



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>DETERMINA CON IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DN-14 / 794	del 04/07/2012
Codice identificativo 819395	

PROPONENTE <i>Manutenzioni - Manifestazioni storiche - Sport</i>

OGGETTO	PPI 2012/77- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI URGENTI AI PERCORSI DI SMISTAMENTO, VIE DI ESODO E STRUTTURE DI SEPARAZIONE ALL'ARENA GARIBALDI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA - CIG. Z02059D183 - AFFIDAMENTO LAVORI E INCARICO PROFESSIONALE - CIG. 34816837B2. CUP. J56H11000250004.
----------------	---

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	<i>CALAMINI MASSIMO</i>
Dirigente della Direzione	<i>AIELLO MICHELE</i>

OGGETTO PPI-2012/ 77 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI URGENTI AI PERCORSI DI SMISTAMENTO, VIE DI ESODO E STRUTTURE DI SEPARAZIONE DELL'ARENA GARIBALDI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA - CIG Z02059D183
:
AFFIDAMENTO LAVORI E INCARICO PROFESSIONALE - CIG 34816837B2.
CUP J56H11000250004 -

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 64 del 21.12.2011, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2012 ed i relativi allegati ai sensi di legge, tra cui il Programma Triennale delle Opere Pubbliche e l'Elenco annuale dei lavori;
- con Deliberazione della G.C. n. 239 del 30/12/2011, i.e., è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2012 con la quale i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento dei contratti e dalla normativa vigente in materia di appalti;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

Dato atto che con Determina n. DN 14/173 del 28.02.2012 il Dirigente della Direzione Manutenzioni, Manifestazioni Storiche, Sport conferiva al sottoscritto Funzionario la posizione di Responsabile degli Uffici Sport e Cimiteri;

Attestato che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del P.E.G. e con le attività assegnate a questa Direzione;

Evidenziato che l'attività in esame ha il seguente Codice : AT-017/1;

Dato atto che l'intervento previsto ha il seguente **CUP n. J56H11000250004;**

Vista la Circolare del Direttore Generale prot. 7444 del 7.3.05 in materia di lavori pubblici e dato atto che la presente determinazione rispetta le disposizioni contenute nella stessa;

Visto:

- il D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, avente ad oggetto il nuovo Codice dei contratti Pubblici, ed in particolare l'art. 125 relativo alle acquisizioni di servizi e forniture in economia;
- il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi approvato con Deliberazione del C.C. n. 62 del 29.07.2008;

Vista la necessità di intervenire urgentemente per l'adeguamento alle vigenti norme di sicurezza dei percorsi di smistamento, vie di esodo e strutture di separazione dell'Arena Garibaldi;

Dato atto che l'intervento previsto ha il seguente **CIG n. Z02059D183**;

Considerato che si rende altresì urgente e improrogabile procedere all'elaborazione grafica del complesso generale dello stadio così come variato dai lavori eseguiti ed in previsione di altri interventi che saranno concordati a seguito della presentazione dei grafici alla CPVLPS della Prefettura e Questura di Pisa e del CONI al fine di ottenere l'agibilità dello Stadio Comunale Arena Garibaldi;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Geom. Massimo Calamini.

Preso atto che il citato RUP, in seguito alle verifiche effettuate in seno all'UTC presso i dirigenti delle strutture comunali, ha attestato l'impossibilità di conferire l'incarico a personale interno per indisponibilità di personale qualificato o comunque in grado di effettuare dette verifiche nei tempi necessari all'elaborazione dei grafici come richiesto dalla Prefettura di Pisa;

Ritenuto, pertanto, necessario ricorrere a professionalità esterne per l'elaborazione grafica del progetto così come sopra specificato;

Dato atto che questo Ufficio ha proceduto a richiedere la disponibilità ad assumere l'incarico per la realizzazione dell'elaborazione grafica suddetta nonché il relativo preventivo di spesa a UPdate Studio, idoneo allo svolgimento dei compiti previsti, avendo già svolto progetti tecnici di simile natura per il Comune di Pisa;

Dato atto che l'intervento suddetto ha il seguente **CIG n° 34816837B2**;

Visto il preventivo di notula del predetto studio tecnico, per la prestazione in oggetto, che ammonta complessivamente a €. 6.229,08 di cui €. 4.950,00 per prestazioni professionali, €. 198,00 per C.N.P.A.IA ed €. 1.081,08 per I.V.A. 21%;

Ritenuto congruo il compenso professionale richiesto tenuto conto della prestazione in oggetto;

Visto lo schema di contratto appositamente predisposto per l'incarico professionale in oggetto (Allegato B);

Visto il d.lgs. 18.8.2000 n. 267, testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il d.lgs. n. 163/2006, "Codice degli appalti";

Visto il vigente regolamento dei Contratti del Comune di Pisa, approvato con Delibera di C.C. n°28 del 03/04/2003, e il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi approvato con Delibera di C.C. n°62 del 29/07/2008, in particolare gli artt. 5 "Forniture e servizi acquisibili in economia", comma 1 lett. B)-p e 6 "Sistemi di affidamento mediante cottimo fiduciario", comma 3, in base ai quali è possibile prescindere dalla richiesta di una pluralità di preventivi per l'affidamento di servizi e prestazioni professionali attinenti all'ingegneria, architettura, urbanistica etc. d'importo inferiore o pari a 5.000,00 euro;

Dato atto , altresì, che il presente affidamento è effettuato nel rispetto della legge, nonché del Regolamento del Comune di Pisa per la disciplina delle acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi, compreso il divieto di suddivisione artificiosa del servizio.

Attestato che la presente determinazione viene adottata nel rispetto di quanto previsto dalla circolare del Segretario Generale prot. 10419 del 10.3.2008, recante disposizioni per l'affidamento di incarichi esterni;

Dato atto:

- che il presente incarico sarà pubblicato, a cura di questa Direzione, secondo le previsioni di legge , nonché sulla Rete Civica comunale e che il relativo contratto sarà concluso e, comunque, diverrà efficace solo dalla data di pubblicazione del nominativo dell'incaricato, dell'oggetto dell'incarico e del relativo compenso, a norma dell'art. 3, comma 18, della L. 244/2007;
- che copia documentale cartacea della pubblicazione sulla Rete Civica, secondo le modalità previste dalla suddetta circolare prot. 10419 del 10.3.2008, sarà allegata, a cura di questa Direzione, all'atto di liquidazione del compenso;

Attestato che:

- l'incarico rientra nella fattispecie di cui all'art. 90, commi 6 e 7 del DLgs 163/2006;
- l'affidamento dell'incarico avviene avendo preventivamente verificato che sussistono i presupposti di cui all'art. 90, c. 6, del d.lgs. 163/2006;
- la presente determinazione, avendo per oggetto l'affidamento di un incarico di cui all'art. 90 del D.Lgs. 163/2006, non rientra nella programmazione di cui all'art. 3, c. 55, della legge 244/2007 e s.m.i., così come precisato dalla Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Toscana, con propria deliberazione n. 198 del 22.7.2009;

Accertato che, sulla base delle valutazioni previsionali effettuabili, il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione risulta compatibile con quanto previsto dall'art. 9, c. 1, lett. a2) del D.L. 78/2009, per quanto applicabile agli enti locali;

Visto il progetto esecutivo dei "Lavori urgenti ai percorsi di smistamento, vie di esodo e strutture di separazione delle tribune dell'Arena Garibaldi per adeguamento alle norme di sicurezza " corredato dei documenti di cui all'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010) con il quale si prevede una spesa complessiva di **€ 28.369,08** ripartita come di seguito indicato :

a lavori a misura, a corpo e in economia (importo a base) d'asta)	18.000,00
b Somme a disposizione della stazione appaltante per:)	
1.Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
2.Rilievi, accertamenti e indagini	
3.Allacciamenti ai pubblici servizi	
4.imprevisti	
5.Acquisizione aree o immobili	
6.Accantonamento di cui all'art. 26, comma 4, della Legge n° 109\94;	
7. Spese tecniche relative alla progettazione (incentivo)	360,00

8. Spese per attività di consulenza o di supporto		4.950,00
9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
10. Spese di pubblicità		
11. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		
12. IVA 21 % sui lavori	E. 3.780,00	5.059,08
CNPAIA 4% su incarico professionale	E. 198,00	
IVA 21 % su incarico professionale	E. 1.081,08	
13. Contributo all'Autorità per i Contratti Pubblici		
Per lavori, vedi punto a) CIG n°	Z02059D183	
Per incarico, vedi punto b 8) CIG n°	34816837B2	

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Massimo Calamini, risultante dall'elenco annuale dei lavori pubblici dell'anno 2012 ha redatto in contraddittorio con il progettista Geom. S. Costa il verbale di validazione del progetto esecutivo;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 147, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione Lavori, che sarà costituito dal Geom. Massimo Calamini;

Vista la Relazione Tecnica del Responsabile Unico del Procedimento Massimo Calamini che, considerata la necessità e l'urgenza di effettuare le opere in oggetto, propone per l'affidamento dei lavori in oggetto il ricorso al cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 6 e comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006;

Visto l'art. 125 comma 6 e comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006;

Rilevato che è opportuno contestualmente procedere a impegnare la spesa pari a €. 28.369,08 necessaria per la realizzazione dell'opera di cui in premessa;

Considerato che l'intervento di cui trattasi sarà finanziato per **€. 28.369,08** con oneri di urbanizzazione;

Rilevato che è opportuno, nell'ambito dell'impegno di cui al punto precedente procedere ad assumere apposito sub-impegno di **€. 360,00** per il finanziamento degli incentivi alla progettazione interna ai sensi del contributo disposto dell'art. 92, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 61, comma 7bis e 17, del D.L. 112/2008, nella misura dello 2% dell'importo a base d'asta;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il citato D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva;

Dato atto che l'affidamento dei presenti lavori è effettuato nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamenti;

Accertato che, sulla base delle valutazioni previsionali effettuabili, il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione risulta compatibile con quanto previsto dall'art. 9, comma 1, lett. a.2), del D.L. 78/2009, per quanto applicabile agli enti locali;

Visto il vigente Regolamento in materia di incentivazione alla progettazione interna;

D E T E R M I N A

di approvare il progetto esecutivo di "Lavori urgenti ai percorsi di smistamento, vie di esodo e strutture di separazione delle tribune dell'Arena Garibaldi per adeguamento alle norme di sicurezza" corredato dei documenti di cui all'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010, per una spesa complessiva di **€. 28.369,08** come sopra ripartita;

di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori, che sarà costituito dal Geom. Massimo Calamini;

di approvare l'atto di cottimo redatto dall'Ufficio Sport in data 25.06.2012 contenente le prescrizioni, le modalità, per l'esecuzione dei lavori;

di approvare lo schema di contratto relativo all'affidamento dell'incarico di elaborazione grafica;

di affidare in economia mediante cottimo ai sensi dell'art. 125, comma 6 e comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006 i lavori di cui all'oggetto, alla Ditta Centro del Serramento srl unipersonale di Vannozzi Via del Fosso Vecchio n. 148 – Cascina (PI) – P. IVA 00842870503 per l'importo complessivo di **€. 21.780,00** di cui €. 17.280,00 per lavori, €. 720,00 per oneri di sicurezza, €. 3.780,00 per Iva al 21%, ai prezzi e patti contenuti nell'atto di cottimo redatto dall'Ufficio Sport in data 25.06.2012;

di stipulare con la Ditta Centro del Serramento srl unipersonale di Vannozzi Via del Fosso Vecchio n. 148 – Cascina (PI) – P. IVA 00842870503 idoneo contratto sotto forma di sottoscrizione della determina di affidamento per accettazione ;

di affidare allo Studio tecnico UPdate Studio con sede in Pisa, via Flamini n. 19 – 56124 Pisa – Partita IVA 01934420504) l'incarico professionale delle attività in premessa specificate;

di impegnare la spesa pari a **€. 28.369,08** (IVA compresa) per la realizzazione dell'intervento in oggetto con imputazione al Tit. 2, Funz. 06, Serv. 02, Int. 01, Cap. 26207 "Manutenzione straordinaria Arena Garibaldi "del Bilancio 2012;

di sub impegnare la somma di **€. 21.780,00 (IVA compresa)** a favore della ditta Centro del Serramento srl unipersonale di Vannozzi Via del Fosso Vecchio n. 148 – Cascina (PI) – P. IVA 00842870503 con imputazione al Tit. 2, Funz. 06, Serv. 02, Interv. 01, Cap. 26207 "Manutenzione straordinaria Arena Garibaldi "del Bilancio 2012;

di sub impegnare la somma di **€. 6.229,08 (IVA compresa)** allo Studio tecnico UPdate Studio con sede in Pisa, via Flamini n. 19 – 56124 Pisa P.I. n° 01934420504) con imputazione al Tit. 2, Funz. 06, Serv. 02, Interv. 01, Cap. 26207 "Manutenzione straordinaria Arena Garibaldi "del Bilancio 2012;

di dare atto che la forma contrattuale è quella della scrittura privata secondo lo schema allegato al presente atto (Allegato B).

di sub-impegnare la somma di **€. 360,00** per incentivo alla progettazione interna ai sensi del contributo disposto dell'art. 92, comma 5, del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nella misura dello 2% dell'importo a base d'asta ;

di dare atto che la spesa di €. 28.369,08 sarà finanziata oneri di urbanizzazione;

di dare atto che le opere in oggetto riguardano un bene appartenente al patrimonio comunale.

di dare atto che le spese correnti eventualmente derivanti dall'opera in oggetto sono state previste nel Bilancio pluriennale.

di dare atto che tutta la documentazione è a disposizione presso l'Ufficio Sport -Via Atleti Azzurri Pisani .

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Geom. Massimo Calamini

COMUNE DI PISA

DN. 14 - Direzione Manutenzioni Manifestazioni Storiche Sport
UFFICIO SPORT

Allegato alla Determinazione/..... N. del

Ad oggetto: PPI-2012/ 77 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI URGENTI AI PERCORSI DI SMISTAMENTO, VIE DI ESODO E STRUTTURE DI SEPARAZIONE DELLE TRIBUNE DELL'ARENA GARIBALDI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA
AFFIDAMENTO LAVORI E INCARICO PROFESSIONALE.
CUP n° J56H11000250004 - CIG n° **Z02059D183 - CIG 34816837B2**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Visto il D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la circolare del Direttore Generale del 24.04.2003 recante disposizioni per la gestione del Piano degli Investimenti

Effettuate le necessarie verifiche

▪

ATTESTA

sotto la propria diretta responsabilità, che il progetto esecutivo approvato con la Determinazione citata in epigrafe si compone di tutti gli elaborati ed i documenti previsti dalla normativa vigente;

Pisa, 25.06.2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Geom. Massimo Calamini



Comune di Pisa
UFFICIO SPORT

OGGETTO:

LAVORI URGENTI AI PERCORSI DI SMISTAMENTO, VIE DI ESODO E STRUTTURE DI SEPARAZIONE DELLE TRIBUNE DELL'ARENA GARIBALDI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA

COMPUTO STIMA

Importo € 22.140,00 (IVA compresa)

Il Progettista
(Geom. Sandro Costa)

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Massimo Calamini)

Pisa, 25.06.2012

QUADRO TECNICO ECONOMICO

	Per lavori	€ 17.280,00
	Per oneri per la sicurezza	€ 720,00
	Per lavori a base d'asta	€ 18.000,00
	Per IVA al 21%	€ 3.780,00
	Sommano	€ 21.780,00
Per spese tecniche (art. 18, c. 1, L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni)	€	360,00
SOMMANO IN TOTALE € 22.140,00		

VERBALE VERIFICA PROGETTO

**PROGETTO: LAVORI URGENTI AI PERCORSI DI SMISTAMENTO, VIE DI ESODO E STRUTTURE DI SEPARAZIONE DELLE TRIBUNE DELL'ARENA GARIBALDI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA - CIG Z02059D183
CIG 34816837B2**

LIVELLI PROGETTAZIONE:

Preliminare
Definitiva
X Esecutiva

Documenti Verificati:

B) Per le relazioni di calcolo e gli elaborati grafici:			
A) <u>Relazione generale:</u>	I contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel documento preliminare alla progettazione.	X	SI NO

B1) il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare NON NECESSARIO	SI NO
B2) il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e Capitolari è coerente con i livelli di qualità attesi; NON NECESSARIE ELABORAZIONI GRAFICHE	SI NO
B3) le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	X SI NO
B4) gli elaborati grafici sono completi e ogni elemento è descritto in termini geometrici e, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso è identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che lo pone in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari; NON NECESSARI ELABORATI GRAFICI	SI NO
B5) il capitolato, risulta completo, ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è stato adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; le prescrizioni del progetto sono coordinate con le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto	X SI NO

C) Per la stima economica			
C1) I costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della	X	SI	

spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;		NO
C2) I prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	X	SI NO
C3) Le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi sono state adeguatamente sviluppate;	X	SI NO
C4) Gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;	X	SI NO
C5) I metodi di misura delle opere sono usuali o standard;	X	SI NO
C6) Le misure delle opere computate sono corrette	X	SI NO
C7) Il computo metrico estimativo e il capitolato speciale di appalto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;	X	SI NO

D) Il piano di sicurezza e di coordinamento è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; inoltre sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 SARA' PRESENTATO PIANO SOSTITUTIVO DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	X	SI NO
--	----------	----------

E) Il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/10;	X	SI NO
---	----------	----------

F) Tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione sono state acquisite	X	SI NO
---	----------	----------

RAPPORTO CONCLUSIVO

Visto l'esito delle verifiche effettuate si conclude che il progetto esecutivo ha superato positivamente il processo di verifica e si allega l'attestazione del D.L. prevista al comma 1 dell'Art. 106 del D.P.R. 207/10 in merito alla cantierabilità del progetto.

Pisa li 25/06/2012

IL VERIFICATORE/I

.....
.....

I PROGETTISTI

.....
.....

Il R. U. P.
Geom. Massimo Calamini



COMUNE DI PISA
DN. 14
Manutenzioni - Manifestazioni storiche
Sport Cimiteri
P.O. SPORT E CIMITERI

Tel: 050 526811
Fax: 050 526812

e-mail:
s.costa@comune.pisa
.it

PROGETTO: LAVORI URGENTI AI PERCORSI DI SMISTAMENTO, VIE DI ESODO E STRUTTURE DI SEPARAZIONE DELLE TRIBUNE DELL'ARENA GARIBALDI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA - CIG Z02059D183

CIG 34816837B2

Atto di validazione -DN14 - SP_1/2012

Il sottoscritto Geom. Massimo Calamini,

- Visto l'art. 53 del DPR 207/2010
- Visto il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori in oggetto;
- Visto il progetto esecutivo redatto dal gruppo di progettazione all'uopo costituito in data 22/06/2012;
- Visto l'esito positivo del processo di verifica del progetto conclusosi con l'emissione del rapporto conclusivo del giorno 25.06.2012, allegato al presente atto.

Con il presente atto

VALIDA

il progetto **LAVORI URGENTI AI PERCORSI DI SMISTAMENTO, VIE DI ESODO E STRUTTURE DI SEPARAZIONE DELLE TRIBUNE DELL'ARENA GARIBALDI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA - CIG Z02059D183**

Pisa, 26.06.2012

Il R.U.P.
Geom. Massimo Calamini

All.B)

SCRITTURA PRIVATA

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER L'ELABORAZIONE GRAFICA DELLE TAVOLE DI PROGETTO AI FINI DELL'APPROVAZIONE DELLA C.P.V.L.P.S. ,DEI VV.FF E DEL CONI DELLO STADIO COMUNALE ARENA GARIBALDI

L'anno 2012 (duemiladodici) e questo di _____ () del mese di _____ in Pisa, nella sede _____,

TRA

Il Comune di Pisa (P.I. 00341620508) con sede in Piazza XX Settembre n°1 - 56125 Pisa, legalmente rappresentato dal Geom. Massimo Calamini , autorizzato in forza del Provvedimento del Dirigente della Direzione DN 14, Determinazione n. DN 14/173 del 28.02.2012 con la quale gli conferiva la Posizione di Responsabile degli Uffici Sport e Cimiteri, domiciliato per la carica presso la casa comunale

E

Il Professionista Arch. Francesco Baldi nato a il iscritto all'albo degli arch. della prov. Pisa n°, (codice fiscale) nella sua qualità di della UPdate Studio con sede in Pisa, via Flamini n. 19, – P.I. n° 01934420504), di seguito denominato "Professionista";

PREMESSO

- a) che il Comune di Pisa, deve disporre a breve termine di tavole progettuali da presentare alla Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo della Questura ,del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e del Coni per l'esame e l'ottenimento delle autorizzazioni di l'agibilità , C.P.I. e omologazione dello Stadio Comunale Arena Garibaldi, previste dalla vigente legislazione ,deve conferire un incarico esterno, non disponendo all'interno dell'Ente di personale qualificato o comunque disponibile alla sua esecuzione nei tempi necessari;
- b) che il professionista è stato individuato nella persona dell'Arch. Francesco Baldi nella sua qualità di della UPdate Studio, sopra identificato che si è dichiarato disponibile alla esecuzione nei tempi brevi richiesti
- c) che si è stabilito di addivenire ad oggi alla stipula del presente contratto, approvato con determinazione dirigenziale D14 / _____ del _____; che, in copia autentica, si unisce al presente atto quale allegato contrassegnato dalla lettera B), per farne sua parte integrante e sostanziale

TUTTO CIÒ' PREMESSO

i comparenti, come sopra costituiti, in proposito convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'incarico

Il Comune di Pisa come sopra legalmente rappresentato, affida al UPdate Studio nella persona dell'Arch. Francesco Baldi che accetta, l'incarico relativo alla elaborazione grafica delle tavole di progetto precedentemente sviluppate e da parte dell'UTC comunale e all'adeguamento necessario su

indicazione del Responsabile del Procedimento sentiti i pareri delle suddette Autorità preposte in sede di Commissione Provinciale di Vigilanza, finalizzato all'ottenimento delle autorizzazioni previste dalla vigente legislazione in materia di agibilità e omologazione dello Stadio Comunale Arena Garibaldi.

Art. 2 - Prestazioni professionali

Il Comune di Pisa, committente, come sopra legalmente rappresentato, conferisce al professionista, che accetta, l'incarico di elaborare graficamente e completare secondo le indicazioni che saranno impartite gli elementi progettuali, come sopra indicati, consistenti in :

STATO ATTUALE

- Tav. 1 – Pianta piano terra – Aree interne, esterne e locali sottotribune – Impianto di videosorveglianza
- Tav. 2 – Posizionamento uscite e sbarramenti mobili – Particolari – centrale termica – cancelli – impianto di videosorveglianza esterno
- Tav. 3 – Pianta tribune con indicazione delle capienze per settori
- Tav. 4 – Planimetria generale – Ubicazione cancelli e sbarramenti – indicazione vie esodo e percorsi
- Tav. 5 – Particolari recinzioni e cancelli

STATO MODIFICATO

- Tav. 1 – Pianta piano terra – Aree interne, esterne e locali sottotribune – Impianto di videosorveglianza
- Tav. 2 – Posizionamento uscite e sbarramenti mobili – Particolari – centrale termica – cancelli – impianto di videosorveglianza esterno
- Tav. 3 – Pianta tribune con indicazione delle capienze per settori
- Tav. 4 – Planimetria generale – Ubicazione cancelli e sbarramenti indicazione segnaletica e vie di esodo proporzionate alle dimensioni
- Tav. 5 – Particolari recinzioni e cancelli ed altre componenti strutturali oggetto di progettazione

Dette Tavole potranno essere variate nella distribuzione dei contenuti secondo le necessità dell'Amministrazione comunale sentiti i pareri delle Autorità di controllo preposte, su indicazione del Responsabile del Procedimento

Il tutto finalizzato all'ottenimento delle autorizzazioni previste dalla vigente legislazione necessarie per l'agibilità e l'omologazione dello Stadio Comunale Arena Garibaldi.

L'incarico prevede l'esecuzione delle elaborazioni grafiche sulla scorta di disegni o bozze fornite dall'ufficio tecnico del Comune di Pisa con l'acquisizione di tutti i dati, misurazioni e rilievi eventualmente mancanti nonché di revisioni periodiche effettuate dallo stesso ufficio, le necessarie correzioni, le stampe provvisorie e definitive, la preparazione di tutto il materiale che verrà richiesto per le presentazioni agli organi competenti, sia in versione parziale che provvisoria che definitiva.

Gli elaborati finali dovranno essere consegnati nei formati necessari, compreso A0+, in cinque copie cartacee. Copia di tutti gli elaborati dovrà essere consegnata anche su supporto magnetico (n. 2 CD) leggibile con gli usuali programmi (Word, Excel, Acrobat, Autocad vers.2004).

Art. 3 - Direttive

Il Professionista dovrà costantemente attenersi alle direttive del Committente, per ogni singola fase o aggiornamento, fornite per scritto o verbalmente durante incontri, riunioni e sopralluoghi. Sarà tenuto a seguire le disposizioni impartite dal Responsabile del Procedimento, il quale controllerà che le attività previste dal presente atto e concordate successivamente siano eseguite nei tempi e nei modi prescritti. Eventuali inadempimenti od irregolarità nell'esecuzione del servizio saranno segnalate tempestivamente da parte del responsabile del procedimento, anche via fax o e-mail, all'affidatario, il quale dovrà provvedere tempestivamente, comunque nei termini assegnati, all'eliminazione del disservizio.

Art. 4 - Tempi di consegna e modalità di svolgimento

Il professionista dovrà rendersi disponibile entro 7 (sette) giorni dalla richiesta dell'ufficio tecnico del Comune di Pisa, il quale potrà consegnare in più tempi, anche a mezzo mail, il materiale per la verifica.

La prima fase di verifica dovrà essere consegnata dal professionista entro e non oltre 10 gg. dalla data in cui gli saranno consegnate tutte le indicazioni.

La consegna definitiva degli elaborati oggetto della presente convenzione dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data di cui al primo capoverso del presente articolo.

Art. 5 - Compensi professionali

1. Il compenso professionale è determinato e concordato nella misura forfetaria di €. 4.950,00 comprese spese, escluso I.V.A. al 21% e C.N.P.A.IA. al 4%;

Art. 6 - Pagamento dei compensi

Il corrispettivo stabilito verrà corrisposto al Professionista in un'unica soluzione alla consegna definitiva degli elaborati in oggetto; detto compenso comprende altresì l'eventuale richiesta di modifiche (da eseguire in un'unica soluzione) che si rendano necessario a seguito delle indicazioni della CPVLPS e/o dal CONI .

Art. 7 - Inadempimenti contrattuali

1. Nel caso in cui il Professionista non consegni gli elaborati nei termini indicati nel precedente art. 4, 1° comma, verrà applicata una penale nella misura del 2% (due per cento) dell'onorario per ogni giorno di ritardo. Resta salva la risarcibilità del danno ulteriore ai sensi dell'art.1382 c.c.

2. Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 10 giorni, il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art.1456 del c.c., salvo in ogni caso il risarcimento del danno ai termini dell'art.1453 c.c.

3. Gli effetti derivanti dall'applicazione della disposizione di cui all'art. 1453 c.c. si applicano anche nel caso in cui il Professionista non assolva tempestivamente gli impegni di cui all'art. 4, 2° comma.

4. Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale, in base al proprio regolamento di contabilità, non rispetti i termini dei pagamenti di cui al precedente art. 6, al Professionista saranno riconosciuti, sulle somme non pagate, gli interessi legali decorrenti dalle previste scadenze, nella misura del 5% (cinque per cento) in ragione d'anno o nella diversa misura determinata ai sensi dell'art. 1284 c.c.

Art. 8 – Recesso e sospensione

1. A prescindere dalle ipotesi di risoluzione del contratto per inadempimento, di cui all'articolo precedente, è facoltà del Comune recedere dal rapporto contrattuale, motivandone le ragioni e pagando all'affidatario il compenso dovuto per il servizio prestato fino al momento del recesso medesimo.

2. Il Comune ha altresì facoltà di disporre la sospensione temporanea dello svolgimento del servizio, senza che l'affidatario abbia diritto ad alcun indennizzo.

3. Il Professionista può recedere dal contratto solo per giusta causa ed in modo da evitare pregiudizio per l'Amministrazione Comunale. In tal caso egli ha diritto al rimborso delle spese fatte ed al compenso per l'opera svolta da determinare con riguardo al risultato utile che ne sia derivato all'Amministrazione Comunale.

Art. 9 - Proprietà degli elaborati

I piani, i progetti, gli studi e, comunque, tutta la documentazione relativa al presente incarico rimarranno proprietà esclusiva del Comune di Pisa.

Art. 10 - Cessione del contratto

E' fatto divieto al Professionista pena la decadenza del contratto, salvo espressa autorizzazione dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 1406 c.c., di cedere il contratto o di attribuire in qualunque forma a terzi per la prestazione professionale in oggetto.

Art. 11 - Elezione del domicilio

Ad ogni effetto del presente contratto il Professionista elegge domicilio presso il Comune di Pisa, Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa.

Art.12 - Spese contrattuali ed oneri fiscali

1. Tutte le spese del presente contratto, presenti, conseguenti, future o comunque connesse sono a completo carico del Professionista.

2. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso dalla parte che vi abbia interesse, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n°131.

Art. 13 - Norme conclusive

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle vigenti disposizioni in materia.

Art. 14 – Foro Competente

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Pisa.

Il Dirigente della Direzione 14

Il Professionista

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.