conseguentemente, vengono ridotte le risorse POR in proporzione all'attuale percentuale di co-finanziamento ammessa. Non appena l'Autorità di Gestione riterrà di destinare concretamente i contributi all'intervento, saranno riviste le quote di cofinanziamento ed eventualmente integrate di quanto effettivamente necessario: ciò premesso l'intervento passa complessivamente **da una previsione di spesa di € 3.000.000,00 a quella di € 2.633.072,00:** l'entrata PIUSS passa da € 1.773.600 a € 1.556.6720, la qp comunale passa a € 1.076.400,00.

La **Direzione 17** "**Edilizia" propone l'incremento finanziario per un intervento dell'elenco annuale nonché l'introduzione di n. 4 nuovi interventi, due dei quali investono sia l'esercizio 2011 che il 2012, come segue:**

- **Nuovo intervento 2011 " Complesso ex colonia Viviani a Marina di Pisa - completamento (int. 155)", per l'importo di € 260.000,00:** esso è volto al completamento dei lavori di realizzazione della ristrutturazione e recupero dell'ex colonia Viviani a Marina di Pisa ad uso asilo nido – scuola materna ed ex sede circoscrizionale – oggi **uffici comunali**, approvato con determinazione D-17 / 1440 del 2.12.2006 della Direzione Edilizia. Tale necessità deriva dal fatto che in corso d'opera sono entrate in vigore nuove normative relative al risparmio energetico che hanno imposto adeguamenti e tipologie costruttive non previste. Ciò premesso, la Direzione Lavori ritenne opportuno proseguire nei lavori adeguando completamente le porzioni di immobili destinate ad edilizia scolastica (asilo nido e scuola materna compreso i resedi circostanti ad uso di spazio giochi) e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, permettendo così l'entrata in funzione dei due nuovi plessi scolastici per l'attività scolastica 2011/2012 – vista anche la scadenza del contratto di affitto dei locali dove era ubicato il vecchio asilo nido da parte della proprietà -rinviando al reperimento di ulteriori risorse necessarie, il completamento dei lavori dell'edificio destinato ad uffici. Per il reperimento delle risorse necessarie si prosegue con la linea precedentemente adottata e l'importo del completamento, pari a 260.000,00 euro, si propone di detrarlo dalla **voce 17 "Palazzo Pretorio – Manutenzione straordinaria e restauro facciata"** – che con questa ulteriore diminuzione passa alla previsione di spesa di € 300.000,00;

- **Nuovo intervento 2011 "Edilizia Sperimentale in Via F. Da Buti, Contratto di quartiere di Porta Fiorentina - Nuovi lavori di completamento per adeguamento normativo (int. 156), per l'importo di € 300.000,00:** esso è volto al completamento dei lavori di costruzione dell'edificio di edilizia sperimentale in Via Francesco Da Buti , approvato con determinazione D-17 / 606 del 03/08/2005 della Direzione Edilizia. Anche in questo caso si tratta di dar corso a nuove prescrizioni normative relative alle prestazioni energetiche degli edifici pubblici entrate in vigore in corso d'opera e che hanno imposto adeguamenti alle tipologie costruttive e dei materiali impiegati. Coerentemente a quanto già indicato le risorse necessarie per tale completamento, pari a 300.000,00 euro, vengono individuate nell'importo residuo dell'intervento **17 "Palazzo Pretorio – Manutenzione straordinaria e restauro facciata"** – che con questa terza diminuzione viene definitivamente azzerato.

- **Nuovo intervento 2011 e 2012 "Tratti acquedotto mediceo: intervento di consolidamento, restauro e valorizzazione (int. 159):** la proposta nasce in seguito a richiesta di contributi alla Fondazione Cassa di Risparmio di Pisa: l'intervento sarà realizzato per lotti funzionali nel 2011 e nel 2012 e altrettanto saranno ripartite, sul biennio, l'acquisizione del contributo e la spesa: si prevede che l'intervento sia finanziato e realizzato come segue: **nel 2011,** ottenimento di un contributo pari a € 1.700.000,00 e risorse comunali per € 136.710,00, **per una spesa complessiva 2011 pari a € 1.836.710,00; nel 2012** acquisizione contributo pari a **€ 1.768.655,75,** interamente equivalente alla spesa. La qp di risorse comunali necessarie nel 2011 , sulla scia della scelta già evidenziata per l'inserimento relativo alla Stazione Ecologica di via San Jacopo (int. 157) , cui si rinvia per le motivazioni espresse, viene decurtata dall'intervento n. 83 "PIUSS - Cittadella - recupero aree per accoglienza turistica", anche in questo caso riducendo in proporzione percentuale la qp di co-finanziamento POR, salvo il ripristino delle risorse necessarie non appena si sbloccheranno effettivamente tali finanziamenti;

- **Nuovo intervento 2011 e 2012 "Chiesa di Santa Croce in Fossabanda - Restauro e recupero funzionale" (int. 160):** le motivazioni della proposta sono identiche alla precedente: anche in questo caso si prevede la realizzazione nel biennio per lotti funzionali dell'intervento e in riferimento alla spesa si prevede di acquisire le risorse come segue: **nel 2011** ottenimento di un contributo pari a € **456.546,00** e risorse comunali per € 104.438,40, **per una spesa complessiva 2011 pari a €560.985,00; nel 2012** acquisizione contributo pari a **€ 514.998,22,** interamente equivalente alla spesa.. Sempre come nel caso precedente la qp di risorse comunali necessarie sul 2011 viene decurtata dall'intervento n. 83 "PIUSS - Cittadella - recupero aree per accoglienza turistica", anche in questo caso riducendo in proporzione percentuale la qp di co-finanziamento POR, salvo il ripristino delle risorse necessarie non appena si sbloccheranno i finanziamenti POR effettivi a ciò vincolati . Nella sua configurazione definitiva , di seguito alle citate decurtazioni, l'intervento 83 risulta inserito ora per il costo complessivo di € 2.043.178,00 , di cui 1.207.927,00 risorse POR e € 835.251,00 risorse comunali.

- **Incremento finanziario dell'intervento denominato Alloggi ERP Via Consani - Completamento (int 113)**: in seguito alla comunicazione della concessione di un contributo da parte della Regione Toscana pari ad € 104.500,00 , dall'importo complessivo precedentemente previsto e interamente a carico del comune pari ad € 500.000,00, si passa ora a quello di € **604.500,00**

La Direzione 20 "Staff Area **Ambiente e infrastrutture**" in seguito alla concessione di ulteriori contributi finalizzati ad assicurare la funzionalità del Canale dei Navicelli da parte della Regione Toscana, quantificati in **€ 2.400.000,00** con Delibera GR n. 1202 del 21.12.2009, propone di **inserire** nell'elenco annuale l'intervento**, di pari importo, "Canale Navicelli – Ripristino e consolidamento statico delle sponde VI lotto (int 158)**

Invariato il resto.

Pisa 02.05.2011

Ing. Antonio Grasso

LB/lb

COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

Programma triennale dei lavori pubblici 2011/2013 ed elenco annuale 2011 - Approvazione della seconda variazione.

- [ ] della Giunta Comunale
- [x] del Consiglio Comunale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- [ ] comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa;
- [x] non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa.

Pisa, 02/05/2011

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
STAFF AREA AMBIENTE E INFRASTRUTTURE
Ing. Antonio Grasso

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dall'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n° ……..
Prenotazione di impegno n° ……

Pisa, ……..

IL RAGIONIERE CAPO
Dott. Claudio Sassetti

Nota di avvenuta trasmissione

Ricevuta la proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, …….

IL RAGIONIERE CAPO
Dott. Claudio Sassetti