



COMUNE DI PISA
GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Approvazione della variante al Regolamento Urbanistico:

- per la definizione delle schede norma relative al recupero e riqualificazione urbana dell'area dismessa delle ferrovie e del villaggio delle case popolari di via Fra Mansueto poste nel quartiere di San. Giusto-San Marco
- per l'approvazione della norma di tutela ai sensi dell'art. 4 della L.R. 57/13 "Disposizioni per il gioco consapevole e per la prevenzione della ludopatia"

deliberazione del C. C. n.

Rapporto del Garante della Comunicazione ai sensi degli artt. 37 e 38 L.R.
n.65/2014

luglio 2015

Premessa

Con delibera C.C.n. 6 del 31 gennaio 2008 è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina dell'esercizio delle funzioni del Garante della Comunicazione, ai sensi dell'art.19 della L.R. 3 gennaio 2005, n1

Svolgimento del procedimento

Con delibera di Giunta Comunale n. 158 dell' 11.2014 "variante al regolamento urbanistico: per la definizione delle schede norma relative al recupero e riqualificazione urbana dell'area dismessa delle ferrovie e del villaggio delle case popolari di via fra mansueto poste nel quartiere di san. giusto-san marco per l'approvazione della norma di tutela ai sensi dell'art. 4 della l.r. 57/13 "disposizioni per il gioco consapevole e per la prevenzione della ludopatia" è stato dato avvio al procedimento della variante in oggetto contenente le motivazioni e gli obiettivi della variante medesima avviando contestualmente la procedura di VAS.

Con delibera Consiglio Comunale n. 13 del 26.03.2015 è stata adottata la di adozione della variante al Regolamento Urbanistico in oggetto.

Nei tempi previsti dalla legge) risulta pervenuta alla Direzione DD-10 Urbanistica-Mobilità una sola osservazione, presentata dalla FS Sistemi Urbani s.r.l. del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, prot. 45954 del 26.06.2015

Forme di comunicazione

Le specifiche attività poste in essere sono le seguenti:

Approvazione

Pubblicazione sul sito web <http://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/15633/Variante-al-R-U-per-il-recupero-e-la-riqualificazione-urbana-dell-area-dismessa-delle-ferrovie-e-del-villaggio-delle-case-popolari-nel-quartiere-San-Giusto-San-Marco>. della variante ,con relativi allegati,-finalizzata-alla-dare avvio ad una serie di interventi sul territorio di ristrutturazione e riqualificazione urbana di aree e di insediamenti non recenti di origine pubblica, che consentano di raggiungere migliori qualità ambientali e prestazioni energetiche degli edifici e di rispondere alla domanda del fabbisogno di edilizia popolare, evitando di ricorrere al consumo di nuove aree .

- pubblicazione sul BURT n. 17 del 29.04.2015 e che entro la scadenza dei termini (sessanta giorni dalla data di pubblicazione
- Sul sito www.pisainformaflash.it e sulla stampa cittadina è stata data notizia dell'assemblea
- La delibera viene trattata in sede della Commissione Consiliare n.1

Conclusione

Per tutto quanto sopra espresso e sulla base degli esiti degli incontri promossi, si dà atto che è stata assicurata la conoscenza effettiva e tempestiva, ai cittadini, singoli o associati, delle scelte relative alle fasi procedurali di formazione e di approvazione della variante al Regolamento urbanistico.

Il presente rapporto viene inoltrato ai sensi della L.R.65/2014, al responsabile del procedimento.

Il Garante della Comunicazione

Sandra Bertini