COMUNE DI PISA

TIPO ATTO ***PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD***	
N. atto DD-14 / 1090	**del 07/10/2015**
Codice identificativo ***1194853***	

PROPONENTE	***Edilizia pubblica - Patrimonio***

OGGETTO	**URB - PPI 69/67/2010 - PIUSS: PI_16_52 - PI_07_51B LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA FORTIFICATO E DELLA PROMENADE ARCHITECTURALE (CUP J57B10000040004). ALONZO RICCARDO. SVINCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO DEPOSITATA.**

Istruttoria Procedimento	***GEMIGNANI LEONARDO***
Posizione Organizzativa responsabile	***RICOVERI GABRIELE***
Dirigente della Direzione	***GUERRAZZI MARCO***

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1194853 del 07/10/2015 10:17:58
Provvedimento PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD 1090 del 07/10/2015

Oggetto: **URB - PPI 69/67/2010 – PIUSS: PI_16_52 – PI_07_51B LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA FORTIFICATO E DELLA PROMENADE ARCHITECTURALE (CUP J57B10000040004).**
ALONZO RICCARDO. SVINCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO DEPOSITATA.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTE le determinazioni DD-14 n.1067 del 01.10.2015 e DD-14 n.478 dell'08.05.2015 con le quali viene, tra l'altro, rispettivamente attribuita al sottoscritto la responsabilità della Posizione Organizzativa denominata "Stime, Espropri e Demanio Marittimo" e conferita delega per la sottoscrizione di provvedimenti e contratti anche a rilevanza esterna;

PREMESSO

che con propria determinazione n. DN-19/167 del 18/02/2015 è stata disposta la costituzione di un deposito definitivo presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.), Ragioneria Territoriale dello Stato (R.T.S.) di Pisa, relativo all'indennità di esproprio di un'area interessata dal progetto denominato PIUSS (PI 07 51 B) "Progetto Mura: valorizzazione della Promenade Architecturale e delle aree limitrofe";

che in data 13/03/2015 è stato aperto il suddetto deposito con i seguenti dati: Nr. Nazionale 1255487, Nr. Provinciale 61249, relativo all'area espropriata identificata al C.T. del Comune di Pisa foglio 28, particella 889, catastalmente intestata a Alonzo Anna, proprietaria per 1/2 e Alonzo Riccardo, proprietario per 1/2;

che con mandato di pagamento 2253 del 19/03/2015 è stato versato nel suddetto deposito l'importo di € 35.632,80 : PI01255487O;

che con proprio decreto DN-19/359 del 09/04/2015 è stato disposto a favore del Comune di Pisa l'esproprio dell'area suddetta identificata al C.T. del Comune di Pisa, foglio 28, particella 889;

che in sede di esecuzione del suddetto decreto di esproprio Alonzo Anna e Alonzo Riccardo hanno manifestato la volontà di addivenire all'accordo amichevole sull'indennità accettando l'indennizzo proposto a suo tempo dal Comune di Pisa per un importo totale di € 39.200,00;

che con propria determinazione n. DN-19/441 del 28/04/2015, alla luce di quanto suddetto, è stata disposta la costituzione di un altro deposito definitivo presso il M.E.F, R.T.S. di Pisa, ad integrazione dell'indennità di esproprio (rif.to pos. 1255487/61249);

che in data 25/05/2015 è stato aperto il suddetto ulteriore deposito con i seguenti dati: Nr. Nazionale 1260226, Nr. Provinciale 61255, sempre relativo all'area espropriata identificata al C.T. del Comune di Pisa foglio 28, particella 889, catastalmente intestata a Alonzo Anna, proprietaria per 1/2 e Alonzo Riccardo, proprietario per 1/2;

che con mandato di pagamento 4175 del 17/06/2015 è stato versato nel suddetto deposito l'importo di € 3.567,20 : PI01260226M;

VISTA la richiesta di nulla osta presentata in data 01/09/2015, prot. n. 60277, da Alonzo Riccardo, nato a Pisa il 17/02/1945 c.f. LNZRCR45B17G702J proprietario per 1/2 dell'area identificata al C.T. del Comune di Pisa, foglio 28, particella 889;

VISTI inoltre il certificato storico catastale e l'ispezione ipotecaria, dai quali risulta la libertà e proprietà dell'immobile oggetto di esproprio;

ACCERTATO che non sono state presentate opposizioni da parte di terzi ai sensi del comma 5 dell'art.23 DPR 327/2001;

PRESO ATTO che risulta applicabile alla presente indennità la ritenuta di cui all'art.35 DPR 327/2001, in quanto trattasi di aree comprese in zona omogenea "A" di cui al D.M. 1444/1968;

ACCERTATO di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, nonchè di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1194853 del 07/10/2015 10:17:58
Provvedimento PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD 1090 del 07/10/2015

AUTORIZZA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si richiamano integralmente, il pagamento da parte del M.E.F., Ragioneria Territoriale dello Stato di Pisa, dei seguenti depositi:

deposito Nr. Nazionale 1255487, Nr. Provinciale 61249, per la quota di 1/2 pari ad € 17.816,40=

deposito Nr. Nazionale 1260226, Nr. Provinciale 61255, per la quota di 1/2 pari ad € 1.783,60=

a favore di Alonzo Riccardo, nato a Pisa il 17/02/1945 c.f. LNZRCR45B17G702J e ivi residente in via Gioberti n.33;

La suddetta indennità è soggetta alla applicazione della ritenuta del 20% di cui all'art.35 DPR 327/2001, che verrà operata al momento dello svincolo, nonché alla verifica presso Equitalia prevista dal Regolamento di attuazione dell'art.48 bis D.P.R. 29/09/1973, n.602, emanato don D.M. 18/01/2008, n.40;

-di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'articolo 23 del decreto legislativo n. 33/2013;

IL FUNZIONARIO P.O.
Gabriele Ricoveri

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.

Riproduzione cartacea del documento amministrativo informatico del Comune di Pisa firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1194853 del 07/10/2015 10:17:58
Provvedimento PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD 1090 del 07/10/2015