

ORDINE DEL GIORNO

ALIENAZIONI IMMOBILIARI

Il Consiglio Comunale di Pisa

considerato che con precedenti delibere del Consiglio Comunale n. 38/2005, n. 57/2006, n. 25/2007, n. 88/2008, n. 52/2009, n. 74/2010, n. 34/2011, n. 63/2011, n. 69/2012, n. 77/2013, n. 71/2014 e n. 17/2014 sono stati approvati gli elenchi di beni immobili non strumentali da alienare;

preso atto che in contemporanea si è registrata una delle più gravi crisi immobiliari che ha fatto precipitare il prezzo degli immobili e di fatto ha contratto fino a bloccare il volume delle compravendite;

preso atto che, per effetto della crisi immobiliare, ad oggi solo una minima parte dei beni presenti nell'elenco dei beni immobili non strumentali da alienare è stata venduta, con minimi ritorni economici per le casse e gli investimenti comunali;

valutato che il realizzo ai prezzi di riferimento degli elenchi delle alienazioni immobiliari è difficile se non addirittura impossibile;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

ad attivare gli uffici comunali per avviare l'iter per la revisione dei prezzi di vendita di ciascun immobile inserito negli elenchi di beni immobili non strumentali da alienare, adeguandolo alle mutate e intervenute condizioni di mercato e di realizzo.