



COMUNE DI PISA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 239 del 22/09/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO DI CUI ALL'ART. 95 COMMA 8 DELLA L.R. 10 NOVEMBRE 2014, N. 65 E RELATIVO DOCUMENTO ESPLICATIVO.

L'anno 2022 il giorno ventidue del mese di Settembre presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti i Signori:

Nominativo	Funzione	Presenza	Assenza
CONTI MICHELE	SINDACO	X	
BONSANGUE RAFFAELLA	VICE SINDACO		X
BEDINI FILIPPO	ASSESSORE	X	
BONANNO GIOVANNA	ASSESSORE	X	
DRINGOLI MASSIMO	ASSESSORE	X	
LATROFA RAFFAELE	ASSESSORE	X	
MAGNANI PIERPAOLO	ASSESSORE	X	
MUNNO SANDRA	ASSESSORE	X	
PESCIATINI PAOLO	ASSESSORE	X	
POLI VERONICA	ASSESSORE	X	

Partecipa alla riunione Il Segretario Generale: Mordacci Marco

Presiede Il Sindaco: Michele Conti.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

-il Comune di Pisa è dotato di Piano Strutturale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 103 del 02/10/1998 e di Regolamento Urbanistico approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 04/05/2017 (e successive Varianti) e che pertanto ricorrono le condizioni di cui all'art. 222 comma 2 della L.R. n. 65/2014 e s. m. e i.;

-il Comune di Pisa ha adottato il Piano Strutturale Intercomunale con Delibera del Consiglio Comunale di Pisa n. 30 del 23/07/2020 e che l'avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT della Regione Toscana n. 35 parte II del 26/08/2020;

-con Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 06/07/2022 il Comune di Pisa ha proceduto all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni al Piano Strutturale Intercomunale di competenza dello stesso Comune anche in qualità di autorità competente e di ente capofila;

VISTI:

-la Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 ed in particolare il comma 8 dell'art. 95 che prevede la possibilità per i Comuni di pubblicare un avviso rivolto ai soggetti interessati, pubblici o privati, a presentare proposte o progetti finalizzati all'attuazione degli obiettivi strategici del piano strutturale, al fine di definire sia il dimensionamento quinquennale, che i contenuti previsionali del piano operativo o di parti di esso;

-il Regolamento Regionale n.4/R del 14 Febbraio 2017 di disciplina delle attività del Garante dell'Informazione e della Partecipazione e le Linee Guida per la partecipazione approvate con Delibera della Giunta Regionale n. 1112 del 16 Ottobre 2017;

-il "Regolamento di attuazione delle disposizioni dell'articolo 62 e del Titolo V della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio). Modifiche al d.p.g.r. 9 febbraio 2007, n. 2/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 37, comma 3, della legge regionale 3 gennaio 2005, n.1 "Norme per il governo del territorio" - Disposizioni per la tutela e valorizzazione degli insediamenti);

-il D.P.G.R. n. 63/R/2016 "Regolamento di attuazione dell'articolo 84 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni per la qualità del territorio rurale";

PRESO ATTO che il procedimento previsto dall'art. 95 comma 8 della L.R. 65/2014, sopra richiamato, ha una funzione esplorativa e che pertanto non vincola in alcun modo il Comune nella definizione dei contenuti del Piano Operativo e non darà seguito ad alcuna forma di approvazione o risposta in merito alle istanze presentate;

RITENUTO di dover fornire apposito indirizzo agli uffici competenti approvando altresì lo schema di avviso pubblico ed il relativo allegato esplicativo ai fini del procedimento di cui al sopra citato articolo 95 della L.R. n. 65/2014;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dalla Dirigente della

Direzione 10 Urbanistica – Edilizia Privata – Espropri – Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica (**Allegato A**), nel quale si attesta che la deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

RITENUTO di dover concedere al presente l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", per consentire al Comune di costruire un quadro generale di riferimento degli interventi in vista del futuro Piano Operativo;

Con voti unanimi legalmente resi,

DELIBERA

1. **Di approvare** la narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di dare atto** dell'opportunità di avviare il procedimento previsto dall'art. 95 comma 8 della L.R. n. 65/2014.
3. **Di approvare** a tale scopo la proposta di avviso pubblico (**Allegato 1**) e lo schema di documento esplicativo denominato "Indicazioni, criteri e direttive per la redazione del piano operativo" (**Allegato 2**).
4. **Di dare mandato** agli uffici di procedere al perfezionamento dei documenti sopra citati e di procedere alla pubblicazione e diffusione degli stessi.
5. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 125 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi la GIUNTA COMUNALE

Per consentire al Comune di costruire un quadro generale di riferimento degli interventi in vista del futuro Piano Operativo;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Il Presidente

Il Segretario Generale

Michele Conti

Mordacci Marco

Uffici Partecipati	
Dirigente Direzione 10	DIREZIONE-03 Finanze - Provveditorato - Aziende - Servizi Assicurativi
GRUPPI CONSILIARI	DIREZIONE-10 Urbanistica - Edilizia Privata - Espropri - Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica