



Sindaco di Pisa
MICHELE CONTI
Assessore Urbanistica
MASSIMO DRINGOLI



Sindaco di Cascina
DARIO ROLLO
Assessore Urbanistica
ROBERTO SBRAGIA

Responsabile del procedimento: Ing. Daisy Ricci
Garante informazione e partecipazione: Dott. Valeria Pagni
Supporto all'attività del Garante: Dott.ssa Chiara Papucci

Responsabile Macrostruttura Governo del Territorio - Cascina:
Arch. Francesco Giusti

UFFICIO DI PIANO
Coordinamento tecnico – Arch. Sandro Ciabatti
Resp. servizio comune di Cascina – Arch. Alice Lenzi
Resp. SIT – Arch. Davide Tonelli
Comune di Pisa – Geol. Alessandra Pippi
Resp. servizio Comune di Pisa – Dott. Antonella Salani
Settore valutazioni Comune di Pisa – Dott. Manuela Ferri
Settore valutazioni Comune di Pisa – Gianluca Pasquini

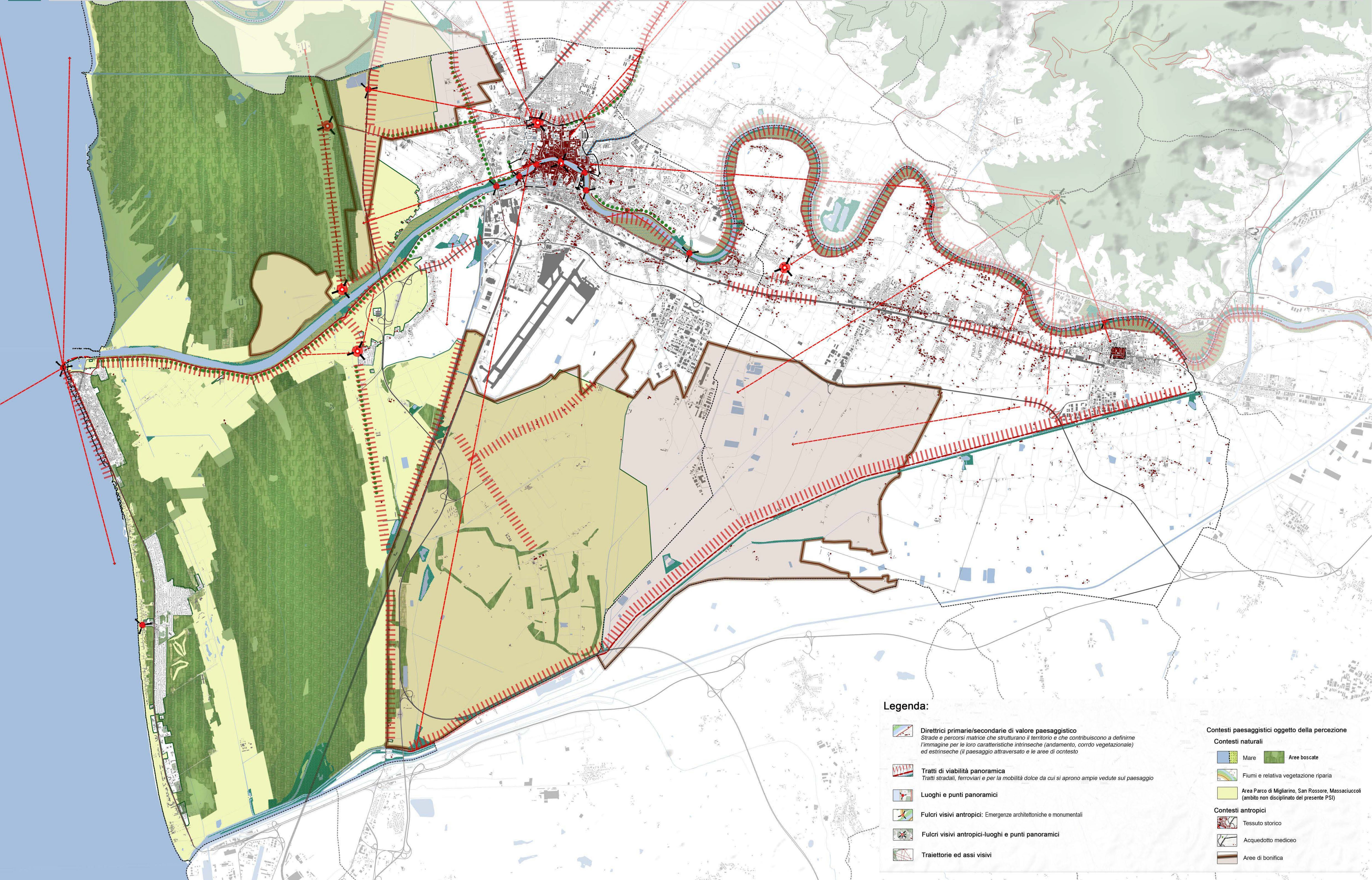
Resp. sett. urbanistica comune di Pisa – Arch. Davide Berrugi
Sett. urbanistica comune di Pisa – Arch. Daniela Bosco
Sett. urbanistica comune di Pisa – Arch. Carlotta Pierazzini
Sett. urbanistica comune di Pisa – Geom. Stefania Piccolomini
Comune di Pisa – Istr. Amm Stefania Corucci

RESTITUZIONE GRAFICA E CARTOGRAFICA dott. Lorenzo Pagnini, dott.ssa Patricia Guerriero







INDAGINI DI SUPPORTO

Indagini geologiche e sismiche – Geol. Roberta Giorgi
Indagini idrauliche – Ing. Gazzini (Hidergeo Ingegnerie)
Ricognizione patrimonio edilizio esistente – Coop. Città Futura
Territorio Rurale – Scuola Superiore S. Anna
Valutazioni ambientali – Dott.ssa Elisabetta Norci

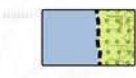






I VALORI E LE QUALITA' PERCETTIVE



Legenda:

-  **Direttrici primarie/secondarie di valore paesaggistico**
Strade e percorsi matrice che strutturano il territorio e che contribuiscono a definire l'immagine per le loro caratteristiche intrinseche (andamento, corrido vegetazionale) ed estrinseche (il paesaggio attraversato e le aree di contesto)
-  **Tratti di viabilità panoramica**
Tratti stradali, ferroviari e per la mobilità dolce da cui si aprono ampie vedute sul paesaggio
-  **Luoghi e punti panoramici**
-  **Fulcri visivi antropici: Emergenze architettoniche e monumentali**
-  **Fulcri visivi antropici-luoghi e punti panoramici**
-  **Traiettorie ed assi visivi**

Contesti paesaggistici oggetto della percezione

- Contesti naturali**
 -  Mare
 -  Aree boscate
 -  Fiumi e relativa vegetazione riparia
 -  Area Parco di Migliarino, San Rossore, Massaciuccoli (ambito non disciplinato del presente PSI)
- Contesti antropici**
 -  Tessuto storico
 -  Acquedotto mediceo
 -  Aree di bonifica