COMUNE DI PISA

TIPO ATTO ***DETERMINA CON IMPEGNO con FD***	
N. atto DN-19 / 464	**del 24/04/2013**
Codice identificativo ***892203***	

PROPONENTE	***Area Sviluppo Territorio***

OGGETTO	**PIANO ATTUATIVO RESIDENCE VIALE DELLE CASCINE - SCHEDA NORMA 18.4 DEL VIGENTE R.U. ACCERTAMENTO SOMME DOVUTE DALLA DITTA INDIVIDUALE BETON MASONI DI MASONI GHINO E DALLE SOCIETA' FINEURO S.A.S. DI NANNICINI MATTEO & C. E G.D.R. DI CONTICINI GIUSEPPE & C. S.A.S. PER RINUNCIA CESSIONE GRATUITA DI AREA PRIVATA, A SEGUITO DI OSSERVAZIONE APPROVATA DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 73 DEL 11/12/09.**

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	***RICOVERI GABRIELE***
Dirigente della Direzione	***GRASSO ANTONIO***

COMUNE DI PISA
Area Sviluppo del Territorio
P.O. Ufficio Stime, Espropri e
Demanio Marittimo

Oggetto: Piano attuativo Residence Viale delle Cascine - Scheda norma 18.4 del vigente R.U. Accertamento somme dovute dalla ditta individuale BETON MASONI di MASONI Ghino e dalle società FINEURO S.a.S. di NANNICINI Matteo & C. e G.D.R. di CONTICINI Giuseppe & C. S.a.s. per rinuncia cessione gratuita di area privata, a seguito di osservazione approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 73 del 11/12/09.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale (C.C.) n.75 del 21.12.2012, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2013 ed i relativi allegati;

- VISTA la deliberazione della Giunta Comunale (G.C.) n.258 del 28.12.2012, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per l'anno 2013;

- **VISTE** le determinazioni DN-19 n.82 del 01.02.2012, DN-19 n.478 del 14.05.2012 e DN-19 n.89 del 04.02.2013 con le quali viene, tra l'altro, rispettivamente attribuito e confermato al sottoscritto l'incarico della Posizione Organizzativa "Ufficio Stime, Espropri e Demanio Marittimo", nonché conferita delega per la sottoscrizione di provvedimenti e contratti anche a rilevanza esterna;

- **VISTA** la convenzione rep. n. 49636/13913 del 16 febbraio 2011, ai rogiti notaio Barone con la quale la ditta individuale BETON MASONI di MASONI Ghino per la quota indivisa di 2/4, la società FINEURO - S.a.S. di NANNICINI Matteo & C. per la quota indivisa di 1/4 e la società "G.D.R. di CONTICINI Giuseppe & C. S.a.s.", per la residua quota indivisa di 1/4, in qualità di comproprietarie delle aree interessate dal piano attuativo in oggetto, hanno proceduto, a seguito di un'osservazione relativa alla modifica distributiva delle aree private da cedere all'uso pubblico, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 73 del 11/12/09, all'integrazione della convenzione originaria rep. n. 54560/28 del 9/3/2005, ai rogiti del Segretario Generale del Comune, dott.ssa Angela Nobile;

- **PRESO ATTO** che prima della stipula del contratto di cessione delle aree previste dalle succitate convenzioni urbanistiche le società sopra specificate hanno provveduto, ai sensi di quanto disposto dall'art.2 della suddetta convenzione integrativa rep. n. 49636/13913 del 16/02/11, al pagamento al Comune di Pisa della somma complessiva di € 33.800,00 (Eurotrentatremilaottocento/00), dovuta per la rinuncia alla cessione gratuita al Comune di un'area di mq.338, (F.16 part.1874-1875-1876-1877), già destinata ad uso pubblico e ora ridestinata a verde privato a seguito dell'accoglimento della suindicata osservazione, come risulta dalle sottoindicate quietanze rilasciate dalla Tesoreria Comunale, Banca di Credito Cooperativo di Fornacette:

-1) Quietanza n.590 del 14/02/2013 dell'importo di € 8.450,00 versato da FINEURO S.a.S. di NANNICINI Matteo & C.;
-2) Quietanza n.591 del 14/02/2013 dell'importo di € 8.450,00 versato G.D.R. di CONTICINI Giuseppe & C. S.a.S.;
-3) Quietanza n.592 del 14/02/2013 dell'importo di € 16.900,00 versato dalla ditta individuale BETON MASONI di MASONI Ghino;

- **RITENUTO** conseguentemente necessario provvedere all'accertamento dell'entrata di tali somme;

DETERMINA

- di accertare l'entrata della somma complessiva di € 33.800,00 (Eurotrentatremilaottocento/00) da parte della ditta individuale BETON MASONI di MASONI Ghino con sede in Pisa, via di Pratale n.16 (C.Fisc: MSNGHN25T07A562B) e delle società FINEURO S.a.S. di NANNICINI Matteo & C. con sede in Pisa, via di Gello n.17 (C.Fisc: 01549880506) e G.D.R. di CONTICINI Giuseppe & C. S.a.s. con sede in Pisa, frazione La Vettola, via Lçivornese n.703 (C.Fisc: 01525900500), come meglio specificato in premessa, al Tit. 4°, Cat.1, Risorsa 4120, Cap.4120/0 "Alienazione Terreni" del Bilancio 2013;

- di trasmettere la presente determinazione alla Direzione Finanze per gli adempimenti di competenza.

IL FUNZIONARIO
Geom. Gabriele Ricoveri

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.