



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1471

del 13/09/2022

Proponente : DIREZIONE-13 Sociale - Disabilità - Politiche della Casa - URP - Servizi Demografici - Supporto Giuridico - Prevenzione e protezione - Datore di lavoro

OGGETTO

**AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO IN UTILIZZO
AUTORIZZATO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
ANNO 2022 – 2° ESITO.**

Uffici Partecipati	
PO-CASA	ASSESSORE POLI
D09-CASA	

IL DIRIGENTE

Vista la Determina DD-13 n. 1000 del 16.06.2022 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per assegnazione di alloggi ERP in utilizzo autorizzato-anno 2022 e con termine iniziale di pubblicazione dal 16 giugno 2022;

Richiamati:

- la L. n 179/1992 sulle “*Norme per l’edilizia residenziale pubblica*”;
- la L.R n 77/1998 di “*Riordino delle competenze in materia di edilizia residenziale pubblica*” e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale n. 2/2019 “*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica*” pubblicata in data 09 Gennaio 2019 che disciplina il nuovo assetto istituzionale e gestionale degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- la Legge Regionale n. 51/2020 “*Legge di manutenzione dell’ordinamento regionale 2019*”;
- la Legge Regionale n. 35/2022 “*Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l’assegnazione di alloggi ERP. Condizioni per l’attribuzione dei punteggi. Modifiche agli allegati A e B della L.R. 2/2019*”;
- la Deliberazione n. 101 del 09/02/2022 della Conferenza Permanente del Comuni del L.O.D.E. Pisano con la quale sono stati approvati il regolamento di attuazione ed integrazione della legge Regione Toscana n. 2 del 02/01/2019 come modificata dalla legge regionale toscana n. 51 del 06/07/2020 e dalla legge regionale toscana n. 35 del 21/09/2021, lo schema di bando e lo schema di domanda di partecipazione a bando ERP;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 22.3.2022 avente ad oggetto “*Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Approvazione*”;

Richiamata, altresì, la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 24 maggio 2022 avente ad oggetto “*Regolamento per la gestione dell’emergenza abitativa. Approvazione*”, con particolare riferimento all’art. 8;

Richiamata, infine, la Determina D13 n. 1157 del 8.7.2022 con la quale, relativamente alle domande pervenute nel periodo di pubblicazione dell’Avviso pubblico per l’accesso al conferimento in utilizzo autorizzato di alloggi ERP (edilizia residenziale pubblica) anno 2022, di cui alla determinazione Direzione 13/1000 del 16/06/2022, al 20 giugno 2022 sono stati approvati i seguenti elenchi, parti integranti del provvedimento:

1. ELENCO DOMANDE PARTECIPANTI Luglio 2022 (All.1)
2. GRADUATORIA EMERGENZA SFRATTI Luglio 2022 (All.2)
3. GRADUATORIA EMERGENZA ALTRE CAUSE Luglio 2022 (All.3)
4. GRADUATORIA INTERVENTI SOCIALI Luglio 2022 (All.4)

Considerato che nel periodo 21 giugno 2022- 20 luglio 2022, sono pervenute, nel rispetto dei termini di cui all’art. 8 comma 2 lett. a) dell’Avviso, le domande di accesso per il conferimento di alloggi ERP in utilizzo autorizzato inserite nell’Allegato 1: “**2°Graduatoria Utilizzo Autorizzato ERP 2022 ELENCO DOMANDE PARTECIPANTI**”;

Richiamata la Nota Prot. 101748/2022 con cui i Servizi Sociali hanno comunicato la presa in carico dei nuclei richiedenti, fruitori di interventi socio-terapeutici o assistenziali in ragione della loro situazione psico-fisica o di disagio socio-familiare e le attestazioni circa la sottoscrizione e rispetto del percorso/progetto d’aiuto ai fini dell’attribuzione dei punteggi alle domande;

Richiamato il verbale del 12/09/2022 della Commissione Tecnica di gestione dell’emergenza Abitativa del Comune di Pisa, istituita con Provvedimento del Sindaco n. 98 del 05/09/2022;

Considerato che secondo l’art.5 dell’Avviso, a seguito di valutazione istruttoria, sono state formate, per i nuclei di cui sono state accertate le condizioni di cui all’art 1 e dei requisiti di cui all’art. 2 dell’Avviso, le seguenti graduatorie specifiche aggiornate:

1. **2°Graduatoria Utilizzo Autorizzato 2022 EMERGENZA SFRATTI** (art 14, comma 2, lett. c, L.R. Toscana 2/2019 e s.m.i.) di cui in Allegato 2 della presente determina;
2. **2°Graduatoria Utilizzo Autorizzato 2022 EMERGENZA ABITATIVA ALTRE CAUSE** (art. 14, comma 2, lett. a-b-d-e-f-g-h L.R. Toscana 2/2019 e s.m.i.) di cui in Allegato 3 della presente determina;
3. **3°Graduatoria Utilizzo Autorizzato 2022 INTERVENTI SOCIALI** (art 14, comma 6, L.R. Toscana 2/2019 e s.m.i.) di cui in Allegato 4 della presente determina;

Considerato che, a seguito di valutazione istruttoria, risultano domande partecipanti prive dei requisiti e delle condizioni di cui all'art 1 e dei requisiti di cui all'art 2 dell'Avviso che sono state inserite nell'Allegato 5: **"2°Graduatoria Utilizzo Autorizzato ERP 2022-ELENCO DOMANDE ESCLUSE"**;

Visti il Regolamento UE (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali) 679/2016, il D.Lgs. 196/2003 e la Circolare del Segretario Comunale, Prot. 48438 del 27.9.2013 avente ad oggetto: "Misure transitorie per l'attuazione del decreto legislativo n.33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza;

Ritenuto necessario nel rispetto delle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio, individuare i soggetti inseriti nelle graduatorie tramite il numero di protocollo di ricezione della relativa domanda;

Dato atto che il presente provvedimento non necessita di visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria;

Visto il "Regolamento per lo svolgimento del controllo di regolarità amministrativa e per l'organizzazione dei procedimenti di gara" approvato con deliberazione della G.C. 189/2012, nonché i provvedimenti 213/2016 e 352/2019 del Segretario Generale;

Dato atto:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento,
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Attestato, sotto la propria responsabilità esclusiva, la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente determinazione e del procedimento a questa presupposto.

Visto l'atto del Sindaco n.13 del 4.2.2022 con il quale si conferisce al sottoscritto l'incarico dirigenziale per la Direzione Sociale - Disabilità - Politiche della Casa – URP- Servizi Demografici-Supporto Giuridico – Prevenzione e Protezione-Datore di Lavoro sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvo eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

Quanto sopra premesso e integralmente richiamato

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, ai fini e per le motivazioni di cui in premessa:
 - a) 2° Graduatoria Utilizzo Autorizzato ERP 2022 - ELENCO DOMANDE PARTECIPANTI (All.1);
 - b) 2° Graduatoria Utilizzo Autorizzato 2022 - GRADUATORIA SFRATTI (All.2);
 - c) 2° Graduatoria Utilizzo Autorizzato 2022 - GRADUATORIA ALTRE CAUSE (All.3);
 - d) 2° Graduatoria Utilizzo Autorizzato 2022 - GRADUATORIA INTERVENTI SOCIALI (All.4);
 - e) 2° Graduatoria Utilizzo Autorizzato -ELENCO DOMANDE ESCLUSE (All.5)tutti costituenti parti integranti e sostanziali del presente atto.

- 2) Di trasmettere copia del presente atto all'Assessore alle politiche abitative;
- 3) Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune di Pisa per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- 4) Di pubblicare l'atto nella apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Pisa in attuazione degli obblighi di trasparenza di cui al D.lgs 14 marzo 2013 n. 33 che ha disposto il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- 5) Di pubblicare sulla Rete Civica del Comune di Pisa l'Elenco "Emergenza Sfratti" e l'Elenco emergenza Altre cause" e l'"elenco Interventi sociali" al seguente link: <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio-scheda/26486/Utilizzo-autorizzato.html>

IL DIRIGENTE
Francesco Sardo

Documento firmato digitalmente da

FRANCESCO SARDO / ArubaPEC S.p.A.