

Comune di PISA									TAVOLA 3	
UTENZE NON DOMESTICHE										
								QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
		n	m ²	Coef	Centro	Coef	Centro		Quv*Kd	QF+QV
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	441	443.202,54	med	0,52	med	4,82	0,748816	1,071234	1,820050
2	Cinematografi e teatri	17	15.752,00	med	0,43	med	3,93	0,612013	0,873229	1,485241
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	5.273	265.213,23	med	0,48	med	4,40	0,684014	0,978906	1,662920
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	58	157.882,00	med	0,78	med	7,12	1,116023	1,582935	2,698959
5	Stabilimenti balneari	87	378.213,20	med	0,56	med	5,15	0,806417	1,144652	1,951069
6	Esposizioni, autosaloni	45	30.443,15	med	0,45	med	4,07	0,640813	0,905488	1,546301
7	Alberghi con ristorante	25	73.289,13	med	1,34	med	12,31	1,922440	2,738712	4,661152
8	Alberghi senza ristorante	226	66.091,80	med	1,02	med	9,39	1,468831	2,089074	3,557905
9	Case di cura e riposo	94	374.411,85	med	1,18	med	10,88	1,699236	2,420567	4,119803
10	Ospedali	32	85.099,00	med	1,26	med	11,61	1,814438	2,582977	4,397415
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1.764	378.973,54	med	1,22	med	11,23	1,756837	2,497322	4,254159
12	Banche ed istituti di credito	89	38.326,00	med	0,69	med	6,29	0,986421	1,398278	2,384699
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1.007	96.572,00	med	1,07	med	9,86	1,540832	2,192527	3,733359
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	201	10.267,00	med	1,20	med	11,03	1,728036	2,453939	4,181975
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	34	3.961,00	med	0,79	med	7,28	1,137624	1,619644	2,757268
16	Banchi di mercato beni durevoli	5	69,00	med	1,34	med	12,27	1,922440	2,728700	4,651140
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	315	21.661,00	med	1,05	med	9,66	1,512032	2,149143	3,661175
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	152	23.239,00	med	0,87	med	7,95	1,245626	1,768705	3,014331
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	115	42.210,15	med	1,07	med	9,80	1,533632	2,180290	3,713922
20	Attività industriali con capannoni di produzione	65	120.503,75	med	0,61	med	5,57	0,871218	1,238093	2,109312
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	221	31.441,91	med	0,66	med	6,05	0,943220	1,345996	2,289215
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	386	52.674,28	med	6,55	med	60,24	9,424998	13,402111	22,827109
23	Mense, birrerie, amburgherie	14	8.317,00	med	3,50	med	32,20	5,040106	7,163811	12,203917
24	Bar, caffè, pasticceria	374	28.275,20	med	4,75	med	43,66	6,832943	9,713416	16,546359
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	157	38.482,00	med	1,92	med	17,64	2,757658	3,923410	6,681068
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	121	7.518,16	med	1,92	med	17,60	2,757658	3,915623	6,673281
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	65	2.514,00	med	7,50	med	68,93	10,793027	15,335450	26,128476
28	Ipermercati di generi misti	75	68.152,00	med	1,73	med	15,86	2,484052	3,527398	6,011450
29	Banchi di mercato generi alimentari	17	295,00	med	5,03	med	46,25	7,243352	10,289635	17,532987
30	Discoteche, night club	65	23.809,00	med	1,29	med	11,82	1,850439	2,628585	4,479024
	Totale	11.540	2.886.858,89							