



COMUNE DI PISA
DIREZIONE PARTECIPAZIONE – SERVIZI DEMOGRAFICI
Ufficio Assegnazione Spazi Associativi

AVVISO PUBBLICO
PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PRENDERE IN CONCESSIONE PORZIONE DI FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE POSTO IN PISA, LOCALITA' I PASSI, PIAZZALE CUOCO, 7.

Il Comune di Pisa è proprietario di porzione di fabbricato, avente destinazione sociale-associativa, posto in Pisa, in località I Passi, Piazzale Cuoco, 7, a due piani (piano terreno e piano primo) di complessivi vani 11 oltre servizi, disimpegni e accessori nonché di resede esclusivo di circa 250 mq. posto nella parte posteriore.

Il bene è oggetto di concessione avente scadenza il 25 giugno 2014, per la quale viene corrisposto il canone annuo di euro 16.353,24, in corso di rideterminazione a cura del competente ufficio.

Ai sensi dell'art. 18 del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare questa Amministrazione può procedere al rinnovo della concessione con l'attuale concessionario, da formalizzare con nuovo atto, previa verifica, tra l'altro, dell'inesistenza di soggetti pubblici o privati interessati alla concessione.

Il presente avviso ha pertanto lo scopo di verificare l'eventuale esistenza di soggetti interessati alla concessione.

Nel caso di manifestazione di interesse per la concessione del bene, questa Amministrazione procederà all'attivazione di procedura ad evidenza pubblica per la individuazione del soggetto assegnatario tramite pubblicazione di apposito bando, in conformità delle disposizioni stabilite dal Regolamento sopra citato.

Nel caso in cui non venga manifestato interesse da parte di alcuno o la dichiarazione presentata sia irricevibile o non sia ritenuta valida, questa Amministrazione procederà al rinnovo della concessione con il soggetto attuale concessionario in presenza delle condizioni espressamente previste dall'art. 18 del regolamento citato.

Requisiti dei soggetti ammessi alla manifestazione di interesse

Possono manifestare interesse i seguenti soggetti aventi sede nel territorio del Comune di Pisa, aventi finalità sociali-associative:

- Associazioni, fondazioni, organizzazioni non lucrative di utilità sociale e le altre Istituzioni di carattere pubblico o privato con personalità giuridica acquisita ai sensi dell'art. 12 del codice civile, senza fini di lucro
- Associazioni non riconosciute, di cui all'art. 36 del Codice Civile che siano dotate di proprio strumento statutario dal quale sia possibile, in modo inequivocabile, desumere l'assenza totale di finalità lucrative

Modalità e termini di presentazione

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse redatta sull'apposito modulo predisposto e allegato al presente avviso all'Ufficio Protocollo del Comune di Pisa, posto in Pisa, Lungarno Galilei, 42, con consegna a mano o a mezzo di servizio postale o corriere.

Il modulo sottoscritto dal Presidente/legale rappresentante del soggetto candidato e indirizzato alla Direzione Partecipazione – Servizi Demografici – Ufficio Assegnazione Spazi Associativi, deve essere presentato in

busta chiusa, e riportare all'esterno la indicazione del mittente e la dicitura "**Manifestazione di interesse per la concessione del bene di proprietà comunale posto in Pisa, località I Passi, piazzale Cuoco, 7**".

Il modulo deve essere presentato a decorrere dal **giorno 16 aprile 2014** e deve pervenire tassativamente **entro le ore 12,30 del giorno 2 maggio 2014**.

Il Comune di Pisa non si riterrà responsabile nel caso in cui si verificassero ritardi nella ricezione dovuti a motivi ad esso non imputabili e/o dipendenti da caso fortuito o forza maggiore; le dichiarazioni pervenute oltre il termine, anche se spedite in precedenza, saranno considerate irricevibili. Parimenti saranno ritenute irricevibili le dichiarazioni pervenute prima del termine indicato.

Verifica delle manifestazioni di interesse pervenute

Successivamente alla scadenza prevista per la presentazione della manifestazione di interesse l'ufficio procederà alla verifica delle dichiarazioni pervenute, al fine di valutare dall'atto costitutivo prodotto l'esistenza delle finalità sociali-associative e l'assenza delle finalità di lucro.

La presentazione della manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione né costituisce titolo preferenziale nella eventuale procedura selettiva pubblica.

Comunicazione ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 241/90 e s.m.i.

Il responsabile del procedimento ai sensi della legge 241/90 è il funzionario della Direzione Partecipazione – Servizi Demografici – Ufficio Assegnazione Spazi Associativi - dott.ssa Elisabetta Majoli - mail: e.majoli@comune.pisa.it. Eventuali informazioni possono essere richieste al n° 050/910644 o in subordine al n° 050/910328.

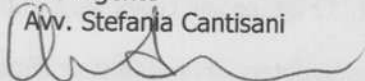
Informativa ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Il Comune di Pisa, ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (di seguito Codice), informa che:

- a) i dati saranno trattati per finalità connesse all'espletamento della presente procedura;
- b) i dati saranno trattati con modalità manuali, informatiche e/o telematiche con logiche correlate alla finalità;
- c) il conferimento dei dati è facoltativo ma necessario ai fini della presente procedura;
- d) l'eventuale rifiuto di rispondere comporta l'impossibilità di prendere in esame la dichiarazione;
- e) i dati potranno essere comunicati ai soggetti che partecipano alla presente procedura e ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/90; potranno venire a conoscenza dei dati il personale dipendente/collaboratore del Comune di Pisa incaricato del procedimento;
- f) l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art.7 del Codice, tra cui la cancellazione, la rettifica, l'integrazione rivolgendosi alla Direzione Partecipazione - Servizi Demografici presso il Titolare del trattamento;
- g) titolare del trattamento è il Comune di Pisa;
- h) responsabile del trattamento è l'avv. Stefania Cantisani Dirigente della Direzione Partecipazione - Servizi Demografici del Comune di Pisa.

Allegato: Modulo dichiarazione

La dirigente
Avv. Stefania Cantisani



Pisa, 10 aprile 2014