



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 650

del 02/05/2024

Proponente : DD 07 Sociale – Disabilità – Politiche della Casa – Servizi educativi

OGGETTO

**AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO IN UTILIZZO
AUTORIZZATO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
ANNO 2022 - 9° ESITO.**

Uffici Partecipati

CASA

PO-CASA

IL DIRIGENTE

Vista la Determina DD-13 n.1000 del 16.6.2022 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato-anno 2022 e con termine iniziale di pubblicazione dal 16 giugno 2022;

Vista la Determina DD n 1087 del 14.6.2023 con la quale è stato prorogato fino al 16.6.2024 l'Avviso pubblico per assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato-anno 2022 e con termine iniziale di pubblicazione dal 16 giugno 2022;

Richiamati:

- la L. n 179/1992 sulle *"Norme per l'edilizia residenziale pubblica"*;
- la L.R n 77/1998 di *"Riordino delle competenze in materia di edilizia residenziale pubblica"* e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale n. 2/2019 *"Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica"* pubblicata in data 09 Gennaio 2019 che disciplina il nuovo assetto istituzionale e gestionale degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- la Legge Regionale n. 51/2020 *"Legge di manutenzione dell'ordinamento regionale 2019"*;
- la Legge Regionale n. 35/2022 *"Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP. Condizioni per l'attribuzione dei punteggi. Modifiche agli allegati A e B della L.R. 2/2019"*;
- la Deliberazione n. 101 del 09/02/2022 della Conferenza Permanente dei Comuni del L.O.D.E. Pisano con la quale sono stati approvati il regolamento di attuazione ed integrazione della legge Regione Toscana n. 2 del 02/01/2019 come modificata dalla legge regionale toscana n. 51 del 06/07/2020 e dalla legge regionale toscana n. 35 del 21/09/2021, lo schema di bando e lo schema di domanda di partecipazione a bando ERP;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 22.3.2022 avente ad oggetto *"Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Approvazione"*;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 24 maggio 2022 avente ad oggetto *"Regolamento per la gestione dell'emergenza abitativa. Approvazione"*;

Richiamate

- la Determina DD n.1157 del 8.7.2022 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dalla pubblicazione dell'Avviso al 20 giugno 2022, sono state approvate le graduatorie Utilizzo autorizzato 1° esito;
- la Determina DD n.1471 del 13.9.2022 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dal 21 giugno al 20 luglio 2022 sono state approvate le graduatorie aggiornate Utilizzo autorizzato 2° esito;
- la Determina DD n.1966 del 23.12.2022 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dal 21 luglio 2022 al 20 agosto 2023 sono state approvate le graduatorie aggiornate Utilizzo autorizzato 3° esito;
- la Determina DD n.564 del 31.3.2023 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dal 21 agosto 2022 al 20 febbraio 2023 sono state approvate le graduatorie aggiornate Utilizzo autorizzato 4° esito;
- la Determina DD n.1187 del 27.6.2023 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dal 21 febbraio 2023 al 20 maggio 2023 sono state approvate le graduatorie aggiornate Utilizzo autorizzato 5° esito;

- la Determina DD n.1758 del 25.10.2023 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dal 21 maggio 2023 al 20 luglio 2023 sono state approvate le graduatorie aggiornate Utilizzo autorizzato 6° esito;
- la Determina DD n.2134 del 20.12.2023 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dal 21 luglio 2023 al 20 ottobre 2023 sono state approvate le graduatorie aggiornate Utilizzo autorizzato 7° esito;
- la Determina DD n.264 del 22.2.2024 con la quale, considerate le domande d'accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato, pervenute nel periodo dal 21 ottobre 2023 al 20 dicembre 2023 sono state approvate le graduatorie aggiornate Utilizzo autorizzato 8° esito;

Considerato che nel periodo 21 dicembre 2023-20 febbraio 2024, sono pervenute all'Ufficio Casa del Comune di Pisa, nel rispetto dei termini di cui all'art. 8 comma 2 lett. a) dell'Avviso, le domande di accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato inserite nell'All..1:“**9°Graduatoria Utilizzo Autorizzato ERP 2022 ELENCO DOMANDE PARTECIPANTI -periodo 21 dicembre 2023-20 febbraio 2024**”;

Richiamati i verbali della Commissione Tecnica Emergenza Abitativa del Comune di Pisa, tenutesi in data 11 aprile 2024, 19 aprile 2024, 30 aprile 2024;

Considerato che, come risulta dai verbali in atti d'ufficio, la Commissione Tecnica Emergenza Abitativa ha valutato l'ammissione di n.3 nuove domande ammesse con riserva;

Considerato che secondo l'art.5 dell'Avviso, a seguito di valutazione istruttoria, sono state formate, per i nuclei di cui sono state accertate le condizioni di cui all'art 1 e dei requisiti di cui all'art. 2 dell'Avviso, le seguenti graduatorie specifiche aggiornate alla data del 20 dicembre 2023 per le domande pervenute nel periodo complessivo dal 16 giugno 2022 al 20 dicembre 2023:

1. **9°Graduatoria aggiornata Utilizzo Autorizzato ERP 2022 EMERGENZA SFRATTI** (art 14, comma 2, lett. c, L.R.Toscana 2/2019 e s.m.i.) di cui in allegato n. 2 della presente determina;
2. **9°Graduatoria aggiornata Utilizzo Autorizzato ERP 2022 EMERGENZA ABITATIVA ALTRE CAUSE** (art 14, comma 2, lett. a-b-d-e-f-g-h L.R.Toscana 2/2019 e s.m.i.) di cui in allegato n.3 della presente determina;
3. **9°Graduatoria aggiornata Utilizzo Autorizzato ERP 2022 INTERVENTI SOCIALI** (art 14, comma 6, L.R.Toscana 2/2019 e s.m.i.) di cui in allegato n.4 della presente determina;

Considerato che, a seguito di valutazione istruttoria, risultano risultano domande partecipanti, prive dei requisiti e delle condizioni di cui all'art 1 e dei requisiti di cui all'art 2 dell'Avviso inserite nell'All..5 :“**9°Graduatoria Utilizzo Autorizzato ERP 2022-ELENCO DOMANDE ESCLUSE (periodo 21 dicembre 2023-20 febbraio 2024)**”;

Visti il Regolamento UE (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali) 679/2016, il D.lgs. 196/2003 e la Circolare del Segretario Comunale, Prot. 48438 del 27.9.2013 avente ad oggetto: “Misure transitorie per l'attuazione del decreto legislativo n.33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza;

Ritenuto necessario nel rispetto delle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio, individuare i soggetti inseriti nelle graduatorie tramite il numero di protocollo di ricezione della relativa domanda;

Dato atto che il presente provvedimento non necessita di visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria;

Visto il “Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l’organizzazione dei procedimenti di gara” approvato con deliberazione della G.C. 189/2012, nonché i provvedimenti 213/2016 e 159/2024 del Segretario Generale;

Dato atto:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento,
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Attestato, sotto la propria responsabilità esclusiva, la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente determinazione e del procedimento a questa presupposto.

Visto la Decisione Sindaco n.170 del 28/9/2023 con la quale viene conferito al sottoscritto l’incarico dirigenziale della Direzione D-07 “*Sociale – Disabilità - Politiche della Casa –Servizi Educativi-*” , fino al 30.09.2026, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione.

Quanto sopra premesso e integralmente richiamato

D E T E R M I N A

A. di approvare i seguenti elenchi, parti integranti del presente provvedimento:

1. **9°Graduatoria Utilizzo Autorizzato ERP 2022-ELENCO DOMANDE PARTECIPANTI (periodo 21 dicembre 2023-20 febbraio 2024) (All.1);**
2. **9°Graduatoria aggiornata Utilizzo Autorizzato ERP 2022-GRADUATORIA SFRATTI (All.2);**
3. **9°Graduatoria aggiornata Utilizzo Autorizzato ERP 2022-GRADUATORIA ALTRE CAUSE (All.3);**
4. **9°Graduatoria aggiornata Utilizzo Autorizzato ERP 2022- GRADUATORIA INTERVENTI SOCIALI (All.4);**
5. **9°Graduatoria Utilizzo Autorizzato ERP 2022-ELENCO DOMANDE ESCLUSE (periodo 21dicembre 2023-20 febbraio 2024) (All.5)**

B. di pubblicare il presente provvedimento all’Albo Pretorio on line del Comune di Pisa per 15 (quindici) giorni consecutivi;

C. di pubblicare l’atto nella apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Pisa in attuazione degli obblighi di trasparenza di cui al D.lgs 14 marzo 2013 n. 33 che ha disposto il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

D. di pubblicare sulla Rete Civica del Comune di Pisa l'Elenco "Emergenza Sfratti" e l'Elenco emergenza Altre cause" e l'"elenco Interventi sociali" al seguente link:
<https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/26486/Utilizzo-autorizzato.html>.

IL DIRIGENTE
Dott. Francesco Sardo

Documento firmato digitalmente da

FRANCESCO SARDO / ArubaPEC S.p.A.