

RENDITE 2019

Titolo	Importo
concessione	888.653,42
indennità	1.171.732,15
locazione	674.488,36
Totale complessivo	2.734.873,92

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	Baiocco Vittorio	Abitazione piano terra int. 1 in Via L. Bianchi	abitativo	1.648,42
indennità	Baldaccini Luciana ex Farinati Gina	Abitazione in Piazza delle Gondole	abitativo	5.550,93
indennità	Bargagna Alfredo	ex stazioncina - appartamento P.1° in Via Cagliariatana n. 32 - Marina di Pisa	abitativo	7.749,95
indennità	Barsali Ada	Abitazione piano terra int. 1 in Via L. Bianchi	abitativo	1.383,88
indennità	Bartalucci Mafalda (ex Mariancini Gina)	Abitazione indipendente	abitativo	1.508,53
indennità	Bertoncini Elio	Abitazione sul retro della Colonia Arnino	abitativo	2.250,76
indennità	Biagioni Mauro	Alloggio ex custode Arena Garibaldi	abitativo	3.026,91
locazione	Biasiato Tiziana	appartamento in Via Brunelleschi 15	abitativo	6.899,75
concessione	Cacciarru Mauro	ex stazioncina - appartamento P. 1° Via Deodato Orlandi n. 1 - S. Piero a Grado	abitativo	5.078,47
indennità	Cheli Alessandro	Abitazione in Via P. Paoli	abitativo	1.396,67
indennità	Ciardi Michele	Alloggio in Via Vespucci	abitativo	1.023,10
indennità	Ciucci Giancarlo	Abitazione presso lo stabile della scuola media Gamerra	abitativo	1.822,35
indennità	Colombini Ingrid ex Colombini giuseppe	Alloggio in Via Livornese	abitativo	1.164,52
indennità	Evangelista A	Abitazione presso il complesso scolastico De Sanctis	abitativo	990,74
indennità	Franzo' Angela	Alloggio in Via Livornese	abitativo	595,87
indennità	Fратиanna Michele	Alloggio in Via Livornese	abitativo	5.586,64
locazione	Galluzzi Corrado	appartamento in Via Brunelleschi 15	abitativo	8.766,60
indennità	Gragnani Laura	Alloggio in Via S. Bernardo	abitativo	1.340,28
indennità	Imiotti Laura	Alloggio in Via S. Bernardo	abitativo	2.490,07
indennità	Larini Rosa	Abitazione presso lo stabile della scuola media Mazzini	abitativo	1.458,18
indennità	Lorenzini Piero	chalet in Via Lori a Marina di Pisa	abitativo	609,74
concessione	Madrigali Aldo	ex stazioncina - appartamento P. T. Via Deodato Orlandi n. 1 - S. Piero a Grado	abitativo	4.639,00
indennità	Matteoli Michele	Alloggio in Via Livornese	abitativo	1.257,72
locazione	Morganti Michela	appartamento in Via Brunelleschi 15	abitativo	6.899,75
indennità	Niang El Hadji	Alloggio in Via S. Bernardo	abitativo	7.734,95
indennità	Niccolai Emiliano	Chalets in Via Inghirami a Marina di Pisa	abitativo	1.097,90
indennità	ORLANDINI ALFA	Cantoniera ex stazione degli asili-elioterapici a Calambrone	abitativo	5.353,89
indennità	Orsi Gino	Manufatti in vicinanza del piazzale della ex stazione STEFET a Marina di Pisa	abitativo	847,35
indennità	Panichi Ida	Abitazione presso lo stabile della scuola elementare Biagi	abitativo	1.080,53
indennità	Pierotti Mariella	Abitazione in Via Nocelli a Riglione	abitativo	1.058,57
indennità	Ricoveri Adina	Manufatto presso campo sportivo Marina di Pisa	abitativo	1.079,62
locazione	Sabioni Elisabetta	appartamento in Via Brunelleschi 15	abitativo	6.033,78

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	Salvetti Luciana	Abitazione presso lo stabile della scuola elem. Rismondo	abitativo	475,34
indennità	SANTORO BIANCA MARIA ex Borghini Massimiliano	Abitazione presso lo stabile della ex stazione Leopolda	abitativo	1.190,03
indennità	Selmi Gabriella	Abitazione in Via Rainaldo	abitativo	7.460,30
locazione	Strazzullo Matteo	appartamento in Via Brunelleschi 15	abitativo	9.164,79
locazione	Toncelli Piero	appartamento in Via Brunelleschi 15	abitativo	5.747,79
indennità	Tosi Pietro	Abitazione piano 2 in Via L. Bianchi	abitativo	5.104,90
locazione	VIGNA NADIA ex DANTI ORFEO	appartamento in Via Brunelleschi 15	abitativo	5.991,56
indennità	Accademia Musicale Pisana (Corale)	Locale situato presso lo stabile Circoscrizione n°6	non abitativo	961,24
locazione	ACQUE INDUSTRIALI SPA	depuratore S. Jacopo	non abitativo	24.507,25
indennità	Alma 2 snc di Ferrini Massimo & Brini Ada	unità immobiliare ad uso commerciale - bar - Piazza dei Fiori ex Stazione - Tirrenia	non abitativo	9.445,98
indennità	AMNESTY International	Locali presso Giardino Scotto	non abitativo	250,04
indennità	ANPAS - COMITATO REGIONALE TOSCANO	ex magazzino comunale in Via della Bigattiera	non abitativo	784,33
indennità	ANPAS - COMITATO REGIONALE TOSCANO	porzioNE ex riformatorio giudiziario	non abitativo	3.840,11
concessione	Antico Caffè Toti	fondo commerciale in Via S. Martino	non abitativo	26.761,73
indennità	APES	immobile in Via Fermi - sede di APES	non abitativo	122.122,72
indennità	Associazione Amici della Lirica	Locale situato presso lo stabile Circoscrizione n°6	non abitativo	392,12
indennità	Associazione Bambini e Bambine in movimento	locali scuola materna Agazzi Via cuoco/Via Galiani	non abitativo	1.614,16
concessione	Associazione CASA LEOPOLDA	immobile ex stazione ferrovia Leopolda	non abitativo	103.036,96
indennità	Associazione CNGEI	Locali situati presso il complesso scolastico ISA	non abitativo	169,00
indennità	Associazione CNGEI	Locali al 1° piano scuola materna Agazzi Via cuoco / via galiani (ex el. Giovanni XXIII) - mq 779	non abitativo	702,40
concessione	Associazione di promozione sociale CINECLUB	STABILIMENTO BALNEARE EX AMERICAN BEACH	non abitativo	34.476,29
indennità	Associazione ENTE NAZIONALE SORDI	porzione immobile in Via Tommaso Rook (ex TOTI)	non abitativo	1.171,78
indennità	Associazione Filarmonica Pisana	Locale situato presso lo stabile Circoscrizione n°6	non abitativo	2.008,38
locazione	Associazione italiana sclerosi Multipla sezione di Pisa	fondo in Piazza Giovanni XXIII	non abitativo	3.239,46
indennità	Associazione Marinai d'italia	Locali presso Giardino Scotto	non abitativo	250,04
indennità	Associazione Nulla da Perdere (Nevrotz)	Abitazione + locale adiacente	non abitativo	943,87
indennità	Associazione San Bernardo	Ex Chiesa San Bernardo a Pisa	non abitativo	176,06

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
locazione	ASSOCIAZIONE UNIONE INQUILINI	fondo in Via del Cuore	non abitativo	3.214,60
concessione	Avis - Aido (obbligati in solido)	Locali comunali	non abitativo	1.662,38
indennità	Baldacci Giovanni	unità immobiliare ad uso autofficina Piazza dei Fiori ex Stazione - Tirrenia	non abitativo	6.348,39
locazione	Baldassari Guido	Fondo al CEP	non abitativo	5.045,70
indennità	BECATTI CLAUDIO & C. Snc	box 1a - Magazzino per la vendita di prodotti ortofrutticoli all'ingrosso	non abitativo	9.028,27
locazione	BENVENUTI FULVIA ex Tonini Simone	Fondo al CEP	non abitativo	5.245,26
indennità	Bianchi Luca	Fondo al CEP	non abitativo	3.236,03
indennità	Biblioteca Universitaria	Locali nel complesso scolastico ISA	non abitativo	28.627,02
indennità	Canottieri Arno	locali in via Bonaccorso da Padule	non abitativo	1.965,52
concessione	coop. L'ALBA (ex circolo dipendenti comunali)	Stabilimento balneare Via Litoranea a Marina di Pisa	non abitativo	29.160,11
concessione	Cooperativa Don Bosco	fabbricato con annesso terreno presso l'inceneritore e la sede del CPT	non abitativo	67,08
locazione	CTT NORD Srl	locali nell'immobile di Via Bellatalla 1	non abitativo	108.110,53
indennità	DAMA SRL in ATI con altri	Spiaggia libera attrezzata 3	non abitativo	31.000,00
indennità	Della Rocca Ada	Fondo al CEP	non abitativo	4.661,19
indennità	Diamante s.r.l.	Area di mq.30 sotto gli archi dell'Acquedotto Mediceo, adiacente ad immobili di proprietà del concessionario.	non abitativo	987,75
indennità	DINI ORTOFRUTTA di DINI SILVANO & C. Snc	box 8A - Magazzino per la vendita di prodotti ortofrutticoli all'ingrosso	non abitativo	9.028,27
indennità	Duegi Srl	terreno per accesso carrabile	non abitativo	1.473,96
indennità	ERBIFRUTTA srl	box 17-18-19-20-21-22-23B - Magazzino per la vendita di prodotti ortofrutticoli all'ingrosso	non abitativo	41.764,88
indennità	FABOZZI MARIA	ex stazione Baleari a Marina di Pisa	non abitativo	1.210,65
locazione	FARMACIE COMUNALI SPA	Fondi al cep	non abitativo	18.839,34
concessione	FONDAZIONE BRODOLINI	immobile C2 alla Cittadella Galileiana per sede d'impresa	non abitativo	16.848,00
indennità	GO.BEL snc di bellotti grazia & C.	box 15B - Magazzino per la vendita di prodotti ortofrutticoli all'ingrosso	non abitativo	5.966,53
locazione	Grassotti Gabriella	Fondo al CEP	non abitativo	4.947,84
locazione	Iori Vanessa - Ego Center Istituto Estetico	Fondo al CEP	non abitativo	8.874,71
concessione	LA MESA FRANCESCO ex Mazzei Maria	fondo commerciale in Via S. Martino 112	non abitativo	7.300,09
indennità	L'Immagine di Bardelli Cristina	Fondo al CEP	non abitativo	6.286,35
indennità	Lorenzini Piero	Fondo al CEP	non abitativo	3.676,70

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
locazione	MOMAX Srl	locali nell'immobile di Via Bellatalla 1	non abitativo	37.870,25
indennità	ORTOFRUTTA COLORETTI di coloretto massimiliano	box 9A - Magazzino per la vendita di prodotti ortofrutticoli all'ingrosso	non abitativo	9.028,27
locazione	Ottica Torquato	Fondo al CEP	non abitativo	6.449,31
concessione	OYSTER srl	fondo commerciale in Via S. Martino 106	non abitativo	17.234,70
concessione	PAIM Cooperativa sociale Onlus con sede in Via Sant'Antioco 72 - 56021 Cascina (PI)	IMMOBILE DESTINATO AD ASILO A MONTACCHIELLO	non abitativo	30.450,00
locazione	Paolicchi Monica	Fondo al CEP	non abitativo	4.524,80
indennità	Pubblica Assistenza Litorale Toscano	fabbricato in Via repubblica Pisana	non abitativo	1.924,79
indennità	RISTORANTE RINO DI MARCATO STEFANO & C. SNC	porzione immobiliare in Via aurelia nord 34, ad uso commerciale e parcheggio	non abitativo	6.443,06
indennità	Rossi Fabio	Fondo al CEP	non abitativo	8.880,34
locazione	Salvestroni Daniele	Fondo al CEP	non abitativo	4.807,20
indennità	Saviozzi Stefano	Fondi ad uso magazzino presso il cimitero	non abitativo	954,00
concessione	Scuola di musica Bonamici	Locali presso SMS in Via S. Michele agli Scalzi	non abitativo	6.960,00
locazione	SEPI	porzioni immobiliari "Sesta Porta"	non abitativo	288.839,75
indennità	SOUAADA ASMAE ex Romano Gerardo	Fondo al CEP	non abitativo	4.659,23
indennità	Sovrano Ordine Ospedaliero di Malta	locale sul retro della scuola elem. Cambini	non abitativo	200,04
indennità	SPI-CGIL	Fondo al CEP	non abitativo	6.139,47
indennità	Tecnofficine	Fondo in via Garibaldi 68	non abitativo	15.043,13
indennità	TRAINING BIKE FASCION	Spiaggia libera attrezzata 2	non abitativo	41.291,51
concessione	UISP - COMITATO TERRITORIALE DI PISA	porzione ex Riformatorio Giudiziario e dell'arenile antistante	non abitativo	34.306,00
concessione	UNO SGUARDO AL FUTURO	immobile nel parco a verde pubblico in Via Abba	non abitativo	4.183,10
indennità	VALENTINI ROBERTO LUCA	box 11A - Magazzino per la vendita di prodotti ortofrutticoli all'ingrosso	non abitativo	9.028,27
concessione	VALSEGA DAVIDE	Fondo in Via S. Martino 102 della superficie di mq 49	non abitativo	10.456,53
locazione	XIA Jian Yong	Fondo al CEP	non abitativo	8.078,65
indennità	ADDLESBERGER MICHAEL ANTHONY	terreno in Golena d'arno	terreno	2.319,63
indennità	AGONIGI Maddalena	area sovrastante il fosso tombato	terreno	470,01
indennità	ANTOGNONI CLAUDIO	Terreno	terreno	264,50
indennità	ANTONI MASSIMILANO	terreno in Golena d'arno	terreno	4.219,23

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	ARCA – Associazione Nazionale Dipendenti Gruppo Enel – Area 5 Toscana-Umbria	Porzione di terreno circa mq 635 con sovrastanti manufatti	terreno	4.034,95
indennità	ASSOCIAZIONE CONFORTI ARNO	porzione di terreno di circa mq 332 con sovrastante porzione di manufatto	terreno	1.784,47
indennità	ASSociazione N.R. IL FORTINO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	394,72
indennità	Associazione PESCATORI PISANI DI BILANCIA	porzione di terreno di circa mq 885,00	terreno	595,46
indennità	BADALASSI MAURO +3	terreno uso parcheggio Via F. Donadoni 19	terreno	1.695,94
locazione	Bagno Arlecchino Sas di Scalzini Francesca e Elena	terreno in prossimità della struttura balneare della Croce Rossa	terreno	4.640,39
concessione	Baldacci Filiberto	terreno posto in Cisanello in fregio alla Via A. Manghi	terreno	5.440,88
concessione	Baldacci Filiberto	ulteriore terreno posto in Cisanello in fregio alla Via A. Manghi	terreno	2.433,41
indennità	BALDERESCHI ROLANDO	Terreno con manufatti	terreno	6.072,42
indennità	BARBINI ALBERTO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	106,44
indennità	BARONI LUIGINA ex BARSOTTI GIOVANNI	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	122,25
indennità	BASSI STEFANO	Porzione di terreno di circa mq 286 con sovrastanti manufatti accatastati ma non in mappa per mancata corrispondenza tra NCT e NCEU (chalet)	terreno	3.094,00
indennità	BERNARDINI RAOUL	Porzione di terreno circa mq 350 con sovrastanti manufatti in Golena d'Arno	terreno	3.846,37
indennità	BERNARDO FERDINANDO ex PAGAN MARCO	terreno adiacente l'acquedotto	terreno	134,72
indennità	BERTOLINI ALDO	area sovrastante il fosso tombato	terreno	149,48
indennità	BERTOZZI DANIELE ex Pasqualetti Gino	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	1.089,95
indennità	BETTINI F. & C. Sas	area sovrastante il fosso tombato	terreno	139,72
indennità	BIAGINI E BARSANTINI (ex Torri Alba)	area sovrastante il fosso tombato	terreno	205,64
concessione	Bini Giuliano - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	189,52
indennità	BIONDI MARCELLO ex FILLINI LUCIA	terreno utilizzato come orto	terreno	273,84
indennità	BORGHETTI ALESSANDRO, CRISTIAN, SARA	porzione di terreno di circa mq 409 con sovrastante manufatto	terreno	1.935,36
indennità	BRACCINI STEFANO e CIACCHINI RINA	porzione di terreno di circa mq 307 con sovrastante fabbricato non accatastato	terreno	2.763,01
indennità	BRUNETTI PIERO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	44,44
indennità	BRUTTI SPLENDORA ex BRUTTI GIUSEPPE	giardino retrostante l'abitazione	terreno	209,77
indennità	BUCHIGNANI FAUSTO ex Botti Luigi	Terreno in Valle delle Fonti ad Asciano	terreno	32,29
indennità	BUFALINI PAOLA	Porzione di terreno di mq 243 con sovrastanti manufatti accatastati	terreno	3.929,81
indennità	CANTIERE FONTANI Srl	Porzione terreno mq 7.568 con sovrastanti manufatti non accatastati	terreno	36.138,56

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	CAPONI SILVA ex Puntoni Duilio	area sovrastante il fosso tombato	terreno	198,18
indennità	CAPPELLI PALMIRINA	porzione di fabbricato rurale censito al Catasto Terreni del Comune di Pisa al foglio 50 particella 6/p	terreno	2.972,90
indennità	CARLI CRISTINA CARLI CARLO	Porzione terreno mq 4.180 con sovrastanti manufatti non accatastati	terreno	6.001,01
indennità	CARMIGNANI ELENA e ROSSELLA	porzione di terreno di circa mq 107 con sovrastante manufatto	terreno	230,51
indennità	CASELLI SERGIO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	46,23
concessione	Ceccanti M. Grazia - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	189,52
indennità	CECCHI PAOLO e SBRANA NAIDA	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	496,59
indennità	CEI PIERO - Ristorante da Bruno	terreno in via Luigi Bianchi	terreno	2.083,25
indennità	CERRI DELFA e SARGENTI FABRIZIO	porzione di terreno di circa mq 228,00 con sovrastanti manufatti	terreno	1.663,57
indennità	CERRI FRANCA e SCIUTO ANGELO	porzione di terreno di circa mq 207,50 con sovrastante tettoia	terreno	259,50
indennità	CERRI GIANFRANCO e LORY	porzione di terreno di circa mq 349,50	terreno	1.743,84
indennità	CERRI SIRIO e MARISA	porzione di terreno di circa mq 386,00 con sovrastante tettoia	terreno	260,79
indennità	CHELI CARLO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	187,25
indennità	CHIELLINI ANNALENA	terreno in Golena d'arno	terreno	1.855,80
indennità	CICALINI ROBERTO e DELL'AGNELLO ADOLFO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	181,45
indennità	CINI CINO	terreno utilizzato come orto	terreno	79,21
indennità	CINI IVANO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	38,24
concessione	Cipolli Marco - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	287,49
locazione	CIRCOLO ARCI EX-WIDE	Porzione di terreno di circa mq 1380 con sovrastanti manufatti - UTE 156	terreno	8.301,67
indennità	CIRCOLO BOCCADARNO	terreno in Golena d'arno	terreno	2.751,93
indennità	CIRCOLO CROCE DEL SUD	porzione di terreno di circa mq 2.088,00	terreno	1.412,60
indennità	CIRCOLO DIPENDENTI OSPEDALIERI (Alberto Vornoli Leg:rapp:	porzione di terreno di circa mq 1.128 con sovrastanti manufatti	terreno	6.570,99
indennità	CIRCOLO DIPENDENTI OSPEDALIERI (Alberto Vornoli Leg:rapp:	porzione di terreno di circa mq 4.685 ad uso area a verde	terreno	1.739,42
indennità	CIRCOLO DIPENDENTI OSPEDALIERI (Alberto Vornoli Leg:rapp:	porzione di terreno di circa mq 292 ad uso area parcheggio	terreno	2.360,64
locazione	CIRCOLO NUTRIA	Terreno con sovrastanti manufatti accatastati	terreno	2.040,14
indennità	CIRCOLO RICREATIVO AZIENDALE LAVORATORI TELECOMUNICAZIONI	porzione di terreno di circa mq 148	terreno	214,42

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	CIRCOLO RICREATIVO CRAL INPS PISA	terreno in Golena d'arno	terreno	2.976,85
locazione	CIRCOLO RICREATIVO IL SOGNO DI ALE	porzione di terreno di circa mq 3.142	terreno	2.892,53
indennità	CIRCOLO RICREATIVO LO SCORFANO	terreno in area interessata dal porto	terreno	1.087,28
concessione	Civalleri Silvia - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	189,52
indennità	COLOMBI BENEDETTO e VITTORIO	Porzione di Terreno di circa mq 394 con sovrastanti manufatti lamiera e pavimento in monocottura	terreno	2.859,33
indennità	CONDOMINIO V.G. da Sangallo	Accessi pedonale	terreno	20,84
indennità	CRISTINA VENTURI	Porzione di terreno di mq 390 con sovrastante manufatto accatastato (manufatto in legno e muratura, resede esclusivo uso chalet)	terreno	2.430,97
indennità	CROCE ROSSA ITALIANA (C.R.I.) Comitato Provinciale di Pisa	Magazzino e locali annessi al piano terra + 32 unità abitative poste al piano primo + piazzale e resede del manufatto denominato ex Cantiere	terreno	1.932,07
indennità	CROCE ROSSA ITALIANA Comitato provinciale di pisa	porzione di terreno di circa mq 554	terreno	381,89
indennità	DE CONTI MONICA (ex Green Margaret Sheila)	area sovrastante il fosso tombato	terreno	109,63
indennità	DE PAOLA FEDERICO	porzione di terreno di circa mq 4.179	terreno	4.149,45
indennità	DEL CISTIA STEFANO ex PIEROTTI FABRIZIO	terreno utilizzato come orto e giardino	terreno	282,93
indennità	DEL GROSSO CLAUDIO ed Del Grosso Ettore	Terreno utilizzato come maneggio	terreno	4.771,72
indennità	DELLA BARTOLA GIANFRANCO (EX ITALO)	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	248,22
indennità	DELLA BARTOLA SERENA (ex Fiorentini Mario)	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	121,70
indennità	DELL'AGNELLO IVO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	381,52
indennità	DI COLO ELENA ex Liberati Pierluigi	terreno retrostante l'abitazione	terreno	359,12
indennità	DI LUCCIA MARINA ANTONELLA (ex Badi Paolo)	Area sovrastante il fosso tombato sul retro della Via C. Matilde	terreno	143,62
indennità	DOCCINI ROSALBA	area sovrastante il fosso tombato	terreno	181,31
indennità	DONATI MARCO	terreno in zona interessata dal porto	terreno	1.948,15
indennità	DONATI MASSIMO	terreno in zona interessata dal porto	terreno	1.075,51
indennità	DUÈ MARCO	Area risultante dalla copertura del fosso della Mezzanina	terreno	23,15
indennità	ENEL DISTRIBUZIONE SPA	Cabina elettrica entro recinzione serbatoio idrico Putignano	terreno	5,79
indennità	ENEL DISTRIBUZIONE SPA	Terreno con cabina elettrica Via S. Zeno	terreno	5,79
indennità	ENEL DISTRIBUZIONE SPA	Terreno in zona industriale a Marina di Pisa - cabina elettrica	terreno	146,44

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	ENEL DISTRIBUZIONE SPA	attraversamento con cavi ex stazione Tirrenia	terreno	27,54
concessione	ENI Spa	area in Via di Pratale	terreno	4.789,53
indennità	ENTE PISANO CASSA EDILE	porzione di terreno di circa mq 3.127 con sovrastanti fabbricati	terreno	5.621,83
indennità	FABOZZI MARIA	terreno presso il ristorante La Pineta	terreno	474,44
indennità	FABRIS IOLANDA	terreno utilizzato come orto/giardino adiacente l'abitazione	terreno	5,87
indennità	FERRETTI ANNA EX Chiari Luciano	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	270,53
indennità	GALATA Spa	stazione radio base per telefonia cellulareParcheggio in Via Litoranea	terreno	18.241,91
indennità	GALATA Spa	stazione radio base per telefonia cellulareCampanile del Palazzo Pretorio	terreno	19.393,89
indennità	GALATA Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea presso stadio comunale	terreno	19.393,89
indennità	GALATA Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea presso campo sportivo	terreno	19.393,89
indennità	GALATA Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea presso Acquedotto Comunale Via Aurelia Sud	terreno	18.324,61
indennità	GALATA Spa	stazione radio base per telefonia cellularefoglio 27 particelle 64-140 - area ex Pubblici Macelli	terreno	17.672,27
concessione	GALATA Spa	stazione radio base per telefonia cellulareserbatoio pensile ex Stazione Leopolda	terreno	17.563,53
indennità	GELSI EDOARDO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	252,11
indennità	GEMMI MIRELLA e LUANA	Porzione di Terreno di circa mq 235 con sovrastante manufatto ad uso chalet	terreno	4.287,17
indennità	GENOVESI DANIELA	terreno utilizzato come orto/giardino	terreno	149,36
locazione	GES.POR. SRL ex MARINE 1 SRL	terreno in Golena d'arno	terreno	8.293,91
indennità	GHERARDI STEFANO	terreno in Golena d'arno	terreno	3.620,02
locazione	GHIGNOLA ROBERTO	Terreno per complessivi mq 347 con sovrastante manufatto non accatastato, terrazza esclusa.	terreno	2.225,09
indennità	GIANNESI FERNANDO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	77,03
indennità	GIANVANNI ALBERTO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	180,81
indennità	GIORDANI GIACOMO	terreno in Golena d'arno	terreno	1.736,24
indennità	GNERI PAOLO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	32,04
locazione	GRIMALDI MARGHERITA	Porzione di Terreno di circa mq 664 con sovrastanti 3 manufatti	terreno	1.753,96
indennità	I.R.S. Srl	Scarpata del cavalcavia di Via livornese sull'autostrada A12	terreno	319,73
indennità	IL DELFINO ACSI Club c/o Orselli Adriano	porzione di terreno di mq 3068	terreno	2.496,12
locazione	IL NAVIGLIO Sas di Massimo Bacherotti & C.	Porzione di terreno di circa mq 1500 con sovrastanti 2 manufatti	terreno	14.990,01
indennità	IL VELIERO ALLA FOCE Snc di Catia Bigongiali e antonio Pistolozzi (ex Macchi giovani)	terreno in Golena d'arno	terreno	3.280,29

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	Il Viciente Snc	terreno per attraversamento con cavi elettrici del resede della ex colonia Vittorio Emanuele II	terreno	330,27
concessione	ILIAD ITALIA Spa ex Wind tre	stazione radio base per telefonia cellularearea serbatoio la Leopolda	terreno	21.971,41
concessione	ILIAD ITALIA Spa ex Wind tre	stazione radio base per telefonia cellularerotatoria Via Garibaldi	terreno	17.423,60
concessione	ILIAD ITALIA Spa ex Wind tre	stazione radio base per telefonia cellularearea parcheggio via Pietrasantina	terreno	17.423,60
concessione	ILIAD ITALIA Spa ex Wind tre	stazione radio base per telefonia cellulareterreno via del fosso Vechio	terreno	17.423,60
concessione	ILIAD ITALIA Spa ex Wind tre	stazione radio base per telefonia cellularearea serbatoio Le Bocchette	terreno	17.423,60
concessione	ILIAD ITALIA Spa ex Wind tre	stazione radio base per telefonia cellularearea a verde via Falcone-Via Consani	terreno	17.423,60
concessione	ILIAD ITALIA Spa ex Wind tre	stazione radio base per telefonia cellularetorre faro arena Garibaldi	terreno	17.393,00
indennità	IMMOBILIARE DI LUCCHESI CONCETTA & C. Sas ex Viaggi Tirreno	terreno a sud della nuova viabilità congiungente il ponte delle bocchette con la S.S. Emilia	terreno	2.381,25
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellularefoglio 33 particelle 366 e 154 foglio 34 particelle 312 e 615 - porzione della rotatoria stradale Via Padre Pio	terreno	17.650,18
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea presso il campo sportivo	terreno	17.650,18
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellularefoglio 58 particella 54 - area presso il cimitero in Via Padre L. Ximenes	terreno	17.650,18
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellulare parcheggio Via Paparelli	terreno	17.510,99
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea a verde in Largo duca d'aosta	terreno	17.393,00
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea presso Cimitero San Michele degli Scalzi	terreno	27.829,00
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea negli impianti sportivi di Piazzale dello Sport	terreno	17.393,00
concessione	INWIT Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea su cui insiste la torre faro in Curva Sud	terreno	17.393,00
indennità	LA CALETTA SAS DI GHIONZOLI FEDERICO & C.	terreno in Golena d'arno	terreno	4.141,31
indennità	Le dune di Paolo Quinci	terreno per attraversamento con cavi elettrici resede della ex colonia Vittorio Emanuele II	terreno	324,83
locazione	LE QUERCIOLE SERVICE & C. COMMERCIALE SRL	porzione di terreno di circa mq 333 con sovrastante manufatto	terreno	7.301,26
indennità	LENZI GIULIA - GHIMENTI NICOLA	terreno in area interessata dal porto	terreno	2.483,70

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	LIBERATI NADIA EX CAPPAGLI ANGIOLA	terreno adibito a giardino - loc.Villaggio il Pescatore -	terreno	27,95
locazione	LINDELN NICOLA (ex Morini giorgio)	terreno in Golena d'arno	terreno	1.874,34
locazione	LONGIAVE FRANCESCO e LAURA	porzione di terreno di circa mq 367 con sovrastante fabbricato non accatastato	terreno	1.777,01
indennità	LUPERI CENTONI ANNA ex Casini Vinicio	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	210,75
indennità	MAFFEI CESARE	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	156,04
indennità	MAGGIORE ROMEO ex RUBERTI PIERANNA	terreno lungo la Via dei condotti	terreno	20,84
concessione	Marchi Roberto - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	189,52
indennità	MARIANI GIUSEPPE	terreno in Golena d'arno	terreno	6.643,92
indennità	MARRUCCI FRANCO	porzione di terreno di circa mq 764 con sovrastante fabbricato	terreno	10.019,34
indennità	MARTINI FRANCO ex Bardelli Nara	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	449,67
indennità	MARZIALE MARIO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	33,90
indennità	MASNATA Mauro, MORANI, PO, POGGIOLINI	area Maneggio	terreno	4.379,60
indennità	MASSANTINI FRANCO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	226,83
indennità	MASSIMO MIGLIORINI ex BRACCIANTI	terreno in Golena d'arno	terreno	1.054,27
indennità	MATTONAI DINO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	388,36
indennità	MEONI ELISA ex LEONELLO	area sovrastante il fosso tombato	terreno	135,32
indennità	MORELLI BRUNA, RINALDI MARIA E CRISTINA	porzione di terreno di mq 3442	terreno	2.321,05
concessione	Morelli Claudio - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	189,52
locazione	NAUTICA 180 Srl	Porzione di terreno di mq 960 con sovrastanti manufatti	terreno	6.744,71
locazione	NAUTICA SERVICE di FRASSI GIUSEPPE & C. Sas	porzione di terreno di circa mq 3.655 ad uso parcheggio, osta e manutenzione imbarcazioni	terreno	13.016,93
indennità	NICCOLAI BRUNO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	287,77
indennità	NOVI EGIDIO - NOVI PIERLUIGI	terreno in Golena d'arno	terreno	4.586,54
indennità	PAGAN FLORENZA	terreno utilizzato come giardino retrostante l'abitazione	terreno	21,97
indennità	PANATTONI IOLE ex Campatelli Paolo	terreno	terreno	169,49
locazione	PAPINI ROSSELLA	porzione di terreno di circa mq 1.057,00 ad uso residenziale ricreativo	terreno	717,70
indennità	PARROCCHIA S. PIO X DI GAGNO	terreno ad uso campo sportivo	terreno	2,11
indennità	PARROCCHIA S. PIO X DI GAGNO	terreno ad uso attività assistenziali	terreno	2,11

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
locazione	PASQUALETTI ANTONIO E SANDRA	porzione di terreno di circa mq 1.090,00	terreno	4.262,89
indennità	PASQUINI MARIA - FALCIANI ELISA - FALCIANI ELENTA	porzione di terreno di circa mq 2.036 con i sovrastanti manufatti	terreno	6.309,29
indennità	PELLEGRINI GIANFRANCO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	195,31
indennità	PELLEGRINI RICCARDO ORSELLI GABRIELE ORSELLI MANRICO	Porzione di terreno di circa mq 1.672 con sovrastanti manufatti di cui uno solo accatastato ma non in mappa per mancata corrispondenza tra NCT e NCEU	terreno	6.097,07
indennità	PELLERITO LORENZO	terreno in Riglione Via del Poggiolo	terreno	104,01
indennità	PERONDO GIOIETTA	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	220,12
indennità	PERRONI GIOVANNI	terreno	terreno	84,20
indennità	PETTENON PAOLO ex PANINI PROSPERO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	60,48
indennità	PICCOLO CANTIERE CAPOCCHI ALESSANDRO & GIANFRANCESCO SNC	terreno in Golena d'arno	terreno	3.788,74
indennità	PIEROTTI GABRIELE	Porzione di terreno di circa mq 484 con sovrastanti manufatti accatastati	terreno	5.727,29
indennità	PIEROTTI UMBERTO - BERNARDINI GABRIELLA	terreno in Golena d'arno	terreno	2.040,81
indennità	PIFFERI ANDREA	porzione di terreno di circa mq 404 con sovrastanti manufatti accatastati ma non in mappa per mancata corrispondenza NCT e NCEU	terreno	2.649,88
indennità	PORCIANI GABRIELLA ex CONSOLONI GIOVANNI	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	323,43
indennità	POSSENTI FRANCO ex Vagelli Rosa	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	134,34
concessione	Pretolani Flavio - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	272,04
indennità	PUCCI ADRIANA	porzione di terreno di circa mq 570 con sovrastante fabbricato non accatastato	terreno	3.133,80
indennità	PUCCINI FRANCO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	203,11
indennità	PUCCINI GIACOMO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	193,54
indennità	PUNTONI MARCO	porzione di terreno di circa mq 1.439 con sovrastanti manufatti	terreno	2.403,06
indennità	Q4 NAUTICA Srl	porzione di terreno di mq 2836	terreno	1.867,80
indennità	RAIMO MICHELE	terreno attiguo agli impianti sportivi	terreno	970,65
indennità	RANDAZZO GIANCARLO	Porzione di terreno circa mq 300 con sovrastante fabbricato	terreno	4.356,08
indennità	RENZETTI MAURO	terreno in Golena d'arno	terreno	2.951,08
indennità	RISTORANTE I 7 NANI DI VENTURI NICOLA & C. SAS	porzione di terreno di circa mq 425 con sovrastanti manufatti	terreno	8.325,22
indennità	ROSSINI MASSIMILIANO	Porzione di terreno di circa mq 388 con sovrastanti manufatti accatastati ma non in mappa per mancata corrispondenza tra NCT e NCEU	terreno	3.553,73

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	SALIMBENI MARIA GRAZIA	area sovrastante il fosso tombato	terreno	79,91
indennità	SALIMBENI MARIA GRAZIA	area sovrastante il fosso tombato	terreno	101,23
indennità	SALVINI IVANA	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	453,92
locazione	SARDELLA ISABELLA MALASOMA MARIA PIA SARDELLA CHIARA	porzione di terreno di circa mq 670 con sovrastanti manufatti ad uso residenziale ricreativo	terreno	2.720,26
indennità	SAVIOZZI MARIA	area sovrastante il fosso tombato	terreno	93,35
indennità	SBRANA CLAUDIA ex Sbrana Aimo	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	542,91
indennità	SBRANA FRANCO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	278,87
indennità	SCORZIELLO EUGENIO e ACONITO GIUSEPPINA	Porzione di Terreno di circa mq 225 con sovrastanti manufatti	terreno	4.550,65
indennità	SCRICCIOLO FERNANDA	terreno in Golena d'arno	terreno	2.315,06
indennità	SERASINI GIANPIERO	Terreno utilizzato come orto e/o con manufatti	terreno	202,67
concessione	SIRTAM srl	terreno adibito ad area servizio impianto distribuzione carburante	terreno	3.644,66
concessione	SIRTAM srl	porzione di sedime stradale mq 50 sul margine sud-est della Via Marmiceto	terreno	164,11
locazione	SOTTOCOPERTA 238 DI PIANO GIACOMO & c. snc EX CENTRO DIESEL SRL	terreno in Golena d'arno	terreno	4.398,92
indennità	STRUIA NIVES ex Muzzi Struia Antonia	terreno utilizzato come orto con magazzini adiacente il civico 47	terreno	189,64
indennità	TALINI GIULIANO	Porzione di terreno di mq 328 con manufatto non accatastato	terreno	1.753,05
indennità	TECNONAUTICA Sas di Andrea Toncelli & C.	Porzione terreno mq 2.812 con sovrastanti manufatti non accatastati	terreno	10.630,39
concessione	TELECOM	stazione radio base per telefonia cellulare foglio 56 - area presso il cimitero di Via dei Sepolcri	terreno	21.382,79
locazione	Telecom Italia Spa	centrale telefonica in container metallico	terreno	4.415,42
indennità	TELLESCHI ALESSANDRO ex Brunori Rina	terreno utilizzato come orto/giardino	terreno	349,94
indennità	TERSÌ STEFANO	orto in via Belli lungo il fiume Morto	terreno	236,65
indennità	TOSCANA ENERGIA SPA	attraversamento con condotta rete gas metano ed opere connesse area lungarno Guadalongo	terreno	2.042,96
indennità	TRINKETTO&CO Srl	Porzione di Terreno di circa mq 350 con sovrastanti manufatti	terreno	13.258,15
indennità	ULIVELLI IVO	terreno utilizzato come orto	terreno	105,44
indennità	VANNINI ALBA ex FANTINI ANNA MARIA	giardino nei pressi dell'abitazione Via Shelley	terreno	89,34
indennità	VELA BIANCA Srl	Porzione terreno mq 6.150 con sovrastanti manufatti non accatastati	terreno	19.800,93
locazione	Venerabile Arciconfraternita della Misericordia	terreno per cimitero	terreno	22,50
indennità	VIACAVA ENRICO (ex PAOLICCHI PIERO)	terreno utilizzato come deposito bombole	terreno	1.698,98
indennità	VLADOVICH ALBINO	terreno utilizzato come orto	terreno	12,07

RENDITE 2019

titolo	Soggetto occupante	descrizione bene	destinazione bene	IMPORTO 2019
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareCalambrone	terreno	21.678,10
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareCisanello	terreno	33.536,97
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareLa Fontina	terreno	36.755,94
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareErcheggio Ponte PaErelli	terreno	40.244,57
concessione	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellularePorta Nuova	terreno	21.789,39
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareErcheggio Via PaErelli	terreno	33.536,97
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellularePutignano	terreno	21.295,70
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareRiglione	terreno	35.750,46
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareS. Maria	terreno	23.024,75
indennità	VODAFONE	stazione radio base per telefonia cellulareS. Francesco	terreno	21.295,70
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellularefoglio 7 mappali 326 e 330 - area nel parcheggio di Via Pietrasantina	terreno	21.669,15
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellularefoglio 56 mappale 8 - area presso il cimitero di S. Ermete	terreno	21.669,15
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellularepertinenza impianto di depurazione Vione dei Vannini	terreno	17.632,58
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellulareterreno presso il Cimitero di Riglione	terreno	17.423,60
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellulareserbatoio pensile in Via Le Bocchette	terreno	17.423,60
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellulareporzione della rotatoria stradale Via Padre Pio	terreno	17.393,00
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea all'interno degli impianti sportivi di Piazzale dello Sport	terreno	17.393,00
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea in Via del Fosso Vecchio	terreno	17.393,00
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellulareparte della rotatoria di Via Garibaldi	terreno	17.393,00
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellularearea in Via XXIV Maggio, Via Consani	terreno	17.393,00
concessione	WIND TRE Spa	stazione radio base per telefonia cellulareparcheggio Via Paparelli	terreno	17.393,00
concessione	Zamperini Pietro - (ex Coop. Edilizia Edilfamiglia)	Diritto di superficie per costruzione appartamenti	terreno	189,52