

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2013

**AGENZIA ENERGETICA
PROVINCIA DI PISA S.R.L.**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: PISA PI VIA CHIASSATELLO CORTE
SANAC 57

Numero REA: PI - 128577

Codice fiscale: 01449120508

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	11
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	38
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE	46
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	55

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

Sede in VIA CHIASSATELLO CORTE SANAC 57 - PISA (PI)
Codice Fiscale 01449120508 - Rea PISA 128577/98 PI
P.I.: 01449120508
Capitale Sociale Euro 66529 i.v.
Forma giuridica: 02

Bilancio al 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2013-12-31	2012-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	18.603	19.992
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	1.797	1.319
Totale immobilizzazioni immateriali	20.400	21.311
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	0	0
2) impianti e macchinario	0	0
3) attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) altri beni	52.086	44.572
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	52.086	44.572
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	0	0
Totale partecipazioni	0	0
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso altri		

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso altri	0	0
	Totale crediti	0	0
	3) altri titoli	0	0
	4) azioni proprie	0	0
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	0	0
	Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
	Totale immobilizzazioni (B)	72.486	65.883
C) Attivo circolante			
I - Rimanenze			
	1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
	2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
	3) lavori in corso su ordinazione	0	0
	4) prodotti finiti e merci	1.449	1.479
	5) acconti	0	0
	Totale rimanenze	1.449	1.479
II - Crediti			
	1) verso clienti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	161.297	125.111
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso clienti	161.297	125.111
	2) verso imprese controllate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso imprese controllate	0	0
	3) verso imprese collegate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso imprese collegate	0	0
	4) verso controllanti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso controllanti	0	0
	4-bis) crediti tributari		
	esigibili entro l'esercizio successivo	90.998	63.167
	esigibili oltre l'esercizio successivo	9.982	9.982
	Totale crediti tributari	100.980	73.149
	4-ter) imposte anticipate		
	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale imposte anticipate	0	0
	5) verso altri		
	esigibili entro l'esercizio successivo	5.314	9.289
	esigibili oltre l'esercizio successivo	6.289	6.270
	Totale crediti verso altri	11.603	15.559
	Totale crediti	273.880	213.819
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
	1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
	2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
	3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
	4) altre partecipazioni	0	0
	5) azioni proprie	0	0
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	0	0
	6) altri titoli.	0	0

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	442.232	427.373
2) assegni	0	1.800
3) danaro e valori in cassa.	90	208
Totale disponibilità liquide	442.322	429.381
Totale attivo circolante (C)	717.651	644.679
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	3.846	3.355
Disaggio su prestiti emessi	0	0
Totale ratei e risconti (D)	3.846	3.355
Totale attivo	793.983	713.917
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	66.529	66.529
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	13.306	5.525
V - Riserve statutarie	123.166	49.729
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	0	55.255
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	0	0
Riserva ammortamento anticipato	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-1	1
Riserve da condono fiscale:		
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	0	0
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	0	0
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	0	0
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	0	0
Totale riserve da condono fiscale	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	-1	55.256
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	5.105	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	200.723	163.193
Acconti su dividendi	0	0
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	200.723	163.193
Totale patrimonio netto	408.828	340.232
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	0	0
3) altri	15.180	10.000
Totale fondi per rischi ed oneri	15.180	10.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	61.251	54.525

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso banche	0	0
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	23	605
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	23	605
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	112.038	69.728
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	112.038	69.728
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	116.529	95.443
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	116.529	95.443
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.162	9.804
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	10.162	9.804
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	65.698	44.592
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	65.698	44.592
Totale debiti	304.450	220.172
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	4.274	88.988
Aggio su prestiti emessi	0	0
Totale ratei e risconti	4.274	88.988

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

Totale passivo	793.983	713.917
----------------	---------	---------

Conti d'ordine

	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	0	0

Conto economico

	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.071.241	875.228
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	1.882	567
Totale altri ricavi e proventi	1.882	567
Totale valore della produzione	1.073.123	875.795
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.593	3.286
7) per servizi	576.331	381.243
8) per godimento di beni di terzi	40.584	41.447
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	104.546	121.879
b) oneri sociali	31.141	38.114
c) trattamento di fine rapporto	8.334	9.197
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	144.021	169.190
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	6.861	5.764
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.693	5.894
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	16.554	11.658
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	29	-1.479
12) accantonamenti per rischi	5.180	10.000
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	6.918	21.170
Totale costi della produzione	793.210	636.515
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	279.913	239.280
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	14.948	7.650
Totale proventi diversi dai precedenti	14.948	7.650
Totale altri proventi finanziari	14.948	7.650

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	50	3.121
Totale interessi e altri oneri finanziari	50	3.121
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	14.898	4.529
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
altri	11.195	11.151
Totale proventi	11.195	11.151
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	2
altri	155	4.534
Totale oneri	155	4.536
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	11.040	6.615
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	305.851	250.424
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	105.128	87.231
imposte differite	0	0
imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	105.128	87.231
23) Utile (perdita) dell'esercizio	200.723	163.193

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.
Sede in VIA CHIASSATELLO CORTE SANAC 57 – 56122 PISA (PI)
Capitale sociale Euro 66.529,00 i.v. Codice fiscale e Partita Iva: 01449120508
REA: PI 128577

Nota integrativa ordinaria al 31/12/2013

Premessa

Il presente bilancio, chiuso al 31 dicembre 2013, è stato redatto secondo le disposizioni del Codice Civile, integrate dai principi contabili elaborati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

Gli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico sono adeguati a quanto previsto dalle nuove disposizioni del D. Lgs. 17 Gennaio 2003, n. 6 e successive modificazioni e integrazioni in vigore dal 1 Gennaio 2004.

Ai fini di una maggiore chiarezza espositiva e come espressamente previsto dalla direttiva comunitaria, negli schemi contabili sono state omesse le voci contrassegnate da numeri arabi che presentano contenuto zero sia nel presente bilancio che nel precedente bilancio.

Negli schemi di bilancio, così come nella presente nota integrativa, i dati sono esposti in unità di euro ai sensi dell'art. 2423 codice civile, previo arrotondamento delle risultanze contabili espresse in centesimi di euro; eventuali differenze da arrotondamento vengono espresse nella voce A. VII se relativi a saldi patrimoniali, e nelle voci E. 20 ed E. 21 se relative a saldi economici.

Organi sociali e compagine sociale

Prima di procedere all'analisi dei dati di bilancio riteniamo opportuno indicare che, alla data di redazione della presente nota integrativa, l'organo amministrativo è così formato

NOMINATIVO	CARICA RICOPERTA
Sig. Paolo Lenzi	Amministratore Unico

che l'organo di controllo e vigilanza è così formato

NOMINATIVO	CARICA RICOPERTA
Rag. Monica Tempesti	Presidente Collegio Sindacale
Dott. Massimo Catastini	Sindaco Effettivo
Rag. Riccardo Tolaini	Sindaco Effettivo

che la compagine sociale è così composta

TITOLARE QUOTA	VALORE QUOTA (EURO)	% PARTECIPAZIONE
PROVINCIA DI PISA	35.946,41	54,04
COMUNE PISA	19.479,69	29,28
COMUNE CASCIANA TERME	844,92	1,27
COMUNE CALCI	665,29	1,00
COMUNE MONTESCUDAIO	665,29	1,00
COMUNE POMARANCE	665,29	1,00
COMUNE S. MARIA A MONTE	665,29	1,00
COMUNE MONTECATINI V. DI CECINA	665,29	1,00
COMUNE DI CALCINAIA	1.145,22	1,72
COMUNE DI FAUGLIA	1.145,22	1,72
COMUNE DI MONTOPOLI VAL D'ARNO	1.145,22	1,72
COMUNE DI CAPANNOLI	665,29	1,00
COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO	665,29	1,00
COMUNE DI SAN MINIATO	1.500,00	2,25
COMUNE DI CASCINA	665,29	1,00

Attività svolta

La società, che ha finalità di interesse pubblico, favorisce lo sviluppo delle attività nel settore energetico attraverso iniziative, rivolte esclusivamente alle amministrazioni pubbliche socie, finalizzate:

- alla promozione e realizzazione di studi, analisi, consulenze e ricerche in campo energetico,
- alla promozione e realizzazione di corsi di formazione e seminari, progetti pilota e programmi sperimentali,
- all'erogazione di servizi di progettazione e pianificazione di innovazioni dirette a migliorare la gestione della domanda di energia, nonché ad introdurre forme di sfruttamento di energie rinnovabili, di impiego del risparmio energetico, di miglioramento della qualità dell'ambiente, erogazione di servizi informativi al fine di diffondere la cultura dell'uso razionale dell'energia e delle fonti rinnovabili;
- alla promozione e diffusione di tecnologie avanzate ed efficienti in materia di energia;
- allo svolgimento di attività inerenti le procedure per l'effettuazione dei controlli necessari ad accertare l'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici ai sensi del D.P.R. 412/93 e s.m.i., al fine di mantenere il livello di efficienza energetica degli impianti;

- al sostegno alla conoscenza e all'accesso ai finanziamenti locali, nazionali e comunitari nel settore energetico;
- alla promozione dell'incontro fra organismi pubblici e privati attivi nel settore energetico.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione dei nuovi principi introdotti dal decreto legislativo n. 6/2003 recante la riforma del diritto societario.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione comprensivo degli oneri accessori, con il consenso, quando richiesto, del Collegio Sindacale, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente ai rispettivi fondi.

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità ed in ogni esercizio, sulla base di una valutazione del periodo di vita economica utile del bene a cui si riferisce, periodo in ogni caso non superiore a cinque anni.

In particolare:

- I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.
- Le migliorie su beni di terzi, ove presenti, sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Si ricorda che, secondo quanto previsto dall'art. 2426 comma 1 n. 5), fino a quando l'ammortamento dei costi iscritti in B) I 1) e B) I 2 non sia completato, non possono essere distribuiti utili sino a quando non sussistano riserve disponibili sufficienti a coprire il valore dei costi non ammortizzati.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote ordinarie, non modificate rispetto all'esercizio precedente, previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modifiche con il D.M. 17.12.1992), anche se una parte non marginale delle immobilizzazioni continua ad essere utilizzata anche dopo completato l'ammortamento: non si è ritenuto prudente applicare aliquote inferiori a quelle derivanti dalla rilevazione media del settore, per i seguenti motivi:

- negli ultimi anni di vita del bene, l'impiego nella produzione è di regola ridotto;
- il prolungamento della vita utile dei beni è dovuta anche alle manutenzioni necessarie;
- sarebbe comunque difficile fare un'attendibile previsione della durata dell'ulteriore impiego del bene in considerazione della trasformazione in atto della società.

Per gli incrementi dell'esercizio le aliquote di ammortamento sono applicate al 50%. I beni di costi unitario a Euro 516,46, soggetti a rapida usura o al rischio di perdita, sono stati interamente ammortizzati nell'esercizio.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria, se presenti, sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Per le operazioni di locazione finanziaria derivanti da un'operazione di lease back, le plusvalenze originarie sono rilevate in conto economico secondo il criterio di competenza, a mezzo di iscrizione di risconti passivi e di imputazione graduale tra i proventi del conto economico, sulla base della durata del contratto di locazione finanziaria (leasing).

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto, quando ritenuto necessario, mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche l'eventuale rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale, se presenti, sono state verificate le condizioni che ne hanno determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti, quando presenti, sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di fabbricazione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il metodo L.I.F.O.

I prodotti in corso di lavorazione, quando presenti, sono iscritti in base ai costi sostenuti nell'esercizio.

Il valore così ottenuto è poi rettificato, quando ritenuto necessario, dall'apposito "fondo obsolescenza magazzino", per tenere conto delle merci per le quali si prevede un valore di realizzazione inferiore a quello di costo.

Partecipazioni

Le altre partecipazioni, se ed in quanto presenti, sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto sono state svalutate solo se hanno subito una perdita durevole di valore.

Fondi per rischi e oneri

Vengono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi, quando stanziati, vengono rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si procede alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali vengono rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili e nel caso sia stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;
- le rettifiche ai saldi delle imposte differite per tenere conto delle variazioni delle aliquote intervenute nel corso dell'esercizio.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

I crediti e i debiti espressi originariamente in valuta estera, se presenti, iscritti originariamente in base ai cambi in vigore alla data in cui sono sorti, sono allineati ai cambi correnti alla chiusura del bilancio, sulla base delle rilevazioni effettuate dall'Ufficio Italiano Cambi.

In particolare, le attività e passività che non costituiscono immobilizzazioni nonché i crediti finanziari immobilizzati sono iscritte, se presenti, al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. Gli utili e le perdite che derivano dalla conversione dei crediti e dei debiti, quando

rilevati, sono rispettivamente accreditati e addebitati al Conto Economico alla voce 17 bis Utili e perdite su cambi.

L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi di fine esercizio delle poste in valuta concorre alla formazione del risultato d'esercizio e, in sede di approvazione del bilancio e conseguente destinazione del risultato a riserva legale, è iscritto, per la parte non assorbita dalla eventuale perdita d'esercizio, in una riserva non distribuibile sino al momento del successivo realizzo.

Non si segnalano effetti significativi delle variazioni dei cambi valutari, verificatisi tra la chiusura dell'esercizio e la data di formazione del bilancio.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui, quando esistenti, vengono indicati nei conti d'ordine per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata; l'importo del debito altrui garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore alla garanzia prestata, è indicato nella presente nota integrativa. Gli impegni, se ed in quanto esistenti, vengono indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

La valutazione dei beni di terzi presso l'impresa, quando presenti, è effettuata al valore desunto dalla documentazione esistente negli altri casi. I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile vengono descritti nelle note esplicative e accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi. Gli eventuali rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella nota integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento. Non si tiene comunque conto dei rischi di natura remota.

Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie

Art. 2427, n. 15 C.C.

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

CATEGORIE PERSONALE DIPENDENTE	N° addetti all'inizio dell'esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	N° addetti alla chiusura dell'esercizio	N.medio dip.ti eserc.	N.medio dip.ti es.prec.
Dirigenti				-		
Impiegati	3,00	1,00	1,00	3,00	4,00	4,33
Operai				-		
apprendisti				-		
Collab. coord. e cont.				-		
TOTALE	3	1	1	3	4,00	4,33

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore Terziario – Distribuzione -Servizi

Attività

B) Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Art. 2427, n.2 C.C.

Immobilizzazioni

Il totale delle immobilizzazioni è così suddiviso:

IMMOBILIZZAZIONI	Costo storico all'inizio dell'esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo alla fine dell'esercizio
Immobilizzazioni immateriali	21.311,45	5.949,22	6.860,73	20.399,94
Immobilizzazioni materiali	44.571,63	20.434,93	12.920,11	52.086,45
Immobilizzazioni finanziarie	-	-	-	-
TOTALE	65.883,08	26.384,15	19.780,84	72.486,39

I. Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali presentano il seguente dettaglio:

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	Saldo inizio esercizio	Acquisti / Incr. di esercizio	Cessioni / Decr. di esercizio	Amm e Sval. esercizio	Saldo fine esercizio
Costi di impianto e ampliamento	-	-	-	-	-
Spese di ricerca, svil. e pubblicità	-	-	-	-	-
Brevetti e utilizz. opere ingegno	-	-	-	-	-
Concessioni, licenze, marchi	19.992,46	5.015,99	-	6.405,35	18.603,10
Avviamento	-	-	-	-	-
Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-	-	-	-
Altre	1.318,99	933,23	-	455,38	1.796,84
TOTALE	21.311,45	5.949,22	-	6.860,73	20.399,94

Composizione delle voci "Costi di impianto e di ampliamento" e "costi di ricerca, sviluppo e pubblicità" Art. 2427, n. 3 C.C.

I costi di impianto e di ampliamento aventi utilità pluriennale sono iscritti nell'attivo con il consenso, ove richiesto, del Collegio Sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 anni. Il valore del costo non ammortizzato iscritto in bilancio è inferiore alle riserve disponibili e conseguentemente non determina limitazioni nella distribuzione degli utili. In presenza di oneri pluriennali non interamente ammortizzati, la società procederà alla distribuzione degli utili solo in presenza di riserve sufficienti a coprire il valore residuo da ammortizzare dei citati oneri pluriennali.

La voce dei **Costi d'Impianto e Ampliamento** è così costituita:

COSTI D'IMPIANTO E AMPLIAMENTO	Valore di inizio esercizio	Incrementi di esercizio	decrementi di esercizio	ammortamento esercizio	Valore di fine esercizio
Spese di costituzione					-
Spese di trasformazione					-
Fusione					-
Aumenti di capitale sociale					-
Altre modifiche atto costitutivo					-
					-
TOTALE	-				0,00

La voce dei **Costi di Ricerca e Sviluppo** è così costituita:

COSTI DI RICERCA, SVILUPPO E PUBBLICITA'	Valore di inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Ammortamento esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotto alfa					-
Prodotto beta					-
Prodotto gamma					-
Prodotto epsilon					-
Prodotto delta					-
TOTALE	-				0,00

II. Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni immateriali presentano il seguente dettaglio:

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	Saldo inizio esercizio	Acquisti / Incr. di esercizio	Cessioni / Decr. di esercizio	Amm e Sval d'esercizio	Saldo fine esercizio
Terreni e fabbricati	-	-	-	-	-
Impianti e macchinari	-	-	-	-	-
Attrezzature industr. e commerciali	-	-	-	-	-
Altri beni	44.571,63	17.220,38	195,50	9.510,06	52.086,45
Immobilizz.ni in corso e acconti	-	-	-	-	-
TOTALE	44.571,63	17.220,38	195,50	9.510,06	52.086,45

La voce dei **Terreni e fabbricati** è così costituita:

TERRENI E FABBRICATI	
Costo storico	
+ rivalutazione monetaria	
- svalutazioni es. precedenti	
- Fondo amm.to all'1/1/..	
+ incrementi dell'esercizio	
+ rivalutazioni dell'esercizio	
- svalutazioni esercizio	
- cessioni dell'esercizio	
+/- spostamenti di voce	
+ interessi capital. esercizio	
- ammortamento esercizio	
TOTALE	0,00

La voce degli **Impianti e Macchinari** è così costituita:

IMPIANTI E MACCHINARI	
Costo storico	
+ rivalutazione monetaria	
- svalutazioni es. precedenti	
- Fondo amm.to all'1/1/..	
+ incrementi dell'esercizio	
+ rivalutazioni dell'esercizio	
- svalutazioni esercizio	
- cessioni dell'esercizio	
+/- spostamenti di voce	
+ interessi capital. esercizio	
- ammortamento esercizio	
TOTALE	0,00

La voce delle **Attrezzature Industriali e Commerciali** è così costituita:

ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI	
Costo storico	
+ rivalutazione monetaria	
- svalutazioni es. precedenti	
- Fondo amm.to all'1/1/..	
+ incrementi dell'esercizio	
+ rivalutazioni dell'esercizio	
- svalutazioni esercizio	
- cessioni dell'esercizio	
+/- spostamenti di voce	
+ interessi capital. esercizio	
- ammortamento esercizio	
TOTALE	0,00

La voce degli **Altri Beni** è così costituita:

TABELLA ALTRI BENI	
Costo storico	75.465,76
+ rivalutazione monetaria	
- svalutazioni es. precedenti	
- Fondo amm.to all'1/1/2013	27.497,04
+ incrementi dell'esercizio	17.220,38
+ rivalutazioni dell'esercizio	
- svalutazioni esercizio	
- cessioni dell'esercizio	3.410,05
+/- spostamenti di voce	
+ interessi capital. esercizio	
- ammortamento esercizio	9.692,60
TOTALE	52.086,45

Il dettaglio **altri beni** è così suddiviso:

ALTRI BENI	Saldo inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Fondo ammortamento e svalutazione	Saldo fine esercizio
Macchine elettriche ed elettron. ufficio	10.746,51	5.508,40	2.942,05	224,40	13.088,46
Mobili e arredamento	20.398,09	7.525,86	-	2.892,42	25.031,53
Autoveicoli, motov. E altri mezzi trasp.	-	-	-	-	-
Altri beni	13.427,03	4.186,12	468,00	3.178,69	13.966,46
TOTALE	44.571,63	17.220,38	3.410,05	6.295,51	52.086,45

Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali e immateriali Art. 2427, n. 3-bis C.C.

Si precisa che nessuna delle immobilizzazioni materiali e immateriali esistenti in bilancio sia stata svalutata, considerato che i valori contabili netti iscritti nello stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio esprimano l'effettivo valore residuo del cespite.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie non sono presenti in questo bilancio né erano presenti nei precedenti.

C) Attivo circolante

Attivo Circolante

La composizione dell'attivo circolante è così suddiviso:

I. Rimanenze

Rimaneze	Saldo Iniziale	Saldo Finale	Variazioni
Rimaneze bollini provincia di pisa	1.060,48	707,53	-352,95
Rimaneze bollini com une di pisa	418,04	429,88	11,84
Rimaneze bollini com une di cascina	-	311,92	311,92
TOTALE	1.478,52	1.449,33	-29,19

II. Crediti

Il dettaglio dei crediti iscritti nell'attivo circolante prevede la seguente suddivisione:

CREDITI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE	Saldo inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo fine esercizio
VERSO CLIENTI:				
esigibili entro l'esercizio successivo	125.111,46	1.050.756,25	1.014.570,97	161.296,74
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-	-	-
VERSO IMPRESE CONTROLLATE:				
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-	-	-
VERSO IMPRESE COLLEGATE:				
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-	-	-
VERSO IMPRESE CONTROLLANTI:				
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-	-	-
CREDITI TRIBUTARI				
esigibili entro l'esercizio successivo	63.167,26	96.822,30	68.991,26	90.998,30
esigibili oltre l'esercizio successivo	9.982,00	-	-	9.982,00
IMPOSTE ANTICIPATE				
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-	-	-
VERSO ALTRI:				
esigibili entro l'esercizio successivo	9.288,58	72,88	4.047,89	5.313,57
esigibili oltre l'esercizio successivo	6.269,90	19,25	-	6.289,15
TOTALE	213.819,20	1.147.670,68	1.087.610,12	273.879,76

CREDITI VERSO CLIENTI	Saldo di inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo di fine esercizio
Crediti V/clienti esig. entro l'es. successivo	125.111,46	1.050.756,25	1.014.570,97	161.296,74
Crediti V/clienti esig. oltre l'es. successivo				
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI VERSO CLIENTI	Saldo di inizio esercizio	Accantonamento esercizio	Utilizzo esercizio	Saldo di fine esercizio
Fondo svalutazione crediti V/Cienti				

CREDITI VERSO CLIENTI	Saldo Iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo Finale
Verso clienti	76.011,02	793.725,54	864.716,56	5.020,00
Corrispettivi non incassati	2.318,00	124.839,40	125.269,50	1.887,90
Comune di pisa c/fatture da emettere	6.000,00	7.750,00	6.000,00	7.750,00
Prov.pisa conv. imp.term. c/ft da emettere	1.786,89	-	1.786,89	-
Crediti per controlli a tappeto eseguiti anno 2008	1.454,25	-	273,92	1.180,33
Crediti per controlli a tappeto eseguiti anno 2009	780,16	-	465,41	314,75
Crediti per controlli a tappeto eseguiti anno 2010	66,11	-	0,54	65,57
Crediti per controlli a tappeto eseguiti anno 2011	95,04	-	0,78	94,26
Crediti per controlli eseguiti anno 2012 prov pisa	15.726,44	-	4.688,74	11.037,70
Crediti per controlli eseguiti anno 2012 com pisa	16.873,55	-	7.368,63	9.504,92
Crediti per controlli eseguiti anno 2013 prov pisa	-	82.175,16	-	82.175,16
Crediti per controlli eseguiti anno 2013 com pisa	-	23.144,26	-	23.144,26
Crediti per controlli eseguiti anno 2013 com casc	-	19.121,89	-	19.121,89
Comune vicopisano c/fatture da emettere	4.000,00	-	4.000,00	-
TOTALI	125.111,46	1.050.756,25	1.014.570,97	161.296,74

CREDITI TRIBUTARI	Saldo Iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo Finale
Credito ires per acconti versati	40.033,98	67.029,88	40.033,98	67.029,88
Credito irap per acconti versati	21.460,02	19.742,68	20.347,02	20.855,68
Crediti per ritenute su rivalutazione tfr cod.1712	184,33	159,55	179,87	164,01
Crediti per ritenute su interessi attivi bancari	1.488,52	2.948,73	1.488,52	2.948,73
Crediti per ritenute su interessi attivi postali	0,41	-	0,41	-
TOTALI	63.167,26	89.880,84	62.049,80	90.998,30

CREDITI TRIBUTARI OLTRE 12 MESI	Saldo Iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo Finale
Ires art.2 c1-quater dl 201/2011 a rimborso	9.982,00	-	-	9.982,00
TOTALI	9.982,00	-	-	9.982,00

ALTRI CREDITI	Saldo inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo fine esercizio
Cauzioni diverse	174,08	-	-	174,08
Crediti v/cdc point per fatture pagate da ricevere	726,00	-	726,00	-
Crediti v/inail per rata anticipata	7.099,40	-	1.959,91	5.139,49
Crediti v/poste italiane c/fatture pagate da ricev	12,10	20,20	32,30	-
Crediti verso inps dipendenti	317,00	-	317,00	-
Crediti verso inps gestione separata	960,00	-	960,00	-
Deposito cauzionale contratto energia elettrica	69,90	19,25	-	89,15
Deposito cauzionale contratto locazione sede	6.200,00	-	-	6.200,00
TOTALE	15.558,48	39,45	3.995,21	11.602,72

III. Attività finanziare che non costituiscono immobilizzazioni:

Non sono presenti crediti verso imprese controllate, collegate e controllanti riconducibili a questa voce di bilancio.

IV. Disponibilità liquide

Nel corso dell'esercizio le disponibilità liquide si sono così formate:

DISPONIBILITA' LIQUIDE	Saldo all'inizio dell'esercizio	Incrementi	Decrementi	Saldo alla fine dell'esercizio
Assegni da incassare	1.800,48	-	1.800,48	-
Banca credito coop. fornacette c/c 1056340/1	416.168,23	1.131.356,25	1.146.375,10	401.149,38
Cred.coop.fornac.c/c 1067920/7 bollini com.pisa	3.169,00	174.849,66	171.397,66	6.621,00
Cred.coop.fornac.c/c 1081592/6 bollini prov.pisa	4.434,00	496.339,27	483.667,27	17.106,00
Cred.coop.fornac.c/c 1081593/4 verifiche com.pisa	2.999,00	101.973,54	103.299,64	1.672,90
Cred.coop.fornac.c/c 1081594/2 verifiche prov.pisa	603,00	200.497,90	191.399,50	9.701,40
Cred.coop.fornac.c/c 10968519 bollini com.cascina	-	59.621,39	55.901,39	3.720,00
Cred.coop.fornac.c/c 10968527 verifiche com.cascina	-	17.431,11	15.169,61	2.261,50
Denaro in cassa	208,04	14.680,90	14.798,52	90,42
TOTALE	429.381,75	2.196.750,02	2.183.809,17	442.322,60

D) Ratei e risconti

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione e nella conversione degli eventuali valori espressi in moneta estera sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

La composizione della voce è così dettagliata.

COMPOSIZIONE RATEI E RISCONTI ATTIVI	Saldo all'inizio dell'esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo alla fine dell'esercizio
Ratei attivi per interessi attivi bancari	3.090,64	2.970,62	3.090,64	2.970,62
Risconti attivi canoni telefonici	264,36	264,36	264,36	264,36
Risconti attivi servizi hostring virtuale	-	600,00	-	600,00
Risconti attivi spese e servizi posta elettronica	-	10,78	-	10,78
TOTALE	3.355,00	3.845,76	3.355,00	3.845,76

Passività

A) Patrimonio netto

Analitica indicazione delle voci di Patrimonio netto

Art. 2427, n. 7-bis C.C.

La composizione del patrimonio netto è così dettagliata:

VOCI DI PATRIMONIO NETTO	Saldo inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo fine esercizio
Capitale sociale	66.529,00	-	-	66.529,00
Riserva da sovrapprezzo azioni	-	-	-	-
Riserve di rivalutazione	-	-	-	-
Riserva legale	5.525,46	7.780,34	-	13.305,80
Riserve statutarie	49.729,11	73.436,71	-	123.165,82
Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-	-
Altre riserve	55.254,58	-	55.254,58	-
Utili (perdite) di esercizi precedenti	163.192,85	137.230,21	295.318,09	5.104,97
Utile (perdita) di esercizio				200.723,43
TOTALE	340.231,00	218.447,26	350.572,67	408.829,02

Nella tabella che segue si dettaglia la composizione del patrimonio netto:

VOCI DI PATRIMONIO NETTO	Importo	Possibilità di Utilizzazione	Quota disponibile	Per copertura perdite	Per altre ragioni
Capitale sociale	66.529				
Riserva da sovrapprezzo azioni					
Riserve di rivalutazione					
Riserva legale	13.306	A - B			
Riserve statutarie	123.166	A - B	123.166		123.166
Riserva per azioni proprie in portafoglio					
Altre riserve	-1	A - B - C			
Utili (perdite) di esercizi precedenti		A - B - C			
Utile (perdita) dell'esercizio	200.723	A - B - C	200.723		200.723
Utili portati a nuovo	5.105	A - B - C	5.105		5.105
TOTALE	408.828	0	328.994	0	328.994
Quota non distribuibile					20.400
Residua quota distribuibile					308.594

A = per aumento di capitale

B = per copertura perdite

C = per distribuzione ai soci

Movimenti intervenuti nelle voci di patrimonio netto nel corso degli ultimi 3 esercizi

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserve; utili/perd. a nuovo	Risultato dell'es.	Totale
Alla data del 31/12/2011	66.529	2.132	40.517	67.860	177.038
<i>Destinazione del risultato dell'es. prec.:</i>					
- distribuzione di dividendi				0	
- altre destinazioni	0	3.394	64.466	-67.860	
<i>Incrementi:</i>					

- versamenti Soci	0		0		
- passaggi di riserve a cap.	0				
- altri incrementi	0	0	0		
<i>Decrementi:</i>					
- distribuzione di dividendi				0	
- passaggi di riserve a cap.		0		0	
- altri decrementi	0	0	0		
Risultato dell'esercizio 2012				163.192	
Alla data del 31/12/2012	66.529	5.526	104.983	163.192	340.230
<i>Destinazione del risultato dell'es. prec.:</i>					
- distribuzione di dividendi				-81.976	
- altre destinazioni	0	7.780	73.436	-81.216	
<i>Incrementi:</i>					
- versamenti Soci	0		0		
- passaggi di riserve a cap.	0				
- altri incrementi	0	0	2		
<i>Decrementi:</i>					
- distribuzione di dividendi				-55.253	
- passaggi di riserve a cap.		0	0		
- altri decrementi	0	0	0		
Risultato dell'esercizio 2013				200.723	
Alla data del 31/12/2013	66.529	13.306	123.168	200.723	403.726

Le voci riportate a "altre riserve" del patrimonio sono dettagliate come segue:

ALTRE RISERVE	Saldo inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo fine esercizio
Riserva straordinaria	55.254,58	-	55.254,58	-
TOTALE	55.254,58	-	55.254,58	-

Numero e valore nominale di ciascuna categoria di azioni/quote della società Art. 2427, n. 17 C.C.

AZIONI/QUOTE	Numero	Valore unitario	Valore totale
Ordinarie	66.529	1,00	66.529
Privilegiate			-
Risparmio			-
TOTALE	66.529		66.529

B) Fondi per rischi e oneri

Nell'esercizio si è provveduto allo stanziamento di fondi per rischi ed oneri, come da dettaglio seguente:

FONDO RISCHI E ONERI	Saldo all'inizio dell'esercizio	Incrementi	Decrementi	Saldo alla fine dell'esercizio
Fondo rischi crediti controlli 2012 com pisa	5.000,00	-	-	5.000,00
Fondo rischi crediti controlli 2012 prov pisa	5.000,00	-	-	5.000,00
Fondo rischi crediti controlli 2013 com cascina	-	362,80	-	362,80
Fondo rischi crediti controlli 2013 com pisa	-	1.243,00	-	1.243,00
Fondo rischi crediti controlli 2013 prov pisa	-	3.574,20	-	3.574,20
TOTALE	10.000,00	5.180,00	-	15.180,00

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La variazione è così costituita.

FONDI PER TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAV. SUBOR.	Saldo inizio esercizio	Accantonato	Utilizzato	Saldo fine esercizio
F.do tfr arrica maturato al 31/12/2000	96,53	1.434,56	-	1.531,09
F.do tfr arrica maturato dal 01/01/2001	14.696,60	1.745,13	-	16.441,73
F.do tfr arrica rivalutazione dal 01/01/2001	2.391,70	318,58	-	2.710,28
F.do tfr carnevale maturato dal 01/01/2001	14.143,01	2.121,43	-	16.264,44
F.do tfr carnevale rivalutazione dal 01/01/2001	1.437,13	266,58	-	1.703,71
F.do tfr catorcioni maturato dal 01/01/2001	17.794,75	1.926,14	-	19.720,89
F.do tfr catorcioni rivalutazione dal 01/01/2001	2.530,98	347,79	-	2.878,77
Fondo tfr maturato dal 01/01/2001	1.434,56	-	1.434,56	-
TOTALE	54.525,26	8.160,21	1.434,56	61.250,91

Il T.F.R. per categoria di dipendenti è stato così ripartito:

T.F.R. distinto per categorie di dipendenti	Saldo inizio esercizio	Accantonato	Utilizzato	Saldo fine esercizio
Operai				-
Im piegati	54.525,26	8.160,21	1.434,56	61.250,91
Dirigenti				-
TOTALE	54.525,26	8.160,21	1.434,56	61.250,91

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti. L'ammontare di Tfr relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima del 31/12/2013, se non ancora corrisposto, è stato iscritto nella voce D.14 dello stato patrimoniale fra gli altri debiti.

D) Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

DEBITI	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio successivo	Di cui oltre 5 anni	TOTALE
Obbligazioni non convertibili	-	-	-	-
Obbligazioni convertibili	-	-	-	-
Debiti verso soci c/finanziamento	-	-	-	-
Verso banche	-	-	-	-
Verso altri finanziatori	-	-	-	-
Acconti	22,50	-	-	22,50
Verso fornitori	112.037,92	-	-	112.037,92
Rappresentati da titoli di credito	-	-	-	-
Verso imprese controllate	-	-	-	-
Verso imprese collegate	-	-	-	-
Verso imprese controllanti	-	-	-	-
Tributari	116.528,62	-	-	116.528,62
Verso istituti previdenziali	10.162,44	-	-	10.162,44
Altri debiti	65.697,97	-	-	65.697,97
TOTALE	304.449,45	-	-	304.449,45

Il saldo del debito verso banche è così suddiviso:

DEBITI VERSO BANCHE E ALTRI FINANZIATORI	Saldo all'inizio dell'esercizio	Incrementi	Decrementi	Saldo alla fine dell'esercizio
TOTALE	0,00	0,00	0,00	0,00

Il saldo dei debiti verso fornitori è così costituito:

DEBITI VERSO FORNITORI	Saldo all'inizio dell'esercizio	Incrementi	Decrementi	Saldo alla fine dell'esercizio
Debiti v/ forn. Italia entro 12 mesi	69.728,46	628.914,73	586.605,27	112.037,92
Debiti v/forn. Extra-UE entro 12 mesi	-	-	-	-
Debiti v/ forn. Intra-UE entro 12 mesi	-	-	-	-
Debiti v/ forn. Italia oltre 12 mesi	-	-	-	-
Debiti v/forn. Extra-UE oltre 12 mesi	-	-	-	-
Debiti v/ forn. Intra-UE oltre 12 mesi	-	-	-	-
TOTALE	69.728,46	628.914,73	586.605,27	112.037,92

La voce altri debiti, debiti previdenziali ed altri debiti risulta così costituita:

DEBITI TRIBUTARI, PREVIDENZIALI E ALTRI	Saldo all'inizio dell'esercizio	Incrementi	Decrementi	Saldo alla fine dell'esercizio
Debiti irap	20.347,00	21.435,00	20.347,00	21.435,00
Debiti ired	66.884,00	83.693,00	66.884,00	83.693,00
Debiti per rit.su lav.dip.acconto add.com. (3847)	0,03	150,87	150,84	-
Debiti per ritenute su collab.a progetto. (1004)	1.034,67	13.564,40	13.564,41	1.034,66
Debiti per ritenute su lav.dip.add.com.(3816/3848)	16,33	532,48	425,43	123,38
Debiti per ritenute su lav.dip.add.reg. (3802)	33,94	1.957,34	1.671,65	319,63
Debiti per ritenute su lavoro autonomo (1040)	1.145,15	30.288,20	29.761,77	1.671,58
Debiti per ritenute su lavoro dipendente (1001)	819,89	19.453,14	17.826,41	2.446,62
Debiti per ritenute su rivalutazione tfr (1713)	172,82	115,31	172,82	115,31
Debiti per ritenute su tfr (1012)	-	229,79	-	229,79
Debiti v/amm.tore unico per rimborsi da riscuotere	287,41	-	287,41	-
Debiti v/ammministratore unico indennità risultato	14.000,00	14.000,00	14.000,00	14.000,00
Debiti v/ammministratore unico lenzi paolo	1.638,00	38.112,00	38.130,00	1.620,00
Debiti v/comune pisa per tarsu anno corrente	-	1.097,80	-	1.097,80
Debiti v/fiorentino per versamenti da restituire	9,00	-	9,00	-
Debiti v/inps gest.separata indennità risultato	2.587,40	2.681,00	2.587,40	2.681,00
Debiti v/prov.pisa oneri per servizi contrattuali	22.578,00	41.280,50	22.578,00	41.280,50
Debiti v/termoclima per note credito da emettere	170,25	-	170,25	-
Debiti v/w.ff. per note credito da emettere	82,64	-	82,64	-
Debiti verso inail c/regolazione premio	1.959,91	680,44	1.959,91	680,44
Debiti verso inps contributi gestione separata	832,00	13.864,00	13.864,00	832,00
Debiti verso inps dipendenti	4.425,00	40.562,21	39.018,21	5.969,00
Dipendente arrica c/retribuzioni	1.630,00	18.160,00	18.225,00	1.565,00
Dipendente carnevale c/retribuzioni	2.119,00	22.116,00	22.298,00	1.937,00
Dipendente catorcioni c/retribuzioni	2.078,00	19.495,00	19.803,00	1.770,00
Dipendente del sarto c/retribuzioni	-	16.731,67	14.304,00	2.427,67
Erario c/iva ad esigibilità differita	11.930,57	7.357,75	18.448,32	840,00
Erario c/iva da regolare	6.941,46	140.727,74	129.166,63	4.619,65
TOTALE	163.722,47	548.285,64	505.736,10	192.389,03

E) Ratei e risconti

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I criteri adottati nella valutazione sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

La composizione della voce è così dettagliata:

COMPOSIZIONE RATEI E RISCONTI PASSIVI	Saldo a inizio esercizio	Incrementi di esercizio	Decrementi di esercizio	Saldo a fine esercizio
Ratei passivi competenze bancarie	2,50	2,50	2,50	2,50
Ratei passivi imposta di bollo c/c bancari postali	498,20	176,40	498,20	176,40
Ratei passivi inail dipendenti	-	15,16	-	15,16
Ratei passivi stipendi-ferie-permessi-contributi	5.093,68	3.872,98	5.093,68	3.872,98
Ratei passivi tfr dipendenti	201,86	207,42	201,86	207,42
Risconti passivi bollini prov pisa	83.192,10	-	83.192,10	-
TOTALE	88.988,34	4.274,46	88.988,34	4.274,46

Conti d'ordine**Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale, notizie sulla composizione e natura di tali impegni e dei conti d'ordine**

Art. 2427, n. 9 C.C.

La composizione dei conti d'ordine, se ed in quanto presente, viene di seguito riportata

Conti ordine	Saldo Iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo Finale
TOTALI	-	-	-	-

Conto economico**A) Valore della produzione****Ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categorie e per aree geografiche**

Art. 2427, n. 10 C.C.

Ricavi per categoria di attività

CATEGORIA RICAVI	Esercizio in corso	Esercizio precedente	Variazione esercizio	Variazione %
Contr.serv. 2012 com pisa corrisp.verifiche utenti	98.502,64	12.720,52	85.782,12	674,36%
Contr.serv. 2013 com cascina corrisp.verif.utenti	34.290,42	-	34.290,42	N.D.
Contr.serv. 2013 com cascina verifiche utenti	85,00	-	85,00	N.D.
Contratto servizio 2012 com pisa vendita bollini	140.496,16	115.556,12	24.940,04	21,58%
Contratto servizio 2012 com pisa verifiche utenti	82,65	38.187,02	-38.104,37	-99,78%
Contratto servizio 2013 com cascina vend.bollini	48.945,70	-	48.945,70	N.D.
Contratto servizio comune pisa	15.500,00	53.250,00	-37.750,00	-70,89%
Convenz.ne 2012 prov.pisa corrisp.verifiche utenti	239.156,38	13.523,50	225.632,88	1668,45%
Convenzione 2012 prov.pisa bollini post 07/2012	83.192,10	84.978,98	-1.786,88	-2,10%
Convenzione 2012 prov.pisa vendita bollini	408.402,75	205.273,30	203.129,45	98,96%
Convenzione 2012 prov.pisa verifiche utenti	2.015,14	31.714,37	-29.699,23	-93,65%
Prest.serv.convenzione comune s.giuliano terme	-	9.000,00	-9.000,00	-100,00%
Prest.serv.convenzione comune vicopisano	-	4.000,00	-4.000,00	-100,00%
Prest.serv.convenzione s.maria a monte	-	793,39	-793,39	-100,00%
Prest.serv.controlli a campione comune pisa	-	45.502,35	-45.502,35	-100,00%
Prest.servizi controlli a tappeto com une pisa	-	7.936,97	-	-100,00%
Prest.servizi convenzione provincia pisa	-	252.791,39	-	-100,00%
Prestazioni di servizi	572,00	-	-	N.D.
TOTALE	1.071.240,94	875.227,91	196.013,03	22,40%

Ricavi per area geografica

AREE GEOGRAFICHE	Esercizio precedente	Ultimo esercizio	Quota sul totale
Provincia di Pisa	588.281,54	732.766,37	0,68
Comune di Pisa	273.152,98	254.581,45	0,24
Comune di Cascina	0,00	83.321,12	0,08
Altro territorio	0,00	572,00	0,00
Totale Italia	861.434,52	1.071.240,94	1,00
Paesi com unitari	-	-	-
Paesi extracom unitari	-	-	-
TOTALE	861.434,52	1.071.240,94	1,00

Altri Ricavi e Proventi

Altri Ricavi e Proventi	Saldo Corrente	Saldo Precedente	Variazioni
Plusvalenze da normale svolgimento attività	584,90	446,19	138,71
Rimborsi spese per incasso fatture emesse	-	15,60	-15,60
Rimborso spese documentate raccomandate postali	1.296,90	105,30	1.191,60
TOTALI	1.881,80	567,09	1.314,71

B) Costi della produzione

Di seguito sono elencati tutti i costi inerenti alla produzione:

COSTI	Esercizio in corso	Esercizio precedente	Variazione esercizio	Variazione %
Costi per acquisto merci, materie prime, materiali di consumo	3.593,00	3.286,12	306,88	0,09
Costi per il personale	144.020,77	169.191,16	-25.170,39	-0,15
Costi per servizi industriali	358.901,88	213.546,11	145.355,77	0,68
Costi per servizi commerciali	9.599,68	13.742,60	-4.142,92	-0,30
Costi per servizi amministrativi	207.829,36	153.953,86	53.875,50	0,35
Interessi ed oneri finanziari	49,67	3.121,32	-3.071,65	-0,98
Oneri straordinari	155,00	4.534,12	-4.379,12	-0,97
Imposte sul reddito dell'esercizio	-	-	-	N.D.
TOTALE	724.149,36	561.375,29	162.774,07	0,29

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Accantonamento per rischi

Sono stati stanziati accantonamenti per rischi su crediti per un ammontare di €. 5.180,00, in relazione ai crediti per controlli eseguiti nel corso dell'esercizio 2013 e non ancora incassati.

Altri accantonamenti

Non sono stati stanziati ulteriori accantonamenti oltre quelli relativi ai rischi su crediti.

Oneri diversi di gestione

Le principali voci sono:

Imposta di bollo e marche per €. 1.148, acquisto di cancelleria per €. 1.066, spese per materiali di consumo (toner e cartucce per stampanti) per €. 1.020 e perdite su crediti per €. 12.366

C) Proventi e oneri finanziari

**Ammontare dei proventi da partecipazione diversi dai dividendi
Art. 2427, n. 11 C.C.**

Non risultano iscritti in bilancio proventi da partecipazioni di cui all'articolo 2425 n. 15 codice civile diversi dai dividendi.

I proventi e gli oneri finanziari sono così suddivisi:

**Suddivisione degli interessi e altri oneri finanziari di cui all'art. 2425 n. 17 Codice Civile
Art. 2427, n. 12 C.C.**

SUDDIVISIONE INTERESSI ED ONERI FINANZIARI	
INTERESSI ATTIVI:	
V/banche	14.743,88
V/clienti di m ora	184,98
Proventi attivi diversi	18,81
TOTALE	14.947,67
INTERESSI PASSIVI:	
su c/c passivi	0,14
oneri bancari	33,00
factoring	
V/fornitori	
su mutui pass.	
Oneri passivi diversi	16,53
TOTALE	49,67

Altri proventi finanziari

16) Altri proventi finanziari	Saldo Corrente	Saldo Precedente	Variazioni
Interessi bancari attivi	14.743,88	7.591,09	7.152,79
Interessi postali attivi	-	2,03	-2,03
Interessi attivi da clienti per indennità di mora	184,98	-	184,98
Interessi mora e dilazione attivi da fornitori	-	2,49	-2,49
Sconti ed abbuoni attivi	6,40	36,05	-29,65
Arrotondamenti attivi	12,41	18,06	-5,65
TOTALI	14.947,67	7.649,72	7.297,95

Interessi e altri oneri finanziari

SUDDIVISIONE INTERESSI ED ONERI FINANZIARI	
Arrotondamenti passivi	11,35
Interessi passivi bancari	0,14
Sconti ed abbuoni passivi	5,18
Spese e commissioni bancarie	33,00
TOTALE	49,67

Utile e perdite su cambi

Nn si rilevano nell'esercizio valori da imputare alla voce di bilancio

E) Proventi e oneri straordinari

I proventi e gli oneri straordinari sono così suddivisi:

COMPOSIZIONE PROVENTI STRAORDINARI	
Sopravv.ze attive magg.ricavi esercizi precedenti	1.750,00
Sopravv.ze attive minori costi esercizi precedenti	9.444,89
TOTALE	11.194,89

COMPOSIZIONE ONERI STRAORDINARI	
Sopravv.ze pass. costi competenza anno precedente	155,00
TOTALE	155,00

Imposte sul reddito d'esercizio

IMPOSTE CORRENTI	Esercizio in corso	Esercizio precedente	Variazione esercizio
Ires corrente	83.693,00	66.884,00	16.809,00
Irap corrente	21.435,00	20.347,00	1.088,00
TOTALE	105.128,00	87.231,00	17.897,00

Differenze temporanee e rilevazione delle imposte differite ed anticipate**Art. 2427, n. 14 C.C.**

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte differite e anticipate non sono state rilevate in quanto, per l'esercizio in corso, non sussistono operazioni, contabilizzate secondo i corretti principi contabili, che diano origine a variazioni temporanee di reddito il cui riflesso si manifesterà nei futuri esercizi.

Abrogazione dell'interferenza fiscale

Come noto, nel rispetto del principio enunciato nell'art. 6, lettera a), della legge 366/2001, con il decreto legislativo n. 6/200 recante la riforma del diritto societario, è stato abrogato il secondo comma dell'articolo 2426 che consentiva di effettuare rettifiche di valore e accantonamenti esclusivamente in applicazione di norme tributarie. Il presente bilancio non è stato interessato dall'applicazione delle suddette nuove disposizioni del codice civile.

Operazioni di locazione finanziaria che comportano il trasferimento al locatario della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto Art. 2427, n. 22 C.C.

La società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria, per cui, ai sensi del n. 22 dell'articolo 2427 non necessita fornire nessuna informazione a riguardo.

Altre informazioni

Partecipazioni – dirette o tramite società fiduciarie – in imprese controllate e collegate Art. 2427, n. 5 C.C.

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate e collegate

Ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie, ripartizione dei crediti e debiti per area geografica Art. 2427, n. 6 C.C.

Non esistono crediti di durata residua superiore a cinque anni
Non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni
Non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali
Non appare significativa una ripartizione per area geografica dei debiti e dei crediti, stante il campo di intervento societario limitato alla sola Provincia di Pisa e la relazione con creditori e debitori per la maggior parte circoscritti in tale ambito

Eventuali effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio Art. 2427, n. 6-bis C.C.

La società non intrattiene rapporti con aziende straniere avente moneta diversa dall'Euro, per cui non vi sono cambi valutari da segnalare

Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione Art. 2427, n. 6-ter C.C.

Non vi sono, alla data di chiusura dell'esercizio, operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Ammontare degli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale distintamente per ogni voce Art. 2427, n. 8 C.C.

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale

**Ammontare complessivo degli emolumenti spettanti agli Amministratori e Sindaci
Art. 2427, n. 16 C.C.**

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio Sindacale, investiti anche della funzione di revisione legale dei conti .

- | | | |
|----------------------|-------------------------------|----------|
| • Amministratori | compenso pari a | € 36.000 |
| | indennità di risultato pari a | € 14.000 |
| • Collegio sindacale | compenso pari a | € 6.955 |

**Corrispettivi spettanti al Revisore Legale, altri servizi di verifica, consulenza fiscale e servizi diversi
Art. 2427, n. 16-bis C.C.**

A seguito delle modifiche introdotte dall'articolo 37 comma 16 del D.Lgs. n.39/2010, si segnala che:

- la revisione legale è affidata ai componenti il Collegio Sindacale
- il corrispettivo per la consulenza fiscale e del lavoro, i servizi di gestione contabile, redazione e tenuta del libro unico del lavoro è complessivamente pari a € 7.128,00

**Numero e caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società
Art. 2427, n. 19 C.C.**

La società non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario.

**Finanziamenti effettuati dai soci alla società con separata indicazione di quelli con clausola di postergazione
Art. 2427, n. 19-bis C.C.**

La società non ha raccolto alcun tipo di finanziamento presso i propri soci

**Patrimoni destinati ad uno specifico affare
Art. 2427, n. 20 C.C.**

Non esistono fattispecie riferibili a dette operazioni

**Finanziamenti destinati ad uno specifico affare
Art. 2427, n. 21 C.C.**

Non esistono fattispecie riferibili a dette operazioni

**Operazioni realizzate con parti correlate
Art. 2427, n. 22-bis C.C.**

Si segnala che, nel corso dell'esercizio, non sono state effettuate operazioni possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela dei soci di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

**Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale
Art. 2427, n. 22-ter C.C.**

Non ci sono elementi da rilevare

**Partecipazioni in imprese che comportano responsabilità illimitata
Art. 2361, comma 2 C.C.**

La società non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata in altre imprese

Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati

Art. 2427-bis, comma 1, n. 1 C.C.

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati

Informazioni relative alle immobilizzazioni finanziarie iscritte a un valore superiore al loro "fair value"**Art. 2427-bis, comma 1, n. 2 C.C.**

Non esistono nel patrimonio immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value

Informazioni relative al D.Lgs. 08/06/2001 n. 231

La società ha adottato ed attuato modello di organizzazione e gestione idoneo a prevenire reati della specie di quelli previsti dal D.Lgs. citato

Dichiarazione dell'organo amministrativo

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Proposta di destinazione del risultato di esercizio

Questo organo amministrativo propone la destinazione dell'utile, pari a euro 200.723,43 , nei seguenti termini:

euro 90.325,54 (pari al 45% dell'utile netto) a **Riserva Statutaria** ex art. 24.5 dello Statuto Sociale

euro 110.397,89 (pari al valore residuale dell'utile netto) da **distribuire ai soci** in proporzione alla rispettiva quota di partecipazione

L'AMMINISTRATORE UNICO
Sig. Paolo Lenzi

Il sottoscritto Amministratore Unico Lenzi Paolo dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale documento analogico ai sensi e per gli effetti dell'articolo 22 comma 3, del D.Lgs. 82/2005 depositato presso la società: attesta altresì che il documento informatico in formato XBRL contenete lo stato patrimoniale ed il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, trascritti e sottoscritti sui libri sociali.

Firmato l'Amministratore Unico
(Lenzi Paolo)

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Pisa – Autorizzata con Decreto n. 6187/01 del 26/01/2001 dall'Agenzia delle Entrate di Pisa

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.
 Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa
 Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508
 Capitale Sociale euro 66.529 i.v.



VERBALE N. 44

VERBALE DELLA RIUNIONE DEL 28 APRILE 2014

L'anno duemilaquattordici, questo di 28 del mese di aprile, alle ore 12,00, presso la sede sociale posta in Pisa, Via Chiassatello Corte Sanac numero 57, si è riunita l'assemblea ordinaria della società Agenzia Energetica Provincia di Pisa S.r.l. per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

Ordine del Giorno

- 1) Bilancio esercizio al 31 dicembre 2013 e relazioni allegate: deliberazioni inerenti e conseguenti;
- 2) Bilancio previsionale 2014 – 2015;
- 3) Indennità risultato anno 2013 per amministratore unico;
- 4) Amministratore unico, scadenza mandato: nomina per gli esercizi 2014 – 2015 – 2016 e relativo compenso;
- 5) Collegio sindacale, scadenza mandato: nomina per gli esercizi 2014 – 2015 2016 e relativo compenso;
- 6) Varie ed eventuali.

Sono presenti

Soci: Dott. Andrea Pieroni per la Provincia di Pisa e Dott. Andrea Serfogli con delega Sig. Marco Filippeschi per il Comune di Pisa, rappresentanti una quota pari al 83,32 % del capitale sociale.

Socio	Intervenuto	Capitale in euro	% capitale rappresentato

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.

Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa
 Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508
 Capitale Sociale euro 66.529 i.v.

Provincia Pisa	Presidente Andrea Pieroni	35.946,41	54,04%
Comune di Pisa	Assessore Andrea Serfogli	19.479,69	29,28%
TOTALE PERCENTUALE DI CAPITALE RAPPRESENTATO			83,32%

Sindaci Revisori: Rag. Monica Tempesti e Rag. Riccardo Tolaini.

Amministratore Unico: Sig. Paolo Lenzi.

Presente quale invitato alla riunione: Rag. Sergio Cerri, consulente amministrativo.

L'Amministratore Unico Sig. Paolo Lenzi, constatato e fatto constatare la validità della riunione, ne assume la presidenza, chiama a fungere da segretario il Rag. Sergio Cerri e la dichiara aperta alle ore 12,30.

Il Presidente della riunione chiede di unificare la discussione sugli argomenti al punto 1) ed al punto 3) dell'o.d.g., tra loro legati in quanto il valore dell'indennità di risultato spettante all'Amministratore Unico è ricompreso nella bozza di bilancio presentata ai Soci. Nessuno opponendosi alla trattazione unificata dei due punti all'o.d.g., si prosegue in tal senso.

In merito al punto 1) ed al punto 3) dell'o.d.g.:

L'Amministratore Unico propone di dare lettura della relazione sulla gestione, del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2013 e della nota integrativa. A tale riguardo, su proposta dei soci presenti, per voto unanime l'Assemblea delibera che l'Amministratore Unico ometta la lettura dei documenti in quanto già noti e messi a disposizione dei soci ed allegati alla convocazione dell'assemblea. L'Amministratore Unico ringrazia per l'esonero della lettura dei documenti anzidetti ed espone ai convenuti i dettagli delle voci e le parti più significative di bilancio così come risultanti dalla relazione sulla gestione e del bilancio d'esercizio,

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.

Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa
 Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508
 Capitale Sociale euro 66.529 i.v.

evidenziando le variazioni percentuali dei principali indici economici, patrimoniali e finanziari, mettendo in luce le criticità gestionali, i rischi e le incertezze e illustrando, quale ulteriore allegato al bilancio ai sensi della normativa prevista dal D.Lgs. 08/06/2001 n. 231, la relazione dell'organo di vigilanza.

Dopo breve discussione nella quale intervengono i soci con domande e osservazioni, interviene il Presidente del Collegio Sindacale, al quale i convenuti esprimono la dispensa alla lettura della Relazione dell'organo di controllo, in quanto già ricevuta e presa in visione in allegato alla convocazione dell'assemblea. Non essendoci richiesta d'altri interventi, l'assemblea dei soci, con la seguente votazione

Socio	Capitale in euro	% capitale	Favorevole	Contrario	Astenuto
Provincia Pisa	35.946,41	54,04%	54,04%		
Comune di Pisa	19.479,69	29,28%	29,28%		
Percentuali votazione		83,32%	83,32%	0%	0%

Depo
ini

Delibera

- a) di considerare congruo e corretto l'importo indicato nella bozza di bilancio quale indennità di risultato spettante all'Amministratore Unico e che gli venga erogata la somma di euro 14.000,00 (quattordicimila/00) oltre i relativi oneri contributivi, così come previsto al punto 3) dell'o.d.g.;
- b) di approvare conseguentemente il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 nel suo insieme, comprensivo della relazione sulla gestione, dello stato patrimoniale, del conto economico, dei vari prospetti sulle variazioni, della nota integrativa e dei relativi allegati predisposti dall'Amministratore

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.

Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa
Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508
Capitale Sociale euro 66.529 i.v.

Unico, completo in ogni suo elemento. Il Bilancio approvato, nella sua integrale redazione quale presentata all'Assemblea, completo di ogni sua parte e comprensivo di tutti i prescritti documenti che lo completano, viene trascritto sul Libro degli Inventari ed allegato al presente verbale.

- c) di destinare l'utile di esercizio evidenziato nel Bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 appena approvato, pari a euro **200.723,43** come di seguito:
- il 45% pari a euro **90.325,54**, a **Riserva Statutaria** ex art. 24.5 dello Statuto Sociale
- il restante 55%, pari a euro **110.397,89** da **distribuire ai soci** in proporzione alla rispettiva quota di partecipazione

In merito al punto 2) dell'o.d.g.:

Il Presidente della riunione rende noto che il Budget 2014 e il Piano Previsionale 2015 sono stati predisposti tenuto conto che al momento non c'è una completa visibilità sui risvolti economici a causa delle attuali incertezze e criticità quali la scadenza al 31 dicembre 2014 del Contratto di Servizio con il Comune di Pisa, il riordino delle Province ai sensi della Legge 56/2014, la Spending Review per le società in house quali l'Agenzia Energetica di Pisa nonché l'entrata in vigore del D.Lgs. 74/2013 che ha notevolmente cambiato la precedente disciplina sul controllo delle caldaie anche a riguardo delle verifiche obbligatorie per legge, che passeranno dagli attuali due anni alla periodicità di quattro anni. Rende inoltre edotti i convenuti sulla necessità di ampliare il campo di intervento all'interno delle iniziative più qualificanti, quali gli studi di fattibilità, la progettazione e la realizzazione di impianti utilizzando fonti di energia rinnovabile, l'apertura ad incarichi di natura diversa ma sempre legati alle competenze professionali ormai

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.
 Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa
 Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508
 Capitale Sociale euro 66.529 i.v.



acquisite dal personale aziendale. In tal senso sollecita i convenuti a valutare quali ulteriori iniziative economiche possano essere affidate all'azienda. Detti elementi determinano che, per il biennio 2014 – 2015, sarà necessario trapiantare il secondo anno attraverso una successiva integrazione dell'analisi degli scenari di intervento. Vengono quindi analizzati e illustrati ai soci i prospetti analitici dei conti economici con i nuovi valori sia in termini di ricavi, di costi ed utili nonché i relativi possibili eventi negativi che potrebbero ridurre i valori indicati.

Segue breve discussione, al termine della quale, l'assemblea dei soci, con la seguente votazione

Socio	Capitale in euro	% capitale	Favorevole	Contrario	Astenuto
Provincia Pisa	35.946,41	54,04%	54,04%		
Comune di Pisa	19.479,69	29,28%	29,28%		
Percentuali votazione		83,32%	83,32%	0%	0%

delibera

di approvare il Bilancio Previsionale per il biennio 2014 – 2015 così come predisposto dall'Amministratore Unico che viene allegato al presente verbale.

In merito al punto 4) dell'od.g.:

L'Amministratore Unico invita i convenuti a deliberare in merito alla nomina del nuovo organo amministrativo: dopo breve discussione, l'assemblea dei soci, con la seguente votazione

Socio	Capitale in euro	% capitale	Favorevole	Contrario	Astenuto
Provincia Pisa	35.946,41	54,04%	54,04%		

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.
 Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa
 Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508
 Capitale Sociale euro 66.529 i.v.

Comune di Pisa	19.479,69	29,28%	29,28%		
Percentuali votazione		83,32%	83,32%	0%	0%

delibera

di confermare alla carica di Amministratore Unico per i prossimi tre esercizi il Signor Lenzi Paolo, stabilendone il compenso nella misura di euro 36.000,00 (trentaseimila/00) annui, erogabili anche in forma mensilizzata, oltre ad una indennità di risultato di euro 14.000,00 (quattordicimila/00) attribuibile, per ogni esercizio, al raggiungimento degli specifici obiettivi individuati a seguito della nomina per il triennio precedente. In osservanza dell'articolo 22 dello Statuto Sociale, il Collegio Sindacale esprime parere favorevole alla determina degli importi relativi al compenso ed all'indennità di risultato deliberati.

In merito al punto 5) dell'od.g.:

Il Presidente della riunione, rende noto che il Collegio Sindacale è in scadenza di mandato: invita quindi i soci a deliberare sulla nomina del nuovo organo di revisione e controllo.

Nel corso della discussione che segue, essendo i soci in accordo a mantenere quale organo di controllo il sistema del Collegio Sindacale, vengono espresse le designazioni ai sensi dell'articolo 26 dello Statuto vigente. Conseguentemente, l'assemblea, con la seguente votazione

Socio	Capitale in euro	% capitale	Favorevole	Contrario	Astenuto
Provincia Pisa	35.946,41	54,04%	54,04%		
Comune di Pisa	19.479,69	29,28%	29,28%		

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.

Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa

Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508

Capitale Sociale euro 66.529 i.v.

Percentuali votazione	83,32%	83,32%	0%	0%
-----------------------	--------	--------	----	----

Delibera

A - di nominare ai sensi dell'articolo 26 dello Statuto Sociale il Collegio Sindacale nella seguente composizione

Nominativo	Carica	Tipo nomina
Rag. Tempesti Monica	Presidente Collegio Sindacale	Conferma
Rag. Tolaini Riccardo	Sindaco Revisore effettivo	Conferma
Dott. Grossi Simone	Sindaco Revisore effettivo	Nuova nomina
Dott. Gherardi Marco	Sindaco Revisore supplente	Conferma
Dott.ssa Mugnetti Alessandra	Sindaco Revisore supplente	Nuova nomina



B - di affidare allo stesso, ai sensi dell'articolo 26 sopra citato la funzione di controllo contabile ex art. 2409 bis c.c.

C - di determinare i compensi spettanti ai suoi componenti in misura pari al 90% dei compensi spettanti per lo stesso Organo Societario alla data del 31 Maggio 2010, ai sensi delle disposizioni di legge vigenti in materia di società a totale partecipazione pubblica

D - di determinare la durata della carica in tre esercizi, ai sensi dell'articolo 26 sopra citato.

In merito al punto 6) dell'od.g.:

Il Presidente fa presente la necessità ormai improrogabile di modificare l'attuale Statuto Sociale della Società rendendolo adeguato alla più recente disciplina normativa in ordine alle società a totale capitale pubblico, così come è diventato necessario integrare le regole di nomina degli organismi amministrativi e di

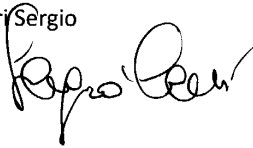
AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.
Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 - Pisa
Codice fiscale e partita IVA: 01449120508 R.E.A.: 128577 R.I. Pisa: n. 01449120508
Capitale Sociale euro 66.529 i.v.

controllo, favorendo lo sviluppo delle potenzialità interne e ampliando i campi di intervento. Conformemente a quanto espresso, i soci convengono che si inizi un percorso di proposta di modifica dello Statuto, anche attraverso la costituzione di un eventuale gruppo di lavoro costituito da esperti dei principali Enti partecipanti alla compagine sociale, a supporto dell'organo amministrativo, il quale si impegna comunque a presentare in tempi brevi una prima bozza di revisione statutaria.

Non essendovi altro da deliberare e nessun altro chiedendo la parola, il Presidente dell'Assemblea dichiara chiusa la riunione alle ore 14,15, previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

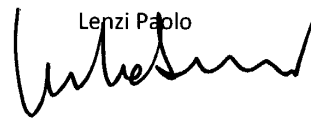
Il Segretario

Cerri Sergio



Il Presidente

Lenzi Paolo

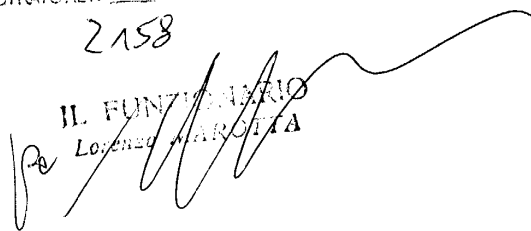


7 MAG 2014

AGENZIA DELLE ENTRATE
DIREZIONE PROVINCIALE DI PISA
UFFICIO TERRITORIALE DI PISA
REGISTRATO AL N° _____ SERIE III _____

2158

IL FUNZIONARIO
LORENZO MAROLTA



AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA Soc. a r.l.

Sede Legale: Via Chiassatello Corte Sanac 57 – Pisa
C.F., P.I. e n. R.I. Pisa: 01449120508 R.E.A.: PI/128577
Capitale Sociale euro 66.529 i.v.

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2013

Signori Soci,

la presente relazione, redatta ai sensi dell'art. 2428 C.C., contiene un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della società e dell'andamento e del risultato della gestione.

La relazione è divisa in cinque parti:

- la prima parte attiene all'analisi della situazione della società coerente con l'entità e la complessità delle operazioni effettuate e contiene, nella misura ritenuta opportuna per la sua comprensione, indicatori di risultato finanziari e, se del caso, non finanziari, oltre che informazioni attinenti all'ambiente e al personale;
- la seconda parte fornisce informazioni circa l'andamento della gestione e la formazione del suo risultato, con particolare riferimento ai costi, ai ricavi e agli investimenti e una descrizione dei principali rischi ed incertezze cui la società è esposta;
- la terza parte fornisce notizie particolari prescritte dai commi 3 e 5 del citato articolo C.C.;
- la quarta parte fornisce indicazioni richieste da leggi speciali;
- la quinta parte formula proposte sulla destinazione del risultato d'esercizio.

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

1 ANALISI SITUAZIONE DELLA SOCIETA'

1A INDICATORI DI RISULTATO FINANZIARI

In riferimento al bilancio di esercizio al 31/12/2013, redatto in forma ordinaria in osservanza delle disposizioni in tal senso contenute nello statuto sociale, possono essere elaborati i seguenti indicatori patrimoniali, economici e finanziari espressi in unità di Euro

STATO PATRIMONIALE			
		31/12/2013	31/12/2012
A	Crediti verso soci	-	-
B	Immobilizzazioni nette	72.486	65.882
BI	Immobilizzazioni immateriali	20.400	21.311
BII	Immobilizzazioni materiali	52.086	44.571
BIII'	Immobilizzazioni finanziarie	-	-
BIII"	di cui esigibili entro esercizio successivo	-	-
C	Attivo circolante	717.651	644.679
CI	Rimanenze	1.449	1.479
CII'	Crediti esigibili entro esercizio successivo	257.608	191.496
CII"	Crediti esigibili oltre esercizio successivo	16.271	22.323
CIII	Attività finanziarie non immobilizzazioni	-	-
CIV	Disponibilità liquide	442.323	429.381
D	Ratei e Risconti	3.846	3.355
D'	Ratei	2.971	3.091
D"	Risconti	875	264
TOTALE ATTIVO		793.983	713.916
A	Patrimonio Netto	408.828	340.231
AI	Capitale	66.529	66.529
AII ... AIX	Riserve	342.299	273.702
B	Fondi per rischi ed oneri	15.180	10.000
B'	Fondi a m/l termine	-	-
B"	Fondi a breve termine	15.180	10.000
C	Trattamento fine rapporto	61.251	54.525
D	Debiti	304.450	220.172
(DI ... D14)'	Debiti a m/l termine	-	-
(DI ... D14)''	Debiti a breve termine	304.450	220.172
E	Ratei e Risconti	4.274	88.988
E'	Ratei	4.274	5.796
E"	Risconti	-	83.192
TOTALE PASSIVO		793.983	713.916

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO				
Impieghi				
			31/12/2013	31/12/2012
BI		Immobilizzazioni imm.li nette	20.400	21.311
BII		Immobilizzazioni mat.li nette	52.086	44.571
BIII+CII"		Immobilizzazioni finanziarie	16.271	22.323
	Af	Attivo Fisso	88.757	88.205
CI + D'	M	Magazzino	2.324	1.743
A+BIII+CII+D'	Ld	Liquidità differite	260.579	194.587
CIV	Li	Liquidità immediate	442.323	429.381
	Ac	Attivo Corrente (o circolante)	705.226	625.711
Af + Ac	Ci	Capitale Investito	793.983	713.916
Fonti				
AI		Capitale	66.529	66.529
AII ... AIX		Riserve	342.299	273.702
	Mp	Patrimonio Netto	408.828	340.231
B'		Fondi a m/l termine	-	-
C		Trattamento fine rapporto	61.251	54.525
(DI ... D14)'		Debiti a m/l termine	-	-
	Pml	Passività Consolidate	61.251	54.525
B"		Fondi a breve termine	15.180	10.000
(DI ... D14)"		Debiti a breve termine	304.450	220.172
E		Ratei e Risconti	4.274	88.988
	Pc	Passività Correnti	323.904	319.160
Mp + Pml + Pc	Cf	Capitale di finanziamento	793.983	713.916

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

CONTO ECONOMICO			
		31/12/2013	31/12/2012
A1... A4	Ricavi, variazioni e incrementi di immob.ni	1.071.241	875.228
A5	Altri ricavi e proventi	1.882	567
A	Valore della Produzione	1.073.123	875.795
B6	Costi per materie p., merci ecc.	3.593	3.286
B7	Costi per servizi	576.331	381.243
B8	Costi per godimento beni di terzi	40.584	41.447
B9	Costi per il personale	144.021	169.190
B10	Ammortamenti	16.554	11.658
B11	Variazioni rimanenze	29	1.479
B12	Accantonamenti per rischi	5.180	10.000
B13	Altri accantonamenti	-	-
B14	Oneri diversi di gestione	6.918	21.170
B	Costi della produzione	793.210	636.515
A - B	Valore netto di produzione	279.913	239.280
C15	Proventi da partecipazioni	-	-
C16	Altri proventi finanziari	14.948	7.649
C17	Interessi ed altri oneri finanziari	50	3.121
C17 bis	Utili e perdite su cambi		
C	Proventi e oneri finanziari	14.898	4.528
D18	Rivalutazioni	-	-
D19	Svalutazioni	-	-
D	Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	-
E20	Proventi straordinari	11.195	11.151
E21	Oneri straordinari	155	4.536
E	Proventi e oneri straordinari	11.040	6.615
	Risultato prima delle imposte	305.851	250.423
22	Imposte sul reddito d'esercizio	105.128	87.231
23	Risultato d'esercizio	200.723	163.192

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO				
			31/12/2013	31/12/2012
A1+A2+A3+A4		Ricavi, variazioni e incrementi di immob.ni	1.071.241	875.228
	Vp	VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	1.071.241	875.228
B6+B7+B8+B11	Ces	Costi esterni operativi	620.537	424.497
A- (B6+B7+B8+B11)	VA	VALORE AGGIUNTO	452.586	451.298
B9	Cp	Costi per il personale	144.021	169.190
A-(B6+B7+B8+B9 +B11)	MOL	MARGINE OPERATIVO LORDO	308.565	282.108
B10+B12+B13		Ammortamenti e accantonamenti	21.734	21.658
A- (B6+B7+B8+B9 +B10+B11+B12 +B13)	Ro	RISULTATO OPERATIVO NETTO	286.831	260.450
A5 - B14		Risultato dell'area accessoria	5.036	20.603
C(al netto C17)+D		Risultato dell'area finanziaria al netto Of	14.948	7.649
A-B+C(al netto C17) +D		EBIT NORMALIZZATO	294.861	246.929
E20-E21		Risultato dell'area straordinaria	11.040	6.615
A-B+C(al netto C17) +D+E		EBIT INTEGRALE	305.901	253.544
C17	Of	Interessi ed altri oneri finanziari	50	3.121
A-B+C+D+E	RL	RISULTATO LORDO	305.851	250.423
22		Imposte sul reddito d'esercizio	105.128	87.231
23	RN	RISULTATO NETTO	200.723	163.192

INDICI DI REDDITIVITA'				
			31/12/2013	31/12/2012
ROE Netto	<i>Return on equity</i>		49,10%	47,97%
	RN/Mp			
ROE Lordo	<i>Return on equity</i>		74,81%	73,60%
	RL/Mp			
ROI	<i>Return on investment</i>		36,13%	36,48%
	Ro/Ci			
ROS	<i>Return on Sales</i>		26,78%	29,76%
	Ro/Vp			
Produttività del capitale investito	<i>Turnover</i>		1,35	1,23
	Vp/Ci			

INDICI PATRIMONIALI				
			31/12/2013	31/12/2012
Indice di rigidità degli impieghi			11,18%	12,36%
	Af/Ci			
Indice di elasticità degli impieghi			88,82%	87,64%
	Ac/Ci			
Indice di autonomia finanziaria			51,49%	47,66%
	Mp/Ci			

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

INDICI FINANZIARI			
		31/12/2013	31/12/2012
Margine struttura primario			
	Mp-Af	320.071	252.026
Capitale circolante netto			
	Ac-Pc	381.322	306.551
Quoziente di disponibilità			
	Ac/Pc	2,18	1,96
Quoziente tesoreria primario			
	Li/Pc	136,56%	134,53%
Quoziente tesoreria secondario	Quick ratio		
	(Ld + Li)/Pc	2,17	1,96

Posizione finanziaria netta al 31/12/2013		
	31/12/2013	31/12/2012
Depositi bancari	442.232	427.373
Denaro ed altri valori in cassa	90	2.008
Azioni/quote proprie	-	-
Disponibilità liquide ed Azioni/quote proprie	442.322	429.381
.....	-	-
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
Obbligazioni (entro 12 mesi)	-	-
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	-	-
Debiti finanziari a breve termine	-	-
Posizione finanziaria netta a breve termine	442.322	429.381
Quota a lungo termine di finanziamenti	-	-
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	-	-
Posizione finanziaria netta	442.322	429.381

Breve commento degli indici più significativi:

Indici di redditività:

ROE: risultato netto (risultato lordo)/mezzi propri, indica il tasso di redditività (netto/lordo) del capitale di rischio investito nella gestione sociale. Il tasso di redditività per l'esercizio 2013 è ulteriormente aumentato rispetto al periodo precedente: la gestione restituisce agli investitori 49,10 euro ogni 100 euro di capitale di rischio investito sotto forma di utile netto (al lordo delle riserve obbligatorie e statutarie)

ROI: reddito operativo/capitale investito, esprime il tasso di ritorno sul capitale investito nella gestione caratteristica. La gestione caratteristica ritorna, ogni 100 euro di capitale investito, qualsiasi sia la fonte di provenienza, 36,13 euro sotto forma di utile operativo. Questo valore è rimasto sostanzialmente invariato rispetto all'esercizio 2012, nel corso del quale aveva registrato un forte incremento (di circa 6 punti percentuali) rispetto all'esercizio 2011.

ROS: reddito operativo/valore della produzione, esprime l'indice di redditività delle prestazioni di servizi prodotte, quindi il rendimento in valori percentuali delle prestazioni effettuate nell'esercizio. Il risultato della gestione caratteristica di valore inferiore rispetto al valore del precedente esercizio sta a significare, per questo periodo, che a fronte di un incremento delle prestazioni di servizi resi di consistente entità, si è registrato anche un incremento dei costi della gestione caratteristica ed il risultato percentuale si riduce distribuendosi su un fattore al denominatore più ampio.

Produttività del capitale Investito: valore della produzione/capitale investito, indica la capacità del capitale investito di produrre ricavi. Questo indice, superiore al valore ottenuto nel precedente esercizio, è sempre maggiore dell'unità.

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

Indici patrimoniali:

Indice di rigidità degli impieghi: attivo fisso/capitale investito, esprime il grado di immobilizzazione delle attività impiegate. Il decremento riscontrabile per l'esercizio 2013 rispetto al valore del precedente esercizio è il risultato del minor incremento degli investimenti in immobilizzazioni.

Indice di elasticità degli impieghi: attivo corrente (o circolante)/capitale investito, indica il grado di elasticità degli impieghi (complemento a 100 del precedente indice). Nella fattispecie, registra un piccolo incremento rispetto all'esercizio precedente ed evidenzia una maggior elasticità dovuta, come indicato per il rapporto di rigidità, ad una diminuzione nel 2013 degli investimenti.

Indice di autonomia finanziaria: mezzi propri/capitale investito, esprime il grado di autonomia (non indebitamento) della società rispetto alla necessità di fronteggiare i propri debiti. Anche questo indice rileva sia nel valore percentuale assoluto che nel confronto con l'esercizio precedente una ulteriore crescita della propria autonomia finanziaria.

Indici finanziari:

Margine di struttura primario: differenza tra mezzi propri e attivo fisso; anche in questo esercizio in esame si evidenzia, con incremento ulteriore rispetto al valore del precedente esercizio, un valore numericamente elevato, a significare che il passivo fisso permanente finanzia, oltre che completamente l'attivo fisso, anche parte dell'attivo corrente (circolante) netto. Segnala positivamente, come per il periodo precedente, la capacità dell'azienda di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.

Capitale circolante netto: differenza tra attività correnti e passività correnti; esprime in termini di valore assoluto la capacità delle attività correnti di coprire le passività correnti. Cresce ulteriormente, anche nel risultato di questo indicatore la capacità di autonomia finanziaria della società.

Quoziente di disponibilità: attivo corrente/passività correnti, complementare del precedente indice, esprime in termini percentuali la capacità di autonomia finanziaria societaria ed evidenzia un miglioramento a riguardo della struttura patrimoniale a breve.

Quoziente tesoreria primario: liquidità immediate/passività correnti, indica la capacità della società di far fronte con la liquidità immediata all'estinzione delle passività correnti. Rispetto al valore espresso per l'esercizio precedente, si evidenzia un ulteriore miglioramento nella capacità di copertura autonoma dei debiti a breve.

Quoziente tesoreria secondario: liquidità immediate e differite/passività correnti, esprime la capacità della società di far fronte all'estinzione delle passività correnti attraverso la propria disponibilità liquida complessiva. Il quoziente, superiore al valore di due unità, in ulteriore incremento rispetto all'esercizio precedente e comunque sempre positivo, indica che la società riesce a far fronte ai propri impegni a breve periodo senza ricorrere a smobilizzo di attività od al ricorso al capitale di terzi.

1B INFORMAZIONI ATTINENTI ALL'AMBIENTE ED AL PERSONALE**Impatto ambientale**

Si ritiene che l'attività della società non abbia alcun impatto ambientale, non producendo nessun scarico idrico né atmosferico di natura inquinante, né nell'esercizio 2013 è stata dichiarata colpevole di aver causato danni all'ambiente né ha subito sanzioni o pene per danni o reati ambientali.

Rapporti con il personale

L'ottimizzazione dei rapporti con il personale è elemento strategico nel perseguire gli obiettivi di crescita aziendale: in questa logica ci si è attenuti al mansionario redatto nel corso del precedente esercizio, continuando ad affidare ad ogni singola unità lavorativa specifiche funzioni di lavoro e responsabilità correlate. Si evidenzia che non si sono verificati infortuni od addebiti per malattie professionali, né sono in essere vertenze o cause di mobbing.

2 ANDAMENTO DELLA GESTIONE

La situazione della società si presenta ulteriormente positiva sotto il profilo patrimoniale, economico e finanziario. Nell'esercizio in esame si sono consolidate le attività dei servizi resi in regime di affidamento diretto, così come sono ulteriormente diminuite le attività per servizi resi per studi di fattibilità e progettazione nel settore delle fonti energetiche rinnovabili. Dette contrazioni erano state ipotizzate nella relazione sulla gestione del 2011 attraverso l'analisi delle possibili criticità dovute principalmente alle sempre minori risorse economiche a disposizione degli Enti Pubblici soci.

L'analisi dei dati esposti nel prospetto di bilancio e nella sua riclassificazione, confrontati con quelli dell'esercizio precedente, offrono elementi di valutazione degli aspetti gestionali che hanno prodotto il risultato d'esercizio evidenziato.

A riguardo dei ricavi:

Si è prodotto un incremento di euro 196.013 per i ricavi operativi, pari al 22,4 %, ed un incremento di euro 1.315 per i ricavi dell'area accessoria, atteso che anche nel corso del 2013 non sono stati percepiti contributi di alcuna natura.

A riguardo dei costi:

Si è verificato un incremento di euro 156.695 per i costi della produzione, un decremento di euro 3.071 per i costi dell'area finanziaria e un complessivo incremento di euro 4.425 per la sommatoria delle partite straordinarie, che rappresentano un aumento del 24,62 % in relazione al primo elemento, una diminuzione rispetto al precedente esercizio del 98,39 % in relazione al secondo elemento, così come si registra un aumento del 66,89 % in ordine al terzo elemento.

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

L'aumento dei costi della produzione di una percentuale minore dell'aumento dei ricavi operativi ha comportato, tra l'altro, un aumento dell'EBIT (*Earnings Before Interests and Taxes*) di euro 47.932 pari al un incremento percentuale dello stesso del 19,41% rispetto al valore ottenuto nell'esercizio precedente.

A riguardo degli investimenti:

Si riporta un prospetto riepilogativo degli investimenti, distinguendo tra acquisti diretti, per beni in leasing e cessioni:

Immobilizzazioni	Acquisti	Leasing	Cessioni
Terreni e fabbricati	-	-	-
Impianti e macchinari	-	-	-
Attrezz. Ind.li e Comm.li	-	-	-
Altri Beni	17.220	-	196
Totale	17.220	-	196

Al riguardo dei rischi e delle incertezze:

Per una corretta analisi dei rischi e delle incertezze, è ancora per questo esercizio necessario rilevare il contesto nel quale la società opera, che è quello, in quota prevalente, del settore di controllo degli impianti termici nell'ambito dell'intera Provincia di Pisa e, in quota minore, sono le attività rivolte agli studi di fattibilità, alla progettazione ed alla realizzazione di impianti utilizzando fonti di energia rinnovabile. Conseguentemente, si identificano quali rischi ed incertezze:

A – la capacità di individuare, attraverso la correttezza dei dati inseriti nell'archivio utenti, i soggetti "non auto dichiarati" per eseguire il maggior numero di controlli "mirati" a coloro che non hanno adempiuto correttamente alla verifica periodica ed alla autodichiarazione degli impianti termici.

B – la possibilità di realizzare attività nel campo delle energie rinnovabili che possano trovare rapida esecutività a causa del difficile clima operativo nel quale si colloca l'azienda, dovuto principalmente alle sempre minori risorse economiche a disposizione degli Enti Pubblici soci rende tutto ciò al di fuori della sfera di controllo della nostra società.

C – l'incertezza derivante dal riordino delle Province ai sensi della Legge 56/2014 che coinvolge la Provincia di Pisa, attuale socio che detiene la quota del 54,4% nella compagine sociale, pone il rischio che venga a mancare un interlocutore privilegiato per le future attività ma pone anche l'ulteriore rischio sul destino della nostra società partecipata.

D – la possibilità di rinnovare il Contratto di Servizio che lega la società al Comune di Pisa, in scadenza con la fine del 2014.

Per i quali si considera esista, in termini di impatto e probabilità di accadimento

- A impatto medio
 probabilità di accadimento media
- B impatto medio
 probabilità di accadimento alta
- C impatto medio
 probabilità di accadimento alta
- D impatto medio
 Probabilità di accadimento media

3 NOTIZIE PARTICOLARI EX ART. 2428, COMMI 3 e 5 COD.CIV.

a) attività di ricerca e di sviluppo:

Nel corso dell'esercizio la società non ha effettuato alcuna attività di ricerca e di sviluppo

b) rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime:

La società, il cui capitale è totalmente posseduto da Enti Pubblici, non possiede partecipazioni in altre società o Enti Pubblici, non è direttamente controllata da altre società od Enti Pubblici, né sottoposta alla direzione ed al coordinamento di alcuna società od Ente Pubblico.

c) numero e valore nominale di azioni proprie e di azioni e quote di società controllanti possedute, acquisite e alienate:

la società non possiede azioni proprie e/o di società controllanti.

d) fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio:

Dopo la chiusura dell'esercizio non esistono fatti meritevoli di menzione.

e) evoluzione prevedibile della gestione:

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.

Per quanto riguarda l'andamento per l'esercizio in corso, gli obiettivi legati ai principali indicatori economici, risultano coerenti con quelli definiti nel nuovo Bilancio Preventivo 2012 – 2014.

f) strumenti finanziari:

La società non detiene strumenti finanziari.

4 INDICAZIONI RICHIESTE DA LEGGI SPECIALI

Le riserve e gli altri fondi, non costituiti a copertura di specifici oneri o passività, e che quindi rientrano nella composizione del patrimonio netto, devono essere così classificati:

a) formati con utili assoggettati all'IRES con aliquota ordinaria, ovvero affrancati con imposte sostitutive, prodotti fino all'esercizio in corso al 31 dicembre 2007:

.....

b) formati con utili assoggettati all'IRES con aliquota ordinaria, ovvero affrancati con imposte sostitutive, prodotti negli esercizi successivi a quello in corso al 31 dicembre 2007:

IV Riserva Legale	13.306
V Riserve Statutarie	123.166
VII Riserva straordinaria o facoltativa	---
- Totale	136.472

c) in "sospensione d'imposta" e che pertanto, in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società:

III Riserve di rivalutazione ---

d) "di capitale" e che pertanto, in caso di distribuzione, non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci:

VII Soci c/versamenti infruttiferi. in c/capitale ---

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, all'articolo 34 del D.Lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, si dà atto che la società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal citato Decreto secondo i termini e le modalità ivi indicate.

5 CONCLUSIONI E PROPOSTA

La società, in questo esercizio, ha concretizzato quanto impostato anche nel corso del precedente esercizio ottenendo un considerevole miglioramento della situazione economica e finanziaria, verificabile da quanto esposto attraverso i principali indici di bilancio.

Si ringrazia il Collegio Sindacale per la costante e qualificata attività svolta a sostegno del nostro operato ed il Personale dipendente che ha dimostrato competenza, impegno e fattiva collaborazione, contribuendo al raggiungimento degli obiettivi preventivati.

Si ritiene quindi di sottoporre ai Signori Soci il bilancio dell'esercizio 2013, che chiude con un utile netto pari a euro **200.723,43**, che l'organo amministrativo propone di destinare nel seguente modo:

euro 90.325,54 (pari al 45% dell'utile netto) a **Riserva Statutaria** ex art. 24.5 dello Statuto Sociale

euro 110.397,89 (pari al valore residuale dell'utile netto) da **distribuire ai soci** in proporzione alla rispettiva quota di partecipazione

L'Amministratore Unico
Paolo Lenzi

Il sottoscritto Amministratore Unico Lenzi Paolo dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale documento analogico ai sensi e per gli effetti dell'articolo 22 comma 3, del D.Lgs. 82/2005 depositato presso la società, trascritto e sottoscritto sui libri sociali.

**Firmato l'Amministratore Unico
(Lenzi Paolo)**

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Pisa – Autorizzata con Decreto n. 6187/01 del 26/01/2001 dall'Agenzia delle Entrate di Pisa

AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.r.l.
Sede in Pisa, Via Chiassatello Corte Sanac n. 57
Registro Imprese di Pisa 01449120508 già PI-1998-14425
Verbale di adunanza del Collegio Sindacale

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2013**

redatta ai sensi e per gli effetti
dell'art. 14, primo comma, lett. a), del D.Lgs 27 gennaio 2010, nr. 39
e dell'art. 2429, secondo comma, del codice civile

ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI DELLA SOCIETA'
"AZIENDA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L."

SEDE: VIA CHIASSATELLO CORTE SANAC N. 57 – 56122 PISA
CAPITALE SOCIALE: EURO 66.529,00 I.V. ISCRITTA ALLA C.C.I.A.A. DI PISA - R.E.A. NR.
128577 ISCRITTA AL REGISTRO IMPRESE DI PISA NR. 01449120508
CODICE FISCALE E PARTITA IVA 01449120508

* * * *

Signori Soci,

il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, che l'Organo amministrativo sottopone alla Vostra approvazione nei termini di legge, è stato redatto secondo le disposizioni del D.Lgs. 9 aprile 1991, nr. 127, recepite dagli artt. 2423 e seguenti del codice civile; il suddetto documento risulta pertanto composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota Integrativa ed è corredato dalla relazione sulla gestione. Detti documenti, unitamente ai prospetti ed agli allegati di dettaglio, sono stati messi a disposizione del Collegio sindacale nel rispetto del termine disposto dall'art. 2429, primo comma, del codice civile.

Il D.Lgs. 17 gennaio 2003, nr. 6, ha distinto l'attività di vigilanza dalla funzione di revisione legale dei conti ex art. 2409-bis del codice civile; anche per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 siamo stati incaricati di svolgere entrambe le funzioni e, con la presente relazione, siamo a renderVi il conto del nostro operato.

Al riguardo, Vi ricordiamo che il nostro mandato scade con l'approvazione del presente bilancio .

FUNZIONE DI REVISIONE LEGALE DEI CONTI

(Relazione di revisione e giudizio sul bilancio ai sensi dell'art. 14, primo comma, lettera a), del D.Lgs. 27 gennaio 2010, nr. 39)

Abbiamo svolto la revisione legale del progetto di bilancio di esercizio della società " AZIENDA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L." chiuso al 31 dicembre 2013, **il quale evidenzia un utile**, al netto degli ammortamenti per euro 16.554 e delle imposte per euro 105.128, **pari ad euro 200.723**, con un incremento del 23 % rispetto al risultato dell'esercizio precedente.

Tale risultato d'esercizio si riassume nei seguenti dati inerenti lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico.

Stato Patrimoniale

Attivo	€	793.983
Passivo	€	385.155
Patrimonio Netto (escluso risultato d'esercizio)	€	208.105
Utile (perdita) esercizio	€	200.723
Conti d'ordine (beni di terzi presso l'impresa)	€	0

Conto Economico

Valore della produzione	€	1.073.123
Costi della produzione	€	(793.210)
Differenza tra valore e costi produzione	€	279.913
Proventi e oneri finanziari	€	14.898

Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Proventi e oneri straordinari	€	11.040
Risultato prima delle imposte	€	305.851
Imposte sul reddito di esercizio	€	(105.128)
Utile (Perdita) dell'esercizio	€	200.723

I. PRINCIPI DI COMPORTAMENTO

L'esame sul progetto di bilancio è stato svolto secondo i principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e, in conformità a tali principi, è stato fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio di esercizio così come modificate dal D.Lgs. n.6/2003, e dai successivi decreti correttivi, e interpretate dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) e, ove necessario, dai Principi Contabili Internazionali, adottando una metodologia di controllo "a campione" delle rilevazioni dei fatti amministrativi da controllare.

II. PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Per la redazione del Bilancio, che dal nostro esame risulta essere conforme alle risultanze contabili della società, sono state seguite le norme, di cui agli artt. 2423 C.C. e segg., previste nel decreto legislativo 9 aprile 1991, n. 127 e nel decreto legislativo 17 gennaio 2003 n. 6 e successive integrazioni e modificazioni. In particolare si rileva che :

a) sono state rispettate le strutture previste dal codice civile per lo stato patrimoniale e per il conto economico rispettivamente all'articolo 2424 e all'articolo 2425, esponendo in maniera comparativa i dati dell'esercizio precedente;

b) nella redazione del bilancio l'amministratore non ha derogato alle norme di legge, ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del codice civile;

c) sono stati rispettati i principi di redazione previsti dall'articolo 2423-bis del codice civile, ed in particolare che:

- l'amministratore ha dichiarato che la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;

- sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;

- oneri e proventi sono stati determinati nel rispetto del principio di competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;

- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;

d) i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio;

e) sono state rispettate le disposizioni relative alle singole voci dello stato patrimoniale previste dall'articolo 2424-bis del codice civile;

f) i ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono stati iscritti nel conto economico rispettando il disposto dell'art. 2425-bis del codice civile;

g) non sono state effettuate compensazioni di partite;

h) la nota integrativa è stata redatta rispettando il contenuto previsto dall'articolo 2427 del codice civile. Sono state, inoltre, fornite le informazioni richieste dalle altre norme del codice civile e quelle che si ritenevano opportune per rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società.

Si precisa, inoltre, che la società non ha usufruito della facoltà di redigere il bilancio in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis, primo comma, del codice civile e, conseguentemente, pur non sussistendone l'obbligo, ha redatto lo stesso in forma ordinaria predisponendo al riguardo la Relazione sulla Gestione.

III. CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle risultanze del bilancio è avvenuta in modo conforme alla previsione dell'art. 2426 C.C., in base a quanto indicato nella nota integrativa.

In particolare :

- i crediti presenti in bilancio sono stati iscritti al valore nominale ricondotto al “presumibile valore di realizzo”;
- i debiti presenti in Bilancio sono stati valutati al valore nominale;
- i ratei ed i risconti presenti in bilancio sono stati determinati in base al principio della competenza economica e temporale.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 5, C.C. il Collegio Sindacale ha espresso il proprio consenso al mantenimento nell'attivo dello stato patrimoniale dei “Costi per concessioni, licenze, marchi” per € 18.603 (software e licenze di utilizzo), al netto degli ammortamenti già eseguiti, in quanto ritenuti idonei a produrre una utilità futura in termini di concreti risultati positivi negli esercizi futuri. In merito ai predetti costi ad utilizzazione pluriennale verificheremo che non vengano distribuiti in futuro dividendi in misura tale da ridurre le riserve disponibili ad un valore inferiore al valore residuo di detti costi.

IV. GIUDIZIO SUL BILANCIO DI ESERCIZIO

Il Collegio ha svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della Società “AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.” chiuso al 31 dicembre 2013. La responsabilità della redazione del progetto di bilancio compete all'Organo amministrativo della Società. E' nostra, invece, la responsabilità del giudizio professionale espresso sul progetto di bilancio e basato sulla revisione legale dei conti.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione legale dei conti. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presenti ai fini comparativi, secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla precedente relazione predisposta dal precedente Collegio Sindacale, redatta in data 5 Aprile 2013.

Il Collegio Sindacale, visti i risultati delle verifiche eseguite, ritiene che il soprammentzionato progetto di bilancio d'esercizio - stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa - corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e, nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società “AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.” per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, tenuto conto di quanto dettagliatamente esposto dall'Amministratore nella loro relazione sulla gestione, nella nota integrativa al bilancio, nonché degli impegni assunti in merito.

V. GIUDIZIO DI COERENZA SULLA RELAZIONE SULLA GESTIONE

La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'Organo amministrativo della società “AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.”. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il progetto di bilancio, come richiesto dall'art. 14 secondo comma, lettera e), del D.Lgs 27 gennaio 2010, nr. 39. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione nr. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il progetto di bilancio d'esercizio della società stessa chiuso al 31 dicembre 2013.

ATTIVITA' DI VIGILANZA SULL'AMMINISTRAZIONE

(Relazione ex art. 2429, secondo comma, del codice civile)

Nel corso dell'esercizio alla data del 31 dicembre 2013 il Collegio ha svolto inoltre l'attività di vigilanza prevista dalla legge, secondo i principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Al riguardo, Vi informiamo che il Collegio nel corso dell'anno 2013, nel suo complesso, ha partecipato alle assemblee dei soci, ricevendo adeguate informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla società "AGENZIA ENERGETICA PROVINCIA DI PISA S.R.L.". In relazione a ciò, possiamo confermarVi che le operazioni deliberate ed eseguite dalla Società risultano conformi alla legge e alle indicazioni dello statuto sociale, rispettose delle delibere assunte dall'Assemblea, nonché non manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto d'interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio aziendale.

In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- abbiamo preso conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, acquisendo informazioni dai responsabili delle varie funzioni. A tal riguardo non abbiamo rilievi da formulare;
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali; a tal riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo vigilato sull'impostazione generale data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tal riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Il collegio dà inoltre atto che sono state espletate le procedure previste dall'art. 14 dello Statuto in esso previste, fatta eccezione per le previsioni di cui alla lettera b) e c) dello stesso articolo.

Si è provveduto al controllo dei saldi contabili dei clienti e fornitori attraverso apposite circolari inviate in data 3 Aprile 2014 ai soggetti considerati più rilevanti per il controllo medesimo. A seguito di tale richiesta hanno risposto al Collegio numero due fornitori, con esito positivo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2423, terzo comma, del codice civile e dell'art. 2427, primo comma, nr. 9, del codice civile, Vi informiamo che, in calce allo stato patrimoniale, è stato rilevato il c.d. "sistema dei conti d'ordine e garanzie", anche se, come per l'esercizio precedente, non risulta iscritto alcun valore.

Nel corso dell'anno 2013 non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce da parte dei soci ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Non sono state altresì fatte nel medesimo periodo denunce da parte dei soci ai sensi dell'art. 2409, primo comma, del codice civile.

Il Collegio sindacale nel corso dell'esercizio 2013 non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza svolta non sono state rilevate significative omissioni e/o fatti censurabili, o comunque fatti significativi tali da richiederne segnalazione o menzione nella presente relazione.

CONCLUSIONI

Signori Soci,

considerando le risultanze svolte sia nell'ambito dell'attività della funzione di revisione legale dei conti, contenute nella parte apposita compresa nella presente relazione, sia di quelle concernenti la vigilanza sull'amministrazione, Vi proponiamo di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 e la relazione sulla gestione, così come redatti dal Vostro Amministratore, concordando sulla proposta di destinazione dell'utile d'esercizio.

Pisa, 10 aprile 2014

IL COLLEGIO SINDACALE

(Tempesti Rag. Monica, Presidente)

(Catastini Dott. Massimo, Sindaco Effettivo)

(Tolaini Rag. Riccardo, Sindaco Effettivo)

Giunti alle ore 18,00 le operazioni di stesura della relazione sono così ultimate, previa redazione e sottoscrizione del presente verbale.

Rag. Monica Tempesti

Dott. Massimo Catastini

Rag. Riccardo Tolaini