



## VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE DEL 21/11/2017

La seduta si apre alle ore 21:27.

Presenti: consiglieri (vedere allegato A)

Presente La Responsabile territoriale della Partecipazione L. Moni

Segretario verbalizzante: Tiziana Realfonso

Scrutatori: Sodi, Tudino, Lo Maisto

Ordine del giorno (vedere allegato B)

Partecipano: Assessore Capuzzi.

### 1. Approvazione verbale della seduta consiliare del 27 settembre 2017

Il verbale è stato approvato all'unanimità dei consiglieri presenti alla seduta odierna e \alla seduta a cui fa riferimento il verbale.

### 2. Utilizzo degli spazi della Stazione di San Rossore

**Ciardelli:** E' presente l' Assessore Capuzzi che esporrà la situazione della stazione di San Rossore. L'inaugurazione è stata fatta a febbraio di quest'anno. C'erano spazi in stato di abbandono; tramite un bando concesso da ferrovie dello stato, la società della salute ha preso in gestione questi spazi.

**Assessore Capuzzi:** In accordo con ferrovie abbiamo intrapreso un percorso per informare sulla gestione degli spazi. Il vecchio protocollo prevedeva utilizzo a costo zero per spazi all'interno delle stazioni ma originariamente pensati come Help center, siccome faccio parte anche dell'ANCI ho verificato gli spazi che le ferrovie erano disposti a fornire in concessione.

Era disponibile un piccolo spazio nella stazione di San Rossore che poteva essere concesso in uso gratuito alle associazioni, corrispondente a quello che una volta era il piccolo bar della stazione. Per la gestione degli spazi concessi da ferrovie sulla stazione di San Rossore, la regione ha messo a disposizione 75.000 euro all'anno, ma questa cifra non può essere impiegata per la ristrutturazione dello stabile, pertanto durante il sopralluogo abbiamo verificato se ci fossero altri spazi adeguati. Ci siamo resi conto che c'è uno spazio di 100 mq (ex uffici commerciali). Questa struttura era in condizioni migliori rispetto al bar. Si è deciso di contrattare con ferrovie per avere in concessione lo spazio più grande e abbiamo avuto in concessione lo spazio scelto.

Ci siamo orientati verso gli spazi delle stazioni perché sono abbandonati e rischiano di essere occupati. Nel progetto di San Rossore e nelle stazioni abbiamo ribaltato la filosofia dell'help center. Ad oggi il servizio di distribuzione cibo o coperte per homeless avviene in punti decentrati della città ma essendo degli spazi destinati ad uso sociali, abbiamo deciso per un punto informativo di carattere sociale e dovremo poi decidere quali altre attività proporre.

Nella stazione centrale probabilmente avremo in concessione uno spazio di 600 mq quindi si potranno organizzare più attività.

La concessione degli spazi è a titolo gratuito da parte di ferrovie. Per San Rossore è prevista l'inaugurazione il 14 dicembre, e si contratterà con ferrovie anche per il bar e altro spazio restante. Questi ambienti saranno strutturati come spazi di aggregazione per mettere insieme pezzettini di comunità del territorio con funzione sociale. Verranno fatte una serie di attività e laboratori, si metteranno anche a disposizione aule studio nel dopocena. È importante mettere insieme i giovani e il territorio.

Lo spazio del capannone Stazione Centrale (400 mq) potrebbe servire per realizzare laboratori e attività dell'artigianato. Ho contatti nella zona del tessile fiorentino, ci sono laboratori di cucito di donne che hanno subito violenza.

Si potrebbe anche orientare una parte della movida verso il capannone con un sistema di insonorizzazione con un bar.

Vi propongo un coinvolgimento come CTP, se siete interessati ad aiutarci ad individuare attività che possano interessare al territorio. Ad oggi c'è un progetto di minima che va arricchito, perché a noi serviva una prima bozza per avere il finanziamento dalla regione.

**Ciardelli:** Possiamo interrogare il territorio per capire le esigenze tenendo conto dell'ubicazione di questi spazi. Ritengo fondamentale coinvolgere l'Università, che ha in quella zona il Dipartimento di Ingegneria.

**Vecchi:** la situazione cambierà riappropriandoci degli spazi; è un'ottima proposta

**Assessore:** Sulla stazione centrale stiamo lavorando in maniera da avere spazi-piattaforma con a disposizione personale con professionisti del settore commerciale previsto, sala prove, social store.

Si potrebbero realizzare prodotti con un marchio che siano prodotti di qualità che vengano da imprese sociali.

Un mese l'anno quello spazio sarà dedicato alle attività di prevenzione della salute e all'interno di quel periodo ci saranno vetrine commerciali dedicati ad imprese del territorio (Piaggio etc.). Saranno dedicati anche spazi destinati ad associazioni regionali o straniere ma con prodotti autentici.

In San Rossore ci saranno spazi dedicati anche a servizi turistici, come ciclo-officina, spaccio di prodotti tipici toscani o fare collaborazione con guide turistiche per punto d'appoggio.

**Ciardelli:** Si potrebbe cambiare nome alla stazione tipo stazione Duomo in modo che i turisti capiscano meglio dove si trova

**Vecchi:** la stazione di San Rossore è storica, non si dovrebbe cambiarle nome.

**Davini:** nell'ambito del progetto stadio è previsto che ci sarà un parcheggio nella zona della stazione di San Rossore

**Assessore:** noi siamo dentro la stazione in territorio di pertinenza delle ferrovie; per il resto non è competenza del progetto

**Vecchi:** è interessante il discorso dell'affidamento della gestione agli studenti se si estende anche al dopocena, che è un orario preferito dai giovani, il luogo diventa fortemente presidiato.

**Assessore:** non si può dare solo agli studenti la responsabilità degli spazi. Bisognerà costruire insieme a voi un percorso di partecipazione per la condivisione. L'inaugurazione si terrà il 14 dicembre alle 12:30.

**Lomaisto:** Speriamo si mantengano le promesse, non vorrei che poi gli spazi non siano gestiti

**Assessore:** Il protocollo è firmato da Società della Salute e Ferrovie, il comune ha delegato tutto alla Società della Salute. Alla stazione centrale ci sarà la situazione del portiere sociale che monitorerà il quartiere. Il portiere sociale è una figura inventata in Francia. Il portiere fa parte di una cooperativa di tuttofare che devono essere in condizioni disagiate e devono essere del quartiere; posso monitorare il quartiere per conoscere in tempo le situazioni di estremo disagio e abbandono.

### **3. Destinazione fondo della Festa della Prevenzione per l'acquisto di un defibrillatore da donare a un quartiere del CTP6**

**Ciardelli:** Con la raccolta fondi della festa dei Passi e con l'aiuto del dottor Cecchini si può comprare un altro defibrillatore da donare ad un altro quartiere. L'idea è che ogni quartiere che riceve un defibrillatore deve creare un evento per rifinanziare un altro defibrillatore. Contattare Lucchi e demandare al gruppo di lavoro 2.

### **4. Progetto dello Stadio**

**Ciardelli:** Inaco, Sodi e Vecchi erano presenti alla riunione di presentazione del progetto del nuovo stadio, bisogna capire bene le iniziative sulla mobilità e quali garanzie verranno date affinché si superino le criticità che il quartiere vive attualmente. Si dovrà tenere un'assemblea pubblica per presentare il progetto al quartiere e avviare un processo partecipativo.

**Sodi:** Il progetto dello stadio non è di competenza del comune, ma la gestione del quartiere sì. La popolazione deve subire modifiche alla viabilità ogni volta che c'è la partita, come il parcheggio selvaggio. Bisogna fornire garanzie su questo.

**Vecchi:** per far capire alla gente ciò che accadrà bisogna fare da ora delle sperimentazioni su qualche partita giocata in casa dal Pisa.

**Villani:** Bisognerebbe fare qualcosa per cui le macchine dei residenti possano circolare, tipo ztl con dei varchi elettronici.

**Ciardelli:** il Comune non sarà più l'unico proprietario dello stadio ma avrà delle quote, lo stadio verrà conferito nel Fondo e non ceduto. Ci sarà una zona commerciale. Ho espresso chiaramente all'amministrazione l'esigenza di fare un percorso partecipativo in tempi giusti per raggiungere tutti e avere un confronto. Si riaffronterà l'argomento a gennaio, non appena avremo nuove informazioni. Gennaio è stato comunque il mese indicato per l'incontro pubblico e per la presentazione del Progetto, e quindi per l'inizio del percorso partecipativo.

Non ci occuperemo del punto 5 all'ordine del giorno a causa dell'assenza del consigliere Stampacchia che ne aveva richiesto l'inserimento.

La seduta si scioglie alle ore 23.11

La Presidente  
f.to *Federica Ciardelli*

Il Segretario Verbalizzante  
f.to *Tiziana Realfonso*

**Consigli Territoriale di Partecipazione n. 6**  
 Porta a Lucca - I Passi - Gagno - Porta Nuova - S. Francesco - S. Maria

**PRESENZE consiglieri**  
**SEDUTA DEL 21 NOVEMBRE 2017**

Inizio Ore ..... 21.30

Consiglieri	Presenti	Assenti	Entrata	Uscita	Presenti	Assenti
BRONZINI MASSIMO	X					
CIARDELLI FEDERICA	X					
DAVINI INACO	X					
DI DONATO EMILIO		g				
DI SACCO FEDERICO		g				
GIALLUCA ETTORE		g				
LOMAISTO RAFFAELE	X					
LUCCHI ANNA RITA		g				
MENNUCCI MASSIMILIANO	X					
MOLINO MICHELE	X					
POZZI AMELIA		a				
REALFONSO TIZIANA	X					
SALATI CLAUDIO		a				
SODI ALESSANDRO	X					
STAMPACCHIA MAURO		g				
TAMBERI GIORGIO		g				
TUDINO ANTONIO	X					
VECCHI GIANCARLO	X					
VILLANI ANDREA	X					

Sono presenti n. 11 consiglieri pertanto la seduta è valida (n. 11 per essere legale)

SCRUTATORI nominati (n. 3 di diverse forze politiche) Villani Tudino Sodi

Chiusura lavori ore 22.11

Il Segretario Verbalizzante

Realfonso



**COMUNE DI PISA**  
**Consiglio Territoriale di Partecipazione n 6**

Via Contessa Matilde, 80 - 56123 PISA  
 Tel: 050 562190 e-mail: ctp6@comune.pisa.it



Pisa, 17 novembre 2017

Prot. n. 97952 /02.16

Fasc.: CTP6- cvcons

OGGETTO: Convocazione del Consiglio Territoriale di partecipazione n. 6 per la seduta di  
**martedì 21 novembre 2017 alle ore 21.00**

Ai/Alle Componenti

Consiglio Territoriale di Partecipazione n. 6

Al Responsabile Territoriale della Partecipazione  
 del CTP6

e p.c. Al Presidente del Consiglio Comunale

All' Assessore alla Partecipazione

Ai Gruppi consiliari del Consiglio Comunale

Alla Stampa Cittadina

Il Consiglio Territoriale di Partecipazione n. 6 è convocato per il giorno:

**martedì 21 novembre 2017**

**Ore 21:00**

per la trattazione del seguente ordine del giorno:

Comunicazioni della Presidente (*eventuali*)

1. Approvazione verbale delle seduta consiliare del 27 settembre 2017;
2. Utilizzo degli spazi della Stazione di San Rossore. *Saranno presenti operatori della Società della salute che illustreranno il Progetto;*
3. Destinazione fondo della Festa della Prevenzione per l'acquisto di un defibrillatore da donare a un quartiere del CTP6;
4. Progetto dello Stadio;
5. Iniziativa sui luoghi di Culto.

**La riunione si terrà presso la sede del CTP5, in Largo Petrarca 3**

La Presidente  
*Federica Ciardelli*