

Pisa, 18 settembre 2015

**QUESTION TIME**  
**EX ART. 34, 3° CO., REG. C.C.**  
**Il Capogruppo FRANCESCO AULETTA**

Oggetto: **VALORIZZAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'UNIVERSITA' DI PISA: EX GEA.**

Tenuto conto di quanto scritto nella delibera “Piano triennale degli investimenti 2016 – 2018, approvata dall’Università di Pisa, in cui si legge: “Preso atto, con riguardo agli immobili individuati per l’eventuale permuta, che:

- in base alla perizia di stima elaborata dall’Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Pisa Territorio - il 2 aprile 2014, il valore dell’immobile Palazzo Feroci era stato determinato all’attualità in Euro 2.100.000,00;
- in base al parere di congruità della Commissione tecnico amministrativa del 5 ottobre 2012, il valore dell’immobile Ex Gea era stato determinato in Euro 2.065.000,00, qualora fosse confermata la destinazione residenziale, ed in Euro 1.700.000,00 nel caso rimanesse lo stato attuale;

Considerato che erano stati avviati già da agosto dello scorso anno i contatti con il Comune di Pisa finalizzati alla migliore valorizzazione dell’ex Gea, anche al fine di definire la valutazione conclusiva;

Si chiede al Sindaco ed alla Giunta

di chiarire quale sia la posizione dell’Amministrazione Comunale al riguardo, in particolare rispetto alla destinazione residenziale dell’area ex-Gea.

Francesco Auletta  
Capogruppo Una città in comune-prc