COMUNE DI PISA

TIPO ATTO ***PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD***	
N. atto DN-19 / 258	**del 09/03/2015**
Codice identificativo ***1119570***	

PROPONENTE	***Area Sviluppo Territorio***

OGGETTO	**PPI 69/67/2010 - PIUSS: PI_16_52 - PI_07_51B LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA FORTIFICATO E DELLA PROMENADE ARCHITECTURALE (CUP J57B10000040004). PROPRIETA' GUERRI FRANCO, GUERRI FRANCA E GUERRI SERGIO. PAGAMENTO DIRETTO INDENNITA' ACCETTATE.**

Istruttoria Procedimento	***GEMIGNANI LEONARDO***
Posizione Organizzativa responsabile	***RICOVERI GABRIELE***
Dirigente della Direzione	***FRANCHINI DARIO***

Riproduzione cartacea dell'atto firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1119570 del 06/03/2015 13:13:07
Provvedimento PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD 258 del 09/03/2015

Oggetto: **PPI 69/67/2010 – PIUSS: PI_16_52 – PI_07_51B LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA FORTIFICATO E DELLA PROMENADE ARCHITECTURALE (CUP J57B10000040004). PROPRIETA' GUERRI FRANCO, GUERRI FRANCA E GUERRI SERGIO.**
PAGAMENTO DIRETTO INDENNITA' ACCETTATE.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTI i provvedimenti dirigenziali DN-19 n.93 del 6 febbraio 2015 e DN-19 n.99 del 10 febbraio 2015 con i quali viene, tra l'altro, rispettivamente confermato al sottoscritto l'incarico della Posizione Organizzativa *Ufficio Stime, Espropri e Demanio Marittimo* e conferita delega per la sottoscrizione di provvedimenti e contratti anche a rilevanza esterna;

VISTO il D.P.R. n.327/2001 e le sue successive modifiche e integrazioni;
VISTA la Legge Regionale n.30/2005;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 89 del 18/12/2008, esecutiva, con quale è stato approvato il programma triennale 2009/2011 e l'elenco annuale 2009 delle OO.PP.;
VISTA la deliberazione della G.C. n. 17 del 24/02/2009, esecutiva, con la quale sono stati approvati i progetti preliminari relativi al PIUSS per il triennio 2009/2011;
VISTA la deliberazione di C.C. n. 86 del 21/12/2009, esecutiva, con quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2010 ed i relativi allegati, tra cui il programma triennale delle OO.PP. e l'elenco annuale dei lavori;
VISTA la deliberazione del C.C. n. 73 del 11/12/2009, esecutiva, con la quale è stata approvata la variante al R.U. relativa, tra l'altro, alle aree interessate dalle opere di cui trattasi;
VISTA la deliberazione della G.C. n. 46 del 23/02/2010, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo di cui trattasi denominato PIUSS (PI_07_51B) "Progetto mura: valorizzazione della "promenade architecturale" e delle aree limitrofe", con il relativo Piano parcellare di esproprio e l'Elenco delle ditte da espropriare;
VISTA la successiva determinazione n. DZ-17/1215 del 15/10/2010;
VISTA la propria determinazione n. DN-18/569 del 19/05/2011, con la quale viene fissata in via provvisoria la misura delle indennità di espropriazione;

VISTA la propria determinazione n. 171 del 19.02.2015, con la quale nel prendere atto della formale condivisione dell'indennità da parte di Guerri Franco, Guerri Franca e Guerri Sergio e nell'attestare la reale consistenza dei beni da espropriare si stabilisce l'ammontare dell'indennità di esproprio e si impegna la relativa spesa;

ACCERTATO che oltre a condividere l'indennità offerta, Guerri Franco, Guerri Franca e Guerri Sergio hanno consentito all'amministrazione comunale l'immissione in possesso ed hanno attestato la piena e libera proprietà dei beni medesimi;

VISTA la certificazione del notaio Massimo Cariello di Pisa, con la quale lo stesso attesta la comproprietà dei beni oggetto di esproprio da parte di Guerri Franco, Guerri Franca e Guerri Sergio, precisando tuttavia che una particella, più precisamente la 190 del foglio 126, non è stata inserita nella dichiarazione di successione attraverso la quale i suddetti signori Guerri sono pervenuti nella titolarità dei beni;

RITENUTO quindi che i signori Guerri debbano provvedere all'integrazione della suddetta dichiarazione di successione;

VISTI gli articoli 20 comma 6 e 8 e l'articolo 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

ACCERTATO di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente

Riproduzione cartacea dell'atto firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1119570 del 06/03/2015 13:13:07
Provvedimento PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD 258 del 09/03/2015

normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, nonchè di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

DISPONE

Per le ragioni espresse in premessa che qui si richiamano integralmente:

-il pagamento diretto a Guerri Franco, nato a Pisa il 16/01/1930 c.f. GRRFNC30A16G702P e residente a Pisa in via Canavari 24/b, dell'importo di € 153.706,67= (al lordo della ritenuta del 20% prevista dall'art.35 del D.P.R. 327/2001)

-il pagamento diretto a Guerri Franca, nata a Pisa il 07/12/1936 c.f. GRRFNC36T47G702N e residente a Pisa in via di Concette n.1, dell'importo di € 153.706,66= (al lordo della ritenuta del 20% prevista dall'art.35 del D.P.R. 327/2001)

-il pagamento diretto a Guerri Sergio, nato a Pisa il 14/08/1931 c.f. GRRSRG31M14G702G e residente a Pisa in via di Concette n.1, dell'importo di € 153.706,67= (al lordo della ritenuta del 20% prevista dall'art.35 del D.P.R. 327/2001)

quale indennità per l'esproprio, della quota parte corrispondente ad 1/3 ciascuno dell'intera proprietà, dei terreni necessari alla realizzazione dei lavori di restauro e valorizzazione del sistema fortificato e della promenade architecturale di cui in oggetto, rappresentati al Catasto Terreni del Comune di Pisa, foglio 126, particelle 193, 335 e 190 della superficie complessiva effettiva di mq. 5.764;

-di provvedere con separato atto alla liquidazione dell'acconto dell'80% delle suddette indennità, ai sensi dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 327/2001, in quanto sussistono le condizioni ivi richieste

- di pubblicare il presente provvedimento per estratto sul BURT, come previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.P.R. 327/2001, precisando che lo stesso sarà esecutivo dopo 30 giorni dalla pubblicazione e in mancanza di opposizione da parte di terzi;

-di riservarsi di provvedere, successivamente all'esecutività del presente provvedimento, alla liquidazione del saldo delle indennità medesime, previa verifica dell'espletamento delle formalità relative alla provenienza del bene richiamate nelle premesse, ed all'emanazione del decreto di esproprio ai sensi dell'art.23 D.P.R. 327/2001;

-di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'articolo 23 del decreto legislativo n. 33/2013;

IL FUNZIONARIO P.O.
Geom. Gabriele Ricoveri

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.

Riproduzione cartacea dell'atto firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1119570 del 06/03/2015 13:13:07
Provvedimento PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD 258 del 09/03/2015