



## COMUNE DI PISA

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i></b> |                       |
| <b>N. atto DD-18A / 914</b>                                | <b>del 10/07/2018</b> |
| <b>Codice identificativo 1627725</b>                       |                       |

**PROPONENTE** *Attività produttive - Edilizia privata - Restauro beni storico artistici*

|                |  |
|----------------|--|
| <b>OGGETTO</b> | <b>D.M. DEL MINISTRO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE 10.9.1957 “DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DI TUTTE LE ZONE VERDI ALL’INTERNO DELLE MURA URBANE DEL COMUNE DI PISA.” DISPOSIZIONE DI SERVIZIO.</b> |
|----------------|--|

|                                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|
| Istruttoria Procedimento             |                        |
| Posizione Organizzativa responsabile |                        |
| Dirigente della Direzione            | <b>GUERRAZZI MARCO</b> |

Oggetto: D.M. del Ministro della Pubblica istruzione 10.9.1957 “Dichiarazione di notevole interesse pubblico di tutte le zone verdi all’interno delle mura urbane del Comune di Pisa.”  
Disposizione di servizio.

#### IL DIRIGENTE

**Visto** il D.M. del Ministro della Pubblica istruzione 10.9.1957 recante “Dichiarazione di notevole interesse pubblico di tutte le zone verdi all’interno delle mura urbane del Comune di Pisa” con cui tali aree venivano dichiarate di interesse pubblico ai sensi della legge 29.6.1939 n. 1497 e, pertanto, sottoposte a tutte le disposizioni contenute nella legge medesima;

**Considerato** che:

1. il Comune di Pisa utilizzava come carta di riferimento per l’individuazione di tali aree la cartografia redatta congiuntamente nel 2004 con la Soprintendenza di Pisa sulla base dei vincoli presenti nel 1957;
2. con nota del 14.11.2012 la Soprintendenza di Pisa evidenziava la necessità di un aggiornamento di tale cartografia che risultava, a suo dire, in alcune parti incompleta e imprecisa;
3. in data 15.5.2018 e 3.7.2018 la commissione regionale del paesaggio, convocata ai sensi dell’articolo 137 del d.lgs. n. 42/2004 e articolo 1 l.r.t. n. 26/20012, stabiliva le modalità operative condivise dal Comune di Pisa, Soprintendenza di Pisa e Lamma per le quali veniva prevista una prima fase transitoria durante la quale il riferimento cartografico per l’individuazione delle aree verdi deve essere la cartografia redatta d’intesa dal Comune di Pisa e la Soprintendenza di Pisa dell’anno 2004, integrata con le tipologie delle aree 10.1 e 10.2 del vigente Regolamento urbanistico;
4. la medesima Commissione prevedeva una fase successiva di approvazione di una nuova cartografia da predisporre congiuntamente tra la Soprintendenza di Pisa, Lamma e il Comune di Pisa;
5. la Commissione prendeva infine atto che le categorie C e D di cui all’articolo 136 del l.gsl. n. 42/2004 costituiscono riferimento per l’applicazione del vincolo esteso anche alle facciate prospicienti le aree verdi;

**tutto ciò visto e considerato**

#### DISPONE

1. **in via transitoria**, e fino alla redazione della successiva fase di cui al punto 4 della parte motiva del presente atto, di utilizzare per l’individuazione del vincolo delle aree verdi all’interno delle mura urbane del Comune di Pisa congiuntamente sia la carta del 2004 che la carta del vigente Regolamento urbanistico, limitatamente alle aree classificate 10.1 e 10.2.;

2. **di confermare** la procedura paesaggistica anche per gli interventi sulle facciate degli edifici prospicienti le aree verdi;
3. **di partecipare** il presente atto alla Direzione Urbanistica, ai Funzionari della Direzione e alla Soprintendenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Marco Guerrazzi

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.