

Pisa, 30 marzo 2011

Egr. Dott.
Marco Filippeschi
Sindaco
Comune di Pisa
Piazza XX Settembre
56125 Pisa

Raccomandata A.R.

Ho il piacere di comunicarLe che il Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione, esaminata con esito positivo la preliminare richiesta di contributo inoltrata il 29 aprile 2010 dall'ente Provincia Toscana di S. Francesco Stigmatizzato dei Frati Minori con sede in Firenze, via Giacomini, 3 e successivamente assunta in modo diretto dall'Ente da Lei rappresentato con comunicazione del 25 febbraio u.s., in qualità di proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento, ha al riguardo deliberato un contributo che potrà essere erogato alle condizioni sotto specificate.

Pertanto, nel proporLe qui di seguito la convenzione che disciplina l'erogazione del predetto contributo, La invito a far pervenire alla Fondazione, a mezzo raccomandata A.R., copia della presente, entro e non oltre 45 giorni dal ricevimento della stessa, datata, siglata in ogni pagina e sottoscritta in segno di accettazione espressa di tutte le condizioni ivi inserite.

Qualora la Fondazione non riceva nel termine assegnato la predetta documentazione, considererà tale circostanza quale manifesta rinuncia alla erogazione.

*** **

Progetto: Restauro e recupero funzionale della chiesa di Santa Croce in Fossabanda in piazza Santa Croce a Pisa (prog. n. 75/10)

Convenzione per erogazione di contributo

- tra la Fondazione Cassa di Risparmio di Pisa con sede in Pisa, via P. Toselli, 29, rappresentata dal Presidente pro tempore dott. Cosimo Bracci Torsi, in seguito detta "Fondazione"

e

- il Comune di Pisa con sede in Pisa, Piazza XX Settembre, rappresentato dal Sindaco legale rappresentante Dott. Marco Filippeschi, in seguito detto "Ente"

premesse

1. che la Fondazione ha emanato in data 12 febbraio 2010 uno specifico avviso per l'assegnazione di contributi su progetti nel settore Arte, Attività e Beni Culturali che qui si intende integralmente riportato e che l'Ente dichiara di conoscere e di accettare in ogni sua parte;
2. che la Provincia Toscana di S. Francesco Stigmatizzato dei Frati Minori con sede in Firenze, via Giacomini, 3, ha presentato in data 29 aprile 2010 alla Fondazione il progetto denominato "Restauro

e recupero funzionale della chiesa di Santa Croce in Fossabanda in piazza Santa Croce a Pisa", corredato della documentazione richiesta nell'avviso di cui al punto che precede;

3. che la Fondazione, esaminato il "Progetto", ne ha deliberato l'ammissione a contributo subordinatamente alla disponibilità del Comune di Pisa, quale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di restauro, ad assumere la titolarità della richiesta di contributo e del relativo progetto in quanto unico soggetto legittimato all'intervento medesimo nonché ad accettare una apposita convenzione, predisposta dalla Fondazione, atta a disciplinare i termini e le condizioni dell'erogazione del contributo stesso;
4. che il Comune di Pisa ha comunicato in data 25 febbraio 2011 l'espressa intenzione di far proprio il progetto presentato originariamente dalla Provincia Toscana di S. Francesco Stigmatizzato dei Frati Minori, limitatamente alla parte relativa al restauro ed al recupero funzionale della facciata principale e del portico della Chiesa di Santa Croce in Fossabanda, ed allo scopo ha allegato copia del computo metrico relativo a detto intervento;
5. che la Fondazione ha stabilito l'entità del contributo di cui al punto 3 precedente in misura pari ad un importo massimo di € 140.000,00 (centoquarantamila/00) esclusivamente finalizzato al restauro del portico e della facciata principale della chiesa di Santa Croce in Fossabanda di Pisa;

tutto ciò premesso, che forma parte integrante della presente convenzione,

si conviene quanto segue

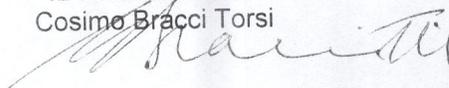
- a. l'Ente si impegna a produrre, contestualmente alla consegna alla Fondazione di una copia della presente convenzione sottoscritta per accettazione ed in allegato alla stessa:
 1. una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale il Legale Rappresentante dell'Ente attesta formalmente che le affermazioni e le informazioni contenute nei moduli compilati per la richiesta di contributo corrispondono al vero e che i documenti alla stessa allegati, e forniti in copia, sono conformi agli originali agli atti dell'Ente;
 2. una comunicazione della data di inizio delle attività per la realizzazione del "Progetto", che non può essere comunque antecedente alla data di sottoscrizione per accettazione della presente convenzione;
- b. l'Ente si impegna a concludere il "Progetto" entro 24 mesi dalla data di inizio lavori comunicata ai sensi del punto 2 della precedente lettera a. e a dare tempestiva e formale comunicazione alla Fondazione della data in cui si è effettivamente concluso il "Progetto";
- c. l'Ente s'impegna a realizzare esattamente ed integralmente il "Progetto" presentato. Ogni eventuale successiva variazione del "Progetto" (compresi i termini cronologici di realizzazione esplicitamente dichiarati) rispetto a quanto sopra deve essere preventivamente comunicata alla Fondazione e dalla medesima autorizzata per scritto sempre in via preliminare rispetto all'attuazione delle modifiche proposte, pena – a discrezione della Fondazione – la rimodulazione del contributo concesso o la revoca del medesimo;
- d. l'Ente si impegna ad osservare scrupolosamente, nella realizzazione del "Progetto", le vigenti norme fiscali cui sono sottoposti gli acquisti e le transazioni economiche in genere nonché le norme regolanti gli eventuali rapporti di lavoro o di collaborazione attivati;
- e. I costi di opere e/o attività diverse da quelle previste nel "Progetto", quelli sostenuti prima dell'avvio del "Progetto" e dopo la conclusione dello stesso rispetto alle date di inizio ed ultimazione delle attività nonché quelli per voci di spesa non coerenti o attinenti l'iniziativa approvata, non saranno riconosciuti dalla Fondazione e, qualora la loro entità modifichi sostanzialmente l'insieme del "Progetto", potranno portare alla revoca del contributo concesso;
- f. l'Ente si impegna, a richiesta della Fondazione, a mettere a disposizione della medesima ogni documentazione ritenuta dalla stessa necessaria ed a consentire a tecnici all'uopo incaricati, di accedere, sia nel corso dei lavori sia dopo la loro ultimazione, ai luoghi di realizzazione del "Progetto";

- g. l'Ente si impegna a svolgere, per quanto di sua competenza, e presso le pubbliche autorità interessate, con particolare riferimento alla Soprintendenza nella cui giurisdizione rientra il bene oggetto dell'intervento, gli adempimenti previsti agli Artt. 15 lett. h e 147 del D.P.R. 917/86 e successive modifiche, al fine di consentire alla Fondazione la fruizione, in quanto possibile, dei benefici di carattere fiscale consentiti dalla richiamata normativa. L'Ente dovrà pertanto trasmettere alla competente Soprintendenza copia della presente convenzione sottoscritta fra Fondazione ed Ente medesimo. L'Ente si impegna altresì a trasmettere alla Soprintendenza, una volta conclusi i lavori, il consuntivo di spesa giurato in duplice copia contenente l'indicazione dettagliata e completa, per ciascuna lavorazione, delle voci di spesa indicate per quantità ed importo con allegata la documentazione fotografica relativa alle lavorazioni eseguite e la relazione tecnica descrittiva. Tali condizioni hanno carattere essenziale rispetto alla erogabilità del contributo;
- h. l'Ente si impegna a fornire pubblica notizia della partecipazione contributiva della Fondazione alla realizzazione del "Progetto", nei modi e nei tempi adeguati per garantirne una corretta e sufficiente diffusione, da concordare preventivamente con la Fondazione stessa;
- i. l'Ente si impegna a trasmettere alla Fondazione, entro 4 mesi dalla avvenuta comunicazione della data di effettiva conclusione del "Progetto", la seguente documentazione, costituendo tale adempimento condizione essenziale per consentire alla Fondazione la determinazione del contributo nella misura spettante e procedere alla conseguente erogazione:
- dettagliata relazione tecnica sulle modalità di esecuzione del progetto con allegazione di documentazione fotografica attestante il risultato finale dei lavori;
 - rendicontazione degli oneri e spese complessivamente sostenuti dalla data di inizio delle attività per la realizzazione del progetto, con specifica evidenza delle singole voci di spesa fornendo, su richiesta della Fondazione, fotocopia di tutti gli atti e documenti contabili relativi agli oneri e spese sostenuti e/o permettendo ad un incaricato della Fondazione di prendere visione degli originali presso la sede dell'Ente;
 - attestazione della avvenuta diffusione della notizia relativa alla partecipazione della Fondazione al "Progetto" in attuazione di quanto convenuto in ordine alle modalità e tempi della comunicazione di cui al precedente punto h.;
- j. la Fondazione, al fine di determinare l'importo da erogare, escluderà dal computo dell'onere complessivo del "Progetto" quelle voci di spesa che, seppure rendicontate e documentate, non risultassero in stretta ed oggettiva coerenza con il "Progetto" e con le esigenze realizzative dello stesso e/o comunque con quanto previsto nella presente convenzione;
- k. nel caso di carenza e/o irregolarità formale e/o sostanziale della documentazione di cui al precedente punto i., la Fondazione non procederà alla erogazione del contributo e si riserva la facoltà di chiederne il completamento entro un termine dalla stessa fissato. In assenza della documentazione indicata al punto i. o in caso di mancato completamento della stessa nel termine fissato, la Fondazione si riserva la potestà di revocare il contributo assegnato;
- l. la Fondazione si impegna a comunicare gli esiti dell'esame e della valutazione della rendicontazione esibita entro 90 giorni dalla data di ricevimento della documentazione di rendicontazione del "Progetto" come prevista al punto i. che precede ovvero dalla data di ricevimento della ulteriore documentazione richiesta ad integrazione di quella già inviata;
- m. La Fondazione si impegna ad erogare il contributo nella misura espressa al punto 5 della Premessa per stati di avanzamento lavori (in numero massimo di due di cui uno al compimento del 50% dei lavori ed il secondo a titolo di saldo), e sempre comunque nel rispetto del tetto massimo prestabilito, al ricevimento dello specifico stato di avanzamento lavori emesso dal Direttore dei Lavori corredato da conformi fatture della ditta esecutrice e dei documenti di rendicontazione in genere oltre quelli ulteriori eventualmente richiesti ad integrazione";

- n. la Fondazione si riserva la facoltà di revocare o, all'occorrenza, sospendere la erogazione della contribuzione sopra convenuta, quanto ad entità e modalità, qualora dovesse avere notizia certa della impossibilità sopravvenuta, anche rispetto ai termini essenziali previsti nella presente convenzione, della realizzazione totale o della ultimazione del "Progetto";
- o. le spese di registrazione del presente atto sono a carico della parte che con la sua inadempienza avrà indotto l'altra parte nella necessità di provvedervi. Per ogni controversia eventualmente nascente dall'applicazione e/o interpretazione della presente convenzione è competente il Foro di Pisa.

In attesa di ricevere copia della presente datata, siglata in ogni pagina e sottoscritta in calce dal Legale Rappresentante dell'Ente per accettazione espressa di tutte le condizioni contenute nella proposta di convenzione sopra riportata, si inviano i più distinti saluti.

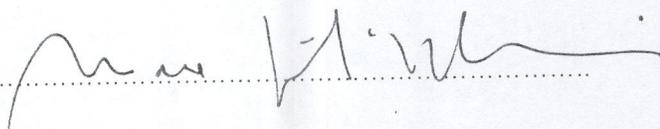
IL PRESIDENTE
Cosimo Bracci Torsi



Per accettazione espressa della proposta di convenzione formulata dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Pisa, di cui alla presente lettera che si compone di quattro fogli dattiloscritti numerati, e delle condizioni tutte ivi inserite.

Data, 4 APR. 2011

Il Legale Rappresentante dell'Ente



In particolare si approvano specificamente le condizioni di cui alla lettera a., b., c., d., e., f., g., h., i., j., k., l., m., n., o..

Data, 4 APR. 2011

Il Legale Rappresentante dell'Ente

