



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 37 del 31/07/2014

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

08 AGO. 2014

Presiede Il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori FILIPPESCHI MARCO GHEZZI PAOLO CHIOFALO MARIA LUISA DANTI DARIO SANZO SALVATORE SERFOGLI ANDREA ZAMBITO YLENIA

Assiste il Segretario Generale NOBILE ANGELA

Scrutatori: Consiglieri BRONZINI MIRELLA DELL'OMODARME JURI DI STEFANO ODORICO

OGGETTO: PIANO DI RISCHIO AEROPORTUALE. RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI E LIMITAZIONI ALL'INTERNO DEL REGOLAMENTO URBANISTICO. ADOZIONE.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31/07/2014

Comunicata a: BERTI GABRIELE Coordinatore lavori pubblici - Edilizia pubblica PIANIFICAZIONE URBANISTICA D'AREA URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP-ATTIVITA' PRODUTTIVE-MOBILITA' Area Sviluppo Territorio GRUPPI CONSILIARI ORGANO DI REVISIONE ASS. SERFOGLI ANDREA SPORTELLO ATTIVITA E MARKETING TERRITORIALE UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO ASS. ZAMBITO YLENIA

Consiglieri in carica:

Table with 4 columns: NOMINATIVO, P/A, NOMINATIVO, P/A. Lists council members and their party affiliations.

Il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

[Handwritten signature of Del Torto Ranieri]

Il Segretario Generale NOBILE ANGELA

[Handwritten signature of Nobile Angela]



## COMUNE DI PISA

Oggetto: Piano di rischio aeroportuale. Recepimento delle prescrizioni e limitazioni all'interno del Regolamento Urbanistico.  
Adozione

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### **Premesso:**

- che il Comune di Pisa è dotato di Piano Strutturale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 103 del 2 ottobre 1998 e successivamente oggetto di varianti parziali di destinazione di aree specifiche;
- che il Comune di Pisa è dotato di Regolamento Urbanistico, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 28 luglio 2001, successivamente oggetto di varianti parziali;
- che il decreto legislativo n. 96 del 9 maggio 2005, e relative disposizioni correttive e integrative (decreto legislativo n. 151 del 15 marzo 2006), ha modificato la parte aeronautica del Codice della Navigazione, introducendo la valutazione del rischio derivante dalle attività aeronautiche (art. 715);
- che la Direzione Centrale Regolazione Aeroporti ha definito, attraverso una serie di studi, il documento "Valutazione di rischio delle attività aeronautiche – Attuazione dell'art. 715 del Codice della Navigazione", comprendente la messa a punto di un modello attendibile ed applicabile agli aeroporti italiani;
- che il capo III del Codice della Navigazione introduce vincoli sulle proprietà private nelle aree limitrofe agli aeroporti e, in particolare, l'art. 707 prevede l'adozione di Piani di Rischio con lo scopo di "rafforzare, tramite un finalizzato governo del territorio, i livelli di tutela nelle aree limitrofe agli aeroporti";
- che il Codice, circa i Piani di Rischio, si limita a vincolare, nelle direzioni di atterraggio e decollo, l'autorizzazione di opere o attività con riferimento alla loro compatibilità con gli "appositi piani di rischio" (art.707) e che il "Regolamento per la costruzione e l'esercizio degli aeroporti", e specificamente il Capitolo 9, paragrafo 6, fornisce gli indirizzi per la redazione dei Piani;
- che ENAC (Ente Nazionale Aviazione Civile) ha sviluppato l'applicazione dei fattori di rischio definiti ai fini della pianificazione urbanistica, producendo il documento "Attuazione dell'art. 715 del Codice della Navigazione – Definizione della metodologia e della policy di attuazione del risk assessment", contenente le misure di tutela delle aree limitrofe agli aeroporti;
- che il Piano di Rischio Aeroportuale predisposto dagli uffici comunali ha ottenuto il parere favorevole espresso sul piano stesso da ENAC;

**Vista** la delibera della Giunta Comunale n. 133 del 17 luglio 2012 con la quale è stato avviato il procedimento di variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico

**Dato atto** che il Piano di Rischio Aeroportuale (allegato 1), come approvato da ENAC (allegato 2), costituisce parte integrante e sostanziale della deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 13 febbraio 2014 con la quale è stata adottata la variante di recepimento delle prescrizioni e limitazioni all'interno del Piano Strutturale;

**Dato atto** che la variante di recepimento delle prescrizioni e limitazioni del Piano di Rischio Aeroportuale all'interno del Piano Strutturale è stata approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 3 luglio 2014;

**Considerato** necessario procedere all'adeguamento del Regolamento Urbanistico limitatamente al riconoscimento dei nuovi vincoli come determinati dal Codice della Navigazione e dettagliati nel Piano di Rischio Aeroportuale ed all'inserimento della relativa disciplina d'uso del territorio;

**Visti** gli elaborati di variante allegati e di seguito elencati:

- Recepimento negli strumenti urbanistici del piano di rischio aeroportuale - Modifiche alle norme del regolamento urbanistico (allegato 3);
- Scheda-norma 27.7 – Via Possenti – ITS Gambacorti (allegato 4);

**Viste** le conclusioni del Nucleo Comunale di Valutazione ai fini dell'esclusione della variante dalla Valutazione Ambientale Strategica, come risultante dal verbale;

**Rilevato** che la variante, per le modifiche cartografiche e normative, non altera il quadro complessivo di riferimento del Regolamento Urbanistico, ma lo integra con il recepimento di vincoli sovra ordinati;

**Visti gli atti e la certificazione dell'avvenuto deposito presso la Regione Toscana, Ufficio Regionale Tutela delle Acque e del Territorio;**

**Vista la relazione del Responsabile del Procedimento (allegato 5);**

**Vista la relazione del Garante della Comunicazione (allegato 6);**

**Visto** il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale allegato A

**Visto** l'estratto del verbale della seduta del 18/07/2014 della I° Commissione consiliare permanente contenente il parere espresso dalla stessa commissione e che si allega al presente atto, sotto la lett. B, per formarne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto opportuno** concedere al presente atto l'immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/00 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 27
Favorevoli	n. 17
Contrari	n. 3 (Bronzini, Latrofa, Logli)
Astenuti	n. 7 (Antoni, Auletta, Buscemi, Mannini, Petrucci, Ricci, Zuccaro)

### **DELIBERA**

- di adottare la variante al Regolamento Urbanistico, formalizzata con i seguenti elaborati:
  - Recepimento negli strumenti urbanistici del piano di rischio aeroportuale - Modifiche alle norme del regolamento urbanistico (allegato 3);
  - Scheda-norma 27.7 – Via Possenti – ITS Gambacorti (allegato 4)
- di dare atto che, per la redazione del testo integrato delle norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico, si procederà con atto dirigenziale a seguito dell'approvazione definitiva della variante;
- di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pisa;
- di dare avviso dell'avvenuta adozione tramite pubblicazione sul BURT, così come prescritto dall'art. 17 della L.R. n. 1/2005;
- di dare atto che gli allegati sono disponibili in forma cartacea presso la segreteria del Consiglio Comunale e presso la segreteria della Direzione Urbanistica, nonché, in forma digitale, sul sito istituzionale della Direzione Pianificazione Urbanistica d'Area all'indirizzo:  
<http://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/13630/Piano-di-rischio-aeroportuale.html>;
- di partecipare il presente atto alla Direzione Area Sviluppo del Territorio, alla Direzione Pianificazione Urbanistica d'Area, alla Direzione Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP, Attività Produttive e Mobilità, alla Direzione Lavori Pubblici-Edilizia Pubblica;
- di dare al presente atto immediata esecuzione.

A maggioranza dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 25
Favorevoli	n. 17
Contrari	n. 8 (Antoni, Auletta, Latrofa, Logli, Mannini, Petrucci, Ricci, Zuccaro)

### **Delibera Altresì**

Di concedere al presente atto l'immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000



## COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

della Giunta Comunale  
 del Consiglio Comunale

Oggetto: Piano di rischio aeroportuale. Recepimento delle prescrizioni e limitazioni all'interno del Regolamento Urbanistico. Adozione

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

comporta  
 non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa, 11 luglio 2014

Il responsabile del Procedimento  
*arch. Gabriele Berti*

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n° .....

Prenotazione di impegno n° .....

Pisa, .....

IL RAGIONIERE CAPO  
*Dr. Claudio Sassetti*