



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DD-18A / 949	del 18/07/2018
Codice identificativo 1632238	

PROPONENTE *Attività produttive - Edilizia privata - Restauro beni storico artistici*

OGGETTO	CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PER MANCATA PRESENTAZIONE DELL'ATTESTAZIONE DI AGIBILITA' AI SENSI DELL'ART. 149 DELLA L.R. 65/2014.
----------------	---

Istruttoria Procedimento	PAGNI VALERIA
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	GUERRAZZI MARCO

COMUNE DI PISA

DIREZIONE 18

Attività produttive – Edilizia Privata – Qualità urbana -
Restauro e risanamento conservativo beni di interesse storico e artistico

OGGETTO: CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA PER MANCATA PRESENTAZIONE DELL'ATTESTAZIONE DI AGIBILITA' AI SENSI DELL'ART. 149 DELLA L.R. 65/2014.

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 149 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014 e s.m.i. avente ad oggetto "*Ultimazione dei lavori. Attestazione asseverata di conformità. Attestazione asseverata di agibilità.*" il quale stabilisce che entro quindici giorni dall'ultimazione di finitura dell'intervento e per i casi previsti, deve essere presentata allo sportello unico l'attestazione di agibilità;

Visto che ai sensi del comma 3 bis dell'art. 149 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014 la mancata presentazione entro il termine prescritto dell'attestazione asseverata di agibilità comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 100,00 a 500,00 euro;

Rilevato che al fine di evitare disparità di trattamento e garantire criteri di equità sostanziale occorre fissare parametri per la quantificazione di tale sanzione amministrativa, in quanto la norma regionale indica esclusivamente il limite minimo ed il limite massimo;

Ritenuto opportuno, pertanto, procedere a graduare la sanzione pecuniaria dovuta nei limiti del minimo (100,00 Euro) e del massimo consentito (500,00 Euro) in funzione del ritardo con cui il soggetto legittimato presenta la certificazione di agibilità, prevedendo per i primi 120 giorni di ritardo la sanzione minima, nei successivi 60 giorni di ritardo la sanzione pari ad Euro 250,00, negli ulteriori 60 giorni di ritardo la sanzione di Euro 400,00 e oltre il termine precedente l'applicazione della sanzione in misura massima pari ad Euro 500,00;

DETERMINA

1. Di fissare i seguenti criteri per la determinazione della sanzione da applicare nel caso di ritardata presentazione dell'attestazione di agibilità di cui all'art. 149 della L.R.T. 65/2014:

- a) sanzione minima pari ad Euro 100,00: da applicare quando l'attestazione di agibilità è presentata con un ritardo fino a 120 giorni;
- b) sanzione pari ad Euro 250,00: da applicare quando l'attestazione di agibilità presentata nei successivi 60 giorni di cui al punto a);
- c) sanzione pari ad Euro 400,00: da applicare quando l'attestazione di agibilità è presentata nei successivi 60 giorni di cui al punto b).
- d) sanzione massima pari ad Euro 500,00: da applicare quando l'attestazione di agibilità è presentata oltre i termini di cui al punto c).

2. La sanzione amministrativa come sopra articolata si applicherà in caso di ritardata presentazione della certificazione di agibilità a far data dall'esecutività del presente atto coincidente con la pubblicazione all'Albo Pretorio

DISPONE

-la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio per giorni 15;

-di trasmettere copia dell'atto:

- al funzionario geom. Sonia Bertoni, responsabile del coordinamento e gestione dei procedimenti delle attività del Front office e di Back office;
- ai funzionari P.O. dell'Edilizia Privata;
- a S.E.Pi S.p.a.

Il Dirigente
Arch. Marco Guerrazzi

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.