

ID: 1070565

23/10/2014

OGGETTO: lavori di "Riqualificazione del percorso da P.zza Cavalieri al
Duomo nel Centro Commerciale Naturale (CCN) - Primo lotto:
riqualificazione, P.zza Cavallotti e Via S. Maria da Via Dei Mille a P.zza
Duomo"



SCRITTURA PRIVATA

L'anno 2014 (duemilaquattordici) e questo di *Ventitree*

(*23*) del mese di *Ottobre* in Pisa, nella
sede Municipale,

TRA

Il Comune di Pisa (P.I. 00341620508) con sede in Piazza XX Settembre n°1 -
56125 Pisa, legalmente rappresentato dall'Arch. Marco Guerrazzi -
Coordinatore Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica, domiciliato per la carica
presso la casa comunale

E

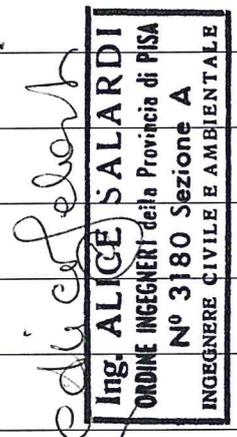
Il Professionista **Ing. Alice Salardi**, nata a Pisa il 03/11/1983, residente e
con studio in Pisa, Via E.Toti,7 (codice fiscale SLRLCA83S43G702Q - P.I.
02123890507) di seguito denominato "Professionista";

PREMESSO

- che il Comune di Pisa, relativamente ai lavori di "Riqualificazione del
percorso da P.zza Cavalieri al Duomo nel Centro Commerciale Naturale (CCN)

- Primo lotto: riqualificazione, P.zza Cavallotti e Via S. Maria da Via Dei Mille
a P.zza Duomo", necessita di un professionista per il coordinamento in fase
di esecuzione.

- che il Comune di Pisa non è in grado di far fronte con il personale in



servizio;

- che per quanto suddetto, sorge la necessità di nominare un tecnico idoneo,

il cui nominativo è stato individuato nella persona dell'Ing Alice Salardi, sopra

identificato;

- che si è stabilito di addivenire ad oggi alla stipula del presente contratto,

approvato con determinazione dirigenziale DN-15/917 del 05/09/2014; che,

in copia autentica, si unisce al presente atto quale allegato contrassegnato

dalla lettera A), per farne sua parte integrante e sostanziale

TUTTO CIÒ PREMESSO

i componenti, come sopra costituiti, in proposito convengono e stipulano

quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'incarico e prestazione professionale

Il Comune di Pisa come sopra legalmente rappresentato, affida all' Ing. Alice

Salardi, residente e con studio in Pisa, Via E.Toti, 7 (codice fiscale

SLRLCA83S43G702Q - P.I. 02123890507), che accetta, l'incarico relativo al

coordinamento in fase di esecuzione per i lavori di *"Riqualificazione del
percorso da P.zza Cavalieri al Duomo nel Centro Commerciale Naturale (CCN)*

- Primo lotto: riqualificazione, P.zza Cavallotti e Via S. Maria da Via Dei Mille

a P.zza Duomo".

Il Professionista dovrà osservare tutte le norme di legge in materia di

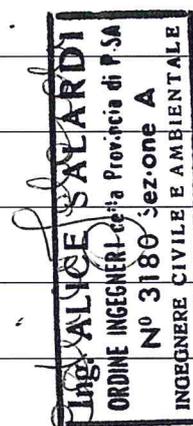
sicurezza per quanto connesso allo svolgimento del presente incarico.

Art. 2 - Direttive

Il Professionista dovrà costantemente attenersi alle direttive del

Committente. Sarà tenuto a seguire le disposizioni impartite dal Responsabile

del procedimento, il quale controllerà che le attività previste dal presente



atto e concordate successivamente, siano eseguite nei tempi e nei modi prescritti.

Eventuali inadempimenti od irregolarità nell'esecuzione del servizio saranno segnalate tempestivamente da parte del responsabile del procedimento, anche via fax o e-mail, all'affidatario, il quale dovrà provvedere tempestivamente, comunque nei termini assegnati, all'eliminazione del disservizio.

Art. 3 - Tempi di consegna e modalità di svolgimento

Il Professionista si impegna a prestare la propria opera relativa al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori suddetti fino alla data di fine dei lavori.

Art. 4 - Compensi professionali

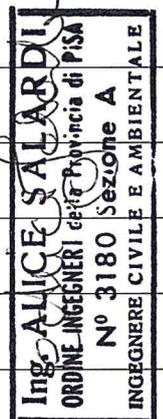
Il compenso professionale è determinato e concordato nella misura complessiva di **4.888,00**, di cui € 4.700,00 per la prestazione professionale ed € 188,00 per contributo Inarcassa 4%, IVA esente ex art.1, commi 96 - 117, legge 244/2007, modificato da art.27 DL 98/2011.

Art. 5 - Pagamento dei compensi

Il corrispettivo stabilito verrà corrisposto al Professionista in un'unica soluzione entro 30 gg dalla data di protocollazione della fattura intestata al Comune di Pisa, - Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa, in ogni caso previa verifica della congruità da parte dell'Amministrazione Comunale del servizio prestato con quanto richiesto e alla verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa da parte dell'affidatario.

Art. 6 - Inadempimenti contrattuali

Nel caso in cui il Professionista non porti a termine l'incarico fino alla data



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alice Sardi', written over the bottom right portion of the stamp.

indicata nel precedente art. 3, il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art.1456 del c.c., salvo in ogni caso il risarcimento del danno ai termini dell'art.1453 c.c.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale, in base al proprio regolamento di contabilità, non rispetti i termini dei pagamenti di cui al precedente art. 5, al Professionista saranno riconosciuti, sulle somme non pagate, gli interessi legali decorrenti dalle previste scadenze.

Art. 7 – Recesso e sospensione

1. A prescindere dalle ipotesi di risoluzione del contratto per inadempimento, di cui all'articolo precedente, è facoltà del Comune recedere dal rapporto contrattuale, motivandone le ragioni e pagando all'affidatario il compenso dovuto per il servizio prestato fino al momento del recesso medesimo.

2. Il Comune ha altresì facoltà di disporre la sospensione temporanea dello svolgimento del servizio, senza che l'affidatario abbia diritto ad alcun indennizzo.

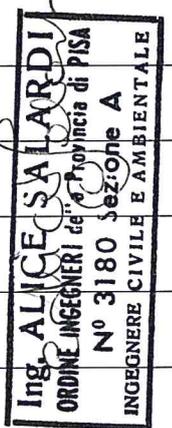
3. Il Professionista può recedere dal contratto solo per giusta causa ed in modo da evitare pregiudizio per l'Amministrazione Comunale. In tal caso egli ha diritto al rimborso delle spese fatte ed al compenso per l'opera svolta da determinare con riguardo al risultato utile che ne sia derivato all'Amministrazione Comunale.

Art. 8 - Proprietà degli elaborati

Tutta la documentazione relativa al presente incarico rimarrà proprietà esclusiva del Comune di Pisa.

Art. 9 - Cessione del contratto

E' fatto divieto al Professionista pena la decadenza del contratto, salvo



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alice Salardi', written over the bottom right portion of the stamp.

espressa autorizzazione dell'Amministrazione ai sensi dell'art.1406 c.c., di cedere il contratto o di attribuire in qualunque forma a terzi per la prestazione professionale in oggetto.

Art. 10 - Elezione del domicilio

Ad ogni effetto del presente contratto il Professionista elegge domicilio presso il Comune di Pisa, Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa.

Art.11 - Spese contrattuali ed oneri fiscali

1. Tutte le spese del presente contratto, presenti, conseguenti, future o comunque connesse sono a completo carico del Professionista.
2. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso dalla parte che vi abbia interesse, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n°131.

Art. 12 - Norme conclusive

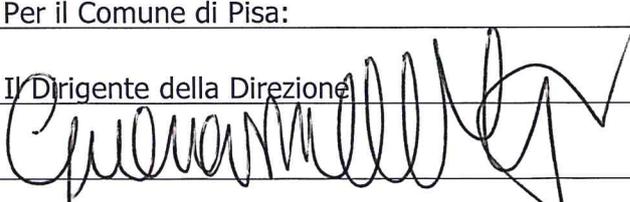
Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle vigenti disposizioni in materia.

Art. 13 – Foro Competente

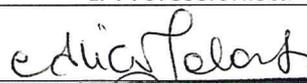
Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Pisa.

Per il Comune di Pisa:

Il Dirigente della Direzione



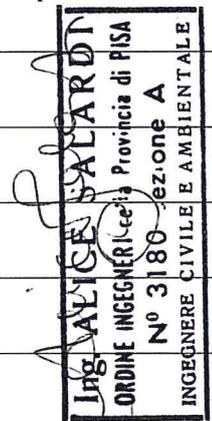
Il Professionista



La sottoscritta Ing Alice Salardi, nata a Pisa il 03/11/1983, residente alla Provincia di PISA in Pisa, Via E.Toti,7 (codice fiscale SLRLCA83S4857020)



nella sua qualità di Professionista, dichiara sotto la sua responsabilità di aver preso visione e di accettare senza riserva alcuna tutti i patti e condizioni previste nel presente contratto e di accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti



dell'art.1341 del codice civile, le clausole contenute negli artt.2, 1° e 2° comma,
5, 6, 7, 8 e 9 del presente contratto, rispettivamente relativi a "direttive",
"pagamento dei compensi", "inadempimenti contrattuali", "recesso e
sospensioni", "proprietà degli elaborati", "cessione del contratto".

Il Professionista

ediegfelardi

Ing. ALICE SALARDI
ORDINE INGEGNERI Provincia di PISA
N° 3180 Sezione A
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE