

AT-412 GESTIONE DEI FITTI PASSIVI				
TABELLA RIEPILOGATIVA SULLE LOCAZIONI/CONCESSIONI PASSIVE				
tipo contratto		somma	n°	
concessione		66.300,61	37	
indennità		723,78	3	
locazione		466.509,48	4	
totale complessivo		533.533,87	44	
ID	ubicazione e descrizione uso	tipo contratto	tipo bene	valore locazione
48660	area sosta bus in Coltano ex Centro Rai	locazione	terreno	283,00
48661	Giardino Scotto - terreno adiacente il Bastione Sangallo	locazione	terreno	213,61
48668	Viale delle Cascine - accesso da Via Fasanna	locazione	terreno	212,55
	porzione terreno V.le delle Cascine destinato a passo Villa Madrè		terreno	213,38
	canone Stazione Marconi			426,76
1110	attraversamento aereo con linea elettrica per pompa in Golena d'Arno	concessione	terreno	200,00
645	realizzazione ponticello di accesso al parcheggio scambiatore tramite copertura parziale del Fosso Oserretto nel comune di Pisa, tra Via del Marmiglio e Via Fazio degli Uberti	concessione	terreno	144,00
1907	passerella pedonale canale Ripafratta	concessione	terreno	144,00
2736	ponte su Fossa Chiara	concessione	terreno	144,00
2903	ponte sul Fosso Oseretto in Via Pietrasantina (mq 60)	concessione	terreno	144,00
6096	ponte Via della Prata - ponte Via Pietrasantina - ponte Via di Gello	concessione	terreno	432,00
4962	12 ponti (CEP - Cittadella - Solferino - di Mezzo - Fortezza - Vittoria) - ponticelli (Via Zamenhof - Via Don Bosco - Via Cenofanti - Via Battelli - Via di Pratale - Via Paparelli)	concessione	terreno	1.728,00
6741	ponte sul Nuovo Scolo di Pisa	concessione	terreno	144,00
1908	copertura Fosso Marmigliano, Sei Comuni, Legnaia, Sarragone e Fosso lungo il canale di Ripafratta. Ponte e scala sul canale demaniale di Ripafratta (mq 20800)	concessione	terreno	1.144,00
2672	impianto illuminazione pubblica e scarico acque piovane c/o fornace loc. Riglione	concessione	terreno	216,00
1794	Ponte delle Bocchette con occupazione della scarpata sx fiume Arno loc. Putignano (ponte ed argine mq 3700)	concessione	terreno	144,00
980	immissione fognaria nel Fosso Arginone di Putignano affluente sinistro nel comune di Pisa	concessione	terreno	200,00
5803	copertura Fosso Nugolaio ceria acque alte	concessione	terreno	400,00
6237	copertura per strada pubblica sul Fosso Tedaldo in Via Aurelia Pisa	concessione	terreno	200,00
222	copertura tratto Fosso Colatore	concessione	terreno	200,00
2235	copertura di un tratto del Fosso Albrello loc. Ospedaletto (mq 306)	concessione	terreno	200,00
2489	area di demanio idrico derivante dalla copertura di un tratto del Fosso delle Palazzine lungo la Via di Gello	concessione	terreno	200,00
2914	copertura tratto Fosso S. Giusto	concessione	terreno	200,00
2938	copertura tratto Fosso S. Piero	concessione	terreno	200,00
2941	copertura tratto Fosso S. Marco	concessione	terreno	200,00
3841	copertura tratto Fosso Arginone	concessione	terreno	200,00
3842	copertura tratto Fosso Cafaggiolo	concessione	terreno	200,00
3843	copertura Fosso di Via Fagiana	concessione	terreno	200,00
6333	n° 2 coperure per strade pubbliche sul Fosso S. Piero sud a Pisa	concessione	terreno	400,00

ID	ubicazione e descrizione uso	tipo contratto	tipo bene	valore locazione
1626	copertura di un tratto Fosso di Via Fagiana e all'immissione delle acque di scarico della fognatura bianca	concessione	terreno	384,00
5757	copertura tratto Fosso Tedaldo in Via del Capannone e Via A. Pisano	concessione	terreno	584,00
4733	copertura e immissione nel fosso lungo la Via Pisorno	concessione	terreno	384,00
45	Viale delle Piagge illuminazione pubblica	concessione	terreno	200,00
84	area sul fiume Arno adiacente L.go Guadalongo	concessione	terreno	200,00
1460	area di demanio idrico fiume in golena del fiume Arno tra Ponte delle Bocchette e abitato di Riglione da adibire a verde pubblico	concessione	terreno	200,00
2852	illuminazione Via Emilia lungo Fosso Arginone tra S. Ermete e Ospedaletto	concessione	terreno	200,00
4423	orti in loc. CEP UTE 15	concessione	terreno	200,00
	terreno posto fra il km 98+666 ed il km 98+727 della linea Pisa-La Spezia - Via Bonaccorso da Padule e Via Conte Fazio	indennità	terreno	77,04
	Km 82+419 linea Pisa-Livorno fra le stazioni di Pisa Centrale e Tombolo verso il case ex Ufficio Imposte di Consumo	indennità	terreno	323,37
	Km 332+0,13 linea Grosseto-Collesalveti-Pisa Cavalcavia di S. Giusto	indennità	terreno	323,37
	immobile denominato "Centro E.Fermi" – porzioni adibite ad archivi, magazzini e uffici comunali	locazione	fabbricato	465.800,32
M059	arenile antistante lo stabilimento balneare BIG FISH	concessione	arenile	4.751,86
M060	arenile antistante lo stabilimento balneare EX RIFORMATORIO MINORILE	concessione	arenile	5.501,32
T076	arenile c.d. Spiaggia libera organizzata n. 2	concessione	arenile	16.570,87
T095	arenile c.d. Spiaggia libera organizzata n. 3	concessione	arenile	12.237,72
T073	arenile antistante lo stabilimento balneare EX AMERICAN BEACH	concessione	arenile	17.302,84
				534.174,01