

E) che per gli aspetti di natura vincolistica, l'immobile risulta:

NON VINCOLATO

soggetto a vincolo di cui alla **parte II del DLgs 42/04** (già titolo I Dlgs 490/99 ex L1089/39) riguardo alla tutela dei beni culturali;

RISULTA subordinato all'acquisizione dell'atto di assenso.

- allegato

nulla osta n° del

interessato a vincolo di cui alla **parte III del DLgs 42/04** (già titolo II Dlgs 490/99 ex L1497/39 e 431/85) riguardo alla tutela dei beni paesaggistici e ambientali:

NON RISULTA **RISULTA**
subordinato all'acquisizione dell'atto di assenso.

se soggetto ad autorizzazione paesaggistica - ambientale (art. 87 LRT 1/05):

- allegata

n° del

assoggettato alla disciplina di cui alla L.394/91 (legge quadro sulle aree protette) ed in particolare alle LR.Toscana 61/79 e 24/94 (leggi di istituzione e gestione del **PARCO NATURALE** di Migliarino, S.Rossore e Massaciuccoli);

RISULTA subordinato all'acquisizione dell'atto di assenso.

- allegato

nulla osta n° del

assoggettato al rispetto della normativa vigente per il **RISCHIO IDRAULICO:**

- Piano Stralcio Rischio Idraulico ed in particolare al Titolo II, Capo II della L.183/89
- P.A.I. adottato con D.C. Aut. Bac. n.185/04
- P.I.T., introdotto con D.C. Reg. Toscana n.12/00
- art.3.15 del vigente R.U.
- art.1.0.1.2 del R.U. opere sotto piano di campagna

NON RISULTA **RISULTA**
subordinato all'acquisizione dell'atto di assenso.

se soggetto a nulla osta:

rilasciato da:

- Provincia
- Ufficio Fiumi e Fossi

.....

- allegato

nulla osta n° del

oltre a quelli sopra citati, l'immobile in oggetto ricade in ambito:

(Piano Strutturale "Ricognizione dei Vincoli Sovraordinati"; prendere visione della carta c/o il Comune)

- Vincolo Archeologico (DLgs42/04)
- Vincolo Idrogeologico (RD3267/23);
- Vincolo Portuale (DM.27-3-61);
- Vincolo Aeroportuale (L.58/63 e DM.30-12-66);
- Vincolo Militare (L.898/79);
- Vincolo Cimiteriale (TU.1265/34 e L.983/57);
- Rispetto Ferroviario (DPR.147/93);
- Rispetto Stradale (DPR. 143/93);
- Altro
- Altro

NON RISULTA **RISULTA**
subordinato all'acquisizione dell'atto di assenso.

se soggetto a nulla osta:

n° del

rilasciato da

F) che ai fini dei REQUISITI IGIENICO-SANITARI ai sensi dell'art.82 c.5 LRT01/05, l'intervento proposto:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto a certificazione attinente i requisiti igienico - sanitari.	in caso affermativo: → È ALLEGATA LA CERTIFICAZIONE REDATTA: <input type="checkbox"/> da parte del Progettista, per l'edilizia residenziale, contenente la corrispondenza ai requisiti di cui DM 5 luglio 1975. <input type="checkbox"/> da parte dell'azienda USL per destinazioni diverse dalla residenza e nei casi in cui sia prevista la autorizzazione igienico sanitaria.
G) che ai fini di PRESCRIZIONI MINIME DI SICUREZZA E DI SALUTE DA ATTUARE NEI CANTIERI ai sensi dell'art.82 c.12 LRT01/05, l'intervento proposto:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto a notifica preliminare alla USL ai sensi Dlgs 494/96 modificato con Dlgs 251/04.	in caso affermativo: <input type="checkbox"/> È ALLEGATA LA NOTIFICA PRELIMINARE; <input type="checkbox"/> DA ALLEGARE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI. <i>(la DIA è sospesa in caso di inosservanza)</i>
H) che per i progetti relativi alle COPERTURE ai sensi dell'art.82 c.14 LRT01/05, l'intervento:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto a intervento sulla copertura.	in caso affermativo: → È ALLEGATA LA PREVISIONE per l'applicazione di idonee misure preventive e protettive che consentano, nella successiva fase di manutenzione, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza.
I) che per le costruzioni soggette al RISCHIO SISMICO ai sensi dell'art.107 LRT01/05, l'intervento:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto a deposito presso il Genio Civile ai sensi del capo V LRT01/05.	in caso affermativo: l'intervento risulta classificato come: <input type="checkbox"/> nuova costruzione <input type="checkbox"/> adeguamento <input type="checkbox"/> miglioramento <input type="checkbox"/> È ALLEGATO IL DEPOSITO; <input type="checkbox"/> DA ALLEGARE PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI. <i>(la DIA è sospesa in caso di inosservanza)</i>
J) che ai fini dell'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE l'intervento proposto:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto a disposizioni di cui alla LRT47/91 integrata con LRT66/03 e LRT65/04.	in caso affermativo: l'intervento deve garantire: <input type="checkbox"/> adattabilità <input type="checkbox"/> visitabilità <input type="checkbox"/> accessibilità → È ALLEGATA RELAZIONE DIMOSTRATIVA
K) che per i progetti relativi all'impianto di SMALTIMENTO LIQUAMI:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto al preventivo parere.	in caso affermativo: → È ALLEGATA AUTORIZZAZIONE RILASCIATA DALL' ENTE GESTORE
L) che l'intervento in merito alla SICUREZZA DEGLI IMPIANTI:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto alle prescrizioni di cui alla L46/90 e successive modifiche ed integrazioni.	in caso affermativo: l'intervento per l'istallazione degli impianti ai sensi del vigente dispositivo normativo: <input type="checkbox"/> NON NECESSITA DI PROGETTO; <input type="checkbox"/> È NECESSARIO DI PROGETTO CHE RISULTA ALLEGATO.
M) che ai fini del RISPARMIO ENERGETICO:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto al contenimento di consumo energetico di cui all'art.23 LRT39/05.	in caso affermativo: → È ALLEGATA ATTESTAZIONE TECNICA DI RENDIMENTO ENERGETICO
N) che le opere progettate in relazione alle vigenti disposizioni di SICUREZZA ANTINCENDIO:	
<input type="checkbox"/> NON RISULTA <input type="checkbox"/> RISULTA soggetto al parere di conformità dei VV.FF., art.2 DPR 37/98.	in caso affermativo: → È ALLEGATO CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

O) che l'intervento, ai sensi del titolo VII "Contributi" di cui alla LRT n° 01/05, risulta:

- GRATUITA in quanto (specificare perché non dovuti)
 - ONEROSA
 - RICHIESTA CALCOLO DA PARTE DELL'UFFICIO (allegare diritti di segreteria)
 - CALCOLO EFFETTUATO DAL PROGETTISTA
- allegare lo schema del conteggio con grafico illustrativo della superficie d'intervento
riportare gli importi nella seguente tabella:
- | | |
|--|---------|
| Oneri di Urbanizzazione Primaria | € |
| Oneri di Urbanizzazione Secondaria | € |
| Corrispettivo sul Costo di Costruzione | € |

versati il : ricevuta n° : presso

oppure: da versare entro 20 giorni rateizzato in n° (max. 4) rate semestrali
polizza fidejussoria n° del
rilasciata da

I contributi dovranno essere versati presso la Tesoreria Comunale Cassa di Risparmio di Pisa su conto corrente n. 30217 intestato a S.E.Pi specificando in casuale i riferimenti alla pratica e la suddivisione dell'importo in oneri di urbanizzazione primari, secondaria e costo di costruzione.

"Sanzioni"
Il mancato versamento del contributo nei termini di legge comporta:
a) aumento in misura pari al 10% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 giorni;
b) aumento in misura pari al 20% quando, superato il termine di 120 giorni il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 giorni;
c) aumento in misura del 40% quando, superati anche questi 60 giorni, si protrae per ulteriori 60 giorni;
d) decorso inutilmente il termine di cui alla lettera c), il Comune provvede alla riscossione coattiva del complessivo credito.

eventuali note del progettista:

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 84 della Legge Regione Toscana 3 gennaio 2005 n° 1, la CONFORMITA' delle opere da realizzare agli strumenti della pianificazione e agli atti di governo del territorio, adottati o approvati, ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti.

Data, _____

<i>Timbro Professionale</i>	Firma
---------------------------------	-------
