COMUNE DI PISA

TIPO ATTO ***DETERMINA CON IMPEGNO con FD***	
N. atto DN-19 / 215	**del 04/03/2015**
Codice identificativo ***1118004***	

PROPONENTE ***Area Sviluppo Territorio***	

OGGETTO	**URB - FREDIANI ANNA E RISOLI PAOLO. TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA' (ART.31 C. 45 E SEGG. L. 448/98). ACCERTAMENTI.**

Istruttoria Procedimento	***GEMIGNANI LEONARDO***
Posizione Organizzativa responsabile	***RICOVERI GABRIELE***
Dirigente della Direzione	***FRANCHINI DARIO***

Riproduzione cartacea dell'atto firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1118004 del 03/03/2015 13:05:35
Provvedimento DETERMINA CON IMPEGNO con FD 215 del 04/03/2015

Oggetto: **URB - Frediani Anna e Risoli Paolo.**
Trasformazione del diritto di superficie in proprietà (art.31 c. 45 e segg. L. 448/98).
Accertamenti.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale (C.C.) n.73 del 23.12.2014, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2015 ed i relativi allegati ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale (G.C.) n.199 del 30.12.2014, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) finanziario per l'anno 2015-2017;

VISTI i provvedimenti dirigenziali DN-19 n.93 del 6 febbraio 2015 e DN-19 n.99 del 10 febbraio 2015 con i quali viene, tra l'altro, rispettivamente confermato al sottoscritto l'incarico della Posizione Organizzativa *Ufficio Stime, Espropri e Demanio Marittimo* e conferita delega per la sottoscrizione di provvedimenti e contratti anche a rilevanza esterna;

VISTO il proprio provvedimento DN-19/72 del 30/01/2015, con il quale si dispone la cessione a Frediani Anna, nata a Grosseto 18.06.1955 (c.f. FRDNNA55H58E202M) e Risoli Paolo, nato a Pietrasanta (RSLPLA57B14G628R) della nuda proprietà del terreno già concessogli in diritto di superficie ai sensi dell'art. 35 della legge 865/71, per la quota parte riferita alle unità immobiliari di loro proprietà, così come previsto dall'art. 31 commi 45 e seguenti della legge 448/98 sue mm. e ii.;

PRESO ATTO che il corrispettivo per la suddetta cessione ammonta ad € 22.977,00= e che è stato interamente versato prima della stipula dell'atto notarile;

VISTO il decreto legislativo 23/06/2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", così come integrato dal D.Lgs. 10/08/2014, n.126, con particolare riferimento all'Allegato n. 4/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";

ACCERTATO di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, nonchè di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

D I S P O N E

- per le motivazioni citate in premessa che qui si richiamano

-di accertare l'entrata di € 22.977,00= da parte di Frediani Anna e Risoli Paolo, così ricevuta:

- incasso provvisorio n. 434 del 28.01.2015 dell'importo di € 4.595,40=
- incasso provvisorio n. 921 del 25.02.2015 dell'importo di € 18.381,60=

al tit. 4, cat. 1, risorsa 4120, capitolo 4130 "Alienazione diritti reali su beni immobili" del bilancio corrente;

-di pubblicare la presente determinazione in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'articolo 23 del decreto legislativo n. 33/2013;

IL FUNZIONARIO P.O.
Geom. Gabriele Ricoveri

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.

Riproduzione cartacea dell'atto firmato digitalmente da
RICOVERI GABRIELE
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice Amministrazione Digitale
ID: 1118004 del 03/03/2015 13:05:35
Provvedimento DETERMINA CON IMPEGNO con FD 215 del 04/03/2015