



Comune di Pisa

3° Commissione Consiliare Permanente

Pubblica Istruzione, Cultura, Sport, Turismo e Commercio e relativi regolamenti

Estratto del verbale della seduta del giorno Martedì 11 Marzo 2014 convocata in data 06 Marzo u.s. dalla Presidente della Commissione nelle forme previste dal vigente regolamento del consiglio comunale.

Presiede l'adunanza la Presidente Alessandra Mazziotti.

Sono presenti i consiglieri:

Presente	Assente	
X		MAZZIOTTI Alessandra
X		BRONZINI Mirella
X		DE NERI Mariachiara
X		GALLO Sandro
X		GARZELLA Giovanni
X		NERINI Maurizio
X		PIEROTTI Francesco
X		VANNI Simone

gli uditori:

Presente	Assente	
	X	BALDINI Laura
	X	FERRI Mary
	X	BALZI Massimo
	X	SANTORO Fabio
X		BRUSELLI Mario

Sono altresì presenti all'inizio della seduta l'Assessore Salvatore SANZO, l'Avv. Pietro PESCATORE e la Funzionaria P.O. Sandra BERTINI

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante la signora Michela Puccini.

La seduta, in osservanza al regolamento del consiglio comunale, viene registrata e tale registrazione è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Accertato il numero legale la Presidente alle ore **18:05 da inizio ai lavori** della commissione.

..... omissis...

Ore 18:30 la Presidente saluta l'Assessore Sanzo e la Funzionaria Bertini, passa al punto uno dell'o.d.g. convocato in data 06 Marzo 2014 dalla Presidente della Commissione, nelle forme previste dal vigente regolamento del Consiglio Comunale, e precisamente al proseguimento della discussione ed espressione di parere della proposta di deliberazione avente come oggetto: "AGGIORNAMENTO ED ESPRESSIONE DI PARERE SU TESTO "REGOLAMENTO ASSEGNAZIONE IMPIANTI SPORTIVI" già illustrata e discussa nella riunione del 04 Marzo u.s.;

..... omissis...

ore 18:32 interviene l'avv. P. Pescatore;

..... omissis...

Preliminarmente si fa presente che sulle proposte emendative che in seguito si riportano, la Funzionaria del Servizio ha già espresso parere di regolarità tecnica con nota dell'11 Marzo 2014 (giacente in atto)

ore 18:40 l'Assessore SANZO propone alla commissione all'Art. 6 - **Albo Comunale dello Sport** l'inserimento del seguente emendamento nella parte 1 e sostitutivo del testo nella parte prima ai requisiti a-b-c);

testo originale proposta delibera	emendamento
<p>L'Albo Comunale dello Sport consiste nell'elenco delle Associazioni sportive, Gruppi Sportivi, Società sportive cui all'articolo 90 della Legge n.289/2002 e succ. modificazioni con propria sede e/o operanti nel territorio comunale, rilevati mediante censimento annuale presso il Coni Point di Pisa ed in possesso dei seguenti requisiti:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Affiliazione alla Federazione Sportiva Nazionale (FSN) o alla Disciplina Sportiva Associata (DSA) e/o agli Enti di Promozione Sportiva (EPS).b. Essere in possesso del riconoscimento ai fini sportivi risultante dal Registro del CONI;c. Sede legale e/o operativa nel Comune di Pisa <p>L'iscrizione avviene a cura dell'Ufficio Sport, in seguito a specifica manifestazione d'interesse da parte dei soggetti in possesso dei requisiti di cui al comma 3. Gli iscritti nell'Albo sono tenuti a comunicare</p>	<p>L'Albo Comunale dello Sport consiste nell'elenco delle Associazioni sportive, Gruppi Sportivi, Società sportive cui all'articolo 90 della Legge n.289/2002 e succ. modificazioni con propria sede e/o operanti nel territorio comunale, rilevati mediante censimento annuale presso il Coni Point di Pisa ed in possesso dei seguenti requisiti:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Iscrizione al Registro del Conib. Sede Legale nel Comune di Pisa (emendamento proposto dall'Ass.re SANZO limitatamente alla lettera b);c. Affiliazione a: FSN/EPS/DSA/AB riconosciute dal Coni-Cip <p>L'iscrizione avviene a cura dell'Ufficio Sport, in seguito a specifica manifestazione d'interesse da parte dei soggetti in possesso dei requisiti di cui al comma 3. Gli iscritti nell'Albo sono tenuti a comunicare all'Ufficio Sport, entro 30 giorni dall'avvenuto cam-</p>

all'Ufficio Sport, entro 30 giorni dall'avvenuto cambiamento, ogni eventuale modifica e/o integrazione dell'assetto organizzativo, pena la cancellazione dall'Albo. L'approvazione dell'Albo, ed ogni suo successivo aggiornamento, è di competenza del Dirigente del servizio, nel rispetto delle previsioni in materia di procedimento amministrativo e di eventuali ulteriori direttive della Giunta. Il Dirigente provvede alla pubblicazione secondo le norme di legge e in materia di trasparenza.	biamento, ogni eventuale modifica e/o integrazione dell'assetto organizzativo, pena la cancellazione dall'Albo. L'approvazione dell'Albo, ed ogni suo successivo aggiornamento, è di competenza del Dirigente del servizio, nel rispetto delle previsioni in materia di procedimento amministrativo e di eventuali ulteriori direttive della Giunta. Il Dirigente provvede alla pubblicazione secondo le norme di legge e in materia di trasparenza. ➤
---	--

..... omissis...

La Presidente Mazziotti da la parola ai commissari per le dichiarazioni di voto sull'emendamento:

..... omissis...

ore 18:50, terminate le dichiarazioni di voto la Presidente pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

votazione emendamento

Presenti:	08	
Votanti:	08	Mazziotti-Bronzini-De Neri-Gallo-Garzella-Nerini-Pierotti-Vanni
Favorevoli:	08	
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Note:		

la 3^a Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale;

..... omissis...

ore 18:52 l'Assessore SANZO propone alla commissione all' Art. 9- Commissione di gara l'inserimento del seguente emendamento nella parte 1.

testo originale proposta delibera	emendamento
1. 1. Una apposita Commissione, composta da 3 membri e presieduta dal Dirigente competente, esaminerà le domande pervenute ed individuerà sulla base dei criteri predefiniti e dei punteggi attribuiti il soggetto aggiudicatario. Dopo aver esperito le verifiche necessario e/o opportune, con determinazione dirigenziale, si procederà alla aggiudica-	➤ 1. Una apposita Commissione, composta in numero dispari dal Dirigente competente, dal Funzionario competente, Funzionari comunali competenti e da esperti appartenenti al CONI , esaminerà le domande pervenute ed individuerà sulla base dei criteri predefiniti e dei punteggi attribuiti il soggetto aggiudicatario.

zione definitiva dell'impianto all'assegnazione in concessione dell'impianto ed alla stipula del relativo contratto di concessione	MODIFICA proposta aggiornata da commissario Garzella Una apposita Commissione, composta in numero dispari (5) dal Dirigente competente comunale, n.2 Funzionari comunali competenti e da n.2 esperti appartenenti al CONI, esaminerà le domande pervenute ed individuerà sulla base dei criteri predefiniti e dei punteggi attribuiti il soggetto aggiudicatario
--	---

..... omissis...

La presidente Mazziotti dà la parola ai commissari per le dichiarazioni di voto sull'emendamento:

..... omissis...

Nel corso della discussione il commissario Giovanni Garzella, propone un' ulteriore modifica e integrazione nel numero della composizione della Commissione nel testo come sopra riportato

..... omissis...

ore 19:00, terminate le dichiarazioni di voto la Presidente pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

votazione emendamento con subemendamento Garzella

Presenti:	08	
Votanti:	08	Mazziotti-Bronzini-De Neri-Gallo-Garzella-Nerini-Pierotti-Vanni
Favorevoli:	08	
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Note:		

la 3^a Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale;

ore 19:02 l'Assessore SANZO propone alla commissione all' **Art.10. Rinnovi** l'inserimento del seguente emendamento al comma 5

testo originale proposta delibera	<i>emendamento</i>
-----------------------------------	--------------------

<p>1. La concessione non potrà essere rinnovata tacitamente ed il rinnovo potrà essere previsto in quanto compatibile con l'articolo 18 del Regolamento del Patrimonio per la gestione del Comune di Pisa, fatto salvo comunque il principio generale di individuazione del concessionario mediante procedura ad evidenza pubblica di cui al precedente articolo 8).</p> <p>2. Almeno 180 giorni prima della scadenza della concessione, l'Ufficio Sport dovrà darne adeguata pubblicità volta all'acquisizione di eventuali manifestazioni d'interesse finalizzate alla gestione dell'impianto.</p> <p>3. La concessione non potrà essere rinnovata qualora tutte o parte delle condizioni previste nella precedente concessione non siano state integralmente rispettate. A tal fine potranno, come in ogni altro caso di verifica del rispetto della concessione, in ogni momento, essere espletati idonei controlli da parte degli uffici competenti.</p> <p>4. In fase di richiesta di rinnovo il concessionario dovrà produrre idonea ed articolata relazione scritta in merito alla gestione in scadenza ed in particolare dovrà indicare gli specifici impegni assunti per il finanziamento degli oneri di gestione per gli ulteriori investimenti eventualmente previsti.</p> <p>5. Il concessionario, qualora interessato al rinnovo della concessione, dovrà far pervenire richiesta di rinnovo almeno 180 giorni prima della scadenza della concessione all'Ufficio Sport.</p> <p>➤</p>	<p>1. La concessione non potrà essere rinnovata tacitamente ed il rinnovo potrà essere previsto in quanto compatibile con l'articolo 18 del Regolamento del Patrimonio per la gestione del Comune di Pisa, fatto salvo comunque il principio generale di individuazione del concessionario mediante procedura ad evidenza pubblica di cui al precedente articolo 8).</p> <p>2. Almeno 180 giorni prima della scadenza della concessione, l'Ufficio Sport dovrà darne adeguata pubblicità volta all'acquisizione di eventuali manifestazioni d'interesse finalizzate alla gestione dell'impianto.</p> <p>3. La concessione non potrà essere rinnovata qualora tutte o parte delle condizioni previste nella precedente concessione non siano state integralmente rispettate. A tal fine potranno, come in ogni altro caso di verifica del rispetto della concessione, in ogni momento, essere espletati idonei controlli da parte degli uffici competenti.</p> <p>4. In fase di richiesta di rinnovo il concessionario dovrà produrre idonea ed articolata relazione scritta in merito alla gestione in scadenza ed in particolare dovrà indicare gli specifici impegni assunti per il finanziamento degli oneri di gestione per gli ulteriori investimenti eventualmente previsti.</p> <p>5. Il Concessionario, qualora interessato al rinnovo della concessione, dovrà far pervenire richiesta di rinnovo entro i 30 giorni successivi alla scadenza di cui al comma 2.</p> <p>MODIFICA proposta apportata da commissario Garzella</p> <p>entro i 150 giorni dalla data di scadenza della concessione</p>
---	---

..... omissis...

La presidente Mazziotti dà la parola ai commissari per le dichiarazioni di voto sull'emendamento:

..... omissis...

Nel corso della discussione il commissario Giovanni Garzella, propone un' ulteriore modifica nel testo così come sopra riportato

ore 19:05, terminate le dichiarazioni di voto la Presidente pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

votazione emendamento con subemendamento Garzella

Presenti:	08	
Votanti:	08	
Favorevoli:	08	Mazziotti-Bronzini-De Neri-Gallo-Garzella-Nerini-Pierotti-Vanni
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Note:		.

la 3^a Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale;

ore 19:07 l'Assessore SANZO propone alla commissione all' **Art.13. "Canone di concessione**
l'inserimento del seguente emendamento al punto 3

testo originale proposta delibera	<i>emendamento</i>
<p>1. Il canone di concessione di un impianto sportivo dovrà essere corrisposto puntualmente, alla scadenza indicata nell'apposita convenzione, pena la revoca della concessione.</p> <p>2. L'importo del canone di mercato è determinato nell'avviso pubblico per la concessione dell'immobile, utilizzando i criteri stabiliti dal Regolamento del Patrimonio.</p> <p>Nella determinazione del canone si deve tenere conto anche della presenza di attività, non aventi carattere sportivo, dalle quali derivi un reddito (attività commerciali, bar, ristoro, pubblicità ecc..).</p> <p>3. Il canone potrà essere ridotto, secondo i criteri indicati all'articolo 15 del regolamento del Patrimonio, tenendo di conto anche dei seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. la rilevanza sociale che il movimento sportivo genera; b. gli sforzi, anche di tipo economico, dei soggetti individuati all'articolo 3; c. la situazione strutturale degli impianti sportivi; d. le condizioni del quartiere in cui si trova l'impianto. 	<p>1. Il canone di concessione di un impianto sportivo dovrà essere corrisposto puntualmente, alla scadenza indicata nell'apposita convenzione, pena la revoca della concessione.</p> <p>2. L'importo del canone di mercato è determinato nell'avviso pubblico per la concessione dell'immobile, utilizzando i criteri stabiliti dal Regolamento del Patrimonio.</p> <p>Nella determinazione del canone si deve tenere conto anche della presenza di attività, non aventi carattere sportivo, dalle quali derivi un reddito (attività commerciali, bar, ristoro, pubblicità ecc..).</p> <p>3. Il canone potrà essere ridotto, secondo i criteri indicati all'articolo 15 del regolamento del Patrimonio, modificando la percentuale di riduzione ivi prevista fino al 70%, tenendo di conto anche dei seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. la rilevanza sociale che il movimento sportivo genera; b. gli sforzi, anche di tipo economico, dei soggetti individuati all'articolo 3; c. la situazione strutturale degli impianti sportivi; d. le condizioni del quartiere in cui si trova l'impianto.

Estratto verbale del 11 marzo 2014

..... omissis...

Interviene alle ore 19,10

Gallo per subemendare la proposta

Interviene Ass.re Sanzo il quale dichiara che occorre verificare con l'Ufficio Patrimonio qual è la percentuale idonea, per cui si propone di ritirare il sopracitato emendamento evidenziato in grassetto

..... omissis...

La Presidente Mazziotti ed i commissari presenti prendono atto della richiesta dell'Assessore Sanzo di ritiro dell'emendamento rimettendo l'esame dello stesso all'Assemblea Consiliare.

..... omissis...

ore 19:15 l'Assessore SANZO propone alla commissione all' **Art.21. Recesso e revoca della concessione** l'inserimento del seguente emendamento al punto 2

testo originale proposta delibera	emendamento
<p>1. Il concessionario ha facoltà di recedere anticipatamente dalla concessione con obbligo di preavviso di mesi sei.</p> <p>2. Qualora vi siano superiori interessi pubblici da perseguire l'amministrazione potrà esercitare la facoltà di revoca, con il preavviso di cui al comma precedente, con il conseguente incameramento anticipato delle opere di miglioria apportate all'impianto dal concessionario.</p> <p>></p>	<p>1. Il concessionario ha facoltà di recedere anticipatamente dalla concessione con obbligo di preavviso di mesi sei.</p> <p>2. Qualora vi siano superiori interessi pubblici da perseguire l'amministrazione potrà esercitare la facoltà di revoca, con il preavviso di cui al comma precedente, con il conseguente incameramento anticipato delle opere di miglioria apportate all'impianto dal concessionario.</p> <p>Il verificarsi di gravi e reiterati inadempimenti contrattuali comporta la revoca della concessione</p> <p>MODIFICA proposta da commissario Gallo</p> <p>Il verificarsi di gravi e/o reiterati inadempimenti contrattuali comporta la revoca della concessione</p>

..... omissis...

La presidente Mazziotti dà la parola ai commissari per le dichiarazioni di voto sull'emendamento:

..... omissis...

Nel corso della discussione il commissario Sandro Gallo, propone un'ulteriore modifica all'art.21 punto 2

Estratto verbale del 11 marzo 2014

ore 19:35, terminate le dichiarazioni di voto la Presidente pone pertanto in votazione l'emendamento sopra riportato. L'esito della votazione è il seguente:

votazione emendamento aggiornato con subemendamento del commissario Gallo

Presenti:	08	
Votanti:	08	
Favorevoli:	08	Mazziotti-Bronzini-De Neri-Gallo-Garzella-Nerini-Pierotti-Vanni
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Note:		.

la 3^a Commissione Consiliare Permanente esprime PARERE FAVOREVOLE all'emendamento all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale;

ore 19:45, La Presidente Mazziotti passa pertanto a porre in votazione al punto 2 dell'o.d.g.: espressione di parere sul testo della proposta di deliberazione avente come oggetto: "**Regolamento Assegnazioni Impianti Sportivi**" così come innanzi emendata. L'esito della votazione è il seguente:

votazione proposta

Presenti:	08	
Votanti:	08	
Favorevoli:	05	Mazziotti- -De Neri-Gallo -Pierotti-Vanni
Contrari:	0	
Astenuti:	0	
Note:		. I commissari Bronzini - Garzella gruppo Forza Italia- PDL e Nerini gruppo Noi Adesso Pis@ pur essendo presenti dichiarano di non partecipare alla votazione

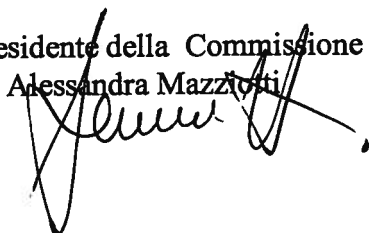
Il presente verbale è sottoscritto dal presidente e dal segretario e viene allegato al fascicolo della proposta di deliberazione da sottoporre al voto del Consiglio Comunale.

la 3^a Commissione Consiliare Permanente APPROVA all'unanimità la suddetta proposta di delibera di cui al punto 2 dell'o.d.g., ai sensi e per gli effetti dell'art. 22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale;

La Presidente Mazziotti, sentita la commissione, alle ore 19,50 dichiara chiusa la riunione.

La Presidente della Commissione

Alessandra Mazziotti



La Segretaria

Michela Puccini

