

COMUNE DI PISA
DIREZIONE URBANISTICA
Regolamento Urbanistico
Centro Storico

B - DESTINAZIONI D'USO

SERVIZI PUBBLICI D'INTERESSE GENERALE

- 1 - Attrezzature territoriali**
 - 1.1 - Università, Ricerca UR
 - 1.2 - Istruzione Superiore IS
 - 1.3 - Amministrazione periferica dello Stato AS
 - 1.4 - Uffici ed Enti territoriali ET
 - 1.5 - Servizi Sanitari SS
- 2 - Attrezzature urbane**
 - 2.1 - Amministrazioni Locali AL
 - 2.2 - Distretti Socio-sanitari DS
 - 2.3 - Attrezzature culturali:
 - Teatri T
 - Musei M
 - Centri convegni, esposizioni Ce
 - Biblioteche B
 - 2.4 - Attrezzature per il Culto:
 - Sede Arcivescovile Ar
 - Chiese ed istituzioni parrocchiali Ch
 - Sinagoga
 - Altri culti
- 3 - Attrezzature di quartiere**
 - 3.1 - Istruzione dell'obbligo
 - Scuola Elementare SE
 - Scuola Media SM
 - 3.2 - Asilo Nido
 - On
 - Scuola Materna Om

SERVIZI PRIVATI D'INTERESSE PUBBLICO

- 4 - Sedi di Enti, Società, Consorzi
- 5 - Attività artigianali, commerciali
- 6 - Uffici e servizi privati
- 7 - Attività turistico - ricettive
- 5 - attività artigianale e commerciale (al piano terra)
- 5 - attività artigianale e commerciale (al piano terra sotto loggiati)
- 5 - Attività artigianali, commerciali
- 6 - Uffici e servizi privati
- 7 - Attività turistico - ricettive

RESIDENZA

- 8 - Residenza ordinaria (compreso piano terra)
- 9 - Residenza ordinaria (piano terra non residenziale)
- 10 - Residenza parziale (residenza in almeno 1 piano)
- 11 - Residenze collettive (pensionati, convitti, ecc)
- Destinazione mista: verde pubblico - servizi
- Destinazione mista: residenza - servizi
- verde pubblico attrezzato
- Cabine elettriche

Parcheggi

- P Parcheggi di superficie
- P Parcheggi interrati
- Perimetro varianti

Variante pubblica

- Parcheggi
- Ampliamento strada

A - EDIFICATO ESISTENTE

CLASSIFICAZIONE

- 1.1 - I° ELENCO - Edifici e manufatti monumentali
- 1.2 - I° ELENCO - Edifici notificati
- 1.3 - I° ELENCO - Ricostruzioni post belliche su aree vincolate
- 1.4 - I° ELENCO - Edifici di proprietà pubblica superiori a 70 anni
- 2 - II° ELENCO - Edifici interesse storico assimilati punto 1.2
- 3 - III° ELENCO - Edifici di interesse storico
- 4 - Fuori elenco - Edifici di interesse ambientale
- 5 - Fuori elenco - Edifici di interesse morfologico
- 6 - Fuori elenco - Insempiamenti unitari
- 7 - Fuori elenco - Edifici non compresi nelle categorie precedenti
- 8 - Fuori elenco - Manufatti soggetti a demolizione obbligatoria

10 - Aree scoperte

- 10.1 - Giardini di pregio storico/architettonico o ambientale
- 10.2 - Aree verdi di pertinenza dell'edificio
- 10.3 - Spazi privati da sottoporre a riqualificazione
- 10.4 - Aree di pertinenza passibili di trasformazione a parcheggi

11 - Spazi pubblici di circolazione e sosta classificati in rapporto ai diversi gradi di interesse

- 11.1 - Spazi di conservazione e restauro
- 11.2 - Spazi di qualificazione
- 11.3 - Spazi di ristrutturazione
- Piazze, strade e aree pubbliche alberate
- Monumenti e/o fontane

PERIMETRAZIONI

- Perimetrazione Centro Storico
- Edifici soggetti a ricostruzione (ruderi)
- Perimetro Ambiti d'intervento
- Numer.ne Ambiti d'intervento
- Numer.ne Ambiti d'intervento già presenti nella Variante al PRG Centro Storico approvata con delibera del CCn.86 del 14/10/97 di cui sono confermate integralmente le N.T.A.
- Perimetro Ambito di Intervento Coordinato (Conc. Edil.)
- 5 Numerazione Ambiti d'intervento
- Interventi di Ristrutturazione Urbanistica
- Nuove costruzioni, ricostruzioni, ampliamenti (all'interno di aree soggette a ristrutturazione urbanistica)
 - destinazione pubblica
 - destinazione per servizi privati
 - destinazione residenziale