



DIREZIONE-13 SOCIALE - DISABILITA' - POLITICHE DELLA CASA -URP- SERVIZI DEMOGRAFICI - SUPPORTO GIURIDICO - PREVENZIONE E PROTEZIONE - DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE

Richiamata la Legge Regionale Toscana 02/01/2019 n. 2 e ss.mm.ii.

A V V I S A

Che a far data dal giorno **23 maggio 2022** è in pubblicazione il nuovo bando di concorso pubblico per la formazione della graduatoria di assegnazione degli alloggi di ERP nel Comune di Pisa indetto con determinazione DIREZIONE-13/870 del 23/05/2022

Il nucleo familiare richiedente deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione europea; i cittadini stranieri hanno diritto di accesso secondo quanto previsto dalle disposizioni statali che regolano la materia, ovvero:
 - a. possesso di permesso CE per soggiornanti di lungo periodo;
 - b. possesso di permesso di soggiorno con validità almeno biennale e svolgimento di regolare attività lavorativa (SOLO PER IL RICHIEDENTE);
 - c. possesso di permesso di soggiorno per "asilo politico" e/o "protezione sussidiaria";
- b) residenza anagrafica o sede di attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nel comune di Pisa (SOLO PER IL RICHIEDENTE);
- b-bis) assenza di condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a cinque anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena (SOLO PER IL RICHIEDENTE);
- c) situazione economica equivalente "ISEE" non superiore alla soglia di euro 16.500,00;
- d1) assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato ad una distanza pari o inferiore a 50 Km. dal comune di Pisa;
- d2) assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati nel territorio italiano o all'estero. Ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo richiedente;
- e1) assenza di patrimonio mobiliare superiore a euro 25.000,00;
- e2) non titolarità di natanti o imbarcazioni a motore o a vela iscritti nei prescritti registri, salvo che costituiscano beni strumentali aziendali;
- e3) non titolarità di un autoveicolo immatricolato negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV). In caso di veicoli a propulsione ibrida non viene considerato l'apporto del propulsore elettrico. Sono fatti salvi gli autoveicoli che costituiscono beni strumentali aziendali;
- f) non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è dato dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati da d2) ed e1);
- g) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- h) assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti all'articolo 38, comma 3, b), d), e) ed f), salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
- i) assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi di ERP senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni vigenti, nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda.

Il Bando e i suoi allegati sono consultabili e scaricabili presso:

il sito del Comune di Pisa Area Tematica Casa:

- alla voce assegnazioni alloggi ERP al seguente link <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/assegnazione-alloggi-erp-0>
- alla voce notizie al seguente link <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/politiche-della-casa>

il sito del Comune di Pisa Area Tematica Profilo committente appalti e altri Bandi:

- alla voce bandi diversi dagli appalti al seguente link <https://www.comune.pisa.it/it/ricerca-bandi/altri%20bandi>

Le domande corredate di tutta la necessaria ed idonea documentazione **potranno essere presentate esclusivamente** on-line mediante accesso al Portale delle istanze on line sul sito istituzionale del Comune di Pisa:

- l'accesso al portale sarà consentito tramite SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale), CIE (carta identità elettronica) oppure CNS (Carta Nazionale dei Servizi);
- la domanda potrà essere inoltrata anche servendosi di altra persona, dotata delle suddette credenziali di accesso al portale, se munita di apposita delega;

Non saranno accolte domande presentate con l'utilizzo di modalità di invio diverse da quella sopra indicata.

Per agevolare la presentazione da parte dell'utenza della domanda on line sarà possibile **avvalersi gratuitamente**:

- dei **CAAF** con i quali è stata sottoscritta apposita convenzione da parte del Comune di Pisa (per assistenza alla partecipazione al bando): l'elenco dei CAAF convenzionati è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Pisa al seguente link <https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/assegnazione-alloggi-erp-0> con indicati indirizzi delle sedi operative, numero di telefono ed orari di apertura al pubblico.

- dei **Facilitatori digitali del Comune di Pisa**, recandosi, previo appuntamento al numero **050/7846982**, nei seguenti orari di apertura al: Centro Polivalente di San Zeno, via San Zeno n. 17- Pisa, dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (solo per l'inoltro della domanda)

LA DOMANDA DEVE ESSERE INOLTRATA PENA ESCLUSIONE ENTRO IL 21 LUGLIO 2022

Per informazioni è possibile contattare, l'ufficio Politiche della Casa al seguente indirizzo mail: ufficiocasa@comune.pisa.it oppure il call center (800-98121)