



# COMUNE DI PISA

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 1 Del 9 Gennaio 2020

**OGGETTO: PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI PISA E CASCINA - INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DA SOTTOPORRE ALLA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 25 DELLA L.R. N. 65/2014, NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PISA**

L'anno 2020 il giorno nove del mese di Gennaio presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti i Signori :

		Presente/Assente
1. CONTI MICHELE	Sindaco	P
2. RAFFAELLA BONSANGUE	Vice Sindaco	P
3. BEDINI FILIPPO	Assessore	P
4. BONANNO GIOVANNA	Assessore	P
5. DRINGOLI MASSIMO	Assessore	P
6. GAMBACCINI GIANNA	Assessore	P
7. LATROFA RAFFAELE	Assessore	P
8. MAGNANI PIERPAOLO	Assessore	P
9. MUNNO SANDRA	Assessore	P
10. PESCIATINI PAOLO	Assessore	P

Partecipa alla riunione il Vice Segretario Generale: BACCIARDI GIUSEPPE

Presiede il Sindaco: CONTI MICHELE.

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTA:

- la deliberazione del C.C. n. 57 del 22.12.2018, esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019-21 e la deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 27.12.2018, esecutiva, di approvazione del P.E.G. 2019-2021 - parte finanziaria, e di autorizzazione ai Dirigenti all'adozione degli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, e all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento dei contratti e dalla normativa vigente in materia di appalti;
- la L.R. n. 65/2014 e s. m. e i.;

### CONSIDERATO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 23/07/2019, esecutiva, è stato approvato lo schema di convenzione per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale di Pisa e Cascina;
- la suddetta convenzione sottoscritta in data 14/08/2019 individua il Comune di Pisa quale Ente capofila;
- con deliberazione del C.C. n. 36 del 29/8/2019 è stato approvato l'avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Pisa e Cascina ai sensi degli artt. 17,23,92 e 94 della L.R. n. 65/2014 e della Disciplina di Piano del PIT/PPR della Regione Toscana;
- in data 30/08/2019 è stata trasmessa alla Regione Toscana istanza di accesso ai contributi finanziari resi disponibili per incentivare la stesura di Piani Strutturali Intercomunali;
- con Decreto n. 16532 del 3/10/2019 del Dirigente Regione Toscana - Direzione Urbanistica e Politiche Abitative – Settore Pianificazione del Territorio è stata approvata la graduatoria relativa al bando per la concessione dei contributi per la redazione dei Piani Strutturali Intercomunali di cui all'art. 23 della L.R. n. 65/2014;
- il documento di avvio del procedimento di cui all'art. 17 della L.R. n. 65/2014 e il Documento preliminare di VAS di cui all'art. 23 della L.R. n. 10/2010 sono stati trasmessi agli enti e soggetti competenti;

**RICORDATO** che secondo quanto disposto all'art. 17 c. 3 della L.R. n. 65/2014 il documento di avvio del procedimento contiene:

*a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;*

- b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;*
- c) l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;*
- d) l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;*
- e) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;*
- f) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e).*

**RILEVATO** che in fase di stesura del suddetto documento l'Ufficio di Piano ha ritenuto che la documentazione già disponibile anche per la precedente esperienza di pianificazione di area vasta, dovesse essere rivista e integrata in modo adeguato e tenuto conto anche di contributi e eventuali iniziative segnalate alle Amministrazioni Comunali interessate nell'ambito del processo di partecipazione promosso dal Garante per l'informazione e la partecipazione e ritenuti coerenti con gli obiettivi e le azioni dello stesso PSI;

**RIBADITA** l'importanza dell'informazione e della partecipazione alla luce delle disposizioni vigenti e delle attività già avviate dal Garante per l'informazione e la partecipazione, Dott.ssa Valeria Pagni;

**VISTO** in particolare il comunicato pubblicato in data **14 ottobre 2019**;

**VISTO** il contributo pervenuto dalla Regione Toscana con **prot. n° 113389 del giorno 8 novembre 2019**, in cui è stata fra l'altro segnalata la necessità di integrare i contenuti dell'atto di avvio del procedimento con *“le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25”*, così come disposto dall'art. 17 comma 3 lettera a) della L.R. n. 65/2014”;

**TENUTO CONTO** dello stato di avanzamento del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale e dell'esito degli incontri pubblici e delle riunioni tecniche già organizzate presso gli uffici competenti (Regione Toscana, Genio Civile, ente Parco, ecc.);

**VISTA** la documentazione elaborata dall'Ufficio di Piano (**Allegato B**) ai fini dell'integrazione del Documento di avvio del procedimento e del Documento preliminare di Vas già approvato con deliberazione C.C. n. 36 del 29/08/2019;

**RITENUTO** dover sottolineare che gli interventi così individuati in relazione alle disposizioni dell'art. 17 comma 3 lettera a) della L.R. n. 65/2014, dovranno essere valutati dalla Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della stessa L.R. n. 65/2014 e saranno oggetto del Piano Strutturale Intercomunale nel rispetto delle eventuali indicazioni e limitazioni derivanti dall'esito della suddetta Conferenza e degli approfondimenti tecnici necessari;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/00 e s. m. e i.;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 123 del 19/11/2019 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente della Direzione Urbanistica-Edilizia Privata- Servizi Amministrativi alla Mobilità;

**RITENUTO OPPORTUNO** concedere al presente l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", vista l'urgenza di individuare gli interventi da sottoporre alla Conferenza di Copianificazione;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente della Direzione Urbanistica-Edilizia Privata – Servizi Amm.vi Mobilità (**Allegato A**) nel quale si attesta che la deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con voti unanimi legalmente resi,

### **DELIBERA**

1. Di approvare la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare per quanto di competenza e in relazione alle proposte riguardanti il territorio comunale di Pisa, la documentazione **Allegato B** al presente provvedimento, riconoscendone la rispondenza agli obiettivi e programmi dell'Amministrazione Comunale.
3. Di dare mandato all'Ufficio di Piano di predisporre in conformità al presente provvedimento, la proposta di deliberazione e la relativa documentazione da sottoporre alla Commissione Consiliare competente e al Consiglio Comunale, quale integrazione all'atto di avvio del procedimento di cui alla deliberazione C.C. n. 36/2019.
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

### **Indi la GIUNTA COMUNALE**

In ragione dell'urgenza di individuare gli interventi da sottoporre alla Conferenza di Copianificazione;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Presidente

Il Vice Segretario Generale

CONTI MICHELE

BACCIARDI GIUSEPPE

---

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Deliberazione trasmessa in copia ai Capi Gruppo Consiliari il \_\_\_\_\_

Deliberazione divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Deliberazione immediatamente eseguibile [ ]

Comunicata a :

Direzione 03

Direzione 10

Gruppi Consiliari

Segreteria Consiglio

Segreteria Presidente del Consiglio

Presidente del Consiglio

Ricci Daisy

Garante dell'informazione

Il \_\_\_\_\_

L'incaricato \_\_\_\_\_

Impegno n.

---