COMUNE DI PISA

TIPO ATTO ***PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD***	
N. atto DN-19 / 753	**del 04/09/2013**
Codice identificativo ***927000***	

PROPONENTE ***Area Sviluppo Territorio***

OGGETTO	**PIANO ATTUATIVO SCHEDA 27.1 DEL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI PISA. CONCLUSIONE PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO.**

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	***RICOVERI GABRIELE***
Dirigente della Direzione	***GRASSO ANTONIO***

COMUNE DI PISA

Area Sviluppo del Territorio

U.O. Espropri

OGGETTO: Piano attuativo scheda 27.1 del Regolamento Urbanistico del Comune di Pisa. Conclusione procedimento espropriativo.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che:

-la società Genovesi Costruzioni S.p.A. con sede in Pisa, unico soggetto attuatore degli interventi previsti dal Piano Attuativo relativo alla scheda 27.1 del vigente Regolamento Urbanistico, ha attivato, in qualità di soggetto promotore e beneficiario ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, la procedura di esproprio ex art.66, terzo comma, della Legge Regionale 3 gennaio 2005, n.1, nei confronti della UNICOOP Firenze – Società Cooperativa di consumo a r.l. con sede in Firenze, proprietaria di un'area facente parte dell'intervento suddetto, rappresentata al Catasto Terreni di Pisa nel Foglio 46 da porzione della particella 1829;

-la società UNICOOP Firenze ha accettato l'indennità provvisoria determinata con provvedimento di questo Comune DN-19 n.52 del 23.01.2013, nonché aderito alla cessione bonaria dei beni;

-con atto di cessione volontaria rep.n.57883 fasc.n.28941 in data 1 agosto 2013 ai rogiti notaio Francesco Gambini di Pisa, è stato perfezionato il trasferimento della proprietà dell'area oggetto di esproprio, che a seguito del relativo tipo di frazionamento catastale ha assunto il numero di particella 2459 del F.46 del comune censuario di Pisa, previa corresponsione dell'indennità di espropriazione determinata con il provvedimento sopra citato e maggiorata del 10% per la cessione volontaria, ammontante a complessivi € 36.300,00= oltre IVA;

-Ritenuto conseguentemente necessario di dare atto dell'avvenuta conclusione del procedimento di esproprio di cui trattasi;

-**VISTE** le determinazioni DN-19 n.467 del 31.05.2013 e DN-19 n.89 del 04.02.2013 con le quali viene, tra l'altro, rispettivamente confermato al sottoscritto l'incarico della Posizione Organizzativa "Ufficio Stime, Espropri e Demanio Marittimo" e conferita delega per la sottoscrizione di provvedimenti e contratti anche a rilevanza esterna;

- Visto il D.P.R. n.327/2001 e le sue successive modifiche e integrazioni;

- **Vista** la Legge Regionale n.30/2005;

D E T E R M I N A

-di dare atto che il procedimento di espropriazione relativo all'area di proprietà UNICOOP Firenze – Società Cooperativa di consumo a r.l. con sede in Firenze, compresa nel Piano Attuativo relativo alla scheda 27.1 del vigente Regolamento Urbanistico, risulta formalmente concluso, stante l'intervenuta cessione bonaria del bene al promotore e beneficiario dell'esproprio, società Genovesi Costruzioni S.p.A. con sede in Pisa;

-copia del presente provvedimento è trasmessa alle società interessate.

IL FUNZIONARIO
Gabriele Ricoveri

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.