



**COMUNE DI PISA  
CONSIGLIO COMUNALE  
GRUPPO CONSILIARE UNA CITTA' IN COMUNE  
PARTITO DELLA RIFONDAZIONE COMUNISTA**

Pisa, 20 gennaio 2015

**I N T E R P E L L A N Z A**

Oggetto: **IMMOBILE DI VIA SAN LORENZO IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI PISA.**

Appreso che l'immobile sito in via San Lorenzo, angolo vicolo del Ruschi, è stato dato dal proprietario, un soggetto privato, al Comune di Pisa in comodato d'uso gratuito;

Tenuto conto che da anni l'immobile è lasciato all'abbandono ed al degrado e che negli ultimi mesi l'area di accesso all'edificio è chiusa da un cantiere, con disagi anche alla circolazione, sia pedonale, sia delle macchine;

Tenuto conto che si tratta di un edificio di valore nel pieno centro storico della città;

Si chiede al Sindaco ed alla Giunta

chi sia il proprietario dell'immobile e quale sia lo stato dell'arte in merito ai rapporti con questa proprietà riguardo al comodato d'uso gratuito.

di avere un quadro dettagliato della struttura dell'immobile (mq, vani) e degli utilizzi che negli anni passati il Comune ne ha fatto.

se è vero che tale immobile è stato dato in comodato d'uso gratuito al Comune al fine di rispondere all'emergenza abitativa e, nel caso, come mai non sia stato utilizzato a questo scopo in tutti questi anni.

quali sono le condizioni all'interno dell'immobile, in particolare per quanto riguarda il giardino esterno, rispetto all'evento presenze di amianto o altri materiali inquinanti.

se è intenzione di questa Amministrazione acquisire l'immobile e, nel caso, in quale forma, o se il Comune intende invece restituire il bene al suo proprietario e, nel qual caso, per quale ragione.

se l'Amministrazione ha ad oggi fatto una stima dei costi dei lavori necessari per rendere nuovamente agibile ed utilizzabile l'immobile ed, eventualmente, a quanto questi ammontano.

se è intenzione di questa Amministrazione procedere ad una stima dei lavori necessari alla riqualificazione dell'immobile e, nel caso, procedere alla sua realizzazione.

se è intenzione dell'Amministrazione intervenire in merito all'area cantierata che occupa gran parte di via San Lorenzo, creando non pochi disagi alla viabilità e sicurezza, in particolare dei pedoni.

Francesco Auletta - Una città in comune-prc

Marco Ricci - Una città in comune-prc