



**COMUNE DI PISA**  
**Gruppo Consiliare Una Città in Comune-P.R.C.**

Pisa, 01 Dicembre 2015

**QUESTION TIME**  
**EX ART. 34, 3° CO., REG. C.C.**  
**Su delega del Capogruppo Francesco Auletta**

**Oggetto:** Convenzione con la Boccadarno srl per la realizzazione del porto di Marina di Pisa

Tenuto conto della risposta dell'assessore Serfogli all'interpellanza presentata dal nostro gruppo in merito alla citazione in giudizio del comune di Pisa da parte della provincia di Pisa per i terreni del porto di Marina di Pisa.

Preso atto che nella risposta letta dall'assessore e stilata dall'avvocatura civica si legge: "nei confronti del comune, poi, quest'ultima società ha svolto una domanda riconvenzionale dicendo che il primo dovrebbe prendere in proprietà la strada pedonale e compensarne l'importo con quello delle opere di urbanizzazione che devono essere realizzare nell'ambito del porto. Ha chiesto anche che sia modificato il prezzo che Boccadarno deve pagare per l'acquisto delle aree di proprietà comunale previsto nella convenzione accessiva al porto perchè troppo oneroso. A tali domande il Comune ha risposto: che la materia delle opere di urbanizzazione è materia attribuita al giudice amministrativo e a questo proposito ha chiesto che il giudice dichiarare il proprio difetto di giurisdizione; che in ogni caso le opere di urbanizzazione previste dalla convenzione debbono essere realizzate tutte; e che il prezzo fissato per l'acquisto delle aree di proprietà comunale non è suscettibile di modificazione per l'avvento della crisi economica, perchè fissato una volta per tutte nella convenzione."

Visto che tra qualche giorno si entrerà nella fase di approvazione del bilancio preventivo e i crediti con la Boccadarno srl sono particolarmente ingenti, per cui è importante capire la loro consistenza al fine dell'approvazione di questo atto

**si chiede al Sindaco e alla Giunta**

se la Boccadarno ha realizzato ad oggi tutte le opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri dovuti per la realizzazione del porto così come previsto dalla relativa convenzione, che quindi si può ritenere conclusa, o se in caso contrario quale sia il valore delle opere ancora da realizzare.

Marco Ricci su delega del Capogruppo Francesco Auletta  
Una Città in Comune-prc